



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 14 Νοεμβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 392014**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνα :2813400232
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Δ/ση Σχεδιασμού και Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1180/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1180/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°27/05-11-2025**), που αφορά στην Έγκριση παράτασης προσφορών και εγγυητικών συμμετοχής των οικονομικών φορέων για το έργο με τίτλο: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΧ 2024»**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°27/05-11-2025
Αριθμός Απόφασης: 1180/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 05 Νοεμβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **369784/30.10.2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
6	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
7	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Καμπουράκης Εμμανουήλ, Σαρρής Μιχαήλ και Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Μωυσάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λασιθίου, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Ψαραδάκη Ειρήνη προϊσταμένη τμήματος Δημόσιας Υγιεινής, Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ., Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου, Arjana Hidri (θέμα 7) και για την τήρηση των

πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 14^ο: Έγκριση παράτασης προσφορών και εγγυητικών συμμετοχής των οικονομικών φορέων για το έργο με τίτλο: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΧ 2024»**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συντορικών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», **όπως ισχύουν.**

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **370663/30-10-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Σχετικά με το έργο του θέματος κι έχοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. Την αριθ. **308/2024 Πρακτικό Νο 09/11-04-2024 (ΑΔΑ: 65ΞΠ7ΛΚ-3Γ6)** απόφαση Π.Ε. Περιφέρειας Κρήτης που αφορά την Έγκριση Επικαιροποίησης-1^{ης} Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2024.
2. Με τις α) α.π. **297608/30-08-2024 (ΑΔΑ:6Σ2Ρ7ΛΚ-ΒΦ5)** και β) α.π. **362760/16-10-2024 (ΑΔΑ: 99ΕΣ7ΛΚ-ΨΗΑ)** αποφάσεις έγκρισης μελέτης και τευχών δημοπράτησης του έργου.
3. Την αριθ. **1032/2024 Πρακτικό Νο 27/23-09-2024 (ΑΔΑ:6Σ2Π7ΛΚ-ΒΦ5)**, απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης, η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση επιτροπής του διαγωνισμού του έργου.
4. Την αριθ. **20/2025 Πρακτικό Νο 01/13-01-2025 (ΑΔΑ: 9ΛΥ07ΛΚ-3Ψ4)**, απόφαση της Π.Ε. της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι της Ε.Δ. και ανακηρύχθηκε προσωρινός μειοδότης ο Καμπουράκης Ευτύχιος του Ιωσήφ.
5. Την αριθ. **486/2025 Πρακτικό Νο 12/26-05-2025 (ΑΔΑ: 62937ΛΚ-6ΓΑ)**, απόφαση της Π.Ε. της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙΙ της Ε.Δ., απορρίφθηκε η προσφορά του Καμπουράκη Ευτύχιου του Ιωσήφ και ανακηρύχθηκε προσωρινός μειοδότης ο Κωτσιόπουλος Ιωάννης του Δημητρίου.
6. Την αριθ. **1114/2025 Πρακτικό Νο 24/20-10-2025 (ΑΔΑ:ΡΞΩ17ΛΚ-ΦΤ8)**, απόφαση της Π.Ε. της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙV της Ε.Δ., απορρίφθηκε η προσφορά του Κωτσιόπουλου Ιωάννη του Δημητρίου και ανακηρύχθηκε προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας **«ΚΑΠΠΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** (ο οποίος αναδείχθηκε μετά από κλήρωση).
7. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 19.1 της Διακήρυξης **οι υποβληθείσες προσφορές ίσχυαν έως την 05/10/2025** (δηλαδή **10** μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών) **και επομένως έχει λήξει ο χρόνος ισχύος τους.**
8. Το γεγονός ότι στις **05/11/2025** λήγουν οι υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής στο διαγωνισμό.
9. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 19.4 της Διακήρυξης, η εκτέλεση της σύμβασης είναι απαραίτητη και αναγκαία για την άμεση συντήρηση των κτιρίων ενόψει και της χειμερινής περιόδου.

Ύστερα από όλα τα παραπάνω

Εισηγούμαστε

Να ζητηθεί από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς στο διαγωνισμό του έργου με τίτλο: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΧ 2024»**, να παρατείνουν το χρόνο ισχύος των προσφορών και των εγγυητικών συμμετοχής τους για **6 (έξι) μήνες**, δηλαδή έως **05-04-2026** για τις προσφορές και **έως 05/05/2026** για τις εγγυήσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό.»

7. Την εισήγηση του κ. **Αγαπάκη Γεώργιου** προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνεται να ζητηθεί από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς στο διαγωνισμό του έργου με τίτλο: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΧ 2024»**, να παρατείνουν το χρόνο ισχύος των προσφορών και των εγγυητικών συμμετοχής τους για **6 (έξι) μήνες**, δηλαδή έως **05-04-2026** για τις προσφορές και **έως 05/05/2026** για τις εγγυήσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **05-11-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**