

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο, 3 Δεκεμβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 415773

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νίκη Βαρδιάμπαση
Τηλέφωνα : 2813400233
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1302/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1302/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°30/01-12-2025**), που αφορά στην Έγκριση διάθεσης πίστωσης και του 3ου Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του έργου: «**Έργα εκσυγχρονισμού, εξοικονόμησης νερού και ενέργειας του ΤΟΕΒ Παπαγιαννάδων**», αναδόχου LYDAKIS CONSTRUCTION CO, ποσού 1.777.628,75€ (περιλ. ΦΠΑ), δηλ. παρουσιάζει αύξηση ως προς το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο κατά 239.690,31€ (περιλ. ΦΠΑ), λόγω αναθεώρησης

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°30/01-12-2025
Αριθμός Απόφασης: 1302/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 1 Δεκεμβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **406408/26-11-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
5	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Σμπώκος Βασίλειος		
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Πλουμίδα Ελένη προϊσταμένη Αυτοτελούς Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Ρομπογιαννάκης Εμμανουήλ Προϊστάμενος τμήματος Τήρησης Διπλογραφικού Συστήματος Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Φραγκιουδάκη Μαρία προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΕ Ηρακλείου, Μαδούλκα Βασιλική Προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτ. Συνεργασιών ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Μαρής Βασίλειος πολίτης και Κριαρά Αθηνά νομική Σύμβουλος (θέμα 07) και

για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 34^ο: Έγκριση διάθεσης πίστωσης και του 3ου Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του έργου: «Έργα εκσυγχρονισμού, εξοικονόμησης νερού και ενέργειας του ΤΟΕΒ Παπαγιαννάδων», αναδόχου LYDAKIS CONSTRUCTION CO, ποσού 1.777.628,75€ (περιλ. ΦΠΑ), δηλ. παρουσιάζει αύξηση ως προς το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο κατά 239.690,31€ (περιλ. ΦΠΑ), λόγω αναθεώρησης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 1/19-01-2024), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει

τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 406994/26-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έγκριση διάθεσης πίστωσης και 3^{ου} Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του έργου «Έργα εκσυγχρονισμού, εξοικονόμησης νερού και ενέργειας του ΤΟΕΒ Παπαγιαννάδων», αναδόχου LYDAKIS CONSTRUCTION CO.

Σχετ : 1) Η υπ' αριθμ. 592/2025 (πρακτ. 15/20-11-2025) θετική Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Κ., για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών.

2) Το με αριθμ. πρωτ.329708/25-11-2025 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με το οποίο δόθηκε η προέγκριση του 3ου Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του έργου του θέματος.

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ					
Κωδικός Έργου	2023ΣΕ08210016	Αρ. Υπ.		Κωδικός ΣΔ	00.30.23.004
Έργο	ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ, ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ Τ.Ο.Ε.Β. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΔΩΝ				
Υποέργο					
Χρηματοδότηση	9	Πρ/σμός	1.855.215,05 €	Ημ. ΕΔΠ	22-09-2023
Προϊσταμένη Αρχή	102770				
Διευθύνουσα Υπηρεσία	102827				
Υπεύθυνος Έργου					

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ					
Ανάδοχος	585				
Ποσ. Έκπτωσης	17,60%	Ποσό Σύμβασης	1.537.938,43 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	21-06-2024

Ι. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στόχος του παραπάνω έργου ήταν η βελτίωση και ο εκσυγχρονισμός του υφιστάμενου συστήματος άρδευσης, της ευρύτερης περιοχής των Παπαγιαννάδων, προκειμένου να επιτευχθεί εξοικονόμηση νερού άρδευσης και ενέργειας. Δεδομένου ότι, το εγκατεστημένο σύστημα άρδευσης (γεωτρήσεις, αντλίες, δεξαμενές, διανομείς, αυτοματισμοί, τηλεμετρία) ήταν πεπαλαιωμένο (πλην των καταθλιπτικών δικτύων και των δικτύων άρδευσης) και αντιμετώπιζε σοβαρά προβλήματα διαρροών, έγινε μια σειρά στοχευμένων παρεμβάσεων που όλες τους αθροιστικά κατάφεραν να κάνουν το σύστημα άρδευσης πιο σύγχρονο, οικονομικότερο λειτουργικά και αποδοτικότερο ενεργειακά.

Οι παρεμβάσεις διακρίνονται, ανάλογα με το είδος τους, σε τέσσερις (4) κατηγορίες:

1. Οικοδομικές (αντιμετώπιση του συνόλου των διαρροών των δεξαμενών, αντικατάσταση του συνόλου των διαβρωμένων μεταλλικών κατασκευών των δεξαμενών, κατασκευή φρεατίων δικλείδων, κατασκευή βάσεων υδραυλικών διατάξεων).

2. Υδραυλικές (τοποθέτηση ηλεκτρομαγνητικών παροχόμετρων σε όλες τις γεωτρήσεις, τοποθέτηση υδραυλικών διατάξεων ασφαλείας, αντικατάσταση χαλυβδοσωλήνων, αντικατάσταση αντλιών και σωληνώσεων γεωτρήσεων).

3. Ηλεκτρολογικές (τοποθέτηση νέων ηλεκτρικών πινάκων ισχύος και αυτοματισμού αντλιοστασίων -λειτουργία με μετατροπείς συχνότητας - inverters - , τοποθέτηση νέων γειώσεων, τοποθέτηση νέων παροχικών καλωδίων αντλιών).

4. Τηλεμετρίας (τοποθέτηση πιεζομέτρων για παρακολούθηση στάθμης υδροφόρου ορίζοντα,

τοποθέτηση δύο (2) μετεωρολογικών σταθμών, αντικατάσταση συστήματος τηλεμετρίας με νέο σύγχρονης τεχνολογίας για τον έλεγχο του συνόλου των δεξαμενών και των αντλιοστασίων).

II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	21-06-2025	Αρ. Παρατάσεων	1	Νέα Ημ. Περαιώσης	21-10-2025	Διαφ.	122
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παράτασης	03-07-2025	Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης		20212692/03-07-2025			

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρ. ΣΣ		Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	1.537.938,43 €
Ημ. Τελευταίας ΣΣ		Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ	/		

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ

Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	2	ΑΠΕ ΚΣ	1.537.938,43 €	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ		ΑΠΕ ΣΣ	€
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ	30-10-2025	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ		20502522/30-10-2025			

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Αρ. Λογαριασμών	5	Σύνολο Λογαριασμών	1.447.275,07 €
Ημ. Τελ. Λογαρ.	17-11-2025	Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	20550339/17-11-2025

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Ποσό Σύμβασης	1.537.938,43 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	0,00 €	Συν. Συμβάσεων	1.537.938,43 €
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	1.537.938,43 €	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	€	ΑΠ Έργου	1.537.938,43 €
				Πληρωμές	1.447.275,07 €
				Υπόλοιπο Έργου	90.663,36 €
				% Απορρόφηση	94,10%

Τεκμηρίωση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα

1.-Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός - Τακτοποιητικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε, μετά την ολοκλήρωση του έργου, για να συμπεριλάβει :

- Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν μετά την ολοκλήρωση του έργου και οι οποίες οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα.
- Την αναθεώρηση.

2.-Ο 3ος Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ) της υπόψη εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 1.777.628,75€ (περιλ. ΦΠΑ), δηλ. παρουσιάζει αύξηση ως προς το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο κατά 239.690,31€ (περιλ. ΦΠΑ), το οποίο οφείλεται αποκλειστικά στο ποσό της αναθεώρησης .

Με τις παραπάνω μεταβολές δεν τροποποιείται ο βασικός σχεδιασμός του έργου όπως προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Η έγκριση του παρόντος Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα γίνεται από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης, λαμβανομένου υπόψη ότι εμπίπτει στις ασκούμενες αρμοδιότητές της.

Πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας

Έγκριση διάθεσης πίστωσης και του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του Έργου «ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ, ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ Τ.Ο.Ε.Β. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΔΩΝ», ποσού 1.777.628,75€ (περιλ. ΦΠΑ), δηλ. παρουσιάζει αύξηση ως προς το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο κατά 239.690,31€ (περιλ. ΦΠΑ), λόγω αναθεώρησης »

7. Την εισήγηση του κ. Γεωργίου Αγαπάκη, προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ
8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης και τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του Έργου «**ΕΡΓΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ, ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ Τ.Ο.Ε.Β. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΔΩΝ**», ποσού 1.777.628,75€ (περιλ. ΦΠΑ), δηλ. παρουσιάζει αύξηση ως προς το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο κατά 239.690,31€ (περιλ. ΦΠΑ), λόγω αναθεώρησης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **1-12-2025**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου