



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 03/25-02-2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 25 Φεβρουαρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **52115/18-02-2026** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
4	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
5	Μανούσακας Ιωάννης	» »	» »
6	Τερζής Λεωνίδα	» »	» »
7	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
8	Βάρδα Μαρία	» »	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
9	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	τακτικό μέλος
10	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
11	Φλεμετάκης Ευστράτιος	» »	» »
12	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »

Παρατήρηση:

Ο κ. Αλεξάκης Γιώργος τακτικό μέλος της Επιτροπής συμμετείχε ως παρατηρητής.

Ο κ.κ. Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Βρύσαλης Δημήτρης συμμετείχαν μόνο κατά τη συζήτηση των θεμάτων Α1 και Β3 και στη συνέχεια αποχώρησαν.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα οι κ.κ.: Κουτεντάκη Θεοδώρα, Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος), Τσουδερός Ευάγγελος και Χαιρετάκης Μιχάλης.

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Κουκιανάκης Χαράλαμπος Δήμαρχος Δ. Αποκορώνου, Γιαλιτάκης Νίκος Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας Δ. Ηρακλείου, Κριτωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Ρανουτσάκη Ελένη προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος της

Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Γρηγορίου Μαρία υπάλληλος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ και μέλος Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Αλικαρνασσοῦ, Καρκαλέτση Σταματοῦλα υπάλληλος τμήματος Δομῶν Περιβάλλοντος, Διεύθυνσης Τεχνικῶν Ἔργων ΠΕ Ρεθύμνου, Παρασύρης Γιάννης και Ρεμπής Νίκος μελετητές (θέμα Β1), Μανασάκης Γιώργος διευθυντής τεχνικής υπηρεσίας ΕΣΔΑΚ, Φιλοξενίδη Χαρούλα χημικός μηχανικός μελετήτρια (θέμα Α1), Παπαδάκης Αριστείδης πρόεδρος Οικολογικής Παρέμβασης Ηρακλείου, Αναστασιάδης Παναγιώτης μέλος Οικολογικής Παρέμβασης Ηρακλείου, Πατουρίδης Πάυλος πρόεδρος Συλλόγου Ποιότητας Ζωής Ηρακλείου, Σακαράκη Ελένη γραμματέας Πολιτιστικού Συλλόγου Καρτερού ΤΚ Καλλιθέας Δ. Ηρακλείου, Σκλαβούνης Διονύσης γραμματέας Συλλόγου Η ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ, Μαρή Αικατερίνη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Μαυράκη Στέλλα συνεργάτιδα Ευρωπαϊκού Ἔργου Transcend ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικῶν οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελοῦς Τμήματος Συλλογικῶν Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ. Νικολουδάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Ρεθύμνου, Αγγελολιαννάκη Ελένη υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Χανίων, Κασελάκη Αιμιλία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Χανίων, Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ὕστερα ἀπὸ τὴ διαπίστωση ἀπαρτίας, κήρυξε τὴν ἑναρξὴ τῆς συνεδρίασης με τὰ παρακάτω θέματα ἡμερήσιας διάταξης:

Α. Ἐκφραση ἀποψης ἐπὶ τῆς Στρατηγικῆς Μελέτης Περιβαλλοντικῶν Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), γιὰ τὸ παρακάτω ἔργο:

1. «**Εἰδικὸ Πολεοδομικὸ Σχέδιο στὴ θέση ΜΑΥΡΟΣ ΣΠΗΛΙΟΣ ΔΕ Νέας Αλικαρνασσοῦ**», σύμφωνα με τὸ ἀριθ. πρωτ. ΔΙΠΑ 132660/8678/25-11-2025 ἔγγραφο ΥΠ.ΕΝ.

Β. Ἐκφραση ἀποψης ἐπὶ τῶν Μελετῶν Περιβαλλοντικῶν Επιπτώσεων (ΜΠΕ), (σύμφωνα με τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 4014/11 καὶ τῆς Κ.Υ.Α. με ἀριθμ. 1649/45/14), γιὰ τὰ παρακάτω ἔργα:

1. «**Νέα Ξενοδοχειακὴ Μονάδα κατηγορίας 4 Ἀστέρων, δυναμικότητας 243 Κλινῶν, ἐκτὸς οἰκισμοῦ, Ἀσπρουλιανός, στὴ θέση Χορτατσιανὰ, τῆς Δ.Ε. Γεωργιούπολης, Δήμου Ἀποκορώνου Π.Ε. Χανίων**», ἰδιοκτησίας τῆς εταιρίας «Ι. ΤΣΙΛΕΔΑΚΗΣ ΑΕ», σύμφωνα με τὸ ἀριθμ. πρωτ. 5226/24-12-2025 ἔγγραφο τῆς Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Ἀποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

2. «**Μονάδα παραγωγῆς ασφαλτομίγματος, ἑτοιμοῦ σκυροδέματος, ἀνακύκλωσης ΑΕΚΚ & διαλυτῆριο ΟΤΚΖ**», ἀπὸ τὸν Λαγουβάρδο Κων/νο στὴ θέση «**Φλακάτωρας**» Δ.Κ. Αἰγιάς τοῦ Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα με τὸ ἀριθμ. πρωτ. 4957/11-12-2025 ἔγγραφο τῆς Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Ἀποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

3. «**Κατασκευὴ δικτύου ἀποχέτευσης καὶ ἐγκατάστασης ἐπεξεργασίας λυμάτων οἰκισμῶν Ἀλμυρίδας, Πλάκας, Κόκκινου Χωριοῦ, Ἀσπρου καὶ Κάμπιας, Δήμου Ἀποκορώνου, Π.Ε. Χανίων**», σύμφωνα με τὸ ἀριθμ. πρωτ. 4729/11-12-2025 ἔγγραφο τῆς Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Ἀποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

4. «**Μελέτη οριοθέτησης καὶ ἔργων ἀντιπλημμυρικῆς προστασίας οἰκισμοῦ Δροσιάς Δήμου Μυλοποτάμου στὴν ΠΕ Ρεθύμνου**», με φορέα ἔργου τὴ Δ/ση

Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου, σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. **263/26-01-2026**
έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ**