



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 11 Σεπτεμβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 307346**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνα : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων
ΠΕ Ηρακλείου
ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού &
Περιφερειακού Προγράμματος
Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **931/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **931/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°21/09-09-2025**), που αφορά στην Έγκριση **2ου ΑΠΕ Κύριας Σύμβασης και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης** του Έργου: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» **ΥΠΟΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΖΑΡΟΥ**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ: 9ΙΟΣ7ΛΚ-9ΤΧ**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο21/09-09-2025
Αριθμός Απόφασης: 931/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 09 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **300209/05-09-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κκ Σαρρής Μιχαήλ και Σμπώκος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος Τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 10^ο: Έγκριση 2ου ΑΠΕ Κύριας Σύμβασης και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» **ΥΠΟΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΖΑΡΟΥ**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 292115/29-08-2025 έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ					
Κωδικός Έργου	2014ΕΠ50200012	Αρ. Υπ.	24	Κωδικός ΣΔ	00.41.19.007
Έργο	ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ				
Υποέργο	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΎΨΟΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΖΑΡΟΥ				
Χρηματοδότηση	Εθνικό Σκέλος	Πρ/σμός	392.500,00 €	Ημ. ΕΔΠ	05-02-2019
Προϊσταμένη Αρχή	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π. Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ				
Διευθύνουσα Υπηρεσία	ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π. Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ				
Υπεύθυνος Έργου	ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ, ΤΣΙΡΙΤΑ ΧΡΥΣΗ, ΠΑΡΟΥΤΟΓΛΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ, ΠΕΤΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ					
Ανάδοχος	ΤΕΜΕΡ ΑΕ				
Ποσ. Έκπτωσης	40,25%	Ποσό Σύμβασης	450.113,25 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	13-04-2022

I. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Φυσικό Αντικείμενο Έργου

Το έργο αφορά την προσθήκη κατ' επέκταση και καθ' ύψος στο υφιστάμενο κτίριο του Περιφερειακού Ιατρείου Ζαρού . Πρόκειται για κτίσμα με ισόγειο και Α όροφο. Το ιατρείο , όπως θα διαμορφωθεί τελικά μετά την προσθήκη , θα αποτελείται από χώρο αναμονής, εξεταστήρια γενικής χρήσης, αποθήκες, WC, WC για ΑΜΕΑ, εξεταστήριο μαίας, οδοντιατρείο και χώρο διανυκτέρευσης γιατρού, γραφείο ιατρών και διάδρομο. Το τελικό εμβαδόν δόμησης θα είναι 326,30Μ2 ,το εμβαδόν ημιυπαίθριων χώρων θα είναι 33,17 Μ2. Σύμφωνα με την με την αναθεώρηση της με αρ. 160/1998 έντυπης άδεια οικοδομής του Πολεοδομικού Γραφείου Μοιρών, η ολική επιφάνεια υφιστάμενων ορόφων είναι 131,71 Μ2 με καλυπτόμενη επιφάνεια 97,43Μ2.

Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Παραδοτέο της πράξης αποτελεί η υλοποίηση του συνόλου των εργασιών που απαιτούνται για αποκατάσταση των επιφανειών σκυροδέματος του υπάρχοντος κτιρίου που έχουν υποστεί φθορές. Η μεθοδολογία υλοποίησης της πράξης περιλαμβάνει εργασίες αποκατάστασης των επιφανειών σκυροδέματος και του μεταλλικού σκελετού του υπάρχοντος κτιρίου όπου έχει υποστεί φθορές. Οι εργασίες αποκατάστασης αφορούν ενισχύσεις και επεμβάσεις στην υπάρχουσα κατασκευή όπως: αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφισταμένων / διατηρουμένων στοιχείων/μελών κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, μανδύες εκτοξευομένου σκυροδέματος, αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού και αποκατάσταση του μεταλλικού φορέα της κατασκευής.

II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	13-08-2023	Αρ. Παρατάσεων	3	Νέα Ημ. Περαιώσης	31-12-2025	Διαφ.	871
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παράτασης	03-07-2025	Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης			221056/03-07-2025		

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρ. ΣΣ	0	Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	450.113,25 €
Ημ. Τελευταίας ΣΣ	Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ				

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ

Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	1	ΑΠΕ ΚΣ	450.113,25 €	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ	0	ΑΠΕ ΣΣ	0
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ	04-11-2022	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ			340288/04-11-2022		

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Αρ. Λογαριασμών	3	Σύνολο Λογαριασμών	100.905,62 €
Ημ. Τελ. Λογαρ.	28-12-2023	Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	441807/28-12-2023

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Ποσό Σύμβασης	450.113,25 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	0,00 €	Συν. Συμβάσεων	450.113,25 0,00 €
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	450.113,25 €	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	0,00 €	ΑΠ Έργου	450.113,25 0,00 €
				Πληρωμές	100.905,62 0,00 €
				Υπόλοιπο Έργου	349.207,63 0,00 €
				% Απορρόφηση	22,42%

III. Τεκμηρίωση του 2ου ΑΠΕ και 1ης Συμπληρωματική Σύμβαση

1. Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του Έργου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 (όπως ισχύει), που επιτρέπει την διάθεση των απροβλέπτων δαπανών για να καλυφθούν δαπάνες που οφείλονται σε προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης, από το **ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π. Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π. Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**.

Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάσσεται για να τακτοποιήσει την αυξομείωση στις ποσότητες ορισμένων κονδυλίων, οι οποίες είναι απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου, με αντίστοιχη ενσωμάτωση μέρους των απροβλέπτων δαπανών όπως αναλύεται πιο κάτω.

2. Η σύνταξη της παρούσας 1ης συμπληρωματικής σύμβασης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 του Ν.4412/16), για να περιλάβει εργασίες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά την τεχνική εκτέλεση του έργου όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, λόγω απρόβλεπτων και αιφνίδιων περιστάσεων που δεν προϋπήρχαν κατά την ανάθεση του αρχικού έργου, παρότι τηρήθηκαν οι ισχύουσες διατάξεις για την εκπόνηση της τεχνικής μελέτης και δεν αποτελούν επέκταση του φυσικού αντικειμένου.

Κατά τη διάρκεια καθαίρεσης τοίχων και αφαίρεσης των σοβάδων του υπάρχοντος κτιρίου αποκαλύφθηκε εκτεταμένη φθορά και διάβρωση του οπλισμού από την δράση χλωριόντων και την ενανθράκωση του σκυροδέματος, με αποτέλεσμα η προσθήκη της νέας επέκτασης να κρίνεται ανασφαλής. Είναι απαραίτητη η προηγούμενη αποκατάσταση των επιφανειών σκυροδέματος του υπάρχοντος κτιρίου που έχουν υποστεί φθορές.

Οι συγκεκριμένες φθορές δεν ήταν εμφανείς πριν την καθαίρεση των επιχρισμάτων και επομένως δεν μπορούσαν να προβλεφθούν κατά την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, πριν την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

Στην συνέχεια κρίθηκε απαραίτητη η αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας (αρ. πράξης 1471938/10-06-2025) και η έγκριση της νέας μελέτης από την ΔΤΕΠΕΗ (αρ. πρωτ. 230917/10.07.2025 (ΑΔΑ: 92ΝΜ7ΛΚ-23Σ)

Επίσης οι συγκεκριμένες εργασίες δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση εξαιτίας της φύσεως και του είδους των συμπληρωματικών εργασιών και είναι απόλυτα αναγκαίες, καθόσον χωρίς αυτές δεν μπορεί να παραχθεί έργο αυτόνομο, ολοκληρωμένο, αυτοπροστατευόμενο και λειτουργικό, ενώ δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και τα βασικά διακριτά στοιχεία της κατασκευής, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

3. στη συμπερίληψη τεσσάρων (4) νέων εργασιών του 2ου ΠΚΤΝΜΕ που δεν υπάρχουν στο τιμολόγιο της μελέτης και οι οποίες είναι απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση του έργου και πιο συγκεκριμένα:
2ΝΤ/1. Αγκυρώσεις νέων ράβδων οπλισμού εντός υφισταμένων / διατηρουμένων στοιχείων/μελών κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα

2ΝΤ/2. Μανδύας εκτοξευομένου σκυροδέματος

2ΝΤ/3. Σιδηροί οπλισμοί για την κατασκευή μανδύων από έγχυτο εκτοξευόμενο σκυρόδεμα

2ΝΤ/4. Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού

Οι ποσότητες υπολογίστηκαν με βάση αναλυτικές προμετρήσεις.

Η σύνταξη της παρούσας 1ης συμπληρωματικής σύμβασης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 του Ν.4412/16), για να περιλάβει εργασίες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά την τεχνική εκτέλεση του έργου όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, λόγω απρόβλεπτων και αιφνίδιων περιστάσεων που δεν προϋπήρχαν κατά την ανάθεση του αρχικού έργου, παρότι τηρήθηκαν οι ισχύουσες διατάξεις για την εκπόνηση της τεχνικής μελέτης και δεν αποτελούν επέκταση του φυσικού αντικείμενου.

Επίσης οι συγκεκριμένες εργασίες δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση εξαιτίας της φύσεως και του είδους των συμπληρωματικών εργασιών και είναι απόλυτα αναγκαίες, καθόσον χωρίς αυτές δεν μπορεί να παραχθεί έργο αυτόνομο, ολοκληρωμένο, αυτοπροστατευόμενο και λειτουργικό, ενώ δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και τα βασικά διακριτά στοιχεία της κατασκευής, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Οικονομικά στοιχεία του 2ου ΑΠΕ και της 1ης Σ.Σ.

Ο 2ος ΑΠΕ της Κ.Σ. περιλαμβάνει 352.060,10€ για εργασίες, 6.504,26€ για αναθεώρηση, 4.430,20€ για απολογιστικές εργασίες, 87.118,69€ για ΦΠΑ, σύνολο 450.113,25 ευρώ.

Η 1η Σ.Σ. περιλαμβάνει 147.456,36€ για εργασίες, 2.543,64€ για αναθεώρηση, 36.000,00€ για ΦΠΑ, σύνολο 186.000,00 ευρώ.

Ο 2ος ΑΠΕ της Κ.Σ. και η 1η Σ.Σ. συνολικού ποσού, με την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α., 636.113,25€, ήτοι αύξηση σε σχέση με το αρχικό οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης 41,32%

Το τεχνικό συμβούλιο Δημοσίων Έργων αφού μελέτησε τα στοιχεία του φακέλου του έργου γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά για την σύναψη της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου του θέματος και μόνο από τεχνικής απόψεως.

Η έγκριση του παρόντος Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα γίνεται από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης, λαμβανομένου υπόψη ότι εμπίπτει στις ασκούμενες αρμοδιότητές της.

Πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας

Μετά τα παραπάνω προτείνουμε:

Την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα της κύριας σύμβασης, συνολική δαπάνης με ΦΠΑ 450.113,25 €, που είναι ισόποσος με την σύμβαση του έργου.

Την έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, συνολική δαπάνης με ΦΠΑ 186.000,00 €. Έργο: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»,

Υποέργο: «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΖΑΡΟΥ», Συνολικής Δαπάνης με ΦΠΑ: 636.113,25€

7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκη Χαράς** προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) το 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα της κύριας σύμβασης, συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 450.113,25 €, που είναι ισόποσος με την σύμβαση του έργου.

β) την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 186.000,00 €.

Έργο: «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΖΗΜΙΩΝ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», **Υποέργο:**

«ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΖΑΡΟΥ», συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ: 636.113,25 €,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

Ηράκλειο, **09-09-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**