



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Ηράκλειο, 27 Οκτωβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 367018

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσοινα
Τηλέφωνο :2813400237
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη
Π.Ε. Λασιθίου
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
Π.Ε. Λασιθίου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση σε **ορθή επανάληψη** της αριθ. **1164/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα σε **ορθή επανάληψη (ως προς το φυσικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης)**, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1164/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°25/27-10-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υποβολή και την υλοποίηση της Πράξης: **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑ-ΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ»**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.

Ορθή επανάληψη (ως προς το φυσικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης)



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ: Ψ17Α7ΛΚ-ΑΕΚ**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°25/27-10-2025
Αριθμός Απόφασης: 1164/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 27 Οκτωβρίου 2025** και ώρα **10:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **362714/23-10-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
5	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
7	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	
8	Σμπώκος Βασίλης	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα η κα. Βέτα Μαργιούλα προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1°: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υποβολή και την υλοποίηση της Πράξης: **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑ-ΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **363857/23-10-2025 σε ορθή επανάληψη** έγγραφο της **Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010)«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/30.6.2006) «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός

Κώδικας».

4. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπου αρμο-διότητες που αφορούν στην εκτέλεση και μελέτη εγγειοβελτιωτικών έργων, όπως τροποποιήθη-κε και ισχύει με την αρ. πρ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762Β') (Απόφαση Συντονίστριας Αποκ. Διοικ. Κρήτης), ασκούνται δια της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου (Τμ. Δομών Περιβάλλο-ντος).
5. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση» (ΦΕΚ 85/Α/11.4.2012).
7. Το Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-7-2020) «Φορολογικές παρεμβάσεις για την ενίσχυση της ανα-πτυξιακής διαδικασίας της ελληνικής οικονομίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Ο-δηγιών (ΕΕ) 2017/1852, (ΕΕ) 2018/822, (ΕΕ) 2020/876, (ΕΕ) 2016/1164, (ΕΕ) 2018/1910 και (ΕΕ) 2019/475, συνεισφορά Δημοσίου για την αποπληρωμή δανείων πληγέντων δανειοληπτών λόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID-19 και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 132 αυτού περί ρύθμισης για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού, η ο-ποία αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές, (Δημοτική Επιτροπή).
8. Το Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α/30-5-2020) «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντι-μετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνο-δο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 21 αυτού περί ρύθμισης για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμ-βάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού, σύμφωνα με την οποία οι προγραμματικές συμ-βάσεις όπου ένας εκ των συμβαλλομένων είναι ΟΤΑ α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν. 3852/2010 για τον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας.
9. Το Ν.4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 324 αυτού περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έ-λεγχο.
10. Τα άρθρα 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής», παρ. γ) και 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής», παρ. γ) του Ν. 3852/2010, όπως αυτά προστέθηκαν με τα άρθρα 9 και 20 αντίστοιχα του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023), σύμφωνα με τα οποία η αρμοδιότητα της έγκρισης των όρων και της σύναψης κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147) ασκείται αντίστοιχα από την δημοτική και την περιφερειακή επιτροπή.
11. Τη με αρ. πρωτ. υπ' αρ. πρωτ. 151222/05.06.2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΠΩ), ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027) ΠΑΡΕ-ΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΓΕ-ΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥ-ΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ.

12. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 16471/8.10.2025 έγγραφο του Δήμου Αγίου Νικολάου, που αιτείται προς την Περιφέρεια Κρήτης, να υποβάλει στην εν λόγω Πρόσκληση την πρόταση της πράξης με τίτλο: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑ-ΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».
13. Την ανάγκη αναβάθμισης ΗΜ εξοπλισμού γεωτρήσεων και προμήθειας – εγκατάστασης έξυπνων υδρομέτρων για την εξοικονόμηση ενέργειας και διαχείρισης νερού στο αρδευτικό δίκτυο του Δήμου Αγίου Νικολάου
14. Την ανάγκη του Δήμου Αγίου Νικολάου να υποστηριχθεί από την Περιφέρεια Κρήτης για τη χρηματοδότηση του έργου.

Καθώς και τα παρακάτω που αφορούν στην προγραμματική σύμβαση:

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης θα είναι η «Αναβάθμιση Η/Μ εξοπλισμού γεωτρήσεων – σύστημα τηλεμετρίας και προμήθεια – εγκατάσταση έξυπνων υδρομέτρων για την εξοικονόμηση ενέργειας και διαχείρισης νερού στο αρδευτικό δίκτυο του Δήμου Αγίου Νικολάου»,

Φυσικό Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης θα είναι:

1. Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία πενήντα οκτώ (58) Τοπικών Σταθμών Ελέγχου (ΤΣΕ) Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία τριανταεπτά (37) Τοπικών Σταθμών Ελέγχου (ΤΣΕ) σε υφιστάμενα σημεία του δικτύου για την ενεργειακή τους αναβάθμιση και την παρακολούθηση όλων των κρίσιμων παραμέτρων (παροχή, πίεση, στάθμη) του αρδευτικού δικτύου του Δήμου Αγίου Νικολάου. Από αυτούς τριάντα τρεις (33) αποτελούν σταθμούς ελέγχου Γεωτρήσεων - Αντλιοστασίων και είκοσι πέντε (25) αποτελούν σταθμούς ελέγχου Δεξαμενών.

2. Οι σταθμοί θα αναβαθμιστούν ουσιαστικά με την προμήθεια και εγκατάσταση διατάξεων ελέγχου και παρακολούθησης εξασφαλίζοντας την απρόσκοπτη και βέλτιστη ενεργειακά λειτουργία τους. Μέσω των σταθμών αυτών θα επιτευχθεί ριζική ενεργειακή εξοικονόμηση και ταυτόχρονα θα εφαρμοστεί παρακολούθηση των απωλειών του δικτύου, θα δοθούν πρόσθετα δεδομένα για τον ακριβέστερο υπολογισμό του υδατικού ισοζυγίου και η Τεχνική Υπηρεσία του του Δήμου Αγίου Νικολάου θα οδηγηθεί στην αποδοτικότερη λειτουργία του, μειώνοντας δραστικά περαιτέρω το κατασπαταλούμενο νερό.

Σε κάθε τοπικό σταθμό ελέγχου θα εγκατασταθεί, συνδεθεί και τεθεί σε λειτουργία ακόλουθος εξοπλισμός:

- Νέες Αντλίες τελευταίας τεχνολογίας.
- Όργανα ρύθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας
- Ηλεκτρολογικός πίνακας αυτοματισμού που περιλαμβάνει διακόπτες χειρισμού ενδεικτικές λυχνίες, Προγραμματιζόμενο Λογικό Ελεγκτή (PLC). Τροφοδοτικό Αδιάλειπτης Λειτουργίας (UPS), Αντικεραυνική προστασία κτλ
- Εξοπλισμός επικοινωνιών και επεξεργασία όλων των σχετικών αιτήσεων για την προμήθεια και έκδοση σχετικών αδειών από το Υπουργείο Μεταφορών και ραδιοεπικοινωνιών σύμφωνα με τους νόμους 1780/88 και Ν.Δ. 1244/1972.
- Όργανα μέτρησης (πίεση, παροχή, αμπερόμετρα, βολτόμετρα, πιεσόμετρα, κλπ.)
- Μετατροπές σε ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, όπου απαιτείται, για την ενοποίηση των σταθμών σε ένα ενιαίο ολοκληρωμένο σύνολο
- Αυτόνομη παροχή ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών πάνελ στα σημεία

- δεξαμενών όπου δεν υφίσταται ρευματοδότηση
- Καλώδια διασύνδεσης
- Ερμάρια εγκατάστασης και όπου απαιτείται Pillar

3. **Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία συνολικά Τεσσάρων Χιλιάδων (4.000) υδρομετρητών** διατομής 1 ίντσας. Οι υδρομετρητές θα είναι τελευταίας γενιάς που εξασφαλίζουν αξιόπιστη μέτρηση μέσω χρήσης τεχνολογίας υπερήχων, χωρίς κινούμενα μέρη. Τα υδρόμετρα ενσωματώνουν ψηφιακή οθόνη ενδείξεων τύπου υψηλής ευκρίνειας ακόμη και σε συνθήκες χαμηλού φωτισμού ή έντονης ηλιοφάνειας με βαθμό προστασίας IP68. Επιπρόσθετα, οι υδρομετρητές φέρουν ενσωματωμένη διάταξη καταγραφής και μετάδοσης δεδομένων εφαρμόζοντας ταυτόχρονη συμβατότητα με όλες τις εφαρμοζόμενες τεχνολογίες αυτόματης ανάγνωσης ενδείξεων (AMR/AMI) Lorawan 868Mhz και Wmbus 868 Mhz (walk-by/drive-by). Τέλος οι υδρομετρητές ενσωματώνουν μπαταρία λίθου εξασφαλίζοντας διάρκεια ζωής ίση ή μεγαλύτερη των 15 ετών για ταυτόχρονη χρήση των δυο πρωτοκόλλων με ημερήσια αποστολή δεδομένων.

Οι μετρήσεις των υδρομετρητών θα συγκεντρώνονται σε ενιαία βάση διαχείρισης ανεξάρτητα από την μέθοδο λήψης των, ώστε να χρησιμοποιηθούν στην ιστορική ανάλυση των δεδομένων προς διερεύνηση απωλειών και παράλληλα να προωθηθούν στο αρμόδιο τμήμα προς τιμολόγηση καταναλωτών.

4. Αποξήλωση παλαιών, προμήθεια και αντικατάσταση νέων συνολικά Διακοσίων Πενήντα (250) σημείων υδροληψίας (αρδευτικά κολεκτέρ). Με την προμήθειά τους καλύπτεται το σύνολο των αναγκών του αρδευτικού δικτύου στις περιοχές ευθύνης του Δήμου.

5. Προμήθεια και εγκατάσταση ενός Πιλοτικού συστήματος ευφυούς γεωργίας, με στόχο την ενίσχυση της αποδοτικότητας της άρδευσης, τη βελτιστοποίηση της χρήσης εισροών, την πρόληψη κινδύνων για την αγροτική παραγωγή και τη στήριξη της βιώσιμης καλλιέργειας. Το σύστημα θα συνδυάζει επιτόπιες μετρήσεις περιβαλλοντικών και εδαφικών παραμέτρων με την απομακρυσμένη επεξεργασία, απεικόνιση και αξιοποίηση των δεδομένων σε διαδραστική πλατφόρμα γεωργίας ακριβείας.

Σκοπός της Πράξης είναι ο εκσυγχρονισμός των αρδευτικών υποδομών των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Αγίου Νικολάου, οι οποίες εξυπηρετούν εκτεταμένες γεωργικές περιοχές με ελαιώνες, αμπελώνες και άλλες καλλιέργειες.

Στόχος είναι η αποτελεσματικότερη και βιώσιμη διαχείριση των υδατικών πόρων και στην εξοικονόμηση ενέργειας και νερού μέσω της προμήθειας και της εγκατάστασης συστημάτων τηλεμετρίας και “έξυπνων” υδρομέτρων, που θα επιτρέπουν τον συνεχή έλεγχο, την αποδοτική λειτουργία και τη μείωση των απωλειών.

Παράλληλα, συμβάλλει ουσιαστικά στην προσαρμογή στις μεταβαλλόμενες κλιματικές συνθήκες και στην ανθεκτικότητα των αγροτικών υποδομών απέναντι στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, εξασφαλίζοντας τη βιωσιμότητα της γεωργικής παραγωγής και την προστασία των φυσικών πόρων.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής €8.559.599,72 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) ευρώ.

Τα όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα του Έργου που εκτελείται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ορίζονται ως εξής:

«Φορέας Πρότασης – Δικαιούχος της Πράξης» είναι η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή ενότητα Λασιθίου.

«Κύριος της Πράξης» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«Φορέας Υλοποίησης της Πράξης» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«Διευθύνουσα Υπηρεσία της Πράξης» είναι η Δ/νση Κατασκευών του Δήμου Αγίου Νικολάου.

«Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης της Πράξης» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«Αναθέτουσα Αρχή της Πράξης» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«Προϊσταμένη Αρχή της Πράξης» είναι η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης / Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου.

Τα Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος της Πράξης / Φορέας Υλοποίησης και Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης (Δήμος Αγίου Νικολάου) αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και να ορίσει τον εκπρόσωπό και αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λει-τουργικές διαδικασίες, με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης της Πράξης
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στον Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση, από κοινού, της Πράξης.
- Να συνεργαστεί με την Περιφέρεια Κρήτης για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης, καθώς και για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελ-τίου Υποέργου, παρέχοντας τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να αναλάβει την ωρίμανση των μελετών και των εγκρίσεων που απαιτούνται για την υποβολή και την υλοποίηση της Πράξης. (απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων των μελετών).
- Να καταρτίζει τα τεύχη και τους όρους της διακήρυξης της πράξης και να υποβάλλει προς έγκρισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της πρόσκλησης (05.06.2025/Α.Π 151222.).
- Να διενεργεί τον διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της Πράξης.
- Να λαμβάνει τις απαραίτητες εγκρίσεις για τυχόν τροποποιήσεις του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της πράξης.
- Να παρέχει κάθε αναγκαία υποστήριξη μέσω των υπηρεσιών του, με σκοπό την ομαλή εκτέλεση της Πράξης.
- Να εξασφαλίσει το προσωπικό που θα αναλάβει την επίβλεψη και παραλαβή της Πράξης.
- Να αποστέλλει στον Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Πράξης.
- Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα και τους όρους της απόφασης ένταξης, εξασφαλίζοντας τη λει-τουργικότητα της πράξης, καθώς και τη συνεχή λειτουργία και συντήρηση των υποδομών ή επενδύσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές της Πράξης.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της Πράξης.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών της Πράξης, με την υποστήριξη του Φορέα Πρότασης - Δικαιούχου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία της Πράξης και τη συντήρηση μετά την ολοκλήρωσή της είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία της είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της Πράξης.

Ο Φορέας Πρότασης - Δικαιούχος της Πράξης (Περιφέρεια Κρήτης) αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και να ορίσει τον εκπρόσωπό και αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.
- Να υποβάλει, με ακρίβεια και πληρότητα, στο ΟΠΣΚΑΠ το Τεχνικό Δελτίο Πράξης και τα Τεχνικά Δελτία Υποέργου αυτής καθώς και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις αυτών.
- Να ενεργεί ως Δικαιούχος και ως Προϊσταμένη Αρχή για την υλοποίηση της Πράξης.
- Να συνεργαστεί με τον Δήμο Αγίου Νικολάου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης και την υποβολή προς χρηματοδότηση και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποπράξεων εάν απαιτείται, παρέχοντας τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να συνυπογράψει την σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ του Φορέα Υλοποίησης και του Αναδόχου της Πράξης.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές της Πράξης.
- Να πραγματοποιεί τις πληρωμές της Πράξης, σε βάρος του προϋπολογισμού της Πράξης, για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της Πράξης, σε συνεργασία με τον Κύριο της Πράξης.
- Να παρέχει κάθε πληροφορία και στοιχείο που τυχόν ζητείται από τον Δήμο Αγίου Νικολάου.
- Να λαμβάνει τις απαραίτητες εγκρίσεις για τυχόν τροποποιήσεις του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της πράξης.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα αυτής.
- Να κοινοποιεί στον Δήμο Αγίου Νικολάου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του οικονομικού αντικειμένου της Πράξης τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης.
- Να συνεργάζεται με τον Δήμο Αγίου Νικολάου για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της Πράξης.

Εισηγούμεστε:

Α) Την Αποδοχή των όρων συμμετοχής της Περιφέρειας Κρήτης διά της ΔΤΕ ΠΕ Λασιθίου, ως δυνητική δικαιούχος, στην υπ' αρ. πρωτ. 151222/05-06-2025 (ΑΔΑ:Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΝΩ) με κωδ. Π3_73_1.1_2025 πρόσκληση του Υπουργείου Ανάπτυξης & Τροφίμων, Στρατηγικό Σχέδιο ΚΑΠ 2023-2027, Παρέμβαση Π3-73-1.1 "ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ" Δράση 2 "Εργα ταμίευσης και αρδευτικών δικτύων για νέα έργα υποδομών εγγείων βελτιώσεων", ως ισχύει, για

την υποβολή αίτησης στήριξης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού €8.559.599,72 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) ευρώ στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Περιφέρειας Κρήτης.

Β) Την Έγκριση των όρων και της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού €8.559.599,72 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) ευρώ, μετά τη χρηματοδότηση αυτής από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Η Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μετά την ένταξη της Πράξης στην Πρόσκληση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 6 του σχεδίου αυτής.

7. Την εισήγηση της κας **Μαργιούλα Ελισάβετ**, προϊσταμένης Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Λασιθίου.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την Αποδοχή των όρων συμμετοχής της Περιφέρειας Κρήτης διά της ΔΤΕ ΠΕ Λασιθίου, ως δυνητική δικαιούχος, στην υπ' αρ. πρωτ. 151222/05-06-2025 (ΑΔΑ:Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΝΩ) με κωδ. Π3_73_1.1_2025 πρόσκληση του Υπουργείου Ανάπτυξης & Τροφίμων, Στρατηγικό Σχέδιο ΚΑΠ 2023-2027, Παρέμβαση Π3-73-1.1 "ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ" Δράση 2 "Έργα ταμίευσης και αρδευτικών δικτύων για νέα έργα υποδομών εγγείων βελτιώσεων", ως ισχύει, για την υποβολή αίτησης στήριξης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», συνολικού προϋπολογισμού €8.559.599,72 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) ευρώ στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Περιφέρειας Κρήτης.

Β) Την Έγκριση των όρων και της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αγίου Νικολάου και της Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση του έργου **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ»** συνολικού προϋπολογισμού €8.559.599,72 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) ευρώ, μετά τη χρηματοδότηση αυτής από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, ως παρακάτω:

Στον Άγιο Νικόλαο, την /.../2025, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων:

1. Του Δήμου Αγίου Νικολάου, που εδρεύει στην Π.Ε. Λασιθίου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Εμμανουήλ Μενεγάκη, ως **«Κύριος της Πράξης», «Φορέας Υλοποίησης» και «Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης της Πράξης»**,
2. Της Περιφέρειας Κρήτης, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. Σταύρο Αρναουτάκη, ως **«Δυνητικού Δικαιούχου (Φορέας Πρότασης – Δικαι-ούχος)»** ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟ-ΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕ-ΥΤΙΚΩΝ ΔΙ-ΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡ-ΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ», με Κωδ. Πρόσκλησης στο Ο.Π.Σ. Κ.Α.Π. : Π3_73_1.1_2025 (05.06.2025/Α.Π 151222) της ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡ-ΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε Φορά:

1. Το Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07. 2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρω-μένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/30.6.2006) «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».
4. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπου αρμο-διότητες που αφορούν στην εκτέλεση και μελέτη εγγειοβελτιωτικών έργων, όπως τροποποιήθη-κε και ισχύει με την αρ. πρ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762Β') (Απόφαση Συντονίστριας Αποκ. Διοικ. Κρήτης), ασκούνται δια της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου (Τμ. Δομών Περιβάλλο-ντος).
5. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση» (ΦΕΚ 85/Α/11.4.2012).
7. Το Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-7-2020) «Φορολογικές παρεμβάσεις για την

ενίσχυση της ανα-πτυξιακής διαδικασίας της ελληνικής οικονομίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Ο-δηγιών (ΕΕ) 2017/1852, (ΕΕ) 2018/822, (ΕΕ) 2020/876, (ΕΕ) 2016/1164, (ΕΕ) 2018/1910 και (ΕΕ) 2019/475, συνεισφορά Δημοσίου για την αποπληρωμή δανείων πληγέντων δανειοληπτών λόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID-19 και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 132 αυτού περί ρύθμισης για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού, η οποία αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές, **(Δημοτική Επιτροπή)**.

8. Το Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α/30-5-2020) «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντι-μετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνο-δο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 21 αυτού περί ρύθμισης για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού, σύμφωνα με την οποία οι προγραμματικές συμβάσεις όπου ένας εκ των συμβαλλομένων είναι ΟΤΑ α' ή β' βαθμού, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν. 3852/2010 για τον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας.

9. Το Ν.4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 324 αυτού περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έ-λεγχο.

10. Τα άρθρα 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής», παρ. γ) και 175Α «Αρμοδιότητες περιφερειακής επιτροπής», παρ. γ) του Ν. 3852/2010, όπως αυτά προστέθηκαν με τα άρθρα 9 και 20 αντίστοιχα του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023), σύμφωνα με τα οποία η αρμοδιότητα της έγκρισης των όρων και της σύναψης κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147) ασκείται αντίστοιχα από την δημοτική και την περιφερειακή επιτροπή.

11. Τη με αρ. πρωτ. υπ' αρ. πρωτ. 151222/05.06.2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΠΩ), ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027) ΠΑΡΕ-ΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΓΕ-ΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥ-ΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ.

12. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 16471/8.10.2025 έγγραφο του Δήμου Αγίου Νικολάου, που αιτείται προς την Περιφέρεια Κρήτης, να υποβάλει στην εν λόγω Πρόσκληση την πρόταση της πράξης με τίτλο: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗ-ΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑ-ΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».

13. Την υπ. αριθ. /.....-2025 **Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Αγίου Νικολάου που αφορά στην έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης για την πράξη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

14. Τη με αριθ/2025 (ΑΔΑ:) **Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Αγίου Νικολάου για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

15. Τη με αριθ...../2025 (ΑΔΑ:) **Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής** της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας

προγραμματικής σύμβασης που αφορά στην υποβολή πρότασης – αίτησης της πράξης/πρότασης «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕ-ΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ», με Κωδ. Πρόσκλησης στο Ο.Π.Σ. Κ.Α.Π. : Π3_73_1.1_2025 (05.06.2025/Α.Π 151222) της ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟ-ΦΙΜΩΝ, συνολικού προϋπολογισμού **€8.559.599,72** (συμπεριλαμβανομένου **ΦΠΑ 24%**)

16. Τη με αριθ. πρωτ.-/.....-2025 (ΑΔΑ:) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών, που αφορά στην έγκριση της ένταξης της Πράξης του θέματος στο Πρόγραμμα

17. Τη με αριθ./πρακτ. Νο-/.....2025 (ΑΔΑ:) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην τροποποίηση του ετήσιου Τεχνικού Προγράμματος της Περιφέρειας Κρήτης 10 και των Περιφερειακών Ενοτήτων, όπου περιλαμβάνεται η Πράξη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

18. Την πράξη προσυμβατικού ελέγχου του αρμόδιου Επιτρόπου στην 1^η Υπηρεσία του Ελε-γκτικού Συνεδρίου Νομού Λασιθίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 278 του Ν. 3852/ 2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».

19. Την ανάγκη αναβάθμισης ΗΜ εξοπλισμού γεωτρήσεων και προμήθειας – εγκατάστασης έξυπνων υδρομέτρων για την εξοικονόμηση ενέργειας και διαχείρισης νερού στο αρδευτικό δίκτυο του Δήμου Αγίου Νικολάου

20. Την ανάγκη του Δήμου Αγίου Νικολάου να υποστηριχθεί από την Περιφέρεια Κρήτης για τη χρηματοδότηση του έργου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, εφόσον οι Δήμοι και οι Περιφέρειες μπορούν να συνάπτουν Προγραμματικές Συμβάσεις μεταξύ τους, για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και προμηθειών κάθε είδους,

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Σκοπός της Πράξης είναι ο εκσυγχρονισμός των αρδευτικών υποδομών των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Αγίου Νικολάου, οι οποίες εξυπηρετούν εκτεταμένες γεωργικές περιοχές με ελαιώνες, αμπελώνες και άλλες καλλιέργειες.

Στόχος είναι η αποτελεσματικότερη και βιώσιμη διαχείριση των υδατικών πόρων και στην εξοικονόμηση ενέργειας και νερού μέσω της προμήθειας και της εγκατάστασης συστημάτων τηλεμετρίας και “έξυπνων” υδρομέτρων, που θα επιτρέπουν τον συνεχή έλεγχο, την αποδοτική λειτουργία και τη μείωση των απωλειών.

Παράλληλα, συμβάλλει ουσιαστικά στην προσαρμογή στις μεταβαλλόμενες κλιματικές συνθήκες και στην ανθεκτικότητα των αγροτικών υποδομών απέναντι στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, εξασφαλίζοντας τη βιωσιμότητα της γεωργικής παραγωγής και την προστασία των φυσικών πόρων.

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης θα είναι η «**Αναβάθμιση Η/Μ εξοπλισμού γεωτρήσεων – σύστημα τηλεμετρίας και προμήθεια – εγκατάσταση έξυπνων υδρομέτρων για την εξοικονόμηση ενέργειας και διαχείρισης νερού στο αρδευτικό δίκτυο του Δήμου Αγίου Νικολάου**», που αναφέρεται στο εξής για την

παρούσα σύμβαση ως «η Πράξη».

Φυσικό Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης θα είναι:

6. Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία πενήντα οκτώ (58) Τοπικών Σταθμών Ελέγχου (ΤΣΕ) σε υφιστάμενα σημεία του δικτύου για την ενεργειακή τους αναβάθμιση και την παρακολούθηση όλων των κρίσιμων παραμέτρων (παροχή, πίεση, στάθμη) του αρδευτικού δικτύου του Δήμου Αγίου Νικολάου. Από αυτούς τριάντα τρεις (33) αποτελούν σταθμούς ελέγχου Γεωτρήσεων - Αντλιοστασίων και είκοσι πέντε (25) αποτελούν σταθμούς ελέγχου Δεξαμενών.

Οι σταθμοί θα αναβαθμιστούν ουσιαστικά με την προμήθεια και εγκατάσταση διατάξεων ελέγχου και παρακολούθησης εξασφαλίζοντας την απρόσκοπτη και βέλτιστη ενεργειακά λειτουργία τους. Μέσω των σταθμών αυτών θα επιτευχθεί ριζική ενεργειακή εξοικονόμηση και ταυτόχρονα θα εφαρμοστεί παρακολούθηση των απωλειών του δικτύου, θα δοθούν πρόσθετα δεδομένα για τον ακριβέστερο υπολογισμό του υδατικού ισοζυγίου και η Τεχνική Υπηρεσία του του Δήμου Αγίου Νικολάου θα οδηγηθεί στην αποδοτικότερη λειτουργία του, μειώνοντας δραστικά περαιτέρω το κατασπαταλούμενο νερό.

Σε κάθε τοπικό σταθμό ελέγχου θα εγκατασταθεί, συνδεθεί και τεθεί σε λειτουργία ακόλουθος εξοπλισμός:

- Νέες Αντλίες τελευταίας τεχνολογίας.
- Όργανα ρύθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας
- Ηλεκτρολογικός πίνακας αυτοματισμού που περιλαμβάνει διακόπτες χειρισμού ενδεικτικές λυχνίες, Προγραμματιζόμενο Λογικό Ελεγκτή (PLC). Τροφοδοτικό Αδιάλειπτης Λειτουργίας (UPS), Αντικεραυνική προστασία κτλ
- Εξοπλισμός επικοινωνιών και επεξεργασία όλων των σχετικών αιτήσεων για την προμήθεια και έκδοση σχετικών αδειών από το Υπουργείο Μεταφορών και ραδιοεπικοινωνίες σύμφωνα με τους νόμους 1780/88 και Ν.Δ. 1244/1972.
- Όργανα μέτρησης (πίεση, παροχή, αμπερόμετρα, βολτόμετρα, πιεσόμετρα, κλπ.)
- Μετατροπές σε ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, όπου απαιτείται, για την ενοποίηση των σταθμών σε ένα ενιαίο ολοκληρωμένο σύνολο
- Αυτόνομη παροχή ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών πάνελ στα σημεία δεξαμενών όπου δεν υφίσταται ρευματοδότηση
- Καλώδια διασύνδεσης
- Ερμάρια εγκατάστασης και όπου απαιτείται Pillar

7. Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία συνολικά Τεσσάρων Χιλιάδων (4.000) υδρομετρητών διατομής 1 ίντσας. Οι υδρομετρητές θα είναι τελευταίας γενιάς που εξασφαλίζουν αξιόπιστη μέτρηση μέσω χρήσης τεχνολογίας υπερήχων, χωρίς κινούμενα μέρη. Τα υδρόμετρα ενσωματώνουν ψηφιακή οθόνη ενδείξεων τύπου υψηλής ευκρίνειας ακόμη και σε συνθήκες χαμηλού φωτισμού ή έντονης ηλιοφάνειας με βαθμό προστασίας IP68. Επιπρόσθετα, οι υδρομετρητές φέρουν ενσωματωμένη διάταξη καταγραφής και μετάδοσης δεδομένων εφαρμόζοντας ταυτόχρονη συμβατότητα με όλες τις εφαρμοζόμενες τεχνολογίες αυτόματης ανάγνωσης ενδείξεων (AMR/AMI) Lorawan 868Mhz και Wmbus 868 Mhz (walk-by/drive-by). Τέλος οι υδρομετρητές ενσωματώνουν μπαταρία λίθου εξασφαλίζοντας διάρκεια ζωής ίση ή μεγαλύτερη των 15 ετών για ταυτόχρονη χρήση των δυο πρωτοκόλλων με ημερήσια αποστολή δεδομένων.

Οι μετρήσεις των υδρομετρητών θα συγκεντρώνονται σε ενιαία βάση διαχείρισης ανεξάρτητα από την μέθοδο λήψης των, ώστε να χρησιμοποιηθούν στην ιστορική

ανάλυση των δεδομένων προς διερεύνηση απωλειών και παράλληλα να προωθηθούν στο αρμόδιο τμήμα προς τιμολόγηση καταναλωτών.

8. Αποξήλωση παλαιών, προμήθεια και αντικατάσταση νέων συνολικά Διακοσίων Πενήντα (250) σημείων υδροληψίας (αρδευτικά κολεκτέρ). Με την προμήθειά τους καλύπτεται το σύνολο των αναγκών του αρδευτικού δικτύου στις περιοχές ευθύνης του Δήμου.

9. Προμήθεια και εγκατάσταση ενός Πιλοτικού συστήματος ευφυούς γεωργίας, με στόχο την ενίσχυση της αποδοτικότητας της άρδευσης, τη βελτιστοποίηση της χρήσης εισροών, την πρόληψη κινδύνων για την αγροτική παραγωγή και τη στήριξη της βιώσιμης καλλιέργειας. Το σύστημα θα συνδυάζει επιτόπιες μετρήσεις περιβαλλοντικών και εδαφικών παραμέτρων με την απομακρυσμένη επεξεργασία, απεικόνιση και αξιοποίηση των δεδομένων σε διαδραστική πλατφόρμα γεωργίας ακριβείας.

Βασικές Δομές και Εγκαταστάσεις

Δύο Συστήματα Αγρομετεωρολογικής Τηλεμετρίας (2):

Συλλογή μετεωρολογικών δεδομένων σε πραγματικό χρόνο (θερμοκρασία, υγρασία, άνεμος, βροχόπτωση κ.λπ.) από επιλεγμένα σημεία της περιοχής.

Αποτύπωση τοπικών μικροκλιματικών διαφοροποιήσεων για ακριβέστερη υποστήριξη αποφάσεων.

Δύο (2) Σταθμοί Πεδίου Ευφυούς Άρδευσης & Φυτοπροστασίας:

Καταγραφή εδαφικών παραμέτρων (υγρασία, θερμοκρασία, EC) και μετάδοση δεδομένων σε πραγματικό χρόνο.

Συμπληρωματική παρακολούθηση πληθυσμών εντόμων μέσω φερομονικής παγίδας με κάμερα και AI.

Υποστήριξη ευφυούς άρδευσης και τεκμηριωμένων παρεμβάσεων φυτοπροστασίας.

Πλατφόρμα Ευφυούς Γεωργίας:

Συγκέντρωση, ανάλυση και οπτικοποίηση δεδομένων από όλους τους σταθμούς. Η πλατφόρμα θα εγκατασταθεί σε σταθμό εργασίας του ΚΣΕ και θα παρέχει πλήρη λειτουργικότητα τόσο τοπικά όσο και απομακρυσμένα μέσω διαδικτύου.

Η υλοποίηση του συστήματος αναμένεται να συμβάλει αποφασιστικά:

- Στη βελτιστοποίηση της άρδευσης, μέσω της συνεχούς και αξιόπιστης μέτρησης της υγρασίας του εδάφους και της αξιοποίησης των δεδομένων των μετεωρολογικών σταθμών, επιτρέποντας τον ακριβή υπολογισμό των αναγκών σε νερό με βάση τις πραγματικές απαιτήσεις κάθε καλλιέργειας και όχι σε προκαθορισμένα ή εμπειρικά πρότυπα.
- Στην ορθολογική χρήση λιπαντικών εισροών, βάσει της καταγραφής του EC και της κατάστασης της ριζόσφαιρας,
- Στη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και του κόστους παραγωγής,
- Στην αύξηση της παραγωγικότητας και της ποιότητας των καλλιεργειών, και
- Στην ψηφιοποίηση και τεκμηρίωση των γεωργικών πρακτικών με τρόπο μετρήσιμο, γεωαναφερόμενο και αξιοποιήσιμο.

10. Προμήθεια και εγκατάσταση Λογισμικών Υπηρεσιών Άρδευσης

Υλοποίηση Παρακολούθησης Παγίων

Το σύστημα θα διαθέτει δυνατότητες προσαρμοσμένες στις ανάγκες εταιριών παροχής υπηρεσιών κοινής ωφέλειας όπως ο Δήμος Αγίου Νικολάου, τα οποία θα βασίζονται

στην τεχνογνωσία λύσεων από αντίστοιχες εγκαταστάσεις σε υπηρεσίες ύδρευσης, αποχέτευσης και άρδευσης παγκοσμίως. Το σύστημα θα έχει δυνατότητες επέκτασης των δυνατοτήτων του προκειμένου να μπορεί να παρακολουθεί τη λειτουργία των Παγίων, να δίνει εικόνα της υγείας τους και να μπορεί να προβλέψει μη επιθυμητές συμπεριφορές και καταστάσεις μέσα από διαδικασίες επεξεργασίας δεδομένων.

Ψηφιακό Ομοίωμα Υποδομών Άρδευσης

Το ψηφιακό ομοίωμα των υποδομών άρδευσης του Δήμου Αγίου Νικολάου περιλαμβάνει τη δημιουργία ενός πλήρως λειτουργικού ψηφιακού αντιγράφου των φυσικών υποδομών της υπηρεσίας, όπως αυτές θα αποτυπωθούν στην παρούσα προμήθεια. Το ψηφιακό ομοίωμα βασίζεται σε αναλυτικά μοντέλα υδραυλικής προσομοίωσης για το σύνολο των υποδομών άρδευσης των περιοχών διαχείρισης του Δήμου Αγίου Νικολάου, τα οποία θα προσομοιάζουν πλήρως, με ακρίβεια και υψηλή πιστότητα την λειτουργία τους.

Εντοπισμός Διαρροών δικτύου Άρδευσης

Υδατικό Ισοζύγιο : Η εφαρμογή θα συλλέγει και αποθηκεύει σε πραγματικό χρόνο και σε βάση δεδομένων το σύνολο των πηγών υδροληψίας του δικτύου (παραγόμενο νερό) από τις αναλυτικές μετρήσεις των τηλεμετρικών σταθμών (SCADA) (γεωτρήσεις, έξοδος δεξαμενών, κλπ.). Επίσης θα επεξεργάζεται τη βάση δεδομένων της υπηρεσίας σχετικά με τους καταναλωτές όπου υπάρχουν τα αναλυτικά στοιχεία του τιμολογούμενου νερού ή και τα δεδομένα από τα πραγματικά στοιχεία των εγκατεστημένων ψηφιακών υδρομέτρων.

Η εφαρμογή δύναται να αναλύει δεδομένα παροχής νερού κατά τις νυχτερινές ώρες εφόσον υπάρχουν, όταν η ζήτηση από τους καταναλωτές είναι ελάχιστη ή μηδενική. Σε αυτό το χρονικό διάστημα, οποιαδήποτε συνεχής ροή θεωρείται ύποπτη και ενδέχεται να υποδηλώνει την ύπαρξη διαρροής. Το εργαλείο αυτό θα συνδυαστεί με αισθητήρες και συσκευές τηλεμετρίας για την αυτόματη συλλογή και ανάλυση δεδομένων, παρέχοντας πολύτιμες ενδείξεις για σημεία απώλειας νερού στο δίκτυο.

Η Εφαρμογή εντοπισμού διαρροών θα εντοπίζει το μέγεθος των διαρροών καθώς και η περιοχή που εμφανίζονται μέσω πολιτικοποίησης των διαρροών σε συνάρτηση με την πίεση. Στην ουσία κάθε εισερχόμενο δεδομένο εκ της τηλεμετρίας περνά από το αντίστοιχο κανονιστικό σενάριο και ελέγχεται. Στη συνέχεια όταν δεν συμφωνεί με την ένδειξη του ενεργού σεναρίου θα χαρακτηρίζεται ως διαρροή.

Όλα τα υποσυστήματα υπηρεσιών άρδευσης θα ανήκουν στην ίδια οικογένεια λογισμικών του κατασκευαστή εξασφαλίζοντας την πλήρη συμβατότητα και απρόσκοπτη ανταλλαγή πληροφοριών μεταξύ των. Ταυτόχρονα, λόγω της αρχιτεκτονικής και των επικοινωνιακών δυνατοτήτων τους θα μπορούν να ανταλλάσσουν δεδομένα με οποιαδήποτε λογισμικά τρίτου κατασκευαστή.

Ενεργειακή Βελτιστοποίηση Συστήματος Άρδευσης

Το λογισμικό ενεργειακής διαχείρισης και βελτιστοποίησης δίνει τη δυνατότητα προσομοίωσης οποιουδήποτε εξοπλισμού άρδευσης (τύπου αντλίας ή πιεστικού συγκροτήματος ή γεώτρησης κτλ). Ο στόχος είναι η καταστρατήγηση διαφόρων επιλεγμένων σεναρίων η ακριβής μοντελοποίησή τους και η εν γένει ενεργειακή τους αξιολόγηση ώστε να αναπτυχθούν στρατηγικές εξοικονόμησης ενέργειας και κόστους. Συγκεκριμένα με την εισαγωγή των καμπύλων των αντλιών (παροχής –πίεσης και ισχύος-απόδοσης), των λογικών κανόνων της αυτόματης λειτουργίας των αντλιών, τις μεταβολές της ταχύτητας και τέλος των στοιχείων κόστους ενέργειας, θα γίνεται διερεύνηση διαφόρων σεναρίων και προσδιορισμού του ενεργειακού κόστους του δικτύου καθώς και η δυνατότητα ενεργειακής βελτιστοποίησης όλων των παραμέτρων.

Στο αντικείμενο περιλαμβάνεται οι ενέργειες ώστε να επιτευχθεί η συμμόρφωση με τους εν-ισχύ κανονισμούς, καθώς και με τις βέλτιστες πρακτικές κυβερνοασφάλειας. Θα παρέχεται η δυνατότητα Υψηλής Διαθεσιμότητας (High Availability) και Έλεγχος δεδομένων Εφαρμογών (Application Data Control).

11. Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία ενός (1) Κεντρικού Σταθμού Ελέγχου (ΚΣΕ) στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Νικολάου. Στον Κεντρικό Σταθμό Ελέγχου θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες και εγκαταστάσεις εξοπλισμού και λογισμικών του συστήματος τηλεελέγχου - τηλεχειρισμού, καθώς και η ενσωμάτωση των Τοπικών Σταθμών Ελέγχου σε μία ενιαία βάση λήψης των σημάτων. Ο ΚΣΕ θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα υποσυστήματα και εφαρμογές:

α) Την ανάπτυξη και εγκατάσταση Κεντρικού Συστήματος Ελέγχου SCADA με ολοκληρωμένη διάταξη τοπικών σταθμών μέσω λογισμικού τηλεελέγχου – τηλεχειρισμού, διαχείρισης ενέργειας, συντήρησης. Το λογισμικό στοχεύει στη συγκέντρωση όλων των στοιχείων από τις τοπικές εγκαταστάσεις σε μια ολοκληρωμένη τηλεμετρική βάση δεδομένων και στη συνολική επεξεργασία τους με σκοπό την άμεση και σφαιρική παρουσίαση των ισοζυγίων νερού, τη διαχείριση του συστήματος υπό καθεστώς λειψυδρίας, την ανάλυση δεδομένων χρήσης και κατανάλωσης ενέργειας, την διαχείριση των αποθεμάτων, τη χάραξη στρατηγικής, την πρόγνωση της ζήτησης, την υποστήριξη αποφάσεων και κανόνων λειτουργίας των υδατικών πόρων.

β) Την ανάπτυξη ολοκληρωμένου Δικτύου επικοινωνιών για την τηλεπικοινωνία των Τοπικών Σταθμών Ελέγχου (ΤΣΕ) με τον ΚΣΕ αποτελούμενο από το απαραίτητο υλικό και λογισμικό επικοινωνίας και την επεξεργασία όλων των σχετικών αιτήσεων για την προμήθεια και έκδοση σχετικών αδειών από το Υπουργείο Μεταφορών και ραδιοεπικοινωνίες σύμφωνα με τους νόμους 1780/88 και Ν.Δ. 1244/1972

γ) Την κατάρτιση και εφαρμογή ενός κατάλληλου υδραυλικού στρατηγικού και λεπτομερούς μοντέλου προσομοίωσης και τον επανασχεδιασμό νέων ζωνών τροφοδοσίας και ελέγχου διαρροών με στόχο την βελτίωση της τροφοδοσίας, την υποστήριξη αποφάσεων διαχείρισης και ανάλυσης εναλλακτικών λύσεων με ένα ορθολογικότερο σύστημα άρδευσης.

δ) Την Παράλληλη αξιοποίηση των δεδομένων από το σύστημα τηλεμετρίας (SCADA), των στοιχείων κατανάλωσης νερού και ενέργειας, των αποτελεσμάτων του μοντέλου μαθηματικής προσομοίωσης του υδραυλικού δικτύου προς τις εφαρμογές υπηρεσιών άρδευσης.

Τα παραπάνω δίδουν την δυνατότητα στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Νικολάου, πέρα από την γενική επίβλεψη λειτουργία των σταθμών τηλεμετρίας, να έχει ολοκληρωμένη εικόνα των δεδομένων κατανάλωσης νερού και ενέργειας, απωλειών – διαρροών, λειτουργικής κατάστασης και αποθεμάτων εξοπλισμού και προβλέψεων απαιτήσεων σε πραγματικό χρόνο.

12. Δοκιμαστική λειτουργία του συνολικού συστήματος, καθώς και απρόσκοπτη και χωρίς προβλήματα λειτουργία του για διάστημα τριών (3) μηνών, από την ημερομηνία θέσεως του σε λειτουργία και επί εικοσιτετράωρου βάσεως, με ταυτόχρονη τήρηση των προγραμμάτων ελέγχου, μετρήσεων και συντηρήσεων, τα οποία θα παραδίδονται στην Υπηρεσία. Ταυτόχρονα συμπεριλαμβάνεται εκπαίδευση του προσωπικού της Υπηρεσίας στη λειτουργία, συντήρηση, επισκευές, τήρηση προγραμμάτων μετρήσεων, κλπ της προμήθειας και ο εφοδιασμός με τα αντίστοιχα πλήρη προγράμματα, βιβλία, εγχειρίδια, καταλόγους ανταλλακτικών και οδηγίες για τη σωστή, εύρυθμη και μακρόχρονη λειτουργία του συστήματος.

Μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας του συνολικού συστήματος θα παραδοθούν πλήρη στοιχεία που αφορούν την ανάπτυξη και τα στοιχεία του συστήματος όπως:

- Εργοστασιακές δοκιμές αποδοχής και δοκιμές αποδοχής επί τόπου του έργου
- Δοκιμές ολοκλήρωσης των εργασιών και παράδοσης του συστήματος
- Σχέδια πινάκων και τηλεπικοινωνιακού δικτύου
- Εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης
- Τεκμηρίωση του εξοπλισμού
- Εγχειρίδιο εκπαίδευσης
- Σχέδιο προτεινόμενων υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης
- Εγγύηση καλής λειτουργίας

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 45 Νόμος 5027/2023, α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι και οι περιφέρειες, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις μεμονωμένα ή από κοινού. Με την προγραμματική σύμβαση επίσης δύναται να ορίζεται ο συμβαλλόμενος, στον οποίο μπορεί να ανατεθεί η διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων του προγράμματος μετά την ολοκλήρωση του, εφόσον προβλέπεται αντίστοιχο στάδιο. Στα πλαίσια αυτά, ο Κύριος της Πράξης, ο Φορέας Υλοποίησης και Λειτουργίας της Πράξης και ο Φορέας Πρότασης – Δικαιούχος της χρηματοδότησης, με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση προβαίνουν σε συνεργασία, προκειμένου να υποβληθούν με την εν λόγω πρόταση δαπάνες οι οποίες κρίνονται ως επιλέξιμες και έργα που υποστηρίζονται από την στρατηγικό σχέδιο.

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση θα ανατεθεί και η διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων της Πράξης/Παρέμβασης μετά την ολοκλήρωση της στον Δήμο Αγίου Νικολάου.

Δεδομένου ότι:

Η Περιφέρεια Κρήτης αποτελεί δυνητικό δικαιούχο της Πρόσκλησης με αρ. πρωτ. 151222/05-06-2025 (ΑΔΑ:Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΝΩ) και κωδ. Π3_73_1.1_2025 του Υπουργείου Ανάπτυξης & Τροφίμων, ως ισχύει, για υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την αγροτική ανάπτυξη του τόπου και την κατασκευή εγγειοβελτιωτικών έργων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, επέλεξε τη συνεργασία της με τον Δήμο Αγίου Νικολάου, αναγνωρίζοντας τη μεγάλη ανάγκη αναβάθμισης των εγγειοβελτιωτικών υποδομών του Δήμου, που διαθέτει ώριμη μελέτη, καθώς και τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ.) για την υλοποίηση του εν λόγω Έργου.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το άρθρο 186 (Αρμοδιότητες Περιφέρειας) του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του ν. 4456/17 και ως ισχύει, στις αρμοδιότητες της Περιφέρειας περιλαμβάνεται «...4. Ο προγραμματισμός, η μελέτη και η κατασκευή εγγειοβελτιωτικών, αρδευτικών, υδροληπτικών και αντιδιαβρωτικών έργων και η μέριμνα για τη χρηματοδότησή τους, ...15.α) Η αξιοποίηση των εγγειοβελτιωτικών έργων, με κάθε πρόσφορο μέσο, με σκοπό την απόδοση της μέγιστης ωφελιμότητας αυτών...». Επίσης, σύμφωνα με την ΚΥΑ 3252/99092 ΦΕΚ 3452/Β'/04.10.2017 στις

αρμοδιότητες της Περιφέρειας περιλαμβάνεται «...η) Η έγκριση χρηματοδότησης συμπληρωματικών έργων και η υλοποίηση του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων για την εκτέλεση συμπληρωματικών έργων...».

Ο Δήμος Αγίου Νικολάου ως ιδιοκτήτης των παγίων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, ασκεί και λειτουργεί την υπηρεσία της άρδευσης και άρα και τις υποδομές εγγείων βελτιώσεων που διαθέτει, ως Κύριος της Πράξης, Φορέας Υλοποίησης και Λειτουργίας της Πράξης, διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση και λειτουργία της Πράξης, αλλά δεν δύναται να ενεργήσει ως δικαιούχος αυτού στην ανωτέρω πρόσκληση, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

Ο Φορέας της Πρότασης - Δικαιούχος σε συνεργασία με τον Κύριο της Πράξης / Φορέα Υλοποίησης / Φορέα Λειτουργίας της Πράξης, ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛ-ΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟ-ΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ», με Κωδ. Πρόσκλησης στο Ο.Π.Σ. Κ.Α.Π. : Π3_73_1.1_2025 (05.06.2025/Α.Π 151222) της ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προγραμματίζουν από κοινού την υποβολή και την υλοποίηση της πράξης, «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», («η Πράξη»).

Σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην με αρ. πρωτ.: 151222/05-06-2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΝΩ) Πρόσκληση του ΥΠΑΑΤ και στον σχετικό οδηγό διοικητικού ελέγχου, δυνητικοί δικαιούχοι για την υποβολή αιτήσεων στήριξης πράξεων είναι **οι Περιφέρειες** και είναι επιλέξιμες προς χρηματοδότηση παρεμβάσεις που αφορούν δημιουργία αρδευτικών δικτύων με χρήση ανακυκλωμένου νερού.

Με την υπ. αριθμ. πρωτ (ΑΔΑ:) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ενώ-σιακών Πόρων και Υποδομών, εντάσσεται η Πράξη «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», συνολικού προϋπολογισμού **€8.559.599,72** (συμπεριλαμβανομένου **ΦΠΑ 24%**) ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α, ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟ-ΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟ-ΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» δυνάμει της με Κωδ. Πρόσκλησης στο Ο.Π.Σ. Κ.Α.Π. : Π3_73_1.1_2025 (05.06.2025/Α.Π 151222) της ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ.

Δεδομένου ότι:

Η Περιφέρεια Κρήτης αποτελεί **Δυνητικό Δικαιούχο**, στο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής

Αγροτικής Πολιτικής 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), Παρέμβαση Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ», με Κωδ. Πρόσκλησης στο Ο.Π.Σ.Κ.Α.Π. : Π3_73_1.1_2025 (05.06.2025/Α.Π 151222) της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων & Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων.

Η εν λόγω πρόσκληση καλεί τις Περιφέρειες της Χώρας να υποβάλλουν πρόταση χρηματοδότησης και η Περιφέρεια Κρήτης έχει τη δυνατότητα υποβολής, καθώς αρμοδιότητες που αφορούν στην εκτέλεση και μελέτη εγγειοβελτιωτικών έργων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. πρ. 1218/16-2-2021 (ΦΕΚ 762Β') (Απόφαση Συντονίστριας Αποκ. Διοικ. Κρήτης), ασκούνται δια της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηρακλείου (Τμ. Δομών Περιβάλλοντος). Ως μία από τις περιοχές επέμβασης επιλέχθηκε ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

• Ο **Δήμος Αγίου Νικολάου** αποτελεί τον **Κύριο της Πράξης και Φορέα Λειτουργίας και Συντήρησης** της Πράξης, διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση της Πράξης, αλλά δεν δύναται να ενεργήσει ως δικαιούχος αυτής σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην με αρ.πρωτ.: 151222/05-06-2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΩΥ4653ΠΓ-ΟΝΩ) Πρόσκληση του ΥΠΑΑΤ, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο **άρθρο 100 του Ν. 3852/2010**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 2

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Αγίου Νικολάου, για την **υποβολή αίτησης στήριξης και η υλοποίηση** της Πράξης με τίτλο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ», με χρηματοδότηση από το Υπουργείο Ανάπτυξης & Τροφίμων, που εντάχθηκε στο ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027), ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ Π3-73-1.1 «ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ» ΔΡΑΣΗ 2 «ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΕΓΓΕΙΩΝ ΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ», της ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ.

Ειδικότερα, τα όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν σε θέματα της Πράξης που εκτελείται με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ορίζονται ως εξής:

«**Φορέας Πρότασης – Δικαιούχος της Πράξης**» είναι η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή ενότητα Λασιθίου.

«**Κύριος της Πράξης**» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«**Φορέας Υλοποίησης της Πράξης**» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«**Διευθύνουσα Υπηρεσία της Πράξης**» είναι η Δ/ση Κατασκευών του Δήμου Αγίου Νικολάου.

«**Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης της Πράξης**» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«**Αναθέτουσα Αρχή της Πράξης**» είναι ο Δήμος Αγίου Νικολάου.

«**Προϊσταμένη Αρχή της Πράξης**» είναι η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης / Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου.

Η παραλαβή της Πράξης (προμήθειες) θα γίνει από την **Ειδική Επιτροπή Ελέγχου και Παραλαβής Προμηθειών**, που θα οριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και θα αποτελείται από έναν (1) υπάλληλο της Περιφέρειας Κρήτης και δύο (2) υπαλλήλους του Δήμου Αγίου Νικολάου και ένας εκ των δύο μελών του Δήμου Αγίου Νικολάου θα οριστεί Πρόεδρος της Επιτροπής.

Συγκεκριμένα, στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης:

Ο Φορέας Πρότασης – Δικαιούχος και Προϊσταμένη Αρχή (Περιφέρεια Κρήτης) αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του **Κυρίου της Πράξης (Δήμος Αγίου Νικολάου)** της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως Δικαιούχος έναντι της ΕΥΕ ΑΕΤΠ / ΕΥΔ ΣΣ ΚΑΠ, σύμφωνα με την ανωτέρω Πρόσκληση και ασκεί όλα τα καθήκοντα του Δικαιούχου και της Προϊσταμένης Αρχής, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων και τα καθήκοντα του Δικαιούχου, σε συνεργασία με τον Κύριο της Πράξης και τον Φορέα Υλοποίησης και Λειτουργίας της Πράξης, όπως ενδεικτικά αναφέρονται τα εξής:

- Υποβολή Πρότασης Χρηματοδότησης για την ένταξη της Πράξης στο Πρόγραμμα.
- Σύνταξη και υποβολή τεχνικού δελτίου της Πράξης, καθώς και τυχόν τροποποιήσεων αυτής.
- Συνυπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους.
- Παρακολούθηση της υλοποίησης του της Πράξης.
- Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού της Πράξης, για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης.
- Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης της Πράξης.
- Παραλαβή της Πράξης στο σύνολό του και σε πλήρη λειτουργία από τον Φορέα Υλοποίησης και στον Κύριο της Πράξης.

Ο Φορέας Υλοποίησης και Λειτουργίας της Πράξης (Δήμος Αγίου Νικολάου), δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού της, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής και της Διευθύνου-σας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης και ο Φορέας Πρότασης - Δικαιούχος ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης την αρμο-διότητα του Δικαιούχου χρηματοδότησης της πράξης.

Το αντικείμενο της σύμβασης θα υλοποιηθεί σύμφωνα με το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο της Πράξης, ό-πως εκάστοτε ισχύει, καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές μελέτες της πράξης, τις διατάξεις περί εκτέλε-σης δημοσίων έργων και τη λοιπή σχετική Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την πραγματοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμ-βάνουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις.

Ο Κύριος της Πράξης / Φορέας Υλοποίησης και Φορέας Λειτουργίας και Συντήρησης (Δήμος Αγίου Νικολάου) αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και να ορίσει τον εκπρόσωπό και αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λει-τουργικές διαδικασίες, με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης της Πράξης
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίη-ση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να παρέχει στον **Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο** τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση, από κοινού, της Πράξης.
- Να συνεργαστεί με την Περιφέρεια Κρήτης για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης, καθώς και για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελ-τίου Υποέργου, παρέχοντας τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να αναλάβει την ωρίμανση των μελετών και των εγκρίσεων που απαιτούνται για την υποβολή και την υλοποίηση της Πράξης. (απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων των μελετών).
- Να καταρτίζει τα τεύχη και τους όρους της διακήρυξης της πράξης και να υποβάλλει προς έγκρισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της πρόσκλησης (05.06.2025/Α.Π 151222.).
- Να διενεργεί τον διαγωνισμό, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας της Πράξης.
- Να λαμβάνει τις απαραίτητες εγκρίσεις για τυχόν τροποποιήσεις του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της πράξης.
- Να παρέχει κάθε αναγκαία υποστήριξη μέσω των υπηρεσιών του, με σκοπό την ομαλή εκτέλεση της Πράξης.
- Να εξασφαλίσει το προσωπικό που θα αναλάβει την επίβλεψη και παραλαβή της Πράξης.
- Να αποστέλλει στον **Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο** τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Πράξης.
- Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα και τους όρους της απόφασης ένταξης, εξασφαλίζοντας τη λει-τουργικότητα της πράξης, καθώς και τη συνεχή λειτουργία και συντήρηση των υποδομών ή επενδύσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές της Πράξης.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρέχει έγκαιρα στο **Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο** την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της Πράξης.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών της Πράξης, με την υποστήριξη του Φορέα Πρότασης - Δικαιούχου.
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία της Πράξης και τη συντήρηση μετά την ολοκλήρωσή της είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία της είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της Πράξης.

Ο Φορέας Πρότασης - Δικαιούχος της Πράξης (Περιφέρεια Κρήτης) αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και να ορί-σει τον εκπρόσωπό και αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.
- Να υποβάλει, με ακρίβεια και πληρότητα, στο ΟΠΣΚΑΠ το Τεχνικό Δελτίο Πράξης και τα Τεχνικά Δελτία Υποέργου αυτής καθώς και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις αυτών.
- Να ενεργεί ως Δικαιούχος και ως Προϊσταμένη Αρχή για την υλοποίηση της Πράξης.
- Να συνεργαστεί με τον Δήμο Αγίου Νικολάου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης και την υποβολή προς χρηματοδότηση και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποπράξεων εάν απαιτείται, παρέχοντας τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- Να συνυπογράψει την σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ του Φορέα Υλοποίησης και του Αναδό-χου της Πράξης.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές της Πράξης.
- Να πραγματοποιεί τις πληρωμές της Πράξης, σε βάρος του προϋπολογισμού της Πράξης, για λογαριασμό του Κυρίου της Πράξης.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της Πράξης, σε συνεργασία με τον Κύριο της Πράξης.
- Να παρέχει κάθε πληροφορία και στοιχείο που τυχόν ζητείται από τον Δήμο Αγίου Νικολάου.
- Να λαμβάνει τις απαραίτητες εγκρίσεις για τυχόν τροποποιήσεις του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της πράξης.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα αυτής.
- Να κοινοποιεί στον Δήμο Αγίου Νικολάου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του οικονομικού αντικειμένου της Πράξης τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης.
- Να συνεργάζεται με τον Δήμο Αγίου Νικολάου για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή της Πράξης.

Ο Κύριος της Πράξης, Φορέας Υλοποίησης και Λειτουργίας και Συντήρησης (Δήμος Αγίου Νικολάου) στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης της Πράξης, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Δικαιούχου της Πράξης (Περιφέρεια Κρήτης).

ΑΡΘΡΟ 4**ΠΟΡΟΙ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση της Πράξης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης με τίτλο **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΜ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ – ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΥΠΝΩΝ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΣΤΟ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ»** ανέρχεται στο ποσό των **€8.559.599,72** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Η Πράξη θα χρηματοδοτηθεί από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Εγγυήσεων και το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης.

Η Πράξη θα χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο της Παρέμβασης Π3-73-1.1 «Έργα υποδομών εγγείων βελτιώσεων», Δράση 2 «Έργα ταμίευσης και αρδευτικών δικτύων για νέα έργα υποδομών εγγείων βελτιώσεων», του Στρατηγικού Σχεδίου Κοινής Αγροτικής Πολιτικής (εφεξής ΣΣ ΚΑΠ) 2023-2027, σύμφωνα με την απόφαση ένταξής του από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης θα αναπροσαρμοσθεί χωρίς περαιτέρω τροποποίηση της, βάσει της σύμβασης που θα υπογραφεί και ανάλογα με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης.

Ο προϋπολογισμός της Πράξης μπορεί να αναπροσαρμοστεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά από την αρμόδια οικονομική υπηρεσία της Πράξης, ήτοι από το **Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης** που θα οριστεί ως Υπόλογος μετά την ένταξη της Πράξης, προς τον Ανάδοχο, με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία που προβλέπεται για την υλοποίηση της Πράξης.

Ο Κύριος της Πράξης / Φορέας - Υλοποίησης και Λειτουργίας δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Φορέα Πρότασης – Δικαιούχο.

Τα αναγκαία για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικά έξοδα, όπως τα έξοδα υπαλλήλων και υπηρεσιών, θα καλύπτονται από τον προϋπολογισμό του φορέα στον οποίο ανήκουν.

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση θα ανατεθεί μετά την ολοκλήρωση της Πράξης και η διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων της Πράξης μετά την ολοκλήρωση της υλοποίησης της στο Δήμο Αγίου Νικολάου.

Στο πλαίσιο της παρούσας Προγραμματικής σύμβασης δεν προκαλούνται στον Φορέα Υλοποίησης και Λειτουργίας και Συντήρησης της Πράξης και στον Φορέα Πρότασης – Δικαιούχο πρόσθετες δαπάνες διοίκησης ή ερευνητικών προγραμμάτων ή δαπάνες επίβλεψης που θα βαρύνουν τον Κύριο της Πράξης, ως εκ τούτου δεν προβλέπεται η εξασφάλιση πόρων για την κάλυψη οικονομικών υποχρεώσεων ή λειτουργικών εξόδων.

Για την διενέργεια των πληρωμών, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία. Για την πληρωμή του αναδόχου **απαραίτητη προϋπόθεση** είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β'). Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται αποκλειστικά μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλ. τιμολόγησης που αναρτώνται στον παρακάτω ιστότοπο: [https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikistimolo gis "](https://www.gsis.gr/polites-epiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice/parohoi-ypiresion-ilektronikistimolo%20gis%20).

ΑΡΘΡΟ 5 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση της Πράξης και την παράδοσή της σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο της Πράξης / Φορέα Λειτουργίας και πάντως όχι πέραν της 31-10-2029. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να παρατείνεται μετά από εισήγηση της επιτροπής παρακολούθησης.

Εφόσον στη συγκεκριμένη προθεσμία δοθεί παράταση, αυτοδίκαια παρατείνεται και η ισχύς της προγραμματικής σύμβασης κατά ίσο χρονικό διάστημα. Το φυσικό αντικείμενο θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί και η τελική αίτηση πληρωμής να έχει υποβληθεί το αργότερο μέχρι 31 Οκτωβρίου 2029. Εφόσον στη συγκεκριμένη προθεσμία δοθεί παράταση, παρατείνεται και το γεγονός ότι το φυσικό αντικείμενο θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί, όπως θα παραταθεί και η τελική αίτηση πληρωμής κατά ίσο χρονικό διάστημα, όπως αντίστοιχα προκύπτει από τη χρονική παράταση.

Το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης έχει ως εξής :

- Για την ολοκλήρωση της εκπόνησης και τον Έλεγχο της Τεχνικής Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης και προσαρμογή τους στις διατάξεις του Ν.4412/2016 **τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας.
- Για τις διαδικασίες Δημοπράτησης και Υπογραφής της Σύμβασης **δώδεκα (12) μήνες** από το πέρας της προηγούμενης τμηματικής προθεσμίας.
- Για την υλοποίηση/κατασκευή της Πράξης **είκοσι επτά (27) μήνες** από το πέρας της προηγούμενης τμηματικής προθεσμίας.
- Για την οριστική παραλαβή της Πράξης **τρεις (3) μήνες** από το πέρας της προηγούμενης τμηματικής προθεσμίας.
- Συνολικά η διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης προβλέπεται να είναι **σαράντα πέντε (45) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας και οποιαδήποτε παράταση της συνολικής διάρκειας γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Οι επί μέρους τμηματικές προθεσμίες που προαναφέρθηκαν ορίζονται ως ενδεικτικές και δύναται να τροποποιηθούν με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, εφόσον ευρίσκεται εντός των ορίων της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Άγιο Νικόλαο και συγκεκριμένα το κτίριο των Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αγίου Νικολάου.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκροτείται από τον Περιφερειάρχη και

αποτελείται από :

- έναν (1) αιρετό εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης, που ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής και τον αναπληρωτή του,
- έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/νης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου και τον αναπληρωτή του,
- έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Αγίου Νικολάου με τον αναπληρωτή του.

Η συγκρότηση της παραπάνω Επιτροπής θα γίνει **εντός 20 ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης, με τον ορισμό των μελών της, καθώς και των αναπληρωτών τους, από τους νόμιμους εκπροσώπους των συ-μβαλλομένων μερών. Κάθε μέλος με τον αναπληρωτή του θα υποδειχθεί κατά την έγκριση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης από το αντίστοιχο αρμόδιο όργανο του κάθε φορέα που συμμετέχει. Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής. Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η παράταση του χρονοδιαγράμματος της σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις εκπροσώπους των υπηρεσιών του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη και συμβαλλόμενα μέρη αφού υπογραφούν. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην

ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα οριστεί με Απόφασή της στην πρώτη της συνεδρίαση. Η Επιτροπή συνεδριάζει όπου οριστεί από τον Πρόεδρο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση της Πράξης, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ευρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα και τα τέσσερα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Οι υπηρεσιακοί παράγοντες που θα συμμετέχουν στην τεχνική επιτροπή από κάθε φορέα, θα υποδειχθούν από το αντίστοιχο μέλος του κάθε φορέα που συμμετέχει στην επιτροπή παρακολούθησης, κατά την πρώτη επίσημη συνεδρίαση της επιτροπής παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 7

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιοσδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ου-σιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλ-λόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θε-τική ή αποθετική ζημία του.

Οι συμβαλλόμενοι δύνανται από κοινού ή μεμονωμένα να καταγγείλουν τη σύμβαση οποτεδήποτε και αζημίως εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο έπειτα από σχετική εισήγηση της Κοινής Επιτροπής και απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης του φορέα.

Σε περίπτωση που η μη τήρηση των όρων και του χρονοδιαγράμματος οφείλεται σε έκτακτο γεγονός ή σπουδαίο λόγο, μη δυνάμενο να προβλεφθεί, δεν καταβάλλεται κάποιου είδους ρήτρα λόγω θετικής ή αποθετικής ζημίας.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Φορέα Πρότασης - Δικαιούχου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φο-ρέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο, ως Κύριος της Πράξης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Δικαιούχο της

Πράξης έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της Πράξης.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της έδρας του Νομού όπου ευρίσκεται ο Κύριος της Πράξης, της οικείας Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση της Πράξης. Αν χωρίσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Δικαιούχου της Πράξης, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιό-τητα του Φορέα Υλοποίησης.

Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Κύριο της Πράξης / Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο ίδιος στο πλαίσιο υλοποίησης της Πράξης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου της Πράξης, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα διατίθενται στον Φορέα Πρότασης - Δικαιούχο κατά το χρόνο παράδοσης της Πράξης ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο της Πράξης χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Φορέα Πρότασης - Δικαιούχου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες, εμπιστευτικού χαρακτήρα, που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση της Πράξης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρη-θεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή ανα-γνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Η Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μετά την ένταξη της Πράξης στην Πρόσκληση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται με την παρούσα σύμβαση, ισχύουν τα προβλεπόμενα από το Νόμο 1069/1980, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του αστικού κώδικα και οι εκάστοτε ισχύουσες νομικές διατάξεις.

Γ. Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 6 του σχεδίου αυτής,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση ο **κ. Μανουσάκης Νικόλαος** Περιφερειακός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής, **ψήφισε θετικά** αναφέροντας τα παρακάτω: «Δυστυχώς ο εκσυγχρονισμός δεν είναι για την εξασφάλιση φθηνού και ποιοτικού νερού, όταν το δεδομένο είναι τα σπασμένα δίκτυα, η απουσία έργων αποταμίευσης, αναγκαίων εγγειοβελτιωτικών, έργων εμπλουτισμού του υδροφορέα, έργων αντιπλημμυρικής προστασίας, κτλ, με βάση τις ανάγκες των βιοπαλαιστών αγροτών. Αυτό το θέμα (τηλεμετρία, κτλ) προτάσσεται ως επιλέξιμη δαπάνη που χρηματοδοτείται απ' τα κοινοτικά προγράμματα και γιατί ο αυριανός «διαχειριστής» θέλει να μην χάνει στην κατανάλωση που θα τιμολογεί και για να μπορεί να αξιοποιεί αυτά τα συστήματα με σκοπό να εφαρμοστεί πιο αποτελεσματικά η αντιλαϊκή πολιτική. Πχ τα έξυπνα δίκτυα και τα ψηφιακά υδρόμετρα δίνουν τη δυνατότητα να γίνονται μετρήσεις και διακοπές υδροδότησης και άρδευσης, άμεσα και από απόσταση».

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **27-10-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Λιονή Μαρία**

Τα μέλη

**Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**