



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15
Τ.Κ.: 71 201, Ηράκλειο
email: d.pexws@crete.gov.gr
Πληροφορίες: **Κ. Βαβαδάκη**
email: kvavadaki@crete.gov.gr
Τηλ.: 2813 410119

ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ **Αρ. Πρωτ.: 255355/29-07-2025**
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Ηράκλειο,
Σχετικά: 305398/24

ΠΡΟΣ:
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧ.
Μιχ. Αρχαγγέλου 42, 71304, Ηράκλειο
vasileiouantonis55@gmail.com

ΚΟΙΝ:
1) Δήμος Χερσονήσου
Διεύθυνση Περιβάλλοντος
Ελευθερίας 50, Τ.Κ. 70014 Λιμένας
Χερσονήσου
2) Α.Τ Χερσονήσου
Μίνως 8 , Τ.Κ. 70014, Λιμένας
Χερσονήσου
3) κ. Γεώργιο Βασιλείου του Ευαγγέλου
Οικισμός 'Βραχόκηπος', Ελιά 70008
Ελιά Δήμου Χερσονήσου

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΠΑΥΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

για ανεξέλεγκτη απόρριψη στερών αποβλήτων σε αγροτεμάχιο με συντεταγμένες google maps 35.3212132, 25.3704518, στην κοινότητα Λιμένα Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Αντώνιο Βασιλείου του Μιχ., στα πλαίσια έκτακτης περιβαλλοντικής επιθεώρησης.

Σχετικά:

- 1) Ο Νόμος 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 242/Α/2010), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/2021 (Φ.Ε.Κ. 762/Β/2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 3) Η με αρ. πρωτ. 392146/2021 απόφαση Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" στους προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Φ.Ε.Κ. 6275/Β/2021), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 33358/08-02-2022 απόφαση Περιφερειάρχη (Φ.Ε.Κ. 662/Β/2022).
- 4) Ο Νόμος 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/1986) «για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 5) Ο Νόμος 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 6) Ο Νόμος 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24 Α'/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
- 7) Ο Νόμος 4685/2020 (Φ.Ε.Κ. 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός Περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου και συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- 8) Ο Νόμος 4843/2021 (Φ.Ε.Κ. 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού κοινοβουλίου», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 9) Ο Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της Περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 10) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/2024) «Επικαιρομένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
- 11) Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/54564/3298/20-5-2025 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Σώματος Επιθεωρητών και ελεγκτών ΥΠΕΝ.
- 12) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης “Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012” Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 1 του ν.4014/21-09-2011 (Α’209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β’2471).
- 13) Ο Νόμος 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β’ «Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα Περιβαλλοντικής προστασίας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 14) Ο Νόμος 4819/2021 (Φ.Ε.Κ. 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
- 15) Η Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (Φ.Ε.Κ. 1312 Β’/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις», όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4030/2011.
- 16) Ο Νόμος 4555/18 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018): Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 17) Το με αρ. πρωτ. 1057/9/2-γ’ (2024) έγγραφο του ΑΤ Χερσονήσου (αρ. πρωτ. ΠΚ 261367/26-7-2024).
- 18) Το με αρ. πρωτ. 13072/14-8-2024 (αρ. πρωτ. ΠΚ 315023/12-9-2024) έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου Χερσονήσου.
- 19) Το με αρ.πρωτ. 1492 ΠΕ/13-11-2024 (αρ. πρωτ. ΠΚ 414181/22-11-2024).
- 20) Η από 3-12-2024 Έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.
- 21) Η με αρ. πρωτ. 79894/13-3-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (Π.Ε.Ε.) και Κλήση σε Απολογία.
- 22) Το με αρ. πρωτ. 149149/9-5-2025 απολογητικό σημείωμα του ελεγχόμενου φορέα.
- 23) Το με αρ. πρωτ. 4602/3-6-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Αγροτικής Παραγωγής του Δήμου Χερσονήσου.
- 24) Το με αρ. πρωτ. 183264/4-6-2025 απολογητικό σημείωμα του ελεγχόμενου φορέα.
- 25) Η από 6-6-2025 αυτοψία της υπηρεσίας μας.

Α. Στοιχεία Ελέγχου

Στα πλαίσια έκτακτου περιβαλλοντικού ελέγχου, σε συνέχεια των σχετικών (17) και (18) εγγράφων για παράνομη και ανεξέλεγκτη απόρριψη στερεών αποβλήτων σε αγροτεμάχιο στη θέση με συντεταγμένες google earth maps 35°19'17.86"N 25°13'10.15"E, στην κοινότητα Ελιάς του Δήμου Χερσονήσου της Π.Ε. Ηρακλείου, διαπιστώθηκε ότι στην εν λόγω θέση και σε έκταση περίπου ενός (1) στρέμματος, είχαν εναποτεθεί σωροί από υλικά εκσκαφών, κυρίως χώματα και μεγάλες πέτρες, καθώς και μικρή ποσότητα υλικών καθαιρέσεων και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ), κατά παράβαση της ισχύουσας νομοθεσίας αναφορικά με τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων και συγκεκριμένα του Ν.4819/2021 (σχετικό 14).

Στη συνέχεια με τη σχετική (21) Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (Π.Ε.Ε.) διαπιστώθηκαν οι παρακάτω μη συμμορφώσεις οι οποίες, βάσει της παρ. 11 του αρθ. 20 του Ν. 4014/2011 αξιολογήθηκαν ως μη ασήμαντες (περ. γ της παρ. 11 του αρθ. 20 του Ν 4014/2011) και για τις οποίες κλήθηκε ο ελεγχόμενος φορέας απολογία:

1) Ανεξέλεγκτη διάθεση στερεών αποβλήτων σε ποσότητα ή διάρκεια που προκαλεί ή ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον κατά παράβαση του άρθρου 12 του Ν.1650/86 (σχετικό 4).

2) Λειτουργία έργου ή δραστηριότητας που κατατάσσεται στη Β κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης χωρίς υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) κατά παράβαση του Ν. 4014/2011 (σχετικό 5).

Β. Απόψεις και στοιχεία που κατέθεσε ο ελεγχόμενος φορέας

Στο σχετικό (22) Απολογητικό Υπόμνημα, ο κος Βασιλείου Αντώνιος του Μιχαήλ μας προσκόμισε τους τίτλους ιδιοκτησίας για το εν λόγω ακίνητο, απαλλάσσοντας από την ευθύνη τον κ. Γεώργιο Βασιλείου του Ευαγγέλου και επιπλέον μας ενημέρωσε ότι: «Τον Φεβρουάριο του 2025 και προκειμένου να φυτέψουμε ελαιόδεντρα και στο ακαλλιέργητο τμήμα του ακινήτου ξεκινήσαμε τον καθαρισμό αυτού από διάφορες πέτρες μικρού και μεσαίου μεγέθους καθώς και τη μεταφορά προϊόντων εκσκαφής (χώματα) για την επικάλυψη του ακινήτου με μέγιστο ύψος 80cm σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 947276/12-2-2024 και 947371/12-2-2024 τεχνικές εκθέσεις της κατασκευαστικής εταιρείας 2constructoi οποίες κατατέθηκαν στην ΥΔΟΜ Ηρακλείου σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν.4495/2017 (...)
1.Οι πέτρες που αναφέρεται στην αυτοψία είναι πέτρες από τον καθαρισμό του ακινήτου και οι οποίες θα απομακρυνθούν από εμένα με τη φύτευση των ελαιόδεντρων.
2. Η μικρή ποσότητα υλικών καθαιρέσεων και κατεδαφίσεων τοποθετήθηκαν εκ παραδρομής και απομακρύνθηκαν άμεσα μετά από παρέμβαση δική μου στον κύριο ο οποίος είχε μεταφέρει τα παραπάνω στην ιδιοκτησία μας.
3.Η μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής (χώματα) έχει περαιωθεί και άμεσα (εντός δυο μηνών) θα έχει διαμορφωθεί η τελική επιφάνεια του ακινήτου με μέγιστο ύψος 80 cm από την αρχική κατάσταση. Θα ακολουθήσει όργωμα τον Οκτώβριο και φύτευση των ελαιόδεντρων εντός του ερχόμενου χειμώνα.»

Με το σχετικό (24) έγγραφο ο φορέας του έργου μας προσκόμισε φωτογραφικό υλικό για να αποδείξει τη συμμόρφωσή του.

Γ. Επαλήθευση Συμμόρφωσης – Παύση Ελέγχου

Με το σχετικό (23) έγγραφο του Δήμου Χερσονήσου και τη σχετική (25) αυτοψία της υπηρεσίας μας, επαληθεύτηκε η συμμόρφωση του ελεγχόμενου φορέα και ως εκ τούτου **παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου**. Το παρόν έγγραφο θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011.

Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. προϊσταμένη Διεύθυνσης
2. Αν. προϊσταμένη Τμήματος
3. Αρχείο (Φ17)

Η αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης

Άννα Καγιαμπάκη
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.