



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 22 Οκτωβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 361549**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε.
Ηρακλείου.

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1104/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1104/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°24/20-10-2025**), που αφορά στην Έγκριση α) 2ου ΑΠΕ και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και β) Οριακής προθεσμίας παράτασης του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο24/20-10-2025
Αριθμός Απόφασης: 1104/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 20 Οκτωβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **350755/15-10-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Ζηδιανάκης Ιωάννης, προϊστάμενος Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου, Μωυσάκη Μαρία, προϊσταμένη Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Λασιθίου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Ζερβού Ευδοξία Προϊσταμένη Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Χριστοδουλάκη Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Εμπορίου Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου Π.Κ., Μαλανδράκης Χριστόφορος Προϊστάμενος Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτ. Συνεργασιών Π.Κ., Παπαδάκης Κων/νος προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος Π.Κ., Καργάκη Ελένη προϊσταμένη

Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Αποστολάκη Μαρία Υπάλληλος Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Μανετάκης Παύλος υπάλληλος τμήματος Δημόσιας και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ., Χαρωνίτης Κωνσταντίνος εκπρόσωπος της NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 05ο: Έγκριση α) 2ου ΑΠΕ και 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και β) Οριακής προθεσμίας παράτασης του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ».

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **354177/16-10-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

• Στοιχεία του έργου

1	ΕΡΓΟ:	«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ»		
2	ΥΠΟΕΡΓΟ – ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ:	«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ»		
3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ:	(Π.Δ.Ε.) ΣΑΕΠ 402, Κ.Α 2023ΝΠ40200030	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
4	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ:		ΟΧΙ	
5	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:			ΟΧΙ
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜ/ΣΗΣ:	29/4/2024	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜ/ΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):	372.000,00€
7	ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡ. ΣΥΜΒ.:	11/07/2024	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):	367.634,69€
8	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ;			ΟΧΙ
9	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ Α.Π. ΤΗΣ Κ.Σ.:			367.634,69€
10	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ 2ο Α.Π. ΤΗΣ Κ.Σ.:			367.634,69€
11	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ):			
12	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ Α.Π. ΤΗΣ Σ.Σ.:			-
13	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ Α.Π. ΤΗΣ Σ.Σ.:			183.570,44€
14	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Σ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ):			183.570,44€
15	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:			3 μήνες
16	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:			6 μήνες
17	ΑΡΙΘΜΟΣ (ΠΛΗΘΟΣ) ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ:			2
18	ΑΡΙΘΜΟΙ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΔΩΣΑΝ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ : 1. 304655/15-9-23, απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου 2. 1445/2024 (ΑΔΑ: 6F7KL7LK-641) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης 3. Με την αρ. 62114/25-2-2025 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου εγκρίθηκε η διακοπή των εργασιών μέχρι έγκρισης της 1ης ΣΣ. 4. Με την αρ. 352063/15-10-2025 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου εγκρίθηκε η επανέναρξη εργασιών του έργου.			

19	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	28/02/2025
20	ΑΡΙΘΜΟΣ (ΠΛΗΘΟΣ) Α.Π. (ΜΕ Ή ΟΧΙ ΠΚΤΜΝΕ) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ:	1
21	ΑΡΙΘΜΟΙ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΑΝ ΤΟΥΣ Α.Π. & ΠΚΤΜΝΕ: 38965/5-2-2025, απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου	
22	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΦΟΡΕΑ, ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΛΠ;	ΝΑΙ
23	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΖΗΤΗΣΕ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ (εισήγηση προς τεχν. Συμβούλιο):	313597/16-9-2025
24	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕ:	552/Πρακτικό 13ο/ 7-10-2025)
25	Ο Α.Π. ή το ΠΚΤΜΝΕ ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ:	ΝΑΙ
26	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΔΙΑΤΥΠΩΣΗΣ ΓΝΩΜΗΣ ΑΠΟ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ:	-

- Οικονομικά στοιχεία του έργου Κύρια Σύμβαση

ΟΜΑΔΕΣ	ΠΟΣΑ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΠΟΣΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ 1ου ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΠΟΣΑ ΜΕ ΤΟΝ ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ο ΑΠΕ	ΠΟΣΑ ΜΕ ΤΟΝ ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 1ο ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΣΕ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 2ου ΑΠΕ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΣΕ	ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 2ου ΑΠΕ ΚΑΙ 1ου ΑΠΕ ΤΗΣ 1ης ΣΣΕ
1	2	3	4	5	6=4+5	7=6+5
ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	27.988,80	35.685,72	35.685,72		35.685,72	
ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	83.013,27	91.930,63	91.930,63		91.930,63	
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				109.094,09	109.094,09	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	111.002,07	127.616,35	127.616,35	109.094,09	236.710,44	
Ε.Ο. 18%	19.980,37	22.970,94	22.970,94	19.636,94	42.607,88	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	19.647,40	42,78	42,78	19.309,65	19.352,43	
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	145.849,52	145.849,52	145.849,52		145.849,52	
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,23					
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	296.479,59	296.479,59	296.479,59	148.040,68	444.520,27	
ΦΠΑ	71.155,10	71.155,10	71.155,10	35.529,76	106.684,86	
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	367.634,69	367.634,69	367.634,69	183.570,44	551.205,13	

Ο 2ος Α.Π.Ε. της Κύριας Σύμβασης και ο 1ος Α.Π.Ε. της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης συντάχθηκαν προκειμένου να συμπεριληφθούν οι εργασίες της 1ης ΣΣΕ.

Η ανάγκη σύνταξης του προέκυψε για τους εξής λόγους:

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τα λοιπά συμβατικά τεύχη της μελέτης του έργου, προβλέπονταν εργασίες χωματουργικές και κυρίως εργασίες γεωτεχνικές

(αγκύρια 12,00μ, gunite, κλπ) οι οποίες θα λειτουργούσαν για την στήριξη του πρανούς που θα δημιουργούταν λόγω της μεγάλης υψομετρικής διαφοράς μεταξύ του υφιστάμενου δρόμου (ΕΠ. Ο. 27) και της στάθμης όπου εδράζονται τα Ειδικά Σχολεία (από το +17.90 στο +23.60).

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των χωματουργικών εργασιών αποκαλύφθηκαν σε όλο το μήκος του πρανούς (80,00)μ που δημιουργήθηκε 13 σωλήνες αποχέτευσης των οβρίων, οι οποίες διοχέτευαν τα όμβρια τόσο των κτιρίων των Ειδικών Σχολείων όσο και αυτά που συγκεντρώνονταν από τον περιβάλλοντα χώρο αυτών (περίπου 6.000,00μ²) και από τον ανάντι αυτών λόφο, στο πρανές του υπό κατασκευή τοιχείου. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα την δημιουργία κατά την εκσκαφή κατολισθήσεων του πρανούς, ευτυχώς όχι σε μεγάλη κλίμακα με επακόλουθο την προσωρινή μετεστεγασία των ειδικών σχολείων λόγω του κινδύνου για μεγαλύτερες κατολισθήσεις.

Κρίθηκε απαραίτητο από τους εμπλεκόμενους φορείς, προς αποφυγή και απόσβεση κινδύνων μεγαλύτερων κατολισθήσεων, να γίνει αντιπλημμυρική προστασία του χώρου που στεγάζονται τα Ειδικά σχολεία, με την κατάργηση όλων αυτών των σωλήνων απορροής στο πρανές του τοιχείου και να περισυλλεγούν στην πηγή τους με νέο σύστημα ομβρίων και να οδηγηθούν στους αποδέκτες των ομβρίων της περιοχής στο τέλος της οδού Ιεραπύτνης, εφαρμόζοντας τμήμα της ήδη εγκεκριμένης από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφ. Ενότητας Ηρακλείου, υδραυλικής μελέτης αποχέτευσης ομβρίων στην περιοχή.

Με τον τρόπο αυτό αποσβένεται κάθε κίνδυνος για το τοιχίο που κατασκευάστηκε και επιλύεται ταυτόχρονα ένα χρόνιο πρόβλημα με τα λιμνάζοντα όμβρια στο κατάστρωμα του επαρχιακού δρόμου που αποτελεί πηγή κινδύνου σε περιόδους βροχοπτώσεων.

Για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών είναι απαραίτητη η σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, ώστε τόσο το έργο να καταστεί ασφαλές, όσο και η περιοχή με τις κατάλληλες παρεμβάσεις μετά την κατασκευή των δικτύων στο κατάστρωμα της οδού (οδοστρωσία, ασφατικά) να αποδοθεί στους χρήστες ασφαλής.

Η σύνταξη της παρούσας 1ης συμπληρωματικής σύμβασης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), για να περιλάβει εργασίες οι οποίες προέκυψαν λόγω απρόβλεπτων και αιφνίδιων περιστάσεων που δεν προϋπήρχαν κατά την σύνταξη της μελέτης του υπό εκτέλεση έργου, παρότι τηρήθηκαν οι ισχύουσες διατάξεις για την εκπόνηση της τεχνικής μελέτης **και δεν αποτελούν επέκταση του φυσικού αντικειμένου.**

Επίσης οι συγκεκριμένες εργασίες δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση εξαιτίας της φύσεως και του είδους των συμπληρωματικών εργασιών και είναι απόλυτα αναγκαίες, καθόσον χωρίς αυτές δεν μπορεί να παραχθεί έργο αυτόνομο, ολοκληρωμένο, αυτοπροστατευόμενο και λειτουργικό, ενώ δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και τα βασικά διακριτά στοιχεία της κατασκευής, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

2. Να περιλάβει Δεκατέσσερις (14) νέες εργασίες του 2^{ου} ΠΚΤΝΜΕ που δεν υπάρχουν στο τιμολόγιο της μελέτης και οι οποίες είναι απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση του έργου και πιο συγκεκριμένα:

2ΝΤ/1. Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες
2ΝΤ/2. Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος βραχώδες

2ΝΤ/3. Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκοπτη

2ΝΤ/4. Προσαύξηση τιμών εκσκαφών λόγω ΟΚΩ.

- 2ΝΤ/5. Επίχωση κάθε είδους ορυγμάτων εντός πόλεως με θραυστό υλικό λατομείου της Π.Τ.Π. Ο- 150
- 2ΝΤ/6. Διάστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο λατομείου.
- 2ΝΤ/7. Αποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρωμάτων.
- 2ΝΤ/8. Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις κλπ από σκυρόδεμα C12/15
- 2ΝΤ/9. Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25
- 2ΝΤ/10. Αγωγοί αποχέτευσης από πλαστικούς σωλήνες PVC 41, Δεσвт= 250 mm
- 2ΝΤ/11. Αγωγοί αποχέτευσης από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος (corrugated), Δεσвт= 500 mm
- 2ΝΤ/12. Αγωγοί αποχέτευσης από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος (corrugated), Δεσвт= 700 mm
- 2ΝΤ/13. Φρεάτιο υδροσυλλογής τύπου Φ1Ν (ΠΚΕ).
- 2ΝΤ/14. Φρεάτια αποχέτευσης ομβρίων ή στραγγιστηρίων (ΠΚΕ)

Οι ποσότητες υπολογίστηκαν με βάση αναλυτικές προμετρήσεις.

III-Οικονομικά στοιχεία του 2^{ου} ΑΠΕ και της 1ης ΣΣΕ

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε της 1ης ΣΣΕ ανέρχεται στο ποσό των 444.520,27€ < 1,50% * 296.479,59 = 444.719,39€ και μαζί με το Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 551.205,13€ ήτοι αύξηση σε σχέση με το αρχικό οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης των 367,634,69€ κατά 183.570,44€ (551.205,13–367,634,69= 183.570,44), ή ποσοστό 49,93%.

IV. ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΟΡΙΑΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Με την αρ. 62114/25-2-2025 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου εγκρίθηκε η διακοπή των εργασιών για την κατασκευή του έργου του θέματος από 20/02/2025, καθώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των χωματουργικών εργασιών του έργου παρουσιάστηκαν κατολισθητικά φαινόμενα μικρής έκτασης και κρίθηκε απαραίτητη προς απόσβεση κινδύνων μεγαλύτερων κατολισθήσεων να γίνει αντιπλημμυρική προστασία του χώρου του οικοπέδου που στεγάζονται τα δύο σχολεία. Για το λόγο αυτό είναι απαραίτητη η έγκριση Συμπληρωματικής Σύμβασης. Για να ολοκληρωθεί η διαδικασία έγκρισης διάθεσης πίστωσης κρίθηκε απαραίτητη η διακοπή των εργασιών.

Με την αρ. 352063/15-10-2025 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου εγκρίθηκε η επανέναρξη εργασιών του έργου.

Η αιτούμενη παράταση είναι σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν. 4412/16 περί οριακής προθεσμίας, όπως τροποποιήθηκε με το αρθρ.66 του ν. 4787/2021 και ισχύει σήμερα.

Από τα προαναφερόμενα, συνάγεται ότι για την καθυστέρηση του έργου δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα της ΚΣ και έγκριση ΣΣ του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ**» με ΚΑ 2023ΝΠ40200030.

Β) Την έγκριση οριακής προθεσμίας παράτασης της ΚΣ κατά τρεις (3) μήνες από 20/10/2025 έως 20/01/2026 για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου με τίτλο:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ» με ΚΑ 2023ΝΠ40200030.

7. Την εισήγηση του κου **Αγαπάκη Γεώργιου** προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

Α) Το 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα της ΚΣ και ΣΣ του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ» με ΚΑ 2023ΝΠ40200030.

Β) Την οριακή προθεσμία παράτασης της ΚΣ κατά τρεις (3) μήνες από 20/10/2025 έως 20/01/2026 για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ» με ΚΑ 2023ΝΠ40200030,
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **20-10-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**

Τα μέλη