



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο, 29 Δεκεμβρίου 2025
Αρ. πρωτ.: 452797**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνα : 2813400232
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων
Π.Ε. Ρεθύμνου

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **1441/2025** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **1441/2025** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°32/22-12-2025**), που αφορά στην Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της κύριας σύμβασης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», υποέργο (νέο): «**ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο32/22-12-2025
Αριθμός Απόφασης: 1441/2025**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 22 Δεκεμβρίου 2025** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή** (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **438755/17-12-2025** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Παπαβασιλείου Νεκτάριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων ΠΚ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Ραπτάκη Μαρία προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Γιακουμάκη Ουρανία προϊσταμένη Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Μαρή Πόπη προϊσταμένη Διεύθυνσης Ανάπτυξης ΠΕ Ηρακλείου, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Παπαδάκης Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών Δ/σης Οικονομικού ΠΚ, Γιαμπαζολιά Μαρία, προϊσταμένη τμήματος Οργάνωσης και Διοικητικής Υποστήριξης Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης ΠΚ, Βουγιουκαλάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Τουρισμού ΠΕ Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ

υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΚ, Φανουργάκη Ελευθερία, Δαγαράκη - Σκλάβου Ευγενία και Ανδρουλάκη Μαριάνθη πολίτες για το θέμα 56 και για την τήρηση των πρακτικών οι: Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 21^ο: Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης της κύριας σύμβασης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», **υποέργο (νέο): «ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: 466345/30-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου από 02-01-2025 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 31-12-2025.

5. Την αριθμ. 1/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής,

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. 428670/10-12-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Στοιχεία του έργου:

1	ΕΡΓΟ: 3ο Υποέργο (νέο):	«ΣΥΛΛΟΓΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΚΙΑ.» «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΚΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΟΙΝΙΚΑ ΠΕ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»		
2	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ:	ΟΧΙ		
3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ :	2014ΕΠ50200001	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	Περιφέρεια Κρήτης/ Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης
4	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΟΧΙ		
5	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ;	ΟΧΙ		
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:	15/02/2025	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ 24% ΦΠΑ	1.000.000,00€
7	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	18/06/2024	Ποσό σύμβασης με ΦΠΑ	910.558,00 €
8	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ:	ΟΧΙ		
9	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ Α.Π ΤΗΣ Κ.Σ.:			
10	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΠ ΤΗΣ Κ. Σ.:			
11	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ. Σ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ) :			
12	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Σ. Σ.:			
13	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΠ ΤΗΣ Σ. Σ.:			
14	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Σ. Σ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ) :			
15	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :	12 μήνες (18/06/2025)		
16	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ:	1 (18/12/2025)		
17	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ:	25/11/2025		
18	ΕΞ ΑΙΤΙΑΣ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ [Π.Χ. ΛΟΓΩ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΛΠ]	ΟΧΙ		
19	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΑΠ (ΜΕ ή ΟΧΙ ΠΚΤΜΝΕ) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ:	0		
20	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:	ΟΧΙ		

II. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ:

Το αντικείμενο του έργου είναι εργασίες ενίσχυσης της στατικής επάρκειας του κτιρίου της Αντιπεριφέρειας Ρεθύμνης, με στοχευμένες τοπικές επεμβάσεις σε όλους τους χώρους του κτιρίου της ΠΕΡ (προσθήκη μεταλλικών θλιπτήρων και ελκυστήρων, πλήρωση ανοιγμάτων, αποκατάσταση κάγκελων όψεων, επισκευή φθαρμένων ταβανιών), καθώς και εκτεταμένες επισκευές και ενισχύσεις (ομογενοποίηση μάζας, εφαρμογή Ινοπλεγμάτων Ανόργανης Μήτρας) της τοιχοποιίας των δύο μικρών πλευρών (βόρειας και νότιας) του κτιρίου.

III. Οικονομικά στοιχεία του έργου (με 24% ΦΠΑ):

ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΥ Α.Π.Ε	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΩ Ν ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤ ΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΞΙΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΩ Ν ΑΣΧΕΤΑ ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΞΙΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΩ Ν ΑΣΧΕΤΑ ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ
1	2	3	4=2-3	5	6
910.558,00€	0	0	0	100.000€	810.558,00 €

Αναλυτικά ο ανάδοχος επικαλείται στην αίτησή του:

Ο Ανάδοχος ζητάει, σύμφωνα με το άρθρο 47 του ν4412/16, παράταση έργου κατά οκτώ (8) μηνών συνολικά της προθεσμίας κατασκευής του έργου έως την 18/08/2026, επειδή κατά την εκσκαφή περιμετρικά του κτιρίου προέκυψε η ανάγκη να χρησιμοποιηθούν επιπλέον υλικά διαφορετικά από τα εγκεκριμένα της αρχικής μελέτης. Η έρευνα αγοράς κ η προμήθεια των νέων αυτών υλικών δημιούργησε καθυστέρηση στην πρόοδο των εργασιών. Αναφέρει ότι οι λόγοι που επικαλείται δεν άπτονται της δικής του υπαιτιότητας

Απόψεις της υπηρεσίας:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει: «...Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου. Μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, η σύμβαση διαλύεται, σύμφωνα με το άρθρο 161, εκτός αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 8.»

Σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει: «...8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία. Σε περιπτώσεις σύνθετων και ειδικών έργων η άνω παράταση χορηγείται συνολικά ή τμηματικά για χρόνο ίσο έως και το διπλάσιο της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, εφόσον προς τούτο υπάρξει σύμφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.»

Για το εν λόγω έργο:

- η αρχική συμβατική προθεσμία του έργου ανέρχεται σε 12 (δώδεκα) μήνες, έως την 18/06/2025
- έχει δοθεί οριακή παράταση προθεσμίας , 6 (έξι) μήνες, έως την 18/12/2025
- ο ανάδοχος ζητάει, εμπρόθεσμα, 8 (οχτώ) μήνες παράταση έως την 18/08/2026

Συνεπώς, το αίτημα του αναδόχου δύναται να εγκριθεί νομίμως από την Προϊσταμένη Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 8 του Ν. 4412/2016, χωρίς να απαιτείται σύμφωνη γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου.

Η υπηρεσία αποδέχεται το αίτημα του αναδόχου να χορηγηθεί παράταση εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης, γιατί κατά την εκσκαφή περιμετρικά του

κτιρίου, προέκυψε η ανάγκη να χρησιμοποιηθούν υλικά επί πλέον, διαφορετικά από τα εγκεκριμένα στην αρχική μελέτη. Η έρευνα αγοράς και η προμήθεια των νέων υλικών δημιούργησε καθυστέρηση στην πρόοδο του έργου.

Ύστερα από τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την έγκριση παράτασης συνολικής προθεσμίας διάρκειας οκτώ (8) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της οριακής προθεσμίας του έργου, ήτοι μέχρι την 18/08/2026, στην ανάδοχο εταιρεία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» για την εκτέλεση της σύμβασης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» Υποέργο (νέο): «ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ», ποσού 910.558,00 € (με 24% ΦΠΑ), σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν.4412/2016, «με αναθεώρηση» αφού δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.»

7. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση συνολικής προθεσμίας διάρκειας οκτώ (8) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της οριακής προθεσμίας του έργου, ήτοι μέχρι την 18/08/2026, στην ανάδοχο εταιρεία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» για την εκτέλεση της σύμβασης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ» Υποέργο (νέο): «ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ», ποσού 910.558,00 € (με 24% ΦΠΑ), σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν.4412/2016, «με αναθεώρηση» αφού δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου,
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **22-12-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**