



Αρ Πρωτ:25373/27-01-2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας :712 01  
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα  
Τηλέφωνο :2813 400237  
e-mail :[tyso@crete.gov.gr](mailto:tyso@crete.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:** Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Κρήτης

**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος Π.Κ.  
- Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού  
Σχεδιασμού Π.Κ.  
- Δήμο Μαλεβιζίου  
- Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθμ. **01/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **01/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 01/23-01-2026**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: «**Τροποποίηση και Ανανέωση της ΑΕΠΟ του έργου Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας**, στην Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου την **Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**».

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Βαρδιάμπαση Νίκη**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 01/23-01-2026  
Αριθμός Απόφασης 01/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 23 Ιανουαρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **2211/07-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

<b>1</b>	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
<b>2</b>	Αλεξάκης Γιώργος	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
<b>4</b>	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
<b>5</b>	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
<b>6</b>	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
<b>7</b>	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
<b>8</b>	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
<b>9</b>	Βάρδα Μαρία	» »	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
<b>10</b>	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	ως τακτικό μέλος
<b>11</b>	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως αναπλ. μέλος
<b>12</b>	Δανέλλης Σπυριδών	» »	» »

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα οι κ.κ.:** Κουτεντάκη Θεοδώρα, Μανούσακας Ιωάννης, Τερζής Λεωνίδα και Χαιρετάκης Μιχάλης

**Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.:** Κριτωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Πανταζόγλου Φώτης προϊστάμενος τμήματος Υδροοικονομίας της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Ορφανός Αλέξης υπάλληλος τμήματος Δομών Περιβάλλοντος ΠΕ Ηρακλείου της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Χατζηβασιλίας Χαράλαμπος Μελετητής (θέμα 1), Πολυδάκης Εμμανουήλ Μελετητής (θέμα 2), Κοκολάκη Μαρία εκπρόσωπος Δήμου Αρχανών Αστερουσίων (θέμα 2), Μαρή Αικατερίνη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Μαυράκη Στέλλα συνεργάτιδα Ευρωπαϊκού Έργου Transcend ΠΚ και για την

τήρηση των πρακτικών η Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

**Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.:** Αγγελογιαννάκη Ελένη και Κασσελάκη Αιμιλία, υπάλληλοι του τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Χανίων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 01<sup>ο</sup>:** Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: «**Τροποποίηση και Ανανέωση της ΑΕΠΟ του έργου Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας**, στην Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου την **Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**».

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α)** Του **N. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

**β)** Του **N. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**γ)** Του **N. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**δ)** Του **N. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

**ε)** της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

**στ)** του **N 5056/2023**: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

**όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.**

**2.** Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

**3.** Την αριθμ. **4/2024** απόφαση σε **2<sup>η</sup> ορθή επανάληψη** Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν<sup>ο</sup> 02/16-01-2022), που αφορά: **α)** στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, **β)** στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και **γ)** στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, **από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.**

**4.** Το ΦΕΚ **949 τ. Β/09-02-2024** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **4/2024** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Κ.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **603/02-01-2026** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην παράταση θητείας του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης Ξυλούρη Νικόλαου του Ανδρέα έως 30-06-2026.
6. Το με αριθμ. πρωτ. **4464/10-11-2025** έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με το οποίο διαβιβάζει στο Περιφερειακό Συμβούλιο το φάκελο του έργου: «**Τροποποίηση και Ανανέωση της ΑΕΠΟ του έργου Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας, στην ΠΕ Ηρακλείου, με φορέα έργου την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**».
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **412530/01-12-2025** ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αριθμ. πρωτ. **413042/01-12-2025** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το Δήμο Μαλεβιζίου με θέμα: Διαβίβαση Μ.Π.Ε. στο Δήμο σας που αφορά το έργο: **Τροποποίηση και Ανανέωση της ΑΕΠΟ του έργου Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας**, στην Π.Ε. Ηρακλείου, με φορέα έργου την **Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**, για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
9. Το με αρ. πρωτ. **13907/16-01-2026** έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

**ΣΧΕΤΙΚΑ:**

1. Το με αρ. πρωτ. οικ. 4464/10-11-2025 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (αρ. πρωτ. ΠΚ 384312/1-12-2025) με θέμα «Διαβίβαση φακέλου ΜΠΕ».
2. Η Απόφαση τροποποίησης – ενοποίησης Αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με αρ. πρωτ. 1187/23-7-2015 «Τροποποίηση των με αρ. πρωτ. 2949/20-09-2007 & 6847/12-11-2008 Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων των έργων “ Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας (από κόμβο Γαζίου έως διασταύρωση προς Καλέσσα) ” και “ Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας, τμήμα: από διασταύρωση προς Καλέσσα έως Κρουσώνα” αντίστοιχα, από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας (νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης) Κρήτης και ενοποίησή τους σε μια Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: " Δρόμος Γάζι - Κρουσώνας ", με φορέα υλοποίησης την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, στο Νομό Ηρακλείου Περιφέρειας Κρήτης στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης» (ΑΔΑ: 6Π06Ο-Ρ1Θ-ΖΜ0).
3. Η με αρ. 3/2024 Απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΒΞ67ΛΚ-252).

Με την εξεταζόμενη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) ζητείται η τροποποίηση και ανανέωση της με αρ. 1187/23-07-2015 Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) που είχε χορηγηθεί από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης για την κατασκευή και λειτουργία του έργου “Δρόμος Γάζι - Κρουσώνας” με διάρκεια ισχύος έως 31-12-2025 (σχετικό 2).

Η ΜΠΕ αφορά τη βελτίωση του υφιστάμενου Επαρχιακού δικτύου «Γάζι - Κρουσώνας», συνολικού μήκους 13,265 km, που έχει γενική κατεύθυνση από βορρά προς νότο και αποτελεί τμήμα της πρωτεύουσας Επαρχιακής οδού με αριθμό 4 (Γάζι από Επ. οδό 3 – Κορφές – Κρουσώνας) και στο πρώτο τμήμα του (0,65 km) ταυτίζεται με την Επαρχιακή Οδό 3 (Γάζι – Καβροχώρι - Κεραμούτσι – Καμάρι μέχρι την επ. οδό 1), στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Βρίσκεται στο σύνολό του στα όρια του Καλλικρατικού Δήμου Μαλεβιζίου και ειδικότερα στα όρια των Δημοτικών Ενοτήτων Γαζίου, Καλεσών, Κορφών, Λουτρακίου και Κρουσώνα, των πρώην Δήμων Γαζίου και Κρουσώνα.

Συνδέει την περιοχή του Ισόπεδου Κόμβου Γαζίου του Β.Ο.Α.Κ. (αρχή του έργου) με τον οικισμό του Κρουσώνα (πέρας του έργου) βελτιώνοντας τον υφιστάμενο δρόμο ως προς τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του.

Πρωτίστως εξυπηρετεί τη σύνδεση του οικισμού Κρουσώνα από το αστικό συγκρότημα του Γαζίου και δευτερευόντως τους οικισμούς Καβροχώρι, Άνω και Κάτω Καλέσσα, Κορφές και Λουτράκι.

Ως εκ τούτου, η οδός, πέραν της εξυπηρέτησης της διαμπερούς κυκλοφορίας καλείται να καλύψει και τις ακόλουθες ανάγκες:

- Ευχερή προσπέλαση προς τις παρόδιες εμπορικές – βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, κατοικίες και γεωργικές εκμεταλλεύσεις, και
- Στάθμευση - παραμονή των διερχόμενων οχημάτων κατά μήκος των χώρων των παρόδιων δραστηριοτήτων.

Η οδός είναι επαρκής για την κάλυψη των σημερινών απαιτήσεων και δεν εμφανίζει προβλήματα λειτουργικότητας και ασφάλειας. Διαθέτει κατάστρωμα ασφαλτοστρωμένο πλάτους 8,0 m.

Υπάρχουν ισόπεδοι κόμβοι διαμορφωμένοι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές για την ασφαλή σύνδεση της κύριας οδού με το τοπικό οδικό δίκτυο. Κατάταξη του έργου

Σύμφωνα με τις Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων (ΟΜΟΕ) η Πρωτεύουσα Επαρχιακή Οδός με αριθμό 27: «Γάζι από επ. οδό 3 – Κορφές – Κρουσώνας» κατατάσσεται στην κατηγορία οδού Α ΙΙΙ (Οδός μεταξύ επαρχιών/οικισμών).

Σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση της με Αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 ΦΕΚ 841 (Β'/24-02-2022) περί τροποποίησης και κωδικοποίησης της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων το έργο εντάσσεται Ομάδα 1η " Έργα χερσαίων κα εναερίων μεταφορών" με α/α 19 και επακόλουθα με α/α 5 και α/α 16 και κατατάσσεται στην Κατηγορία Α2.

Γεωγραφικές συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ '87 σε χαρακτηριστικές θέσεις του έργου:

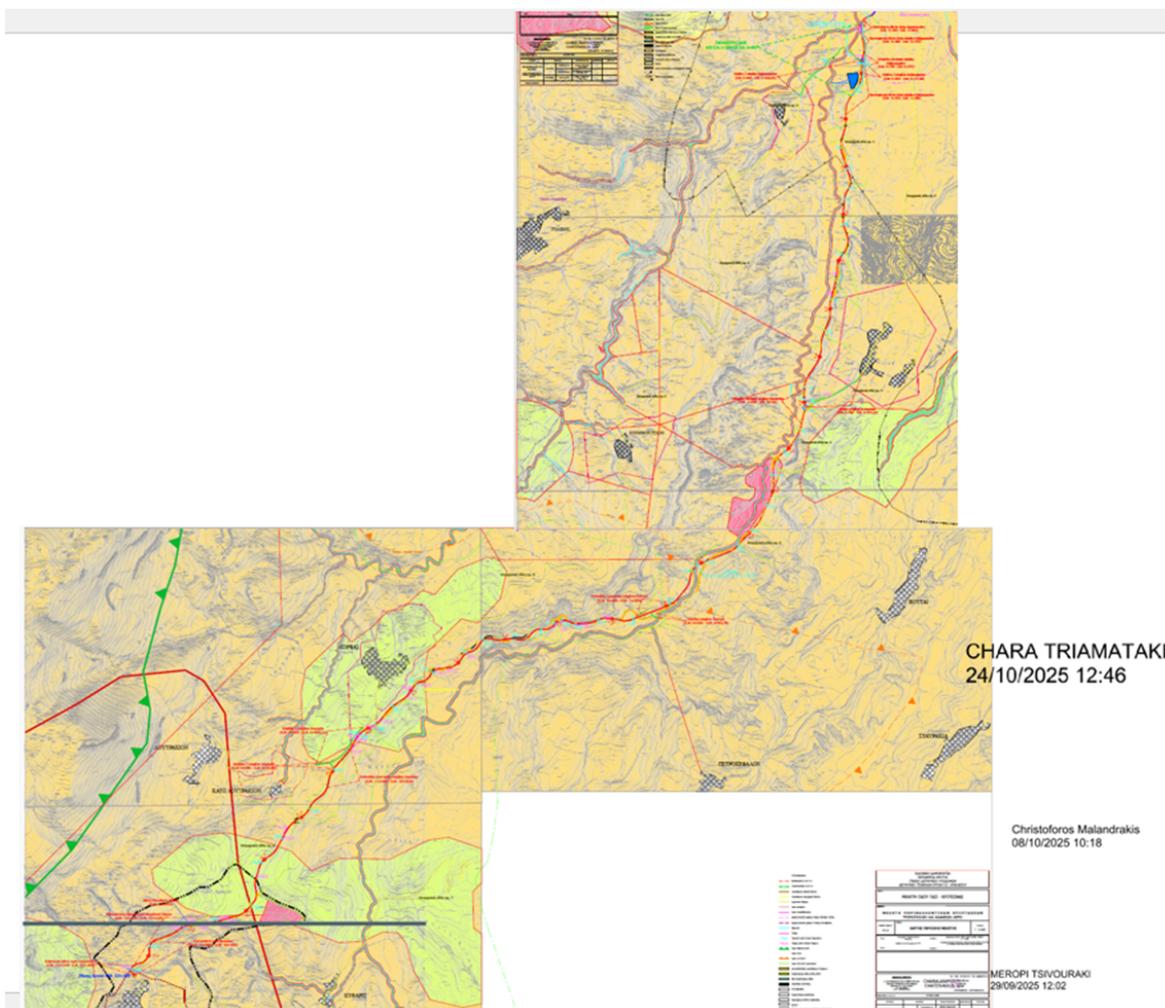
Θέση	ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Ψ
Αρχή οδικού τμήματος	596014.939	3908745.208
Κόμβος Καβροχωρίου	595574,411	3907978,440
Κόμβος Καλλεσών	595204,589	3904465,690
Κόμβος Καντρή	593781.900	3902494,590
Κόμβος Κορφών	591032,200	3901126,400
Πέρασ οδικού τμήματος	589287,221	3899308,667

Συνοπτική περιγραφή του αδειοδοτημένου έργου:

Το μήκος της χάραξης ανέρχεται σε 13,265 km. Το συνολικό πλάτος του οδοστρώματος είναι 8 m, η οποία περιλαμβάνει μία λωρίδα κυκλοφορίας πλάτους 3,75 m ανά κατεύθυνση και λωρίδα καθοδήγησης πλάτους 0,25 m. Για την κύρια οδό και τους κλάδους των ισόπεδων κόμβων προβλέπεται οδοστρωσία.

Σε όλο το μήκος των ορυγμάτων προτείνονται επενδυμένες τάφροι τριγωνικής διατομής, πλάτους 1,55 m από άοπλο σκυρόδεμα για τη συλλογή των ομβρίων.

Σε κατάλληλες αποστάσεις προβλέπονται εγκάρσια τεχνικά (οχεοί) για την απαγωγή των ομβρίων στους υπάρχοντες φυσικούς αποδέκτες της περιοχής (ρέματα).



Εικόνα 1: ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Έχει γίνει οριστική μελέτη ισόπεδων κόμβων στις ακόλουθες θέσεις:

Ισόπεδος κόμβος	Χ.Θ.	Τύπος
ΙΚ1	0+867	Ισόπεδος τετρασκελής κόμβος κυκλικής κίνησης. Σύνδεση με οδό προς Καβροχώρι (και την επαρχιακή οδό 3) και σύνδεση με παράπλευρη οδό για την εξυπηρέτηση των παροδίων και του κέντρου διανομής της ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ Α.Ε.
ΙΚ2	4+550	Ισόπεδος τρισκελής κόμβος κυκλικής κίνησης. Σύνδεση με τον οικισμό Άνω και Κάτω Καλέσσα
ΙΚ3	7+147,07	Ισόπεδος τρισκελής κόμβος. Σύνδεση προς την γέφυρα Καντρή
ΙΚ4	10+466,87	Ισόπεδος τρισκελής κόμβος. Σύνδεση προς Κορφές και Λουτράκι

Για την αποκατάσταση των συνδέσεων έχουν κατασκευαστεί οι παρακάτω **παράπλευρες οδοί**: Π.Ο. 1 περί τη Χ.Θ. 7+250 (δεξιά της οδού), Π.Ο. 2 περί τη Χ.Θ. 8+350 (δεξιά της οδού), Π.Ο. 3 περί τη Χ.Θ. 8+650 (δεξιά της οδού), Π.Ο. 4 περί τη Χ.Θ. 8+800 (δεξιά

της οδού), Π.Ο. 5 περί τη Χ.Θ. 8+900 (δεξιά της οδού), Π.Ο. 6 περί τη Χ.Θ. 9+250 (δεξιά της οδού).

Τα **τεχνικά έργα** είναι σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες εφαρμογής και έχουν πραγματοποιηθεί στην κύρια οδό και στους κόμβους (Καβροχωρίου, Καλεσσών, Κορφών).

Επίσης τοίχοι αντιστήριξης έχουν γίνει στην κύρια οδό και στους κόμβους (Καβροχωρίου, Καλεσσών).

Κατά τη διάρκεια των εργασιών για την κατασκευή του **ισόπεδου τρισκελούς κόμβου κυκλικής κίνησης, για τη σύνδεση με τον οικισμό Άνω και Κάτω Καλέσσα**, εντοπίστηκε κτίσμα αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Η σχετική σύμβαση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου προέβλεπε την καταγραφή του και την επίχωσή του, ώστε να υλοποιηθεί το έργο. Μέχρι σήμερα δεν έχει παραδοθεί στον φορέα του έργου (Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου) και η λειτουργία του κόμβου γίνεται "προσωρινά" με την κατασκευή ισόπεδου τρισκελούς κόμβου μορφής "Τ", όπως προέβλεπε η αρχική ΑΕΠΟ.

Επιπλέον, ο φορέας του έργου προέβη στις απαραίτητες περιοδικές εργασίες συντήρησης της οδού για τη διατήρηση της απαιτούμενης ασφάλειας των χρηστών και ειδικότερα: διαγράμμιση της οδού (οριζόντια σήμανση), επισκευή του οδοστρώματος, αντικατάσταση φθαρμένων στηθαίων ασφαλείας, αντικατάσταση φθαρμένων πινακίδων κατακόρυφης σήμανσης.

#### **Προτεινόμενη τροποποίηση:**

##### **Παράπλευρη οδός από Χ.Θ. 1+256 έως Χ.Θ. 0+485**

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη με αρ. 1187/23-07-2015 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ), στη συγκεκριμένη θέση κατασκευάστηκε ο Ισόπεδος τετρασκελής Κόμβος Κυκλικής Κίνησης ΙΚ1.

Ο κόμβος εξυπηρετεί τη σύνδεση με οδό προς Καβροχώρι (και την επαρχιακή οδό 3) και τη σύνδεση με παράπλευρη οδό (δυτικά και νότια της κύριας οδού) για την εξυπηρέτηση των παροδίων και του κέντρου διανομής της ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗΣ Α.Ε.

Η μελέτη δεν προέβλεπε την κατασκευή παράπλευρου δικτύου στην ίδια θέση και στην ανατολική πλευρά της κύριας οδού, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή η κυκλοφοριακή σύνδεση των παρόδιων ιδιοκτησιών σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (το Π.Δ. 118/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), σε μήκος περί τα 260 μ. εκατέρωθεν του κόμβου.

Η κατασκευή της παράπλευρης οδού αποσκοπεί στην αποκατάσταση της πρόσβασης των παρόδιων ιδιοκτησιών και για τη διάνοιξη και κατασκευή της απαιτείται η πρόσθετη απαλλοτρίωση 5.010,55 τ.μ. (σελ. 22).

Σύμφωνα με τη Λειτουργική Κατάταξη Οδικού Δικτύου (ΟΜΟΕ-ΛΚΟΔ, 2001), η παράπλευρη οδός κατατάσσεται στην κατηγορία οδών ΑV (εκτός σχεδίου, όπου εξυπηρετούνται οι σκοποί άμεσης πρόσβασης (προσπέλασης) στις παρόδιες ιδιοκτησίες).

Ειδικότερα, η παράπλευρη οδός θα είναι μονής κατεύθυνσης και προτείνεται πλάτος οδοστρώματος κυκλοφορίας 3,5 m. και πέραν αυτού ασφαλτοστρωμένη λωρίδα πλάτους 2 m για την εξυπηρέτηση της παρόδιας στάθμευσης.

Σε θέσεις ορυγμάτων προτείνεται η κατασκευή επενδεδυμένης τριγωνικής τάφρου πλάτους 1,10 m για την απορροή των ομβρίων.

Σε θέσεις επιχωμάτων προβλέπεται η κατασκευή ερείσματος πλάτους 0,86 m.

Τα όμβρια της οδού οδηγούνται στην επενδεδυμένη τάφρο της κύριας οδού, μέσω σωληνωτού οχετού Φ600 στην Χ.Θ. 0+220,65 και μέσω βαθμιδωτών ρείθρων στις Χ.Θ.

0+101,23 και Χ.Θ. 0+413,53 και από εκεί τα όμβρια οδηγούνται στα παρακείμενα τεχνικά της κύριας οδού προς τους φυσικούς αποδέκτες.

Εφαρμόζεται η αλληλουχία κυκλικών τόξων, με μικρότερη προβλεπόμενη ακτίνα τα 30 m και σε όλες τις καμπύλες εξασφαλίζεται ταχύτητα μελέτης 40 Km/ώρα.

Η χάραξη της οδού διέρχεται το πεδινό τμήμα της κοιλάδας του χειμάρρου Γαζανού (Κλάδος προς Κρουσώνα) έως τη Χ.Θ. 6+600 (νοτίως γέφυρας Καντρή) και στη συνέχεια στο ορεινό τμήμα της υπολεκάνης του χειμάρρου Γαζανού (Κλάδος προς Κρουσώνα).

### Ισοζύγιο χωματισμών

Σύμφωνα με την ΜΠΕ (σελ. 21) «Σε σχέση με το αδειοδοτημένο έργο δεν απαιτούνται νέες επεμβάσεις, οπότε δεν διαφοροποιείται το εγκεκριμένο ισοζύγιο χωματισμών. Για τη διάνοιξη και κατασκευή της παράπλευρης οδού απαιτείται η απόθεση 5.053 κ.μ. εκσκαφών (γαιωημιβραχώδη). Η απόθεσή τους θα γίνει με επιφανειακή διάστρωση, πάχους 30 εκ. στα παρακείμενα γήπεδα, που θα εξυπηρετούνται από την παράπλευρη οδό».



**Εικόνα 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ**

Για την εξεταζόμενη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, επισημαίνουμε τα ακόλουθα:

Οι περιβαλλοντικοί όροι που αναφέρονται στην τροποποίηση – ενοποίηση Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με αρ. πρωτ. 1187/23-7-2015 (σχετικό 2) καλύπτουν την κατασκευή και λειτουργία των προτεινόμενων επεμβάσεων και τροποποιήσεων του έργου, και δύναται να ανανεωθεί η ισχύς τους με τις απαιτούμενες επικαιροποιήσεις σύμφωνα με τη σήμερα ισχύουσα νομοθεσία και με τις εξής μεταβολές ή προσθήκες όρων:

**α) Για τη διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)** να τηρηθούν τα προβλεπόμενα από τον Νόμο 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α΄/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για την διαχείριση Αποβλήτων – Ενσωμάτωση των οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί Αποβλήτων και της οδηγίας 94/62/ΕΚ», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, άρθρο 30), το οποίο συνοπτικά προβλέπει:

- Χωριστή συλλογή των υλικών κατεδάφισης και κατασκευών αναλόγως με το είδος τους.
- Μέγιστη δυνατή αξιοποίηση των ΑΕΚΚ τους για τις ανάγκες του έργου, κατά προτεραιότητα εντός του χώρου του έργου, όπου αυτό είναι τεχνικά εφικτό. Η διαχείριση της περίσσειας υλικών εκσκαφών με κωδικό ΕΚΑ 17 05 04 (υλικά εκσκαφών τα οποία διαχειρίζονται εκτός εργοταξίου) γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) του οικείου έργου. Για τα ανωτέρω υλικά εκσκαφών, καθώς και για τα ΑΕΚΚ που διαχειρίζονται εντός του εργοταξίου, δεν απαιτείται σύμβαση με Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ).
- Ο φορέας έργου υποκατηγορίας Α2 υποχρεούται να συνάπτει σύμβαση συνεργασίας με εγκεκριμένο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ως διαχειριστής ΑΕΚΚ για το σύνολο των ΑΕΚΚ, συμπεριλαμβανομένου του κωδικού ΕΚΑ 17 05 04 (υλικά εκσκαφών τα οποία διαχειρίζονται εκτός εργοταξίου).
- Ο φορέας του έργου υποχρεούται να καταχωρεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) τα σχετικά στοιχεία, όπως και τα στοιχεία που αφορούν στα απόβλητα κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ πλην του κωδικού ΕΚΑ 17 05 04) που αξιοποιούνται εντός του εργοταξίου.
- Ο επιβλέπων μηχανικός για την κατασκευή του έργου φέρει την ευθύνη για την υλοποίηση των προβλέψεων της ΑΕΠΟ αναφορικά με τη διαχείριση των παραγόμενων ΑΕΚΚ κατά τη φάση της κατασκευής του έργου.

**Ως προς την πρόταση της ΜΠΕ για την απόθεση 5.053 κ.μ. εκσκαφών (γαιωμιβραχωδών)**, που υπολογίζεται να προέλθουν από τη διάνοιξη και κατασκευή της παράπλευρης οδού, με επιφανειακή διάστρωσή τους πάχους 30 εκ. στα παρακείμενα γήπεδα που θα εξυπηρετούνται από την παράπλευρη οδό παρατηρούμε ότι:

Στην Απόφαση με αρ. πρωτ. 1187/23-7-2015 και συγκεκριμένα στον περιβαλλοντικό όρο Δ.2.7 αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά παρόμοιος τρόπος διάθεσης μεγαλύτερης ποσότητας πλεονάσματος προϊόντων εκσκαφής υπό προϋποθέσεις, ως εξής:

**«Η απόθεση των ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφής** θα πρέπει να γίνεται σε θέσεις που δεν θα επηρεάζουν την επιφανειακή ροή των υδάτων, δεν θα είναι δασικές και θα απέχουν τουλάχιστον 300 m από όρια οικισμού, κτίσματα, νεκροταφεία και δεν θα βρίσκονται πλησίον Αρχαιολογικών χώρων και μνημείων.

Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών οφείλει να προστατεύει και να διατηρεί ανοικτά τα φυσικά ρέματα και τις αποστραγγιστικές τάφρους της περιοχής διέλευσης της οδού.

Απαγορεύεται αυστηρά η απόθεση ή έστω και προσωρινή ρίψη υλικών προερχόμενων από τις εργασίες εκσκαφής για την κατασκευή του έργου:

- Σε θέσεις που επηρεάζουν την επιφανειακή ροή των υδάτων και σε θέσεις του υδρογραφικού δικτύου (π.χ. κοίτες ποταμών, ρέματα).
- Σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.
- Σε αρχαιολογικούς χώρους κηρυγμένους και μη.
- Στην παραλιακή ζώνη.

Στην περίπτωση που απαιτηθούν προσωρινοί χώροι απόθεσης να οριοθετηθούν, να περιφραχθούν και να περιφρουρηθούν έτσι ώστε να μην γίνονται παράνομες απορρίψεις υλικών μέσα ή έξω από αυτούς. Να εγκατασταθεί σε αυτούς σύστημα διαβροχής με νερό ιδιαίτερα τους καλοκαιρινούς μήνες για τον περιορισμό της εκπομπής σκόνης στη γύρω περιοχή.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή παράσυρσης του αποτιθεμένου υλικού από τις βροχές.

Σύμφωνα με το ισοζύγιο των χωματισμών υπήρχε πλεόνασμα προϊόντων εκσκαφής το οποίο ανέρχονταν σε 328.840,17 m<sup>3</sup>.

Η απόθεση των προϊόντων εκσκαφής έγινε αφενός με την πλήρωση/αποκατάσταση μη αδειοδοτημένου χώρου απόληψης αδρανών περί την Χ.Θ. 7+000 και αφετέρου με την επιφανειακή διάστρωση τους (πάχους 30 εκ.) σε παρόδιες ιδιοκτησίες μετά από σχετικές προφορικές αιτήσεις των παρόδιων. Ο χώρος αυτός και η διαδικασία διάθεσης αδειοδοτείται περιβαλλοντικά με την παρούσα απόφαση.

Για την ορθή αξιοποίηση των χώρων απόθεσης πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής και τη τελική ένταξή τους στο περιβάλλον πρέπει να παρθούν τα παρακάτω μέτρα:

- Διάστρωση των προϊόντων στο χώρο απόθεσης και όχι ανεξέλεγκτη.
- Διαμόρφωση των πρανών με ήπιες κλίσεις.
- Μερική συμπύκνωση των προϊόντων τα οποία αποτίθενται.
- Διαμορφώσεις αναβαθμών.
- Επικάλυψη των χώρων απόθεσης – μετά την ολοκλήρωση των εργασιών – με φυτική γη πάχους 0,50 m».

Επομένως, για να εφαρμοστεί παρόμοιος τρόπος διάθεσης της περίσσειας υλικών εκσκαφής από την κατασκευή της παράπλευρης οδού, πρέπει να τεθούν όμοιες προϋποθέσεις ως προς τα χαρακτηριστικά των θέσεων απόθεσης και να υπάρχει αίτημα των παρόδιων.

**β) Στην Απόφαση με αρ. πρωτ. 1187/23-7-2015 και συγκεκριμένα στον περιβαλλοντικό όρο Δ.2.13 οριζόταν:**

«Να εφαρμοστούν φυτεύσεις σε όλες τις δημιουργούμενες επιφάνειες του έργου που επιδέχονται φυτοκάλυψη (εργοταξιακοί χώροι, χώροι απόθεσης κ.λπ.), όπου αυτό δεν έχει γίνει, σύμφωνα με την εγκεκριμένη φυτοτεχνική μελέτη (13283/30-11-2009 Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Ηρακλείου).

Γενικά αναφέρουμε:

- Οι εργασίες φύτευσης να εκτελούνται τμηματικά, αμέσως μετά την ολοκλήρωση των χωματουργικών εργασιών κάθε αυτοτελούς τμήματος του έργου και τη διαμόρφωση των τελικών επιφανειών αυτού. Οι φυτεύσεις θα επιλεγούν με βάση τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των επιμέρους τμημάτων της περιοχής διέλευσης του έργου (συμβατότητα με τη φυσική βλάστηση κ.λπ.)
- Αμέσως μετά την ολοκλήρωση των χωματουργικών εργασιών και χωρίς καθυστερήσεις θα πρέπει να προχωρήσουν τα έργα ανωδομής της οδού για (κατασκευή εξυγιαντικών στρώσεων έδρασης επιχωμάτων, κατασκευή υπόβασης οδοστρωσίας κ.λ.π.) και να ληφθούν μέτρα αποστράγγισης (διάνοιξη των προβλεπόμενων τάφρων

ποδός κ.λ.π.) που θα διασφαλίζουν τη σκάφη της οδού έναντι διάβρωσης και θα παρεμποδίζουν την απώλεια πολύτιμου εδάφους και τη δημιουργία αυλακωτής διάβρωσης πριν ακόμα αναπτυχθεί επαρκής βλάστηση.

- Φυτική γη που υπάρχει στην περιοχή εκτέλεσης του έργου θα συλλέγεται και θα διαφυλάσσεται προκειμένου να χρησιμοποιηθεί κατά τις εργασίες αποκατάστασης. Σε περίπτωση περίσσειας φυτικής γης σε μια περιοχή είναι δυνατή η μεταφορά ποσοτήτων από μια περιοχή ή τμήμα του έργου σε κάποια άλλη, ανεξαρτήτως των εργολαβιών που θα εγκατασταθούν, ύστερα από υποδείξεις της επιβλέπουσας Υπηρεσίας».

Στον φάκελο της εξεταζόμενης ΜΠΕ δεν συμπεριλαμβάνεται η εγκεκριμένη φυτοτεχνική μελέτη (13283/30-11-2009 Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Ηρακλείου) ούτε υπάρχει αναφορά στην εφαρμογή της και στην τήρηση του περιβαλλοντικού όρου Δ.2.13.

Ως προς τις νέες επεμβάσεις, να εξεταστεί και, όπου είναι τεχνικά εφικτό, να πραγματοποιηθούν φυτεύσεις χαμηλής βλάστησης στη ζώνη μεταξύ κύριας οδού και νέας παράπλευρης οδού (Χ.Θ. 0+485-1+256), υπό την προϋπόθεση ότι δεν παρεμποδίζονται τα έργα απορροής/αποστράγγισης και η συντήρησή τους και η οδική ασφάλεια. Να χρησιμοποιηθούν ξηρανθεκτικά είδη της τοπικής χλωρίδας.

**γ)** Κατά τη λειτουργία του έργου, εκτός από τον τακτικό καθαρισμό των τεχνικών, για τη μέγιστη προστασία του αποδέκτη των ομβρίων (Γαζανός ποταμός) από ρύπανση και μόλυνση θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα, ώστε:

- Να μην υπάρχουν παράνομες συνδέσεις με το δίκτυο αγωγών ομβρίων για τη διοχέτευση λυμάτων και υγρών αποβλήτων από πολίτες και επιχειρήσεις.

- Η διείσδυση λυμάτων ή υγρών αποβλήτων στο δίκτυο αγωγών ομβρίων.

- Η απόρριψη στο δίκτυο ομβρίων ρυπογόνων υλικών και ουσιών όπως μπιγιές, χρησιμοποιημένα έλαια, απορρυπαντικά κ.λπ.

**δ)** Για τον φωτισμό του οδοστρώματος, των κόμβων και για τον φωτισμό των πεζοδρομίων να χρησιμοποιούνται λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας και, μέσω του σχεδιασμού των συστημάτων φωτισμού, να μειώνεται κατά το δυνατόν η φωτορύπανση.

**ε)** **Να τροποποιηθεί ο περιβαλλοντικός όρος Δ.3.8 που αναφέρεται στον κυκλοφοριακό θόρυβο** και προβλέπει ότι «Με την έναρξη λειτουργίας του έργου να γίνονται από τα ΚΕΠΠΕ των Περιφερειακών Ενοτήτων ή από φορέα των Περιφερειών με ανάλογη αρμοδιότητα, δειγματοληπτικά ετήσιες ηχομετρήσεις του δείκτη L10 (18h), οι οποίες θα γίνονται σε απόσταση 2 m από την πρόσοψη της πλησιέστερης κατοικίας, με ταυτόχρονη συμπλήρωση δελτίων απογραφής [...]. Με βάση τα στοιχεία αυτά και θα πρέπει εφόσον απαιτείται να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα αντιμετώπισης του κυκλοφοριακού θορύβου», καθώς η ΚΥΑ με αριθμό οικ. 211773/2012 (ΦΕΚ 1367 Β'/27-4-2012) περί «Καθορισμού Δεικτών Αξιολόγησης και Ανωτάτων Επιτρεπομένων Ορίων Δεικτών Περιβαλλοντικού Θορύβου που προέρχεται από την λειτουργία συγκοινωνιακών έργων, τεχνικές προδιαγραφές ειδικών ακουστικών μελετών υπολογισμού και εφαρμογής (ΕΑΜΥΕ) αντιθορυβικών πετασμάτων, προδιαγραφές προγραμμάτων παρακολούθησης περιβαλλοντικού θορύβου και άλλες διατάξεις» υιοθετεί τους ευρωπαϊκούς δείκτες μέτρησης θορύβου, θέτει όρια των δεικτών αξιολόγησης και ορίζει ως αρμόδια υπηρεσία για εφαρμογή της ΚΥΑ αυτής τη Διεύθυνση Ελέγχου Ατμοσφαιρικής Ρύπανσης και Θορύβου (ΕΑΡΘ) του (τότε) ΥΠΕΚΑ.

**10.** Την εισήγηση της κας **Στεφανάκη Μαρίας** υπαλλήλου Τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ.

11. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: «**εισηγούμαι στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Τροποποίηση και Ανανέωση της ΑΕΠΟ του έργου Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας στην ΠΕ Ηρακλείου, με φορέα έργου την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 13907/16-01-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ.**
12. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «**Τροποποίηση και Ανανέωση της ΑΕΠΟ του έργου Δρόμος Γάζι – Κρουσώνας στην ΠΕ Ηρακλείου, με φορέα έργου την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου**», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 13907/16-01-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο **23-01-2026**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής  
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Τα Μέλη**

**Νίκος Ξυλούρης  
Αντιπεριφερειάρχης  
Περιβάλλοντος ΠΚ**