

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ****Αυτοτελές Τμήμα****Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας

Ταχ. Κώδικας : 712 01

Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη

Ευαγγελία

Τηλέφωνο : 2813 400235

e-mail : tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο

Αρ Πρωτ: 440394/18-12-2025

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Λασιθίου
- Γενική Διεύθυνση Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **1378/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1378/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό 31/12-12-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας για την υλοποίηση του έργου «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΥΤΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ**», προϋπολογισμού 37.100 ευρώ

Η Προϊσταμένη του Τμήματος**Νίκη Βαρδιάμπαση****Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο31/12-12-2025
Αριθμός Απόφασης: 1378/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 11:00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **420118/05-12-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Γαβρήλου Βασιλική προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μπαρτολότσι Τζούλια προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βολιτάκη Αικατερίνη προϊσταμένη Τμήματος Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μαγουλάκη Ειρήνη προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Εργασίας και Αρωγής της Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία Υπάλληλος στο Γραφείο Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου και για την τήρηση

των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 37ο: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας για την υλοποίηση του έργου «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΥΤΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ**», προϋπολογισμού 37.100 ευρώ

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 1/19-01-2024), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 424789/09-12-2025 έγγραφο της Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Έχοντας υπόψη την Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά καθώς και τις αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων:

1. Το άρθρο 25 του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 21 του Ν.4690/2020 «Κύρωση: ... και άλλες διατάξεις» (Α' 104).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α'/11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26Α'/31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών».
4. Τις διατάξεις του Ν.4820/2021 (ΦΕΚ 130Α'/23-07-2021) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4700/2020 «Ενιαίο κείμενο δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» (Α' 127), όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 184), όπως ισχύει.
8. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
9. Τον Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»], (ΦΕΚ 133/Α /19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 του ν. 4555/2018 «Προγραμματικές Συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010».
10. Τις διατάξεις του άρθρου 44 και του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, και Υπηρεσιών (προσαρμογή στην Οδηγία 2024/25/ΕΕ)» και ιδίως των παρ. 4 και 5 αυτού όπως αυτός τροποποιείται και ισχύει.
11. Τον Ν. 3979/11 (ΦΕΚ 138 Α/16-6-2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» άρθρο 61.
12. Τον Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982)/ «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»,
13. Το Π.Δ 149/2010 (ΦΕΚ 242 Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Το Ν.4149/1961 «Περί Καταστατικού Χάρτου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και τη σύσταση και λειτουργία της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπύτνης και Σητείας.
15. Την υπ' αριθμ. 308/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: 68Ρ67ΛΚ-ΘΝΓ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην

Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2025.

16. Την υπ' αριθμ. 309/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΘ3Ν7ΛΚ-ΙΩ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025 και εισήγηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο για έγκρισή του.

17. Την υπ' αριθμ. 36/2025 πρακτ. 08/24-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΖΗ7ΛΚ-ΟΔΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025.

18. Την υπ' αριθμ. 1037/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο23/06-10-2025), (ΑΔΑ: 9ΣΘ97ΛΚ-ΟΨΕ) που αφορά στην Έγκριση της 4ης τροποποίησης του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης Έτους 2025 ΠΚ/ΠΕ

19. Την υπ' αριθμ. 118/2025 (Πρακτικό Νο20/30-10-2025) (ΑΔΑ: Ψ1Ω07ΛΚ-Υ3Ν) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση της 4ης τροποποίησης του ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025, στο οποίο συμπεριλήφθηκε το έργο με κωδικό **04.16.22.002 «ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΑ ΜΟΝΩΝ-ΙΕΡΩΝ ΝΑΩΝ - ΜΝΗΜΕΙΩΝ- ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ-ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ ΠΕΛ».**

20. Το υπ' αριθμ. 1782/26-7-2022 έγγραφο-αίτημα της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπόλιν και Σητείας.

21. Την από 18-11-2025 τεχνική έκθεση-προεκτίμηση αμοιβής μελετών της προϊσταμένης της Δ/σης Ανάπτυξης που αφορά στις απαραίτητες μελέτες για την αποκατάσταση, στερέωση και ανάδειξη του Ιερού Ναού Επάνω Σύμης.

22. Το υπ' αριθμ. 2634/30-10-2025 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπόλιν και Σητείας, στο οποίο αναφέρεται η χρηματική συνεισφορά της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπόλιν και Σητείας για την αποκατάσταση του Ιερού Ναού.

23. Την υπ' αριθμ. 1247/2025 (Πρακτικό Νο 29/18-11-2025) (ΑΔΑ:95Ν97ΛΚ-ΔΑΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.

Εισηγούμαστε

Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπόλιν και Σητείας για την υλοποίηση του έργου **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΟΛΙΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ»** που φέρει κωδικό έργου **04.16.22.002.004** (2022ΚΑΠ0400006)

Το ως άνω Έργο αποτελεί υποέργο του έργου με ΚΑΕ **04.16.22.002. (2022ΚΑΠ0400006)** και τίτλο **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΑ ΜΟΝΩΝ-ΙΕΡΩΝ ΝΑΩΝ- ΜΝΗΜΕΙΩΝ-ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ-ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ ΠΕΛ»**, το οποίο συμπεριλήφθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης του 2025 -τεχνικό πρόγραμμα της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου της προγραμματικής ανέρχεται στο ποσό των **36.600,11€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ σύμφωνα με την προεκτίμηση αμοιβής των μελετών.

Επίσης, για το εν λόγω έργο, έχει προβλεφθεί η συνεισφορά της Ιεράς Μητροπόλεως Ιεραπόλιν και Σητείας ποσού 2.000€.

Συνεπώς, η Π.Κ./ΠΕΛ αναλαμβάνει να χρηματοδοτήσει το έργο με το ποσό των 34.600,11€, ενώ η Ιερά Μητροπόλη Ιεραπόλιν και Σητείας με το ποσό των 2.000€.

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης

Αντικείμενο της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ**

ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΥΤΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ» από την Μητρόπολη Ιεραπύτνης και Σητείας στην Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Ειδικότερα το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου αναλαμβάνει να φέρει εις πέρας την ανάθεση του ως άνω έργου σε μελετητή ή μελετητές καθώς και την επίβλεψη και θεώρηση των μελετών. Να σημειωθεί ότι τόσο η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, όσο και η Περιφέρεια Κρήτης δεν διαθέτουν εξειδικευμένο προσωπικό για την εκπόνηση τέτοιων μελετών.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του «Έργου», της προγραμματικής σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του «Έργου» και να αναθέσει όλες τις απαραίτητες μελέτες για την αποκατάσταση του ναού και ειδικότερα τις παρακάτω:

- Αρχιτεκτονική αποτύπωση
- Αρχιτεκτονική Μελέτη αποκατάστασης
- Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου
- Μελέτη Αποτίμησης Φέρουσας Ικανότητας του Ιερού Ναού
- Μελέτη πρότασης στατικής ενίσχυσης
- Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης ανά μελέτη
- Σύνταξη Μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ

με παραδοτέα τις παρακάτω μελέτες εφαρμογής:

- ΠΑ1: Αρχιτεκτονική αποτύπωση
- Αρχιτεκτονική Μελέτη αποκατάστασης Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου
- ΠΑ2:Μελέτη Αποτίμησης Φέρουσας Ικανότητας του Ιερού Ναού
- Μελέτη πρότασης στατικής ενίσχυσης
- ΠΑ3:Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης ανά μελέτη
- Σύνταξη Μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ

Κύριος του Έργου είναι η Ιερά Μητρόπολη Ιεραπύτνης και Σητείας.

Φορέας Υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Προϊσταμένη Αρχή για την πράξη είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία για την πράξη είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της χρηματοδότησης του έργου μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την υλοποίηση του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

- Να αναλάβει την έκδοση των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων, για την υλοποίηση του έργου.
- Να χρηματοδοτήσει το έργο με το ποσό που ορίζεται στο άρθρο 6 της παρούσης.

Ο **Φορέας Υλοποίησης** αναλαμβάνει:

- Να υλοποιήσει το έργο του άρθρου 4 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ως Διευθύνουσα Υπηρεσία και Προϊσταμένη αρχή.
 - Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
 - Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης της ΠΚ/ΠΕΛ, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
 - Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα/ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα των μελετών.
 - Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του Έργου.
 - Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
 - Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
 - Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
 - Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της ΠΣ, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
 - Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου»
7. Την εισήγηση της κας **Μαργιούλα Ελισάβετ** προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου
8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπογνής και Σητείας για την υλοποίηση του έργου: **«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΥΤΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ»** που φέρει κωδικό έργου **04.16.22.002.004** (2022ΚΑΠ0400006)

Το ως άνω έργο αποτελεί υποέργο του έργου με ΚΑΕ **04.16.22.002. (2022ΚΑΠ0400006)** και τίτλο **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΑ ΜΟΝΩΝ-ΙΕΡΩΝ ΝΑΩΝ-ΜΝΗΜΕΙΩΝ-ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ-ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ ΠΕΛ»**, το οποίο συμπεριλήφθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης του 2025 -τεχνικό πρόγραμμα της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, ως παρακάτω:

Στο Ηράκλειο, σήμερα την/...../2025, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Της **Περιφέρειας Κρήτης**, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας, με ΑΦΜ: **997579388**, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, η οποία **εκπροσωπείται** νόμιμα από τον Περιφερειάρχη κ. **Σταύρο Αρναουτάκη του Φωκίωνα**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας, **«Φορέας Υλοποίησης»**

2. Της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας, Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ) που εδρεύει στην Ιεράπετρα (οδός Φιλοθέου Α', αρ.8), με ΑΦΜ:**090062895**, Δ.Ο.Υ. Αγίου Νικολάου η οποία **εκπροσωπείται** νόμιμα από τον Πρόεδρο του Μητροπολιτικού Συμβουλίου αυτής, **Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Κύριλλο Διαμαντάκη**, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Κύριος του έργου**» Έχοντας υπόψη την Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά καθώς και τις αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων:

1. Το άρθρο 25 του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 21 του Ν.4690/2020 «Κύρωση: ... και άλλες διατάξεις» (Α' 104).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α'/11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26Α'/31-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών».
4. Τις διατάξεις του Ν.4820/2021 (ΦΕΚ 130Α'/23-07-2021) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4700/2020 «Ενιαίο κείμενο δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» (Α'127), όπως ισχύει.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'184), όπως ισχύει.
8. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
9. Τον Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»], (ΦΕΚ 133/Α /19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 του ν. 4555/2018 «Προγραμματικές Συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010».
10. Τις διατάξεις του άρθρου 44 και του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, και Υπηρεσιών (προσαρμογή στην Οδηγία 2024/25/ΕΕ)» και ιδίως των παρ. 4 και 5 αυτού όπως αυτός τροποποιείται και ισχύει.
11. Τον Ν. 3979/11 (ΦΕΚ 138 Α/16-6-2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» άρθρο 61.
12. Τον Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-5-1982)/ «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»,
13. Το Π.Δ 149/2010 (ΦΕΚ 242 Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Το Ν.4149/1961 «Περί Καταστατικού Χάρτου της εν Κρήτη Ορθοδόξου

Εκκλησίας και τη σύσταση και λειτουργία της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας.

15. Την υπ' αριθμ. 308/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: 68Ρ67ΛΚ-ΘΝΓ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος ΠΚ/ΠΕ, έτους 2025.

16. Την υπ' αριθμ. 309/2025 πρακτ. 09/14-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΘ3Ν7ΛΚ-ΙΩ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025 και εισήγηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο για έγκρισή του.

17. Την υπ' αριθμ. 36/2025 πρακτ. 08/24-04-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΖΗ7ΛΚ-ΟΔΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση Επικαιροποίησης – 1ης τροποποίησης ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025.

18. Την υπ' αριθμ. 1037/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο23/06-10-2025), (ΑΔΑ: 9ΣΘ97ΛΚ-ΟΨΕ) που αφορά στην Έγκριση της 4ης τροποποίησης του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης Έτους 2025 ΠΚ/ΠΕ

19. Την υπ' αριθμ. 118/2025 (Πρακτικό Νο20/30-10-2025) (ΑΔΑ: Ψ1Ω07ΛΚ-Υ3Ν) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης, που αφορά στην Έγκριση της 4ης τροποποίησης του ετήσιου Προγράμματος Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακών Ενοτήτων 2025, στο οποίο συμπεριλήφθηκε το έργο με κωδικό **04.16.22.002 «ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΑ ΜΟΝΩΝ-ΙΕΡΩΝ ΝΑΩΝ -ΜΝΗΜΕΙΩΝ- ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ-ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ ΠΕΛ».**

20. Το υπ' αριθμ. 1782/26-7-2022 έγγραφο-αίτημα της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας.

21. Την από 18-11-2025 τεχνική έκθεση-προεκτίμηση αμοιβής μελετών της προϊσταμένης της Δ/σης Ανάπτυξης που αφορά στις απαραίτητες μελέτες για την αποκατάσταση, στερέωση και ανάδειξη του Ιερού Ναού Επάνω Σύμης.

22. Το υπ' αριθμ. 2634/30-10-2025 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας, στο οποίο αναφέρεται η χρηματική συνεισφορά της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας για την αποκατάσταση του Ιερού Ναού.

23. Την υπ' αριθμ. 1247/2025 (Πρακτικό Νο 29/18-11-2025) (ΑΔΑ:95Ν97ΛΚ-ΔΑΕ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά στην έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.

24. Την υπ' αριθμ./..... (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Λασιθίου περί ανάληψης δαπάνης .

25. Την υπ' αριθμ./2025 (Πρακτικό Νο/.....-2025) (ΑΔΑ:.....) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, για την έγκριση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης.

26. Το υπ' αριθμ./.....2025 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί έγκρισης της υπ' αριθμ.....απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής.

27. Την υπ' αριθμ. .../.../2022 απόφαση της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τα εξής άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- 4) Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου
- 5) Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
- 6) Ποσά και Πόροι Χρηματοδότησης
- 7) Διάρκεια
- 8) Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- 9) Ρήτρες
- 10) Ειδικοί Όροι
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου (Π.Κ./Π.Ε.Λ.) σχεδιάζει, προγραμματίζει και υλοποιεί πολιτικές σε περιφερειακό επίπεδο, σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, αλλά και του ευρύτερου αναπτυξιακού ρόλου της, επιδιώκει τη δίκαιη και ισόρροπη ανάπτυξη του τόπου, δίνοντας ιδιαίτερη προτεραιότητα στην προστασία μνημείων πολιτιστικού ενδιαφέροντος και στη διάσωση της Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Κρήτης.

Για τον σκοπό αυτό έχει προγραμματίσει την υλοποίηση της Πράξης «ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΑ ΜΟΝΩΝ – ΙΕΡΩΝ ΝΑΩΝ – ΜΝΗΜΕΙΩΝ – ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ – ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ κ.λπ. Π.Ε.Λ.», την οποία έχει εντάξει στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας Κρήτης / Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου για το έτος 2025.

Με τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης πρόκειται να υλοποιηθεί το υποέργο με τίτλο «Μελέτη Αποκατάστασης Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου Επάνω Σύμης Δήμου Ιεράπετρας της Ιεράς Μητροπόλεως Ιεραπόλεως και Σητείας», το οποίο στο εξής, χάριν συντομίας, θα αναφέρεται ως «το Έργο».

Το Έργο αφορά στη σύνταξη όλων των αναγκαίων μελετών για την αποκατάσταση του μεταβυζαντινού, τοιχογραφημένου Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου στην Επάνω Σύμη του Δήμου Ιεράπετρας. Ο παραπάνω ναός, είναι μικρών διαστάσεων και χρονολογείται μεταξύ του 14ου και 15ου αιώνα και είναι ένα από τα σημαντικότερα εκκλησιαστικά μνημεία της Μητρόπολης Ιεραπόλεως και Σητείας. Λόγω των σεισμικών δονήσεων του 2021, αλλά και των μετέπειτα, έχει υποστεί υπερβολική φθορά και κινδυνεύει από κατάρρευση. Η κατάσταση του μνημείου καθιστά άμεση την ανάγκη για συντήρηση και ενίσχυση, τόσο του τοιχογραφικού διακόσμου όσο και του αρχιτεκτονικού κελύφους του.

ΑΡΘΡΟ 3 ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Κύριος σκοπός της Προγραμματικής Σύμβασης είναι η είναι η σύνταξη των απαραίτητων μελετών (αρχιτεκτονικών, αποτίμησης φέρουσας ικανότητας του ναού, στατικής μελέτης, κλπ) για την αποκατάσταση τόσο του κτιρίου του **ιερού ναού ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ, ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ** όσο και των τοιχογραφιών του.

ΑΡΘΡΟ 4**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της Παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΥΤΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ**» από την Μητρόπολη Ιεραπύτνης και Σητείας στην Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Ειδικότερα το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου αναλαμβάνει να φέρει εις πέρας την ανάθεση του ως άνω έργου σε μελετητή ή μελετητές καθώς και την επίβλεψη και θεώρηση των μελετών. Να σημειωθεί ότι τόσο η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, όσο και η Περιφέρεια Κρήτης δεν διαθέτουν εξειδικευμένο προσωπικό για την εκπόνηση τέτοιων μελετών.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του «Έργου», της παρούσας σύμβασης ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του «Έργου» και να αναθέσει όλες τις απαραίτητες μελέτες για την αποκατάσταση του ναού και ειδικότερα τις παρακάτω:

- Αρχιτεκτονική αποτύπωση
- Αρχιτεκτονική Μελέτη αποκατάστασης
- Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου
- Μελέτη Αποτίμησης Φέρουσας Ικανότητας του Ιερού Ναού
- Μελέτη πρότασης στατικής ενίσχυσης
- Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης ανά μελέτη
- Σύνταξη Μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ
- με παραδοτέα τις παρακάτω μελέτες εφαρμογής:
- ΠΑ1: Αρχιτεκτονική αποτύπωση
- Αρχιτεκτονική Μελέτη αποκατάστασης
- Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου
- ΠΑ2 :Μελέτη Αποτίμησης Φέρουσας Ικανότητας του Ιερού Ναού
- Μελέτη πρότασης στατικής ενίσχυσης
- ΠΑ3: Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης ανά μελέτη
- Σύνταξη Μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ

Κύριος του Έργου είναι η Ιερά Μητρόπολη Ιεραπύτνης και Σητείας.

Φορέας Υλοποίησης ορίζεται η Περιφέρεια Κρήτης / Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

Προϊσταμένη Αρχή για την πράξη είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία για την πράξη είναι το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης, η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία και όπως αυτή συμπληρωθεί ή/και τροποποιηθεί με την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος του άρθρου 186 περ. VII.α. του Ν.3852/2010.

Το αντικείμενο της σύμβασης θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί μελετών.

ΑΡΘΡΟ 5**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της χρηματοδότησης του έργου μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την υλοποίηση του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συνεργάζεται με τον Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότησή του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.
- Να αναλάβει την έκδοση των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων, για την υλοποίηση του έργου.
- Να χρηματοδοτήσει το έργο με το ποσό που ορίζεται στο άρθρο 6 της παρούσας.

Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να υλοποιήσει το έργο του άρθρου 4 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ως Διευθύνουσα Υπηρεσία και Προϊσταμένη αρχή.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου από τις πιστώσεις του Σχεδίου Δράσης της ΠΚ/ΠΕΛ, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα/ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα των μελετών.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του, καθώς και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στους αντισυμβαλλόμενους την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή και κάθε αναγκαία πληροφορία για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των προβλεπόμενων στην παρούσα σύμβαση.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της ΠΣ, σε ότι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς του, μέχρι την ορισθείσα ημερομηνία ισχύος της σύμβασης.
- Να συνεργάζεται με τους αντισυμβαλλόμενους για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Το «Έργο» με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΠΑΝΩ ΣΥΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΙΕΡΑΠΥΤΝΗΣ ΚΑΙ ΣΗΤΕΙΑΣ** » φέρει κωδικό έργου **04.16.22.002.004** (2022ΚΑΠ0400006) και αποτελεί υποέργο του έργου με ΚΑΕ **04.16.22.002. (2022ΚΑΠ0400006)** , και τίτλο «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΑ**

ΜΟΝΩΝ-ΙΕΡΩΝ ΝΑΩΝ-ΜΝΗΜΕΙΩΝ-ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ-ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ ΠΕΛ», το οποίο συμπεριλήφθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης του 2025 -τεχνικό πρόγραμμα της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση του Έργου ανέρχεται στο ποσό των **36.600,11€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ σύμφωνα με την προεκτίμηση αμοιβής των μελετών.

Επίσης, για το εν λόγω έργο, έχει προβλεφθεί η συνεισφορά της Ιεράς Μητροπόλεως Ιεραπύτνης και Σητείας ποσού 2.000€.

Συνεπώς, η Π.Κ./ΠΕΛ αναλαμβάνει να χρηματοδοτήσει το έργο με το ποσό των 34.600,11€, ενώ η Ιερά Μητροπόλη Ιεραπύτνης και Σητείας με το ποσό των 2.000€.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και μετά από απόφαση του Κυρίου του Έργου και του Φορέα Υλοποίησης.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Το τιμολόγιο θα εκδίδεται από τον εκάστοτε ανάδοχο στην επωνυμία και το ΑΦΜ της ΠΚ/ΠΕΛ και η όλη σχετική διαδικασία ανάθεσης (δικαιολογητικά δαπάνης) θα διαβιβάζεται στη Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού της ΠΚ/ΠΕΛ για έλεγχο και πληρωμή..

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιημένες εκτελεσθείσες εργασίες και τους αντίστοιχα αρμοδίως θεωρημένους/εγκεκριμένους λογαριασμούς.

Οι πληρωμές του Έργου θα γίνονται από τον φορέα χρηματοδότησης ΠΚ/ΠΕΛ προς τον δικαιούχο ανάδοχο των μελετών με βάση τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία ενώ για κάθε πληρωμή θα απαιτείται η έκδοση πρακτικού παραλαβής της Επιτροπής του άρθρου 8 της παρούσας στο οποίο θα δηλώνεται εκτός των άλλων ότι τα παραδοτέα ανταποκρίνονται πλήρως στις προδιαγραφές, τις απαιτήσεις και το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης ανάθεσης των μελετών από τον φορέα υλοποίησης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Κρήτης, η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Η Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό και δεν έχει ουδεμία υποχρέωση πέραν του ανωτέρω εγκεκριμένου ποσού.

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση των μελετών από τους μελετητές και την οριστική παραλαβή τους και πάντως έως της **30/06/2028** .

Το **χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου** της παρούσας Σύμβασης, ενδεικτικά αναλύεται ως εξής:

- Ιανουάριος 2026: Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης
- Μάρτιος 2026: Διαδικασίες ανάθεσης του έργου
- Απρίλιος 2026 :Υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο μελέτης
- Μάιο 2026 -Δεκέμβριο 2027: Εκπόνηση Μελετών -εγκρίσεις
- Ιανουάριο - 2028: Τεύχη Δημοπράτησης
- Ιούνιος 2028: Οριστική παραλαβή των μελετών ου έργου

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από

σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του Έργου, μπορεί να παραταθεί μετά από γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν.3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» (ΚΕΠ), με έδρα τον Άγιο Νικόλαο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο της Ιεράς Μητρόπολης Ιεραπότνης και Σητείας, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του.
- έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου ως μέλος, με τον αναπληρωτή του και
- ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από τη Δ/ση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, με τον αναπληρωτή του.

Η συγκρότηση της παραπάνω Επιτροπής θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, αφού οι συμβαλλόμενοι –εμπλεκόμενες υπηρεσίες προτείνουν τα οριζόμενα μέλη.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση. Καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική απόφασή του.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ) είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση/εποπτεία όλων των ενεργειών/δράσεων που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση αυτή. Ειδικότερα, έργο της ΚΕΠ είναι η τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτή, και η επίλυση κάθε διαφοράς/διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η ΚΕΠ εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της παρούσας Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετάσχει, ειδοποιεί με ευθύνη του τον νόμιμο αναπληρωτή του.

Η ΚΕΠ, στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάζει για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή

του φυσικού αντικειμένου του έργου: i) τακτικά όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και ii) έκτακτα όταν ζητηθεί εγγράφως από οποιοδήποτε μέλος αυτής.

Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στη περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη. Η ΚΕΠ βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και θα συνεδριάζει, κάθε φορά, σε τόπο που θα κρίνεται πιο πρόσφορος από τον Πρόεδρο. Η συνεδρίαση της ΚΕΠ δύναται να διεξάγεται και μέσω τηλεδιάσκεψης ή και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της «ΚΕΠ», το οποίο θα εκλεγεί και θα οριστεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Τα πρακτικά της ΚΕΠ κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της ΚΕΠ, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της ΚΕΠ δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

ΑΡΘΡΟ 9 ΡΗΤΡΕΣ

Οι συμβαλλόμενοι θα προσπαθήσουν να ρυθμίζουν συναινετικά κάθε διαφορά ή διαφωνία που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης που θα υπογραφεί.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Άρθρου 8 της Π.Σ., η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης δικαιούται να επιλαμβάνεται των διαφορών/διαφωνιών που θα ανακύπτουν μεταξύ των συμβαλλομένων πλευρών και να προσπαθεί να βρίσκει τις πλέον ενδεδειγμένες λύσεις. Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η εξομάλυνση της διαφοράς/διαφωνίας τότε θα λύνεται από τα αρμόδια ελληνικά δικαστήρια, εφαρμοστέο δε, δίκαιο είναι το Ελληνικό και Κοινοτικό.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν όλα τα μέλη, να προσφύγουν σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιονδήποτε των συμβαλλόμενων μερών, αυτό θα οφείλει να καταβάλει στο άλλο μέρος τις κάτωθι ποινικές ρήτρες, οι οποίες συμφωνούνται ως εύλογες και δίκαιες:

- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος των εργασιών εκ μέρους του Φορέα Υλοποίησης έχουν την υποχρέωση να καταβάλουν στον Κύριο του Έργου ποινική ρήτρα ίση με είκοσι ευρώ (20€).
- Για κάθε ημερολογιακό μήνα υπέρβασης της προθεσμίας καταβολής του συμβατικού τιμήματος εκ μέρους του Κυρίου του Έργου έχει την υποχρέωση να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο Φορέα Χρηματοδότησης ποινική ρήτρα ίση με είκοσι ευρώ (20€).
- Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του συμβατικού τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

10.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον Φορέα Υλοποίησης της παρούσας, η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν πραγματοποιηθεί υποκατάσταση, τότε ο ως άνω αναφερόμενος Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου, ενώ συγχρόνως λύνεται η παρούσα από υπαιτιότητα του εν λόγω Φορέα Υλοποίησης.

10.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον αντισυμβαλλόμενο Φορέα Υλοποίησης, στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και τυχόν επιμέρους συμβάσεων που θα υπογραφούν στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς καταβολή πρόσθετης αμοιβής.

Ο Φορέας Υλοποίησης δύναται να προβαίνει σε επιστημονικές δημοσιεύσεις για τα αποτελέσματα του Έργου, με τον όρο ότι θα αναφέρεται πάντα πως το Έργο χρηματοδοτήθηκε από την Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου και την Ιερά Μητρόπολη Ιεραπότνης και Σητείας.

Η ΠΚ/ΠΕΛ δύναται να τα διαθέσει/παραχωρήσει, για λόγους προστασίας, μνημείων, περιβάλλοντος, σε άλλους φορείς (ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ, ΥΠΕΝ, Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. κλπ.).

10.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του ετέρου συμβαλλόμενου μέρους, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, με εξαίρεση των εγγράφων που αναρτώνται στη «Διαύγεια».

10.4 Οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να διαφυλάττουν την εμπιστευτικότητα και τον απόρρητο χαρακτήρα δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, πληροφοριών και κάθε άλλου υλικού που πρόκειται να γνωστοποιηθεί ή να περιέλθει με οποιονδήποτε τρόπο σε γνώση τους στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης ή επ' ευκαιρία αυτής. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην αποκαλύπτουν/κοινοποιούν/διαθέτουν πληροφορίες, εμπιστευτικού χαρακτήρα ή να επιτρέπουν/καθιστούν δυνατή την πρόσβαση οποιουδήποτε τρίτου άμεσα ή έμμεσα, την κοινοποίηση ή δημοσιοποίηση εμπιστευτικών πληροφοριών σε οποιονδήποτε τρίτο. Η υποχρέωση αυτή ισχύει με την επιφύλαξη της εφαρμογής διάταξης νόμου που επιτάσσει την αποκάλυψη των εν λόγω πληροφοριών.

10.5 Ο Φορέας Υλοποίησης δηλώνει ότι διατηρεί αρχείο συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για όλους τους αντισυμβαλλόμενους και για τις ανάγκες υλοποίησης της σύμβασής τους και την εκάστοτε εν ισχύ 'Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων' σε συμφωνία με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (ΕΕ/2016/679) και την Ελληνική Νομοθεσία, και οι αντισυμβαλλόμενοι δηλώνουν και αναγνωρίζουν με το παρόν ότι έχουν διαβάσει, κατανοήσει και ανεπιφύλακτα αποδεχθεί τους παρόντες όρους και Πολιτικής Προστασίας Δεδομένων και συναινούν στα ανωτέρω.

10.6 Ανωτέρα Βία. Σε περίπτωση επελεύσεως γεγονότων ανωτέρας βίας, στην έννοια της οποίας συμπεριλαμβάνονται ιδίως περιστατικά, τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των μερών, καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του από τη σύμβαση κατά το μέτρο και κατά το χρόνο που τα ως άνω γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Η μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της ως άνω αναστολής δε δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων.

Το συμβαλλόμενο μέρος που επικαλείται αδυναμία εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του λόγω γεγονότος, που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της προηγούμενης παραγράφου του παρόντος άρθρου, οφείλει να γνωστοποιήσει και να επικαλεσθεί στον αντισυμβαλλομένο του τους σχετικούς λόγους και τα περιστατικά που δικαιολογούν την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου εντός αποσβεστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Ο αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να απαντήσει σχετικά εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη λήψη του σχετικού αιτήματος, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή των επικαλούμενων ισχυρισμών.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της συνολικής διάρκειας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής του άρθρου 8 και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.
- Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα

συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

- Κάθε διαφορά ή διαφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια δικαστήρια του Ηρακλείου.

Β) Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα οριστεί με απόφαση Περιφερειάρχη, σύμφωνα με το άρθρο 8 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο περιφερειακός σύμβουλος και αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. **Σμπώκος Βασίλειος**, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε ότι αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **12-12-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**