



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Αυτοτελές Τμήμα

Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας

Ταχ. Κώδικας : 712 01

Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ

Τηλέφωνα : 2813400232

e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 29 Ιουλίου 2025

Αρ. πρωτ.: 254579

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων
Π.Ε. Χανίων
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **748/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **748/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°18/23-07-2025**), που αφορά στην **(α) Έγκριση εξειδίκευσης και διάθεσης πίστωσης** συνολικού ποσού 5.474,60 € με ΦΠΑ 24% το έτος 2025, για την υλοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου & Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης, με αντικείμενο την προμήθεια με κωδ. 03.09.21.001.009 και τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»**, προϋπολογισμού 5.474,60 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο: **«ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα / Πρόγραμμα Δράσης Περιφέρειας Κρήτης / ΚΑΠ-ΙΠ ΠΕ Χανίων και **(β) Έγκριση των όρων και της σύναψης** της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°18/23-07-2025
Αριθμός Απόφασης: 748/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 23 Ιουλίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **239667/17-07-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Σαρρής Μιχαήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ.: Καμπουράκης Εμμανουήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Βοργιάς Στυλιανός Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης ΠΚ, Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Πλουμίδη Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς Δ/σης Πολιτικής Προστασίας ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Καλεμάκη Καλλιόπη προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων της Δ/σης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη τμήματος Αναπτυξιακών Προγραμμάτων της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Στεφάνου Ευριπίδης Καθηγητής Πρώην Πρύτανης Πανεπιστημίου Κρήτης και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 16^ο: (α) Έγκριση εξειδίκευσης και διάθεσης πίστωσης συνολικού ποσού 5.474,60 € με ΦΠΑ 24% το έτος 2025, για την υλοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου & Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης, με αντικείμενο την προμήθεια με κωδ. 03.09.21.001.009 και τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»**, προϋπολογισμού 5.474,60 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο: **«ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα / Πρόγραμμα Δράσης Περιφέρειας Κρήτης / ΚΑΠ-ΙΠ ΠΕ Χανίων και **(β) Έγκριση των όρων και της σύναψης** της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας

Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **239760/17-07-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ιστορικό:

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ Ι.Ν. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ ΕΠΑΝΩΧΩΡΙΟΥ ΣΕΛΙΝΟΥ»**, που θα αποκαλείται στο εξής «το Έργο», ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης του θέματος με το (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ενορίας του Ιερού Ναού (Ι.Ν.) Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Επανωχωρίου Σελίνου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου, που είναι ο Κύριος του Έργου.

Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό την προστασία και διάσωση του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, που συμβάλλει με το έργο της ενορίας στην κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, καθώς και τη διάσωση της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Ειδικότερα:

Ο Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου βρίσκεται στα Περιβόλια του Δήμου Κισσάμου και ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου & Σελίνου. Ο Ιερός ναός κατασκευάστηκε το 1845 με την ειδική μέριμνα του Αναγνώστη Σκαλίδη, Γενικού Οπλαρχηγού Κισσάμου και προέδρου της Κρητικής Βουλής, καθώς επίσης φιλοξενεί και τον τάφο του. Το καμπαναριό του ναού κατασκευάστηκε το 1890, το οποίο όμως λόγω παλαιότητας έχει παρουσιάσει έντονες ρηγματώσεις με αποτέλεσμα την αποκόλληση πετρών, που προκαλούν ζημιές στους παρακείμενους μνημειακούς τάφους και θέτουν σε κίνδυνο τους προσκυνητές. Λόγω των ανωτέρω φθορών που έχει υποστεί με την πάροδο των ετών και για την προστασία των προσκυνητών και επισκεπτών της περιοχής είναι απαραίτητη η αποκατάσταση του καμπαναριού του ναού άμεσα.

Με σχετικά αιτήματά του ο Πολιτιστικός Σύλλογος Περιβολίων Κισσάμου "Αναγνώστης Σκαλίδης" ζήτησε, εκ μέρους της Ενορίας, τη συνδρομή της Περιφέρειας Κρήτης στην προσπάθεια αποκατάστασης του καμπαναριού του ναού, λόγω έλλειψης οικονομικών πόρων.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών για την κάλυψη των απαιτούμενων επείγουσών εργασιών άρσης επικινδυνότητας και αποκατάστασης του καμπαναριού του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, που θα παραδοθούν από τη ΔΤΕ ΠΕΧ στην Ενορία του Ιερού Ναού, για να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες αποκατάστασης του καμπαναριού του ανωτέρω ναού, που θα γίνουν με αυτεπιστασία υπό την επίβλεψη μηχανικού και υπ' ευθύνη και δαπάνη της Ενορίας. Η Περιφέρεια Κρήτης, προτίθεται να υλοποιήσει το Έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα, καθώς θα συμβάλλει καταρχάς στο να λειτουργήσει με ασφάλεια ο Ιερός Ναός και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στη διατήρηση του θρησκευτικού χαρακτήρα του χώρου, καθώς και στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και όχι μόνο, αναβαθμίζοντας και διευκολύνοντας σημαντικά τις δραστηριότητες της Ενορίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από την πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η Ενορία του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών αποκατάστασης του καμπαναριού του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Περιγραφή είδους	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα
1	ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΤΕΧΝΕΣ ΠΕΤΡΕΣ	Τεμ.	40,00
2	ΚΑΜΠΑΝΑ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΧΥΤΗ ΜΕ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΛΑΠΕΤΟ ΥΛΙΚΟΥ ΚΡΑΜΑ ΧΑΛΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΣΣΙΤΕΡΟΥ, ΒΑΡΟΣ 60 ΚΙΛ., ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ 45,5 ΕΚ.	Τεμ.	1,00
3	ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ, ΕΥΚΑΜΠΤΟ ΚΟΝΙΑΜΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	Τεμ.	10,00
4	ΡΗΤΙΝΟΥΧΟ ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΥΨΗΛΩΝ ΑΝΤΟΧΩΝ ΧΩΡΙΣ ΔΙΑΒΡΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΑΤΙΚΑ	Τεμ.	10,00
5	ΛΕΥΚΟΣ ΑΚΡΥΛΙΚΟΣ ΑΡΜΟΣΤΟΚΟΣ 280ML	Τεμ.	25,00

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **5.474,60 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης. Κύριος του έργου είναι το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου.

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης / Π.Ε. Χανίων.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα παραδοθούν από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες αποκατάστασης του καμπαναριού του ανωτέρω ναού, που θα γίνουν με αυτεπιστασία υπό την επίβλεψη μηχανικού και υπ' ευθύνη και δαπάνη του Κυρίου του Έργου.

Ο Κύριος του έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη εξασφάλιση οποιασδήποτε μελέτης, έγκρισης ή άδειας απαιτηθεί για την υλοποίηση των εργασιών.

Η συνολική διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης είναι οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της και αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που υπολογίζεται σε έξι (6) μήνες, προσαυξημένο κατά δύο (2) μήνες, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Προϋποθέσεις:

Για την υλοποίηση της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης απαιτείται η έγκριση σύναψης αυτής από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης και από το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Ο Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Ο Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010».
5. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
6. Ο Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
7. Το άρθρο 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής», παρ. γ) του Ν. 3852/2010, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023), σύμφωνα με το οποίο η αρμοδιότητα της έγκρισης των όρων και της σύναψης κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147) ασκείται από την περιφερειακή επιτροπή.
8. Οι διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης.
9. Ο Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων».
10. Ο Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».
11. Ο Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223/Α/7-10-2014) και ειδικότερα το άρθρο 19 «Ρυθμίσεις για την Εκκλησία της Κρήτης» παρ. 3 «Στην πρώτη παράγραφο του άρθρου 131 του ν. 4149/1961 (Α' 41) προστίθεται νέο εδάφιο που έχει ως ακολούθως: ... που ανήκουν στα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Εκκλησίας της Κρήτης (Ιερά Αρχιεπισκοπή, Ιερές Μητροπόλεις, Ιερές Μονές, Ιεροί Ενοριακοί Ναοί) ...».
12. Ο Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος.
13. Ο Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης.

14. Ο με αριθ. 7/2015 (ΦΕΚ 61/Α/23-6-2015) Κανονισμός Περί Ιερών Ναών και Ενοριών της Ιεράς Αρχιεπισκοπής και των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας Κρήτης.
15. Η με αριθ. Πράξη 2 (ΦΕΚ 631/Β/01-03-2017) παράγρ. 50, περί αναγνώρισης και συστάσεως της Ενορίας του Ιερού Ναού Αγ. Ιωάννου του Θεολόγου, χωρίου Περιβολίων.

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Η με αριθ. 162/2024 (ΑΔΑ: ΨΟΔ97ΛΚ-5ΙΖ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (απόσπασμα πρακτικού Νο 24/28-11-2024), που αφορά στην Έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου της ΠΚ 2024-2028.
2. Η με αριθ. 163/2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΙΝ7ΛΚ-8Φ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (απόσπασμα πρακτικού Νο24/28-11-2024), που αφορά στην Έγκριση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης ΠΚ/ΠΕ 2025 και Τεχνικού Προγράμματος 2025.
3. Η με αριθ. 36/2025 σε ορθή επανάληψη (ως προς την αντικατάσταση των πινάκων των τομεακών προγραμμάτων) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (απόσπασμα πρακτικού Νο 08/24-04-2025) που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025.
4. Τα με αριθμ. εισερχ. πρωτ. 406474/28-12-2022 και 210425/25-06-2025 αιτήματα του Πολιτιστικού Συλλόγου Περιβολίων Κισσάμου “Αναγνώστης Σκαλίδης”.
5. Η από 08-07-2025 τεχνική έκθεση και ο προϋπολογισμός που εγκρίθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για το έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
6. Το με αριθ. πρωτ. 227861/08-07-2025 αίτημα διατάκτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά στο έργο της παρούσας σύμβασης με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ: 25REQ017177298.

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και

α) εκτιμώντας την υφιστάμενη ανάγκη για την υλοποίηση του ανωτέρω Έργου, που θα συμβάλλει καταρχάς στο να λειτουργήσει με ασφάλεια ο Ιερός Ναός και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στη διατήρηση του θρησκευτικού χαρακτήρα του χώρου, καθώς και στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και όχι μόνο, αναβαθμίζοντας και διευκολύνοντας σημαντικά τις δραστηριότητες της Ενορίας και κατ’ επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης και

β) επειδή η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η Ενορία του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους,

Εισηγούμαστε:

(α) Την έγκριση εξειδίκευσης και διάθεσης πίστωσης συνολικού ποσού **5.474,60 €** με ΦΠΑ 24% το έτος 2025, για την υλοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου & Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης, με αντικείμενο την προμήθεια με κωδ. **03.09.21.001.009** και τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»**, προϋπολογισμού 5.474,60 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο: **«ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα / Πρόγραμμα Δράσης Περιφέρειας Κρήτης / ΚΑΠ-ΙΠ ΠΕ Χανίων και

(β) Την έγκριση των όρων και της σύναψης αυτής.

Η ανάθεση του ανωτέρω Έργου θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου αυτής.»

7. Την εισήγηση του κ. **Αγαπάκη Γεωργίου**, Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών.

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει

(α) Την εξειδίκευση και διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού **5.474,60 €** με ΦΠΑ 24% το έτος 2025, για την υλοποίηση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου που ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου & Σελίνου και της Περιφέρειας Κρήτης, με αντικείμενο την προμήθεια με κωδ. **03.09.21.001.009** και τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»**, προϋπολογισμού 5.474,60 € (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο: **«ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα / Πρόγραμμα Δράσης Περιφέρειας Κρήτης / ΚΑΠ-ΙΠ ΠΕ Χανίων

(β) Τους όρους και τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης, ως παρακάτω:

Στα Χανιά σήμερα, ημέρα,/...../2025, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι":

1. Το **Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ενορίας του Ιερού Ναού (Ι.Ν.) Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου**, που εδρεύει στα Περιβόλια του Δήμου Κισσάμου (ΑΦΜ: ΔΟΥ Χανίων), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον **Πρόεδρο του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου**,, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθ.-2025 πράξη του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου, που θα αποκαλείται στο εξής **«Κύριος του Έργου»**.
2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας (ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον **Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη**, που θα αποκαλείται στο εξής **«Φορέας Υλοποίησης»**.

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού,
2. το Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,
3. τη με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»,
4. το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010»,
5. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
6. το Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»,
7. το άρθρο 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής», παρ. γ) του Ν. 3852/2010, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023), σύμφωνα με το οποίο η αρμοδιότητα της έγκρισης των όρων και της σύναψης κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147) ασκείται από την περιφερειακή επιτροπή,
8. τις διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-4-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού περί Αδειών Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων της Εκκλησίας της Κρήτης,
9. το Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων»,
10. το Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»,
11. το Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223/Α/7-10-2014) και ειδικότερα το άρθρο 19 «Ρυθμίσεις για την Εκκλησία της Κρήτης» παρ. 3 «Στην πρώτη παράγραφο του άρθρου 131 του ν. 4149/1961 (Α' 41) προστίθεται νέο εδάφιο που έχει ως ακολούθως: ... που ανήκουν στα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Εκκλησίας της Κρήτης (Ιερά Αρχιεπισκοπή, Ιερές Μητροπόλεις, Ιερές Μονές, Ιεροί Ενοριακοί Ναοί) ...»,
12. το Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/5-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος,

- 13.το Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-5-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού – καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το Άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Κρήτης,
- 14.τον με αριθ. 7/2015 (ΦΕΚ 61/Α/23-6-2015) Κανονισμό Περί Ιερών Ναών και Ενοριών της Ιεράς Αρχιεπισκοπής και των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας Κρήτης,
- 15.τη με αριθ. Πράξη 2 (ΦΕΚ 631/Β/01-03-2017) παράγρ. 50, περί αναγνώρισης και συστάσεως της Ενορίας του Ιερού Ναού Αγ. Ιωάννου του Θεολόγου, χωρίου Περιβολίων,
- 16.τη με αριθ. 162/2024 (ΑΔΑ: ΨΟΔ97ΛΚ-5ΙΖ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (απόσπασμα πρακτικού Νο 24/28-11-2024), που αφορά στην Έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου της ΠΚ 2024-2028,
- 17.τη με αριθ. 163/2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΙΝ7ΛΚ-8Φ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης (απόσπασμα πρακτικού Νο24/28-11-2024), που αφορά στην Έγκριση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης ΠΚ/ΠΕ 2025 και Τεχνικού Προγράμματος 2025,
- 18.τη με αριθ. 36/2025 σε ορθή επανάληψη (ως προς την αντικατάσταση των πινάκων των τομεακών προγραμμάτων) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (απόσπασμα πρακτικού Νο 08/24-04-2025) που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025,
- 19.τα με αριθμ. εισερχ. πρωτ. 406474/28-12-2022 και 210425/25-06-2025 αιτήματα του Πολιτιστικού Συλλόγου Περιβολίων Κισσάμου "Αναγνώστης Σκαλίδης",
- 20.την από 08-07-2025 τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό που εγκρίθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων για το έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης,
- 21.το με αριθ. πρωτ. 227861/08-07-2025 αίτημα διατάκτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά στο έργο της παρούσας σύμβασης με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ: 25REQ017177298,
- 22.τη με αριθ. .../...-...-2025 Πράξη του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου, που αφορά στην έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση εκπροσώπου για την υπογραφή της, καθώς και τον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης αυτής,
- 23.τη με αριθ. .../.../...-...-2025 Πράξη του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου, που αφορά στην έγκριση της ανωτέρω πράξης του Εκκλησιαστικού συμβουλίου της Ενορίας του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου,
- 24.τη με αριθ. .../πρακτ.Νº .../...-...-2025 (ΑΔΑ: ...) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και τη διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση αυτής, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. .../...-...-2025 (ΑΔΑ: ...) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,
- 25.τη με αριθ. .../α.π. .../.../...-...-2025 (ΑΔΑ: ...) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων με αριθμό μητρώου ΑΔΑΜ 25REQ.....

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 1**Περιεχόμενο της Σύμβασης**

Η παρούσα είναι Προγραμματική Σύμβαση και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, ως ισχύει.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου και συγκεκριμένα :

- Το προοίμιο.
- Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Τον σκοπό και το περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 3).
- Τη διάρκεια της Σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 4).
- Τον φορέα υλοποίησης του Έργου (άρθρο 5).
- Τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο χρηματοδότησης του Έργου (άρθρο 6).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7).
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς – χρήση χώρου (άρθρο 8).
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά - ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11).
- Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12).

Άρθρο 2**Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου**

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση της προμήθειας με τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»**, που θα αποκαλείται στο εξής **«το Έργο»**, ως φορέας υλοποίησης αυτού, μέσω της σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης με το (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ενορίας του Ιερού Ναού (Ι.Ν.) Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου, που είναι ο Κύριος του Έργου.

Ειδικότερα:

Ο Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου βρίσκεται στα Περιβόλια του Δήμου Κισσάμου και ανήκει στην Ιερά Μητρόπολη Κισσάμου & Σελίνου. Ο Ιερός ναός κατασκευάστηκε το 1845 με την ειδική μέριμνα του Αναγνώστη Σκαλίδη, Γενικού Οπλαρχηγού Κισσάμου και προέδρου της Κρητικής Βουλής, καθώς επίσης φιλοξενεί και τον τάφο του. Το καμπαναριό του ναού κατασκευάστηκε το 1890, το οποίο όμως λόγω παλαιότητας έχει παρουσιάσει έντονες ρηγματώσεις με αποτέλεσμα την αποκόλληση πετρών, που προκαλούν ζημιές στους παρακείμενους μνημειακούς τάφους και θέτουν σε κίνδυνο τους προσκυνητές. Λόγω των ανωτέρω φθορών που έχει υποστεί με την πάροδο των ετών και για την προστασία των προσκυνητών και επισκεπτών της περιοχής είναι απαραίτητη η αποκατάσταση του καμπαναριού του ναού άμεσα.

Με σχετικά αιτήματά του ο Πολιτιστικός Σύλλογος Περιβολίων Κισσάμου "Αναγνώστης Σκαλίδης" ζήτησε, εκ μέρους της Ενορίας, τη συνδρομή της Περιφέρειας Κρήτης στην προσπάθεια αποκατάστασης του καμπαναριού του ναού, λόγω έλλειψης οικονομικών πόρων.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών για την κάλυψη των απαιτούμενων επείγουσών εργασιών άρσης επικινδυνότητας και αποκατάστασης του καμπαναριού του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, που θα παραδοθούν από τη ΔΤΕ ΠΕΧ στην Ενορία του Ιερού Ναού, για να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά

για τις εργασίες αποκατάστασης του καμπαναριού του ανωτέρω ναού, που θα γίνουν με αυτεπιστασία υπό την επίβλεψη μηχανικού και υπ' ευθύνη και δαπάνη της Ενορίας. Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό την προστασία και διάσωση του Ιερού Ναού Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, που συμβάλλει με το έργο της ενορίας στην κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, καθώς και τη διάσωση της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Η Περιφέρεια Κρήτης, προτίθεται να υλοποιήσει το Έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα, καθώς θα συμβάλλει καταρχάς στο να λειτουργήσει με ασφάλεια ο Ιερός Ναός και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στη διατήρηση του θρησκευτικού χαρακτήρα του χώρου, καθώς και στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και όχι μόνο, αναβαθμίζοντας και διευκολύνοντας σημαντικά τις δραστηριότητες της Ενορίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από την πραγμάτωσή του.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η Ενορία του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, στερείται τα οικονομοτεχνικά μέσα, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς και ανθρώπινους πόρους.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 5.474,60 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 3

Αντικείμενο της Σύμβασης

Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η μεταβίβαση, από το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης της προμήθειας με κωδ. **03.09.21.001.009** και τίτλο: **«ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ»**, προϋπολογισμού **5.474,60 €** (με ΦΠΑ 24%), σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο: **«ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ»**, που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα / Πρόγραμμα Δράσης Περιφέρειας Κρήτης / ΚΑΠ-ΙΠ ΠΕ Χανίων έτους 2025.

Το Έργο περιλαμβάνει την προμήθεια υλικών αποκατάστασης του καμπαναριού του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Περιγραφή είδους	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα
1	ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΤΕΧΝΕΣ ΠΕΤΡΕΣ	Τεμ.	40,00
2	ΚΑΜΠΑΝΑ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΧΥΤΗ ΜΕ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΚΛΑΠΕΤΟ ΥΛΙΚΟΥ ΚΡΑΜΑ ΧΑΛΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΣΣΙΤΕΡΟΥ, ΒΑΡΟΣ 60 ΚΙΛ., ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ 45,5 ΕΚ.	Τεμ.	1,00
3	ΣΟΒΑΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΣΤΡΩΣΗΣ, ΕΥΚΑΜΠΤΟ ΚΟΝΙΑΜΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	Τεμ.	10,00

4	ΡΗΤΙΝΟΥΧΟ ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΥΨΗΛΩΝ ΑΝΤΟΧΩΝ ΧΩΡΙΣ ΔΙΑΒΡΩΤΙΚΑ ΣΥΣΤΑΤΙΚΑ	Τεμ.	10,00
5	ΛΕΥΚΟΣ ΑΚΡΥΛΙΚΟΣ ΑΡΜΟΣΤΟΚΟΣ 280ML	Τεμ.	25,00

Κύριος του έργου είναι το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου.

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης.

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης / Π.Ε. Χανίων.

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Τα υλικά της ανωτέρω προμήθειας θα παραδοθούν από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για τις εργασίες αποκατάστασης του καμπαναριού του ανωτέρω ναού, που θα γίνουν με αυτεπιστασία υπό την επίβλεψη μηχανικού και υπ' ευθύνη και δαπάνη του Κυρίου του Έργου.

Ο Κύριος του έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη εξασφάλιση οποιασδήποτε μελέτης, έγκρισης ή άδειας απαιτηθεί για την υλοποίηση των εργασιών.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Κρήτης, η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Το Έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική έκθεση και προϋπολογισμό, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας.

Άρθρο 4

Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι **οκτώ (8) μήνες**. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, που υπολογίζεται σε **έξι (6) μήνες**, προσαυξημένο κατά **δύο (2) μήνες**, που αφορούν στο χρονικό διάστημα που απαιτείται για τους ελέγχους και τις εγκρίσεις των αρμοδίων – εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης λήγει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου και την οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και τη συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης, οπότε και λήγουν οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις του χρόνου υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Άρθρο 5

Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης

Φορέας υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Χανίων.

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Χανίων.

Άρθρο 6**Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου ανέρχεται στο ποσό των **5.474,60 €** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%). Υπάρχει δυνατότητα επέκτασης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, εφόσον υπάρξουν άλλες πιστώσεις, κατόπιν τροποποίησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Το Έργο με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΘΕΟΛΟΓΟΥ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ ΚΙΣΣΑΜΟΥ», προϋπολογισμού 5.474,60 € (με ΦΠΑ 24%), θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Κρήτης, σε βάρος των πιστώσεων του έργου με κωδ. 03.09.21.001 και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ, ΕΡΓΑ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΛΠ.) ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ», που είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα / Πρόγραμμα Δράσης Περιφέρειας Κρήτης / ΚΑΠ-ΙΠ ΠΕ Χανίων έτους 2025.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από τον φορέα χρηματοδότησης προς τον δικαιούχο με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη αρμόδια έγκριση.

Άρθρο 7**Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων**

Το **Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου (Κύριος του Έργου)** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας).
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωση του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από τους Πόρους της ΠΕ Χανίων.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να χρησιμοποιήσει τα υλικά της προμήθειας που θα του παραδώσει ο Φορέας Υλοποίησης αποκλειστικά για τις εργασίες αποκατάστασης του καμπαναριού του Ιερού Ναού, που θα γίνουν με αυτεπιστασία υπό την επίβλεψη μηχανικού και υπ' ευθύνη και δαπάνη της Ενορίας.

Η **Περιφέρεια Κρήτης (Φορέας Υλοποίησης του Έργου)** αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει το Έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου.

Άρθρο 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι ιδιοκτησίας της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου της Ιεράς Μητρόπολης Κισσάμου & Σελίνου.

Άρθρο 9

Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και οι αρμοδιότητές του

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, με έδρα τα Χανιά. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του Έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ο οποίος ορίζεται **Πρόεδρος** της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Ενορίας του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Θεολόγου Περιβολίων Κισσάμου, με τον αναπληρωτή του και
- έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, με τον αναπληρωτή του.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης,

καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 10

Αντισυμβατική συμπεριφορά – Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης αυτής, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων των Χανίων.

Άρθρο 11

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

Άρθρο 12**Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις**

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις διατάξεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση.

Η ανάθεση του ανωτέρω Έργου θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 και 120 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ειδικότερα με τα άρθρα 50 και 53 αυτού αντίστοιχα.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου αυτής,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της επιτροπής κ. **Σμπώκος Βασίλειος**, διότι ανέφερε ότι αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **23-07-2025**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου