ΑΔΑ: 94ΩΔ7ΛΚ-Χ70

Ministry of Digital Governance

Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.03 08:41:02 EET
Reason:
Location: Athens

2026.03.03 08:37:27

Αρ Πρωτ:67926/03-03-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο

Ταχ. Δ/νση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο :2813400232
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου
- Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

ΚΟΙΝ: - Δ/νση Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **114/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **114/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Νº05/27-02-2026),** που αφορά στην **Α) Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών, της Περιφέρειας Κρήτης και της Δαίδαλος Α.Ε. – «Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», για την υλοποίηση του έργου **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ», Β) Ορισμός εκπροσώπων Περιφέρειας Κρήτης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης** της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:
- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Nº 05/27-02-2026
Αριθμός Απόφασης: 114/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 27 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **54057/19-02-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη**,** παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
7	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ.: Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Κύρκος Θανάσης Γενικός Διευθυντής του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης “ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.”, Διγαλάκης Ιωάννης πολίτης (θέμα 3), Διαλυνά Ελεάννα και Φουλές Γεώργιος εκπρόσωπος Διαλυνά Κωνσταντίνας πολίτες (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 18), Κοντοπόδης Εμμανουήλ και Κοντοπόδης Γεώργιος (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 19) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί **για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος** και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, ότι υπάρχει επιτακτική ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την **απρόσκοπτη εκτέλεση του αναφερόμενου έργου, αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.**

Στη συνέχεια η πρόεδρος της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑ (07 εκτός ημερήσιας διάταξης): Α) Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών, της Περιφέρειας Κρήτης και της Δαίδαλος Α.Ε. – «Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», για την υλοποίηση του έργου **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ», Β) Ορισμός εκπροσώπων Περιφέρειας Κρήτης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης** της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
   α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
   β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
   γ) του άρθρου 11 του **Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
   δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
   ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
   στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^{Α}) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
   ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
   η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
   όπως ισχύουν.
2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄,** που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου **(πρακτικό Ν° 1/02-01-2024),** που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της**

Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026**.**

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Ν° 1/19-01-2024),** που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **60188/25-02-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου,** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«**Σύντομη περιγραφή του έργου:**

Ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Αγίου Γεωργίου Μοιρών βρίσκεται στο κέντρο των Μοιρών, στην Δημοτική Κοινότητα Μοιρών του Δήμου Φαιστού της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου και μαρτυρείται από το 1866. Η εικόνα του Ιερού Ναού σήμερα παρουσιάζει παρατεταμένες ρηγματώσεις στο σώμα της φέρουσας τοιχοποιίας, αποσάθρωση και διάβρωση του θόλου οπλισμένου σκυροδέματος και του ετοιμόρροπου καμπαναριού, έντονη υγρασία και απαρχαιωμένη Η/Μ υποδομή, ενώ δεν διαθέτει κάποιο αρχαιολογικό ενδιαφέρον, όπως γνωμάτευσε σχετικά η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων.

Κάθε προσπάθεια ριζικής ανακαίνισης του υφιστάμενου Ναού κρίνεται αντιοικονομική λόγω γήρανσης των δομικών στοιχείων, με μεγάλη υπέρβαση του λειτουργικού ορίου ζωής του.

Για τους λόγους αυτούς πρόκειται να ανεγερθεί νέος Ιερός Ναός εντός του ίδιου οικοπέδου και πλησίον του υφιστάμενου Ναού.

Με το εν λόγω έργο προβλέπεται να εκπονηθούν οι απαραίτητες μελέτες του νέου Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών.

Αιτιολόγηση - τεκμηρίωση αναγκαιότητας:

Το έργο θα συμβάλλει στην μελλοντική άρτια λειτουργία του Ιερού Ναού και την ασφαλή προσέλευση των ανθρώπων σε αυτόν. Η παρούσα προγραμματική σύμβαση έχει σκοπό την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, πνευματικού και φιλανθρωπικού έργου της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών.

Η Ιερά Μητρόπολη Γορτύνης και Αρκαδίας και η Ενορία δεν διαθέτουν τεχνική και οικονομική υπηρεσία ώστε να υλοποιήσουν το έργο με ίδια μέσα. Με το με αρ. 1728/01-11-2022 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας, υποβάλλεται αίτημα χρηματοδότησης του έργου από την Περιφέρεια Κρήτης. Με το από 16-05-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Αν. Δ/ντη Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης, διαβεβαιώνεται ότι η Δ/νση προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης του έργου.

Με το υπ' αριθμόν 157816/17-05-2023 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου βεβαιώνεται η αδυναμία της υπηρεσίας να ανταποκριθεί στις απαραίτητες ενέργειες για την τεχνική και διοικητική στήριξη της Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για την υλοποίηση του έργου «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ», λόγω επιφόρτισης της υπηρεσίας με πληθώρα νέων μελετών για ένταξη στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ και συνεχιζόμενων και νέων έργων που είναι σε φάση υλοποίησης, ολοκλήρωσης και σε διαδικασία δημοπράτησης και λόγω υποστελέχωσης της υπηρεσίας.

Κατόπιν του με αρ. πρωτ. 158494/18-05-2023 αιτήματος της Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου προς την Δ/νση Τεχνικών έργων Περιφέρειας Κρήτης, για διάθεση στελεχών για την υλοποίηση του παραπάνω έργου, η δεύτερη με το με αρ. πρωτ. οικ.162903/22-05-2023 έγγραφο της, βεβαιώνει την αδυναμία διάθεσης στελεχών για την ωρίμανση και υλοποίηση έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, δεδομένου ότι εκτελεί μεγάλο αριθμό έργων και μελετών.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 3513/2006, οι Ιερές Μητροπόλεις μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο και με φορείς του ευρύτερου δημοσίου τομέα, για την μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων της Εκκλησίας της Ελλάδος. Στις προγραμματικές συμβάσεις επιτρέπεται και η συμμετοχή επιχειρήσεων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4412/2016 όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση τους με το άρθρο 3 του Ν. 4674/2020, οι Τεχνικές Υπηρεσίες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α και β βαθμού που δεν έχουν τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια αλλά καλούνται να εκπονήσουν μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό, μπορούν κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν σήμερα, ύστερα από βεβαίωση του προϊσταμένου της οικείας Τεχνικής Υπηρεσίας, να συνάπτουν προγραμματική σύμβαση με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια.

Η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ με τη με αρ. πρωτ. 394/23-05-2023 βεβαίωση της (αρ. πρωτ. εισερχομένου εγγράφου 169647/25-05-2023), βεβαιώνει την τεχνική και επιχειρησιακή επάρκεια της να αναλάβει το έργο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ». Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο τεχνικό εξοπλισμό, τον επαρκή αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει, ώστε να αναλάβει τη υλοποίηση του έργου.

Η προγραμματική σύμβαση είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου, στερείται τα οικονομικοτεχνικά μέσα, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς αλλά στερείται τους απαραίτητους ανθρώπινους πόρους.

Κύριος σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία μεταξύ της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών ως Κύριο του Έργου, την Περιφέρεια Κρήτης ως φορέα χρηματοδότησης και δια των αρμόδιων οργάνων και υπηρεσιών της ως Προϊσταμένη Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία και της ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. ως φορέα υλοποίησης του έργου «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».

Το φυσικό αντικείμενο και οι απαιτούμενες μελέτες για την υλοποίηση του έργου περιγράφονται αναλυτικά στο Παράτημα Ι του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Θεσμικό πλαίσιο – Διατάξεις (όπως αυτές ισχύουν):

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - … και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Το Π.Δ.149/2010 (ΦΕΚ242/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Ο Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης − Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
4. Η με αρ. πρωτ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
5. Ο Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα τα άρθρα 12 και 44 αυτού.
6. Ο Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
7. Η υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260, ΑΔΑ: ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) με θέμα: «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».

<u>Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:</u>

1. Το με αρ πρωτ 1725/1-11-2022 αίτημα χρηματοδότησης του έργου «Μελέτες Ι. Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών» της Ιεράς Μητροπόλεως Γορτύνης και Αρκαδίας.
2. Το με αρ. πρωτ.:157167/17-5-23 έγγραφό του Αντιπεριφερειάρχη Κρήτης προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου με θέμα «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».
3. Το με αριθμ. πρωτ.: 157816/17-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου περί μη επάρκειας προσωπικού για την υλοποίηση του έργου «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».
4. Το με αριθμ. πρωτ.: 158494/18-5-2023 έγγραφό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης με θέμα «Αδυναμία της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου στην τεχνική και διοικητική στήριξη της Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για το έργο ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».
5. Το με αριθμ. πρωτ.: 162903/22-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης περί αδυναμίας διάθεσης στελεχών για την ωρίμανση και υλοποίηση έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.
6. Το με αρ. πρωτ. 165332/25-5-2023 έγγραφό Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου προς τη Δαίδαλος ΑΕ με θέμα «Τεχνική και διοικητική στήριξη Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για το έργο «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών».
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 394/23-5-2023 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας
8. Την με αριθμ. πρωτ. 274431/24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΧ7ΛΚ-Η5Τ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με Θέμα «Έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» και Κ.Α. 2023ΝΠ50200013 και κωδικό MIS 521918 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης».

9. Την υπ' αριθ. 14/15-07-2023 συνεδρίαση συνεδρίασης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Κρήτης και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».
10. Τη με αριθ. 134/πρακτ. Νο 11/01-06-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΧΞ7ΛΚ-77Μ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», καθώς και για τη διάθεση πίστωσης ως προς την υλοποίηση αυτής, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 6905/13-07-2023 (ΑΔΑ: 6ΦΦ4ΟΡ1Θ-9ΣΠ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
11. Την υπ' αριθ. 17/27-07-2023 (ΑΔΑ: 65ΘΗ46Μ8ΝΧ-Ε90) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου και την Περιφέρεια Κρήτης.
12. Την από 28/08/2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου, της Περιφέρειας Κρήτης και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του έργου με τίτλο ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ».
13. Την υπ' αρ. 263449/09-08-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί ένταξης της Πράξης «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5218918 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025», με την οποία η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» έχει οριστεί ως δικαιούχος.
14. Το υπ' αρ. 2/26-08-2025 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής της από 28/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης περί λήξης του χρονοδιαγράμματος.
15. Το με αρ. πρωτ. 35831/04-02-2026 έγγραφό Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου προς τη Δαίδαλος ΑΕ με θέμα «Τεχνική και διοικητική στήριξη Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για το έργο «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών».

Για τους παραπάνω λόγους και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη για τεχνική και διοικητική στήριξη της Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για την υλοποίηση του έργου «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ»

Εισηγούμαστε:

(Α) Την έγκρισή σας για τη **σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών, της Περιφέρειας Κρήτης και της Δαίδαλος Α.Ε. – «Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», για την υλοποίηση του έργου **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ»,** προϋπολογισμού 111.600,00 € με ΦΠΑ 24%, Κ.Α. 2023ΝΠ50200013 και κωδικό MIS 5218918 της ΝΠ502 Περιφέρειας Κρήτης και

(Β) Τον ορισμό εκπροσώπου, με τον αναπληρωτή του, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, με απόφαση Περιφερειάρχη.

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.»

7. Την εισήγηση του **κ. Φασουλάκη Κωνσταντίνου,** Περιφερειακού Συμβούλου και τακτικό μέλος της επιτροπής.
8. Την εισήγηση του **κ. Κύρκου Θανάση**, Γενικού Διευθυντή του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης "ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε."
9. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

Α) Τη **σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών, της Περιφέρειας Κρήτης και της Δαίδαλος Α.Ε. – «Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», για την υλοποίηση του έργου **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ»,** προϋπολογισμού 111.600,00 € με ΦΠΑ 24%, Κ.Α. 2023ΝΠ50200013 και κωδικό MIS 5218918 της ΝΠ502 Περιφέρειας Κρήτης, ως παρακάτω:

Σήμερα ….-….-2026 ημέρα …… στο Ηράκλειο, οι κατωτέρω φορείς:

1. Το **Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ενορίας του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου** πόλεως Μοιρών, που εδρεύει στην τοπική Κοινότητα Μοιρών, της Δημοτικής Ενότητας Μοιρών, του Δήμου Φαιστού, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, (ΑΦΜ:099302168 ΔΟΥ Ηρακλείου), νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον **π. Ιωάννη Φραγκάκη.**

2. Η **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**, με ΑΦΜ: 997579388 ΔΟΥ Ηρακλείου, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, Πλατεία Ελευθερίας, Τ.Κ. 71201 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη, **κ. Σταύρο Αρναουτάκη**.

3. Η **«ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ»,** με αριθ. ΓΕΜΗ 159741327000 και ΑΦΜ 801592720, η οποία εδρεύει στις Αρχάνες, Δημοκρατίας 14, Τ.Κ. 70100 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. **κ. Κωνσταντίνο Φασουλάκη**.

Έχοντας υπόψη,

1. Τον Ν. 3513/2006 «Συντάξεις Δημοσίου, θέματα ΓΛΚ, Αυτ/λής φορ/για αποθεματικών τραπεζών κλπ» (ΦΕΚ ΦΕΚ Α 265/5.12.2006) και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού για τις Προγραμματικές συμβάσεις της Εκκλησίας της Ελλάδας.
2. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
3. Το Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

5. Το Ν. 4555/2018 Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ»] (ΦΕΚ 133/Α/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 «Προγραμματικές συμβάσεις Τροποποίηση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010)» αυτού.

6. Τον Ν. 3979/11 (ΦΕΚ 138/Α/16-6-2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» άρθρο 61.

7. Τον Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

8. Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260, ΑΔΑ: ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) με θέμα: «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Δαίδαλος Α.Ε που εγκρίθηκε με το πρακτικό Νο 1/7-7-2021 της Γενικής Συνέλευσης (ΑΔΑ: 9ΕΘΛ46Μ8ΝΧ-Ε7Ο)

9. Το με αριθμό 3065 ID εγγραφής της Δαίδαλος Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100066723.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 139545-21-12-2021 έγγραφο της Εθνικής Αρχής Συντονισμού ΕΣΠΑ Ειδικής Υπηρεσίας Θεσμικής Υποστήριξης με θέμα: «Μορφές συνεργασίας μεταξύ φορέων/αναθετουσών αρχών».

11. Τη με αριθμ. 44/2017 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

12. Το αρ 47 Ν 4761-2020 «Αναδιοργάνωση του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων και μετονομασία του σε Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων, προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς στο εξωτερικό, ρυθμίσεις για το Ιστορικό Μουσείο Κρήτης και το μουσείο «Φοίβος Ανωγειανάκης» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 248/13.12.2020).

13. το Ν. 4149/1961 (ΦΕΚ 41/Α/16-3-1961) «Περί καταστατικού Νόμου της εν Κρήτη Ορθοδόξου Εκκλησίας και άλλων τινών διατάξεων»

14. τον με αριθ. 7/2015 (ΦΕΚ 61/Α/23-6-2015) Κανονισμό Περί Ιερών Ναών και Ενοριών της Ιεράς Αρχιεπισκοπής και των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας Κρήτης.

15. Τη με αριθμ. 12/12.10.2016 (ΦΕΚ 1336/Β/20-4-2017) διαπιστωτική πράξη της Ιεράς Επαρχιακής Συνόδου της Εκκλησίας της Κρήτης «Αναγνώριση και Σύσταση Ενοριών της Ιεράς Μητροπόλεως Γορτύνης και Αρκαδίας συμφώνως προς το άρθρο 25 παρ. 2 του ν. 4301/2014»

16. Τη με αριθ. 31/22-4-2021-Πρακτικό Νο9 (ΑΔΑ: 6Ο4Ε7ΛΚ-8Ψ2) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης που αφορά στην έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου και του καθορισμού των Δεικτών Παρακολούθησης και Αξιολόγησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος της Περιφέρειας Κρήτης.

17. Το με αρ πρωτ 1725/1-11-2022 αίτημα χρηματοδότησης του έργου «Μελέτες Ι. Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών» της Ιεράς Μητροπόλεως Γορτύνης και Αρκαδίας.

18. Το με αρ. πρωτ.:157167/17-5-23 έγγραφό του Αντιπεριφερειάρχη Κρήτης προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου με θέμα «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».

19. Το με αριθμ. πρωτ.: 157816/17-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου περί μη επάρκειας προσωπικού για την υλοποίηση του έργου «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».

20. Το με αριθμ. πρωτ.: 158494/18-5-2023 έγγραφό της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης με θέμα «Αδυναμία της Δ/νσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου στην τεχνική και διοικητική στήριξη της Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για το έργο ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ».

21. Το με αριθμ. πρωτ.: 162903/22-5-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης περί αδυναμίας διάθεσης στελεχών για την ωρίμανση και υλοποίηση έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

22. Το με αρ. πρωτ. 165332/25-5-2023 έγγραφό Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου προς τη Δαίδαλος ΑΕ με θέμα «Τεχνική και διοικητική στήριξη Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για το έργο «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών».

23. Την υπ' αριθ. πρωτ. 394/23-5-2023 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας

24. Την με αριθμ. πρωτ. 274431/24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΧ7ΛΚ-Η5Τ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με Θέμα «Έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» και Κ.Α. 2023ΝΠ50200013 και κωδικό MIS 521918 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης».

25. Την υπ' αριθ. 14/15-07-2023 συνεδρίαση συνεδρίασης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Κρήτης και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

26. Τη με αριθ. 134/πρακτ. Νο 11/01-06-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΧΞ7ΛΚ-77Μ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», καθώς και για τη διάθεση πίστωσης ως προς την υλοποίηση αυτής, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 6905/13-07-2023 (ΑΔΑ: 6ΦΦ4ΟΡ1Θ-9ΣΠ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

27. Την υπ' αριθ. 17/27-07-2023 (ΑΔΑ: 65ΘΗ46Μ8ΝΧ-Ε90) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου και την Περιφέρεια Κρήτης.

28. Την από 28/08/2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου, της Περιφέρειας Κρήτης και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του έργου με τίτλο ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ».

29. Την υπ' αρ. 263449/09-08-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί ένταξης της Πράξης «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5218918 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025», με την οποία η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» έχει οριστεί ως δικαιούχος.

30. Το υπ' αρ. 2/26-08-2025 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής της από 28/08/2023 Προγραμματικής Σύμβασης περί λήξης του χρονοδιαγράμματος.

31. Το με αρ. πρωτ. 35831/04-02-2026 έγγραφό Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου προς τη Δαίδαλος ΑΕ με θέμα «Τεχνική και διοικητική στήριξη Ιεράς Μητρόπολης Γορτύνης και Αρκαδίας για το έργο «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών».

32. Την υπ' αριθ. …… συνεδρίαση συνεδρίασης του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Κρήτης και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

33. Τη με αριθ. ……../πρακτ. Νο ……/…-….-2026 (ΑΔΑ: ……) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», καθώς και για τη διάθεση πίστωσης ως προς την υλοποίηση αυτής, που ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητα και βρέθηκε νόμιμη σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. ……../….-….-2026 (ΑΔΑ: ……) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

34. Την υπ' αριθ. ……. (ΑΔΑ: ……..) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου και την Περιφέρεια Κρήτης.

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

<u>Περιεχόμενα</u>:

Άρθρο 1: Προοίμιο – σκοπός 6

Άρθρο 2: Νομική βάση..... 12

Άρθρο 3: Αντικείμενο…….…..…..…. 18

Άρθρο 4: Τρόπος εκτέλεσης της σύμβασης…….…..……..…..…. 18

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις και Δικαιώματα συμβαλλομένων……..…..19

Άρθρο 6: Προϋπολογισμός και Πόροι χρηματοδότησης…….……..…..…… 21

Άρθρο 7: Διάρκεια της Σύμβασης……..…..…..……21

Άρθρο 8: Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης..……..... 21

Άρθρο 9: Ευθύνη φορέα υλοποίησης…….……23

Άρθρο 10: Τροποποίηση της Σύμβασης…….…….…….... 23

Άρθρο 11: Τελικές διατάξεις – ρήτρες…… ……. 24

Παράρτημα Ι …… …… 26

Παράρτημα ΙΙ …….31

Παράρτημα ΙΙΙ 32

Άρθρο 1 : Προοίμιο

Α. Ο **Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου Μοιρών** είναι ο Μητροπολιτικός Ναός της Ιεράς Μητροπόλεως Γορτύνης και Αρκαδίας και βρίσκεται στο κέντρο των Μοιρών, στην Δημοτική Κοινότητα Μοιρών, του Δήμου Φαιστού, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου. Ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Αγίου Γεωργίου Μοιρών, μαρτυρείται από το 1866, οπού οι Τούρκοι τον είχαν μετατρέψει σε στάβλο. Αργότερα ξανακτίστηκε Ιερός Ναός και από τότε μέχρι σήμερα, στο διάβα των χρόνων, έχει υποστεί πάρα πολλές επεμβάσεις, χωρίς κανένα αρχαιολογικό ενδιαφέρον, όπως γνωμάτευσε σχετικά η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων.

Η εικόνα τού Ιερού Ναού σήμερα παρουσιάζει παρατεταμένες ρηγματώσεις στο σώμα τής φέρουσας τοιχοποιίας, φαινόμενα αποσάθρωσης - διάβρωσης τού θόλου από οπλισμένο σκυρόδεμα, καθώς και τού ετοιμόρροπου καμπαναριού, έντονη υγρασία, τόσο από ανάντη, (θολοδομία), όσο και από κατάντη και τέλος απαρχαιωμένες Η/Μ υποδομές. Κάθε προσπάθεια για ριζική ανακαίνιση του υπάρχοντος Ναού κρίνεται αντιοικονομική, λόγω γήρανσης των δομικών στοιχείων (οπλισμένο σκυρόδεμα υπερβαίνει το λειτουργικό όριο ζωής), λόγω έλλειψης Αρχιτεκτονικών στοιχείων πού κρίνεται απαραίτητη ή διατήρησή τους, λόγω διαφορετικών κατασκευαστικών φάσεων πού δεν συνδέονται λειτουργικά μεταξύ τους κ.λ.π.

Για τους παραπάνω λόγους και προκειμένου να αναγερθεί νέος Ιερός Ναός εντός του ιδίου οικοπέδου και πλησίον του υφιστάμενου παλαιού ναού, κρίνεται απαραίτητη η υλοποίηση του έργου: «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών». Το έργο θα συμβάλλει στη μελλοντική άρτια λειτουργία τού Ί. Ναού και την ασφαλή προσέλευση των ανθρώπων σε αυτόν. Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου.

Ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς, το έργο, του οποίου οι μελέτες αποτελούν αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, θα υλοποιηθεί σε οικόπεδο ιδιοκτησίας της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου, σύμφωνα με το με αριθ. 24001/ 14.09.2019 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Μοιρών Αργυρής Δροσανάκη μεταγεγραμμένο στο Υποθ/κείο Μοιρών στον τόμο 963 με αριθμό μεταγραφής 82358.Η Μητρόπολη και η Ενορία δεν διαθέτουν τεχνική και οικονομική υπηρεσία ώστε να υλοποιήσουν το έργο με ίδια μέσα.

Β. Η **Περιφέρεια Κρήτης** προτίθεται να χρηματοδοτήσει το Έργο, το οποίο κρίνεται αναγκαίο και έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα, καθώς θα συμβάλλει καταρχάς στο να λειτουργήσει με ασφάλεια η Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού

Αγίου Γεωργίου και επιπρόσθετα θα συμβάλλει διαχρονικά στον πολιτισμό και εν γένει στην προαγωγή της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας και όχι μόνο, αναβαθμίζοντας και διευκολύνοντας σημαντικά τις πολυάριθμες δραστηριότητες της Ενορίας και κατ' επέκταση της Περιφέρειας Κρήτης.

Επίσης, το Έργο αφορά σε περιοχή εντός της χωρικής αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λειτουργεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στην αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Περιφέρειας και συνακόλουθα η τελευταία αντλεί ωφέλεια από τη πραγμάτωσή του.

Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης, πέραν των συνήθων αντικειμένων αρμοδιότητάς της, είναι επιφορτισμένη με τη μελέτη, εκτέλεση, επίβλεψη, παραλαβή και συντήρηση των τεχνικών έργων που εκτελούνται στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου και ταυτόχρονα με τον σχεδιασμό, προγραμματισμό, συντονισμό των τεχνικών έργων/μελετών της Περιφέρειας Κρήτης στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου. Η υπηρεσία καταβάλει καθημερινά κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ανταπεξέλθει στις αυξημένες απαιτήσεις των καθηκόντων της. Το έργο της καθίσταται ιδιαίτερα δύσκολο εξαιτίας της ελλιπούς στελέχωσης καθώς και της ανάγκης εκτέλεσης παράλληλων καθηκόντων των στελεχών της. Η αδυναμία για την υλοποίηση του έργου: «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών» περιγράφεται και στο υπ΄ αριθ. 35831/04-02-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ηρακλείου.

Γ. Κατά τις διατάξεις του άρθρου **44 του Ν.4412/2016** οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια. Επίσης κατά την παρ 1. του άρθρου **100 του Ν. 3852/2010** για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου **12 του Ν. 4412/2016**. Σύμφωνα δε με την παρ. 6 του ίδιου άρθρου «εκτός των περιπτώσεων της παρ. 1, οι ΟΤΑ α` και β` βαθμού, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των ΟΤΑ μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες». Επιπροσθέτως, για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 100 και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

Δ. Η **ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ** έχει πρωτίστως ως σκοπό σύμφωνα με το καταστατικό της, την ενίσχυση της διοικητικής υποστήριξης και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης και η παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ. Περαιτέρω, καταστατικοί σκοποί της εταιρίας αποτελούν:

1. Η από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφέρειας Κρήτης εφαρμογή της

αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, η υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής της Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξής της Περιφέρειας Κρήτης, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής, καθώς και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής της Περιφέρειας Κρήτης.

2. Η ενίσχυση της διοικητικής υποστήριξης και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης και η παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των ΟΤΑ.

3. Η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,

4. Η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ.

5. Η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης.

6. Η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και η εκπόνηση επιχειρησιακών προγραμμάτων.

7. Η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή της Εταιρείας σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών, η βελτίωση του αστικού και εξωαστικού περιβάλλοντος, η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και η ενεργός προώθηση δράσεων ενεργειακής αειφορίας και ανάπτυξης.

8. Η επιστημονική και συμβουλευτική υποστήριξη της Περιφέρειας Κρήτης, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και φορέων αυτών, φορέων του Δημοσίου τομέα, συνεταιρισμών και ενώσεων αυτών, επιστημονικών και εκκλησιαστικών φορέων, επιμελητηρίων, φορέων συλλογικών κοινωνικών ή οικονομικών συμφερόντων, χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, καθώς και καθώς και η επιμόρφωση των στελεχών τους.

9. Η βιώσιμη ανάπτυξη - υλοποίηση σχεδίων βιώσιμης αστικής και εξωαστικής κινητικότητας μέσα από συστήματα μεταφορών χαμηλών ή μηδενικών εκπομπών ρύπων, αξιοποίηση ΑΠΕ, εφαρμογή αναπτυξιακών σχεδίων νέων τεχνολογιών και διαδικασιών για τη βιοοικονομία, εναλλακτική διαχείριση βιολογικών αποβλήτων- βιοενέργεια και η συμμετοχή της Εταιρείας σε αντίστοιχα προγράμματα ή η εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαπεριφερειακό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο, καθώς και η άσκηση των δραστηριοτήτων των άρθρων 182 και 183 του ν. 4555/2018.

10. Η πρόταση προς τους αρμόδιους φορείς και η υλοποίηση Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ) χωρικών στρατηγικών, με βάση τα πρωτόκολλα συγκρότησης της κατά περίπτωση προβλεπόμενης Αρχής Διακυβέρνησης της ΟΧΕ, υπό την επιφύλαξη των ειδικών προϋποθέσεων του ισχύοντος Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του ΕΣΠΑ.

11. Η μελέτη, καταγραφή, έρευνα και αξιολόγηση των υφιστάμενων δομών και προβλημάτων σχετικά με την οικονομική και τουριστική δραστηριότητα στην Περιφέρειας Κρήτης, ο σχεδιασμός και η εφαρμογή αποτελεσματικών μεθόδων και δράσεων για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος και τον εμπλουτισμό της τουριστικής εμπειρίας, την ανάδειξη του ιστορικού πλούτου, της πολιτιστικής κληρονομιάς και της πολιτιστικής ταυτότητας της Περιφέρειας Κρήτης, την τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας και απασχόλησης, την προσέλκυση επενδύσεων και τη βελτίωση των υποδομών καθώς και η ανάπτυξη νέων μορφών εναλλακτικού τουρισμού.

12. Η στήριξη και ανάπτυξη της αγροτικής οικονομίας και συγκεκριμένα η ενίσχυση επενδύσεων και η στήριξη της επιχειρηματικότητας και ιδίως η

ανάπτυξη δράσεων αγροτικού τουρισμού και μικρομεσαίων επιχειρήσεων και συνακόλουθα η στήριξη και αξιοποίηση των τοπικά παραγόμενων προϊόντων και η ενίσχυση της προσπάθειας μεταποίησής τους σε επώνυμα ποιοτικά προϊόντα, καθώς και η σύνδεση τοπικού παραγόμενου προϊόντος και τουριστικής υπηρεσίας.

13. Η διερεύνηση, μελέτη και συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών για την παραγωγή, μεταφορά και παροχή ειδικής τεχνογνωσίας, υπηρεσιών και υποστήριξης σε φορείς και επιχειρήσεις της αυτοδιοίκησης, του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα σε αναπτυξιακά θέματα χρηματοδότησης έργων υποδομής, αστικής ανάπλασης, κοινωνικών δράσεων και αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας καθώς και για την αξιοποίηση και υλοποίηση εθνικών, ευρωπαϊκών και διεθνών χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων σε διαδημοτικούς ή περιφερειακούς σκοπούς.

14. Η δημιουργία προϋποθέσεων για την σύμμετρη ανάπτυξη της Περιφέρειας από οικονομική, κοινωνική και πολιτιστική άποψη, με βάση τις τοπικές δυνάμεις και πόρους ιδιωτικούς και δημόσιους, καθώς και με πόρους και μέσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ελληνικού Δημοσίου.

15. Η ενθάρρυνση και αναζωογόνηση της υγιούς και βιώσιμης επιχειρηματικής δραστηριότητας, με σκοπό τη διατήρηση των υφισταμένων και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και με ιδιαίτερη βαρύτητα στην νεανική, νεοφυή, καινοτόμο και εξωστρεφή επιχειρηματικότητα και η προσέλκυση εγκατάστασης επιχειρήσεων φιλικών προς τον πολίτη – άνθρωπο, τη φύση και το περιβάλλον.

16. Ο σχεδιασμός και υλοποίηση δράσεων και προγραμμάτων κοινωνικής πολιτικής και συνοχής, που αποσκοπούν στην υποστήριξη και κοινωνική φροντίδα της βρεφικής, παιδικής και τρίτης ηλικίας, ο σχεδιασμός και εφαρμογή πολιτικών εν γένει και δράσεων, που αφορούν στην υποστήριξη ανέργων ή ατόμων προερχόμενων από ευπαθείς κοινωνικά ομάδες, των μεταναστών και των προσφύγων και ο σχεδιασμός, εισήγηση και μέριμνα για την εφαρμογή πολιτικών και δράσεων που στοχεύουν στην υποστήριξη και φροντίδα της υγείας των πολιτών και την προαγωγή της ψυχικής υγείας.

17. Η ανάπτυξη πρωτοβουλιών και η δημιουργία υποδομών για τη στήριξη της επιχειρηματικότητας και η μελέτη της αγοράς για λογαριασμό επιχειρήσεων και φορέων της περιοχής.

18. Η ανάπτυξη επιστημονικής δραστηριότητας και συνεργασιών με εκπαιδευτικά και ερευνητικά ιδρύματα, η χρήση εφαρμογών καινοτομίας και νέων Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, καθώς και η ανάπτυξη δράσεων έρευνας και ανάπτυξης και ψηφιακής σύγκλησης.

19. Η συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις, ο ορισμός της Εταιρίας ως Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης για την υλοποίηση επιχειρησιακών προγραμμάτων και η ανάληψη κάθε συναφούς ρόλου, σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς της ισχύουσας νομοθεσίας, η σύσταση ή η συμμετοχή σε Ομάδες Τοπικής Δράσης, σύμφωνα με την περίπτωση β’ της παραγράφου 2 του άρθρου 32 και του άρθρου 34 του Κανονισμού ΕΕ 1303/2013 .

20. Ο σχεδιασμός, η διαχείριση, η υλοποίηση και η προώθηση Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων και πολιτικών, σε συνεργασία με τον δημόσιο τομέα, τον ιδιωτικό και τον κοινωνικό τομέα.

21. Η επικοινωνία, ενημέρωση και προβολή πληροφοριών, δράσεων και ενεργειών δημοσίου ενδιαφέροντος για την πληροφόρηση του κοινού καθώς και η αξιοποίηση Τεχνολογιών Πληροφορίας και Επικοινωνίας σχετικά.

22. Η διοργάνωση εκδηλώσεων πολιτιστικού και αθλητικού χαρακτήρα,

καθώς και η διοργάνωση ή συνδιοργάνωση συνεδρίων, σεμιναρίων και άλλων εκδηλώσεων.

23. Κάθε άλλος σκοπός συναφής ή συνεχόμενος ή αναγκαία συμπληρωματικός ή υποβοηθητικός των ανωτέρω, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενος ή εξειδικευόμενος στο παρόν, εφόσον συνάδει με τις διατάξεις του Ν.4674/2020, όπως ισχύει και δεν έρχεται σε αντίθεση προς οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διάταξη.

Ε. Με βάση τα ανωτέρω, η σύναψη προγραμματικής σύμβασης είναι ο μόνος τρόπος υλοποίησης του Έργου, αφού ο Κύριος του Έργου, ήτοι η ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου, στερείται τα οικονομικοτεχνικά μέσα, ενώ η Περιφέρεια Κρήτης διαθέτει τους απαραίτητους οικονομικούς αλλά στερείται τους απαραίτητους ανθρώπινους πόρους. Για το λόγο αυτό είχε συναφθεί η από 28/08/2023 Προγραμματική Σύμβαση και είχε εκδοθεί η υπ' αρ. 263449/09-08-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης περί ένταξης της Πράξης «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ» με Κωδικό ΟΠΣ 5218918 στο ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025», με την οποία η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ έχει οριστεί ως δικαιούχος. Κατά την περίοδο υλοποίησης της από 28/08/2023 προγραμματικής σύμβασης παρατηρήθηκε καθυστέρηση στην πρόοδο του αντικειμένου της, η οποία δεν οφειλόταν σε υπαιτιότητα οποιουδήποτε εκ των συμβαλλομένων μερών, αλλά αποκλειστικά σε αντικειμενικούς και θεσμικούς λόγους, και συγκεκριμένα στη μη σύσταση αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας (Ναοδομίας) για μεγάλο χρονικό διάστημα, γεγονός που κατέστησε αδύνατη την έκδοση των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων και εγκρίσεων. Η έλλειψη αρμόδιας πολεοδομικής αρχής είχε ως αποτέλεσμα την αδυναμία εκκίνησης και νόμιμης εξέλιξης των προβλεπόμενων διαδικασιών, όπως η έγκριση μελετών, η έκδοση αδειών και η γενικότερη διοικητική υποστήριξη που είναι απαραίτητη για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Ως εκ τούτου, το έργο κατέστη ανεφάρμοστο στην πράξη, παρά τη βούληση και τις ενέργειες των συμβαλλομένων φορέων. Προκειμένου να διασφαλιστεί η διοικητική νομιμότητα και η χρηστή διαχείριση, οι συμβαλλόμενοι φορείς συμφώνησαν στη λήξη της προγραμματικής σύμβασης, χωρίς καταλογισμό ευθυνών, ποινικών ρητρών ή οικονομικών κυρώσεων σε οποιοδήποτε από τα μέρη, καθόσον δεν συνέτρεχε περίπτωση υπαιτιότητας.

ΣΤ. Από τα παραπάνω προκύπτει η αναγκαιότητα και τεκμηριώνεται η σκοπιμότητα σύναψης εκ νέου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου, της Περιφέρειας Κρήτης και τη «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ». Η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» δια των συνεργατών της θα λειτουργήσει ως φορέας υλοποίησης της μελέτης που απαιτείται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή. Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης μεταβιβάζεται η αρμοδιότητα υλοποίησης του Έργου στον φορέα υλοποίησης, ήτοι την «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» με φορέα χρηματοδότησης του Έργου την Περιφέρεια Κρήτης και κύριο του Έργου Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου.

Οι συμβαλλόμενοι επιδιώκουν κοινό σκοπό για την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της αναφερόμενης πράξης, συμπράττοντας κατά το μέγιστο δυνατόν ισόρροπα,

προκειμένου να επιτευχθεί η ορθά, άρτια και στρατηγικά βιώσιμα αναπτυξιακή εφαρμογή των ανωτέρων στόχων στα πλαίσια της αρχής της αειφορίας.

Άρθρο 2 : Νομική Βάση

Α. Για τη σύναψη της παρούσας προγραμματικής εφαρμόζονται οι διατάξεις του **άρθρου 12 του Ν. 4412/2016** και συγκεκριμένα της παραγράφου 3, με το οποίο είναι δυνατή η υλοποίηση των αρμοδιοτήτων του συμβαλλομένου Ο.Τ.Α., ήτοι του **Δήμου Φαιστού,** διά της συνεργασίας του με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό **ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ**, ο οποίος συνιστά φορέα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη του άρθρου 8 του Ν. 4674/2020. Φορέα, όμως, ο οποίος συνιστά οιωνοί τμήμα των εσωτερικών υπηρεσιών του αντισυμβαλλόμενου Ο.Τ.Α, καθώς συνδέεται με αυτόν με ιδιαίτερο εσωτερικό σύνδεσμο, αφού ο ως άνω Δήμος ασκεί επί του Οργανισμού ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ, ανάλογο με τον έλεγχο των δικών του υπηρεσιών, καθώς ο αντισυμβαλλόμενος Ο.Τ.Α. αφ' ενός μετέχει του μετοχικού κεφαλαίου του Οργανισμού - Εταιρείας με ποσοστό **5,08%** αφ' ετέρου, δε, μετέχει και στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού ασκώντας, έτσι, με άλλες αναθέτουσες Αρχές, έλεγχο στον Οργανισμό, ανάλογο με αυτόν που ασκεί στις δικές του Υπηρεσίες. Και τούτο, διότι στο μετοχικό κεφάλαιο του Οργανισμού ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ μετέχουν ως μέτοχοι η Περιφέρειας Κρήτης που κατέχει ποσοστό 28,81% των μετοχών, ο Δήμος Αρχανών - Αστερουσίων με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Βιάννου με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Γόρτυνας με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Μαλεβιζίου με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Μινώα Πεδιάδος με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Φαιστού με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Ιεράπετρας με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Αγίου Βασιλείου με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Αμαρίου με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Ανωγείων με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Μυλοποτάμου με ποσοστό 5,08%, ο Δήμος Χερσονήσου με ποσοστό 3,81%, ο Δήμος Αγίου Νικολάου με ποσοστό 3,81%, ο Δήμος Σητείας με ποσοστό 3,81% και ο Δήμος Οροπεδίου Λασιθίου με ποσοστό 3,81%. Συνεπώς το συνολικό ποσοστό (100%) των μετοχών της ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ είναι στην κατοχή Ο.Τ.Α. που λειτουργούν ως Αναθέτουσες Αρχές.

Επιπρόσθετα, στο Διοικητικό Συμβούλιο της **ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ**, το οποίο απαρτίζεται από 13 μέλη, μετέχουν αποκλειστικά εκπρόσωποι των Ο.Τ.Α. - μετόχων του Οργανισμού. Περαιτέρω, περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων της ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ διεξάγεται κατά την εκτέλεση καθηκόντων που της έχουν ανατεθεί από τις ελέγχουσες αναθέτουσες αρχές (μετόχους – Ο.Τ.Α. α΄ και β΄ βαθμού) και δεν υπάρχει καμία συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στη ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ.

Από τις ανωτέρω διατάξεις συνάγεται ότι εξαιρούνται του πεδίου εφαρμογής του Ν. 4412/2016 **οι ενδοϋπηρεσιακές ή «in house» Συμβάσεις** που συνάπτονται μεταξύ, πλην άλλων, ενός ΟΤΑ και ενός νομικού προσώπου, το οποίο ως προς την οργανωτική του δομή διακρίνεται νομικά απ' αυτόν εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι τασσόμενες προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Η ανωτέρω εξαίρεση, η οποία αποτυπώνει πάγια νομολογία του Δικαστηρίου της Ε.Ε. (βλ. ΔΕΕ…. C-107/98, σκ. 50, … C-26/03, σκ. 46 επ., …C-458/02, σκ. 57 επ.), δικαιολογείται από το γεγονός ότι μία δημόσια αρχή έχει τη δυνατότητα να εκπληρώσει τα καθήκοντα δημοσίου συμφέροντος που υπέχει με τα δικά της διοικητικά, τεχνικά και λοιπά μέσα, χωρίς να είναι υποχρεωμένη να απευθύνεται σε εξωτερικούς Οργανισμούς που δεν ανήκουν στις Υπηρεσίες της.

Σε περιπτώσεις κατά τις οποίες η δημόσια αρχή συνδέεται με τον ανάδοχο φορέα με «ιδιαίτερο εσωτερικό σύνδεσμο», η ύπαρξη του οποίου αποδεικνύεται όταν συντρέχουν οι προαναφερόμενες προϋποθέσεις, η Αναθέτουσα Αρχή χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα δικά της μέσα, δεδομένου ότι ο ανάδοχος φορέας, παρόλο που διακρίνεται νομικά από αυτή, αποτελεί οιωνοί τμήμα των εσωτερικών υπηρεσιών της (βλ. Ελεγκτικό Συνέδριο Τμήμα Μείζονος Επταμελούς Σύνθεσης 903/2018).

Β. Περαιτέρω, εφαρμοστέα είναι και η **παρ. 6 του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010**, σύμφωνα με την οποία: *«Εκτός των περιπτώσεων της παρ. 1, οι Ο.Τ.Α. α` και β`βαθμού, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των Ο.Τ.Α. και οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες.».*

Γ. Κατά τις διατάξεις του **άρθρου 44 του Ν.4412/2016**, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Επιπροσθέτως, κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016.

Δ. Η **ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ** αποτελεί Αναπτυξιακό Οργανισμό του Ν. 4674/2020, αναθέτουσα αρχή, φορέα του άρθρου 12 του Ν.4412/2016, φορέα ΟΤΑ του **άρθρου 8 του Ν. 4674/2020** και ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε δημοτικό, διαδημοτικό, περιφερειακό επίπεδο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική στήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεων τους, την ωρίμανση έργων υποδομής και την Τεχνική Υποστήριξη σε Φορείς υλοποίησης αναπτυξιακών έργων και δράσεων.

Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης έχουν την ευχέρεια να προσλάβουν κατά τα προβλεπόμενα στην **παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020** και έκτακτο προσωπικό με Σύμβαση Εργασίας Ορισμένου Χρόνου ή και με Σύμβαση Μίσθωσης Έργου για την εκτέλεση μίας Προγραμματικής Σύμβασης. Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό θεωρείται ως ίδιο μέσο του Αναπτυξιακού Οργανισμού και ως εκ τούτου η πρόσληψή του για τις ανάγκες της Σύμβασης δε συναρτάται με το περιορισμένο ποσοστό των δραστηριοτήτων που αυτός δύναται να αναθέτει στην ελεύθερη αγορά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του 4412/2016. Προς επίρρωση τούτου, σύμφωνα με τη σκέψη **26-28 της υπ' αριθμ. 179/2022 απόφασης της μείζονος ολομέλειας του Ελεγκτικού Συνεδρίου**, «για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν βάσει προγραμματικής σύμβασης οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί, μπορούν να διαθέτουν και έκτακτο προσωπικό που προσλαμβάνεται με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας (….) Στην περίπτωση της πρόσληψης έκτακτου προσωπικού οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί θεωρείται ότι συμμετέχουν στη σύμβαση με ίδια μέσα και επομένως δε συντρέχει ο περιορισμός που τίθεται στην

περίπτωση γ) της παρ. 4 του άρθρου 12 του ν.4412/2016».

Σύμφωνα δε, με το **άρθρο 18 του Ν. 5270/2026** ορίζεται ότι *«Στο προσωπικό των φορέων του Δημοσίου και των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, ειδικότητας Μηχανικών κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ που απασχολείται με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου, έως οκτώ (8) μήνες, καθώς και στο ως άνω προσωπικό που απασχολείται στον σχεδιασμό, τη διοικητική υποστήριξη, την εκτέλεση και την παρακολούθηση αναπτυξιακών προγραμμάτων ή έργων που χρηματοδοτούνται ή συγχρηματοδοτούνται ή επιδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους ή διεθνείς οργανισμούς ή απασχολείται σε ερευνητικά προγράμματα και προγράμματα τεχνικής βοήθειας του Εταιρικού Συμφώνου για το Πλαίσιο Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ), χορηγείται δικαίωμα προσυπογραφής εγγράφων αρμοδιότητάς τους, καθώς και υπογραφής αυτών κατά τις κείμενες διατάξεις.* ***Ομοίως χορηγείται δικαίωμα προσυπογραφής εγγράφων αρμοδιότητάς τους, καθώς και υπογραφής αυτών κατά τις κείμενες διατάξεις στους Μηχανικούς κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ που διατίθενται στους Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, στο πλαίσιο προγραμματικών συμβάσεων δυνάμει του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87), περί προγραμματικών συμβάσεων.****»*

Επιπροσθέτως, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Σύμφωνα με αυτό θεσμοθετείται η συνεργασία, βάσει προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ δημοσίων φορέων, όπως είναι οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με τους φορείς των παραγράφων 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και η ανώνυμη εταιρεία-αναπτυξιακός οργανισμός με την επωνυμία ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, η οποία αποτελεί εταιρεία ειδικού σκοπού – Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττοντας από κοινού με τους ΟΤΑ - μέλη της ή και με άλλους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής ιδιαιτέρως στην Περιφέρεια Κρήτης, όπως ο σκοπός αυτός αναλύεται στο άρθρο 4 του καταστατικού της. Περαιτέρω, συνιστά φορέα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σύμφωνα με την ρητή διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 8 του Ν. 4674/2020.

Επίσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην **Αιτιολογική Έκθεση του σχεδίου νόμου «Στρατηγική Αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»** με το **άρθρο 4** ορίζεται ότι *«τεχνικές υπηρεσίες των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α΄και β΄βαθμού που δεν έχουν τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια, αλλά καλούνται να υλοποιήσουν μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό, μπορούν, ύστερα από βεβαίωση του προϊσταμένου της οικείας τεχνικής υπηρεσίας ή, σε περίπτωση έλλειψης αυτού, ύστερα από βεβαίωση δημάρχου, να συνάπτουν προγραμματική σύμβαση κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του ν. 4412/2016 με την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, τη Μονάδα Οργάνωσης Διαχείρισης ΑΕ (ΜΟΔ ΑΕ) και τα Δίκτυα Δήμων, εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες.*

Οι προγραμματικές συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου μπορεί να εντάσσονται στα ειδικά προγράμματα ενίσχυσης του άρθρου 71 του ν. 4509/2017 (Α΄201). Η εν λόγω ρύθμιση κατέστη επιβεβλημένη διότι, όπως παρατηρείται κατά την τελευταία πενταετία, ενώ υπάρχει πληθώρα αναπτυξιακών προγραμμάτων

μέσω ΕΣΠΑ, ΠΔΕ ή άλλων πόρων, η απορρόφηση κινείται σε επίπεδα μικρότερα του τριάντα τοις εκατό (30%). Με τις προτεινόμενες διατάξεις αξιοποιείται η υφιστάμενη λύση που δίνει το άρθρο 44 του ν. 4412/2016 και ορίζεται ότι οι τεχνικές υπηρεσίες της ΕΕΤΑΑ, των Αναπτυξιακών Οργανισμών και των Δικτύων Δήμων δύνανται να υποκαθιστούν την τεχνική υπηρεσία του ενδιαφερόμενου ΟΤΑ για τις διαδικασίες σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων συμβάσεων μελετών και έργων, μέσω προγραμματικής σύμβασης. Δίδεται η δυνατότητα ανάθεσης των τεχνικών υπηρεσιών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης με συμβάσεις οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών κατά το άρθρο 12 του ίδιου νόμου. Επιπλέον, οι προτεινόμενες διατάξεις έχουν καταρτισθεί υπό το πρίσμα των διατάξεων των άρθρων 3 έως 17 του ν. 4412/2016 και αφού έχει εξασφαλιστεί η συνδρομή των προϋποθέσεων περί οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών που θέτει το άρθρο 12 του ίδιου νόμου. Τούτο δε, συνεπάγεται ότι οι προτεινόμενες διατάξεις περί της δυνατότητας σύναψης σύμβασης άνευ διαγωνιστικής διαδικασίας είναι σύμφωνες προς το υπερέχον ενωσιακό δίκαιο (βλ. Πράξη 45/2018 ΕΛΣυν, VII Τμήμα, σκ. 19, 20 και 21).

Ειδικότερα, ως προς τη συνδρομή των προϋποθέσεων συμβάσεων ανάμεσα στους ΟΤΑ και τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς:

α) η σύμβαση συνάπτεται μεταξύ οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης και αναπτυξιακής εταιρείας οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, χωρίς τη σύμπραξη ιδιώτη, οι οποίοι αποτελούν αναθέτουσες αρχές κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 4412/2016, και έχουν ως στόχο την αναπτυξιακή προοπτική των περιοχών ευθύνης τους. *Και τούτο διότι αφενός οι τεχνικές υπηρεσίες δήμων και περιφερειών έχουν βασική αρμοδιότητα την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών για την κατασκευή έργων και αφετέρου οι αναπτυξιακές εταιρείες, ως Ν.Π.Ι.Δ. ειδικού σκοπού και αναπτυξιακοί μηχανισμοί της αυτοδιοίκησης, είναι άμεσα επιφορτισμένες με τη δημόσια αποστολή της προώθησης της ανάπτυξης (πρβλ. ΔΕΕ απόφαση 8.5.2014, Hochhul Information Systems Gmbh, C-15/13, σκ. 16 και 35). Εκ τούτων παρέπεται ότι, με τις εν λόγω συμβάσεις, οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού συνεργατική εκτέλεση των υπηρεσιών για τις οποίες κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με τον νόμο και τις καταστατικές του διατάξεις, να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί.* ***Η δε παροχή, δυνάμει της συνεργασίας αυτής, τεχνικής υποστήριξης στους ΟΤΑ από τις αναπτυξιακές εταιρείες τους, δεν συνιστά παρά το μέσο, που οι τελευταίες θέτουν σε εφαρμογή, για την επίτευξη της κοινής θεσμικής αποστολής τους (βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 9.6.2009, Επιτροπή κατά Γερμανίας, C-480/06, σκ. 37, απόφαση της 19.12.2012, Azienda Sanitaria Locale di Lecce, C-159/11, σκ. 34).***

β) Η υλοποίηση της εν λόγω σύμβασης, ενόψει του αντικειμένου της, εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, στο μέτρο που επιδιώκεται η βελτίωση και επιτάχυνση του έργου των τεχνικών υπηρεσιών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και κατ' επέκταση η επιτυχέστερη διεκδίκηση πόρων για την ανάπτυξη των υποδομών τους με την τεχνική συνδρομή των αναπτυξιακών εταιρειών, στο μετοχικό κεφάλαιο των οποίων δεν συμμετέχει κανένας ιδιώτης.

γ) Περαιτέρω, οι αναπτυξιακές εταιρείες των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης δεν εκτελούν τις κρίσιμες δραστηριότητες (εκτέλεση έργων, εκπόνηση μελετών και παροχή συναφών με αυτές υπηρεσιών) στην ελεύθερη αγορά, τουλάχιστον σε ποσοστό άνω του είκοσι τοις εκατό (βλ. Πράξη 45/2018 ΕΛΣυν, VII Τμήμα, σκέψη 14.1.Β.).

δ) Τέλος, με τη σύναψη της σύμβασης αυτής κανένας ιδιωτικός

πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του (βλ. αιτιολογική έκθεση του ν. 4412/2016, άρθρο 12, Δ.Ε.Ε. απόφαση της 9.6.2009, Επιτροπή κατά Γερμανίας, C-480/06, σκ. 44 και 47, απόφαση της 19.12.2012, Azienda Sanitaria Locale di Lecce, C-159/11, σκ. 35 και 38), δεδομένου ότι οι ως άνω αναπτυξιακές επιχειρήσεις, ως αναθέτουσες αρχές, κατά τους όρους του άρθρου 2 παρ. 1 του ν. 4412/2016, οφείλουν, κατά τις συναλλαγές τους με τρίτους, οι οποίες είναι, ενδεχομένως, αναγκαίες για την επιτέλεση των καθηκόντων που θα τους ανατεθούν με τις εν λόγω συμβάσεις, να τηρούν τις διατάξεις περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

Εν κατακλείδι, με την παρούσα ρύθμιση ανατίθεται η διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, η εποπτεία και η επίβλεψη των δημοσίων συμβάσεων έργων ή μελετών αρμοδιότητάς των ΟΤΑ στους προτεινόμενους φορείς και επιλύεται το μείζον ζήτημα της υποστελέχωσης με ειδικό εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό των τεχνικών υπηρεσιών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, αφού η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την απορρόφηση αναπτυξιακών προγραμμάτων και λοιπών επενδυτικών εργαλείων, μέσω των οποίων εκτελούνται άκρως απαραίτητα έργα τοπικής ανάπτυξης επ' ωφελεία του κοινωνικού συνόλου.»

Ε. Περαιτέρω, η **ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ** συνιστά, σύμφωνα με την διάταξη του **άρθρου 2 παρ. 3 περ. θ΄ του Ν. 4674/2020**, οργανισμό δημοσίου δικαίου για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4412/2016 και δύναται να συνάπτει και να συμμετέχει σε προγραμματικές συμβάσεις με φορείς της Γενικής Κυβέρνησης (άρθρο 2 παρ. 3 περ. γ΄ Ν. 4674/2020).

Επιπλέον, της ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ εκ του νόμου θεσμικά, της παρέχεται η δυνατότητα να συμβάλλεται με προγραμματικές συμβάσεις με Ο.Τ.Α., Επιχειρήσεις ΟΤΑ, Ν.Π.Ι.Δ, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικότερα το Δημόσιο, καθώς και να παρέχει τεχνική και διοικητική υποστήριξη.

Για τον σκοπό αυτό η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ επένδυσε στην ανάπτυξη της απαραίτητης Επιχειρησιακής της Επάρκειας και Ικανότητας διαθέτοντας σήμερα την απαραίτητη οργανωτική διάρθρωση και στελέχωση. Ειδικότερα διαθέτει:

- Το με αριθμ. 20001220007013 Πιστοποιητικό για το σύστημα Διαχείρισης για την Ποιότητα σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015.
- Οργανωμένη τεχνική, διοικητική και οικονομική υπηρεσία, καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα και επάρκεια. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, ώστε να μπορεί να παρέχει υπηρεσίες τεχνικής και διοικητικής υποστήριξης.
- Κανονισμό εσωτερικών υπηρεσιών εγκεκριμένο από την Γενική Συνέλευση των μετόχων σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν. 4674/2020.

ΣΤ. **Ενόψει των προεκτεθέντων και προπαρατεθεισών διατάξεων, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση είναι γνήσια προγραμματική σύμβαση και όχι σύμβαση εξ επαχθούς αιτίας, συνιστά νόμιμη συνεργασία μεταξύ δημοσίων φορέων προς επίτευξη του κοινού αναπτυξιακού τους σκοπού, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, εξερχόμενη έτσι του πεδίου εφαρμογής των ρυθμίσεων που διέπουν τις ανταγωνιστικές διαδικασίες ανάθεσης.**

Άρθρο 3 : Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η καθιέρωση οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων, οι οποίοι εκκινώντας από κοινή αφετηρία και συμπράττοντας κατά το δυνατόν ισόρροπα σε τεχνικό, οικονομικό και διαδικαστικό επίπεδο, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος στοχεύουν στην ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη τεχνικής επάρκειας για την υλοποίηση του έργου **«ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ»**

Η **Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου** ορίζεται **ως «Κύριος του Έργου».**

Η **Περιφέρεια Κρήτης** δια των αρμόδιων οργάνων και υπηρεσιών της ορίζεται ως «**Προϊσταμένη αρχή» και ως «Διευθύνουσα Υπηρεσία»** του ν. 4412/2016 για την υλοποίηση των ανωτέρω. Η Περιφέρεια Κρήτης οφείλει να ανταποκρίνεται εγκαίρως στις οικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση. Πιο συγκεκριμένα βάσει της με αριθμ. πρωτ. 274431/24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΧ7ΛΚ-Η5Τ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με Θέμα «Έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» και Κ.Α. 2023ΝΠ50200013 και κωδικό MIS 521918 της ΝΠ502 της Περιφέρειας Κρήτης» έχει δεσμευθεί το ποσό των 111.600 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Η **ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ** θα λειτουργήσει ως «**φορέας υλοποίησης»** των απαραίτητων τεχνικών μελετών που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Άρθρο 4 : Τρόπος εκτέλεσης της Σύμβασης

Για την εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ θα συγκροτήσει Ομάδα Έργου αποτελούμενη από στελέχη των υπηρεσιών της και επιστημονικούς συνεργάτες της, κατάλληλης ειδικότητας και εμπειρίας, όπως φαίνεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας. Η Ομάδα αυτή θα συνεργαστεί με τα στελέχη της ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό περιγράφεται στο Άρθρο 6 και στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας. Όλα τα αποτελέσματα των εργασιών που θα εκτελεστούν, θα διαβιβαστούν στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης κατά τους όρους της παρούσας στο Άρθρο 5 – Υποχρεώσεις & δικαιώματα των συμβαλλομένων.

Με τη συγκεκριμένη Σύμβαση οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού (συνεργατική) εκτέλεση των υπηρεσιών που κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με την παρούσα να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί, για τη διασφάλιση της επίτευξης του ως άνω κοινού σκοπού δημοσίου συμφέροντος. Η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, στο μέτρο που επιδιώκεται η αποτελεσματικότητα, η ταχεία υλοποίηση δράσεων και ενεργειών καθώς και η ποιότητα και επάρκεια των προς υλοποίηση μελετών.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Η Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου αναλαμβάνει:

1.Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.

2. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.

3. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν.

4. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.

5. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.

6. Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

β) Η Δαίδαλος Α.Ε. αναλαμβάνει:

1.Να υλοποιήσει σε συνεργασία με τις υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης και να παραδώσει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή, στη Διευθύνουσα Υπηρεσία της Περιφέρειας Κρήτης (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου).

2. Να διαθέτει την απαραίτητη υλικοτεχνική υποδομή τον εξοπλισμό (hardware), και τα τεχνικά λογισμικά (software) για την υλοποίηση/εκπόνηση των μελετών (τοπογραφικής, γεωτεχνικής, αρχιτεκτονικής, στατικής, μελέτης Η/Μ και ΚΕΝΑΚ), για τη σύνταξη των ΣΑΥ ΦΑΥ και των Τευχών Δημοπράτησης και την έκδοση της οικοδομικής άδειας με προέγκριση.

3. Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

4. Να υποστηρίξει την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου στις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη αδειοδοτήσεων όποτε και όπου απαιτηθεί.

5. Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

6. Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.

7. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.

8. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.

9. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του όποτε αυτό ζητηθεί.

10. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

γ) Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει:

1. Να συνεργάζεται από την αρχή του Έργου με τις αρμόδιες υπηρεσίες για την οργάνωση και τις κατευθύνσεις της μελέτης, ούτως ώστε κατά τη σύνταξή της να υπάρχει ο απαραίτητος συντονισμός. Με την ολοκλήρωσή της να παραλάβει και να εγκρίνει τη μελέτη που θα παραδοθεί από τη Δαίδαλος Α.Ε. στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου ως Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016.

2. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.

3. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου και της πορείας αυτού προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησης του.

4. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.

5. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.

6. Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 5 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης στην «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

7. Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

8. Να ορίσει τους εκπροσώπους της στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης.

<u>Άρθρο 6: Προϋπολογισμός και Πόροι χρηματοδότησης</u>

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των **εκατόν έντεκα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (111.600,00€)**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% [ήτοι 90.000,00€ +21.600,00€ (ΦΠΑ) =111.600,00€].

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης προέρχονται από την Περιφέρεια Κρήτης. Πιο συγκεκριμένα βάσει της με αριθμ. πρωτ. 274431/24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΧ7ΛΚ-Η5Τ) απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Κρήτης με Θέμα «Έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με τίτλο «ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΕΡΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ» και Κ.Α. 2023ΝΠ50200013 και κωδικό MIS 521918 της ΝΠ502 της Περιφέρειας έχει δεσμευθεί το ποσό των 111.600 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

2. Η Περιφέρεια Κρήτης θα εκταμιεύει στη Δαίδαλος Α.Ε. τα αντίστοιχα ποσά αναλογικά με το υλοποιούμενο φυσικό αντικείμενο, σε τακτά χρονικά διαστήματα, μετά την διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων των συνεργατών, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών- Υπηρεσιών της Δαίδαλος Α.Ε., και την πιστοποίηση των πινάκων χρονοαπασχόλησης (timesheets) του συνεργατών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Άρθρο 7: Διάρκεια - Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης για το έργο «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών» αφορά σε χρονικό διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο 8: Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα τις Αρχάνες Ηρακλείου.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από έναν (1) εκπρόσωπο του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών, έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Κρήτης και έναν (1) της «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

Η συγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης γίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, μετά την υπογραφή της παρούσας, αφού οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίσουν τους εκπροσώπους τους.

Ως πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται (με την απόφαση συγκρότησης της Επιτροπής) ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Κρήτης.

Η τροποποίηση της συγκρότησης της παραπάνω Επιτροπής μπορεί να γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, αφού οι συμβαλλόμενοι προτείνουν νέα οριζόμενα μέλη.

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ». Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής Σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.

1. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
2. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο.
3. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
4. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
5. Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων ενεργειών ως συνόλου και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δε ρυθμίζεται με τη Σύμβαση αυτή.
6. Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάσει οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου

τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

8. Η Επιτροπή πιστοποιεί τη πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης δια των παραδοτέων και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς την ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ.

9. Η Επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

10. Η Επιτροπή εγκρίνει την παράταση, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασητης χρονικής διάρκειας της προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.

11. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει κυρίως στα γραφεία του Δήμου Φαιστού ή όπου αλλού κρίνεται απαραίτητο.

12. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου.

13. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

14. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

15. Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

16. Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Άρθρο 9: Ευθύνη φορέα υλοποίησης

Η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι της Ενορίας Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων της. Έναντι των τρίτων η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

Άρθρο 10: Τροποποίηση της Σύμβασης

Η τροποποίηση οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ως ουσιώδεις, επιτρέπεται μόνο για σπουδαίο λόγο που επηρεάζει την ομαλή εκτέλεση της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή, προηγείται αιτιολογημένη εισήγηση της Κοινής Επιτροπής προς τα όργανα λήψης αποφάσεων των συμβαλλομένων, σχετικά με την αναγκαιότητα της τροποποίησης και το περιεχόμενό της. Εν συνεχεία, τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων προβαίνουν στην λήψη των σχετικών αποφάσεων, οι οποίες υπόκεινται στους κατά την κείμενη νομοθεσία ελέγχους νομιμότητας.

Κατ' εξαίρεση, η εσωτερική κατανομή ή ανακατανομή των δράσεων και των κονδυλίων του προϋπολογισμού δεν θεωρείται τροποποίηση των όρων της παρούσας, υπό την προϋπόθεση ότι δεν αυξάνεται ο συνολικός προϋπολογισμός

της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή, απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση της Κοινής Επιτροπής, η οποία κοινοποιείται στις αρμόδιες υπηρεσίες των συμβαλλομένων.

Άρθρο 11: Τελικές διατάξεις – Ρήτρες

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι οι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη Σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.
4. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η Δαίδαλος Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.
5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
6. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαίνεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Δαίδαλος Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
7. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Γόρτυνας.
8. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
9. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχών προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί

προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

10. Πριν την διενέργεια πράξεων και ενεργειών, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού.

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.

12. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α Ι

1. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αποτελεί η συνεργασία μεταξύ του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) της Ενορίας του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου πόλεως Μοιρών, της Περιφέρειας Κρήτης και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών». Το έργο θα συμβάλλει στη μελλοντική άρτια λειτουργία του Ιερού Ναού και την ασφαλή προσέλευση των ανθρώπων σε αυτόν. Η παρούσα σύμβαση έχει σκοπό την κοινωνική και πνευματική ανάπτυξη του τόπου, με την ενίσχυση του κοινωνικού, φιλανθρωπικού και πνευματικού έργου που συντελείται από την Ενορία Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου.

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Αγίου Γεωργίου Μοιρών, μαρτυρείται από το 1866, οπού οι Τούρκοι τον είχαν μετατρέψει σε στάβλο. Αργότερα ξανακτίστηκε Ιερός Ναός και από τότε μέχρι σήμερα, στο διάβα των χρόνων, έχει υποστεί πάρα πολλές επεμβάσεις.

Η εικόνα τού Ιερού Ναού σήμερα παρουσιάζει παρατεταμένες ρηγματώσεις στο σώμα τής φέρουσας τοιχοποιίας, φαινόμενα αποσάθρωσης - διάβρωσης τού θόλου από οπλισμένο σκυρόδεμα, καθώς και του ετοιμόρροπου καμπαναριού, έντονη υγρασία, τόσο από ανάντη, (θολοδομία), όσο και από κατάντη και τέλος απαρχαιωμένες Η/Μ υποδομές.

Κάθε προσπάθεια για ριζική ανακαίνιση του υπάρχοντος Ναού κρίνεται αντιοικονομική, λόγω γήρανσης των δομικών στοιχείων (οπλισμένο σκυρόδεμα υπερβαίνει το λειτουργικό όριο ζωής), λόγω έλλειψης Αρχιτεκτονικών στοιχείων πού κρίνεται απαραίτητη ή διατήρησή τους, λόγω διαφορετικών κατασκευαστικών φάσεων πού δεν συνδέονται λειτουργικά μεταξύ τους κ.λ.π.

Για τους παραπάνω λόγους και προκειμένου να αναγερθεί νέος Ιερός Ναός εντός του ιδίου οικοπέδου και πλησίον του υφιστάμενου παλαιού ναού, κρίνεται απαραίτητη η υλοποίηση του έργου: «Μελέτες Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών».

3. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο Μητροπολιτικός Ναός της Ιεράς Μητροπόλεως Γορτύνης και Αρκαδίας είναι ο Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου Μοιρών, ο οποίος βρίσκεται στο κέντρο των Μοιρών, στην Δημοτική Κοινότητα Μοιρών, του Δήμου Φαιστού, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

4. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Περιεχόμενα Μελετών ανά απαιτούμενη ειδικότητα:

Ι. Τ.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (3D ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο την 3D ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ απαραίτητη για τη σύνταξη των μελετών που αφορούν την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

Εγκατάσταση, μέτρηση και επίλυση των αναγκαίων δικτύων ελέγχου με χρήση των ειδικών οργάνων και πιο συγκεκριμένα το σερβοκίνητο ταχύμετρο Topcon 9003m

και μέτρηση με τρισδιάστατη αποτύπωση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων με χρήση σαρωτή (3D laser scanners) Trimble X7.

Η τρισδιάστατη σάρωση laser είναι η προσφορότερη τεχνική για την γρήγορη, πλήρη, αξιόπιστη και ακριβή γεωμετρική και φωτογραφική τεκμηρίωση αντικειμένων αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος (εσωτερικού και εξωτερικού κτιρίων, όψεων, εξωτερικών χώρων, κλπ). Η μέθοδος αποτυπώνει και καταγράφει ψηφιακά το κτίριο ή το χώρο, όπως είναι τη στιγμή της σάρωσης, και το μεταφέρει στον υπολογιστή (με τη μορφή τρισδιάστατου έγχρωμου νέφους σημείων) προς αρχειοθέτηση και περαιτέρω επεξεργασία.

Βασισμένη στην τεχνολογία LIDAR (LIght Detection And Ranging), η μέθοδος επιτρέπει την λεπτομερή αποτύπωση της συνολικής μορφής τρισδιάστατων αντικειμένων, με ταχύτατη συλλογή μετρητικής και ταυτόχρονα χρωματικής - φωτογραφικής πληροφορίας. Τα δεδομένα συλλέγονται ως ομοιόμορφα κατανεμημένα 3D έγχρωμα σημεία με την επιθυμητή πυκνότητα (ανάλυση), το σύνολο των οποίων αποτελεί ένα νέφος σημείων (pointcloud).

II. Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο την ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ που αφορά την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

Εγκατάσταση, μέτρηση και επίλυση των αναγκαίων δικτύων ελέγχου με χρήση των ειδικών οργάνων και πιο συγκεκριμένα το Gps Leica CS15.

Η Τοπογραφική μελέτη θα περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την τοπογραφική αποτύπωση σε κατάλληλη κλίμακα και συγκεκριμένα:

α) εξάρτηση των κορυφών της ιδιοκτησίας από το ισχύον κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο,

β) περίγραμμα των υφιστάμενων κτιρίων μονοσήμαντα ορισμένο με ορθογώνιες συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων,

γ) πλήρη φωτογραφική αποτύπωση,

δ) υψομετρική αποτύπωση,

ε) βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας για την οριστική στάθμη του κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου) εφόσον απαιτείται.

III. Π.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο την ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ που αφορά την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

1. Αρχιτεκτονική Μελέτη σε επίπεδο οριστικής μελέτης. Περιλαμβάνει σχέδια σε επίπεδο οριστικής μελέτης κατόψεις, όψεις, τομές, ενδεικτικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κλ. ανάλογα με το αντικείμενο,
2. Διάγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, σε κλίμακες 1:200 & 1:500,
3. Σχέδιο (κάτοψη) γενικής διαμόρφωσης περιβάλλοντα χώρου και κινήσεων,
4. Περιλαμβάνει όλες τις προβλεπόμενες κατασκευές, τις προσπελάσεις και τις διαμορφώσεις των ελεύθερων χώρων του οικοπέδου με αποσαφηνισμένη τη χάραξη τους στο οικόπεδο (οριζοντιογραφικά και υψομετρικά). Επί του σχεδίου γενικής διάταξης θα φαίνεται και η μέριμνα σχεδιασμού προσβάσεων ΑΜΕΑ,
5. Τεχνικές εκθέσεις τεκμηρίωσης στις οποίες περιγράφεται εκτενώς το είδος των προβλεπόμενων κατασκευών και το είδος των προτεινομένων υλικών,
6. Μελέτη Προσβασιμότητας του Ιερού Ναού και του περιβάλλοντα χώρου για άτομα με αναπηρία,

7. Προσαρμογή του κτιριακού κελύφους σύμφωνα με το Κανονισμό ενεργειακής απόδοσης κτιρίων για Δημόσια Κτήρια (ΚΕΝΑΚ),
8. Σχεδιασμός της παθητικής πυροπροστασίας ως προς τις οδεύσεις διαφυγής και την πυραντίσταση των δομικών υλικών,
9. Εκσυγχρονισμό των κατασκευαστικών λεπτομερειών και εκσυγχρονισμός προδιαγραφών σε υλικά.

Τέλος θα γίνουν και οι απαραίτητες προμετρήσεις για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.

Η εκπόνηση όλων των μελετών θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες προδιαγραφές για δημόσια έργα.

IV. Π.Ε. ΓΕΩΛΟΓΟΣ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο τη ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ που αφορά την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

Εκτέλεση πλήρους Γεωτεχνικής Έρευνας, Μελέτης και Διάνοιξης Τομών στο υπέδαφος. Όλα τα παραπάνω θα λάβουν χώρα έτσι ώστε να διατυπωθεί σαφής εικόνα της στρωματογραφικής δομής του υπεδάφους ώστε να υπάρχει ασφαλής πληροφόρηση για το πάχος των συμπιεστών στρωμάτων σε όλη την περίμετρο του υπό κατασκευή κτιρίου προκειμένου:

1. να υπολογιστούν τυχόν καθιζήσεις
2. να σχεδιαστούν έργα Πολιτικού Μηχανικού.

Για τους προαναφερθέντες λόγους, θα εκπονηθεί γεωτεχνική έρευνα - μελέτη με την εκτέλεση δειγματοληπτικής γεωτρήσεως με πλήρη ιδιόκτητο γεωτρητικό εξοπλισμό (γεωτρύπανο, παρελκόμενα). Πιο συγκεκριμένα, θα ακολουθηθεί ολοκληρωμένο πρόγραμμα γεωτεχνικών ερευνών και μελετών (εργασίες υπαίθρου, εργαστηριακές δοκιμές, σύνταξη τεύχους παρουσίασης, αξιολόγησης και γνωμάτευσης) οι οποίες θα πραγματοποιηθούν κατά τον ενδεδειγμένο επιστημονικό τρόπο (προδιαγραφές: για τις εργασίες υπαίθρου: ΦΕΚ 363/246-93, Ε101 83 Ε 106 86). Οι γεωτεχνικές μελέτες που θα εκπονηθούν, θα περιλαμβάνουν τη σύνταξη του προγράμματος γεωτεχνικών ερευνών και την έκθεση αξιολόγησης των γεωτεχνικών ερευνών.

Η εκπόνηση όλων των μελετών θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες προδιαγραφές για δημόσια έργα.

V. Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο τη ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ που αφορά την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

Θα γίνει στατική μελέτη και ό,τι άλλο απαιτηθεί για το <u>σύνολο του έργου (υφιστάμενα και νέα τμήματα)</u> σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Κατά την εκπόνηση της Στατικής Μελέτης θα ληφθούν υπόψη τα αποτελέσματα της Γεωτεχνικής Μελέτης και Έρευνας, όλες οι αλλαγές και προσθήκες που θα προκύψουν στα υφιστάμενα και τα καινούρια κτίρια του Ιερού Ναού από την Αρχιτεκτονική και την Η/Μ μελέτη καθώς και όλοι οι ισχύοντες κανονισμοί.

Ο φέρων οργανισμός θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα, κατηγορίας σκυροδέματος και ποιότητας χάλυβα συμβατών με την σπουδαιότητα του Ιερού Ναού και την περιοχή εκτέλεσης του έργου και θα επιλυθεί με την κατάλληλη μέθοδο εφαρμογής.

Στην Στατική Μελέτη περιλαμβάνεται, εφόσον απαιτηθεί, η εκπόνηση μελετών για κατασκευές/διαμορφώσεις στον περιβάλλοντα χώρο (π.χ. στηθαία, τοίχοι

αντιστήριξης του περιβάλλοντα χώρου) και οι αρχιτεκτονικές διαμορφώσεις στις όψεις (π.χ. προστεγάσματα, αρχιτεκτονικές προεξοχές) συνοδευόμενες από σχέδια λεπτομερειών με τον απαιτούμενου οπλισμό.

Τέλος περιλαμβάνονται τα σχέδια που απαιτούνται ανά στάδιο Στατικής Μελέτης και οι απαραίτητες προμετρήσεις για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.

Η εκπόνηση των μελετών θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες προδιαγραφές για δημόσια έργα.

VI. Π.Ε. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο την ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ που αφορά την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

Θα γίνει ηλεκτρομηχανολογική μελέτη για το <u>σύνολο του έργου (υφιστάμενα και νέα τμήματα)</u> σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς .

Οι ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες που θα εκπονηθούν είναι ενδεικτικά οι παρακάτω, καθώς και ό,τι άλλο απαιτηθεί:

1. Μελέτη ύδρευσης
2. Μελέτη Αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων
3. Μελέτη Ενεργητικής πυροπροστασίας
4. Μελέτη θέρμανσης και κλιματισμού-αερισμού
5. Μελέτη Ηλεκτρικών ισχυρών (Φωτισμός-Ρευματοδότες-Κίνηση)
6. Μελέτη Ηλεκτρικών Ασθενών (Δίκτυα-Τηλέφωνα-Τηλεόραση-Μεγάφωνα-Κουδούνια-Αυτοματισμοί)
7. Μελέτη αντικεραυνικής προστασίας
8. Μελέτη ενεργειακής απόδοσης (συνυπογράφεται και από τον αρχιτέκτονα)

Τέλος περιλαμβάνονται τα σχέδια που απαιτούνται ανά στάδιο Ηλεκτρομηχανολογικής Μελέτης καθώς και οι απαραίτητες προμετρήσεις για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης.

Η εκπόνηση των μελετών θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες προδιαγραφές για δημόσια έργα.

VII. Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 2 (ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ, ΣΑΥ/ΦΑΥ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ Ο,ΤΙ ΑΛΛΟ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ):

Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου, με αντικείμενο ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ, ΣΑΥ/ΦΑΥ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ Ο,ΤΙ ΑΛΛΟ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ, που αφορά την **Αποπεράτωση του Ιερού Μητροπολιτικού Ναού Αγίου Γεωργίου Μοιρών** και περιλαμβάνει:

- **ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ**

Περιλαμβάνει τη σύνταξη της μελέτης Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ) του συνόλου του έργου, κατόπιν παραλαβής των τεχνικών προδιαγραφών από τους συνεργαζόμενους μηχανικούς των υπόλοιπων μελετών.

- **ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ**

Περιλαμβάνει τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης, κατόπιν παραλαβής των προμετρήσεων και των τεχνικών προδιαγραφών από τους συνεργαζόμενους μηχανικούς των υπόλοιπων μελετών.

Τα τεύχη ενδεικτικά περιλαμβάνουν τα παρακάτω και ό,τι άλλο απαιτηθεί από το θεσμικό πλαίσιο:

- Διακήρυξη Δημοπρασίας
- Συγγραφή Υποχρεώσεων

- Τεχνική Περιγραφή
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Τιμολόγιο Μελέτης
- Προϋπολογισμός Μελέτης
- Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς Αναδόχου

- **ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ**

Περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων ενεργειών καθώς και επιπλέον μελετών (πέραν των προαναφερθέντων) για τη διαχείριση, προετοιμασία και έκδοση της οικοδομικής άδειας του έργου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και την έκδοση όλων των προβλεπόμενων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές.

Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α ΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

	Ενέργειες / Εργασίες	ΜΗΝΕΣ											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ΠΡΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ (ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - Ο.Τ.Α.)	1											
2	3D ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ		1	2	3								
3	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ			1									
5	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ		1	2									
4	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		1	2	3	4	5						
6	ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ				1	2	3	4	5				
7	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ						1	2	3				
8	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ, ΣΑΥ/ΦΑΥ						1	2	3	4	5		
9	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ							1	2	3	4		
10	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΕΡΓΟΥ (ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε. - Ο.Τ.Α.)											1	2

Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α ΙΙΙ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομηνών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου προσωπικού και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου (άμεσες δαπάνες). Ο προϋπολογισμός περιλαμβάνει επίσης και τις έμμεσες δαπάνες που απαιτούνται για την εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης. Ως βάση προεκτίμησης του συνολικού κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών, έχουν ληφθεί υπόψη αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών κατά αναλογία από τις οποίες χρησιμοποιήθηκαν τα απολογιστικά στοιχεία. Συγκεκριμένα:

Α. ΑΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Αφορούν στο κόστος των δαπανών που εκτιμάται ότι θα προκληθούν στην ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ και σχετίζονται αποκλειστικά με την υλοποίηση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, με τη χρήση των κέντρων κόστους δαπανών, οι οποίες επιμερίζονται στις επιμέρους υποχρεώσεις που αναλαμβάνει αναλόγως με τον προεκτιμώμενο κατά περίπτωση χρόνο απασχόλησης των συγκεκριμένων επιστημονικών στελεχών της Ομάδας Έργου της ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ. Για τον υπολογισμό του κόστους λαμβάνονται υπόψη οι ακόλουθες παράμετροι:

- Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομηνών απασχόλησης του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου επιστημονικού προσωπικού, που εργάζεται κάτω από τις οδηγίες του φορέα και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου.
- Η βάση εκτίμησης των πρόσθετων λειτουργικών δαπανών της Προγραμματικής Σύμβασης είναι οι ανθρωπομήνες που απαιτούνται.
- Η αμοιβή του προσωπικού, καθορίζεται με βάση τις χρονικές απαιτήσεις για την ολοκλήρωση του παρεχόμενου έργου και δεν είναι σημαντικά διαφορετική από αυτή που έχει ο φορέας για το προσωπικό του το οποίο εκτελεί παρόμοια καθήκοντα ή αν δεν έχει τέτοιο προσωπικό, από αυτή που απαντάται στην αγορά για παρόμοια απασχόληση, προσόντα και εμπειρία.
- Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδα έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους.

Β. ΕΜΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Περαιτέρω, συνυπολογίζεται το κόστος των εμμέσων δαπανών, οι οποίες προκαλούνται στον Οργανισμό από την προδικασία και την διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης. Τον μοναδικό γνώμονα για τον καθορισμό αυτό παρέχει η διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020, σύμφωνα με την οποία απαγορεύεται η άμεση ή έμμεση επιχορήγηση από τον προϋπολογισμό των Ο.Τ.Α. ή τον Κρατικό Προϋπολογισμό. Αυτόθροη συνέπεια της αρχής αυτής είναι ότι κάθε πράξη που αναλαμβάνει να διεκπεραιώσει ο Οργανισμός, θα πρέπει, αν όχι να είναι επικερδής, πάντως να μην επιφέρει οικονομική ζημία στην εν γένει λειτουργία του. Διότι, σε διαφορετική περίπτωση, η ζημιογόνος λειτουργία του θα αποβεί εις βάρος της βιωσιμότητάς του και της ικανότητάς του να ανταποκριθεί επαρκώς στον ρόλο που και ο νομοθέτης του 4674/2020 του επιφυλάσσει, αλλά και το Καταστατικό του ορίζει.

Η εξασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας του Οργανισμού και η, μέσω αυτής, ανταπόκριση στην αποστολή του, εξυπηρετεί με τον καλύτερο δυνατόν τρόπο το δημόσιο συμφέρον, επιβάλλοντας τουλάχιστον την μη πρόκληση ζημιών. Άλλωστε, η εξασφάλιση της οικονομικής βιωσιμότητας του Οργανισμού αποτελεί ένα από τα κριτήρια που θέτουν οι υπ' αριθ. 264 και 265/2025 αποφάσεις του Έβδομου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, προκειμένου να προσδιοριστεί μία αντικειμενική, δίκαιη και επαληθεύσιμη μέθοδος υπολογισμού των έμμεσων δαπανών που προκαλεί η εκτέλεση εκάστης συγκεκριμένης σύμβασης.

Οι έμμεσες δαπάνες προσδιορίζονται βάσει του άρθρου 25 της με αριθμ. 137675/ΕΥΘΥ1016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, δηλαδή ποσοστό έως 15% του συνόλου των επιλέξιμων άμεσων δαπανών χωρίς να υπάρχει απαίτηση να γίνει υπολογισμός για τον προσδιορισμό του εφαρμοζόμενου ποσοστού. Οι έμμεσες δαπάνες που δηλώνονται κατ' αποκοπή δε συνοδεύονται από παραστατικά στοιχεία, θεωρούνται πραγματικές και δεν αποτελούν αντικείμενο εξέτασης στο πλαίσιο επαληθεύσεων και ελέγχων.

Στον πίνακα 1 παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους με το σύνολο του έκτακτου προσωπικού όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ				
Α/Α	**ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ**	**ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ**	**ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ**	**ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ**
1	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ (3D ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ)	3.190,00	3,00	9.570,00
2	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)	3.000,00	1,00	3.000,00
3	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΠΕ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)	3.000,00	5,00	15.000,00
4	ΓΕΩΛΟΓΟΣ ΠΕ (ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)	2.700,00	1,00	2.700,00
5	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ (ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ)	3.000,00	5,00	15.000,00
6	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ (ΗΜ ΜΕΛΕΤΕΣ)	3.000,00	2,50	7.500,00
7	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ (ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ-ΣΑΥ/ΦΑΥ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ)	3.000,00	8,50	25.500,00
			ΣΥΝΟΛΟ Α. ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ:	**78.270,00**
			Β. ΕΜΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ:	11.730,00
			ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ (Α.+Β.):	**90.000,00**
			Φ.Π.Α. 24%:	21.600,00
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	**111.600,00**

Β) Τον ορισμό εκπροσώπου της Περιφέρειας Κρήτης, με τον αναπληρωτή του, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, σύμφωνα με το άρθρο 9 του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, με απόφαση Περιφερειάρχη,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισαν κατά: α)** ο **κ. Σμπώκος Βασίλης,** Αντιπρόεδρος της Επιτροπής, ο οποίος δήλωσε ότι το έργο αυτό έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας και **β)** ο **κ. Μανουσάκης Νικόλαος,** μέλος της Επιτροπής, ο οποίος εξέφρασε την πάγια θέση του, ότι η παράταξη του διαφωνεί με τη ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΕ και ότι θα πρέπει να προσληφθεί μόνιμο προσωπικό στις υπηρεσίες της ΠΚ.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **27-02-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου