



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ηράκλειο

Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 118300/06-04-2026

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνα : 2813400237
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου

ΚΟΙΝ: - Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **225/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σχετ.: Το *Αρ. πρωτ. 13723/16-1-2026* έγγραφο μας.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **225/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 8/3-4-2026**), που αφορά στην **Ακύρωση της με αρ. 21/2026 (πρακτικό Νο1/14.1.2026) απόφασης Π.Ε.** κατά το μέρος που έγινε δεκτή η αιτιολόγηση της προσφοράς της εταιρείας με την επωνυμία ΟΔΟΣ ΑΤΕ και κατά το μέρος που έκανε δεκτή την προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην με αριθμό 447,448/2026 απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ 3ο κλιμάκιο, σχετικά με τις προδικαστικές προσφυγές για το διαγωνισμό του έργου: ΕΡΓΟ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, **1ο ΥΠΟΕΡΓΟ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**, προϋπολογισμού **19.900.000,00 € με Φ.Π.Α.**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο08/03-04-2026
Αριθμός Απόφασης: 225/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 03 Απριλίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **104868/30-03-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	» »	τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Συριγωνάκης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης ΠΕ Ηρακλείου, Αλεξάκης Γεώργιος εντεταλμένος περιφερειακός σύμβουλος στον τομέα Ευρωπαϊκών και Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Γαβρήλου Βασιλική προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Χριστουδουλάκη Μαρία, προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ, προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία, προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών - Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου - Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ. και για την τήρηση των πρακτικών οι: Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί **για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος** και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, ότι υπάρχει επιτακτική ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την απρόσκοπτη εκτέλεση του εν λόγω έργου, **αποφάνθηκε ομόφωνα** για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερησίας διάταξης:

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης:

ΘΕΜΑ (εκτός ημερησίας διάταξης 01): Ακύρωση της με αρ. 21/2026 (πρακτικό Νο1/14.1.2026) απόφασης Π.Ε. κατά το μέρος που έγινε δεκτή η αιτιολόγηση της προσφοράς της εταιρείας με την επωνυμία ΟΔΟΣ ΑΤΕ και κατά το μέρος που έκανε δεκτή την προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην με αριθμό 447,448/2026 απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ 3ο κλιμάκιο, σχετικά με τις προδικαστικές προσφυγές για το διαγωνισμό του έργου: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, 1ο ΥΠΟΕΡΓΟ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, προϋπολογισμού 19.900.000,00 € με Φ.Π.Α.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β', που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 1/02-01-2024), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **109096/31-03-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
Σχετικά με το έργο του θέματος, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Ιστορικό:

1. Σύμφωνα με το πρακτικό Ι του διαγωνισμού, απορρίπτονται ως απαράδεκτες οι προσφορές των οικονομικών φορέων με α/α 8 . «ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με δ.τ. ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε. » και με α/α 11. «ΑΕΚΚ ΚΡΗΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» , καθώς δεν προσκόμισαν έντυπη εγγυητική συμμετοχής στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας.
2. Με την απόφαση με αρ. 1220/2025 (πρακτικό Νο 27/05-11-2025) (ΑΔΑ: ΨΥΛΠ7ΛΚ-ΞΨΠ της Περιφερειακής Επιτροπής, αποφασίστηκε η έγκριση του πρακτικού Ι και η απόρριψη της προσφοράς των οικονομικών φορέων με α/α 8 : «ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με δ.τ. ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε. » και με α/α 11: «ΑΕΚΚ ΚΡΗΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» .
3. Η απόφαση 1220/2025 της Περιφ. Επιτροπής, κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες, με το με αρ. πρωτ. 388735/13-11-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 13/11/2025.
4. Το πρακτικό ΙΙ εγκρίθηκε με την απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με αρ. 1286/2025 (Πρακτικό Νο 30/01-12-2025), (ΑΔΑ: 95Ξ67ΛΚ-ΖΕΓ), σύμφωνα με την οποία αποφασίστηκαν :
 - η αποδοχή όλων των προσφορών των οικονομικών φορέων.
 - να ζητηθεί από τους οικονομικούς φορείς ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο: ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε. και ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ με διακριτικό τίτλο: «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», να αιτιολογήσουν την ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά τους, σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης.
5. Με το με αρ. πρωτ. 419774/5.12.2025 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε.Η. (μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 05.12.2025), κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες η παραπάνω απόφαση.
6. Με το με αρ. πρωτ. 418480/04-12-2025 έγγραφο της Δ.Τ.Ε. Π.Ε.Η. (μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 04.12.2025), ζητήθηκε η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς των οικονομικών φορέων: ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε. και ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.
7. Η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 24-12-2025 (αρ. πρωτ. 452169/29-12-2025 έγγραφο).

8. Η αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 24-12-2025, (αρ.πρωτ. 450571/24-12-2025 έγγραφο).
9. Κατά τον έλεγχο της υποβαλλόμενης τεκμηρίωσης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της εταιρείας ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε., η επιτροπή χρειάστηκε να ζητήσει μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 9-1-2026 διευκρινίσεις, οι οποίες κατατέθηκαν εμπρόθεσμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 12.01.2026.
10. Κατά τον έλεγχο των υποβαλλόμενων τεκμηριώσεων και των συνημμένων δικαιολογητικών, η επιτροπή με το πρακτικό ΙΙΙ, τις έκρινε επαρκώς αιτιολογημένες, καθώς υπάρχει κέρδος για τους οικονομικούς φορείς από την εκτέλεση του έργου και επιπλέον τεκμαίρεται ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 88 και 89 του Ν. 4412/2016.
11. Με την απόφαση 21/2026 (πρακτικό Νο1/14.1.2026) της Περιφερειακής Επιτροπής αποφασίστηκε : ι) Η έγκριση του πρακτικού ΙΙΙ του Διαγωνισμού του έργου, ιι) η αποδοχή της τεκμηρίωσης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς, σύμφωνα με τα άρθρο 88 και 89 του Ν 4412/2016 και το άρθρο 4.1.η της διακήρυξης, των οικονομικών φορέων: «ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.» και «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», ιιι) η ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη οικονομικό φορέα: ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο: ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε., ο οποίος προσέφερε την χαμηλότερη τιμή 7.073.473,56€ (ποσό εργασιών) με μέση έκπτωση 40,24%. Το συνολικό ποσό σύμβασης είναι 9.754.557,03 € χωρίς ΦΠΑ (12.095.650,72€ με ΦΠΑ 24%),

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας μειοδοσίας των παραδεκτών προσφορών σύμφωνα με τα παραπάνω.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕ ΕΛΕΓΧΟ ΓΙΑ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Α/Α μειοδ	Α/Α συμμετ.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΑ. καταθ. ΕΣΗΔΗΣ	ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ (%)	ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΣ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΠΟ ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (27,93)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (*)
1	6	ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Διακριτικό Τίτλο: ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.	352188	40,24	12,31	7.073.473,56
2	5	«ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. « ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.»	351942	38,25	10,32	7.308.508,31
3	4	ΤΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ -	352888	35,50	7,57	7.633.904,47

		ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
4	10	ΜΑΡΜΙΤΕΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ."ΜΑΡΜΙΤΕΛ Α.Ε.	351677	33,51	5,58	7.869.920,56
5	9	ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	351815	31,39	3,46	8.120.586,79
6	2	«ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο«ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.»	352505	28,51	0,58	8.461.706,98
7	7	ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ -ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	353256	23,89	-4,04	9.007.755,18
8	1	«ΕΚΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ –ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο «ΕΚΤΕΡ Α.Ε.»	352373	17,00	-10,93	9.823.765,98
9	3	ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	352812	3,11	-24,82	11.468.287,17
		ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ		27,93		

(*) Ποσό προσφοράς εργασιών σε ευρώ, χωρίς ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ.

12. Η απόφαση με αρ. 21/2026 (πρακτικό Νο1/14.1.2026) της Περιφερειακής Επιτροπής, κοινοποιήθηκε με το έγγραφο της Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η. με αρ. πρωτ. 14389/16.01.2026 μέσω ΕΣΗΣΗΣ στις 16.01.2026.
13. Η αιτιολόγηση των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών των εταιρειών ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ και ΟΔΟΣ ΑΤΕ κοινοποιήθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ, κατόπιν σχετικής αιτήσεως των οικονομικών φορέων ΟΔΟΣ ΑΤΕ (αίτηση 19.01.2026 - απάντηση 20.01.2026) και ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (αίτηση 20.01.2026, απάντηση 21.01.2026).
14. Στις 28.01.2026 κατατέθηκε η προδικαστική προσφυγή με γενικό αριθμό κατάθεσης ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 121/28-01-2026 της εταιρείας «ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ» κατά της απόφασης 21/2026 της Περ. Επιτροπής.
15. Στις 30.01.2026 κατατέθηκε η προδικαστική προσφυγή με γενικό αριθμό κατάθεσης ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 150/2-2-2026 της εταιρείας «ΟΔΟΣ ΑΤΕ» κατά της απόφασης 21/2026 της Περ. Επιτροπής.
16. Στις 06.02.2026 κατατέθηκαν μέσω ΕΣΗΔΗΣ παρεμβάσεις των οικονομικών φορέων: ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ και ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε. για την προδικαστική προσφυγή με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 121/28-01-2026
17. Στις 12.02.2026 κατατέθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ παρέμβαση του οικονομικού φορέα: ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ . για την προδικαστική προσφυγή με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 150/2-2-2026

18. Στις 16.02.2026 κατατέθηκε υπόμνημα του οικονομικού φορέα ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.
19. Στις 16.02.2026 κατατέθηκε υπόμνημα του οικονομικού φορέα ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ
20. Στις 16.02.2026 κατατέθηκε συμπληρωματικό υπόμνημα του οικονομικού φορέα ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ
21. Σύμφωνα με το πρακτικό IV της επιτροπής διαγωνισμού με θέμα : Απόψεις επιτροπής επί των προδικαστικών προσφυγών: 1. Με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 121/28-01-2026 της εταιρείας «ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ» και 2. Με αρ. ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 150/2-2-2026 της εταιρείας «ΟΔΟΣ ΑΤΕ», γνωμοδοτεί ότι οι προσφυγές με αρ. ΓΑΚ 121/28-01-2026 και με αρ. ΓΑΚ 150/02-02-2026 πρέπει να απορριφθούν. Επιπρόσθετα των απόψεων της επιτροπής διαγωνισμού εκτέθηκαν και οι απόψεις του Νομικού Συμβούλου της Περιφέρειας Κρήτης για τις προδικαστικές προσφυγές, δικηγόρου κ. Τερζάκη Θεόδωρου, ο οποίος ορίστηκε με την απόφαση 33004/02-02-2026 του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου, τις οποίες η επιτροπή έκανε αποδεκτές στο σύνολο τους και καταλήγουν στο ότι και οι δύο προσφυγές πρέπει να απορριφθούν.
22. Η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) – 3^ο Κλιμάκιο συνήλθε στις 26/02/2026 για να εξετάσει την με γενικό αριθμό κατάθεσης ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 121/28-01-2026 προδικαστική προσφυγή της εταιρείας «ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ» και την με γενικό αριθμό κατάθεσης ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 150/2-2-2026 προδικαστική προσφυγή της εταιρείας «ΟΔΟΣ ΑΤΕ» κατά της απόφασης 21/2026 της Περ. Επιτροπής.
23. Σύμφωνα με την με αρ. **447,448/2026** Απόφασή της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) – 3^ο Κλιμάκιο:
 - Δέχεται εν μέρει την με γενικό αριθμό κατάθεσης ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 121/28-01-2026 προδικαστική προσφυγή καθώς και εν μέρει τις παρεμβάσεις που ασκήθηκαν ως προς αυτή την προσφυγή. **Ακυρώνει την με αριθμ. 21/2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο1/14.1.2026)**, κατά το μέρος που έγινε δεκτή η αιτιολόγηση της προσφοράς της προσφεύγουσας ΟΔΟΣ ΑΤΕ. Αναπέμπει την υπόθεση στην Αναθέτουσα Αρχή, για να προβεί στις ενέργειες που οφείλει, κατά τα οριζόμενα ειδικότερα στο σκεπτικό 39 και 43 της απόφασης.
 - Δέχεται την με γενικό αριθμό κατάθεσης ΓΑΚ ΕΑΔΗΣΥ 150/2-2-2026 προσφυγή. Απορρίπτει την παρέμβαση που ασκήθηκε ως προς τη δεύτερη αυτή προσφυγή. **Ακυρώνει την με αριθμ. 21/2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Νο1/14.1.2026)** της Αναθέτουσας Αρχής, κατά το μέρος που έκανε δεκτή την προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο σκεπτικό 16 της απόφασης.
 - Ορίζει την επιστροφή των παράβολων στις προσφεύγουσες.

Σε συνέχεια των παραπάνω εισηγούμεστε:

Για το έργο με τίτλο: ΕΡΓΟ : ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, 1^ο ΥΠΟΕΡΓΟ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ:

1. Την ακύρωση της με αριθμ. 21/2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν^ο 1/14.1.2026), κατά το μέρος που έγινε δεκτή η αιτιολόγηση της προσφοράς της προσφεύγουσας ΟΔΟΣ ΑΤΕ και κατά το μέρος που έκανε δεκτή την προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ.

2. Η αναθέτουσα αρχή να καλέσει σε συμπληρωματική αιτιολόγηση την εταιρεία ΟΔΟΣ ΑΤΕ για δύο συγκεκριμένα σημεία της προσφοράς της:

- Το πρώτο αφορά τον υπολογισμό του κόστους μεταφορών, για το οποίο πρέπει να αιτιολογήσει με πραγματικά στοιχεία, όπως αποστάσεις μεταφορών από τις θέσεις του έργου, καθώς και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαιτηθεί, την αντικειμενική δυνατότητα της να εκτελεί τρία δρομολόγια την ημέρα, λαμβανομένου υπόψη και του απαιτούμενου χρόνου καθαρισμού του κάθε φορτηγού.

- Το δεύτερο αφορά το κόστος των σταλιών, για το οποίο πρέπει να διευκρινίσει την προσφορά της ως προς αυτό το ζήτημα, παραθέτοντας, επιπλέον, στοιχεία για το έργο που ήδη κατασκευάζει στην Περιφέρεια Κρήτης, το οποίο και έχει ήδη επικαλεστεί ως ευνοϊκή συνθήκη για την υποβολή της προσφοράς της στην αιτιολόγησή της, αναφορικά με την τοπική εγγύτητα του σε σχέση με το προς ανάθεση έργο, αλλά και του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του. Επίσης οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαιτηθεί, ώστε να αποδειχτεί η δυνατότητα της να απασχολεί συνεχώς το σύνολο κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων που διαθέτει και που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, και από την εξήγησή αυτή να μην προκύπτουν δαπάνες σταλιών.

Τη διαβίβαση των νέων στοιχείων προς την Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου, για γνωμοδότηση και σύνταξη νέου πρακτικού του διαγωνισμού.

7. Την εισήγηση της κας Τριαματάκης Χαράς, Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου.

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για το έργο με τίτλο: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, 1^ο ΥΠΟΕΡΓΟ: **ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ:**

1. **Την ακύρωση της με αριθμ. 21/2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής** (πρακτικό Ν^ο 1/14.1.2026), κατά το μέρος που έγινε δεκτή η αιτιολόγηση της προσφοράς της προσφεύγουσας ΟΔΟΣ ΑΤΕ και κατά το μέρος που έκανε δεκτή την προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ.

2. Η αναθέτουσα αρχή να καλέσει σε συμπληρωματική αιτιολόγηση την εταιρεία ΟΔΟΣ ΑΤΕ για δύο συγκεκριμένα σημεία της προσφοράς της:

- Το πρώτο αφορά τον υπολογισμό του κόστους μεταφορών, για το οποίο πρέπει να αιτιολογήσει με πραγματικά στοιχεία, όπως αποστάσεις μεταφορών από τις θέσεις του έργου, καθώς και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαιτηθεί, την αντικειμενική δυνατότητα της να εκτελεί τρία δρομολόγια την ημέρα, λαμβανομένου υπόψη και του απαιτούμενου χρόνου καθαρισμού του κάθε φορτηγού.

- Το δεύτερο αφορά το κόστος των σταλιών, για το οποίο πρέπει να διευκρινίσει την προσφορά της ως προς αυτό το ζήτημα, παραθέτοντας, επιπλέον, στοιχεία για το έργο που ήδη κατασκευάζει στην Περιφέρεια Κρήτης, το οποίο και έχει ήδη επικαλεστεί ως ευνοϊκή συνθήκη για την υποβολή της προσφοράς της στην αιτιολόγησή της, αναφορικά με την τοπική εγγύτητα του σε σχέση με το προς ανάθεση έργο, αλλά και του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του. Επίσης οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαιτηθεί, ώστε να αποδειχτεί η δυνατότητα της να απασχολεί συνεχώς το σύνολο κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων που διαθέτει και που απαιτούνται για

συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, και από την εξήγησή αυτή να μην προκύπτουν δαπάνες σταλιών.

Τη διαβίβαση των νέων στοιχείων προς την Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου, για γνωμοδότηση και σύνταξη νέου πρακτικού του διαγωνισμού, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **03-04-2026**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**