



Αρ Πρωτ:449239/23-12-2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ηράκλειο

Σχετικά: 441500/25

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΡΟΣ:

Ελαιουργείο ΜΠΟΤΖΑΚΗΣ

Α.Ε.Β.Β.Τ.&Ξ.Ε.

Αλάγνι Μονοφατσίου, Ηράκλειο Τ.Κ.
70300

Ταχ. Δ/ση: Μάρκου Μουσούρου 15

Τ.Κ.: 71201, Ηράκλειο

email: d.pexws@crete.gov.gr

Πληροφορίες: Κ. Βαβαδάκη

email: kvavadaki@crete.gov.gr

Τηλ.: 2813 410119

ΚΟΙΝ:

Διεύθυνση Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου

Παύση διαδικασίας έκτακτου, μερικού περιβαλλοντικού ελέγχου προς το ελαιουργείο «ΜΠΟΤΖΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Β.Τ.&Ξ.Ε.», που βρίσκεται στο Αλάγνι, στη δημοτική ενότητα Νίκου Καζαντζάκη, του Δήμου Αρχαίων Αστερουσίων της ΠΕ Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. 1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και με την με αριθμ. 10650/ΦΕΚ Β/6523/8-12-2025 Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. Η με αρ. πρωτ. 392146/22-12-2021 Απόφαση Περιφερειάρχη (ΑΔΑ: ΩΞΚ7ΛΚ-Ρ3Ω) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ Β' 627529-12-2021).
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για την διαχείριση Αποβλήτων – Ενσωμάτωση των οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί Αποβλήτων και της οδηγίας 94/62/ΕΚ» (άρθρο 48).
6. Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160 Α') «για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) για την "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων & δραστηριοτήτων Υπουργείου Περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α'/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

9. Ο Ν. 4843/20-10-2021 (ΦΕΚ 193/Α/2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις».
10. Ο Νόμος 4964/2022 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της Περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (Φ.Ε.Κ. 776/Β/2022) «Μοντέλο ενεργειών συμμόρφωσης για τις Περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
12. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Φ.Ε.Κ. 1530/Β/2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως ισχύει.
13. Ο Νόμος 5037/2023 (Φ.Ε.Κ. 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα το άρθρο 180 του Κεφαλαίου Β' «Έλεγχος και εφαρμογή κυρώσεων και ειδικότερα μέτρα Περιβαλλοντικής προστασίας», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
14. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012" Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 1 του ν.4014/21-09-2011 (Α'209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β'2471).
15. Το με αρ. πρωτ.1496/Φ14.175/4-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου με θέμα «Κοινοποίηση Γνωστοποίηση Λειτουργίας».
16. Το με αρ. πρωτ. 2478/Φ14.175/7-8-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου με θέμα «Παροχή Πληροφοριών» με τα ΠΠΔ του ελαιουργείου.
17. Η με αρ. πρωτ. 237559/18-7-2023 Οριστική Έκθεση Ελέγχου της υπηρεσίας μας.
18. Η με αρ. πρωτ. 402835/28-11-2023 Κλήση σε Απολογία της υπηρεσίας μας.
19. Η από 10-10-2023 έκθεση αυτοψίας της υπηρεσίας μας.
20. Η με αρ. πρωτ. 6655/9-1-2024 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης της υπηρεσίας μας.
21. Η με αρ. πρωτ. 17463/17-01-2024 Απόφαση Επιβολής Προστίμου του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου.
22. Το με αρ. πρωτ. 427320/2-11-2024 έγγραφό μας.
23. Η με αρ. πρωτ. 17-12-2025 αίτηση του φορέα με συνημμένα τη Δήλωση Συμμόρφωσης και αποδεικτικά στοιχεία.

Με την Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης (ΠΒΠ), (σχετικό 20), βεβαιώθηκε μια (1) παράβαση (μέτριας σοβαρότητας) των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, από τη λειτουργία του ελαιουργείου του οικονομικού φορέα «ΜΠΟΤΖΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Β.Τ.&Ξ.Ε.», που βρίσκεται στη θέση με συντεταγμένες google map 351042.33, 251313.99 στο

Αλάγνι της δημοτικής ενότητας Νίκου Καζαντζάκη του Δήμου Αρχανών Αστερουσίων, της ΠΕ Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης. Για την εν λόγω παράβαση επιβλήθηκε πρόστιμο σύμφωνα με τη σχετική (21) Απόφαση Επιβολής Προστίμου.

Παράβαση: Τα υγρά απόβλητα από τη διαδικασία παραγωγής του ελαιολάδου καταλήγουν σε εδαφοδεξαμενή μη αδειοδοτημένη κατά παράβαση του όρου Ε3-1 των ΠΠΔ του ελαιουργείου και των Ν. 1650/1986 και Ν.4014/2011 όπως ισχύουν.

Για την παράβαση αυτή ορίστηκε η απαιτούμενη διορθωτική ενέργεια στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) της ΠΒΠ, σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 50 του νόμου 4843/2021. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΠΔΕ, ο φορέας όφειλε να παύσει τη λειτουργία της εδαφοδεξαμενής στη συγκεκριμένη θέση και να αποκαταστήσει το περιβάλλον, ώστε αυτό να επανέλθει στην πρότερη κατάστασή του. Να φροντίσει για τη εγκατάσταση εδαφοδεξαμενής διάθεσης των υγρών αποβλήτων του ελαιουργείου σε άλλη θέση που θα πληροί τα κριτήρια χωροθέτησης της σχετικής 17 ΚΥΑ.

Με το σχετικό (23) έγγραφο ο φορέας υπέβαλε δήλωση συμμόρφωσης με την οποία δήλωσε ότι έχει παύσει η λειτουργία της εδαφοδεξαμενής στη θέση με συντεταγμένες google map 351042.33, 251313.99 και ότι η επιχείρηση έχει προβεί στην ενοικίαση νόμιμα υφιστάμενων εδαφοδεξαμενών σε άλλη θέση, προσκομίζοντας αποδεικτικά στοιχεία που το αποδεικνύουν (φωτογραφίες, μισθωτήριο συμβόλαιο και τοπογραφικό διάγραμμα νέας θέσης).

Από τα παραπάνω, **προκύπτει συμμόρφωση του ελεγχόμενου οικονομικού φορέα με το ΠΔΕ της ΠΒΠ και ως εκ τούτου παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την υπηρεσία μας**, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει.

Το παρόν έγγραφο θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης, κατά τις προβλέψεις της παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως ισχύει (σχετικό 6).

Η Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης

Δρ. Άννα Καγιαμπάκη
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' β.

Εσωτερική Διανομή:

1. Αν. Προϊστ. Δ/νσης
2. Αν. Προϊστ. Τμήματος
3. Αρχείο: Φ34