



Αρ Πρωτ:85258/13-03-2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Συλλογικών Οργάνων**

**Ηράκλειο**

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας  
Ταχ. Κώδικας :712 01  
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα  
Τηλέφωνα :2813 400237  
e-mail :[tyso@crete.gov.gr](mailto:tyso@crete.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:** - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Χανίων**ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Χανίων  
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού  
Προγράμματος Ανάπτυξης ΠΚ

**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **133/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **133/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**Ν°06/12-03-2026**), που αφορά στην Έγκριση παράτασης οριακής προθεσμίας περαίωσης έργου: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»**.

**Η Προϊσταμένη του Τμήματος**

**Νίκη Βαρδιάμπαση**

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°06/12-03-2026  
Αριθμός Απόφασης: 133/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 12 Μαρτίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **73879/06-03-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Μπαλαντίνος Σπυρίδων	» »	» »
5	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

**Από τη συνεδρίαση απουσίαζε** το μέλος της επιτροπής κ. Δανέλλης Σπυρίδων

**Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν** ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτυξης Συνεργασιών ΠΚ, Χριστινάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσόδων και Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Βανταράκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Διοικητικής Μέριμνας Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού ΠΚ, Πρασανάκης Νικόλαος προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος Υγείας και Ασφάλειας ΠΚ, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσαρμογής και Κλιματικής Ανθεκτικότητας Αυτοτελούς Διεύθυνση Κλιματικής Αλλαγής ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup>:** Έγκριση παράτασης οριακής προθεσμίας περαίωσης έργου: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**».

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

**α) του Ν. 2690/1999:** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

**β) του Ν. 3852/2010:** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

**γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

**δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014):** Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

**ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016)** «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

**στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147<sup>Α</sup>)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

**ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023:** «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

**η) του Ν 5056/2023:** «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,  
**όπως ισχύουν.**

**2.** Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β'**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

**3.** Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης**, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

**4.** Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.

**5.** Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

**6.** Το με αρ. πρωτ. **64624/27-02-2026** έγγραφο σε Ορθή Επανάληψη της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ					
Κωδικός Έργου	2022ΝΠ30200026	Αρ. Υπ.	1	Κωδικός ΣΔ	00.43.20.053.001
Έργο	ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ (2020ΕΠ00200037)				
Υποέργο	-				
Χρηματοδότηση	Εθνικό Σκέλος	Πρ/σμός	3.100.000,00 €	Ημ. ΕΔΠ	24-01-2024
Προϊσταμένη Αρχή	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π. Ε. ΧΑΝΙΩΝ				
Διευθύνουσα Υπηρεσία	ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π. Ε. ΧΑΝΙΩΝ				
Υπεύθυνος Έργου	Επιβλέποντες: ΧΑΡΑΜΟΥΝΤΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ, ΣΤΑΜΑΤΑΚΗ ΛΕΥΚΟΘΕΑ, Σύμβουλος: ΜΑΥΡΙΓΙΑΝΝΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ				

### Έχοντας Υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις».
3. Το άρθρο 3 του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας των Περιφερειών».
4. Την υπ' αρ. 1218/16.2.2021 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 762).
5. Την με αρ. 242575/2019 (Φ.Ε.Κ 3732 /Β/8-10-2019) Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και αναπλήρωση Περιφερειάρχη.
6. Την υπ' αρ. 392146/23-12-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης» (Β' 6275), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τα οριζόμενα στο άρθρο 66 ν.4782/2021 περί **Οριακής Προθεσμίας**.
9. Την από **05-03-2024** Σύμβαση Κατασκευής του Έργου, ποσού **2.606.239,24 €** με ΦΠΑ και τα λοιπά συμβατικά του τεύχη.
10. Την αριθ.πρωτ. **288571/27-08-2025** Απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Χανίων περί έγκρισης του **2<sup>ου</sup> ΑΠΕ** ποσού **2.606.239,24 €** με ΦΠΑ.

## I. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

## Φυσικό και Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Το φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τη λειτουργική αναβάθμιση των οικοδομικών και Η/Μ εγκαταστάσεων τμήματος του συγκροτήματος της Ορθόδοξης Ακαδημίας Κρήτης στο Κολυμβάρι Κισσάμου. Το κεντρικό κτίριο (χρον. κατασκευής 1965-68), το οποίο αφορούν και οι επεμβάσεις, αναπτύσσεται σε δύο ορόφους συνολικής δόμησης 2.630,93 τ.μ. και υπόγειο τμήμα που περιλαμβάνει λεβητοστάσιο εμβαδού 32,99 τ.μ. και ναό εμβαδού 164,89 τ.μ. (στο εσωτερικό τμήμα του ναού δεν γίνονται επεμβάσεις), ενώ το εμβαδόν των Η.Χ χώρων του κεντρικού κτιρίου είναι 584,79 τ.μ.. Επεμβάσεις γίνονται επίσης στο δώμα του κτιρίου 8 (βιβλιοθήκη) εμβαδού 270,15 τ.μ. και στα Η.Μ. του κεντρικού κτιρίου.

Οι εργασίες αφορούν τη στατική ενίσχυση του κτιρίου, αρχιτεκτονικές επεμβάσεις και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες. Μέχρι σήμερα η εξέλιξη του έργου είναι ομαλή και σύμφωνη με το χρονοδιάγραμμα αυτού.

Μέχρι σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες στατικής ενίσχυσης του κτιρίου κατά τα 2/3, η πλήρωση οπτοπλινθοδομών, εργασίες επιχρισμάτων, εσωτερικών χωρισμάτων γυψοσανίδων, μονώσεων πετροβάμβακα, τοποθέτησης μαρμαροποδιών, επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια, τοποθέτησης εξωτερικών κουφωμάτων. Επίσης, έχουν ολοκληρωθεί κατά τα 2/3 και οι Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες αυτού.

Για την ολοκλήρωση του έργου υπολείπονται εργασίες που αφορούν σε θερμομόνωση του εξωτερικού σκελετού, υγραμόνωση εξωστών και δωματίων, η ολοκλήρωση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και η στατική ενίσχυση σε τμήμα του ισογείου και στο υπόγειο-ναό του κτιρίου.

## II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ανάδοχος	ΣΜΑΡΤ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ Α.Ε.				
Ποσ. Έκπτωσης	16,04%	Ποσό Σύμβασης	2.606.239,24 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	05-03-2024

### ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	<b>05-03-2026</b>	Αρ. Παρατάσεων	0	Νέα Ημ. Περαιώσης	-	Διαφ.
Ημ. Έγκρ. Τελειτ. Παράτασης	-	Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης				

### ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρ. ΣΣ	0	Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	Αρχική Σύμβαση
Ημ. Τελευταίας ΣΣ		Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ	/Κάντε κλικ ή πατήστε εδώ για να		

### ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ

Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	2	ΑΠΕ ΚΣ	2.606.239,24 €	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ	-	ΑΠΕ ΣΣ	-
Ημ. Τελειτ. ΑΠΕ	27-08-2025	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ			288571/27-08-2025		

### ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Αρ. Λογαριασμών	6	Σύνολο Λογαριασμών	1.036.081,00 €
-----------------	---	--------------------	----------------

Ημ. Τελ. Λογαρ.	25-11-2025	Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	404255/25-11-2025
-----------------	------------	--------------------------------	-------------------

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ					
Ποσό Σύμβασης	2.606.239,24 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	-	Συν. Συμβάσεων	2.606.239,24 €
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	2.606.239,24 €	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	-	ΑΠ Έργου	2.606.239,24 €
				Πληρωμές	1.036.081,00 €
				Υπόλοιπο Έργου	1.570.158,24 €
				% Απορρόφηση	39,75%

### Απόψεις της υπηρεσίας

Κατά την παραλαβή της μελέτης του έργου εντοπίστηκε η παράληψη σε εργασίες που αφορούν στην στατική ενίσχυση σε τμήματα του κτιρίου, στην κατασκευή θερμοπρόσοψης η οποία δεν είχε συμπεριληφθεί στην αρχική μελέτη του έργου, καθώς και στην εκ των υστέρων διαπίστωση ανάγκης για υγραμόνωση εξωτερικών τμημάτων του κτιρίου.

Για να υλοποιηθούν οι παραπάνω εργασίες κρίθηκε σκόπιμη η σύναψη Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών, ποσού 390.931,45€ €, για την οποία είναι σε εξέλιξη οι διαδικασίες υποβολής έγκρισής της από τα αρμόδια προς αυτό όργανα (Τεχνικό Συμβούλιο, Περιφερειακή Επιτροπή) καθώς και η παράταση του χρόνου εκτέλεσης του έργου πέραν της συμβατικής προθεσμία

Για τα παραπάνω δεν προκύπτει υπαιτιότητα του αναδόχου.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 66 ν.4782/2021, «Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας.»

Για το συγκεκριμένο έργο ισχύει:

- Αρχική συμβατική προθεσμία : 24μήνες
- Παρατάσεις που εγκρίθηκαν : 0 ημέρες
- Οριακή προθεσμία (μέγιστο) :  $24/2 = 12$ μήνες

### Εισήγηση της υπηρεσίας

Επειδή :

α. Το έργο διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4782/2021 και συγκεκριμένα από τα οριζόμενα στο άρθρο 66 αυτού, περί Οριακής Προθεσμίας.

β. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα (οριακή προθεσμία), ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) της αρχικής προθεσμίας και όχι μικρότερο των τριών μηνών.

γ. Το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη, με τις εργασίες που περιλαμβάνονται στην Αρχική Σύμβαση και πρέπει να ολοκληρωθούν για την αρτιότητα και τη λειτουργικότητα του έργου.

δ. Είναι σε εξέλιξη η διαδικασία έγκρισης Συμπληρωματικής Συμβάσης από τα αρμόδια προς αυτό όργανα (Τεχνικό Συμβούλιο, Περιφερειακή Επιτροπή) για εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση αλλά είναι αναγκαίες για την ολοκλήρωση και την άρτια λειτουργία αυτού.

ε. Υπολείπονται εργασίες περί του 30% για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου.

Προτείνουμε την **έγκριση παράτασης προθεσμίας με αναθεώρηση κατά 246 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή από 06.03.2026 έως 06.11.2026** για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου **ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**.

Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8α) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου.

7. Την εισήγηση του κ. **Αγαπάκη Γεώργιου** προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης **Υποδομών Π.Κ.**

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας με αναθεώρηση κατά 246 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή από 06.03.2026 έως 06.11.2026 για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΡΘΟΔΟΞΟΥ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ»**.

Η παράταση προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8α) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **ψήφισε κατά** ο περιφερειακός σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. **Σμπώκος Βασίλειος**, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:

**Ηράκλειο, 12-03-2026**

**Η πρόεδρος  
της Περιφερειακής Επιτροπής**

**Τα μέλη**

**Λιονή Μαρία  
Αντιπεριφερειάρχης  
Π.Ε. Ρεθύμνου**