



Αρ Πρωτ:50231/16-02-2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας :712 01  
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ  
Τηλέφωνο :2813 400232  
e-mail :tyso@crete.gov.gr

**ΠΡΟΣ:** - Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης  
Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού  
Σχεδιασμού

**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος Π.Κ.  
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου  
- Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού  
Σχεδιασμού Π.Κ.  
- Τμήμα Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου  
- Δήμο Αγ. Βασιλείου

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθμ. **08/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **08/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 02/13-02-2026**) που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: **«ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ»** της Π.Ε. Ρεθύμνου.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Βαρδιάμπαση Νίκη**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 02/13-02-2026  
Αριθμός Απόφασης 08/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 13 Φεβρουαρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε **δια ζώσης** συνεδρίαση η **Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **31032/30-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

<b>1</b>	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
<b>2</b>	Αλεξάκης Γιώργος	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
<b>3</b>	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
<b>4</b>	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
<b>5</b>	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
<b>6</b>	Χαριτάκη Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
<b>7</b>	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
<b>8</b>	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
<b>9</b>	Βάρδα Μαρία	» »	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
<b>10</b>	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	τακτικό μέλος
<b>11</b>	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος
<b>12</b>	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα οι κ.κ.:** Κουτεντάκη Θεοδώρα, Μανούσακας Ιωάννης, Τερζής Λεωνίδα και Χαιρετάκης Μιχάλης.

**Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.:** Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Στεφανάκη Μαρία υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Τσαπάκης Γιάννης αντιδήμαρχος Αθλητισμού Δ. Ηρακλείου (θέμα 1), Χατζηβασίλης Χάρης μελετητής (θέμα 2), Παρασύρης Γιάννης μελετητής (θέμα 3), Μαυράκης Νικήτας μελετητής (θέμα 5), Μαρή Αικατερίνη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Μαυράκη Στέλλα συνεργάτιδα Ευρωπαϊκού Έργου Transcend ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών η Βαρδιάμπαση Νίκη, προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

**Β. Συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης ο κ. Νικολουδάκης Εμμανουήλ** προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Ρεθύμνου,

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 08º:** Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), του έργου: **«ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ»** της Π.Ε. Ρεθύμνου.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α)** Του Ν. **1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,

**β)** Του Ν. **2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**γ)** Του Ν. **3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**δ)** Του Ν. **4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,

**ε)** της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),

**στ)** του Ν **5056/2023**: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

**όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.**

**2.** Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

**3.** Την αριθμ. **4/2024** απόφαση σε **2<sup>η</sup> ορθή επανάληψη** Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 02/16-01-2022), που αφορά: **α)** στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, **β)** στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και **γ)** στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, **από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.**

**4.** Το ΦΕΚ **949 τ. Β/09-02-2024** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **4/2024** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Κ.

5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **603/02-01-2026** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην παράταση θητείας του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης Ξυλούρη Νικόλαου του Ανδρέα έως 30-06-2026.
6. Το με αριθμ. πρωτ. **5037/16-12-2025** έγγραφο της **Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**, με το οποίο μας διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Συμβούλιο η Μ.Π.Ε. για το αναφερόμενο έργο.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **1780/05-01-2026 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο**, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της **Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου**, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αριθμ. πρωτ. **9106/13-01-2026** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το **Δήμο Αγ. Βασιλείου** με θέμα: Διαβίβαση Μ.Π.Ε. στο Δήμο σας που αφορά το έργο: **«ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ»**, για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
9. Το με αρ. πρωτ. **44906/11-02-2026** έγγραφο του **Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνης Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

**«Α. Εισαγωγή:**

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για το έργο «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» αφορά στα απαιτούμενα έργα αντιπλημμυρικής προστασίας και διευθέτησης στην περιοχή εκβολής του ρέματος Κόρακα στην ομώνυμη τουριστική αμμώδη παραλία. Στη μελέτη περιλαμβάνονται ο κάτω ρους του ρέματος Κόρακα για μήκος περίπου 500μ. Η θέση επέμβασης των έργων εμπίπτει εξ ολοκλήρου εντός των ορίων της τοπικής κοινότητας Ροδάκινου, Δημοτικής Ενότητας Φοίνικα Δήμου Αγίου Βασιλείου Π.Ε. Ρεθύμνου.

Η εκβολή του ρέματος Κόρακα επιλέχθηκε στα προς διευθέτηση τμήματα ρεμάτων του Νομού Ρεθύμνης εξαιτίας της μεγάλης οικονομικής σπουδαιότητάς του, άλλα και πλημμυρικής επικινδυνότητας, κυρίως λόγω της εγγύτητάς του με την ανεπτυγμένη τουριστικά παραλιακή ζώνη, όσο και της μεγάλης υδραυλικής του δυναμικότητας. Συγκεκριμένα, η περιοχή της εκβολής του χαρακτηρίζεται από τις εξής ιδιαιτερότητες:

- Εντάσσεται εξ ολοκλήρου στην περιοχή NATURA 2000 (GR4340012: ΑΣΦΕΝΔΟΥ – ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ) και βρίσκεται πλησίον των περιοχών NATURA - GR4340019 και CORINE - A00050016.
- Η εκβολή του ρέματος Κόρακα (αμμώδης παραλία μεγάλου μήκους και πλάτους) καθώς και η παραλιακή ζώνη τις τελευταίες δεκαετίες αναπτύσσεται σε οικιστική ζώνη μέσης πυκνότητας με έντονη τουριστική δραστηριότητα.
- Η ζώνη εκατέρωθεν του ρέματος και μέχρι 500μ περίπου ανάντη της εκβολής του, παρουσιάζει ιδιαίτερα χαμηλά υψόμετρα (0-5μ) με συνέπεια να είναι άμεσα εκτεθειμένες σε πλημμυρικά φαινόμενα.
- Η μορφή της κοίτης του ρέματος λόγω των οικιστικών και τουριστικών πιέσεων των τελευταίων δεκαετιών έχει αλλοιωθεί δραματικά όσον αφορά τη γεωμετρία της. Είναι προφανής, αλλά όχι διερευνημένος αναλυτικά, ο βαθμός και οι ακριβείς θέσεις σημαντικού περιορισμού της φυσικής του κοίτης.
- Αποσπασματικά ιδιωτικά έργα διευθέτησης με τοιχία ή ογκόλιθους έχουν κατασκευασθεί άνευ αδειοδότησης τα τελευταία χρόνια.
- Εντός του υπό μελέτη τμήματος του ρέματος Κόρακα και συγκεκριμένα 200μ περίπου ανάντη της εκβολής του, συμβάλλει δευτερεύουσα μικρή μισγάγγεια.

- Στο υπό μελέτη τμήμα του ρέματος υπάρχουν 2 υφιστάμενες γέφυρες πολύ σημαντικές για την εξυπηρέτηση των ιδιοκτησιών και του τουρισμού.

Πρωταρχικός σκοπός των προτεινόμενων έργων είναι η απόσβεση των χειμαρρικών φαινομένων και η προστασία της παραρεμάτιας ζώνης. Τα τεχνικά δεδομένα του έργου προέκυψαν από την αντίστοιχη υδραυλική προμελέτη που συντάχθηκε για το έργο του θέματος. Φορέας του έργου είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης / Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος.

Λόγω των πρωτοφανών έντονων βροχοπτώσεων και πλημμυρών που σημειώθηκαν στις 10/11/2020 με την αρ.11766/11-11-2020 (ΑΔΑ:6ΞΚ446ΜΤΛΒ-ΗΜ4) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, κηρύχθηκε η Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης έως 10-05-2021. Μετά τις έντονες βροχοπτώσεις παρατηρήθηκαν επικίνδυνα πλημμυρικά φαινόμενα στα ρέματα της Π.Ε. Ρεθύμνης που είχαν ως αποτέλεσμα εκτεταμένες υλικές ζημιές με καταστροφές υφιστάμενων τεχνικών ομβρίων, διαβρώσεις εδαφών και κατολισθήσεις πρηνών που, αν δεν ληφθούν άμεσα μέτρα προστασίας τους ενδέχεται να παρασύρουν πληθώρα παραρεμάτιων εγκαταστάσεων, οδών, τεχνικών και υποδομών Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (Ο.Κ.Ε.)

Η εξεταζόμενη μελέτη αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση των απαιτούμενων έργων αντιπλημμυρικής προστασίας και διευθέτησης στην περιοχή εκβολής του ρέματος Κόρακα στην ομώνυμη αμμώδη παραλία. Στη μελέτη περιλαμβάνονται ο κάτω ρους του ρέματος Κόρακα για μήκος περίπου 500μ. Το ρέμα Κόρακα είναι από τα μεγαλύτερα ρέματα της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης που εκβάλλουν στο Νότιο Κρητικό Πέλαγος, με μήκος περίπου 6χλμ, και συνολική λεκάνη απορροής 10,50 τετρ.χλμ. Πηγάζει και αναπτύσσεται στους νοτιοανατολικούς πρόποδες των Λευκών Ορέων νότια του λόφου Κρουονερίτη, με μέγιστο υψόμετρο τα 1.300μ περίπου, που δεσπόζει πάνω από το Ροδάκινο και τις παραλίες Κόρακα, Πολύριζου και Περιστερών.

Η γένεση και εξέλιξη χειμαρρικών φαινομένων στη λεκάνη απορροής του υπό μελέτη ρέματος επηρεάζουν άμεσα την εκβολή του ρέματος (πεδινό τμήμα), όπου τα τελευταία χρόνια παρατηρούνται σημαντικά προβλήματα και καταστροφές υποδομών, και το σημαντικότερο, έκθεση των πολιτών σε κίνδυνο. Τα φαινόμενα που παρατηρούνται στην πεδινή κοίτη είναι τα εξής:

- Πλημμύρες, υπερχειλίσεις σε παραρεμάτιες ιδιοκτησίες
- Υποσκαφή θεμελίων υφιστάμενων τοιχίων αντιστήριξης
- Σημαντικές αποθέσεις στερεοφορτίου και καταστροφές σε ιδιοκτησίες και υποδομές.

Χαρακτηριστική είναι η μεγάλη πλημμύρα της 10ης/11/2020 όπου καταγράφηκαν σημαντικές καταστροφές, στην παρόχθια βλάστηση και στα πρηνή, κατά μήκος της κοίτης του ρέματος.

Σκοπός της διευθέτησης είναι η απόσβεση των χειμαρρικών φαινομένων και η ομαλοποίηση της δίαιτας του νερού στη λεκάνη απορροής του ρέματος Κόρακα και ο έλεγχος της στερεομεταφοράς.



**Στη 2η αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής (ΣΔΛΑΠ) για το Υδατικό Διαμέρισμα Κρήτης (ΦΕΚ Α 112/23.07.2024) η συνολική αξιολόγηση των υδρομορφολογικών πιέσεων στο επιφανειακό υδατικό σύστημα του ρέματος στο Ροδάκινο καταγράφηκε ως μέτρια:**

A/A	Κωδικός ΥΣ	Όνομα ΥΣ	Μήκος (km)	Υδρομορφολογικές Τροποποιήσεις	Χαρακτηρισμός Πίεσης
94	EL1340R000501034N	ΡΟΔΑΚΙΝΟ	1.86	* Σεγκάρσια τεχνικά έργα * ~73m πλάτος τα εγκάρσια τεχνικά	Μέτρια

Οι συντεταγμένες (αρχής, μέσης, τέλους) του εξεταζόμενου έργου προκύπτουν από το σημείο τομής της βαθιάς γραμμής του χειμάρρου με την εγκάρσια γραμμή του ζεύγους των ακραίων σημείων επέμβασης της κοίτης εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής, οι οποίες παρουσιάζονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87) στον επόμενο πίνακα:

A/A ΘΕΣΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ (ΑΡΧΗ - ΜΕΣΗ - ΤΕΛΟΣ)	
ΚΟΡΑΚΑΣ	Τμήμα προς οριοθέτηση - διευθέτηση	
	Αρχή	X: 528580
		Ψ: 3893613
	Μέση:	X: 528563
		Ψ: 3893792
	Τέλος:	X: 528550
		Ψ: 3894063
	ΤΕΧΝΙΚΟ 1	X: 528574
		Ψ: 3893622
	ΤΕΧΝΙΚΟ 2	X: 528558
		Ψ: 3893754
	ΤΕΧΝΙΚΟ 3	X: 528530
		Ψ: 3893881
ΤΕΧΝΙΚΟ 4	X: 528540	
	Ψ: 3893954	

Πίνακας 1. Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) θέσης επέμβασης έργου (Αρχή, Μέση, Τέλος)

**B.1.** Ως προς τις προστατευόμενες περιοχές το έργο βρίσκεται εντός περιοχής Natura 2000 (GR4340012: ΑΣΦΕΝΔΟΥ – ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ) - ΕΖΔ. Επίσης σε κοντινή απόσταση υπάρχει καταφύγιο άγριας ζωής (ΠΕΡΙΣΥΝΑΚΗ – ΑΓΡΙΜΟΚΕΦΑΛΑ – ΜΑΝΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΣΦΑΚΙΩΝ).

Στην άμεση περιοχή της θέσης επέμβασης του υπό μελέτη τμήματος του ρέματος δεν εντοπίζεται κάποιος κηρυγμένος οριοθετημένος αρχαιολογικός χώρος ή μνημείο. Στα επόμενα σχήματα και πίνακες και απεικονίζονται οι σχετικές θέσεις - αποστάσεις επέμβασης των έργων από τα όρια του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Ν.3937/2011 (α' 60), Καταφύγια Άγριας Ζωής και λοιπές προστατευόμενες εκτάσεις.

Στη 2<sup>η</sup> Αναθεώρηση του ΣΔΛΑΠ, οι στόχοι για τις περιοχές προστασίας του Δικτύου Natura 2000 καθορίζονται σε σχέση με τους στόχους διατήρησης και προστασίας των περιοχών που προσδιορίζονται βάσει της Οδηγίας των Οικοτόπων (92/43/ΕΚ όπως ισχύει σήμερα). Οι στόχοι αυτοί αφορούν στην προστασία και, όπου είναι απαραίτητο, στη βελτίωση της κατάστασης του υδάτινου περιβάλλοντος στο βαθμό που είναι απαραίτητο για την επίτευξη των στόχων διατήρησης των φυσικών οικοτόπων, καθώς και της άγριας χλωρίδας και πανίδας στους Τόπους Κοινοτικής Σημασίας. Οι στόχοι για τις περιοχές που καθορίζονται σε σχέση με την Οδηγία διατήρησης των άγριων πτηνών (2009/147/ΕΚ) είναι η προστασία, ή όπου είναι απαραίτητο η βελτίωση, του υδάτινου περιβάλλοντος σε βαθμό τέτοιο που να επιτυγχάνονται οι στόχοι προστασίας των Ζωνών Ειδικής Προστασίας. Σε περιπτώσεις που μία προστατευόμενη περιοχή του δικτύου Natura 2000 αποτελεί τμήμα ενός Υδατικού Συστήματος (ΥΣ) ή όταν ένα ΥΣ εμπίπτει σε περιοχή Natura 2000, οι στόχοι της Οδηγίας Πλαίσιο για τα Ύδατα (2000/60/ΕΚ) για την κατάσταση του ΥΣ εφαρμόζονται συμπληρωματικά των απαιτήσεων για την επιθυμητή κατάσταση διατήρησης.



Χάρτης 3. Θέση επέμβασης έργων σε σχέση με τα όρια περιοχών του δικτύου Natura (πράσινη γραμμή), Καταφύγιο Άγριας Ζωής (μπλε γέμισμα) και λεκάνη και λεκάνη απορροής (πορτοκαλί χρώμα).

Λεκάνη απορροής	Επιφάνεια λεκάνης (Κμ <sup>2</sup> )	Περιοχή Natura 2000 όπου εμπίπτει η λεκάνη απορροής	Τμήμα διευθέτησης (μήκος κοίτης εκτέλεσης Έργων σε Κμ)	Περιοχή Natura 2000 που καλύπτει η θέση επέμβασης των έργων
ΚΟΡΑΚΑΣ	10,50	GR4340012 (ΤΚΣ-SCI) GR4340019 (ΖΕΡ-SPA)	0,50	GR4340012(ΤΚΣ-ΕΖΔ)

Πίνακας 2. Λεκάνη Απορροής έργου και άλλα στοιχεία

α/α	Περιγραφή	Γραμμική απόσταση από θέση επέμβασης έργων σε km
1	Οικισμός Άνω και Κάτω Ροδάκινου	1,00
2	Επαρχιακό δίκτυο	1,25
3	Καταφύγιο Άγριας Ζωής: ΠΕΡΙΣΥΝΑΚΗ - ΑΓΡΙΜΟΚΕΦΑΛΑ - ΜΑΝΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΣΦΑΚΙΩΝ (ΦΕΚ803Β/26-06-2001)	2,65
4	GR4340019: ΦΑΡΑΓΓΙ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ - ΑΡΓΟΥΓΙΑΝΟ ΦΑΡΑΓΓΙ - ΟΡΟΠΕΔΙΟ ΜΑΝΙΚΑ (δίκτυο NATURA 2000)	0,8
5	GR4340012: ΑΣΦΕΝΔΟΥ – ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ) (δίκτυο NATURA 2000)	ΕΝΤΟΣ

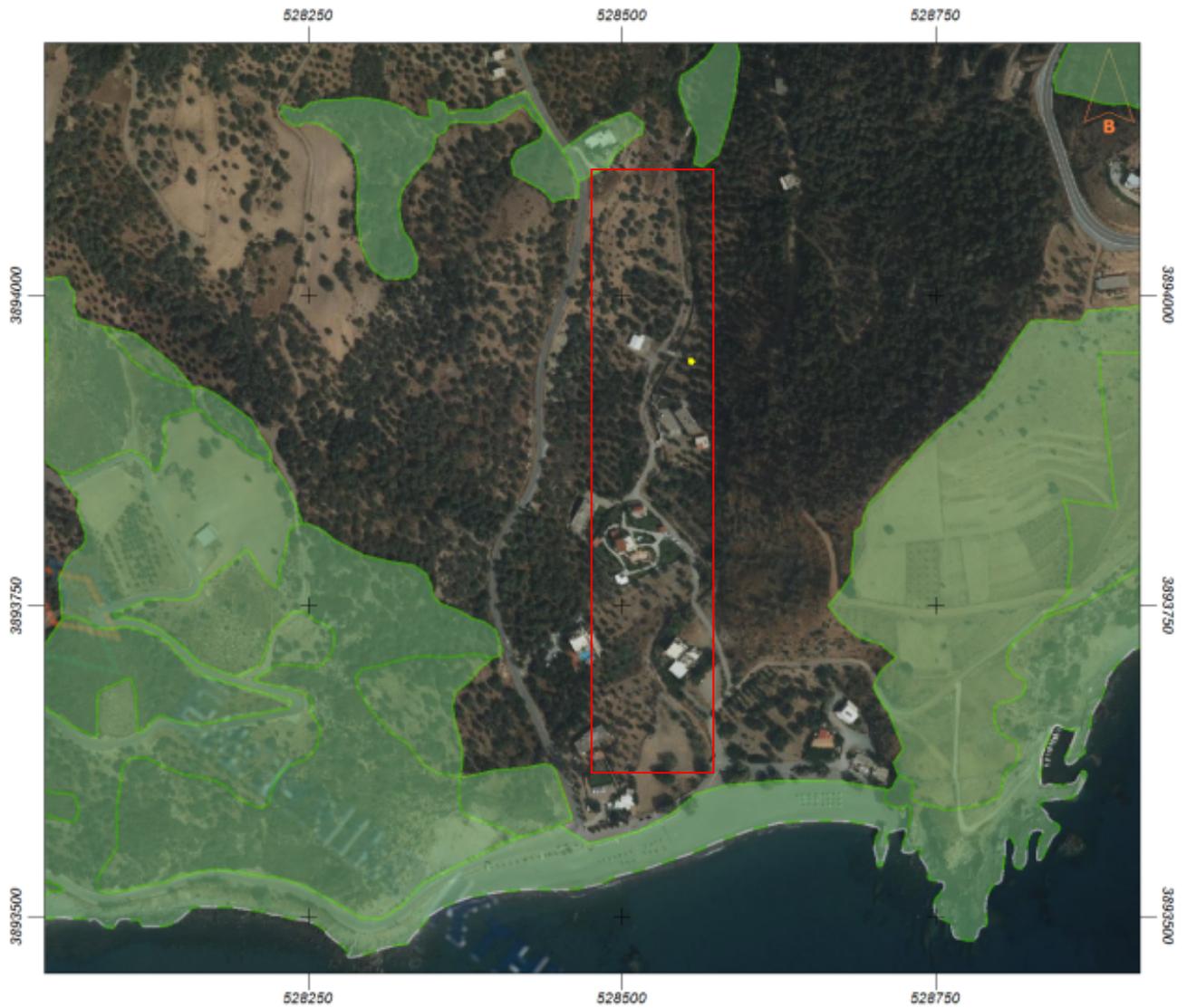
Πίνακας 3. Γραμμικές αποστάσεις σημαντικών θέσεων αναφοράς από θέση επέμβασης έργων

**Στην εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ) 9β «Εκπόνηση Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης και Σχεδίου Διαχείρισης για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Κρήτης (Ομάδα περιοχών Περιφερειακών Ενοτήτων Χανίων και Ρεθύμνου – μέρος)» με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/104641/2123/26-09-2025 (ΑΔΑ: Ψ5Κ94653Π8-5Η1), το εξεταζόμενο ρέμα βρίσκεται εντός της Ζώνης Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος ΖΒΔΦΠ-01 και εκβάλλει στη Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών ΖΔΟΕ-03.**

**Λόγω της θέσης του έργου εντός περιοχών του Δικτύου NATURA 2000 εκπονήθηκε Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση, που αποτελεί Παράρτημα της ΜΠΕ.**

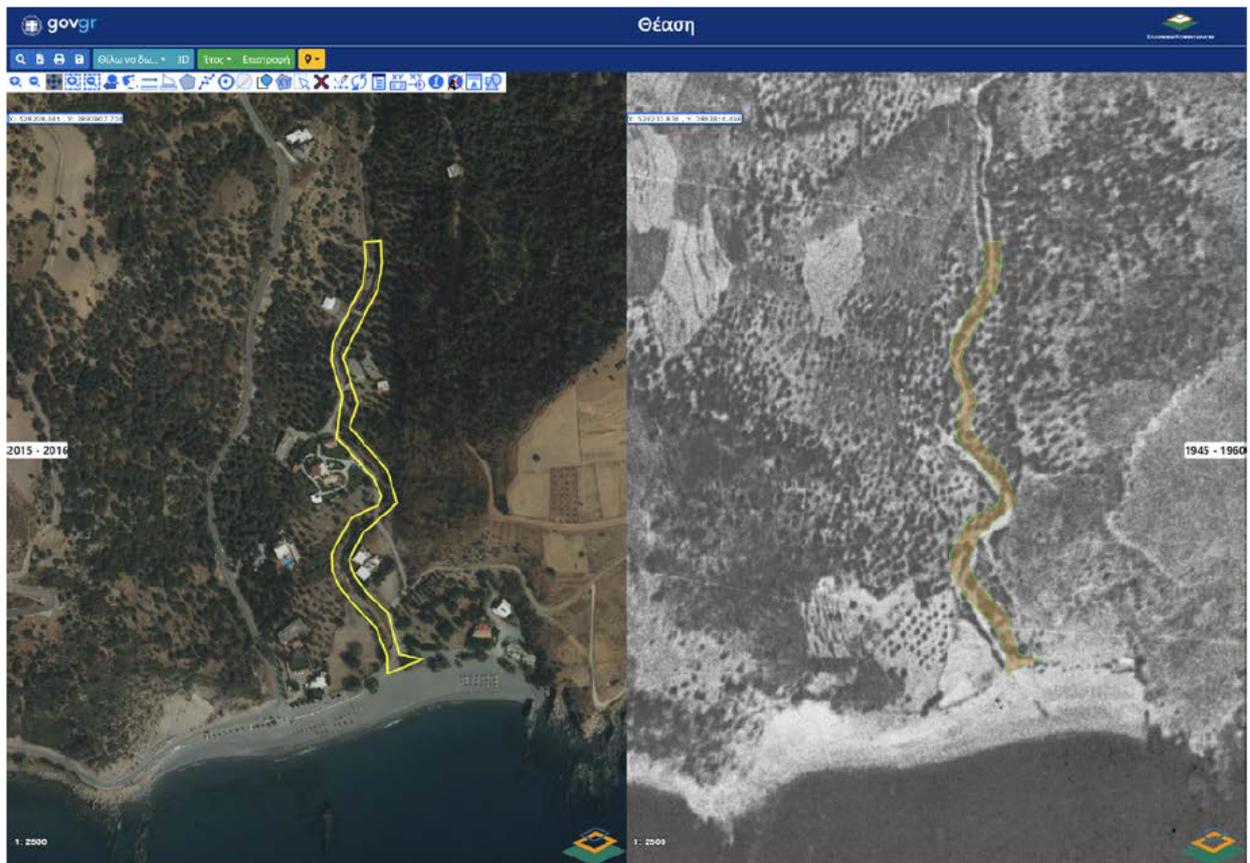
Ο φάκελος της ΜΠΕ έχει διαβιβαστεί επίσης για γνωμοδότηση στη Διεύθυνση Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων του ΥΠΕΝ, καθώς και στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.).

**Β.2.** Σύμφωνα με την Ανάρτηση του Δασικού Χάρτη της Π.Ε. Ρεθύμνου το σύνολο της έκτασης των έργων διευθέτησης βρίσκεται σε περιοχή με χαρακτηρισμό ΑΑ (ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ), δηλαδή δεν διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.



Χάρτης 4. Θέση επέμβασης έργων με κόκκινο περίγραμμα σε σχέση με την δασική ανάρτηση (πηγή: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.)

Παρακάτω φαίνεται η πρόταση οριοθέτησης κατόπιν των έργων σε αεροφωτογραφίες από το Ελληνικό Κτηματολόγιο του 1945 και του 2015-2016 (Χάρτης 5).



Χάρτης 5: Πρόταση οριοθέτησης του ρέματος σε απεικόνιση του Ελληνικού Κτηματολογίου 2015 – 2016 και εικόνα της περιοχής του ρέματος από το 1945 - 1950.

**Β.3** Για την περιοχή δεν υπάρχει δεν υπάρχει εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ στο οποίο να καθορίζονται ζώνες χρήσεων, καθώς και περιοχές ειδικής προστασίας (ΠΕΠ) και περιοχές περιορισμού και ελέγχου δόμησης (ΠΕΠΔ). Οι πλησιέστεροι οικισμοί είναι αυτοί του Κάτω και Άνω Ροδάκινου.

### Γ. Περιγραφή του έργου:

Το αντικείμενο της «ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» περιλαμβάνει την οριοθέτηση του καταληκτικού τμήματος του ρέματος Κόρακα με παράλληλα έργα διευθέτησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4258/ 2014 (ΦΕΚ 94Α') "Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις ρεμάτων – ρυθμίσεις Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις" και τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 140055/13-01- 2017 (ΦΕΚ 428Β/15-02-2017) "Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης - Διευκρινίσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης".

Επιλέχθηκε λύση, η οποία εκπληρώνει τη σκοπιμότητα των εξεταζόμενων παρεμβάσεων, ενώ παράλληλα προκαλεί τις μικρότερες δυνατές επιπτώσεις στο περιβάλλον και ταυτόχρονα επιφέρει θετικές αλλαγές τόσο στο φυσικό και το ανθρωπογενές περιβάλλον, όσο και στο τοπίο της περιοχής.

**Γ.1) Μετά την εξέταση των εναλλακτικών λύσεων (ΜΠΕ σελ. 64-66), τα προτεινόμενα έργα στο ρέμα Κόρακα Ροδάκινου είναι:**

**Γ.1.1) Παραλιακό μέτωπο: Χ.Θ. 0+000- Χ.Θ. 0+175:**

Το υφιστάμενο παραλιακό τεχνικό Τ1 διαθέτει οριακές διαστάσεις σε σχέση με την πλημμύρα σχεδιασμού των Τ=50 ετών και κρίθηκε τεχνικοοικονομικά ασύμφορο να καθαιρεθεί. Προτάθηκε να βελτιωθεί με μικρή εκβάθυνση και εκ νέου θωράκιση (σκυροδέτηση), του ούτως ή άλλως αποσαθρωμένου πυθμένα του (οι εργασίες να μπορούν να πραγματοποιηθούν με το εν λόγω τεχνικό να βρίσκεται κανονικά σε κυκλοφορία).

Σε συνεννόηση με την επιβλέπουσα υπηρεσία και υπέρ της ασφαλείας, το σύνολο του ρέματος επιλύθηκε υδραυλικά και με την πλημμύρα περιόδου επαναφοράς Τ=100 έτη, με σκοπό να ελεγχθούν τα τεχνικά Τ2 και Τ1 τα οποία εξυπηρετούν οδοποιία της περιοχής και είναι κρίσιμο να διαθέτουν ικανοποιητική επάρκεια και επαρκές freeboard.

Με βάση τους νέους υδρολογικούς και υδραυλικούς υπολογισμούς, προτείνεται η αντικατάσταση του Παραλιακού τεχνικού Τ1 με νέο δίδυμο οχετό ΠxΥ: 4 x 2.5μ. Συνεπώς και ο έλεγχος παροχευτικότητας του προτεινόμενου οχετού γίνεται για περίοδο επαναφοράς 100ετίας καθ' όσον προβλέπεται μεσόβαθρο σε συνδυασμό με τις προδιαγραφές (παρ. 7.6.1.3 ΟΜΟΕ Τεχνικά Έργα).

Με δεδομένη τη συγκεκριμένη κατόντη γεωμετρία, για το εν λόγω τμήμα προκύπτει η διαμόρφωση διατομής πλάτους  $B = 8,50 \mu$  και ελάχιστου ελεύθερου ύψους κατακόρυφων παρειών ελάχιστου ύψους  $H = 2,25\mu$ . Η διατομή αυτή συνεπάγεται την ανάγκη διεύρυνσης της κοίτης για το σύνολο του παραλιακού τμήματος, καθώς και της επέκτασης ή διεύρυνσης του τεχνικού Τ2, στο άνω άκρο του υποτμήματος, λόγω ανεπαρκούς υφιστάμενης διατομής. Για τις ανάγκες της επένδυσης των κατακόρυφων παρειών του συγκεκριμένου τμήματος, προτείνεται η ακόλουθη διάταξη:

α) Στην αριστερή (δυτική) παρειά της κοίτης (κατά τη φορά ανόδου και χιλιομέτρησης) προτείνεται (σε συνέχεια του τοίχου μήκους 25μ που διατηρείται) η κατασκευή νέου τοίχου αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, μήκους 137μ περίπου (διατομές Δ5-Δ19) και διατομής σύμφωνα με το αντίστοιχα σχέδια διατομών. Τονίζεται ότι στη ζώνη μήκους 35μ περίπου (Δ9-Δ14) εκτιμάται ότι κατέρχονται ύδατα από τα δυτικά πρανή της λεκάνης λόγω μικρής λεκάνης απορροής με μη διαμορφωμένη πεδινή κοίτη. Στη θέση αυτή, ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να δοθεί στην κατασκευή οπών στράγγισης των τοίχων επένδυσης της παρειάς αυτής καθώς και στην φροντισμένη πλήρωση με το προτεινόμενο από τη μελέτη αδρόκοκκο υλικό στην πλάτη του τοίχου προκειμένου να αποστραγγίζει με ικανούς ρυθμούς. Οι οπές προτεινόμενης διαμέτρου Φ100-150 και πυκνότητας ανά 1μ προβλέπονται στη ζώνη 1μ πάνω από τη στάθμη της νέας κοίτης.

β) Στη δεξιά παρειά της κοίτης προτείνεται (σε συνέχεια του τοίχου μήκους 27μ που διατηρείται) η κατασκευή τοίχου μήκους 67μ (διατομές Δ6-Δ12) οπλισμένης επίχωσης με επένδυση από λιθοπληρωμένα συρματοκιβώτια, κατάλληλων διαστάσεων και προδιαγραφών. Στο υπόλοιπο μήκος 44μ περίπου (διατομές Δ12-Δ18) μέχρι τον ανατολικό πτερυγότοιχο του τεχνικού 2, που διατηρείται, κατασκευάζεται νέος τοίχος αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα όπως στο απέναντι πρανές.

γ) Λόγω της σχετικά χαμηλότερης ταχύτητας ροής στο παραλιακό τμήμα του ρέματος και του μεγαλύτερου εύρους της διατομής, η κοίτη αυτού μπορεί να παραμείνει ανεπένδυτη, καθώς αυτή δομείται από αδρόκοκκα υλικά πυκνής απόθεσης. Ακριβώς κατόντη του τεχνικού 1 η κοίτη πρέπει να ενισχυθεί τοπικά σε μήκος περί τα 3μ και πλάτους 8,5μ με φυσικούς ογκόλιθους κατάλληλου βάρους,

για την αποφυγή διαβρώσεων των θεμελίων της γέφυρας από το σκαλοπάτι ροής που αναπόφευκτα δημιουργείται και παρουσιάζεται έντονα σήμερα.

### **Γ.1.2) Ενδιάμεσο τμήμα: Χ.Θ. 0+175 – Χ.Θ. 0+340:**

Στο τμήμα αυτό η μηκοτομική κλίση της κοίτης είναι εντονότερη και καθιστά - με βάση τους αντίστοιχους υδραυλικούς υπολογισμούς - αναγκαία την ηπιότερη διεύρυνση της κοίτης στο πλάτος των 6μ.

α) Το τεχνικό Τ2 (ΠxΥ: 3,80μ x 2,05μ) απαιτεί διεύρυνση καθώς η διατομή του κρίνεται ανεπαρκής. Στη θέση του είναι αναγκαίο είτε να κατασκευαστεί νέο τεχνικό πλάτους 7μ, είτε να τοποθετηθεί νέο κιβώτιο δίπλα στο υφιστάμενο διαστάσεων ΠxΥ: 3 x 2μ, ώστε να επιτευχθεί ικανή κατ' αναλογία προς την κατάντη διαμορφούμενη διατομή.

β) Με βάση τις υδραυλικές επιλύσεις της ροής σχεδιασμού του ρέματος προκύπτει για το εν λόγω τμήμα η διαμόρφωση διατομής πλάτους  $B = 6,00\mu$ , τοπικά συναρμοζόμενου από τη διατομή Δ21 έως το τεχνικό 2 σε πλάτος 7,10μ, ελάχιστου ελεύθερου ύψους κατακόρυφων παρειών  $H = 2,25\mu$ . Η διατομή αυτή συνεπάγεται την ανάγκη περιορισμένων έργων διεύρυνσης της διατομής, αλλά παρεμβάσεων για την ενίσχυση της προστασίας των παρειών αυτής, αλλά και για την εξασφάλιση του ελάχιστου απαιτούμενου ύψους αυτών.

γ) Το υφιστάμενο τοίχιο της δεξιάς παρειάς διατηρείται μεταξύ των διατομών Δ20-Δ21 και επεκτείνεται με νέο τοίχο μήκους 26μ και διατομής όπως περιγράφηκε στην προηγούμενη παράγραφο (διατομές Δ21-Δ24).

δ) Νέος τοίχος μήκους 31μ και ίδιας διατομής προεκτείνεται και στην αριστερή όχθη (διατομές Δ20-Δ24).

ε) Από τη διατομή Δ24 έως και την Δ28 και σε μήκος 50μ περίπου τα σχετικά φυσικά πρηνή ενισχύονται και στα δύο μέρη με διατομή τύπου ανεστραμμένου Π οπλισμένου από σκυρόδεμα C30/37 συνολικού πλάτους 6μ για την αποφυγή φαινομένων διάβρωσης λόγω υψηλών ταχυτήτων.

στ) Μεταξύ των διατομών Δ28 και Δ32 παρουσιάζεται έντονη οριζοντιογραφική στροφή της ροής του ρέματος και κρίνεται αναγκαία η επένδυση της κοίτης με πλάκα σκυροδέματος (ενιαία όπλιση πυθμένα με τοιχία- διώρυγα).

ζ) Τα πρηνή του ρέματος και από τις 2 μεριές επίσης κρίνεται αναγκαίο, λόγω και του περιορισμένου διαθέσιμου χώρου εξαιτίας του δρόμου, να επενδυθούν με νέο τοίχιο από σκυρόδεμα, όπως περιγράφηκε, σε μήκος 60μ (διατομές Δ32-Δ35). Το τμήμα Δ32 έως Δ34 μήκους 20μ περίπου διαθέτει επένδυση από ογκόλιθους σε καλή κατάσταση και σε κατάλληλη θέση που θα μπορούσαν ενδεχομένως να διατηρηθούν ή να αντικατασταθούν με τη λύση της οπλισμένης επίχωσης. Δεν επιλέχθηκε αυτή η λύση λόγω του μικρού μήκους και της ομοιομορφίας της διατομής.

η) Το υφιστάμενο τοίχιο της δεξιάς (ανατολικής) παρειάς που είναι σε καλή κατάσταση, διατηρείται από τη διατομή Δ34 έως και τη Δ40.

θ) Το τεχνικό 3 είναι οριακό σε διαστάσεις (ΠxΥ:4.80x1.90μ) από υδραυλικής άποψης και προτείνεται η διεύρυνση του κατά 1.2μ περίπου. Η πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος (κατάστρωμα γέφυρας), η οποία εδράζεται επί των εκατέρωθεν τοίχων θα αφαιρεθεί και θα κατασκευαστεί εκ νέου επί του υφιστάμενου δεξιού και νέου αριστερού τοίχου από σκυρόδεμα. Είναι ιδιαίτερα δυσχερής και αντιοικονομική η πλήρης καθαίρεση του δεξιού τοίχου οπλισμένου σκυροδέματος, καθώς αυτός έχει ικανό ύψος, βρίσκεται σε ικανοποιητική κατάσταση και αντιστηρίζει τον αύλειο χώρο όπισθεν ιδιοκτησίας. Στην αριστερή παρειά θα κατασκευαστεί νέο σύστημα

αντιστήριξης και ο νέος φορέας (πλάκα επί εδάφους) θα εδρασθεί όπισθεν των δύο συστημάτων αντιστήριξης. Το είδος της θεμελίωσής της θα σχεδιαστεί με ακρίβεια στο επόμενο στάδιο.

ι) Η κοίτη του ρέματος προτείνεται να επενδυθεί με πλάκα σκυροδέματος κατάντι του τεχνικού 3 και σε μήκος περίπου 5μ, όπως φαίνεται στο σχέδιο ΥΟ.1.(Ενιαία όπλιση πυθμένα με δυτικό τοίχιο και αγκύρωση σε υφιστάμενο ανατολικό).

κ) Η ύπαρξη καμπυλών στη χάραξη της διευθέτησης είναι αναγκαία καθώς ο άξονας ακολουθεί περίπου την φυσική όδευση του ρέματος. Στο τμήμα αυτό παρουσιάζονται 2 θέσεις του ρέματος με τις μεγάλες οριζοντιογραφικές κλίσεις της κοίτης. (Δ21-Δ23 και Δ28-Δ32). Οι έντονοι αυτοί μαιανδρισμοί ακολουθούν την ιστορική κοίτη, ωστόσο βελτιώνονται τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της χάραξης της διευθέτησης έτσι ώστε να μειωθεί η υπερύψωση της ανώτατης στάθμης ύδατος λόγω έντονης στροφής. Έτσι, στις θέσεις Δ28-Δ32 η ακτίνα καμπυλότητας μεγάλωσε από πολύ μικρή <10μ σε 30.5μ περίπου μεταφέροντας την κοίτη εντός παρακείμενης ιδιοκτησίας με ελαιόδεντρα. Αντίθετα, στις θέσεις Δ21-Δ23 υπάρχουν μεγαλύτεροι περιορισμοί στη δυνατότητα αυτή λόγω της θέσης του δημοτικού δρόμου και του έντονου φυσικού ανάγλυφου στην ανατολική παρειά προτιμήθηκε η λύση της έμμεσης αύξησης της ακτίνας καμπυλότητας και της βελτίωσης της υδραυλικής συμπεριφοράς μέσω της κυμαινόμενης διεύρυνσης της κοίτης από τα 6μ μέχρι και τα 9μ τοπικά.

Επιπλέον των παραπάνω βελτιώσεων της οριζοντιογραφικής χάραξης προτείνεται και τροποποίηση του ύψους επένδυσης πρανών ως έξης: Σύμφωνα με την προτεινόμενη λύση, η τοπική αύξηση ύψους του νέου τοίχου επένδυσης των πρανών του ρέματος στην ανατολική παρειά της διατομής Δ22 κατά 0.75μ για να εξασφαλισθεί επαρκές freeboard έναντι της υπερύψωσης ροής νερού λόγω έντονης στροφής της κοίτης. Στη διατομή Δ21 το υφιστάμενο τοίχιο που διατηρείται διαθέτει το απαιτούμενο ύψος. Αντίστοιχα στις διατομές Δ29 έως και Δ32 προτείνεται η αύξηση του τοίχου της δυτικής παρειά κατά 0.25μ.

### **Γ.1.3) Ανάντη τμήμα: Χ.Θ. 0+340 – Χ.Θ. 0+533:**

Στο τμήμα αυτό η μηκοτομική κλίση της κοίτης είναι έντονη αλλά ελαφρώς ηπιότερη του ενδιάμεσου τμήματος και καθιστά - με βάση τους αντίστοιχους υδραυλικούς υπολογισμούς - αναγκαία την ηπιότερη διεύρυνση της κοίτης στο πλάτος των 6μ.

α) Το υφιστάμενο τοίχιο μήκους 56μ της δεξιάς παρειάς διατηρείται μεταξύ των διατομών Δ34-Δ40. Για λόγους υδραυλικής συμμετρίας, αντίστοιχα κατασκευάζεται νέος τοίχος στην απέναντι αριστερή παρειά διατομής όπως περιγράφηκε στην προηγούμενη παράγραφο.

β) Η κοίτη από τη διατομή Δ40 έως και τη Δ50 στο πέρας της μελέτης, μήκους 135μ περίπου διευρύνεται περίπου 1,5μ και επενδύεται με κάθετα πρανή οπλισμένης επίχωσης με επένδυση από λιθοπληρωμένα συρματοκιβώτια, όπως περιγράφηκε πιο πάνω.

γ) Το τεχνικό διάβασης 4 είναι σε κακή κατάσταση και καθώς η κοίτη εκεί διευρύνεται κατά 1.5μ περίπου αναγκαστικά θα αφαιρεθεί και δύναται να κατασκευαστεί εκ νέου επί των νέων έργων διευθέτησης με κατάλληλη μελέτη στήριξης, η οποία προτείνεται να περιλαμβάνει κατάστρωμα από σκυρόδεμα που θα εδράζεται σε κοντά πέδιλα πάνω στο εκατέρωθεν οπλισμένο επίχωμα.

δ) Οι ανάντι του έργου κοίτες είναι φυσικές και εκτός από τον αγροτικό δρόμο

του δυτικού αντερείσματος, δεν παρουσιάζουν αναγκαιότητα διευθέτησης λόγω χρήσεων παρόχθιων αγροτικών εκτάσεων που είναι ιδιαίτερας κεκλιμένες και με μικρά προβλήματα διαβρώσεων οχθών.

### Γ.2) Επιμέρους τεχνικά έργα του βασικού έργου:

Στα επιμέρους τεχνικά του βασικού έργου περιλαμβάνονται τα τέσσερα τεχνικά – γέφυρες που βρίσκονται στις εξής θέσεις:

ΕΙΔΟΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87		ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ 1	X:	528574	5.40x1.70
	Ψ:	3893622	
ΤΕΧΝΙΚΟ 2	X:	528558	3.80x2.05
	Ψ:	3893754	
ΤΕΧΝΙΚΟ 3	X:	528530	4.80x1.90
	Ψ:	3893881	
ΤΕΧΝΙΚΟ 4	X:	528540	5,30X2,30
	Ψ:	3893954	

Για τα ανωτέρω τεχνικά δεν υπάρχουν στοιχεία για το πότε και από ποιον φορέα κατασκευάστηκαν. Το τεχνικό Τ1 προτείνεται να καθαιρεθεί και στη θέση του να κατασκευαστεί νέο. Το τεχνικό Τ2 προτείνεται να συμπληρωθεί σε παραλληλία με νέο τεχνικό διαστάσεων 3x2. Τα τεχνικά Τ3 και Τ4 προτείνονται να ανακατασκευαστούν σε μελλοντική φάση όσον αφορά το φορέα τους μετά την υλοποίηση του των πλευρικών διευθετήσεων.

### Γ.3) Υποστηρικτικές εγκαταστάσεις της κατασκευής:

Για τις ανάγκες του έργου δε θα απαιτηθεί η δημιουργία δανειοθαλάμων. Σε ό,τι αφορά στη διάθεση τυχόν πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής θα γίνει είτε κατάλληλος προγραμματισμός διαχείρισης υλικών για κάλυψη αναγκών σε άλλα έργα της περιοχής είτε θα τοποθετηθούν στον κατάλληλο υποδοχέα. Ο πλησιέστερος κατάλληλος υποδοχέας ΑΕΚΚ εντοπίζεται στη θέση “Χαλέπα” Αρμένων, Δήμου Ρεθύμνης με την επωνυμία «ΛΑΤΟΜ ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΕΒΕ» και με σχετική αδειοδότηση με αρ. πρωτ. 236385/15-10-2020 ΑΔΑ:Ψ1ΗΤΟΡ1Θ-010.

Φ	λ		X	Y
35.294116°	24.462889°		541945	3905470

### Γ.4) Αναγκαία υλικά κατασκευής:

Το σύνολο των αναγκαίων εκσκαφών (γαιώδη-ημιβραχώδη) είναι 9.280 m<sup>3</sup> εκ των οποίων 1.800 m<sup>3</sup> μετά από μερική διαλογή θα αξιοποιηθούν για δευτερεύουσες επιχώσεις των έργων διευθέτησης. Τα υπόλοιπα 6.700 m<sup>3</sup> θα οδηγηθούν σε αποθεσιοθάλαμο ή επιστρώσεις αγροτικής οδοποιίας της ευρύτερης περιοχής.

Για την κάλυψη των αναγκών κατασκευής των προτεινόμενων έργων θα απαιτηθούν:

- 1045 m<sup>3</sup> σκυροδέματα C30/37 και 166 m<sup>3</sup> βοηθητικά σκυροδέματα C16/20 και 92 tn σπλισμού.
- 1.205 m<sup>3</sup> για χειρόθετη λιθοπλήρωση συρματοκιβωτίων

- 2.790m<sup>3</sup> για υποστρώματα έδρασης, λιθορριπή προστασίας, επιχώσεις όπισθεν τοίχων και κατασκευή οπλισμένου επιχώματος

Το σύνολο των υλικών αυτών προβλέπεται να προέλθουν από αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις παραγωγής σκυροδέματος και λατομεία αδρανών της ευρύτερης περιοχής.

Σημειώνεται ότι σημαντικό τμήμα των παραπάνω ποσοτήτων αδρανών (άνω του 50%) δύναται να προέλθουν από διαλογή από την επεξεργασία προϊόντων εκσκαφών καθώς και από την παραγωγή με κατάλληλο μηχάνημα των όγκων που έχουν παρατύπως τοποθετηθεί ως παράνομα έργα διευθέτησης.

#### **Δ) Παρατηρήσεις από την εξέταση της ΜΠΕ:**

Από την εξέταση της ΜΠΕ και τις προαναφερθείσες ισχύουσες διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος, η υπηρεσία μας, συμφωνώντας επί της ουσίας με τους περιβαλλοντικούς όρους που προτείνονται από τη ΜΠΕ (σελ. 137-143), θεωρεί σημαντικά τα εξής ζητήματα, τα οποία θα πρέπει να ληφθούν υπόψη:

Δ.1) Πριν την έναρξη των εργασιών του έργου να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες οριοθέτησης του υδατορεμάτος όπου θα εκτελεστούν τα έργα διευθέτησης και η έκδοση σχετικού ΦΕΚ σύμφωνα με τον Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94Α'/14-04-2014), καθώς και να εξασφαλιστούν όλες οι προβλεπόμενες άδειες και εγκρίσεις που απαιτούνται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Δ.2) Οποιαδήποτε απομάκρυνση αυτοφυούς δασικής βλάστησης από την κοίτη και τις όχθες του υδατορεμάτος να περιοριστεί στην απολύτως αναγκαία και να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δ.3) Πριν την έναρξη των εργασιών να οριστεί η ζώνη κατάληψης του έργου και οι επεμβάσεις να περιορισθούν αυστηρά εντός των οριοθετημένων τμημάτων.

Δ.4) Κατά τη διάρκεια κατασκευής και λειτουργίας του έργου να ληφθούν, από τον φορέα του έργου, όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή πρόκλησης πυρκαγιάς ή επέκτασης αυτής σε τυχόν όμορη δασική έκταση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας.

Δ.5) Εντός των οριογραμμών του ρέματος, όπως αυτές καθορίζονται με τη μελέτη οριοθέτησης και θα εγκριθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4258/2014, **απαγορεύεται η κατασκευή, διατήρηση ή χρήση αυθαίρετων κατασκευών, εγκαταστάσεων ή επιχώσεων**, μόνιμου ή προσωρινού χαρακτήρα.

Δ.6) Ο φορέας του έργου οφείλει να μεριμνά ώστε το ρέμα να παραμένει ελεύθερο από κάθε εμπόδιο που δύναται να παρεμποδίσει την απρόσκοπτη ροή των υδάτων ή να αυξήσει τον πλημμυρικό κίνδυνο. Ο φορέας του έργου οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα πρόληψης, ελέγχου και αποκατάστασης, ώστε να διασφαλίζεται η καλή οικολογική και υδρομορφολογική κατάσταση του ρέματος, σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική και υδατική νομοθεσία.

Δ.7) Το ρέμα και η ζώνη εντός των εγκεκριμένων οριογραμμών του προστατεύονται από κάθε μορφή ρύπανσης και υποβάθμισης. Απαγορεύεται η απόρριψη στερεών ή υγρών αποβλήτων, μπαζών, υλικών εκσκαφής, απορριμμάτων, λυμάτων ή

άλλων ρυπογόνων ουσιών, καθώς και η ανεξέλεγκτη διάθεση υλικών οποιασδήποτε φύσης εντός της κοίτης και της πλημμυρικής ζώνης του ρέματος.

Επιπλέον, απαγορεύεται κάθε είδους απόληψη αδρανών, εδαφικών ή άλλων φυσικών υλικών από την κοίτη ή τα πρανή του ρέματος, πλην των απολύτως αναγκαίων εργασιών που προβλέπονται και εγκρίνονται στο πλαίσιο της παρούσας αδειοδότησης.

10. Την εισήγηση του κ. **Νικολουδάκη Εμμανουήλ** προϊστάμενου τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου.
11. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: «**εισηγούμαι στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» της Π.Ε. Ρεθύμνου, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 44906/11-02-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Ρεθύμνου Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ.**
12. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.  
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΑΚΑ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» της Π.Ε. Ρεθύμνου, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 44906/11-02-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:  
Ηράκλειο **13-02-2026**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής  
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Τα Μέλη**

**Νίκος Ξυλούρης  
Αντιπεριφερειάρχης  
Περιβάλλοντος ΠΚ**