



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 13 Αυγούστου 2025

Αρ. πρωτ.: 275663

Σχετ.: 217726/01-07-2025

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
 Ταχ. Κώδικας : 712 01
 Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
 Τηλέφωνα : 2813400235
 e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου
 - Γραμματέα Αποκεντρωμένης
 Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
 Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **806/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **806/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°19/07-08-2025**), που αφορά στην Έγκριση πρακτικού ΙΙ και αιτιολόγηση ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς μειοδότη οικονομικού φορέα του έργου: **«ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ»**, προϋπολογισμού 111.600,00€ (με Φ.Π.Α) ή 90.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ)

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°19/07-08-2025
Αριθμός Απόφασης: 806/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 07 Αυγούστου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **260122/01-08-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμ- βουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Ε- πιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν το μέλος της επιτροπής κ. Μπαλαντί-
νος Σπυρίδων.**

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντι-
περιφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος
περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Επιτροπάρχης
Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέ-
ριμνας ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ,
Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Τριαματάκη
Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα
προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Χαρτοφύλακας Σπυρίδων προϊστάμε-
νος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Αλεξά-
κης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μαρή Καλλιόπη, προϊστα-
μένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη
Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊστα-
μένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Καλογιαννάκη Νεκταρία προϊσταμένη
Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Παπαδά-
κης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ

προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Στειακάκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Απασχόλησης Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος ΠΚ, Έντιτ Κάλα ασκούμενη δικηγόρος, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Ξυδάκη Αικατερίνη υπάλληλος τμήματος Συντονισμού και Υλοποίησης Δράσεων Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Ζαμπετάκη Μαρία του Εμμανουήλ (θέμα 65), Ζαμπετάκη Μαρία-Ελισάβετ του Γεωργίου (θέμα 65), Ζαμπετάκης Γιώργος (θέμα 65) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Παρατήρηση:

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και της συζήτησης των θεμάτων 40, 41 και 42 η πρόεδρος κα Λιονή Μαρία αποχώρησε και προήδρευσε ο αντιπρόεδρος κ. Σμπώκος Βασίλειος. Σε όλα τα υπόλοιπα θέματα προήδρευσε η κα Λιονή Μαρία.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 14: Έγκριση πρακτικού ΙΙ και αιτιολόγηση ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς μειοδότη οικονομικού φορέα του έργου: «**ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ**», προϋπολογισμού 111.600,00€ (με Φ.Π.Α) ή 90.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ)

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **262826/04-08-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
«Ιστορικό:
 1. Η με αρ. πρωτ. 404144/15-11-2024 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη Δημοπράτησης του έργου του θέματος.
 2. Η με αρ. αριθ.1281/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 32/22-11-2024), που αφορά στην έγκριση: α) διάθεσης πίστωσης, β) Διακήρυξης και γ) γνωμοδοτικού οργάνου (Επιτροπής Διαγωνισμού) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου του θέματος
 3. Η με αρ. 23/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 05/06-03-2025), που αφορά στην επανάληψη της διαγωνιστικής διαδικασίας για την εκτέλεση του έργου λόγω σφάλματος στη διαδικασία αποσφράγισης.
 4. Το με αρ. πρωτ. 2446/24.03.2025 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο ζητείται τροποποίηση των όρων της διακήρυξης για την ανάθεση σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5167/2024.
 5. Η απόφαση με αρ. 260/2025 (πρακτικό Ν° 08/01-04-2025) (ΑΔΑ: 9ΟΛΕ7ΛΚ-ΠΔ2) της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση των όρων της διακήρυξης σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 2446/24.03.2025 εγγράφου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης. Η απόφαση αφού ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητα της βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αρ. πρωτ.3533/28-4-2025 (ΑΔΑ 9ΦΛΕΟΡ1Θ-ΓΚΙ) απόφαση Αποκ. Διοικ. Κρήτης.
 6. Η περίληψη της διακήρυξης της δημοπρασίας του παραπάνω έργου με αρ. πρωτ. 147420/08-05-2025 (25PROC016776549) και η διακήρυξη με ΑΔΑΜ 25PROC016779368.
 7. Το πρακτικό Ι της επιτροπής διαγωνισμού, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα ΓΑΒΡΑΚΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε. Ε. ως απαράδεκτη καθώς δεν κατέθεσε εγγυητική συμμετοχής
 8. Η με αρ. 637/2025 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής, (πρακτικό Ν° 16/27-06-2025), σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται το Πρακτικό Ι της επιτροπής διαγωνισμού του έργου και απορρίπτεται η προσφορά του οικονομικού φορέα ΓΑΒΡΑΚΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.
 9. Η κοινοποίηση της με αρ. 637/2025 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής σε όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.**Επειδή:**
Σύμφωνα με το πρακτικό Ι οι αποδεκτοί συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ (ως πρακτικό Ι)

α.α.	Επωνυμία προσφέροντα (όπως αναφέρεται στο ΕΣΗΔΗΣ)	Α.Α. Κατάθεσης ΕΣΗΔΗΣ
1	ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	342578
2	ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ Ο Ε	342314
3	ΜΠΕΝΕΤΑΚΗΣ,,ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ,ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	341439
4	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	341811
5	ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ,,ΒΛΑΣΣΙΟΣ,ΝΙΚΗΤΑΣ	342189

Στη συνέχεια, σύμφωνα με το άρθρο 4.1.της διακήρυξης η επιτροπή προχώρησε σε έκδοση από το ΕΣΗΔΗΣ του καταλόγου συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, κοινοποίησης του στους συμμετέχοντες μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ και προσθήκης στα συνημμένα του διαγωνισμού.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

30/07/2025

Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 213809
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	342578	ΤΕΜΕΡ ΑΕ	25,02 %
2	341439	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΠΕΝΕΤΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΔΕ	13,00 %
3	342314	ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ Ο Ε	10,00 %
4	342189	ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΒΛΑΣΣΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΗΤΑ	8,00 %
5	341811	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	7,04 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
C598A8B717447E83615FB5CD9E75C157

Στη συνέχεια έγινε ο έλεγχος των οικονομικών προσφορών και ο έλεγχος της ομαλότητας, καθώς και ο έλεγχος των εγγυητικών συμμετοχής.

Σύμφωνα και με το πρακτικό Ι όλες οι εγγυητικές ήταν ηλεκτρονικές του ΤΜΕΔΕ εκτός από 1 που ήταν από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και η οποία κατατέθηκε στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας (αρ.πρωτ. 177715/30.5.2025) από τον συμμετέχοντα ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ ΟΕ (εγγυητική ΤΠΔ με αρ. 19651/28.5.2025 ποσού 1.800,00 €.

Οι εγγυητικές που κατατέθηκαν παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα 3.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

α.α.	Επωνυμία προσφέροντα (όπως αναφέρεται στο ΕΣΗΔΗΣ)	Στοιχεία Εγγυητικής συμμετοχής
1	ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΜΕΔΕ e-224902/28-5-2025 ποσού 1.800,00 €
2	ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ Ο Ε	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ με αρ. 19651/28.5.2025 ποσού 1.800,00 €.
3	ΜΠΕΝΕΤΑΚΗΣ,,ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ,ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΜΕΔΕ e-225008/29-5-2025 ποσού 1.800,00 €
4	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΜΕΔΕ e-224529/22-5-2025 ποσού 1.800,00 €
5	ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ,ΒΛΑΣΣΙΟΣ,ΝΙΚΗΤΑΣ	ΤΜΕΔΕ e-224810/27-5-2025 ποσού 1.800,00 €

Ο έλεγχος της εγκυρότητας των υποβληθέντων εγγυητικών επιστολών συμμετοχής που είχαν υποβληθεί ηλεκτρονικά, έγινε μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΤΜΕΔΕ στη διεύθυνση <https://validate.tmede.gr/> και για την εγγυητική του οικονομικού φορέα ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ Ο.Ε. , στάλθηκε ερώτημα εγκυρότητας με το με αρ.πρωτ. 256970/30-7-25 έγγραφο της ΔΤΕΠΕΗ . Η απάντηση δόθηκε αυθημερόν με e-mail (αρ.πρωτ. 257253/30-7-2025).

Στον παρακάτω πίνακα αναγράφονται οι αποδεκτοί συμμετέχοντες κατά σειρά μειοδοσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ 4 : ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α μειοδ	Α/Α συμμετ.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΑ. καταθ. ΕΣΗΔΗΣ	ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ (%)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (*)
1	1	ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΜΕΡ ΑΕ	342578	25,02	46.485,75
2	4	ΜΠΕΝΕΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	341439	13,00	53.937,83
3	3	ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ Ο Ε	342314	10,00	55.797,75
4	6	ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΒΛΑΣΣΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΗΤΑ	342189	8,00	57.037,70

5	5	ΚΡΕΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΚΑΤ 341811	7,04	57.632,93
---	---	--------------------------------------	---------------	------	-----------

(*) Ποσό προσφοράς εργασιών σε ευρώ, χωρίς ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ.

Ακολουθώντας, η επιτροπή έλεγξε κατά σειρά μειοδοσίας τα δικαιολογητικά συμμετοχής, όπου γενικά διαπιστώθηκε για όλες τις προσφορές, η ορθότητα συμπλήρωσης τους και η συμφωνία τους με τη διακήρυξη, εκτός από μία διευκρίνιση (συμπληρωματική Υ.Δ.) για το Ε.Ε.Ε.Σ. της προσφοράς του ΜΠΕΝΕΤΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, η οποία ζητήθηκε μέσω επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ στις 30-7-2025 και κατατέθηκε εμπρόθεσμα μέσω επικοινωνίας ΕΣΗΔΗΣ στις 30-07-2025.

Στη συνέχεια έγινε ο έλεγχος των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών. (Πίνακας 5) Σύμφωνα με το άρθρο 4.1.η. της διακήρυξης :«.....Ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, τεκμαίρονται οικονομικές προσφορές που εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο. Στις παραπάνω περιπτώσεις, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης, η οποία αποστέλλεται μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος. ...»

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕ ΕΛΕΓΧΟ ΓΙΑ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Α/Α μειοδ	Α/Α συμμετ.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΑ. καταθ. ΕΣΗΔΗΣ	ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ (%)	ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (12,61)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (*)
1	1	ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΜΕΡ ΑΕ	342578	25,02	12,41	46.485,75
2	4	ΜΠΕΝΕΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	341439	13,00	0,39	53.937,83
3	3	ΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΓΡΑΦΑΚΗΣ Ο Ε	342314	10,00	-2,61	55.797,75
4	6	ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΒΛΑΣΣΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΗΤΑ	342189	8,00	-4,61	57.037,70

5	5	ΚΡΕΤΑ ΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	341811	7,04	-5,57	57.632,93
		ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ		12,61		

(*) Ποσό προσφοράς εργασιών σε ευρώ, χωρίς ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ.

Από τον παραπάνω πίνακα 5, διαπιστώνεται ότι η προσφορά του συμμετέχοντα με Α/Α συμμετοχής 1:ΤΕΜΕΡ ΑΕ τεκμαίρεται **ως ασυνήθιστα χαμηλή**, διότι η μέση έκπτωσή της έχει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν και πρέπει να ζητηθεί η αιτιολόγησή της.

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Την αποδοχή όλων των προσφορών.
2. Να ζητηθεί από τον οικονομικό φορέα ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΜΕΡ ΑΕ να αιτιολογήσει την ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά του, σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης»
7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκη Χαράς** προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

1. Την αποδοχή όλων των προσφορών, που κατατέθηκαν για το έργο: **«ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ»**,
2. Να ζητηθεί από τον οικονομικό φορέα ΤΕΜΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΤΕΜΕΡ ΑΕ να αιτιολογήσει την ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά του, σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης,
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **07-08-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**