



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Μισέλ Θωμά
Τηλέφωνα : 2813 400232
e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο, 28 Αυγούστου 2025

Αρ. πρωτ.: 289983

Σχετ.: 220583/03.07.2025

ΠΡΟΣ: - Τμήμα Προμηθειών, Προσόδων
και Περιουσίας Π.Ε. Χανίων
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Δ/ση Διοικητικού-Οικονομικού
Π.Ε. Χανίων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **918/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **918/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°20/25-08-2025**), που αφορά στην Έγκριση του **άγονου αποτελέσματος Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Χανίων**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο20/25-08-2025
Αριθμός Απόφασης: 918/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 25 Αυγούστου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **281788/21-08-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
9	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κα. Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού ΠΕ Λασιθίου, Παπαδάκης Κων/νος προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος Τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Βουγιουκαλάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης

Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 50^ο: Έγκριση του άγονου αποτελέσματος Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Χανίων

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργάνων τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **284299/22-08-2025** έγγραφο του **Τμήματος Προμηθειών, Προσόδων και Περιουσίας της Δ/σης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Χανίων** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν
- Της αριθμ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762/Β'/26-2-2021) απόφασης της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης »
- Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/5-08-2016/ τεύχος Α'), «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
- Του Π.Δ. 242/96(ΦΕΚ 179Α), «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, δωρεά κλπ. Ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων» καθώς και τις αριθμ. 5930/15-04-1997 ερμηνευτικής εγκυκλίου του Π.Δ.242/1996.
- Του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών»,
- Του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

2. Την αριθμ. 10610/24 (ΦΕΚ 460 τ.Β) απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες Κρήτης».
3. Την αριθμ. 15/2024 (ΑΔΑ: Ψ98Δ7ΛΚ-ΘΑ0) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Νο 3/25-01-2024), (σε ορθή επανάληψη) με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή του άρθρου 13 του Π.Δ. 242/1996
4. Το αριθμ. Φ10/794/06.05.2025 έγγραφο του ΚΕΔΑΣΥ ΧΑΝΙΩΝ για επικαιροποίηση των αναγκών στέγασής του (Αρ πρωτ 145657/07-05-2025)
5. Την με αρ πρωτ 408/2025 (ΑΔΑ: 9ΒΛΘ7ΛΚ-ΘΨΧ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της δέσμευσης πίστωσης για ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΕΝΟΙΚΙΩΝ ΠΕ Χανίων (ΚΑΕ 03.191-00.0813.01)
6. Την αριθμ 687/2025 /2025 (ΑΔΑ: 9ΠΒΕ7ΛΚ-ΣΛ6) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίνει τους όρους της διακήρυξης
7. Την με αρ πρωτ 250035/24-07-2025 διακήρυξη μειοδοτικής Δημοπρασίας **μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕΔΑΣΥ Χανίων** (ΑΔΑ: 9Ζ557ΛΚ-ΞΛ3)
8. Το γεγονός ότι μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, δεν κατατέθηκε καμία προσφορά για τη **στέγαση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Χανίων**.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την Έγκριση του άγονου αποτελέσματος της δημοπρασίας για τη **μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Χανίων** (αρ. πρωτ. 250035/24-07-2025 διακήρυξη μειοδοτικής Δημοπρασίας ΑΔΑ: 9Ζ557ΛΚ-ΞΛ3) καθώς δεν κατατέθηκε καμία προσφορά έως την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής προσφορών.»

7. Την εισήγηση του κ. **Μπαλαντίνου Σπυρίδωνα**, Περιφερειακού Συμβούλου Π.Ε. Χανίων.

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το άγονο αποτέλεσμα της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Χανίων (αρ. πρωτ. 250035/24-07-2025 διακήρυξη μειοδοτικής Δημοπρασίας ΑΔΑ: 9Ζ557ΛΚ-ΞΛ3) καθώς δεν κατατέθηκε καμία προσφορά έως την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής προσφορών, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **25-08-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**