



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Αρ Πρωτ:441622/18-12-2025

Ηράκλειο,

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνα :2813 400232
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.

ΚΟΙΝ.: - Αντιπεριφερειάρχης Συντονισμού και
Υποστήριξης Δ/σης Τεχνικών
Έργων Π.Κ.
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1415/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1415/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°31/12-12-2025**), που αφορά στην **Έγκριση Παράτασης έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΥΛΙΣΣΟΣ - ΑΝΩΓΕΙΑ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΚΟΜΒΟ ΣΙΣΑΡΧΑ (Χ.Θ. 13+100) ΕΩΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΑΝΩΓΕΙΩΝ (Χ.Θ. 15+300)».**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο31/12-12-2025
Αριθμός Απόφασης: 1415/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **420118/05-12-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Γαβρήλου Βασιλική προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Μπαρτολότσι Τζούλια προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Βολιτάκη Αικατερίνη προϊσταμένη Τμήματος Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας ΠΚ, Μαγουλάκη Ειρήνη προϊσταμένη Τμήματος Κοινωνικής Εργασίας και Αρωγής της Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Μαργιούλα Ελισάβετ προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Λασιθίου, Μυλωνάκης Μιχαήλ Προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Δρακουλάκη Αντωνία Υπάλληλος στο Γραφείο Διοικητικής Υποστήριξης της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου και για

την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί **για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος** και τη συζήτησή του **εκτός ημερήσιας διάταξης**.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της ότι υπάρχει επιτακτική ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου, αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης:

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑ (4^ο εκτός ημερήσιας διάταξης): Έγκριση Παράτασης έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΥΛΙΣΣΟΣ - ΑΝΩΓΕΙΑ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΚΟΜΒΟ ΣΙΣΑΡΧΑ (Χ.Θ. 13+100) ΕΩΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΑΝΩΓΕΙΩΝ (Χ.Θ. 15+300)»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», **όπως ισχύουν.**

2. Το Π.Δ. 149/2010: «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης»(ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την αριθμ. **1218/ΦΕΚ 762 τ. Β' / 26-02-2021** Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή

Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **425468/09-12-2025** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
«Έχοντας Υπόψη:
 1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87)), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 2. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις».
 3. Το άρθρο 3 του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας των Περιφερειών».
 4. Την υπ' αρ. 1218/16.2.2021 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 762).
 5. Την με αρ. 242575/2019 (Φ.Ε.Κ 3732 /Β/8-10-2019) Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και αναπλήρωση Περιφερειάρχη.
 6. Την υπ' αρ. 392146/23-12-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 6275), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 7. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 8. Την από **14-12-2022** Σύμβαση Κατασκευής του Έργου, ποσού **5.143.579,62 €** με ΦΠΑ με Συμβατική προθεσμία 24 μήνες και τα λοιπά συμβατικά του τεύχη.

Ι. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Φυσικό Αντικείμενο Έργου

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η κατασκευή του τμήματος από κόμβο Σίσαρχα (Χ.Θ.13+100) έως Ανατολική Είσοδο Ανωγείων (Χ.Θ. 15+300) της οδού Ηράκλειο - Τύλισσος - Ανώγεια και των συνοδών του έργων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.

Για ορισμένα από τα προς κατασκευή αντικείμενα θα εκπονηθούν μελέτες εφαρμογής από τον Ανάδοχο του έργου, βασιζόμενο στα στοιχεία της εγκεκριμένης οριστικής μελέτης.

Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Τα επιμέρους αντικείμενα προς κατασκευή είναι τα ακόλουθα:

- Κατασκευή του οδικού τμήματος και αποκαταστάσεις υφισταμένων τοπικών οδών.
- Κατασκευή ισόπεδου κόμβου για τον οικισμό Σίσαρχα
- Έργα αποχέτευσης ομβρίων της οδού
- Σήμανση - ασφάλιση της οδού και του ισόπεδου κόμβου
- Ηλεκτροφωτισμός του ισόπεδου κόμβου

II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ανάδοχος	ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.				
Ποσ. Έκπτωσης	34,29%	Ποσό Σύμβασης	5.143.579,62 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	14-12-2022

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	14-12-2024	Αρ. Παρατάσεων	1	Τελευταία Ημ. Περαιώσης	14-12-2025	Διαφ.	365
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παρατάσης	19-12-2024	Έγγραφο Τελευταίας Παρατάσης		454920/19-12-2024			

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρ. ΣΣ	0	Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	5.143.579,62 €
Ημ. Τελευταίας ΣΣ	-	Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ	-		

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ

Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	1	ΑΠΕ ΚΣ	5.143.579,62 €	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ	0	ΑΠΕ ΣΣ	€
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ	05-12-2024	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ		434173/05-12-2024			

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Αρ. Λογαριασμών	8	Σύνολο Λογαριασμών	1.989.600,00 €
Ημ. Τελ. Λογαρ.	10-10-2025	Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	346384/10-10-2025

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Ποσό Σύμβασης	5.143.579,62 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	0,00 €	Συν. Συμβάσεων	5.143.579,62 €
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	5.143.579,62 €	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	€	ΑΠ Έργου	5.143.579,62 €
				Πληρωμές	1.989.600,00 €
				Υπόλοιπο Έργου	3.153.979,62 €
				% Απορρόφηση	38,68%

III. ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Αίτηση Παρατάσης Περαιώσης Έργου

Ημερ. Υποβολής Αίτησης:	05-12-2025	Αιτούμενη Ημερομηνία Περαιώσης:	14-12-2026
-------------------------	------------	---------------------------------	------------

Τεκμηρίωση Αναδόχου

Αναλυτικά ο ανάδοχος επικαλείται στην αίτησή του:

“ Έως σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εκσκαφές στο όρυγμα 4 (Χ.Θ. 0+581 - Χ.Θ. 0+765) και στο όρυγμα 5 (Χ.Θ. 0+829 – Χ.Θ. 0+976) και βρίσκονται στην φάση ολοκλήρωσης το όρυγμα 6 (Χ.Θ. 1+101 – Χ.Θ. 1+208) και το όρυγμα 7 (Χ.Θ. 1+287 – Χ.Θ. 1+434). Όσον αφορά τα επιχώματα έχει κατασκευαστεί το άσπλο επίχωμα από Χ.Θ. 0+441 έως Χ.Θ. 0+581 έως την στάθμη του υφιστάμενου δρόμου και έχει γίνει επ’ αυτού εκτροπή κυκλοφορίας ώστε να σκυροδετηθεί η Κάτω Διάβαση στην Χ.Θ. 0+471. Επίσης κατασκευάζονται τα οπλισμένα επιχώματα 1 (Χ.Θ. 0+765 – Χ.Θ. 0+829) και 2 (Χ.Θ. 0+976 – Χ.Θ. 1+101). Παράλληλα έχουν κατασκευαστεί και τα τεχνικά που προβλέπονται στις

ανωτέρω θέσεις. Ουσιαστικά το έργο εκτελείται (χωματουργικά και τεχνικά έργα) στο ενδιάμεσο τμήμα από Χ.Θ. 0+471 έως Χ.Θ. 1+485.

Για τα υπόλοιπα τμήματα του έργου από την Χ.Θ. 0+000 έως την Χ.Θ. 0+471 και από Χ.Θ. 1+485 έως το τέλος του έργου στην Χ.Θ. 2+489 δεν μπορούν να εκτελεστούν εργασίες καθότι με την από 30-8-2024 (αρ. πρωτ. 4975) δήλωση του ο Ανάδοχος ζήτησε την εκτέλεση εργασιών για την πρόληψη κινδύνου σύμφωνα με άρθρο 157 παρ. 10 του Ν4412/2016. Στην συνέχεια η Διευθύνουσα Υπηρεσία προέβη σε αυτοψία και εξακρίβωσε το περιεχόμενο της δήλωσης συντάσσοντας την με αρ. πρωτ. 306462/5-9-2024 έκθεση η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 314215/11-9-2024 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης. Η δαπάνη του Πρωτόκολλου Πρόληψης Κινδύνου ανέρχεται σε 209.395,17 € (προ ΦΠΑ) ενσωματώθηκε στον υπό έγκριση 2ο Α.Π.Ε. και περιλαμβάνει την αμοιβή για τις απαραίτητες γεωτεχνικές μελέτες που πρέπει να εκπονηθούν προκειμένου να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα σταθεροποίησης και να προλάβουν την πρόκληση βλαβών στα δέκα (10) ορύγματα και σε ένα (1) επίχωμα του έργου.

Επομένως πρέπει να εγκριθεί ο 2ος Α.Π.Ε. και στην συνέχεια να συνταχθούν οι μελέτες του Πρωτόκολλου Πρόληψης Κινδύνου. Έως τότε ουδεμία εργασία μπορεί να εκτελεστεί διότι κυρίως στο πρώτο τμήμα, λόγω των αργιλικών εδαφών και του υψηλού υδροφόρου ορίζοντα, υπάρχουν γενικευμένα προβλήματα ευστάθειας πρανών και είναι απαραίτητη η εκτέλεση πρόσθετων έργων αντιστήριξης και εξυγιάνσεων ώστε να εξασφαλιστεί η σταθερότητά και ασφάλεια της υπό κατασκευή οδού.

Όμως και στο ενδιάμεσο τμήμα όπου εκτελείται το έργο έχουν σημειωθεί καθυστερήσεις και εμπόδια που δεν άπτονται στις δικές κατασκευαστικές δραστηριότητες. Συγκεκριμένα:

- Επειδή δεν έχουν συντελεστεί απαλλοτριώσεις, η δυνατότητα εκτέλεσης του έργου εξαρτάται από την συναίνεση των ιδιοκτητών σε κάθε τμήμα, τόσο κατά την αρχική κατάληψη όσο κατά την διάρκεια της κατασκευής. Όπως προκύπτει από το ημερολόγιο του έργου, αντιδράσεις και καθυστερήσεις, συχνές διακοπές και επανεκκινήσεις των έργων σημειώθηκαν τόσο στο όρυγμα 5 όσο και στα οπλισμένα επιχώματα 1 & 2.
- Κατά την φάση κατασκευής απαιτήθηκε τροποποίησης της οριστικής μελέτης οδοποιίας (ανύψωση της μηκοτομής) η οποία συντάχθηκε από αρμόδιο μελετητή και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 405199/30-11-2023 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης ήτοι σχεδόν ένα χρόνο μετά την υπογραφή της σύμβασης. Έως την έγκριση της μόνο προκαταρκτικές εργασίες μπορούσαν να εκτελεστούν ενώ στο όρυγμα 5 όπου είχαν προχωρήσει οι εκσκαφές, αναγκαστήκαμε εκ των υστέρων να προβούμε σε διορθωτικές ενέργειες και ανακατασκευές των πρανών.
- Για να μειωθεί το εύρος κατάληψης σε συνδυασμό με το πρόβλημα των απαλλοτριώσεων συντάχθηκαν Οριστικές Γεωτεχνικές Μελέτες ώστε να κατασκευαστούν οπλισμένα να επιχώματα Ο.Ε.1 (Χ.Θ. 0+771,40 – Χ.Θ. 0+807,10), Ο.Ε.2 (Χ.Θ. 0+996,03 – Χ.Θ. 1+101,36) και Ο.Ε. 3 (Χ.Θ. 1+227,90 – Χ.Θ. 1+287,51). Οι μελέτες συντάχθηκαν από τον μελετητή Ψαρουδάκη Εμμανουήλ και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. 325766/19-9-2024 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης. Στην συνέχεια μέρος των προβλεπόμενων ποσοτήτων ενσωματώθηκαν στον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του Έργου ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 434173/5-12-2024 απόφαση Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης. Έως τότε ουδεμία εργασία μπορούσε να εκτελεστεί στις θέσεις των οπλισμένων επιχωμάτων.
- Λόγω της μη άμεσης απόδοσης της ζώνης κατάληψης των έργων, του μικρού μήκους επέμβασης και των περιορισμένων μετώπων εργασίας, δεν υπήρχε

δυνατότητα ανάπτυξης και ορθής διαχείρισης του εργοταξίου. Επίσης αν ήταν εφικτή η κατάληψη του αρχικού τμήματος του έργου θα υπήρχε καλύτερο ισοζύγιο χρωματισμών, ενώ σήμερα υπάρχει περίσσεια προϊόντων εκσκαφών στα ορύγματα και έλλειψη επιχωμάτων προς διάθεση των υλικών. Ως εκ τούτου υποχρεωνόμαστε σε προσωρινές αποθέσεις και διπλοεκφορτώσεις, οι οποίες δημιουργούν καθυστερήσεις και σταλίες.

- Πέραν των ανωτέρω, καθ' όλη τη διάρκεια της έως τώρα εκτέλεσης του έργου, υπήρχαν προβλήματα χρηματοδότησης τα οποία και παραμένουν. Αποτέλεσμα της μη ομαλής έκβασης των πληρωμών ήταν να μην δύναται η Ανάδοχος να εκτελέσει το έργο με τους ρυθμούς που είχε αρχικά προγραμματίσει και να δημιουργούνται επιπλέον καθυστερήσεις χωρίς υπαιτιότητα μας. Τα ανωτέρω έχουν αναφερθεί εκτενώς και στη Δήλωση Διακοπής Εργασιών που έχουμε υποβάλλει με το με αρ. πρωτ. 4844/27-05-2024 έγγραφο μας και η οποία αφορούσε τον 1ο λογαριασμό η εξόφληση του οποίου καθυστέρησε τελικά κατά 7 μήνες. Ανάλογες καθυστερήσεις είχαμε και στον 2ο λογαριασμό (5 μήνες), στον 3ο λογαριασμό (3 μήνες), στον 4ο λογαριασμό (6 μήνες), στον 5ο λογαριασμό (3,5 μήνες) κ.ο.κ. Είναι προφανές ότι τέτοια ροή χρηματοδότησης επηρέασε αναπόφευκτα και τον ρυθμό εκτέλεσης του έργου.
- Μαζί με τον 2ο Α.Π.Ε. εκκρεμεί και η έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ήσσονος σημασίας, η οποία περιλαμβάνει εργασίες οι οποίες είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του τμήματος. Αυτές αφορούν την ολοκλήρωση του άνω τμήματος του οπλισμένου επιχώματος 2 καθώς και για την κατασκευή των οπλισμένων επιχωμάτων 3 & 4. Πρέπει επομένως να εγκριθεί η 2η Σ.Σ. προκειμένου να μπορούν νομίμως να εκτελεστούν από την ανάδοχο εταιρεία οι επιπλέον ποσότητες κατ' είδος εργασιών."

Για τους παραπάνω λόγους ζητά χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση κατά δώδεκα (12) μήνες, δηλαδή μέχρι τις 14-12-2026

Απόψεις της υπηρεσίας

Η Υπηρεσία συμφωνεί με τους λόγους που επικαλείται ο ανάδοχος και για αυτό αναφέρουμε:

Η έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. και της Συμπληρωματικής Σύμβασης στα οποία περιλαμβάνεται και το πρωτόκολλο πρόληψης κινδύνου για την εκπόνηση γεωτεχνικών μελετών, αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ασφαλή και απρόσκοπτη συνέχιση του έργου. Η Υπηρεσία έχει αποστείλει από τις 07-04-2025 έγγραφο (αρ. πρωτ.: 109988/07-04-2025) προς το Υπουργείο Υποδομών, με το οποίο ζητά την απαραίτητη επιπλέον χρηματοδότηση, χωρίς μέχρι σήμερα να έχει λάβει απάντηση.

Παράλληλα θέματα με ιδιοκτήτες και ζητήματα μετατόπισης δικτύων ΟΚΩ έχουν επιφέρει καθυστέρηση στο έργο.

Από τα προαναφερόμενα συνάγεται ότι για την καθυστέρηση του έργου δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

Εισήγηση της υπηρεσίας

Προτείνουμε την **έγκριση παράτασης προθεσμίας με αναθεώρηση** κατά δώδεκα (12) μήνες, δηλαδή από **14-12-2025 έως 14-12-2026**, για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου.

Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου.»

7. Την εισήγηση της κας Μπαρτολότσι Τζούλιας, προϊσταμένη Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας με αναθεώρηση κατά δώδεκα (12) μήνες, δηλαδή από 14-12-2025 έως 14-12-2026, για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΥΛΙΣΣΟΣ - ΑΝΩΓΕΙΑ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΚΟΜΒΟ ΣΙΣΑΡΧΑ (Χ.Θ. 13+100) ΕΩΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟ ΑΝΩΓΕΙΩΝ (Χ.Θ. 15+300)».

Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, 12-12-2025

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**