



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

Αρ Πρωτ:299719/04-09-2025

Ηράκλειο 03-9-2025

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη επωνυμία: Περιφέρεια Κρήτης / Γενική Δ/νση Υποδομών / Δ/νση Τεχνικών Έργων / Τμήμα Μελετών & Απαλλοτριώσεων
Ταχυδρομική διεύθυνση: Οδός Λασσαίας 1Α, ΤΚ 71305, Ηράκλειο-Κρήτης, Ελλάδα,
Κωδικός NUTS: EL431 Ηράκλειο
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: psaroudakis@crete.gov.gr
Δ/νση στο διαδίκτυο: www.crete.gov.gr
Πληροφορίες: [Παπαναστασίου Μαρία](#)
E-mail: papanasta@crete.gov.gr
Τηλ.: 302813 412503

2. Επικοινωνία:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.crete.gov.gr [ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ / ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ].

3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες

4. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV:

Εργασίες Διαμόρφωσης Τοπίου:

45112700-2

Κατασκευαστικές εργασίες για ανάπτυξη αστικής περιοχής: **45211360-0**

5. Τόπος Εκτέλεσης: Δ.Ε Ψυχρού Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου

Τίτλος υποέργου: «Υποέργο 2: Διαμόρφωση Πλατείας Ευρώπης και αποκατάσταση μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «Sub.1.2.9 Βελτίωση Προσβασιμότητας και Αναβάθμιση Υποδομών του Δικταίου Άντρου» , με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ : «215947»

Σύντομη Περιγραφή: Αντικείμενο του έργου είναι η ανάπλαση της Πλατείας Ευρώπης και των μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον, που αποτελεί σήμερα το χώρο υποδοχής του κοινού και στάθμευσης των αυτοκινήτων και την αφετηρία για την ανάβαση προς το σπήλαιο. Ο σχεδιασμός της πλατείας προβλέπει την δημιουργία χώρου κίνησης, συγκέντρωσης, εκτόνωσης και ανάπαυσης του κοινού, καθώς και με δυνατότητα πρόσβασης και αναστροφής μόνον οχημάτων έκτακτης ανάγκης – ασθενοφόρων, πυροσβεστικών, οχημάτων ΑμεΑ, οχημάτων τροφοδοσίας κυρίως καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθαριότητας, μικρών βυτιοφόρων κλπ.

Εκτιμώμενη συνολική αξία: 967.741,93 € Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α)

6. Διάρκεια Σύμβασης: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι πέντε μήνες (5) μήνες απ' την υπογραφή σύμβασης.

7. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση

καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

8. **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το άρθρο 22 της Διακήρυξης.
9. **Κριτήρια επιλογής:** Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην κατηγορία/-ιες έργου του άρθρου 21 της διακήρυξης. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
10. **Εγγύηση συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α του άρθρου 72 του ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **19.354,84** ευρώ. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
11. **Διαδικασία ανάθεσης:** Ανοικτή κάτω των ορίων
12. **Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα**
13. **Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης:** Είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) – άρθρο 95 Ν.4412/2016.
14. **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:**
Ημερομηνία **22-09-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και Ώρα λήξης ορίζεται η **15:00 μ.μ.**
15. **Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή.
16. **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα 13 μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
17. **Ημερομηνία, ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:**
Ημερομηνία **26-09-2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00 π.μ.**
18. **Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:** ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.
19. **Γλώσσα διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).
20. **Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από το ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
Διαδικασίες προσφυγής: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.
Κατά τα άλλα ισχύει ότι περιγράφεται στο άρθρο 4 της διακήρυξης.

Άλλες πληροφορίες: Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου αποφασίστηκε με την υπ' αριθμό 872 -2025 (Πρακτικό Νο 20/25-08-2025) **απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής** και το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί επίσης από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης.

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ