



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 13 Αυγούστου 2025
Αρ. πρωτ.: 275649**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **802/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **802/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°19/07-08-2025**), που αφορά στην **α)** Ανάκληση της υπ' αριθ. 194/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης. **β)** Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: **«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η»**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°19/07-08-2025
Αριθμός Απόφασης: 802/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 07 Αυγούστου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **260122/01-08-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμ- βουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Ε- πιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν το μέλος της επιτροπής κ. Μπαλαντί-
νος Σπυρίδων.**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντι-
περιφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος
περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Επιτροπάρχης
Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέ-
ριμνας ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ,
Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Τριαματάκη
Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα
προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Χαρτοφύλακας Σπυρίδων προϊστάμε-
νος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Αλεξά-
κης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μαρή Καλλιόπη, προϊστα-
μένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη
Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊστα-
μένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Καλογιαννάκη Νεκταρία προϊσταμένη
Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Παπαδά-
κης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ
προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Γιαμπαζολιά

Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Στειακάκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Απασχόλησης Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος ΠΚ, Έντιπ Κάλα ασκούμενη δικηγόρος, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Ξυδάκη Αικατερίνη υπάλληλος τμήματος Συντονισμού και Υλοποίησης Δράσεων Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Ζαμπετάκη Μαρία του Εμμανουήλ (θέμα 65), Ζαμπετάκη Μαρία-Ελισάβετ του Γεωργίου (θέμα 65), Ζαμπετάκης Γιώργος (θέμα 65) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Παρατήρηση:

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και της συζήτησης των θεμάτων 40, 41 και 42 η πρόεδρος κα Λιονή Μαρία αποχώρησε και προήδρευσε ο αντιπρόεδρος κ. Σμπώκος Βασίλειος. Σε όλα τα υπόλοιπα θέματα προήδρευσε η κα Λιονή Μαρία.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 10: α) Ανάκληση της υπ' αριθ. 194/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης. β) Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: **«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η»**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων

συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **263414/04-08-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

- Τη με αριθ. πρωτ. 21526/22-05-2024 Βεβαίωση του διοικητή της 7^{ης} Υ.ΠΕ. Κρήτης περί επιχορήγησης του έργου «Επέκταση οξέων Ψυχιατρικής Κλινικής Πα.Γ.Ν.Η.».
- Το με αριθ. πρωτ. 25281/29-07-2024 έγγραφο του Πα.Γ.Ν.Η. με θέμα: «Δημοπράτηση του έργου: Προσθήκη κατ' έκταση διώροφης οικοδομής με χρήση ψυχιατρικής κλινικής και γραφείων εφαπτόμενη και λειτουργικά ανεξάρτητη από το Γ' Κτήριο του Πα.Γ.Ν.Η.».
- Τη με αριθ. πρωτ. 419/31-03-2025 (ΑΔΑ: ΡΛΦ9469061-Τ3Δ) απόφαση του διοικητή του Πα.Γ.Ν.Η. περί έγκριση δέσμευσης πίστωσης ύψους ΕΝΟΣ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟΥ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΜΙΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (1.171.800,00 €), με αιτιολογία την πληρωμή δαπάνης για την υλοποίηση της πράξης: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑΓΝΗ».
- Το γεγονός ότι το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου (Πα.Γ.Ν.Η.) αντιμετωπίζει προβλήματα ως προς τη λειτουργία της Ψυχιατρικής Κλινικής λόγω έλλειψης επαρκούς κτιριακού χώρου.

Η πράξη αφορά τη μελέτη-κατασκευή του έργου επέκτασης της Ψυχιατρικής Κλινικής του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, και ειδικότερα του τμήματος οξέων περιστατικών, με την προσθήκη διώροφης οικοδομής, εφαπτόμενης και λειτουργικά ανεξάρτητης από το υφιστάμενο Γ' κτίριο του νοσοκομείου.

Η σκοπιμότητα της πράξης συνίσταται στην εξασφάλιση πρόσθετου κτιριακού χώρου κατάλληλα διαμορφωμένου για τη συγκεκριμένη χρήση προς εξυπηρέτηση των ασθενών αλλά και των εργαζομένων (ιατρών, νοσηλευτών κ.λπ.). Ως απώτερο σκοπό έχει την αποτελεσματικότερη λειτουργία της συγκεκριμένης κλινικής και την παροχή βελτιωμένων υπηρεσιών υγείας προς τους ασθενείς.

Δεδομένου ότι, ο Κύριος του Έργου, ήτοι η 7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, στην παρούσα φάση δεν

διαθέτει το αναγκαίο προσωπικό με τη συγκεκριμένη τεχνογνωσία, το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς πόρους αλλά δεν δύναται βάσει νομοθεσίας να ασκήσει για το συγκεκριμένο έργο καθήκοντα Αναθέτουσας Αρχής, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης στερείται μεν της αρμοδιότητας αλλά διαθέτει τους απαραίτητους ανθρώπινους πόρους, η σύναψη προγραμματικής σύμβασης κρίνεται ως ο πλέον πρόσφορος τρόπος υλοποίησης του Έργου.

Το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τη μελέτη-κατασκευή του έργου και συγκεκριμένα:

Μελέτη: Την εκπόνηση του συνόλου των απαιτούμενων τεχνικών μελετών συντεταγμένων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί σύνταξης μελετών και προδιαγραφών του Υπουργείου Υγείας (Τοπογραφική, Αρχιτεκτονική, Στατική, Η/Μ Εγκαταστάσεων)

Έργο: Την κατασκευή του προβλεπόμενου από τις παραπάνω αρμοδίως εγκεκριμένες μελέτες όπως αναλυτικά περιγράφονται κατωτέρω.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό του 1.171.800,00 € (ενός εκατομμυρίου εκατόν εβδομήντα μια χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Κύριος του έργου είναι η 7^η Υ.ΠΕ Κρήτης

Φορέας Υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης

Φορέας Χρηματοδότησης ορίζεται το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου

Προϊσταμένη Αρχή ορίζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου

Διευθύνουσα - Επιβλέπουσα Υπηρεσία ορίζεται το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου.

Η διάρκεια υλοποίησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης θα είναι σαράντα οκτώ (48) μήνες. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις:

1) Οι διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

2) Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α΄/27.12.10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης».

3) Η με αρ. πρωτ. 1218/26-02-2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».

4) Ο ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 «Αρμοδιότητες του περιφερειακού συμβουλίου - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 163 ν. 3852/2010».

5) Ο ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού «Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής Προσθήκη άρθρου 175Α στον ν. 3852/2010».

6) Ο ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε)».

- 7) Ο ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07-08-2019), περί «Επιτελικού Κράτους: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - 8) Το Π.Δ. 121/2017 (ΦΕΚ 148/Α/09-10-2017), περί «Οργανισμού του Υπουργείου Υγείας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - 9) Το Ν.Δ. 2386/1953 (ΦΕΚ 111/Α/1953) «Περί ενοποιήσεως και αποκεντρώσεως των Τεχνικών Υπηρεσιών του Κράτους», άρθρο 1 παρ. 2α.
 - 10) Το από 30-6-1954 Β.Δ. «Περί εποπτείας και ελέγχου των υπό των Ν.Π.Δ.Δ. εκτελούμενων κτιριακών έργων», άρθρο 1 παρ. 4(ΦΕΚ 146/Α/1954).
 - 11) Η με αριθ. Υ4α/οικ 39173 (ΦΕΚ 1251/Β/11-04-2012) απόφαση που αφορά στον «Οργανισμό του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου.
 - 12) Η με αριθ. 29894/25-05-2022 απόφαση (ΦΕΚ 2625/Β/30-05-2022) απόφαση περί «Ορισμού κεντρικών αναθετουσών αρχών κατ' άρθρο 41 και αποφαινόμενων και γνωμοδοτούντων οργάνων σε θέματα ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατ' άρθρο 199 του ν. 4412/2016, από το Υπουργείο Υγείας, τα εποπτευόμενα από αυτό Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ.»
 - 13) Η με αριθ. 50904/07-09-2022 απόφαση (ΦΕΚ 4754/Β/08-09-2022) απόφαση περί «Ορισμού κεντρικών αναθετουσών αρχών κατ' άρθρο 40 και αποφαινόμενων και γνωμοδοτούντων οργάνων σε θέματα ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκτέλεσης έργων κατ' άρθρο 180 του ν. 4412/2016, από το Υπουργείο Υγείας, τα εποπτευόμενα από αυτό Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ.»
 - 14) Η υπ' αριθ. 42/2025 | πρακτικό Ν° 02/28-01-2025 (ΑΔΑ: ΨΔ1Ν7ΛΚ-ΟΒΔ) | απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υ.ΠΕ. Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η».
 - 15) Η υπ' αριθ. 194/2025 | πρακτικό Ν° 06/18-03-2025 (ΑΔΑ: 92Ο57ΛΚ-ΠΚΧ) | απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην έγκριση Α. Ανάκλησης της υπ' αριθ. 42/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης β. Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υ.ΠΕ. και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η».
 - 16) Ο ν. 5129/2024 (ΦΕΚ 124/Α/01-08-2024) «Ολοκλήρωση της ψυχιατρικής μεταρρύθμισης» και ειδικότερα το άρθρο 6 «Δομές παροχής υπηρεσιών ψυχικής υγείας του Εθνικού Συστήματος Υγείας που εντάσσονται στο Εθνικό Δίκτυο Υπηρεσιών Ψυχικής Υγείας».
 - 17) Η υπ' αριθ. 34/2025 Πράξη Επιτρόπου της 2ης Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Π.Ε. Ηρακλείου σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του σχεδίου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
 - 18) Το με αριθ. πρωτ. 30975/16-07-2025 (αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η 244666/21-07-2025) έγγραφο της 7ης Υ.ΠΕ. Κρήτης προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου σχετικά με την προσκόμιση πρόσθετων στοιχείων για την παρούσα προγραμματική σύμβαση.
- και επειδή:
- Με την υπ' αριθ. 34/2025 Πράξη Επιτρόπου της 2ης Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Π.Ε. Ηρακλείου, ζητήθηκαν διευκρινίσεις

ως προς το ρόλο έκαστου συμβαλλόμενου, στην προς σύναψη Προγραμματική Σύμβαση

- Με το με το με αριθ. 30975/16-07-2025, έγγραφο της 7^{ης} Υ.ΠΕ. Κρήτης προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, προσκομίστηκαν πρόσθετα διευκρινιστικά στοιχεία λαμβάνοντας υπόψη τη νομοθεσία που έχει τεθεί πλέον σε ισχύ σχετικά με τις Δομές και τους Φορείς Παροχής Υπηρεσιών Ψυχικής Υγείας και δεδομένου ότι, κρίνεται αναγκαία η αποδοχή ενός πλαισίου συνεργασίας, ήτοι η σύναψη μιας Προγραμματικής Σύμβασης, που θα διατυπώνει με σαφήνεια τους διακριτούς ρόλους των συμβαλλόμενων μελών και τον τρόπο εκπροσώπησης τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, η Υπηρεσία μας έκρινε ότι χρήζει περαιτέρω αναμόρφωσης η εν λόγω Προγραμματική Σύμβαση ώστε να περιληφθούν σε αυτήν με ορθό και σαφή τρόπο οι ρόλοι των εμπλεκόμενων φορέων και η εκπροσώπησή τους, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Κατόπιν των ανωτέρω:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Την ανάκληση της υπ' αριθ. 194/2025 (πρακτικό Ν° 06/18-03-2025) απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης ως προς το (Β) σκέλος που αφορά στην έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η».

Β) Την (εκ νέου) έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου για την υλοποίηση της πράξης «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η» συνολικού προϋπολογισμού (1.171.800,00 €) (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) με χρηματοδότηση από το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου.

και παράλληλα

- **Την εξουσιοδότηση** του Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και τυχόν τροποποιήσεων αυτής.

- **Τον ορισμό** του κ. Συριγωνάκη Νικόλαου, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, με αναπληρωτή του την κα. Τριαματάκη Χαρά, Πολιτικό Μηχανικό - Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου

ως εκπροσώπου της Περιφέρειας Κρήτης, στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μετά την λήψη των σχετικών αποφάσεων από τα αρμόδια όργανά τους.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης»

7. Την εισήγηση του κου **Παπαβασιλείου Νεκτάριου** τακτικού μέλους της επιτροπής.

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Ανακαλεί την υπ' αριθ. 194/2025 (πρακτικό Νο 06/18-03-2025) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης ως προς το (Β) σκέλος

που αφορά στην έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: **«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η».**

Β) Εγκρίνει την (εκ νέου) σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης, της 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου για την υλοποίηση της πράξης **«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η»** συνολικού προϋπολογισμού (1.171.800,00 €) (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) με χρηματοδότηση από το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου, ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο, σήμερα την--2025, ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), **7^η Υγειονομική Περιφέρεια Κρήτης** (Α.Φ.Μ. 999167778, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου), που εδρεύει στο Ηράκλειο, 3ο χλμ Ηρακλείου-Μοιρών - Εσταυρωμένος, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον διοικητή αυτού κ. **Παπαβασιλείου Νεκτάριο** και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**.
2. Η **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο, Πλατεία Ελευθερίας (Α.Φ.Μ.: 997579388, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. **Αρναουτάκη Σταύρο** και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Φορέας Υλοποίησης»**.
3. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), **Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου**, (Α.Φ.Μ. 999161766, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου) που εδρεύει στις Βούτες Ηρακλείου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διοικητή αυτού κ. **Χαλκιαδάκη Γεώργιο** και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Φορέας Χρηματοδότησης»**.

έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»).
3. Τη με αριθ. πρωτ. 1218/26-02-2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Τις διατάξεις του ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11-04-2012).
5. Το ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116/Α/18-06-2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων».
6. Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε)», όπως ισχύει.
7. Το ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

8. Το ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προ-συμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερο το άρθρο 324.
9. Το ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010.
10. Το ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-05-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανώτατου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις».
11. Το ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07-08-2019), περί «Επιτελικού Κράτους: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. Το ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
14. Το ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α/30-05-2020) και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
15. Το ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-01-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 «Αρμοδιότητες του περιφερειακού συμβουλίου - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 163 ν. 3852/2010».
16. Το ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού «Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής Προσθήκη άρθρου 175Α στον ν. 3852/2010».
17. Την Εγκύκλιο υπ' αριθ. 73/2024 (αριθ. πρωτ. 6120/19-01-2024, ΑΔΑ:ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ) για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής.
18. Το ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/03-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις.
19. Το ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-03-2022) «Εγκρίσεις σκοπιμότητας για την εκπόνηση μελετών, υλοποίηση έργων και παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών για τη βελτίωση και ανάπτυξη κτιριακών υποδομών της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Υγείας, των εποπτευόμενων φορέων, του Αιγινήτειου Νοσοκομείου, του Αρεταίειου Νοσοκομείου

- και του Ευγενίδειου Θεραπευτηρίου και για την προμήθεια υγειονομικού υλικού, αναλώσιμου υλικού και αγαθών ή υπηρεσιών».
20. Το Π.Δ. 121/2017 (ΦΕΚ 148/Α/09-10-2017), περί «Οργανισμού του Υπουργείου Υγείας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
21. Το Ν.Δ. 2386/1953 (ΦΕΚ 111/Α/04-05-1953) «Περί ενοποίησης και αποκεντρώσεως των Τεχνικών Υπηρεσιών του Κράτους», άρθρο 1 παρ. 2α.
22. Το από 30-6-1954 Β.Δ. «Περί εποπτείας και ελέγχου των υπό των Ν.Π.Δ.Δ. εκτελούμενων κτιριακών έργων», άρθρο 1 παρ. 4 (ΦΕΚ 146/Α/6-7-1954).
23. Το ν. 1579/1985 (ΦΕΚ 217/Α/23-12-1985) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή και ανάπτυξη του Εθνικού Συστήματος Υγείας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
24. Τη με αριθ. Υ4α/οικ 39173 (ΦΕΚ 1251/Β/11-04-2012) απόφαση που αφορά στον «Οργανισμό του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου.
25. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες.
26. Τη με αριθ. Γ4β/Γ.Π. οικ. 42236 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 855/09-08-2024/τ.Υ.Ο.Δ.Δ.) που αφορά στο διορισμό του Παπαβασιλείου Νεκτάρου ως Διοικητή της 7ης Υ.ΠΕ. Κρήτης.
27. Τη με αριθ. Γ4β/Γ.Π.οικ. 647 (ΦΕΚ 6/ΥΟΔΔ/10-01-2020) απόφαση που αφορά στο διορισμό του κ. Χαλκιαδάκη Γεωργίου ως Διοικητή του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, αρμοδιότητας 7ης Υ.ΠΕ. Κρήτης.
28. Τη με αριθ. Γ4β/Γ.Π.οικ. 700 (ΦΕΚ 14/ΥΟΔΔ/12-01-2023) απόφαση που αφορά στην παράταση της θητείας του διοικητή του Πα.Γ.Ν.Η., αρμοδιότητας της 7ης Υ.ΠΕ. Κρήτης, κ. Χαλκιαδάκη Γεωργίου.
29. Την ΥΑ με αριθ. 29894/25-05-2022 (ΦΕΚ 2625/Β/30-05-2022) περί «Ορισμού κεντρικών αναθετουσών αρχών κατ' άρθρο 41 και αποφαινόμενων και γνωμοδοτούντων οργάνων σε θέματα ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επισημονικών υπηρεσιών κατ' άρθρο 199 του ν. 4412/2016, από το Υπουργείο Υγείας, τα εποπτευόμενα από αυτό Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ.».
30. Την ΥΑ με αριθ. 50904/07-09-2022 (ΦΕΚ 4754/Β/08-09-2022) περί «Ορισμού κεντρικών αναθετουσών αρχών κατ' άρθρο 40 και αποφαινόμενων και γνωμοδοτούντων οργάνων σε θέματα ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκτέλεσης έργων κατ' άρθρο 180 του ν. 4412/2016, από το Υπουργείο Υγείας, τα εποπτευόμενα από αυτό Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ.».
31. Τη με αριθ. πρωτ. Α3β/Γ.Π.53990/21-11-2023 απόφαση του Υφυπουργού Υγείας περί «Έγκρισης μελέτης Εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης του έργου: «Προσθήκη κατ' έκταση Διώροφης Οικοδομής με χρήση Ψυχιατρικής Κλινικής και γραφείων, εφαπτόμενο και λειτουργικά ανεξάρτητο από το Κτίριο Γ' του ΠΑ.Γ.Ν.Η.», δωρεά της εταιρείας «ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.».
32. Τη με αριθ. πρωτ. Α3α/Γ.Π.65131/18-12-2023 απόφαση του Υφυπουργού Υγείας περί «Έγκρισης σκοπιμότητας και ορισμό φορέα υλοποίησης του έργου με τίτλο: Προσθήκη κατ' έκταση Διώροφης Οικοδομής με χρήση Ψυχιατρικής Κλινικής και γραφείων, εφαπτόμενο και λειτουργικά ανεξάρτητο από το κτίριο Γ' του ΠΑ.Γ.Ν.Η.».
33. Τη με αριθ. πρωτ. 21526/22-05-2024 Βεβαίωση επιχορήγησης έργου «Επέκταση οξέων Ψυχιατρικής Κλινικής Πα.Γ.Ν.Η.» της 7^{ης} Υ.ΠΕ. Κρήτης.
34. Το με αριθ. πρωτ. 31862/29-01-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου με θέμα: «Διερεύνηση της Ωριμότητας και της

δυνατότητας υλοποίησης του έργου: Προσθήκη κατ' επέκταση διώροφης οικοδομής με χρήση ψυχιατρικής κλινικής και γραφείων, εφαπτόμενο και λειτουργικά ανεξάρτητο από το κτήριο του Π.Α.Γ.Ν.Η.»

35. Το με αριθ. πρωτ. 202868/11-06-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου με θέμα «Χρηματοδότηση Τεχνικού Συμβούλου για την επικαιροποίηση του έργου: Προσθήκη κατ' επέκταση διώροφης οικοδομής με χρήση ψυχιατρικής κλινικής και γραφείων, εφαπτόμενο και λειτουργικά ανεξάρτητο από το κτήριο του Π.Α.Γ.Ν.Η.».

36. Το με αριθ. πρωτ. 25281/29-07-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας του Π.Α.Γ.Ν.Η. με θέμα: «Δημοπράτηση του έργου: “Προσθήκη κατ' επέκταση διώροφης οικοδομής με χρήση ψυχιατρικής κλινικής και γραφείων εφαπτόμενη και λειτουργικά ανεξάρτητη από το Γ' Κτήριο του Π.Α.Γ.Ν.Η.”».

37. Το ν. 5129/2024 (ΦΕΚ 124/Α/01-08-2024) «Ολοκλήρωση της ψυχιατρικής μεταρρύθμισης» και ειδικότερα το άρθρο 6 «Δομές παροχής υπηρεσιών ψυχικής υγείας του Εθνικού Συστήματος Υγείας που εντάσσονται στο Εθνικό Δίκτυο Υπηρεσιών Ψυχικής Υγείας».

38. Το με αριθ. πρωτ. 30975/16-07-2025 (αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η 244666/21-07-2025) έγγραφο της 7^{ης} ΥΠΕ Κρήτης προς την προς την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου σχετικά με την προσκόμιση πρόσθετων στοιχείων για την παρούσα προγραμματική σύμβαση.

39. Τη με αριθ. πρωτ. 419/31-03-2025 (ΑΔΑ: ΡΛΦ9469061-Τ3Δ) απόφαση του διοικητή του Π.Α.Γ.Ν.Η. περί έγκριση δέσμευσης πίστωσης ύψους ΕΝΟΣ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟΥ ΕΚΑΤΟΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΜΙΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (1.171.800,00 €), με αιτιολογία την πληρωμή δαπάνης για την υλοποίηση της πράξης: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑΓΝΗ».

40. Την υπ' αριθ./2025, πρακτικό Νο/.....-.....-2025, (ΑΔΑ:/.....) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και στον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 5.

41. Τη με αριθ. πρωτ./2025 απόφαση του διοικητή της 7^{ης} ΥΠΕ που αφορά στην έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και στον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 5.

42. Τη με αριθ. πρωτ./2025 απόφαση του διοικητή του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου που αφορά στην έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και στον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 5.

43. Την υπ' αριθ./.....-.....-2025 Πράξη της Επιτροπής της 2^{ης} Υπηρεσίας Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου Ηρακλείου αναφορικά με τον έλεγχο νομιμότητας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ Π.Α.Γ.Ν.Η» η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο»**.

Σκοπός του Έργου είναι η εξασφάλιση πρόσθετου κτιριακού χώρου κατάλληλα διαμορφωμένου για χρήση από την Ψυχιατρική Κλινική του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου προς εξυπηρέτηση των ασθενών αλλά και των εργαζομένων της (ιατρών, νοσηλευτών κ.λπ.). Ως απώτερο

σκοπό έχει την αποτελεσματικότερη λειτουργία της συγκεκριμένης κλινικής και την παροχή βελτιωμένων υπηρεσιών υγείας στους ασθενείς.

Το Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Ηρακλείου «Πα.Γ.Ν.Η», αποτελεί το πρώτο σε μέγεθος νοσοκομείο της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου. Εκτείνεται σε οριοθετημένο γηπεδικό χώρο περίπου 100 στρεμμάτων και εξυπηρετεί με την λειτουργία του τόσο την γεωγραφική έκταση του νομού Ηρακλείου όσο και άλλων νομών της Περιφέρειας Κρήτης και κοντινών νησιωτικών περιοχών.

Η κατασκευή του έργου θα καλύψει την άμεση ανάγκη δημιουργίας πρόσθετου χώρου για τη στέγαση των λειτουργιών της Ψυχιατρικής Κλινικής του Νοσοκομείου ενώ παράλληλα θα αντιμετωπίσει σημαντικά ζητήματα σχετιζόμενα με το είδος των παρεχόμενων υπηρεσιών φροντίδας των ασθενών της συγκεκριμένης κλινικής.

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η μελέτη και η εκτέλεση (κατασκευή) της κτιριακής επέκτασης της Ψυχιατρικής Κλινικής του νοσοκομείου, και ειδικότερα του τμήματος οξέων περιστατικών, με την προσθήκη διώροφης οικοδομής, επαπτόμενης και λειτουργικά ανεξάρτητης από το υφιστάμενο Γ΄ κτίριο του νοσοκομείου.

Πιο συγκεκριμένα, το Έργο περιλαμβάνει:

- Μελέτη: Την εκπόνηση του συνόλου των απαιτούμενων τεχνικών μελετών συντεταγμένων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί σύνταξης μελετών και προδιαγραφών του Υπουργείου Υγείας (Τοπογραφική, Αρχιτεκτονική, Στατική, Η/Μ Εγκαταστάσεων)

- Έργο: Την κατασκευή του προβλεπόμενου από τις παραπάνω αρμοδίως εγκεκριμένες μελέτες

Αναπόσπαστο μέρος για την εκπόνηση των μελετών, θα αποτελέσει η μελέτη που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ. Α3β/Γ.Π.53990/ 21-11-2023 απόφαση της της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας, η οποία θα αξιοποιηθεί ως συνοδό, που χρήζει διορθώσεων και επικαιροποιήσεων σύμφωνα με τις διαπιστώσεις της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτές διατυπώνονται στα υπ' αριθ. 202868/11-6-2024 και 31862/29-1-2024 έγγραφα της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Για την άρτια και αποτελεσματική υλοποίηση του έργου, η διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης του Έργου, θα γίνει σύμφωνα κατά τα οριζόμενα του Άρθρου 50 του Ν. 4412/2016 που προβλέπει διαδικασία δημοπράτησης έργων ως μελέτη – κατασκευή.

Η σκοπιμότητα του έργου έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ. Α3α/Γ.Π. 65131/18-12-2023 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας που αφορά στην «Έγκριση σκοπιμότητας και ορισμό φορέα υλοποίησης του έργου με τίτλο: «Προσθήκη κατ' έκταση Διώροφης Οικοδομής με χρήση Ψυχιατρικής Κλινικής και γραφείων, επαπτόμενο και λειτουργικά ανεξάρτητο από το κτίριο Γ΄ του ΠΑ.Γ.Ν.Η.».

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του έργου, αν και έχει την αρμοδιότητα για την υλοποίησή του, διαθέτει, κατά το άρθρο 44 του Ν. 4412/2016, ελλιπή τεχνική επάρκεια και δεν δύναται να το υλοποιήσει την παρούσα χρονική περίοδο, δεδομένου ότι η αρμόδια Τεχνική του Υπηρεσία, ήτοι η Διεύθυνση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας της 7^{ης} Υ.ΠΕ. Κρήτης, εκτελεί επί του παρόντος 28 έργα σε Νοσοκομεία και Κέντρα Υγείας της Κρήτης, με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, συνολικού προϋπολογισμού που υπερβαίνει τα 30 εκατομμύρια ευρώ και ως αποτέλεσμα το στελεχιακό δυναμικό προσωπικό της να μην μπορεί να ανταποκριθεί στη δημοπράτηση και την επίβλεψή του.
- ο Φορέας Υλοποίησης, σύμφωνα με τον ν. 1579/1985 (ΦΕΚ 217/Α/23-12-1985), διαθέτει την αρμοδιότητα έγκρισης μελετών στο σύνολό τους ή σε

επιμέρους στάδια, με απόφαση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας (σχετ. Α3α/Γ.Π.65131/18-12-2023 Υ.Α.) και επιπλέον διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση της Τεχνικής του Υπηρεσίας κ.λ.π.) για την δημοπράτηση, τον έλεγχο, την έγκριση και την επίβλεψη υλοποίησης του εν λόγω έργου

- ο Φορέας Χρηματοδότησης, διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς πόρους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Το έργο αποτελεί έργο ιδιαίτερης σημασίας, με πολλαπλά οφέλη για το κοινωνικό σύνολο, η υλοποίηση του οποίου θα συμβάλλει με ουσιαστικό τρόπο στην ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής αρμοδιότητας των συμβαλλόμενων φορέων εξασφαλίζοντας τη συνεχή και βελτιωμένη παροχή υπηρεσιών ψυχικής υγείας.

Οι συμβαλλόμενοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία, συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα, σε τεχνικό, οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημόσιου συμφέροντος το οποίο είναι εκ του νόμου επιφορτισμένοι να επιτελούν, αποσκοπούν στην υλοποίηση του Έργου επιδιώκοντας την επίτευξη ενός κοινώς εξυπηρετούμενου δημόσιου σκοπού που δεν είναι άλλος από την παροχή του αξιόλογου αγαθού της υγειονομικής περίθαλψης.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η» («το Έργο») από τον Φορέα Υλοποίησης για λογαριασμό του Κύριου του Έργου.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης, αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κύριου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως Κύριος του Έργου και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά):

1. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
 2. Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση διακηρύξεων.
 3. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
 4. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους.
 5. Επίβλεψη, παραλαβή και έγκριση των μελετών.
 6. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
 7. Παρακολούθηση χρηματοροών και σύνταξη εντολών πληρωμής και πιστοποίησης εργασιών του έργου και αποστολή των εντολών στον Φορέα Χρηματοδότησης για εκτέλεση πληρωμής αυτών.
 8. Οριστική παραλαβή του Έργου και παράδοσή του στον Κύριο του Έργου
- Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας

Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωση και την οριστική παραλαβή του.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να υλοποιήσει «το Έργο» της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να συντάξει ή/και να επικαιροποιήσει το τεύχος διακήρυξης και των λοιπών τευχών του διαγωνισμού του Έργου
- Να διενεργήσει το διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού αντικειμένου του Έργου.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός συμβαλλόμενος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εξ αυτών θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους.

Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του Έργου, μεριμνά για την αποστολή εντολών πληρωμής και πιστοποίησης εργασιών αυτού στον Φορέα Χρηματοδότησης του έργου για εκτέλεση πληρωμής αυτών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Φορέα Χρηματοδότησης Έργου.

2.2. Ο Φορέας Χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το έργο σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσας.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του έργου για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση του έργου σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσας.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες πληρωμές του έργου, με την υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου.
- Να συμβάλλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του έργου για την εξασφάλιση τυχόν πρόσθετης χρηματοδότησης του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση «του Έργου» της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εκατόν εβδομήντα μια χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (1.171.800,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σύμφωνα με την υπ' αριθ. 419/31.03.2025 (ΑΔΑ: ΡΛΦ9469061-Τ3Δ) Απόφαση του Διοικητή του Γενικού Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Ηρακλείου περί δέσμευσης πίστωσης ύψους 1.171.800,00 €, με αιτιολογία την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΠΑΓΝΗ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΟΡΩΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ & ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑΓΝΗ.

(Κ.Α.Ε. 02199959539533, Κ.Α.Ε. 0219997973973901).

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ορίζεται σε **σαράντα οκτώ (48) μήνες**, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου, την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου και την οριστική παραλαβή του.

Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των εργασιών που περιλαμβάνονται στην παρούσα, παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ, και μπορεί να παραταθεί κατόπιν σχετικής απόφασης των αρμόδιων οργάνων των συμβαλλομένων φορέων, μετά από θετική γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών θα διαμορφώνεται από τις εκάστοτε ανάγκες.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα του το Ηράκλειο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κύριου «του Έργου», ήτοι της 7^{ης} ΥΠΕ ΚΡΗΤΗΣ, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης με τον αναπληρωτή του και
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Χρηματοδότησης, ήτοι του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου με τον αναπληρωτή του

Οι συμβαλλόμενοι φορείς με απόφασή τους ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της κοινής επιτροπής παρακολούθησης από οποιαδήποτε εκ των συμβαλλομένων μελών θα επέρχεται η λύση της παρούσας σύμβασης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως με κάθε πρόσφορο μέσο. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 10**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου και του Δικαιούχου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου και του Δικαιούχου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου και του Δικαιούχου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο και τον Δικαιούχο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο και τον Δικαιούχο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου και του Δικαιούχου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η»
2. Κύριος του έργου – Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης: 7^Η ΥΓΕΙΟ-ΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
3. Φορέας υλοποίησης: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
4. Φορέας Χρηματοδότησης: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης:

Αντικείμενο του Έργου είναι η επέκταση της Ψυχιατρικής Κλινικής του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου και συγκεκριμένα του τμήματος οξέων περιστατικών, με την προσθήκη διώροφης οικοδομής, εφαπτόμενης και λειτουργικά ανεξάρτητης από το υφιστάμενο Γ' κτίριο του νοσοκομείου. Το κτίριο θα ανεγερθεί στον οικοπεδικό χώρο του νοσοκομείου και συγκεκριμένα βορειοδυτικό όριο του υφιστάμενου Κτηρίου Γ'. Ο φέρων οργανισμός του κτηρίου θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα, θα αναπτύσσεται σε δύο επίπεδα και θα περιλαμβάνει χώρους θαλάμων νοσηλείας με ιδιωτικό λουτρό, νοσηλευτικό σταθμό, αποθήκη φαρμάκων, γραφείων ιατρών, εργαστηρίων και λοιπών λειτουργικών χώρων. Η τελική μορφή της κατασκευής θα προκύψει μέσα από τις εκπονούμενες μελέτες εφαρμοζόμενων των ισχυουσών διατάξεων περί σύνταξης μελετών και προδιαγραφών του Υπουργείου Υγείας.

Πιο συγκεκριμένα, το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει:

1. Την εκπόνηση των ακόλουθων μελετών:
 - Σύνταξη Τοπογραφικής Μελέτης
 - Σύνταξη Αρχιτεκτονικής Μελέτης σε στάδιο μελέτης Εφαρμογής
 - Σύνταξη Στατικής Μελέτης σε στάδιο μελέτης Εφαρμογής
 - Μελέτη ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων σε στάδιο μελέτης Εφαρμογής
 - Πλήρη Τεύχη Δημοπράτησης για την κατασκευή του έργου
 - Μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας & Υγείας (Σ.Α.Υ)
 - Μελέτη Φακέλου Ασφάλειας & Υγείας (Φ.Α.Υ.)
2. Την κατασκευή του έργου

Η σύνταξη και υποβολή του φακέλου στην αρμόδια ΥΔΟΜ και κάθε άλλη αρμόδια υπηρεσία για χορήγηση των σχετικών αδειών θα γίνει από τον ανάδοχο.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:

Το έργο θα εκτελεστεί στο γηπεδικό χώρο του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Ηρακλείου, περιοχή Βούτες, Δήμος Ηρακλείου, Π.Ε. Ηρακλείου.

7. Προϋπολογισμός υποέργων ενταγμένων στην Προγραμματική

Προϋπολογισμός υποέργου 1	1.171.800,00 €
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	1.171.800,00 €

8. Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
Υποέργο 1	24 μήνες
Σύνολο Πράξης	24 μήνες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II
ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Έγκριση σκοπιμότητας	Υπουργείο Υγείας	Απόφαση με αριθ. πρωτ. Α3α/Γ.Π. 65131/18-12-2023
Απόφαση 7ης ΥΠΕ Κρήτης για την έγκριση σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης	Διοίκηση 7ης ΥΠΕ Κρήτης	
Απόφαση ΠΑ.Γ.Ν.Η για την έγκριση σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης	Διοίκηση ΠΑ.Γ.Ν.Η.	
Απόφαση Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ	
Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης	Διοίκηση ΠΑ.Γ.Ν.Η.	Αριθμ. Πρωτ. 419/31.03.2025 ΑΔΑ: ΡΛΦ9469061-Τ3Δ
Απόφαση συγκρότησης Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ	

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	Κύριος του έργου	Φορέας υλοποίησης
ΣΥΝΤΑΞΗ ΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ		✓
ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ		✓
ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		✓
ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ		✓
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ		✓

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ:																																																			
"ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Γ' ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΠΑ.Γ.Ν.Η" (ΣΕ ΜΗΝΕΣ)																																																			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48		
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης																																																			
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων																																																			
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης																																																			
Εκτέλεση του έργου - Βεβαίωση περάωσης - Διοικητική παραλαβή																																																			
Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής																																																			

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και τυχόν τροποποιήσεων αυτής.

Δ) Ορίζει τον κ. Συριγωνάκη Νικόλαο, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, με αναπληρωτή του την κα. Τριαματάκη Χαρά, Πολιτικό Μηχανικό - Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου ως εκπροσώπου της Περιφέρειας Κρήτης, στην «Επιτροπή Παρακολούθησης», σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε θετικά** ο κ. **Σμπώκος Βασίλειος** αντιπρόεδρος της επιτροπής με την παρατήρηση ότι οι ψυχιατρικές κλινικές στην Κρήτη είναι υποστελεχωμένες και να μην κάνουμε κτίρια χωρίς γιατρούς.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **07-08-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**