



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 24 Οκτωβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 365433**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνο : 2813400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης
ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1124/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1124/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°24/20-10-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης **προγραμματικής σύμβασης** μεταξύ ΠΕ Λασιθίου και Δήμου Ιεράπετρας για το έργο: **"ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΟΥ ΝΑΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΑΛΑΜΑΥΚΑΣ"**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο24/20-10-2025
Αριθμός Απόφασης: 1124/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 20 Οκτωβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **350755/15-10-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης στον τομέα Περιβάλλοντος Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Ζηδιανάκης Ιωάννης, προϊστάμενος Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου, Μωυσάκη Μαρία, προϊσταμένη Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Λασιθίου, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου, Ζερβού Ευδοξία Προϊσταμένη Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Χριστοδουλάκη Μαρία Προϊσταμένη Τμήματος Εμπορίου Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου Π.Κ., Μαλανδράκης Χριστόφορος Προϊστάμενος Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτ. Συνεργασιών Π.Κ., Παπαδάκης Κων/νος προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Δ/σης Οικονομικού Π.Κ., Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Σωμαράκης Ιωάννης νομικός σύμβουλος Π.Κ., Καργάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης

Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Αποστολάκη Μαρία Υπάλληλος Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Μανετάκης Παύλος υπάλληλος τμήματος Δημόσιας και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος Τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ., Χαρωνίτης Κωνσταντίνος εκπρόσωπος της NRG SUPPLY AND TRADING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 25ο: Έγκριση σύναψης **προγραμματικής σύμβασης** μεταξύ ΠΕ Λασιθίου και Δήμου Ιεράπετρας για το έργο: "**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΟΥ ΝΑΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΑΛΑΜΑΥΚΑΣ**"

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
- β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
- δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
- ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
- στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
- ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
- η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

- 2. Το Π.Δ. 149/2010:** «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
- 3. Τη με αριθμ. 2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
- 4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας

Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **352976/16-10-2025** έγγραφο της **Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Α. Ιστορικό:

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο του αναπτυξιακού της ρόλου και της συνεργασίας με άλλους φορείς, επιδιώκει την ισόρροπη ανάπτυξη της Κρήτης και, εν προκειμένω, ανταποκρινόμενη στο πάγιο αίτημα των κατοίκων της κοινότητας Καλαμαύκας, προτίθεται να συμβάλλει στην ανέγερση μικρού ναού στο κοιμητήριο της κοινότητας.

Λαμβάνοντας υπόψη την επείγουσα ανάγκη των κατοίκων για την εκτέλεση των θρησκευτικών τους καθηκόντων, η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου αποφάσισε να συνεργαστεί με το Δήμο Ιεράπετρας για τα έτη 2025 και 2026, χρηματοδοτώντας με το ποσό των 56.000,00 ευρώ την κατασκευή του ναού.

Το έργο αυτό θεωρείται αναγκαίο για την καλύτερη εξυπηρέτηση της τοπικής κοινωνίας, δεδομένου ότι το κοιμητήριο δεν διαθέτει ναό για τη διεξαγωγή των απαιτούμενων ακολουθιών.

Η υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης κρίνεται απαραίτητη, καθώς ο Δήμος Ιεράπετρας δεν διαθέτει την τεχνική και οργανωτική δυνατότητα να αναλάβει μόνος του τη μελέτη και κατασκευή του έργου.

Β. Αντικείμενο της προτεινόμενης Προγραμματικής Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την « **ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΟΥ ΝΑΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΥΚΑΣ** » του Δήμου Ιεράπετρας.

Γ. Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις (όπως αυτές ισχύουν):

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις και αποφάσεις:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 149/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/Α'/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1218/2021 (ΦΕΚ 762/Β'/26-2-2021) απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης («Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας»).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών – Προσαρμογή με Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ».
5. Την υπ' αρ. ΔΙΣΚΠΟ/φ.18/οικ.21700/19-09-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
6. Ο Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

Δ. Σχετικά έγγραφα:

1. Την υπ' αρ. 949/2024 (πρακτικό 23/02-09-2024, ΑΔΑ: 66ΖΖ7ΛΚ-Κ7Φ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής για έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.
2. Το υπ' αρ. πρωτ. 12393/19-08-2024 έγγραφο του Δήμου Ιεράπετρας για αίτημα χρηματοδότησης του έργου και σύναψη προγραμματικής σύμβασης.

3. Τη βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Ιεράπετρας (αρ. πρωτ. 274/2024) για πρόβλεψη πίστωσης στον ΚΑΕ 30.6737.02 ποσού 1.000 € για το έργο.

4. Την υπ' αρ. 14/2025 (ΑΔΑ: 92ΛΣΟΡ1Θ-0ΨΜ) απόφαση της Γεν. Γραμματέως της ΑΔΚ για νομιμότητα της απόφασης 274/2024 του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας.

5. Την υπ' αρ. 36/2025 (πρακτ. 08/24-04-2025, ΑΔΑ: ΨΨΖΗ7ΛΚ-ΟΔΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, για την Έγκριση επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης του ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2025, ένταξη έργου με κωδικό 04.14.23.001, πηγή χρηματοδότησης ΚΑΠ, ΚΑΕ: 071-00.9179.01.001, τίτλο: «**Κατασκευή μικρού ναού στο κοιμητήριο Καλαμαύκας**», προϋπολογισμού 56.000 €.

6. Την ανάγκη κατασκευής μικρού ναού στο κοιμητήριο της κοινότητας Καλαμαύκας του Δήμου Ιεράπετρας.

Ε. Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη της κατασκευής του μικρού ναού στο κοιμητήριο Καλαμαύκας.

Εισηγούμαστε:

Την Έγκρισή σας για τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Ιεράπετρας, για την υλοποίηση του έργου, «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΟΥ ΝΑΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΑΛΑΜΑΥΚΑΣ» προεκτιμώμενης δαπάνης 56.000,00 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ),

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης»

7. Την εισήγηση του κ. **Αγαπάκη Γεώργιου** προϊστάμενου **Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.**

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

9. Την πρόταση της προέδρου και τη σύμφωνη γνώμη των μελών της Επιτροπής: η συμμετοχή του Δήμου Ιεράπετρας για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης να είναι 5.000 ευρώ.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

Α) Τη σύναψη **Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ της **Περιφέρειας Κρήτης** και του Δήμου Ιεράπετρας, για την υλοποίηση του έργου, «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΟΥ ΝΑΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΑΛΑΜΑΥΚΑΣ**» προεκτιμώμενης δαπάνης 56.000,00 € (με αναθεώρηση και ΦΠΑ), ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο, σήμερα .../.../2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. **Η Περιφέρεια Κρήτης**, με έδρα το Ηράκλειο (Πλατεία Ελευθερίας), εκπροσωπούμενη νόμιμα από τον **Περιφερειάρχη κ. Σταύρο Αρναουτάκη**.

2. **Ο Δήμος Ιεράπετρας**, με έδρα την Ιεράπετρα, εκπροσωπούμενος νόμιμα από τον **Δήμαρχο κ. Φραγκούλη Εμμανουήλ**.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), άρθρο 100 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Καλλικράτης».

2. Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006), άρθρο 225 «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

3. Το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19.07.2018), άρθρο 179 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ» - Τροποποίηση άρθρου 100 ν. 3852/2010.

4. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/8-8-2016), άρθρο 12 και ιδίως παρ. 4 & 5 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, και Υπηρεσιών».
5. Το Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ 138 Α/16-6-2011), άρθρο 61 «Ηλεκτρονική διακυβέρνηση».
6. Το Π.Δ 149/2010 (ΦΕΚ 242 Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ. 308/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: 68Ρ67ΛΚ-ΘΝΓ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2025.
8. Την υπ' αριθμ. 797/2024 πρακτ. 20/31-07-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΑΑ7ΛΚ-Θ7Π) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 3ης τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ του 2024.
9. Την υπ' αριθμ. 36/2025 πρακτ. 08/24-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΖΗ7ΛΚ-ΟΔΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025, στην οποία εντάχθηκε το έργο με κωδ. 04.14.23.001, με Πηγή χρηματοδότησης ΚΑΠ, με ΚΑΕ: 071-00.9179.01.001 και τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΙΚΡΟΥ ΝΑΟΥ ΣΤΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΑΛΑΜΑΥΚΑΣ» προϋπολογισμού ποσού 56.000,00 €.
10. Την υπ' αριθμ. 949/2024 (Πρακτικό Νο 23/02-09-2024) (ΑΔΑ: 66ΖΖ7ΛΚ-Κ7Φ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.
11. Την υπ' αριθμ. 3281/09-09-2024 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Λασιθίου περί έγκρισης δέσμευσης πίστωσης.
12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 12393/19-08-2024 έγγραφο του Δήμου Ιεράπετρας με το οποίο ζητείται η χρηματοδότηση του έργου και η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης.
13. Τη με αρ. πρωτ. 274/2024 Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Ιεράπετρας για την πρόβλεψη πίστωσης στον Κ.Α.Ε 30.6737.02 ποσού 1.000€ για το έργο του θέματος.
14. Την με αρ. 14/2025 (ΑΔΑ: 92ΛΣΟΡ1Θ-0ΨΜ) απόφαση της Γεν. Γραμματέως της ΑΔΚ για τη νομιμότητα της 274/2024 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας.

συμφωνούν και συνάπτουν

την παρούσα προγραμματική σύμβαση με βάση το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, με σκοπό τη συνεργασία για την υλοποίηση του έργου: **«Κατασκευή μικρού ναού στο κοιμητήριο της κοινότητας Καλαμαύκας»**, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ακολουθούν:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- 4) Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου
- 5) Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
- 6) Ποσά και Πόροι Χρηματοδότησης
- 7) Διάρκεια
- 8) Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- 9) Ρήτρες

- 10) Ειδικοί Όροι
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο του αναπτυξιακού της ρόλου και της συνεργασίας με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού, επιδιώκει την ισόρροπη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών της Κρήτης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.

Ανταποκρινόμενη στο πάγιο αίτημα των κατοίκων της κοινότητας Καλαμαύκας για την ανέγερση μικρού ναού στον χώρο του κοιμητηρίου της κοινότητας, η Περιφέρεια Κρήτης μέσω της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου αποφάσισε να συνεργαστεί με τον Δήμο Ιεράπετρας για την υλοποίηση του έργου κατά τα έτη 2025 και 2026.

Για την υλοποίηση του έργου **«Κατασκευή μικρού ναού στο κοιμητήριο Καλαμαύκας»**, η Περιφέρεια Κρήτης χρηματοδοτεί το έργο με ποσό 56.000,00 ευρώ, ενώ ο Δήμος Ιεράπετρας συμβάλλει με την υποστήριξη της ωρίμανσης, διοικητικής παρακολούθησης και λειτουργικής ενσωμάτωσης του έργου στις υποδομές του.

Το έργο κρίνεται απολύτως αναγκαίο για την κάλυψη των θρησκευτικών αναγκών των κατοίκων, καθώς το κοιμητήριο δεν διαθέτει ναό για την τέλεση των απαιτούμενων ακολουθιών.

Η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης καθίσταται αναγκαία λόγω της αδυναμίας του Δήμου Ιεράπετρας να αναλάβει εξ ολοκλήρου τη μελέτη και κατασκευή του έργου, όπως προβλέπεται από τη δυνατότητα συνεργασίας ΟΤΑ α' και β' βαθμού βάσει του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΡΘΡΟ 3: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλόμενων φορέων, ήτοι της **Περιφέρειας Κρήτης** (μέσω της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου) και του **Δήμου Ιεράπετρας**, για την υλοποίηση του έργου που εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακών Ενοτήτων 2025, με κωδικό 04.14.23.001, Πηγή Χρηματοδότησης ΚΑΠ, ΚΑΕ: 071-00.9179.01.001 και τίτλο: **«Κατασκευή μικρού ναού στο κοιμητήριο Καλαμαύκας»** συνολικού προϋπολογισμού **56.000,00 €**, με κατανομή χρηματοδότησης στα έτη **2025 και 2026**, το οποίο εφεξής αναφέρεται ως «το Έργο».

Η παρούσα συνεργασία στοχεύει στην ένωση τεχνικών, οικονομικών και διοικητικών πόρων των δύο φορέων με σκοπό την αποτελεσματική, διαφανή και νόμιμη εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 για τις δημόσιες συμβάσεις έργων και υπηρεσιών.

Ειδικότερο αντικείμενο και εργασίες

Το έργο περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες, όπως περιγράφονται στη σχετική τεχνική μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων (Δ.Τ.Ε.) Π.Ε. Λασιθίου:

1. Εκσκαφή εδάφους και σκυροδέτηση κοιτόστρωσης για θεμελίωση.
2. Κατασκευή φέροντος οργανισμού σύμφωνα με τη στατική μελέτη.
3. Τοποθέτηση επιχρισμάτων εσωτερικά και εξωτερικά του ναού.
4. Στεγάνωση και επικάλυψη θολωτής οροφής με κεραμίδια γαλλικού τύπου.
5. Τοποθέτηση ξύλινων κουφωμάτων και προστατευτικών κιγκλιδωμάτων.
6. Εσωτερικοί και εξωτερικοί χρωματισμοί.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν υπό την επίβλεψη της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου**.

Φορείς και ρόλοι

- **Χρηματοδότηση:** Περιφέρεια Κρήτης – Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου και Δήμος Ιεράπετρας.
- **Αναθέτουσα Αρχή και Φορέας Υλοποίησης:** Περιφέρεια Κρήτης – Π.Ε. Λασιθίου.
- **Προϊσταμένη Αρχή:** Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης / Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου.
- **Διευθύνουσα Υπηρεσία:** Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λασιθίου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Κρήτης, η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Το έργο θα εκτελεστεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας, τις τεχνικές προδιαγραφές και τις εγκρίσεις των αρμοδίων οργάνων.

Το Έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τον προϋπολογισμό, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας.

«Το έργο εντάσσεται στο πλαίσιο της στρατηγικής της Περιφέρειας Κρήτης για την ενίσχυση των τοπικών υποδομών κοινωνικού χαρακτήρα και αποτελεί μέρος των δράσεων ισόρροπης περιφερειακής ανάπτυξης, υλοποιούμενων μέσω συνεργασιών με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού.»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

Δαπάνη εργασιών	32228,20
Γ.Ο. & Ε.Ε. 18,00 %	5.801,08
Σύνολο	38.029,28
Απρόβλεπτα 15 %	5.704,39
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ & Αναθεώρηση	43.733,67
Αναθεωρήσεις	1.427,62
Εργολαβικό αντικείμενο χωρίς ΦΠΑ	45.161,29
Φ.Π.Α. 24 %	10.838,71
Εργολαβικό αντικείμενο με ΦΠΑ	56.000,00
Απολογιστικά Φορέα με ΦΠΑ	
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	56.000,00

ΑΡΘΡΟ 4

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σκοπός του Έργου είναι η ικανοποίηση του πάγιου αιτήματος των κατοίκων της κοινότητας Καλαμαύκας για την ανέγερση ναού στο κοιμητήριο της κοινότητας, καθώς και η ενίσχυση των κοινωνικών και θρησκευτικών υποδομών της περιοχής. Το έργο κρίνεται απαραίτητο για την εξυπηρέτηση των θρησκευτικών αναγκών της τοπικής κοινωνίας, αφού το κοιμητήριο δεν διαθέτει ναό για την τέλεση των ακολουθιών που απαιτούνται κατά τις κείμενες υγειονομικές, πολεοδομικές και διοικητικές διατάξεις.

Η υλοποίηση του έργου βρίσκεται πλήρως εντός των αρμοδιοτήτων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με όλες τις προβλεπόμενες εγκρίσεις, όρους και διαδικασίες.

ΑΡΘΡΟ 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Η Περιφέρεια Κρήτης/ΠΕ Λασιθίου αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το Έργο από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης 2025, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης και τις κείμενες διατάξεις περί χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό με τα απαραίτητα προσόντα, διασφαλίζοντας την άρτια και ασφαλή εκτέλεση του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει κάθε απαιτούμενη πληροφορία και συνδρομή για την υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με το ισχύον χρονοδιάγραμμα.
- Να φροντίζει για την ομαλή χρηματοδότηση του έργου και να πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες οικονομικές και διοικητικές ενέργειες έως την ολοκλήρωση του έργου.
- Να συνεργάζεται στενά με τον Δήμο Ιεράπετρας για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του έργου, με τήρηση αρχών ανοιχτότητας και διαφάνειας.
- Να διασφαλίσει ότι όλα τα στάδια της ανάθεσης και υλοποίησης (δημόσιες συμβάσεις, ελέγχοι, παρακολούθηση) πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν. 4412/2016 και των συναφών εθνικών και κοινοτικών κανονισμών.

Ο Δήμος Ιεράπετρας αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το Έργο από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2025.
- Να φροντίσει άμεσα για όλες τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις, συμπεριλαμβανομένων περιβαλλοντικών και λοιπών συναφών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις οδηγίες της Περιφέρειας.
- Να τηρεί τη συνεργασία με την Περιφέρεια Κρήτης και άλλους αρμόδιους φορείς, ενημερώνοντας έγκαιρα για κάθε ζήτημα που επηρεάζει την υλοποίηση του Έργου.
- Να κοινοποιεί στους αντισυμβαλλόμενους και όπου απαιτείται σε άλλα αρμόδια όργανα, τις τακτικές αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 8).
- Να παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή και πληροφορία για την αρτιότητα, έγκαιρη και σύμφωνη με το χρονοδιάγραμμα υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με την Περιφέρεια για την προβολή και ενημέρωση του κοινού, με σαφή αναφορά στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Κρήτης/Π.Ε. Λασιθίου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου, αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των **56.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., και θα καθοριστεί επακριβώς μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο. Η πίστωση κατανέμεται ως εξής: 40.000,00 € για το έτος 2025 και 16.000,00 € για το έτος 2026.

Το έργο έχει ενταχθεί στο Σχέδιο Δράσης 2025 της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου με **κωδικό 04.14.23.001**, Πηγή χρηματοδότησης **ΚΑΠ, ΚΑΕ 071-00.9179.01.001**, και τίτλο **«Κατασκευή μικρού ναού στο κοιμητήριο Καλαμαύκας»**.

Ο Δήμος Ιεράπετρας θα συνεισφέρει **5.000,00 €**, ποσό εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2025, στον ΚΑΕ 20.6737.03, για το έργο του θέματος.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Λασιθίου, σύμφωνα με την κείμενη δημοσιονομική και λογιστική νομοθεσία, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 («Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας») και του Ν. 4412/2016 («Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών»).

Οι πληρωμές του έργου θα εκτελούνται τμηματικά, συναρτώμενες με την πιστοποίηση εκτελεσθεισών εργασιών, τις εντολές πληρωμής και τα νόμιμα παραστατικά, με βάση τα οριζόμενα από τη νομοθεσία και τις αποφάσεις ένταξης στο Σχέδιο Δράσης.

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την οριστική διοικητική και οικονομική παραλαβή του έργου, και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από **30.12.2026**.

Ο χρόνος παράδοσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρούσας, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης με τον ανάδοχο. Στην ανωτέρω προθεσμία δεν συνυπολογίζονται καθυστερήσεις που οφείλονται σε ενέργειες ή εγκρίσεις τρίτων φορέων, για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου δύνανται να **παραταθούν** ύστερα από αιτιολογημένη εισήγηση της **Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης** και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, εφόσον η παράταση είναι **αναγκαία αποκλειστικά** για την ολοκλήρωση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου.

Το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης, σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική μελέτη και τον προϋπολογισμό, ανέρχεται έως στο ποσό των **56.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%**, για συνολική εργασία που προβλέπεται να εκτελεστεί εντός **12 μηνών** κατά το χρονικό διάστημα των ετών **2025–2026**.

Σε περίπτωση παράτασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του **Ν. 4412/2016** και του **Ν. 3852/2010**, με υποχρέωση τήρησης των διαδικασιών επικαιροποίησης πιστώσεων και έγκρισης των τροποποιήσεων από τα αρμόδια όργανα.

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Άγιο Νικόλαο Λασιθίου.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, ο οποίος ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του,
- έναν (1) εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, με τον αναπληρωτή του, και
- έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Ιεράπετρας, με τον αναπληρωτή του.

Η συγκρότηση της Επιτροπής γίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, μετά τον ορισμό των μελών και των αναπληρωτών τους από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών.

Αρμοδιότητες – Λειτουργία:

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης αποτελεί ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών και διαδικασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, ειδικότερα:

- Την τήρηση όλων των όρων της σύμβασης και τη διαπίστωση ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων,
- Την εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων κάθε αναγκαίου μέτρου ή ενέργειας,
- Την υποβολή τεκμηριωμένης πρότασης τροποποίησης του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου, του χρονοδιαγράμματος ή της σύμβασης, όπου απαιτείται,
- Την εισήγηση, τη συζήτηση και ενδεχομένως την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της σύμβασης,
- Τη ρύθμιση κάθε λεπτομέρειας ή διαδικαστικού θέματος που ανακύπτει κατά την εφαρμογή.

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης περιλαμβάνουν υποχρεωτικά όποιο ζήτημα αιτείται εγγράφως οποιοδήποτε μέλος της Επιτροπής. Η Επιτροπή συνεδριάζει τακτικά τουλάχιστον ανά εξάμηνο και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως μέλος της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της που εκλέγεται κατά την πρώτη συνεδρίαση.

Οι συνεδριάσεις γίνονται δια ζώσης ή/και με τη χρήση τεχνολογικών μέσων τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με όσα ορίζει ο Πρόεδρος στην πρόσκληση προς τα μέλη. Μέλη που συμμετέχουν με τηλεδιάσκεψη συμπεριλαμβάνονται στην απαρτία. Η χρήση πρόσθετων μέσων ηλεκτρονικής καταγραφής πρακτικών πρέπει να διασφαλίζει την ακεραιότητα της διαδικασίας.

Η Επιτροπή δύναται, όπου απαιτείται, να πλαισιώνεται από ειδικό προσωπικό που έχει σχετική γνώση με το αντικείμενο της σύμβασης (Τεχνική Επιτροπή), το οποίο γνωμοδοτεί σε ειδικά επιστημονικά ή τεχνικά ζητήματα χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι γνωμοδοτήσεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή.

Καθένα από τα μέλη μπορεί να καλεί στις συνεδριάσεις στελέχη των υπηρεσιών του φορέα του, όταν αυτά εμπλέκονται στην υλοποίηση. Τα πρακτικά καταγράφουν αναλυτικά τις συζητήσεις και αποφάσεις, υπογράφονται από τα παρόντα μέλη και κοινοποιούνται αμέσως σε όλα τα μέλη της Επιτροπής.

Κάθε άλλο ζήτημα διαδικασίας ή λεπτομέρειας λειτουργίας της Κοινής Επιτροπής καθορίζεται με αποφάσεις της ίδιας της Επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 9 ΡΗΤΡΕΣ

Οι συμβαλλόμενοι θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συναινετική επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς ανακύψει κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της σύμβασης — οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις — από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να αξιώσει την αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου. Σε περίπτωση άρνησης, αδυναμίας ή αμέλειας αποκατάστασης, το αντισυμβαλλόμενο μέρος δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 8 της παρούσας, η **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** επιλαμβάνεται των διαφορών που προκύπτουν μεταξύ των μερών και εισηγείται τρόπους επίλυσης. Αν δεν καταστεί δυνατή η εξομάλυνση της διαφοράς, εφαρμόζεται η διαδικασία διαμεσολάβησης ή, ελλείψει συμφωνίας, η υπόθεση παραπέμπεται στα αρμόδια ελληνικά δικαστήρια. **Εφαρμοστέο δίκαιο** είναι το Ελληνικό και, κατά περίπτωση, η σχετική Κοινοτική νομοθεσία.

Κατόπιν συμφωνίας όλων των μερών, μπορεί να επιλεγεί **διαιτητική διαδικασία**, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία (Ν. 5016/2023) και τους όρους που θα συμφωνηθούν μεταξύ των συμβαλλομένων.

Ποινικές ρήτρες

Ρητά συμφωνείται ότι, σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας σύμβασης, οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούται να καταβάλει στο άλλο τις εξής ποινικές ρήτρες, που χαρακτηρίζονται ως εύλογες και δίκαιες, και υπολογίζονται μετά από σχετική διαπίστωση της υπαίτιας υπέρβασης από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης:

- Για κάθε ημερολογιακό μήνα καθυστέρησης ολοκλήρωσης των εργασιών εκ μέρους του **Δήμου Ιεράπετρας**, πλην του πρώτου έτους (2025), οφείλεται στην **Περιφέρεια Κρήτης/Π.Ε. Λασιθίου** ποσό **200 €** ως ποινική ρήτρα.
- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας καταβολής των συμβατικών πληρωμών εκ μέρους της **Περιφέρειας Κρήτης/Π.Ε. Λασιθίου**, οφείλεται στον **Δήμο Ιεράπετρας** ποινική ρήτρα **200 €**.
- Το **ανώτατο συνολικό ποσό** ποινικών ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβαίνει το **10 % του συμβατικού τιμήματος**.

Οι ανωτέρω ποινικές ρήτρες δεν στερούν τους συμβαλλόμενους από το δικαίωμα να αξιώσουν επιπλέον αποζημίωση για θετική ή αποθετική ζημία, σε περίπτωση αποδεδειγμένης υπαίτιας παράβασης ουσιώδους όρου.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

10.1 Πνευματικά Δικαιώματα

Όλα τα έγγραφα, σχέδια, μελέτες, τεχνικά στοιχεία, υπολογισμοί, προδιαγραφές, γνωμοδοτήσεις, εκθέσεις και λοιπά παραδοτέα που θα συνταχθούν ή παραχθούν στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης — είτε από τους συμβαλλόμενους είτε από συνεργαζόμενους ή προστηθέντες τους — αποτελούν αποκλειστική ιδιοκτησία του **Κυρίου του Έργου** και του **Φορέα Υλοποίησης**, όπως αυτοί ορίζονται στην παρούσα σύμβαση.

Οι ανωτέρω έχουν το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιούν ελεύθερα στο μέλλον, χωρίς περιορισμό ή υποχρέωση καταβολής αμοιβής, υπό την προϋπόθεση ότι δεν αλλοιώνεται το περιεχόμενο και διατηρείται η αναφορά στην αρχική πηγή εκπόνησης.

Οι δημιουργοί ή συνεργαζόμενοι μελετητές διατηρούν μόνο τα ηθικά δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, όπως αυτά προβλέπονται από τον **Ν. 2121/1993**, χωρίς να δικαιούνται οικονομικές αξιώσεις. Σε κάθε περίπτωση, η χρήση, κοινοποίηση ή διάθεση αυτών των στοιχείων σε τρίτους επιτρέπεται μόνο κατόπιν έγκρισης του Κυρίου του Έργου.

Κατ' εξαίρεση, εφόσον απαιτείται από τις ανάγκες δημοσιότητας ή προβολής του Έργου, η αναπαραγωγή ή αναδημοσίευση επιτρέπεται χωρίς ξεχωριστή άδεια, με ρητή αναφορά στο χρηματοδοτικό και θεσμικό πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

10.2 Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εμπιστευτικότητα και να μην γνωστοποιούν σε τρίτους — συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου — χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του ετέρου μέρους, οποιοδήποτε στοιχείο, έγγραφο ή πληροφορία που περιέρχεται σε γνώση τους κατά την εκτέλεση της παρούσας και την υλοποίηση του Έργου, ανεξάρτητα από τη μορφή ή το μέσο στο οποίο αυτή περιήλθε σε γνώση τους.

Εξαιρούνται:

- οι πληροφορίες ή έγγραφα που απαιτείται να δημοσιευθούν εκ του νόμου (π.χ. ανάρτηση στη «Διαύγεια», γνωστοποίηση σε ελεγκτικές, δικαστικές ή εποπτικές αρχές κατόπιν ρητής εντολής),
- οι πληροφορίες που είναι ήδη δημόσια γνωστές ή έχουν καταστεί γνωστές νόμιμα από τρίτη πηγή χωρίς παραβίαση συμβατικής υποχρέωσης,
- οι περιπτώσεις όπου προβλέπεται υποχρεωτική γνωστοποίηση από το ισχύον δίκαιο.

Η υποχρέωση εχεμύθειας δεσμεύει τα στελέχη, τους υπαλλήλους, τους συμβούλους, τους προστηθέντες και κάθε τρίτο πρόσωπο που ενήργησε για λογαριασμό εκάστου συμβαλλομένου. Η παραβίαση της υποχρέωσης συνεπάγεται δικαίωμα αποζημίωσης του θιγόμενου μέρους και πιθανή καταγγελία της παρούσας σύμβασης.

10.3 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων και Εμπιστευτικότητα

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να διαφυλάττουν την εμπιστευτικότητα και τον απόρρητο χαρακτήρα όλων των πληροφοριών, εγγράφων, στοιχείων και δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που αποκτούν ή τους γνωστοποιούνται κατά την εκτέλεση ή επ' ευκαιρία της παρούσας σύμβασης. Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε μέρος να αποκαλύπτει, κοινοποιεί ή θέτει στη διάθεση τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα, καθώς και προσωπικά δεδομένα, πέραν των περιπτώσεων που ρητά επιβάλλονται από τον νόμο ή δικαστική απόφαση. Σε κάθε περίπτωση, κάθε γνωστοποίηση ή επεξεργασία τέτοιων δεδομένων πρέπει να συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 (ΓΚΠΔ), του Ν. 4624/2019 και κάθε άλλης σχετικής εθνικής ή ενωσιακής ρύθμισης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη ευθύνονται αλληλεγγύως για την τήρηση όλων των τεχνικών και οργανωτικών μέτρων ασφάλειας που απαιτούνται για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση, απώλεια ή αλλοίωση, και υποχρεούνται να ενημερώνουν άμεσα το άλλο μέρος για οποιαδήποτε παραβίαση ασφαλείας ή αποδεδειγμένη διαρροή πληροφοριών.

Η παρούσα υποχρέωση δεσμεύει τα συμβαλλόμενα μέρη, τους υπαλλήλους, συνεργάτες, προστηθέντες και κάθε τρίτο που ενεργεί για λογαριασμό τους, ακόμη και μετά τη λήξη ή λύση της σύμβασης.

10.4 Επεξεργασία και Προστασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα

Ο Φορέας Υλοποίησης δηλώνει ότι, στο πλαίσιο της υλοποίησης του Έργου, δύναται να διατηρεί αρχείο συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που αφορούν τους αντισυμβαλλόμενους, αναδόχους, υπαλλήλους ή τρίτα πρόσωπα που εμπλέκονται στη σύμβαση, αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς εκτέλεσης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και τήρησης των υποχρεώσεων νομιμότητας και διαφάνειας.

Η σχετική επεξεργασία γίνεται σε συμμόρφωση με τις αρχές και διατάξεις του Γενικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 (GDPR), του Ν. 4624/2019, καθώς και κάθε άλλης εφαρμοστέας εθνικής ή ενωσιακής νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων. Όλοι οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο της εκάστοτε εν ισχύ Πολιτικής Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων του Φορέα Υλοποίησης, κατανοούν και αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της και συναινούν ρητά στην επεξεργασία αυτή μόνο για τους ανωτέρω σκοπούς.

Η διατήρηση των δεδομένων περιορίζεται για το χρονικό διάστημα που είναι απαραίτητο για την εκπλήρωση των συμβατικών και νομικών υποχρεώσεων. Κάθε υποκείμενο δεδομένων διατηρεί πλήρως τα δικαιώματά του ως προς πρόσβαση, διόρθωση, περιορισμό, εναντίωση και διαγραφή όπως ορίζονται αναλυτικά στον Γενικό Κανονισμό (GDPR).

10.5 Ανωτέρα Βία

Σε περίπτωση επέλευσης περιστατικών ανωτέρας βίας — ενδεικτικά, γεγονότων απρόβλεπτων και ανεξάρτητων της βούλησης ή υπαιτιότητας των συμβαλλομένων, όπως φυσικές καταστροφές, έκτακτα διοικητικά μέτρα, πανδημίες κ.λπ. — κάθε μέρος δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του από την παρούσα σύμβαση, στο μέτρο και για όσο διάστημα αυτά τα γεγονότα εμποδίζουν αντικειμενικά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων. Καμία ευθύνη ή αξίωση αποζημίωσης δεν μπορεί να γεννηθεί για το διάστημα της αναστολής λόγω ανωτέρας βίας.

Το συμβαλλόμενο μέρος που επικαλείται ανωτέρα βία οφείλει να γνωστοποιήσει εγγράφως και τεκμηριωμένα στον αντισυμβαλλόμενο, εντός αποσβεστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη γνώση του σχετικού περιστατικού, τα γεγονότα και τους λόγους που δικαιολογούν την εφαρμογή του παρόντος όρου, συνοδεύοντας το αίτημα με κάθε απαραίτητο αποδεικτικό μέσο. Ο αντισυμβαλλόμενος οφείλει να απαντήσει εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη του αιτήματος· σε αντίθετη περίπτωση, η σιωπή τεκμαίρεται ως αποδοχή των επικαλούμενων ισχυρισμών.

Μετά τη λήξη της ανωτέρας βίας, τα μέρη οφείλουν αμφότερα να επανεκκινήσουν άμεσα όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις τους, εφόσον υφίσταται αντικείμενο. Εφόσον απαιτείται, μπορεί να γίνει επέκταση των σχετικών προθεσμιών, μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και απόφαση των αρμοδίων οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

11.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή λύση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, με κοινή συμφωνία όλων των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων τους.

11.2 Η μη άσκηση ή καθυστέρηση στην άσκηση οποιουδήποτε δικαιώματος ή η παράλειψη υποχρέωσης από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, καθώς και η ανοχή κατάστασης που είναι αντίθετη προς την παρούσα σύμβαση, δεν αποτελεί παράιτηση από οποιοδήποτε σχετικό δικαίωμα ή απαλλαγή από σχετική υποχρέωση, ούτε συνιστά αναγνώριση δικαιώματος που δεν προβλέπεται ρητά στην παρούσα σύμβαση.

11.3 Κάθε διαφορά ως προς την ερμηνεία ή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, η οποία δεν επιλύεται σε επίπεδο Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, δύναται να επιλύεται οριστικά από τα καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδια Δικαστήρια, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.

11.4 Τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι έχουν πλήρη επίγνωση και αποδέχονται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας.

Β) Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα οριστεί με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 8 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης,

Γ) Η συμμετοχή του Δήμου Ιεράπετρας για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης να είναι 5.000 ευρώ, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση:

α) ψήφισε κατά ο περιφερειακός σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. **Σμπώκος Βασίλειος**, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε ότι αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

β) δήλωσε παρών ο κ. **Μανουσάκης Νικόλαος** τακτικό μέλος της Επιτροπής

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, 20-10-2025

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**

Τα μέλη