



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 23 Σεπτεμβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 322562

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
 Ταχ. Κώδικας : 712 01
 Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
 Τηλέφωνα : 2813400235
 e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.
ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού &
 Περιφερειακού Προγράμματος
 Ανάπτυξης Π.Κ.
 - Αντιπεριφερειάρχη Συντονισμού και
 Υποστήριξης Δ/σης Τεχνικών Έργων
 Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **988/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **988/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°22/22-09-2025**), που αφορά στην Έγκριση παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Φαιστού και Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της πράξης ΕΡΓΟ: ΑΤ06 «ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», υποέργο 7: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ ΜΟΙΡΩΝ – 28 ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ»

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°22/22-09-2025
Αριθμός Απόφασης: 988/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 22 Σεπτεμβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **314707/17-09-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Σαρρής Μιχαήλ, Μαράκη - Μπελαδάκη Ελένη, Δανέλλης Σπυρίδων και Σμπώκος Βασίλειος Αντιπρόεδρος Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Γιακουμάκη Ουρανία προϊσταμένη Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Καργάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακού Σχεδιασμού, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Χριστοδουλάκη Μαρία Προϊστάμενη Τμήματος Εμπορίου Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου Π.Κ., Βουγιουκαλάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης

Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου
Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος
Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου
Διοικητικής Υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου,
Παπάζογλου Μαρία υπάλληλος Τμήματος Εμπορίου, Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ
Ηρακλείου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, και
Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών
Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε
την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 05^ο: Έγκριση παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου
Φαιστού και Περιφέρειας Κρήτης για την υλοποίηση της πράξης ΕΡΓΟ: ΑΤ06
«ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», **υποέργο 7:**
«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ
ΜΟΙΡΩΝ – 28 ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες
διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της
Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας
Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου
Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης
και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και
άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους
Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και
Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως
τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση
κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών
Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου
δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και
διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων
συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών
σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010,
τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' /**
26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-
01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της**
Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της

αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **316759/18-09-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας Υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Την υπ' αρ. 1218/16-02-2021 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 762).
3. Τον Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. - Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» και άλλες διατάξεις.
4. Την υπ' αρ. 242575/2019 (Φ.Ε.Κ 3732 /Β/08-10-2019) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και αναπλήρωση Περιφερειάρχη.
5. Την υπ' αρ. 392146/23-12-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 6275), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Την με αρ. πρωτ. 12078/2021 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 28-03-2023) (ΑΔΑ ΩΝΗΗ46ΜΤΛ6-41Ξ) Της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ), **απόφαση Ένταξης του έργου** της Περιφέρειας Κρήτης με τίτλο ΑΤ06 «ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» στο πρόγραμμα «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**».

Το απόσπασμα Πρακτικού της 3814 Συνεδρίασης του ΔΣ του ταμείου **Παρακαταθηκών και δανείων** από 11/03/2023 της **απόφασης έγκρισης επενδυτικού δανείου** (ΑΔΑ ΨΟΠ3469ΗΗ7-7ΥΛ) .

Την με αρ. 780/2023 (πρακτικό Νο 19/28-06-2023) (ΑΔΑ 6ΤΣΝ7ΛΚ-ΨΗ4) **Απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής της περιφέρειας **Κρήτης έγκρισης της 3ης τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ έτους 2023.**

Την με α/α 4777 (ΑΔΑ ΨΟ7Ν7ΛΚ-ΟΙΛ) Απόφαση **έγκρισης Δέσμευσης Πίστωσης** της Δ/σης οικονομικού, Τμήμα Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Κρήτης.

10. Την με α/α 187 (ΑΔΑ R1X77LK-29B) **Απόφαση έγκρισης Δέσμευσης Πίστωσης** της Δ/σης οικονομικού, Τμήμα Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Κρήτης.

Την με αρ.127/2023 (πρακτικό Νο 16/26-06-2023) **Απόφαση του ΔΣ δήμου Φαιστού με την οποία εγκρίνει την Προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου Φαιστού και της Περιφέρειας Κρήτης** για την υλοποίηση του έργου του θέματος.

7. Την με αρ. 173/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (αρ. πρακτικού 14/03-07-2023), **Έγκριση των όρων σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Φαιστού και Περιφέρειας Κρήτης** για την υλοποίηση του έργου του θέματος.

Την από 24-11-2023 **Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δήμου Φαιστού και Περιφέρειας Κρήτης** για την υλοποίηση του έργου του θέματος.

8. Την από 23-10-2024 **Σύμβαση έργου** (ΑΔΑΜ 24SYMV015661361)

9. Την με αρ. 66/2025 (πρακτικό Νο 8/2025) (ΑΔΑ ΨΝ83ΩΗ1-ΧΚΔ) **Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φαιστού με την οποία εγκρίνει την παράταση περαίωσης του έργου** του θέματος.

10. Το από 8/09/2025 **1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης** που αποφασίζει την **πρόταση παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης.**

Την με αρ. 211/2025 (πρακτικό Νο 23/2025) (ΑΔΑ ΨΚΑ0ΩΗ1-ΟΗΖ) **Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Φαιστού με την οποία εγκρίνει την παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης** του έργου του θέματος.

Ι.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Φυσικό και Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Αντικείμενο του Έργου είναι η ανάπτυξη της κεντρικής ζώνης των Μοιρών, σύμφωνα με τη στρατηγική και τις προδιαγραφές που προβλέπεται στο Ρυμοτομικό Σχέδιο του Οικισμού.

Κέντρο των παρεμβάσεων είναι η οδός 28η Οκτωβρίου στο κέντρο του οικισμού και ένα δίκτυο πεζοδρόμων (Θεοτοκοπούλου και Πετρογιώργη), που συνδέουν την οδό με τις υπόλοιπες κεντρικές περιοχές του οικισμού και την 25η Μαρτίου που αποτελεί και βασική αρτηρία.

ΙΙ.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **2.198.107,63 €** (πλέον Φ.Π.Α. ύψους 24%, ανερχόμενου σε **527.545,83€**)

Συνολικά 2.725.653,46 €

και αναλύεται σε:

Κατ' Αποκοπή Δαπάνη Εργασιών **1.618.737,19 €**

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) **291.372,69 €**

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.)

που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του

άρθρου 156 παρ. 3. (α) του ν. 4412/2016. **286.516,48 €**

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού **1.481,27 €**, σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Ύστερα από τα παραπάνω εισηγούμαστε:

Την Παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φαιστού και της Περιφέρειας Κρήτης του έργου **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ**

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ ΜΟΙΡΩΝ – 28 ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ», έως την 23-02-2026, λόγω παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου»

7. Την εισήγηση του κ **Ψαρουδάκη Μιχαήλ** προϊστάμενου Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Φαιστού και της Περιφέρειας Κρήτης του έργου **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ ΜΟΙΡΩΝ – 28 ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ»,** έως την **23-02-2026,** λόγω παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **22-09-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**