



Αρ Πρωτ:438014/17-12-2025

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ηράκλειο

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Βαρδιάμπαση Νίκη
Τηλέφωνο :2813 400233
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ
Ρεθύμνου ΠΚ
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης
-
ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου
- Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης
ΠΕ Ρεθύμνου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1412/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1412/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Νο31/12-12-2025**), που αφορά στην Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου – Μητρόπολης Ρεθύμνου για την εκτέλεση της πράξης με τίτλο «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ**» συνολικού προϋπολογισμού 240.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., αποδοχή των όρων αυτής και ορισμός εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο31/12-12-2025
Αριθμός Απόφασης: 1412/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **420118/05-12-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Γαβρήλου Βασιλική προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μπαρτολότσι Τζούλια προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βολιτάκη Αικατερίνη προϊσταμένη Τμήματος Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μαγουλάκη Ειρήνη προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Εργασίας και Αρωγής της Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία Υπάλληλος στο Γραφείο Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου και για την τήρηση

των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος και τη συζήτησή του **εκτός ημερήσιας διάταξης**.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την ανάγκη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης προκειμένου να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την απρόσκοπτη εκτέλεση του αναφερόμενου έργου, αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑ (1^ο εκτός ημερήσιας διάταξης): Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου – Μητρόπολης Ρεθύμνου για την εκτέλεση της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ» συνολικού προϋπολογισμού 240.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., αποδοχή των όρων αυτής και ορισμός εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως ισχύουν.

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **466345/30-12-2024** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **421198/05-12-2025 έγγραφο** της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
«Έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα
 2. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»
 3. τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 4. Την αναγκαιότητα υλοποίησης της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»
 5. Την α.π.9355/17-11-2025 (ΑΔΑ: 6ΤΙΚ7-ΒΚΧ) (Α/Α ΟΠΣ 9355) Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης του Τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων της Περιφέρειας Κρήτης για την υποβολή πρότασης στο ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης του άξονα προτεραιότητας 5.3 «Προστασία και ανάδειξη μνημείων, αρχαιολογικών χώρων και τόπων ιστορικού ενδιαφέροντος» με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ – ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»
 6. Την αρ.1300/2025 (πρακτικό 30/01-12-2025 ΑΔΑ: ΨΟΜΣ7ΛΚ-8ΟΣ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση υποβολής πρότασης της πράξης «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ» , στην αποδοχή των όρων της αρ. πρωτ. 394327/17.11.2025 (ΑΔΑ: 6ΤΙΚ7ΛΚ-ΒΚΧ) (με κωδικό Π78-529 και Πρόσκλησης Π78-525 Α/Α/ΟΠΣ:9355, έκδοση:1/0) πρόσκλησης και στην εξουσιοδότηση στον Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων
 7. Την από 01.12.2025 Βεβαίωση του Σεβασμιώτατου Μητροπολίτη Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου περί της νομικής σύστασης και λειτουργίας της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου-Μητρόπολης Ρεθύμνου
 8. Την από 01/12/2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου και Υπεύθυνου της Ενορίας Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου-Μητρόπολης Ρεθύμνης & Αυλοποτάμου Πρωτοπρεσβύτερου Χαράλαμπου Καμηλάκη περί Μη Παραγωγής Εσόδων
 9. Την από 01/12/2025 Βεβαίωση-Δήλωση του Προϊσταμένου και Υπεύθυνου της Ενορίας Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου-Μητρόπολης Ρεθύμνης & Αυλοποτάμου Πρωτοπρεσβύτερου Χαράλαμπου Καμηλάκη περί Ανάληψης Λειτουργίας και Συντήρησης του Έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ – ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»
 10. Την αρ. 75/2025 (Πρακτικό 09/2025) Απόφαση (ακριβές αντίγραφο) του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, περί έγκρισης της Τεχνικής έκθεσης του μηχανικού Λεωνίδα Αριστ. Χατζηδάκη που αφορά σε εργασίες συντήρησης και ανάδειξης του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού, την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση στον Πρωτοπρ.»

Χαράλαμπο Καμηλάκη να εκπροσωπεί και να υπογράψει κάθε απαιτούμενο έγγραφο για την εκτέλεση του έργου

11. Την αρ. 08/2025 Απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Εισοδίων Θεοτόκου πόλεως Ρεθύμνου περί ορισμού τακτικού και αναπληρωματικού μέλους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

12. Την αρ. 83/2025 (Πρακτικό 10/2025) Απόφαση (ακριβές αντίγραφο) του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, περί έγκρισης της αρ. 08/2025 Απόφασης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Εισοδίων Θεοτόκου πόλεως Ρεθύμνου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Α) Τη σύναψη Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου – Μητρόπολης Ρεθύμνου που αποτελεί Ν.Π.Δ.Δ, για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ – ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»

Το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης είναι η μεταβίβαση από την Ενορία του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ» προϋπολογισμού 240.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Η εν λόγω πράξη περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης φθορών σε δομικά στοιχεία, στη σκεπή, στο τέμπλο, στα δάπεδα και στις εξωτερικές κλίμακες καθώς και στο ταβάνι του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου, προκειμένου να ευπρεπιστεί ο εν λόγω Ναός, να σταματήσει η φθορά και να αποκατασταθεί η αισθητική του.

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο Κύριος του Έργου (το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση των εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης

- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση των εργασιών

- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση των εργασιών.

- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.

- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή των εργασιών, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης.

- Να αναλάβει την πληρωμή οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την

πορεία υλοποίησης των εργασιών για την απρόσκοπτη ολοκλήρωσή τους.

Ο Φορέας Υλοποίησης (Περιφέρεια Κρήτης) αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση των εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης
- Να υλοποιήσει τις εργασίες του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση των εργασιών
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να προσκομίζει - σε συνεργασία με την Προϊσταμένη Αρχή - στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την πληρωμή των αρμοδίως εγκεκριμένων λογαριασμών.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει τις εργασίες μετά την ολοκλήρωσή τους (βεβαίωση παραλαβή) στον Κύριο του Έργου
- Να απασχολεί και να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης της σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης θα είναι τριάντα έξι (36) μήνες, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και αναλύεται στο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της προγραμματικής σύμβασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1).

Β) Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης όπως αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο Π.Σ.

Γ) Εγκρίνει των ορισμό εκπροσώπων στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης ως εξής:

Εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης

Την κα Καρκαλέτση Σταματούλα Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης ως πρόεδρο της επιτροπής με αναπληρώτρια την κα Γαληνού Ραλλού Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης

Εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου ήτοι της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου Ρεθύμνης, τον Αιδεσιμώτατο Χαράλαμπο Καμηλάκη με αναπληρωτή του τον Γεώργιο Μαρινάκη

Εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης

Την κα Μεθυμάκη Ιφιγένεια Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης με αναπληρώτρια την κα Γιαννακουδάκη Καλλιόπη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης»

7. Τις απόψεις της Προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου – Μητρόπολης Ρεθύμνου που αποτελεί Ν.Π.Δ.Δ. για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ – ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ», ως παρακάτω:

«Στο Ρέθυμνο, σήμερα, την.....-.....-2025, οι παρακάτω Φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. Η Περιφέρεια Κρήτης που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας (Α.Φ.Μ. 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Κρήτης, κ. Σταύρο Αρναουτάκη, που θα αποκαλείται στο εξής «Φορέας Υλοποίησης»

2. Η Ενορία του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου – Μητρόπολης Ρεθύμνου που αποτελεί Ν.Π.Δ.Δ., που εδρεύει στην οδό Τομπάζη 57, Ρέθυμνο, τηλ: 2831022731, Α.Φ.Μ 090033918 ΔΟΥ Ρεθύμνου νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αιδεσιμολ. Πρωτοπρ. Χαράλαμπο Καμηλάκη, σύμφωνα με την αρ.75/2025 Απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου Ιεράς Μητροπόλεως Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, που θα αποκαλείται στο εξής «Κύριος του Έργου»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το ν3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα στο άρθρο 100 αυτού, όπως ισχύει.

2. Τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 “Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.” (Α’ 184),

3. Το ν4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-09-2008) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Το ν4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημόσιων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές, και την υγεία.

5. Το ν4270/2014 (Α’ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

6. Το ν4281/2014 (Α’160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

7. Το ν4129/2013 (Α’52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Το ν4700/2020 (Α’ 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,

9. Το ν 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α’16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι. Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της

σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010»,

10. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α' / 27-12-10), «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης».

11. Το άρθρο 175Α του Ν. 3852/2010 (Α' 87) «Αρμοδιότητες Περιφερειακής Επιτροπής»

12. Το ν4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-03-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων»

13. Το ν4301/2014 (ΦΕΚ 223/Α/07-10-2014) και ειδικότερα το άρθρο 19 «Ρυθμίσεις για την Εκκλησία της Κρήτης» παρ. 3 «Στην πρώτη παράγραφο του άρθρου 131 του ν. 4149/1961 (Α'41) προστίθεται νέο εδάφιο που έχει ως ακολούθως:που ανήκουν στα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Εκκλησίας της Κρήτης (Ιερά Αρχιεπισκοπή, Ιερές Μητροπόλεις, Ιερές Μονές, Ιεροί Ενοριακοί Ναοί)....»

14. Το ν3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α/05-12-2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας της Ελλάδος,

15. Το ν3848/2010 (ΦΕΚ 71/Α/19-05-2010) «Αναβάθμιση του ρόλου του εκπαιδευτικού -καθιέρωση κανόνων αξιολόγησης και αξιοκρατίας στην εκπαίδευσης και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού, περί Προγραμματικών Συμβάσεων της Εκκλησίας Κρήτης

16. Το ν1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α/31-05-1982) «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα, καθώς και για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και άλλες διατάξεις»

17. Την με α.π.9355/17-11-2025 (ΑΔΑ: 6ΤΙΚ7-ΒΚΧ) (Α/Α ΟΠΣ 9355) Ανακοίνωση Πρόθεσης Χρηματοδότησης του Τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων της Περιφέρειας Κρήτης για την υποβολή πρότασης στο ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης του άξονα προτεραιότητας 5.3 «Προστασία και ανάδειξη μνημείων, αρχαιολογικών χώρων και τόπων ιστορικού ενδιαφέροντος» με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ – ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»

18. Την από 01.12.2025 Βεβαίωση του Σεβασμιώτατου Μητροπολίτη Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου περί της νομικής σύστασης και λειτουργίας της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου-Μητρόπολης Ρεθύμνου

19. Την από 01/12/2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου και Υπεύθυνου της Ενορίας Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου-Μητρόπολης Ρεθύμνης & Αυλοποτάμου Πρωτοπρεσβύτερου Χαράλαμπου Καμηλάκη περί Μη Παραγωγής Εσόδων

20. Την από 01/12/2025 Βεβαίωση-Δήλωση του Προϊσταμένου και Υπεύθυνου της Ενορίας Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου-Μητρόπολης Ρεθύμνης & Αυλοποτάμου Πρωτοπρεσβύτερου Χαράλαμπου Καμηλάκη περί Ανάληψης Λειτουργίας και Συντήρησης του Έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ – ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»

21. Την αρ. 75/2025 (Πρακτικό 09/2025) Απόφαση (ακριβές αντίγραφο) του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, περί έγκρισης της Τεχνικής έκθεσης του μηχανικού Λεωνίδα Αριστ. Χατζηδάκη που αφορά σε εργασίες συντήρησης και ανάδειξης του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού, την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης, την εξουσιοδότηση στον Πρωτοπρ. Χαράλαμπο Καμηλάκη να εκπροσωπεί και να υπογράφει κάθε απαιτούμενο έγγραφο για την εκτέλεση του έργου

22. Την αρ. 08/2025 Απόφαση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Εισοδίων Θεοτόκου πόλεως Ρεθύμνου περί ορισμού τακτικού και αναπληρωματικού μέλους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της

παρούσης προγραμματικής σύμβασης.

23. Την αρ. 83/2025 (Πρακτικό 10/2025) Απόφαση (ακριβές αντίγραφο) του Μητροπολιτικού Συμβουλίου της Ιεράς Μητροπόλεως Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, περί έγκρισης της αρ. 08/2025 Απόφασης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Εισοδίων Θεοτόκου πόλεως Ρεθύμνου

24. Την αρ.1300/2025 (πρακτικό 30/01-12-2025 ΑΔΑ: ΨΟΜΣ7ΛΚ-8ΟΣ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση υποβολής πρότασης της πράξης «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ», στην αποδοχή των όρων της αρ. πρωτ. 394327/17.11.2025 (ΑΔΑ: 6ΤΙΚ7ΛΚ-ΒΚΧ) (με κωδικό Π78-529 και Πρόσκλησης Π78-525 Α/Α/ΟΠΣ:9355, έκδοση:1/0) πρόσκλησης και στην εξουσιοδότηση στον Περιφερειάρχη Κρήτης για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων

25. Την αρ...../..... (πρακτικό ΑΔΑ:) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Κρήτης και του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, την έγκριση των όρων αυτής για την εκτέλεση της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ» και τον ορισμό εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης.

26. Την με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ:) Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης αναφορικά με τον έλεγχο νομιμότητας της με αρ/2025, Απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στην παρούσα και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την εκτέλεση της πράξης της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

Άρθρο 1

Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του παραπάνω έργου και συγκεκριμένα:

- ☐ Το προοίμιο
- ☐ Το Περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- ☐ Τον σκοπό και το περιεχόμενο του Έργου (άρθρο 2)
- ☐ Το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 3)
- ☐ Η Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 4)
- ☐ Τον φορέα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης (άρθρο 5)
- ☐ Τον προϋπολογισμό, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου (άρθρο 6)
- ☐ Τα δικαιώματα και υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων (άρθρο 7)
- ☐ Το ιδιοκτησιακό καθεστώς -χρήση χώρου (άρθρο 8)
- ☐ Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9)
- ☐ Την αντισυμβατική συμπεριφορά -ρήτρες (άρθρο 10)
- ☐ Τις τροποποιήσεις της σύμβασης (άρθρο 11)
- ☐ Τα όρια της Σύμβασης και τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 12)

Άρθρο 2

Σκοπός και Περιεχόμενο του Έργου

Η Περιφέρεια Κρήτης, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και στην προσπάθειά της για την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, προτίθεται να συμβάλει στην υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ», ως φορέας υλοποίησης, μέσω της σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης με την Ενορία του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου Ρεθύμνου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου, που είναι ο Κύριος του Έργου.

Η Περιφέρεια Κρήτης, προκειμένου να ευπρεπιστεί ο εν λόγω Ναός, να σταματήσει η φθορά και να αποκατασταθεί η αισθητική του, προτίθεται να προβεί στην υλοποίηση εκτέλεσης των παρακάτω εργασιών συντήρησης:

- Τοποθέτηση κινητών ή σταθερών ικριωμάτων ώστε τα συνεργεία να έχουν πρόσβαση στα σημεία που απαιτείται επέμβαση
- Επισκευές στοιχείων σκυροδέματος (μαρκίζες, σενάζ) στα οποία έχουν οξειδωθεί οι οπλισμοί και το σκυρόδεμα έχει υποστεί ενανθράκωση.
- Επεμβάσεις σε κεραμίδια της στέγης, αποξήλωση υφιστάμενων κεραμιδιών και επικόλληση νέων κεραμιδιών πανομοιότυπου σχήματος με ισχυρή τσιμεντοκονία
- Χρωματισμοί σε εσωτερικές και εξωτερικές επιφάνειες του κτηρίου σε απόχρωση παρόμοια ή ίδια με την υφιστάμενη.
- Συντήρηση ξύλινων κουφωμάτων του ναού
- Συντήρηση σιδηριών παραθύρων
- Αποκατάσταση τμημάτων των μαρμάρινων κλιμάκων περιμετρικά του ναού
- Λείανση και αδιαβροχοποίηση με ειδική μηχανή εσωτερικά του ναού των υφιστάμενων μαρμάρινων δαπέδων
- Συντήρηση στο τέμπλο του ναού από εξειδικευμένα συνεργεία

Ο Ιερός Ναός Μητροπόλεως βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης και λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση των συνθηκών για τους κατοίκους της ενορίας αλλά και κατ' επέκταση των κατοίκων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης και όλης της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Άρθρο 3

Αντικείμενο της Σύμβασης

Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η μεταβίβαση από την Ενορία του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου στην Περιφέρεια Κρήτης, της αρμοδιότητας υλοποίησης της πράξης με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΟΝ ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ» προϋπολογισμού 240.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Η εν λόγω πράξη περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης φθορών σε δομικά στοιχεία, στη σκεπή, στο τέμπλο, στα δάπεδα και στις εξωτερικές κλίμακες καθώς και στο ταβάνι του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου, προκειμένου να ευπρεπιστεί ο εν λόγω Ναός, να σταματήσει η φθορά και να αποκατασταθεί η αισθητική του.

Κύριος του έργου είναι η Ενορία του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου – Μητρόπολης Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης της Περιφέρειας Κρήτης

Φορέας Χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Κρήτης (με ποσόν 226.000,00€) και η Ενορία του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου (με ποσό 14.000,00€)

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης
Διευθύνουσα -Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης

Ο Κύριος του Έργου θα μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση της πράξης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και τα λοιπά αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα ενεργούν αναλόγως των αρμοδιοτήτων τους, όπως αυτές προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 4

Ισχύς της Προγραμματικής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι τριάντα έξι (36) μήνες. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της παρούσας. Η ισχύς της παρούσας λήγει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου και την βεβαίωση παραλαβή του με τη σύνταξη σχετικής βεβαίωσης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τη συνολική εκταμίευση των πιστώσεων του άρθρου 6 της παρούσας σύμβασης, οπότε και λήγουν οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις του χρόνου υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και έγκριση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών.

Άρθρο 5

Φορέας υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης

Φορέας Υλοποίησης είναι η Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης της Περιφέρειας Κρήτης

Προϊσταμένη Αρχή είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης και κατά περίπτωση η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης
Διευθύνουσα -Επιβλέπουσα Υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ρεθύμνης

Άρθρο 6

Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Έργου

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την υλοποίηση των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 240.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%).

Η χρηματοδότηση με ποσόν 226.000,00€ θα είναι από το ΕΠΑ 2021-2025 (Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης) μέσω του ΠΠΑ 2026-2030 (Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης) Περιφέρειας Κρήτης (Άξονας προτεραιότητας: 5.3 «Προστασία και ανάδειξη μνημείων, αρχαιολογικών χώρων και τόπων ιστορικού ενδιαφέροντος»)

Το ποσόν των 14.000,00€ θα καλυφθεί από πόρους της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά από τον φορέα χρηματοδότησης προς τον δικαιούχο με βάση τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία, σύμφωνα με τις διαδικασίες πληρωμών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 7

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλόμενων

Το Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου της

Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας.
- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση των εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης
- Να παρέχει έγκαιρα στον Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση των εργασιών
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη προσκόμιση οποιασδήποτε έγκρισης ή άδειας τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση των εργασιών.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για θέματα αρμοδιότητάς του.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή των εργασιών, με σαφή αναφορά στην χρηματοδότηση του από την Περιφέρεια Κρήτης.
- Να αναλάβει την πληρωμή οποιωνδήποτε οικονομικών υποχρεώσεων προκύψουν λόγω απροόπτων και μη δυνάμενων να υπολογιστούν καταστάσεων κατά την πορεία υλοποίησης των εργασιών για την απρόσκοπτη ολοκλήρωσή τους.

Η Περιφέρεια Κρήτης (Φορέας Υλοποίησης του Έργου) αναλαμβάνει την υποχρέωση:

- Να χρηματοδοτήσει την υλοποίηση των εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης
- Να υλοποιήσει τις εργασίες του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων
- Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 9 της παρούσας
- Να παρέχει έγκαιρα στον Κύριο του Έργου την αναγκαία πληροφόρηση για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση των εργασιών
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσας σύμβασης.
- Να προσκομίζει - σε συνεργασία με την Προϊσταμένη Αρχή - στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την πληρωμή των αρμοδίως εγκεκριμένων λογαριασμών.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για θέματα αρμοδιότητάς της.
- Να παραδώσει τις εργασίες μετά την ολοκλήρωσή τους (βεβαίωση παραλαβή) στον Κύριο του Έργου
- Να απασχολεί και να διαθέτει το απαραίτητο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης της σύμβασης.

Άρθρο 8

Ιδιοκτησιακό καθεστώς-Χρήση χώρου

Ο Ιερός Ναός Εισοδίων Θεοτόκου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου στον οποίο θα εκτελεστούν οι εργασίες της παρούσας προγραμματικής σύμβασης βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της παλαιάς πόλης του Ρεθύμνου και είναι ιδιοκτησία με ποσοστό 100% του Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης

και Αυλοποτάμου.

Άρθρο 9

Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
και οι αρμοδιότητές του

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», αποτελούμενη από εκπροσώπους των συμβαλλομένων με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, με έδρα το Ρεθύμνο. Ο καθένας από τους συμβαλλόμενους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή, με σχετική γραπτή απόφαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης της πράξης, ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης/ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, την Σταματούλα Καρκαλέτση υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης όπου ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με αναπληρώτρια την Ραλλού Γαληνού υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης.
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ήτοι της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου Ρεθύμνης, τον Αιδεσιμώτατο Χαράλαμπο Καμηλάκη με αναπληρωτή του τον Γεώργιο Μαρινάκη
- έναν (1) εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης την Ιφιγένεια Μεθυμάκη υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης, με αναπληρώτρια την Καλλιόπη Γιαννακουδάκη υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί το πρόσωπο που θα οριστεί στην πρώτη συνεδρίαση της Επιτροπής.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η παρούσα Σύμβαση και η πρωτοβουλία για τη συγκρότηση και τη σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων αυτής και τον τρόπο εφαρμογής της. Επίσης, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση γεγονότων και καταστάσεων που αποτελούν αφετηρίες δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση των εργασιών, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή συγκαλείται από την Πρόεδρο της και συνεδριάζει τακτικά και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται πρόσθετα για το παραπάνω έργο τους.

Άρθρο 10

Αντισυμβατική συμπεριφορά -Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης αυτής, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει συμμόρφωση προς τους όρους της σύμβασης σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς συμμόρφωση, το αντισυμβαλλόμενο μέρος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας υπάγονται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων του Ρεθύμνου.

Άρθρο 11

Τροποποιήσεις της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από σχετική έγκριση των αρμόδιων οργάνων.

Άρθρο 12

Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη εκτέλεσης υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τις διατάξεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος,

δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση».

β) Τον ορισμό εκπροσώπων στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της ΠΣ ως εξής:

-Εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου ήτοι της Περιφέρειας Κρήτης/Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης:

Την κα Καρκαλέτση Σταματούλα Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης ως πρόεδρο της επιτροπής με αναπληρώτρια την κα Γαληνού Ραλλού Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης

-Εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου ήτοι της Ενορίας του Ιερού Ναού Εισοδίων Θεοτόκου Ρεθύμνου της Ιεράς Μητρόπολης Ρεθύμνης και Αυλοποτάμου Ρεθύμνης, τον Αιδεσιμώτατο Χαράλαμπο Καμηλάκη με αναπληρωτή του τον Γεώργιο Μαρινάκη

- Εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης

Την κα Μεθυμάκη Ιφιγένεια Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης με αναπληρώτρια την κα Γιαννακουδάκη Καλλιόπη Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο κ. Βασίλειος Σμπώκος περιφερειακός σύμβουλος και αντιπρόεδρος της Επιτροπής, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε το έργο αυτό θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **12-12-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**