



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΡΟΣΟΔΩΝ &
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Τέρμα Πολυτεχνείου,
Ταχ. Κώδικας: 72100, Άγιος Νικόλαος
Πληροφορίες: Φουντοραδάκης Αρίστος
Τηλέφωνο: 2841340334-307
Email : fountoradakis.a@0531.syzefxis.gov.gr

Άγιος Νικόλαος, 01/08/2025
Αρ. Πρωτ.: 261037

Προς:
Ενδιαφερόμενους

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση του έργου του καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Την με αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762 τ.Β') απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 για τον καθορισμό των συντελεστών παρακράτησης φόρου.
6. Τις διατάξεις του Ν.3863/2010 άρθρο 68, συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών.
7. Την ΚΥΑ 100792/2025 με θέμα "Τροποποίηση της υπό στοιχεία 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (Β' 2385)" (Β' 2988).
8. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
9. Την με αρ. πρωτ. 10610/11-01-2024 (ΦΕΚ 460 τ'Β) απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες Περιφέρειας Κρήτης.
10. Την υπ' αριθμ. 466325/30-12-2024 (ΑΔΑ: 6ΔΣΚ7ΛΚ-6Ξ1) παράταση θητείας των χωρικών

11. Το με αρ. πρωτ. 236605/15-07-2025 (ΑΔΑΜ:25REQ017244662) αίτημα της Δ/ νσης Διοικητικού – Οικονομικού.
12. Την με αριθμ. 2584/2025 (ΑΔΑΜ:25REQ017254098) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

σας καλεί

να υποβάλλετε έγγραφη κλειστή οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, Δ/νση Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας **έως την Παρασκευή, 08/08/2025 και ώρα 13:00 μ.μ.**, για την ανάθεση του έργου του καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου με προϋπολογισμό 37.200,00 ευρώ με Φ.Π.Α. και δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή της αμοιβής της αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών που θα αναλάβει, σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση που θα υπογραφεί.

Κριτήριο ανάθεσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **μόνο βάσει τιμής** σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Η ανάθεση των υπηρεσιών θα έχει διάρκεια ένα (1) έτος, με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Αναλυτική περιγραφή των όρων της πρόσκλησης και των τεχνικών προδιαγραφών του έργου περιλαμβάνονται στα παραρτήματα Α' και Β'.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ειδικό φορέα 072-00 ΚΑΕ 0875.01

Η παρούσα Πρόσκληση δημοσιεύεται στο Διαδίκτυο: στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα www.eprocurement.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης www.crete.gov.gr.

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ –
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ Π.Ε.ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΑΡΙΣΤΟΣ ΦΟΥΝΤΟΡΑΔΑΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΑΣΑΔΑΚΗΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΛΗΜΑΤΣΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ

A. Αντικείμενο της πρόσκλησης

Το αντικείμενο της πρόσκλησης αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, η Α΄/θμια & Β΄/θμια Εκπαίδευση στον Άγιο Νικόλαο, οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου στην Ιεράπετρα, Σητεία και το ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου.

Οι υπό ανάθεση υπηρεσίες καθαρισμού, τα ωράρια, τα υλικά καθαρισμού και λουπές ειδικές απαιτήσεις, περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας πρόσκλησης.

Η διάρκεια του έργου ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

B. Κατάρτιση, υποβολή προσφορών, προσκόμιση δικαιολογητικών.

Οι προσφορές υποβάλλονται ή αποστέλλονται με οποιονδήποτε τρόπο από τους υποψηφίους Αναδόχους, **σε σφραγισμένο φάκελο**, όπου θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.

β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας (Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας).

γ. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της Πρόσκλησης.

δ. Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία και διεύθυνση του υποψήφιου Αναδόχου, οδός, αριθμός, πόλη, ΤΚ, τηλέφωνα, e-mail).

Στον φάκελο θα πρέπει να περιέχονται:

- **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α΄75), στην οποία ο προσφέρων δηλώνει ότι :
- I. Έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της πρόσκλησης.
 - II. Με την έναρξη παροχής των υπηρεσιών θα αναρτά το πρόγραμμα των απασχολούμενων στην καθαριότητα σε εμφανές σημείο των γραφείων της Αναθέτουσας Αρχής, στα κτίρια όπου θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού.
 - III. Θα καταθέσει στην Αναθέτουσα Αρχή, το αργότερο με την υπογραφή της σύμβασης, αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.ΕΠ.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον.
 - IV. Με την έκδοση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του μήνα, θα προσκομίζει αντίγραφο της Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) του ΕΦΚΑ του προηγούμενου μήνα, που αφορά τους απασχολούμενους υπαλλήλους στην παρούσα σύμβαση καθαρισμού.
 - V. Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.

➤ Έγγραφο οικονομικών προσφορών σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Γ'.

Οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στη σύμβαση.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας ανά κτήριο σύμφωνα με τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο και ανά κτήριο.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Οι τιμές των προσφορών θα εκφράζονται σε ευρώ.

Η αναθέτουσα αρχή μετά τον έλεγχο των οικονομικών προσφορών και των δικαιολογητικών των οικονομικών φορέων, **καλεί τον υποψήφιο ανάδοχο με την χαμηλότερη** συνολική τιμή να προσκομίσει τα κάτωθι δικαιολογητικά κατακύρωσης εντός δέκα (10) ημερών από την πρόσκληση:

- **Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.**
- **Αποδεικτικά μέσα που αποδεικνύουν ότι δεν εμπίπτει στις καταστάσεις των παρ. 1, 2, 4α και 4θ του αρθρ. 73 του Ν. 4412/2016 καθώς και της παρ. 2γ του άρθρ. 68 του Ν. 3863/2010, για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται και συγκεκριμένα:**
 - Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 1 του αρθρ. 73 του Ν. 4412/2016 οφείλει να υποβάλει απόσπασμα ποινικού μητρώου (σε ισχύ) ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά ιδίως:
 - α) στις περιπτώσεις φυσικών προσώπων το ίδιο το φυσικό πρόσωπο
 - β) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,
 - γ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
 - δ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
 - ε) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.
 - Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 2 του αρθρ. 73 του Ν. 4412/2016 και δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης οφείλει να υποβάλλει **αποδεικτικά φορολογικής και**

25PROC017335015-2025-08-01
ασφαλιστική ευημερότητας, σε σχέση με οποιαδήποτε ασφαλιστική ευημερότητας αφορούν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

- Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις των παρ. 4α και 4θ του αρθρ. 73 του Ν. 4412/2016, ήτοι για τη μη αθέτηση των ισχυουσών υποχρεώσεων που προβλέπονται στις παρ. 2 και 5 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, οφείλει να υποβάλλει σχετική **υπεύθυνη δήλωση**. Η υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.
- Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 2γ του άρθρ. 68 του Ν. 3863/2010, οφείλει να υποβάλλει ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου αυτού. Η ένορκη βεβαίωση θα πρέπει να έχει συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.
- Πιστοποιητικό που να προκύπτει ότι είναι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο και το ειδικό του επάγγελμα.
- Τα έγγραφα νομιμοποίησής του και συγκεκριμένα:

Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε, κ.λ.π., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζόμενου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κ.λ.π.) τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή /και των μελών του οργάνου διοίκησης/νόμιμου εκπροσώπου. Εφόσον η νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση, προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ **ΓΕΜΗ**) αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί το αργότερο έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

- **Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, υποβάλλεται βεβαίωση τρέχουσας εικόνας δραστηριοτήτων ατομικής επιχείρησης της ΑΑΔΕ.**

Περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν επιφυλάξεις ή αποκλίσεις από οποιοδήποτε όρο της παρούσας **απορρίπτονται**. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και υπογεγραμμένη από τον υποψήφιο ή το νόμιμο εκπρόσωπό του. Για την σύγκριση των προσφορών θα λαμβάνεται υπόψη η τιμή χωρίς Φ.Π.Α. Σε περίπτωση που κατατεθούν προσφορές με την ίδια ακριβώς τιμή, αυτές θεωρούνται ισότιμες και η αναθέτουσα αρχή θα επιλέξει τον ανάδοχο με κλήρωση.

Γ. Έκδοση απόφασης ανάθεσης-Υπογραφή σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδει απόφαση ανάθεσης των υπηρεσιών καθαριότητας και καλεί τον ανάδοχο για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζοντας εγγύηση καλής εκτέλεσης, κατά το παράρτημα Δ', το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί του προϋπολογισμού της σύμβασης. Αναφορικά με την έκδοση, επιστροφή ή κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4412/16.

Δ. Παρακολούθηση υπηρεσιών

Η παρακολούθηση της πορείας εκτέλεσης των υπηρεσιών και ο συνολικός έλεγχος τήρησης των υποχρεώσεων του αναδόχου θα γίνεται από Επιτροπή Παρακολούθησης και από Επόπτες Παρακολούθησης της σύμβασης που θα οριστούν από τον φορέα.

Οι Επόπτες παρακολουθούν την ορθή και άρτια εκτέλεση των προγραμματισμένων εργασιών στα κτήρια των υπηρεσιών της Π.Ε. Λασιθίου στην Ιεράπετρα και στην Σητεία, διενεργώντας τακτικούς και έκτακτους ελέγχους, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν. 4412/16.

Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η ορθή και άρτια εκτέλεση των προγραμματισμένων εργασιών, στους χώρους των κτηρίων των υπηρεσιών της Π.Ε. Λασιθίου, των υπηρεσιών της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Λασιθίου.

Ο Ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών, θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με τους ορισμένους Επόπτες, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε προφορικές ή γραπτές παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Ε. Κρατήσεις - Πληρωμή

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά ανά μήνα, αφού συνταχθεί το σχετικό πρακτικό καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων υπηρεσιών καθαριότητας της επιτροπής παρακολούθησης.

Ο Ανάδοχος θα καταθέτει στην Δ/νση Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, σχετικό τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό, που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο αριθμός Ηλεκτρονικού Τιμολογίου της Π.Ε. Λασιθίου, σύμφωνα με το μητρώο Αναθετούσων Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (**ΑΑΗΤ**) είναι **1007.F01267.0001**.

Με κάθε πληρωμή, τον ανάδοχο θα βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία στην καθαρή τιμή του τιμολογίου δηλαδή μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Επίσης θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου των υπηρεσιών (άρθρο 64 Ν. 4172/2013).

Για την παρακράτηση φόρου θα χορηγείται στον εργολάβο σχετική βεβαίωση.

ΣΤ. Λοιπά Θέματα

Για θέματα που δεν προβλέπονται από την παρούσα πρόσκληση παραπέμπουμε στις διατάξεις των νόμων, εγκυκλίων κ.λ.π. που αναφέρονται στην αρχή της παρούσας καθώς και στις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/10.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ -ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**1. ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ**

Τα κτήρια που θα καθαρίζονται είναι τα παρακάτω, τα τετραγωνικά μέτρα των κτιρίων είναι κατά προσέγγιση και ενδέχεται να τροποποιηθούν:

α/α	Κτήριο	Πόλη όπου βρίσκεται το κτήριο	Εμβαδόν κτηρίου σε τ.μ.
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	Άγιος Νικόλαος	3.600 τ.μ
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	Άγιος Νικόλαος	166 τ.μ.
3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας (Υπηρεσίες της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών και της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής)	Ιεράπετρα	384 τ.μ.
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας (Υπηρεσίες της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών και της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής)	Σητεία	263 τ.μ.

2. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

- **Δύο φορές την εβδομάδα**, πρωινές ώρες κατά τη λειτουργία των υπηρεσιών, θα γίνεται ο καθαρισμός των χώρων (Ισόγειο -Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο) του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, των Αποκεντρωμένων υπηρεσιών της Π.Ε.Λ. στην Ιεράπετρα και στην Σητεία και στο ΚΕΔΑΣΥ Λασιθίου.

Ο καθαρισμός αυτός θα περιλαμβάνει:

- Ξεσκόνισμα (επίπλων, γραφείων, Η/Υ, τηλεφωνικών συσκευών, βιβλιοθηκών, καθισμάτων, πινάκων και καλόγερων). Τα απορρυπαντικά και τα πανιά θα πρέπει να είναι ξεχωριστά για κάθε είδος χώρου (πχ γραφείων, κουζίνας, τουαλετών) με κατάλληλα υλικά που δεν αφήνουν χνούδια, θαμπάδες ή άλλα υπολείμματα.
- Άδειασμα καλαθιών (γραφείων, διαδρόμων, κουζινών, τουαλετών και στον εξωτερικό χώρο της κεντρικής εισόδου), μεταφορά των σκουπιδιών στους κάδους απορριμμάτων και ανακύκλωσης και εφοδιασμός των καλαθιών με σακούλες απορριμμάτων.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων. Το σκούπισμα θα γίνεται με τρόπο ώστε να μη σηκώνεται σκόνη και το σφουγγάρισμα θα γίνεται με κατάλληλο απορρυπαντικό, όχι δύσοσμο και με έντονη μυρωδιά και με τρόπο που δεν θα αφήνει θαμπάδες στα πατώματα.
- Καθαρισμός τουαλετών. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων, καθαρισμός ειδών υγιεινής (λεκανών και νιπτήρων κ.λ.π.) με απαραίτητα χημικά καθαριστικά σύμφωνα με τους κανόνες υγιεινής και με διαφορετικά πανιά από των κουζινών. Επίσης γυάλισμα των βρυσών και όλων των μεταλλικών αντικειμένων με τα απαραίτητα χημικά καθαριστικά.
- Καθαρισμός κουζινών, πάγκων και νεροχυτών με τα κατάλληλα απορρυπαντικά και με διαφορετικά πανιά ή σφουγγάρια από των τουαλετών.
- Καθαρισμός της αίθουσας συνεδριάσεων (σκούπισμα, ξεσκόνισμα των επίπλων, καρεκλών και μικροφώνων μετά από κάθε χρήση της και μετά από ενημέρωση της υπηρεσίας).

➤ **Μία φορά το δεκαπενθήμερο** θα καθαρίζεται ο εξωτερικός χώρος της κεντρικής εισόδου του κτηρίου (τα πλατύσκαλα, η ράμπα και τα κάγκελα της ράμπας – σκούπισμα και πλύσιμο).

➤ **Μία φορά το μήνα και συγκεκριμένα κατά το πρώτο δεκαήμερο του μήνα** θα καθαρίζονται τα τζάμια μέσα και έξω σε όλα τα κτήρια με υλικά και τρόπο που δεν θα αφήνουν θαμπάδες. Ο καθαρισμός

των τζαμιών μπορεί να προγραμματιστεί μετά το πρώτο δεκάμηνο του έτους σε περίπτωση που υπάρχουν βροχοπτώσεις κατά το διάστημα αυτό κατόπιν συνεννόησης με την Αρμόδια Αρχή θα μετατίθεται η ημερομηνία καθαρισμού τους.

• Καθαρισμός ψυγείων (εσωτερικά – εξωτερικά).

➤ **Μία φορά το δίμηνο** θα καθαρίζονται τα πλακίδια των τουαλετών και των κουζινών σε όλα τα κτήρια με υλικά και τρόπο που δεν θα αφήνουν θαμπάδες και έντονες μυρωδιές.

➤ **Μία φορά το τρίμηνο** θα καθαρίζονται σε όλα τα κτήρια τα κουφώματα (πόρτες, χερούλια, πρίζες και παράθυρα), υαλοπίνακες και τα ψηλά σημεία (βιβλιοθήκες, κλιματιστικά, καλοριφέρ κ.λ.π.).

Η χρονική εκτέλεση κάποιων καθαρισμών καθώς και η συχνότητα μπορεί να διαφέρει από τις προαναφερθείσες περιόδους όταν συντρέχουν λόγοι καιρικών ή άλλων συνθηκών.

Σας παραθέτουμε τον παρακάτω πίνακα:

2 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Ξεσκόνισμα (επίπλων, γραφείων, Η/Υ, τηλεφωνικών συσκευών, βιβλιοθηκών, καθισμάτων, πινάκων, καλόγερων κ.λ.π.).
2	Άδειασμα καλαθιών (γραφείων, διαδρόμων, κουζινών, τουαλετών και στον εξωτερικό χώρο της κεντρικής εισόδου κ.λ.π.), μεταφορά των σκουπιδιών στους κάδους απορριμμάτων και ανακύκλωσης και εφοδιασμός των καλαθιών με σακούλες απορριμμάτων.
3	Σκούπισμα και σφουγγάρισμα γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων.
4	Καθαρισμός τουαλετών. (Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων, καθαρισμός ειδών υγιεινής (λεκανών, νιπτήρων κ.λ.π.). Επίσης γυάλισμα των βρυσών και όλων των μεταλλικών αντικειμένων.
5	Καθαρισμός κουζινών, πάγκων και νεροχυτών.
6	Καθαρισμός της αίθουσας συνεδριάσεων (σκούπισμα, ξεσκόνισμα των επίπλων, καρεκλών, μικροφώνων κ.λ.π.).
1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΔΕΚΑΠΕΝΘΗΜΕΡΟ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός εξωτερικού χώρου της κεντρικής εισόδου του κτηρίου (τα πλατύσκαλα, την ράμπα, τα κάγκελα της ράμπας κλπ).
1 ΦΟΡΑ ΤΟΝ ΜΗΝΑ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός τζαμιών (μέσα και έξω σε όλα τα κτήρια).
2	Καθαρισμός ψυγείων (εσωτερικά – εξωτερικά).
1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΔΙΜΗΝΟ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός – απολύμανση πλακιδίων τουαλετών και κουζινών.
1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός των κουφωμάτων σε όλα τα κτήρια (πόρτες, πρίζες, διακόπτες, χερούλια, παράθυρα), υαλοπινάκων και τα ψηλά σημεία (βιβλιοθήκες, κλιματιστικά, καλοριφέρ κ.λ.π.).

α/α	Τόπος παροχής υπηρεσιών	Εμβαδόν κτηρίου σε τ.μ.	Αριθμός ωρών απασχόλησης (κατά εκτίμηση)	Αριθμός προσωπικού απασχόλησης (κατά εκτίμηση)	Συχνότητα καθαρισμού
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	3.600 τ.μ.	20 ώρες	3	2 ημέρες/εβδομάδα
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	166 τ.μ.	1 ώρα	1	2 ημέρες/εβδομάδα
3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας	384 τ.μ.	2 ώρες	1	2 ημέρες/εβδομάδα
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας	263 τ.μ.	2 ώρες	1	2 ημέρες/εβδομάδα

Ο αριθμός ωρών και προσωπικού απασχόλησης είναι ενδεικτικός.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

- Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνεται σε πρωινές ώρες κατά τη λειτουργία των υπηρεσιών και κατόπιν συνεννόησης με την Αναθέτουσα Αρχή. Αν η ημέρα που έχει οριστεί να γίνει ο καθαρισμός, είναι αργία ο καθαρισμός θα γίνει την επομένη ή την προηγούμενη κατόπιν συμφωνίας με την Αναθέτουσα Αρχή.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού να αναρτά την απαραίτητη σήμανση στους χώρους που γίνονται οι εργασίες προκειμένου να προφυλάσσονται οι υπάλληλοι και το κοινό από ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν από τα υλικά καθαρισμού.
- Με την ανάληψη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή κατάλογο του προσωπικού που θα εργασθεί σ' αυτήν, με πλήρη στοιχεία αυτών, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που θα της ζητηθεί νομίμως από την Αναθέτουσα Αρχή. Για οποιαδήποτε αλλαγή του προσωπικού αυτού, η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να ενημερώνει εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή και να λαμβάνει σχετική έγκριση πριν την παροχή εργασίας.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει έμπειρο προσωπικό που δεν θα εναλλάσσεται συχνά, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής.
- Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του για θέματα που αφορούν την χρήση των υλικών καθαριότητας, την τεχνολογία και υγιεινή ώστε να υλοποιούνται οι νομοθετικές απαιτήσεις. Τα έξοδα αυτά βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται στην **απαρέγκλιτη τήρηση της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου (Ν.3850/2010)**, αναφορικά με την παροχή εργασίας του προσωπικού του, ιδίως δε ως προς την καταβολή των αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, των όρων υγιεινής και ασφάλειας κλπ. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής δίνει το δικαίωμα στην Αναθέτουσα Αρχή για μονομερή καταγγελία της σύμβασης και κήρυξη του αναδόχου ως εκπτώτου.
- Το προσωπικό καθαριότητας υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλειά του και ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει.
- Στην Αναθέτουσα Αρχή θα παραδοθούν αποδεικτικά ασφάλισης των εργαζομένων στο Ι.Κ.Α ή σε άλλο δημόσιο οργανισμό. **Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφ' όσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.** Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε οποιαδήποτε πληροφορία για την εργασιακή σχέση του προσωπικού με τον ανάδοχο.
- Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την **προσκόμιση βιβλιαρίου υγείας εν ισχύ**, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές.

- Ο ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί ασκείται υπό την επόμενη σύμβασης, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Αναθέτουσα Αρχή, οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών.
- Ο ανάδοχος **υποχρεούται να καταρτίσει πρόγραμμα εργασίας για το προσωπικό του, το οποίο θα κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής. Το εβδομαδιαίο ή μηνιαίο πρόγραμμα του προσωπικού καθαριότητας, στο οποίο θα περιγράφεται αναλυτικά το ωράριο που θα απασχολείται ο κάθε εργαζόμενος, θα παραδίδεται στην Αναθέτουσα Αρχή, το αργότερο την 25η ημέρα του προηγούμενου μήνα.**
- Σε περίπτωση μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως εκπτώτου. Η παρακολούθηση της τήρησης του προγράμματος καθαριότητας από το προσωπικό είναι αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου.
- Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της, ο ανάδοχος και το προσωπικό του αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία, που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους, σχετικά με τις δραστηριότητες και τους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής.
- Ο ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλει να τηρεί αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος.
- Σε περίπτωση προκληθείσας βλάβης στους χώρους ή στον εξοπλισμό των εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, από το προσωπικό του αναδόχου αυτός υποχρεούται, με δική του δαπάνη, να αποκαταστήσει άμεσα τη βλάβη και ο εξοπλισμός να παραδοθεί στην ίδια καλή κατάσταση που είχε παραληφθεί.
- Το προσωπικό οφείλει να διατηρεί υψηλό επίπεδο ατομικής υγείας και υγιεινής.

5. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

- Τα μηχανήματα, τα εξαρτήματα, τα υλικά καθαρισμού και τα λοιπά αναλώσιμα που θα χρησιμοποιηθούν θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων (Ν. 3850/2010, "Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων", Α' 84).
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά και να προμηθεύει, με δική του δαπάνη, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης χαρτί υγείας, σαπούνι πλύσης χεριών, μικρές και μεγάλες σακούλες απορριμμάτων και χάρτινες χειροπετσέτες, καθώς και αντισηπτικό χεριών διαθέσιμο στις τουαλέτες, **σε ποσότητα ικανή για την εξυπηρέτηση των αναγκών της** Αναθέτουσας Αρχής. Τα παραπάνω υλικά πρέπει να είναι μη αλκαλικά και φιλικά προς το περιβάλλον. Όλα τα υλικά πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
- Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Απορρυπαντικών & Καθαριστικών Προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους. Όλα τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου.
- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει για έγκριση στην αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ: Το συνεργείο καθαρισμού, θα συλλέγει από τα καλαθάκια των γραφείων, των διαδρόμων, των φωτοτυπικών μηχανημάτων και όπου αλλού συγκεντρώνονται είδη ανακύκλωσης χαρτιού, γυαλιού, αλουμινίου κλπ. και θα τα μεταφέρει στους ειδικούς κάδους ανακύκλωσης του Δήμου.

Του φυσικού ή νομικού προσώπου,

.....
 με έδρα Οδός αριθμός Τ.Κ. Τηλ.

.....
 αφού έλαβα γνώση της πρόσκλησης για την ανάθεση του έργου με τίτλο «**Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου**», υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλους τους όρους της αρ. /-.....-2025 πρόσκλησης και αναλαμβάνω την εκτέλεση των υπηρεσιών σύμφωνα με τις παρακάτω προσφερόμενες τιμές:

ΧΩΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	
ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	
Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας	
Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)	

.....

(Ημερομηνία)

Ο Προσφέρων

(Ονοματεπώνυμο-Υπογραφή-Σφραγίδα)

Α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στη σύμβαση:

.....

.....

.....

.....

.....

Β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας ανά κτήριο είναι οι παρακάτω:

α/α	Κτήριο	Αριθμός εργαζομένων	Ημέρες εργασίας ανά εβδομάδα κάθε εργαζομένου	Ώρες εργασίας ανά ημέρα κάθε εργαζομένου
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο			
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου			
3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας.			
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας.			

Γ) Συλλογική σύμβαση στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι:

.....

.....

.....

.....

Δ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο και ανά κτήριο είναι τα παρακάτω:

α/α	Κτήριο	Εμβαδόν κτηρίου σε τ.μ.	Αριθμός εργαζομένων	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	3.600 τ.μ		
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	166 τ.μ.		
3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας	384 τ.μ.		
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας	263 τ.μ.		

Ε) Ανάλυση κόστους:

α/α	Περιγραφή	Κόστος σε Ευρώ
1.	Ύψος προ υπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των απασχολούμενων εργαζομένων στη σύμβαση	
2.	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά	
3.	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	
4.	Κόστος αναλωσίμων	
5.	Εργολαβικό κέρδος	
6.	Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και υπέρ τρίτων	
7.	Συνολικό κόστος χωρίς Φ.Π.Α.	
8.	Φ.Π.Α.	
9.	Συνολικό κόστος με Φ.Π.Α.	

.....

(Ημερομηνία)

Ο Προσφέρων

(Ονοματεπώνυμο-Υπογραφή-Σφραγίδα)

Ονομασία Τράπεζας
 Κατάστημα
 (Δ/νση οδός -αριθμός TK fax)

Ημερομηνία έκδοσης
 ΕΥΡΩ.

ΠΡΟΣ:
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. ΕΥΡΩ

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ..... υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]:(ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:.....
 (διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:..... (διεύθυνση) ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:..... (διεύθυνση) β)
 (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
 (συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας) ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητας τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης “ (τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την αριθμό/ημερομηνία) Πρόσκληση της Περιφέρειας Κρήτης.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε 5 ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας. Η παρούσα ισχύει μέχρι και την ή μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)