



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 23 Οκτωβρίου 2025  
Αρ. πρωτ.: 362636**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας : 712 01  
Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ  
Τηλέφωνο : 2813400232  
e-mail : [tyso@crete.gov.gr](mailto:tyso@crete.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων  
Π.Ε. Χανίων  
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Κρήτης

**Κοιν.:** - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων  
- Δ/ση Σχεδιασμού &  
Περιφερειακού Προγράμματος  
Ανάπτυξης Π.Κ.

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1116/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1116/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°24/20-10-2025**), που αφορά στην **Έγκριση 1ης Συμπλήρωσης - Διόρθωσης Κτηματολογικού Πίνακα** και Διαγράμματος του έργου: **«ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΣΦΗΝΑΡΙ»**.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°24/20-10-2025  
Αριθμός Απόφασης: 1116/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 20 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **350755/15-10-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

|          |                          |                                     |                           |
|----------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | Λιονή Μαρία              | Αντιπεριφερειάρχης<br>Π.Ε. Ρεθύμνου | Πρόεδρος<br>Επιτροπής     |
| <b>2</b> | Καμπουράκης Εμμανουήλ    | περιφερειακός<br>σύμβουλος          | τακτικό μέλος             |
| <b>3</b> | Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη | » »                                 | » »                       |
| <b>4</b> | Σμπώκος Βασίλειος        | » »                                 | Αντιπρόεδρος<br>Επιτροπής |
| <b>5</b> | Μανουσάκης Νικόλαος      | » »                                 | τακτικό μέλος             |
| <b>6</b> | Φασουλάκης Κωσταντίνος   | » »                                 | ως τακτικό μέλος          |

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ.** Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Δανέλλης Σπυρίδων.

**Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.:** Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Ζηδιανάκης Ιωάννης, προϊστάμενος Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου, Μωυσάκη Μαρία, προϊσταμένη Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Λασιθίου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Ζερβού Ευδοξία Προϊσταμένη Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Χριστοδουλάκη Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Εμπορίου Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου Π.Κ., Μαλανδράκης Χριστόφορος Προϊστάμενος Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτ. Συνεργασιών Π.Κ., Παπαδάκης Κων/νος προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Χριστινάκη Ελένη

προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος Π.Κ., Καργάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Αποστολάκη Μαρία Υπάλληλος Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Μανετάκης Παύλος υπάλληλος τμήματος Δημόσιας και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ., Χαρωνίτης Κωνσταντίνος εκπρόσωπος της NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 17º: Έγκριση 1ης Συμπλήρωσης - Διόρθωσης Κτηματολογικού Πίνακα και Διαγράμματος του έργου: «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΣΦΗΝΑΡΙ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

**η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

**όπως ισχύουν.**

**2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

**3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της**

αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **350219/14-10-2025** έγγραφο της **Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

#### «Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Την αριθμό 1284/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 703/τ.Δ/18-10-2021) για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων του έργου «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΣΦΗΝΑΡΙ».

#### II. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ:

Οι προϋποθέσεις για την διόρθωση Κτηματολογικού Πίνακα και Διαγράμματος της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ορίζονται στο άρθρο 16 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», ως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

#### III. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ:

1. Οι διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α'06-02-2001) ως αυτός τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Οι διατάξεις του Ν. 2985/31-01-2002 (ΦΕΚ 18 Α'04-02-2002) «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».
3. Οι διατάξεις του άρθρου 124 και 140 §1, καθώς και του άρθρου 129 §4 του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82 Α'10-04-2012) «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις».
4. Την Εγκύκλιο 14 αρ.πρωτ. Δ17α/10/95/Φ.5.13/14-6-2012 του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ./Γ.Γ.Δ.Ε. Δ/ση Νομοθετικού Συντονισμού & Κωδικοποίησης (Δ17) που διευκρινίζει τα άρθρα 123 έως 132, 140 και 146 του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82 Α'10-04-2012) «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις».
5. Οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214 Α'05-08-1977) και του Π.Δ. 929/1979 ως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169 Α'26-07-1979) και του άρθρου 9 του Ν.960/1979 (ΦΕΚ 194 Α'25-08-1979) και του Ν. 2052/92 (άρθρο 4, §14 του Κεφ. Β').
6. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 163, 186 (§II) και 280 αυτού.
7. Οι διατάξεις του Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42/19-2-2013) άρθρο 26 «τροποποιήσεις του ν. 2882/2001»

#### IV. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ – ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

1. Η αρ. 1284/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 703/τ.Δ/18-10-2021) για την κήρυξη της αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, του έργου «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΣΦΗΝΑΡΙ».
2. Το από 15-09-2025 , 1<sup>ο</sup> Διορθωτικό Κτηματολογικό Πίνακα και Διάγραμμα.
3. Αντίγραφα των αιτήσεων για διόρθωση που έχουν υποβάλει οι ιδιοκτήτες στην υπηρεσία μας.

#### **V. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ - ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ:**

Έχουν τηρηθεί οι προβλεπόμενες διαδικασίες από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τηρούνται οι προϋποθέσεις για την διόρθωση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης. Με την παραπάνω 1η διόρθωση δεν αλλάζει το συνολικό εμβαδόν της απαλλοτρίωσης.

#### **VI. ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την 1η διόρθωση Κτηματολογικού Πίνακα και Διαγράμματος που διορθώνει και συμπληρώνει τον από 20-04-2021 αρχικό Κτηματολογικό Πίνακα και Διάγραμμα της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε σύμφωνα με την αριθμό 1284/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ703/τ.Δ/18-10-2021) του έργου «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΣΦΗΝΑΡΙ» που αφορά διορθώσεις στα ακίνητα με αριθμό ΚΠ: 113008,113010,113013, 113015, 113024<sup>α</sup>, 113022, 113023, 113024, 113024<sup>α</sup>, 113025, 113027,113028, 113030, 113031, 113031<sup>α</sup> , 113034, 113035, 113040<sup>α</sup>, 113041, 113045, 113046, 113049, 113050 κλπ.»

7. Την εισήγηση του **κ. Αγαπάκη Γεώργιου**, προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει την 1η διόρθωση Κτηματολογικού Πίνακα και Διαγράμματος** που διορθώνει και συμπληρώνει τον από 20-04-2021 αρχικό Κτηματολογικό Πίνακα και Διάγραμμα της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε σύμφωνα με την αριθμό 1284/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ703/τ.Δ/18-10-2021) του έργου «ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΣΦΗΝΑΡΙ» που αφορά διορθώσεις στα ακίνητα με αριθμό ΚΠ: 113008,113010,113013, 113015, 113024<sup>α</sup>, 113022, 113023, 113024, 113024<sup>α</sup>, 113025, 113027,113028, 113030, 113031, 113031<sup>α</sup> , 113034, 113035, 113040<sup>α</sup>, 113041, 113045, 113046, 113049, 113050 κλπ., σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο, **20-10-2025**

**Η πρόεδρος**  
**της Περιφερειακής Επιτροπής**  
**Λιονή Μαρία**

**Τα μέλη**

**Αντιπεριφερειάρχης**  
**Π.Ε. Ρεθύμνου**