



Αρ Πρωτ:437969/17-12-2025

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ηράκλειο,

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνα :2813 400235
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1366/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1366/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°31/12-12-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Ν.Π.Δ.Δ. Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αΐμονα Δήμου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης για την εκτέλεση της πράξης με τίτλο **"ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ"**, αποδοχή των όρων αυτής και ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°31/12-12-2025
Αριθμός Απόφασης: 1366/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **420118/05-12-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Γαβρήλου Βασιλική προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μπαρτολότσι Τζούλια προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βολιτάκη Αικατερίνη προϊσταμένη Τμήματος Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μαγουλάκη Ειρήνη προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Εργασίας και Αρωγής της Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ

Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία Υπάλληλος στο Γραφείο Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 25ο: Έγκριση σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Ν.Π.Δ.Δ. Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αΐμονα Δήμου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης για την εκτέλεση της πράξης με τίτλο **"ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ"**, αποδοχή των όρων αυτής και ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας

Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **422070/08-12-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα

2. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»

3. τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. Την αναγκαιότητα υλοποίησης της πράξης με τίτλο **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ»**

5. Την με αρ. πρωτ. 285802/25-08-2025 (ΑΔΑ: ΨΚ2Ξ7ΛΚ-ΖΤΠ) (Α/Α ΟΠΣ 8904) Ανακοίνωση πρόθεση χρηματοδότησης / πρόσκληση του Τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων Περιφέρειας Κρήτης για υποβολή πρότασης στο ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης του άξονα προτεραιότητας 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς» με τίτλο **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ»**

6. Την με αρ. πρωτ. 417018/03-12-2025 (ΑΔΑ:9ΧΨΒ7ΛΚ-ΞΩΙ) 2η Τροποποίηση ανακοίνωση πρόθεση χρηματοδότησης/ πρόσκληση του Τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων Περιφέρειας Κρήτης για υποβολή πρότασης στο ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης του άξονα προτεραιότητας 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς» με τίτλο **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ»**

7. Την υπ' αριθμ. 07/2025 απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμόνα Δήμου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης που αφορά α) την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Ν.Π.Δ.Δ. Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμόνα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, β) την έγκριση των όρων αυτής γ) την εξουσιοδότηση για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και δ) τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την εκτέλεση της εν λόγω πράξης

8. Την με αρ. 81/2025 (αρ. πρακτικού 10/2025) απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου με την οποία εγκρίνεται η με αρ. 07/2025 απόφαση της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμόνα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Τη σύναψη Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και Ν.Π.Δ.Δ. Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμόνα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ»**

Όπου:

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των παραπάνω φορέων (Περιφέρεια Κρήτης και Ν.Π.Δ.Δ. Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου) για την εκτέλεση της εν λόγω πράξης όπου περιλαμβάνονται εργασίες αντικατάστασης κεραμοσκεπής, αποκατάσταση εξωτερικών τιμημάτων του Ναού με κατασκευή προστατευτικής επίστρωσης-αστάρι πρόσφυσης, με κόλλα, υαλόπλεγμα (δίχτυ) και πατητό σοβά, χρωματισμός εξωτερικών επιφανειών του ναού και στεγανοποίηση στα παράθυρα και λοιπά ανοίγματα προκειμένου να αντιμετωπιστούν τα προβλήματα φθοράς και υγρασίας στο Ναό.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος του Έργου (Το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου) αναλαμβάνει:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση των εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.

- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, έγκριση μελέτης από ΣΕΑΚΔ)

- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης.

- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωσή του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από τους Ιδίους Πόρους της ΠΕ Ρεθύμνης ή της Περιφέρειας Κρήτης

- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.

Ο Φορέας Υλοποίησης (Περιφέρεια Κρήτης) αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης

- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας

- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου

- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.

- Να προσκομίζει - σε συνεργασία με την Προϊσταμένη Αρχή - στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την πληρωμή των αρμοδίως εγκεκριμένων λογαριασμών.
 - Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμού
 - Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για θέματα αρμοδιότητάς της.
 - Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου
 - Να απασχολεί και να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης της σύμβασης
- Η συνολική διάρκεια υλοποίησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης θα τριάντα έξι (36) μήνες, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της προγραμματικής σύμβασης.

Β) Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης όπως αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο Π.Σ.

Γ) Εγκρίνει των ορισμό εκπροσώπων στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης ως εξής: Εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης

κα Γιαννακουδάκη Καλλιόπη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης η οποία θα ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρώτρια την κα Αντωνογιαννάκη Ελένη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης

Εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου ήτοι της Ενορίας του Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου Ρεθύμνης.

Τον Αϊδεσ. Πρωτοπρεσβύτερο Μιχαήλ Κλωνάρη με αναπληρωτή του τον κ. Μανούσο Λιναρίτη ταμία του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου

Εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης

Την κα Μεθυμάκη Ιφιγένεια Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης με αναπληρώτρια την κα Βιβιλάκη Καλλιόπη Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης»

7. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

Α) Τη σύναψη Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και Ν.Π.Δ.Δ. Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ»**, ως παρακάτω:

Οι παρακάτω Φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. Η Περιφέρεια Κρήτης που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας (Α.Φ.Μ. 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, **κ. Σταύρο Αρναουτάκη**, που θα αποκαλείται στο εξής **«Φορέας Υλοποίησης»**.

2. Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου (Α.Φ.Μ. 099479503 ΔΟΥ Ρεθύμνου) που εδρεύει στον Αϊμονα, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον εφημέριο του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Αϊμονα Δήμου

Μυλοποτάμου **πατήρ Μιχαήλ Κλωνάρη**, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή της παρούσας με την υπ' αριθμ. 07/2025 πράξη του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας, που θα αποκαλείται στο εξής **«Κύριος του Έργου»**.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. τον Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα στο άρθρο 100 αυτού, όπως ισχύει.
2. τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184),
3. τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημόσιων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές, και την υγεία.
5. τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. τον Ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
7. τον Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. τον ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
9. το Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α' 16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι. Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010»,
10. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α' 27-12-10), «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης».
11. Το άρθρο 175Α του Ν. 3852/2010 (Α' 87) «Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής»
12. το Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-03-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθόδοξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων»
13. το Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223/Α/07-10-2014) και ειδικότερα το άρθρο 19 «Ρυθμίσεις για την Εκκλησία της Κρήτης» παρ. 3 «Στην πρώτη παράγραφο του άρθρου 131 του ν. 4149/1961 (Α' 41) προστίθεται νέο εδάφιο που έχει ως ακολούθως:που ανήκουν στα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Εκκλησίας της Κρήτης (Ιερά Αρχιεπισκοπή, Ιερές Μητροπόλεις, Ιερές Μονές, Ιεροί Ενοριακοί Ναοί)....»
14. το Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/05-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα

το άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος,

15. το Ν. 3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-05-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού -καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευση και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας Κρήτης

16. Το Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-05-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»

17. Την με αρ. πρωτ. 285802/25-08-2025 (ΑΔΑ: ΨΚ2Ξ7ΛΚ-ΖΤΠ) (Α/Α ΟΠΣ 8904) πρόσκληση του Τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων Περιφέρειας Κρήτης για υποβολή πρότασης στο ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης του άξονα προτεραιότητας 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς» με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα (2η τροποποίηση ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης αρ. πρωτ. 417018/03-12-2025 ΑΔΑ:9ΧΨΒ7ΛΚ-ΞΩΙ)

18. Την υπ' αριθμ. 07/2025 Απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, για την έγκριση σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση του αιδ. Πρωτοπρεσβύτερου Μιχαήλ Κλωνάρη για την υπογραφή της, καθώς και τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης.

19. Την με αρ. 81/2025 Απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου που αφορά στην έγκριση της υπ' αριθμ. 07/2025 απόφασης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου

20. Την/2025 (πρακτικό Νο-/.....-.....-2025 ΑΔΑ:.....) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, την έγκριση των όρων αυτής για την εκτέλεση της πράξης με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» και τον ορισμό εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης.

21. Την με αρ. πρωτ.-/.....-.....-2025 (ΑΔΑ:) Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης αναφορικά με τον έλεγχο νομιμότητας της με αρ./2025, της Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

Άρθρο 1

Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου και συγκεκριμένα:

- Το προοίμιο
- Το Περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Τον σκοπό και το περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 2)
- Το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 3)
- Η Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 4)
- Τον φορέα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης (άρθρο 5)
- Τον προϋπολογισμό, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου (άρθρο 6)
- Τα δικαιώματα και υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς -χρήση χώρου (άρθρο 8)
- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9)
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά -ρήτρες (άρθρο 10)
- Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11)
- Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12)

Άρθρο 2

Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλλει στην υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» ως φορέας υλοποίησης μέσω της σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης με το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμόνα Δήμου Μυλοποτάμου που είναι ο Κύριος του Έργου.

Η Περιφέρεια Κρήτης προτίθεται να προβεί στην υλοποίηση εργασιών επισκευής και συντήρησης στον Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου, καθώς έχουν διαπιστωθεί σοβαρά προβλήματα φθοράς και υγρασίας. Ειδικότερα, πρόκειται να πραγματοποιηθούν εργασίες αντικατάστασης της κεραμοσκεπής, καθώς έχουν εντοπιστεί σπασμένα κεραμίδια, με αποτέλεσμα να έχει διαταραχθεί η στεγανότητα του ναού και να παρατηρείται είσοδος υγρασίας σε διάφορα σημεία του εσωτερικού χώρου.

Παράλληλα, έχουν εντοπιστεί φαινόμενα υγρασίας και αποσάθρωσης στα εξωτερικά τμήματα του κτηρίου και για την αποκατάστασή τους προβλέπεται η κατασκευή προστατευτικής επίστρωσης-αστάρι πρόσφυσης, με κόλλα, υαλόπλεγμα (δίχτυ) και πατητό σοβά. Στην συνέχεια θα γίνει χρωματισμός στις εξωτερικές επιφάνειες του Ναού καθώς θα πραγματοποιηθούν και στεγανοποιήσεις στα παράθυρα και στα λοιπά ανοίγματα, ώστε να αποτραπεί περαιτέρω εισροή υγρασίας και να διασφαλιστεί η προστασία αυτού.

Ο Ιερός Ναός βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης και λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας στην αναβάθμιση των συνθηκών διαβίωσης των κατοίκων της ενορίας και στη διατήρηση της πολιτιστικής και θρησκευτικής κληρονομιάς της περιοχής.

Η σύναψη προγραμματικής σύμβασης αποτελεί τον μοναδικό πρόσφορο τρόπο υλοποίησης του έργου, δεδομένου ότι η Ενορία Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμόνα, αν και είναι ο κύριος του έργου και έχει την αρμοδιότητα υλοποίησής του, στερείται των απαιτούμενων οικονομικών και τεχνικών μέσων. Αντιθέτως, η Περιφέρεια Κρήτης, μολονότι δεν έχει αρμοδιότητα υλοποίησης έργων σε ναούς, διαθέτει τους αναγκαίους οικονομικούς πόρους και τη δυνατότητα τεχνικής υποστήριξης, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ορθή και έγκαιρη εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών.

Άρθρο 3 **Αντικείμενο της Σύμβασης**

Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η μεταβίβαση από το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» προϋπολογισμού 110.000,00€ με Φ.Π.Α. 24%,

Το έργο περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου προκειμένου να ευπρεπιστεί ο εν λόγω Ναός, να σταματήσει η φθορά και να αποκατασταθεί η αισθητική του.

Κύριος του έργου είναι το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης της Περιφέρειας Κρήτης

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης (με ποσόν 100.000,00€) και η Ενορία του Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου (με ποσόν 10.000,00€)

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης

Διευθύνουσα -Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης

Ο Κύριος του Έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου

Η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Το έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης που θα συνταχθούν από την υπηρεσία, τις διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, καθώς και τις ισχύουσες διατάξεις της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας.

Άρθρο 4 **Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης**

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι τριάντα έξι (36) μήνες. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου.

Η ισχύς της παρούσας λήγει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου και την οριστική παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, καθώς και τη συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης, οπότε και λήγουν οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις του χρόνου υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Άρθρο 5 **Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης**

Φορέας Υλοποίησης είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης της Περιφέρειας Κρήτης

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης

Διευθύνουσα -Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης

Άρθρο 6

Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 110.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).

Το έργο με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΪΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ» , θα χρηματοδοτηθεί από το ΕΠΑ (Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης) μέσω του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Περιφέρειας Κρήτης (άξονας προτεραιότητας: 5.4 «Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς») με ποσόν 100.000,00€.

Το ποσόν των 10.000,00€ θα καλυφθεί από πόρους της Ενορίας Ι. Ν. Αγίου Βασιλείου Αϊμονα.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται τμηματικά από τον φορέα χρηματοδότησης προς τον δικαιούχο με βάση τους πιστοποιημένους λογαριασμούς και τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη αρμόδια έγκριση.

Άρθρο 7

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων

Το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση των εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση του έργου (π.χ. έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, έγκριση μελέτης από ΣΕΑΚΔ)
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να αναλάβει την πληρωμή των οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης του έργου για την απρόσκοπτη ολοκλήρωσή του, εφόσον αυτές δεν καλυφθούν από τους Ιδίους Πόρους της ΠΕ Ρεθύμνης ή της Περιφέρειας Κρήτης
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.

Η Περιφέρεια Κρήτης (Φορέας Υλοποίησης του Έργου) αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης
- Να υλοποιήσει το Έργο του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να προσκομίζει - σε συνεργασία με την Προϊσταμένη Αρχή - στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την πληρωμή των αρμοδώς εγκεκριμένων λογαριασμών.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμού.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει το έργο μετά την ολοκλήρωσή του (οριστική παραλαβή) στον Κύριο του Έργου
- Να απασχολεί και να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης της σύμβασης.
-

Άρθρο 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς-Χρήση χώρου

Ο Ιερός Ναός του Αγίου Δημητρίου στον οποίο θα εκτελεστούν οι εργασίες της παρούσας προγραμματικής σύμβασης βρίσκεται στον οικισμό Αϊμονα του Δήμου Μυλοποτάμου και είναι ιδιοκτησία με ποσοστό 100% του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου.

Άρθρο 9

Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και οι αρμοδιότητές του

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, με έδρα το Ρέθυμνο. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης/ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, την κα Γιαννακουδάκη Καλλιόπη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης η οποία θα ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρώτρια την κα Αντωνογιαννάκη Ελένη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης.

έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Ενορίας Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αϊμονα Δήμου Μυλοποτάμου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και

Αυλοποτάμου Ρεθύμνης, τον αιδ. Πρωτοπρεσβύτερο Μιχαήλ Κλωνάρη με αναπληρωτή του τον κ. Μανούσο Λιναρίτη ταμία του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου και έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης την κα Μεθυμάκη Ιφιγένεια υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης, με αναπληρώτρια την κα Βιβιλάκη Καλλιόπη Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρο της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει οριστεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 10

Αντισυμβατική συμπεριφορά -Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης αυτής, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων του Ρεθύμνου.

Άρθρο 11

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

Άρθρο 12

Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις διατάξεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α / Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	2025-2028																																			
		1ος	2ος	3ος	4ος	5ος	6ος	7ος	8ος	9ος	10ος	11ος	12ος	13ος	14ος	15ος	16ος	17ος	18ος	19ος	20ος	21ος	22ος	23ος	24ος	25ος	26ος	27ος	28ος	29ος	30ος	31ος	32ος	33ος	34ος	35ος	36ος
1	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ																																				
2	ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΙΜΟΝΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ»																																				
3	ΠΡΟΣΥΜΒΑΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΝΑΔΟΧΩΝ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ																																				
4	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ																																				
5	ΠΑΡΑΛΑΒΗ																																				

Β) Ορίζει τους εκπροσώπους της Περιφέρειας Κρήτης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης ως ακολούθως:

έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης/ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, την κα Γιαννακουδάκη Καλλιόπη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης η οποία θα ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρώτρια την κα Αντωνογιαννάκη Ελένη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο περιφερειακός σύμβουλος και αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. **Σμπώκος Βασίλειος**, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε ότι αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **12-12-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**