



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 13 Αυγούστου 2025

Αρ. πρωτ.: 275230

Σχετ.:175174/29-05-2025

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
 Ταχ. Κώδικας : 712 01
 Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
 Τηλέφωνα : 2813400235
 e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου
 - Γραμματέα Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου
 - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **817/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **817/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°19/07-08-2025**), που αφορά στην Έγκριση πρακτικού Ιγ της επιτροπής διαγωνισμού του έργου **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ»**, (προϋπολογισμού 250.000,00€ με ΦΠΑ)

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο19/07-08-2025
Αριθμός Απόφασης: 817/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 07 Αυγούστου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **260122/01-08-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν το μέλος της επιτροπής κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος ΠΚ, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Επιτροπάκης Σπυρίδων προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Χαρτοφύλακας Σπυρίδων προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μαρή Καλλιόπη, προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου,

Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Καλογιαννάκη Νεκταρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Στειακάκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Απασχόλησης Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου ΠΚ, Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος ΠΚ, Έντιπ Κάλα ασκούμενη δικηγόρος, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Ξυδάκη Αικατερίνη υπάλληλος τμήματος Συντονισμού και Υλοποίησης Δράσεων Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Ζαμπετάκη Μαρία του Εμμανουήλ (θέμα 65), Ζαμπετάκη Μαρία-Ελισάβετ του Γεωργίου (θέμα 65), Ζαμπετάκης Γιώργος (θέμα 65) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Παρατήρηση:

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και της συζήτησης των θεμάτων 40, 41 και 42 η πρόεδρος κα Λιονή Μαρία αποχώρησε και προήδρευσε ο αντιπρόεδρος κ. Σμπώκος Βασίλειος. Σε όλα τα υπόλοιπα θέματα προήδρευσε η κα Λιονή Μαρία.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 26: Έγκριση πρακτικού Ιγ της επιτροπής διαγωνισμού του έργου «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ**», (προϋπολογισμού 250.000,00€ με ΦΠΑ)

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
- β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
- δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
- ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
- ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **253075/28-07-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

1) Η επιτροπή διαγωνισμού στις 08-04-2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ. προχώρησε στην αποσφράγιση των ηλεκτρονικά σφραγισμένων προσφορών και διαπίστωσε ότι είχαν κατατεθεί εννιά (9) προσφορές και οκτώ (8) εγγυητικές επιστολές συμμετοχής. Προχώρησε στην σύνταξη πρακτικού (Iα) και έγινε εισήγηση στην Περιφερειακή Επιτροπή για λήψη απόφασης απόρριψης προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΜΕΤΑΛΛΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ» λόγω μη προσκόμισης εγγυητικής επιστολής και λήφθηκε η με αρ. 338/2025 (πρακτικό Νο 09/14-04-2025) απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία απορρίφτηκε η προσφορά του εν λόγω οικονομικού φορέα ως απαράδεκτη.

2) Η επιτροπή διαγωνισμού στις 13-05-2025 προχώρησε στον έλεγχο του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης κατά σειρά μειοδοσίας και στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής (ΕΕΕΣ) των οκτώ (8) οικονομικών φορέων. Προχώρησε στην σύνταξη του πρακτικού Iβ και έγινε εισήγηση στην Περιφερειακή Επιτροπή για λήψη απόφασης α) την απόρριψη των προσφορών των προσφερόντων προσφερόντων ΣΠΥΡΙΔΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΔΑΓΑΡΑΚΗ ΕΛΥΕΘΕΡΙΟΥ λόγω λάθους ΕΕΕΣ και β) οι οικονομικοί φορείς «**ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ**» και «**ΔΑΦΝΟΜΗΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ**» να δώσουν εξηγήσεις ως προς τη δοθείσα οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν λόγω ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών και λήφθηκε σχετικά η με αρ. 489/2025 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής

3) Στις 24-06-2025 κοινοποιήθηκε, μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, η με αρ.πρωτ. 208302/24-06-2025 πρόσκληση, συνοδευόμενη από την με αρ. 489/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης,

στους οικονομικούς φορείς **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** και **«ΔΑΦΝΟΜΗΛΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ»** για παροχή διευκρινήσεων σχετικά με ασυνήθιστα χαμηλή οικονομική προσφορά.

4) Στις 25-07-2025 υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος δια μέσω ΕΣΗΔΗΣ το Πρακτικό Ιγ της Επιτροπής Διαγωνισμού, στο οποίο αναφέρονται όλες οι ενέργειες της επιτροπής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Τα μέλη της επιτροπής Διαγωνισμού έλεγξαν τους οικονομικούς φορείς που είχαν καλεστεί να αιτιολογήσουν τις χαμηλά ασυνήθιστα προσφορές και διαπίστωσαν τα παρακάτω:

Στις **09-07-2025** κατατέθηκε **εμπρόθεσμα** μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ η ζητούμενη αιτιολόγηση της εταιρείας **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** και έλαβε το με αρ. 229473/09-07-2025 πρωτόκολλο και στις **16-07-2025** κατατέθηκε **εκπρόθεσμα** μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ η ζητούμενη αιτιολόγηση του **«ΔΑΦΝΟΜΗΛΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ»** και **εμπρόθεσμα 14-07-2025** στην υπηρεσία λαμβάνοντας το με αρ. 233506/14-07-2025 πρωτόκολλο.

Καθώς η διακήρυξη (25PROC016424032) αναφέρει ότι οι παρεχόμενες εξηγήσεις των οικονομικών φορέων πρέπει να υποβληθούν **εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»** άλλως η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική. Επομένως ο εν λόγω οικονομικός φορέας **«ΔΑΦΝΟΜΗΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ»** απορρίπτεται και κατά συνέπεια δεν θα γίνει αξιολόγηση στα έγγραφα που κατατέθηκαν.

Όπως προβλέπεται από το άρθρο 88 του Ν.4412/2016, η Επιτροπή Διαγωνισμού αξιολόγησε τις παρεχόμενες πληροφορίες που κατέθεσε η εταιρεία **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** προκειμένου να επιτελέσει το κατά νόμο έργο της.

Στις επόμενες παραγράφους παρατίθεται η αξιολόγηση της αιτιολόγησης της προσφοράς, που κατατέθηκε εμπρόθεσμα, και πριν την 14-07-2025 (καταληκτική ημερομηνία), σύμφωνα με τη σχετική πρόσκληση.

Σημειώνεται ότι η διαχείριση των υποβαλλόμενων εξηγήσεων έγινε με βάση τις διατάξεις:

α) του άρθρου 18 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, ως ισχύει, βάσει του οποίου *«οι αναθέτουσες αρχές αντιμετωπίζουν τους οικονομικούς φορείς ισότιμα και χωρίς διακρίσεις και ενεργούν με διαφάνεια, τηρώντας την αρχή της αναλογικότητας, της αμοιβαίας αναγνώρισης, της προστασίας του δημοσίου συμφέροντος, της προστασίας των δικαιωμάτων των ιδιωτών, της ελευθερίας του ανταγωνισμού και της προστασίας του περιβάλλοντος και της βιώσιμης και αειφόρου ανάπτυξης».*

β) του άρθρου 21 του Ν.4412/2016 «Εχεμύθεια», ως ισχύει. Σύμφωνα με αυτό η αναθέτουσα αρχή δεν αποκαλύπτει πληροφορίες που της έχουν διαβιβάσει οικονομικοί φορείς και τις οποίες έχουν χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικές, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των τεχνικών ή εμπορικών απορρήτων και των εμπιστευτικών πτυχών των προσφορών. Επίσης σύμφωνα με την παρ.4 του ίδιου άρθρου *«δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της».*

Η Επιτροπή Διαγωνισμού μελέτησε την τεκμηρίωση που υπέβαλε η εταιρεία **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** , μαζί με τα υπόλοιπα

έγγραφα που τη συνοδεύουν και στις παραγράφους που ακολουθούν καταγράφονται αναλυτικά οι απόψεις της, σύμφωνα με την §4.1.η της Διακήρυξης του εν λόγω διαγωνισμού ((25PROC016424032 2025-03-07) *“Η αποδοχή ή απόρριψη των εξηγήσεων των οικονομικών φορέων, κατόπιν γνώμης της Επιτροπής Διαγωνισμού³², η οποία περιλαμβάνεται στο ως άνω πρακτικό, ενσωματώνεται στην απόφαση της επόμενης περίπτωσης (θ)”*.

Ο οικονομικός φορέας, για τη σύνταξη της ζητούμενης τεκμηρίωσης της προσφοράς του, έλαβε υπ’ όψιν του τα παρακάτω:

α) το ν. 4412/2016

β) την Εγκύκλιο 9/25-4-2017 ΥΠΥΜΕ παροχής διευκρινήσεων επί των γενικών εξόδων και του εργολαβικού οφέλους,

γ) τα τεύχη δημοπράτησης του έργου

δ) την εγκύκλιο 52/2002 τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του άρθρου 38 του Κανονισμού Ασφάλισης ΙΚΑ

ε) την Οικονομική προσφορά που κατέθεσε

Επιπλέον λήφθηκε υπ’ όψιν η περιβαλλοντική, κοινωνικοασφαλιστική και εργατική νομοθεσία.

Η εταιρεία **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** θεωρεί ότι:

i. Για την κατασκευή του έργου θα διατεθεί τμήμα του ιδιόκτητου μηχανολογικού και μετρητικού εξοπλισμού της, ενώ σε περίπτωση που θα απαιτηθεί μηχανολογικός εξοπλισμός που δεν είναι διαθέσιμος ιδιόκτητος, έχει ήδη εξασφαλίσει και συμφωνήσει ότι η εταιρεία θα χρησιμοποιήσει ενοικιαζόμενα μηχανήματα και φορητά μόνιμου συνεργάτη της, της εταιρείας ΕΡΓΟ Α.Ε. με την οποία υπάρχει ήδη συνεχής και άριστη συνεργασία για διάστημα άνω των 20 ετών.

ii. Έχει δραστηριοποιηθεί στο παρελθόν για μεγάλο χρονικό διάστημα στην περιοχή του έργου, διαθέτει ήδη στελεχιακό προσωπικό και μηχανικούς, γεγονός που συμβάλει στη βελτιστοποίηση του κόστους κατασκευής του.

iii. Για την προμήθεια των υλικών που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου το αρμόδιο τμήμα της εταιρείας έχει συντάξει συγκεντρωτικό πίνακα με τα προς προμήθεια υλικά και έχει προβεί σε έρευνα αγοράς γνωστοποιώντας στον προμηθευτή της προδιαγραφές των υλικών και γενικά τις απαιτήσεις του έργου καθώς και τον τόπο, και τον χρόνο παράδοσης. Τα στελέχη της εταιρείας δραστηριοποιούνται στα έργα υδρεύσεων -αποχετεύσεων -αρδεύσεων-οδοποιίας δεκαετίες και σε συνδυασμό με την άριστη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας επιτυγχάνει καλές τιμές υλικών, μεταφορικά κόστη κ.α. Επιπλέον λόγω της κατασκευής παρόμοιων έργων τα τελευταία έτη στην περιοχή έχει επιτύχει άριστη συνεργασία και άριστες τιμές από τους προμηθευτές.

iv. Όσον αφορά στο χρονοδιάγραμμα εργασιών η εταιρεία θεωρεί ότι θα έχει ολοκληρώσει το συμβατικό αντικείμενο σε δέκα (10) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, όπως ορίζεται και από τη διακήρυξη του διαγωνισμού.

v. Στον «Συγκεντρωτικό πίνακα κόστους» που παρατίθεται, η εταιρεία προέβει σε πολύ αναλυτικό υπολογισμό του «Άμεσου Κόστους έργου» όσο και του «Έμμεσου Κόστους» τα οποία καθόρισαν την προσφορά της. Αναλυτικότερα όσον αφορά το “Άμεσο Κόστος” παρουσίασε στοιχεία , καθώς και πλήρη ανάλυση της δαπάνης κάθε επιμέρους άρθρου.

Σχετικά με τον υπολογισμό του “Άμεσου Κόστους”: Υπολογίζονται αναλυτικά τα κόστη λειτουργίας του κάθε μηχανήματος έργου που θα χρησιμοποιηθεί, καθώς και τα κόστη για την προμήθεια των υλικών. Επίσης έχουν υπολογιστεί τα ημερήσια κόστη εργασιών για το πλήθος των εργαζομένων που πρόκειται να

χρησιμοποιηθούν και το πλήθος των ημερών που πρόκειται να εργαστούν. Ειδικότερα:

- Σχετικά με τη δαπάνη του προσωπικού (οδηγοί μηχανημάτων -οχημάτων και εργατοτεχνικό προσωπικό), γίνεται αναφορά στην ανάλυση υπολογισμού άμεσου κόστους έργου.
- Όσον αφορά τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό υπάρχει πίνακας μηχανημάτων της εταιρείας «ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε.ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ» καθώς και πίνακα μηχανημάτων της εταιρείας «ΕΡΓΟ Α.Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ». Γίνεται ανάλυση του κόστους για κάθε μηχανήμα ανά ώρα εργασίας αλλά και έχει ανάγει τα παραπάνω ανά κυβικό μέτρο εκσκαφής (m³).
- Όσον αφορά στις τιμές των υλικών που ενσωματώνονται στο έργο και τις οποίες τιμές έχει χρησιμοποιήσει ο οικονομικός φορέας για να συμπληρώσει την οικονομική του προσφορά, η εταιρεία «ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ» προσκόμισε αναλυτικές οικονομικές προσφορές για κάθε υλικό, από προμηθεύτριες εταιρείες, για την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου όπως ζητείται από την πρόσκληση και την συνημμένη σε αυτήν απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής

Σχετικά με τον υπολογισμό του «Έμμεσου κόστους» η εταιρεία, έχει προχωρήσει στην κοστολόγηση αυτού και η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω:

Α) Σταθερά Γενικά Έξοδα Έργου (δαπάνες προμήθειας ΜΑΠ, δαπάνες μελετών και δαπάνες συμπλήρωσης ΣΑΥ/ΦΑΥ, κρατήσεις έργου, εγγυητικές επιστολές, ΕΦΚΑ-ΙΚΑ έργου, επισφαλή γενικά έξοδα πάσης φύσεως και δαπάνες δημοσιοποίησης των στοιχείων του έργου)

Β)Χρονικώς εξαρτημένων εξόδων (προσωπικό γενικής επιστασίας και διοίκησης του αναδόχου, νομική υποστήριξη, εκτέλεση καθηκόντων της κατηγορίας του προσωπικού Β2 χρήση αυτοκινήτων, μετρήσεις γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς και λοιπούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς, συντήρηση του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο

Γ) Επιπλέον έξοδα βάσει ΕΣΥ έργου (εργαστηριακές δοκιμές, πινακίδα έργου)

Σύμφωνα με τους υπολογισμούς της εταιρείας «**ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ**», το συνολικό κόστος κατασκευής του έργου (όπως φαίνεται και στον Συγκεντρωτικό πίνακα κόστους) ανέρχεται σε **89.160,59€** (χωρίς ΦΠΑ), ενώ η αντίστοιχη οικονομική προσφορά της εταιρείας που υποβλήθηκε στο διαγωνισμό, ανέρχεται σε **105.373,91€**, οπότε προκύπτει θετική διαφορά **16.213,32€** (=105.373,91€– 89.160,59€).

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω αναφερόμενα, η Επιτροπή Διαγωνισμού αξιολογώντας την υποβληθείσα Αιτιολόγηση του Οικονομικού φορέα «**ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ**» γνωμοδοτεί ότι **αποδέχεται την τεκμηρίωση του, περί ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς, καθώς τα παρεχόμενα στοιχεία εξηγούν κατά τρόπο αναλυτικό και ικανοποιητικό το ποσοστό της έκπτωσης που έχει δοθεί, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που αναφέρονται στην παρ. 2 του άρθρου 88 του ν.4412/2016, και κατά συνέπεια εισηγείται την αποδοχή της προσφοράς του**, καθώς συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ιδίου νόμου.

Ύστερα από τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Περιφερειακή Επιτροπή

1) Εγκρίνει το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο γίνεται αξιολόγηση των κατατεθειμένων Αιτιολογήσεων Ασυνήθιστα Χαμηλών Προσφορών

για την ανάθεση κατασκευής του έργου **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ»**.

2) Απορρίπτει τον οικονομικό φορέα **«ΔΑΦΝΟΜΗΛΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ»** καθώς υπέβαλε εκπρόθεσμα μέσω της λειτουργίας **«Επικοινωνία»** του ΕΣΗΔΗΣ την αιτιολόγηση για ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά και την εφαρμογή των αναφερόμενων στη παράγραφο (η) του άρθρου 4.1, παρ. 15.4 του άρθρου 15 της διακήρυξης και της παρ. του άρθρου 88 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

3) Αποδεχθεί την προσφορά του οικονομικού φορέα **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»**, καθώς συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.

4) Αναδειξεί ως προσωρινό ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ»** προϋπολογισμού: 250.000,00 € (με Φ.Π.Α.) τον οικονομικό φορέα **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** με ΑΦΜ **099481836**, ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή ήτοι **127.016,13€** (χωρίς ΦΠΑ) με μέση έκπτωση 37,00% (συνολικό ποσό σύμβασης με ΦΠΑ **157.500,00€**)»

7. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Εγκρίνει το πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο γίνεται αξιολόγηση των κατατεθειμένων Αιτιολογήσεων Ασυνήθιστα Χαμηλών Προσφορών για την ανάθεση κατασκευής του έργου **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ»**.
- 2) Απορρίπτει τον οικονομικό φορέα **«ΔΑΦΝΟΜΗΛΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ»**, καθώς υπέβαλε εκπρόθεσμα μέσω της λειτουργίας **«Επικοινωνία»** του ΕΣΗΔΗΣ την αιτιολόγηση για ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά και την εφαρμογή των αναφερόμενων στη παράγραφο (η) του άρθρου 4.1, παρ. 15.4 του άρθρου 15 της διακήρυξης και της παρ. του άρθρου 88 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- 3) Αποδέχεται την προσφορά του οικονομικού φορέα **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»**, καθώς συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.
- 4) Αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ»** προϋπολογισμού: 250.000,00 € (με Φ.Π.Α.) τον οικονομικό φορέα **«ΕΠΙΛΟΓΗ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ»** με ΑΦΜ **099481836**, ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή ήτοι **127.016,13€** (χωρίς ΦΠΑ) με μέση έκπτωση 37,00% (συνολικό ποσό σύμβασης με ΦΠΑ **157.500,00€**), σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **07-08-2025**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου