Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.03 10:10:42 EET
Reason:
Location: Athens
2026.03.03 10:06:59
Ακριβές Αντίγραφο

Αρ Πρωτ:68348/03-03-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο

Ταχ. Δ/νση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνο :2813400235
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/νση Τεχνικών Έργων ΠΚ

ΚΟΙΝ:
- Αντιπεριφερειάρχη στον τομέα Συντονισμού και Υποστήριξης της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Κ
- Δ/νση Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **85/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **85/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Nº05/27-02-2026),** που αφορά στην Έγκριση όρων και σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου, που αφορά στην Τεχνική Υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την Επίβλεψη του υποέργου 1: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** προϋπολογισμού 3.492.480,56€ (ΜΕ Φ.Π.Α.), του έργου «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:
- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Nº 05/27-02-2026
Αριθμός Απόφασης: 85/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 27 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **54057/19-02-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη**,** παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
7	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ.: Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Κύρκος Θανάσης Γενικός Διευθυντής του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης "ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.", Διγαλάκης Ιωάννης πολίτης (θέμα 3), Διαλυνά Ελεάννα και Φουλές Γεώργιος εκπρόσωπος Διαλυνά Κωνσταντίνας πολίτες (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 18), Κοντοπόδης Εμμανουήλ και Κοντοπόδης Γεώργιος (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 19) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 02ο: Έγκριση όρων και σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου, που αφορά στην Τεχνική Υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την Επίβλεψη του υποέργου 1: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** προϋπολογισμού 3.492.480,56€ (ΜΕ Φ.Π.Α.), του έργου «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
   α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
   β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
   γ) του άρθρου 11 του **Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
   δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
   ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
   στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
   ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
   η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
   όπως ισχύουν.
2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄,** που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου **(πρακτικό Ν° 1/02-01-2024),** που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης,** για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026**.**
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Ν° 1/19-01-2024),** που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει

τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.

6. Το με αρ. πρωτ. **50963/17-02-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ,** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«**Ιστορικό:**

Με την με αρ. 12078/2021 από 17/03/2023 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΩΝΗΗ46ΜΤΛ6-41Ξ) με θέμα «Ένταξη του έργου της Περιφέρειας Κρήτης με τίτλο «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», όπως ισχύει, εντάχθηκε η χρηματοδότηση της Πράξης στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» με Κύριο Υποέργο 1 το έργο: «**Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** προϋπολογισμού 3.492.480,56€ (με Φ.Π.Α.), με Δικαιούχο της χρηματοδότησης και Φορέα Υλοποίησης τον «Κύριο του Έργου», ήτοι την Περιφέρεια Κρήτης.

Ο **«Κύριος του Έργου»**, ήτοι η Περιφέρεια Κρήτης, έχει συνάψει την υπ' αριθμ. πρωτ. Περιφέρειας Κρήτης Οικ. 268269/07-08-2025 Εργολαβική Σύμβαση Ποσού: 2.542.912,43 (€ με Φ.Π.Α.) για το Κύριο Υποέργο 1: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** (ΑΔΑΜ: 25SYMV017378575 2025-08-11) (Κωδικός έργου: 02.00.071-00.9378.01.002).

«Προϊσταμένη Αρχή» είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης (Δ.Τ.Ε./Π.Κ.) σε συνδυασμό με τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής, οι οποίες σύμφωνα με την περίπτωση 3 της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 εποπτεύουν την κατασκευή του «Έργου» ασκώντας για λογαριασμό του «Κυρίου του έργου» (άρθρο 1.4 Διακήρυξης Δημοπρασίας)

Η «**Διευθύνουσα Υπηρεσία»** του έργου είναι το τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης σύμφωνα με την με αρ. 781/2025 Απόφασης Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης.

Συνεπώς, η Περιφέρεια Κρήτης, ως Κύριος του Έργου και Φορέας Υλοποίησης του ανωτέρω έργου, το οποίο έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», έχει αναλάβει την εκτέλεσή του μέσω της αρμόδιας Διευθύνουσας Υπηρεσίας της.

Παρά το γεγονός ότι η Περιφέρεια Κρήτης διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία, η Διευθύνουσα Υπηρεσία, λόγω αυξημένου φόρτου συγχρηματοδοτούμενων έργων και παράλληλων συμβατικών υποχρεώσεων, παρουσιάζει σημαντικές ελλείψεις σε διαθέσιμο τεχνικό προσωπικό, με αποτέλεσμα να καθίσταται αντικειμενικά δυσχερής η επαρκής στελέχωση της ομάδας επίβλεψης του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη τη σημασία του έργου, τις αυξημένες απαιτήσεις παρακολούθησης και την ανάγκη διασφάλισης της έγκαιρης και ποιοτικής υλοποίησής του, κρίνεται αναγκαία η ενίσχυση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας μέσω διοικητικής συνεργασίας με τον Δήμο Μαλεβιζίου.

Για τον λόγο αυτό, η Περιφέρεια Κρήτης αιτείται τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 3852/2010, με αντικείμενο την τεχνική υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την επίβλεψη του ανωτέρω έργου.

Η διάρκεια της προτεινόμενης Προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την οριστική παραλαβή του έργου : «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι». Σε περίπτωση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του Έργου ή καθυστέρησης που οφείλεται σε διοικητικούς, τεχνικούς ή χρηματοδοτικούς λόγους, η διάρκεια της παρούσας

παρατείνεται αυτοδικαίως για όσο χρόνο απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση και οριστική παραλαβή του Έργου, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση της σύμβασης.

Θεσμικό πλαίσιο - Διατάξεις:

1. Ο Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - … και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 133/19.07.2018) και ειδικότερα το άρθρο 179 αυτού.
2. Ο Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης − Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.
3. Η με αρ. πρωτ. 1218/16-02-2021 (ΦΕΚ 762/Β/26-02-2021) Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
4. Ο Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/30-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
5. Τα άρθρα 31 (αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων) και 33 (αρμοδιότητες περιφερειακού συμβουλίου) του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α/19-1-2023) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
6. Ο Ν. 4873/2021 (ΦΕΚ 248/Α/16-12-2021) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των Πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 45 αυτού «Καθορισμός ανώτατου ορίου εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για έλεγχο νομιμότητας στις ΑΥΕ Ο.Τ.Α. Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010».
7. Ο Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ 62/Α/17-04-2021) «Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου του Δημόσιου Τομέα, Σύμβουλος Ακεραιότητας στη δημόσια διοίκηση και άλλες διατάξεις για τη δημόσια διοίκηση και την τοπική αυτοδιοίκηση».
8. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
9. Ο Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

Σχετικά έγγραφα άλλων υπηρεσιών – Προηγούμενες αποφάσεις:

1. Η με αρ. 12078/2021 από 17/03/2023 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΩΝΗΗ46ΜΤΛ6-41Ξ) με θέμα «Ένταξη του έργου της Περιφέρειας Κρήτης με τίτλο «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
2. Η με αριθμ. πρωτ. Περιφέρειας Κρήτης Οικ. 268269/07-08-2025 Εργολαβική Σύμβαση Ποσού: 2.542.912,43 (€ με Φ.Π.Α.) για το Κύριο Υποέργο 1: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** (ΑΔΑΜ: 25SYMV017378575 2025-08-11) (Κωδικός έργου: 02.00.071-00.9378.01.002).
3. Το με αρ. πρωτ. 47782/13-02-2026 αίτημα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης προς το Δήμο Μαλεβιζίου για σύναψη προγραμματικής σύμβασης για τεχνική υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την

επίβλεψη του έργου: «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι».

4. Το με αρ. πρωτ. 2158/13-02-2026 έγγραφο του Δήμου Μαλεβιζίου προς την Περιφέρεια Κρήτης με θέμα: Αποδοχή αιτήματος σύναψης προγραμματικής σύμβασης για τεχνική υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την επίβλεψη του έργου: «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι».

Προϋποθέσεις:

Για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου, που αφορά στην Τεχνική Υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την Επίβλεψη του υποέργου 1: «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι», προϋπολογισμού 3.492.480,56€ (ΜΕ Φ.Π.Α.), του έργου «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», δεν απαιτούνται επιπλέον κονδύλια.

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση δεν συνεπάγεται μεταφορά πόρων ή καταβολή οικονομικού ανταλλάγματος μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

Η τεχνική υποστήριξη που παρέχεται από τον «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης» προς τον «Κύριο του Έργου» υλοποιείται στο πλαίσιο διοικητικής συνεργασίας και καλύπτεται από τους ίδιους πόρους και το προσωπικό του.

Η εκτέλεση του Έργου χρηματοδοτείται αποκλειστικά από τους εγκεκριμένους πόρους της ενταγμένης πράξης στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και βαρύνει τον προϋπολογισμό του «Κυρίου του Έργου», σύμφωνα με την Απόφαση Ένταξης και την εργολαβική σύμβαση.

Συμπεράσματα – Προτάσεις:

Για τους παραπάνω λόγους και λαμβάνοντας υπόψη:

i. Το γεγονός ότι η Περιφέρεια Κρήτης διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία, η Διευθύνουσα Υπηρεσία, λόγω αυξημένου φόρτου συγχρηματοδοτούμενων έργων και παράλληλων συμβατικών υποχρεώσεων, παρουσιάζει σημαντικές ελλείψεις σε διαθέσιμο τεχνικό προσωπικό, με αποτέλεσμα να καθίσταται αντικειμενικά δυσχερής η επαρκής στελέχωση της ομάδας επίβλεψης του έργου.

ii. Τη σημασία του έργου, τις αυξημένες απαιτήσεις παρακολούθησης και την ανάγκη διασφάλισης της έγκαιρης και ποιοτικής υλοποίησής του

iii. Την ανάγκη ενίσχυσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας μέσω διοικητικής συνεργασίας με τον Δήμο Μαλεβιζίου, με τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης του θέματος, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, ως ισχύει,

Εισηγούμαστε:

Έγκριση των όρων και της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου, που αφορά στην Τεχνική Υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την Επίβλεψη του υποέργου 1: «Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι», προϋπολογισμού 3.492.480,56€ (ΜΕ Φ.Π.Α.), του έργου «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Η ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση θα υπογραφεί από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.

Αναλυτικά τα περιεχόμενα αυτής αναφέρονται στο συνημμένο σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.
Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 6 του σχεδίου αυτής»

7. Την εισήγηση του κου **Αγαπάκη Γεώργιου** προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τους όρους και τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κρήτης και του Δήμου Μαλεβιζίου, που αφορά στην Τεχνική Υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας κατά την Επίβλεψη του υποέργου 1: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** προϋπολογισμού 3.492.480,56€ (ΜΕ Φ.Π.Α.), του έργου «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», ως παρακάτω:

«Στο Ηράκλειο σήμερα την …… μηνός…… 2026 και ημέρα ……, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Η **Περιφέρεια Κρήτης**, που εδρεύει στο Ηράκλειο, Πλατεία Ελευθερίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Κρήτης κ. Σταύρο Αρναουτάκη και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**
2. Ο **Δήμος Μαλεβιζίου** που εδρεύει στο Γάζι, Πλατεία Μιχαήλ Κατσαμάνη και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Μαλεβιζίου κ. Μενέλαο Μποκέα και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Φορέας Τεχνικής Υποστήριξης»**.

<u>λαμβάνοντας υπόψη:</u>

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Την υπ'αριθμ. 39/2021 μελέτη που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαλεβιζίου και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία της Περιφέρειας Κρήτης του έργου **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»**.
4. Την με αρ. 12078/2021 από 17/03/2023 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΩΝΗΗ46ΜΤΛ6-41Ξ) με θέμα **«Ένταξη του έργου της Περιφέρειας Κρήτης με τίτλο «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**, όπως ισχύει.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Περιφέρειας Κρήτης Οικ. 268269/07-08-2025 Εργολαβική Σύμβαση Ποσού: 2.542.912,43€ (με Φ.Π.Α.) για το Κύριο Υποέργο 1: **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** (ΑΔΑΜ:

25SYMV017378575 2025-08-11) της Πράξης: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ», (Κωδικός έργου: 02.00.071-00.9378.01.002)

6. Το με Α.Π.: **47782/13-02-2026** έγγραφο της Περιφέρειας Κρήτης, περί Αιτήματος σύναψης προγραμματικής σύμβασης για την τεχνική υποστήριξη στην επίβλεψη του έργου **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»**.

7. Το με αρ. πρωτ. **2158/13-02-2026** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου με το οποίο διαπιστώνεται η επιχειρησιακή επάρκεια της Υπηρεσίας και η δυνατότητα διάθεσης τεχνικού προσωπικού για την υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης κατά την επίβλεψη του έργου.

8. Το γεγονός ότι, αναγνωρίζεται η ανάγκη τεχνικής υποστήριξης της Περιφέρειας Κρήτης από το Δήμο Μαλεβιζίου για την υλοποίηση του έργου **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»**.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 48 του ν. 4795/2021, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, περί δικαιώματος υπογραφής μηχανικών που διατίθενται μέσω προγραμματικών συμβάσεων.

10. Την υπ' αριθμ. ……/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή της.

11. Την υπ' αριθμ. ……/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μαλεβιζίου, για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της, η οποία ελέγχθηκε με την υπ' αριθμ. ……/2026 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί ελέγχου νομιμότητας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

Προοίμιο

Ο **«Κύριος του Έργου»**, ήτοι η Περιφέρεια Κρήτης υπέβαλε αίτηση χρηματοδότησης της πράξης **«Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης»** στον άξονα προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» του Προγράμματος Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης ΑΤ06 με τίτλο «Αστική Αναζωογόνηση», του Υπουργείου Εσωτερικών. Το Κύριο Υποέργο 1 της Πράξης αφορά στην κατασκευή του έργου «**Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»** το οποίο εφεξής θα αποκαλείται **«Έργο»**.

Με την με αρ. 12078/2021 από 17/03/2023 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΩΝΗΗ46ΜΤΛ6-41Ξ) με θέμα «Ένταξη του έργου της Περιφέρειας Κρήτης με τίτλο «Δράσεις Αστικής Αναζωογόνησης Περιφέρειας Κρήτης» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», όπως ισχύει, εντάχθηκε η χρηματοδότηση της Πράξης στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» με Κύριο Υποέργο 1 το έργο: «**Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»** με Δικαιούχο της χρηματοδότησης και Φορέα Υλοποίησης τον «Κύριο του Έργου», ήτοι την Περιφέρεια Κρήτης.

Ο **«Κύριος του Έργου»**, ήτοι η Περιφέρεια Κρήτης, έχει συνάψει την υπ' αριθμ. πρωτ. Περιφέρειας Κρήτης Οικ. 268269/07-08-2025 Εργολαβική Σύμβαση Ποσού: 2.542.912,43€ (με Φ.Π.Α.) για το Κύριο Υποέργο 1: **«Ανάπλαση της**

οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι», (ΑΔΑΜ: 25SYMV017378575 2025-08-11) (Κωδικός έργου: 02.00.071-00.9378.01.002).

«Προϊσταμένη Αρχή» είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης (Δ.Τ.Ε./Π.Κ.) σε συνδυασμό με τις αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής, οι οποίες σύμφωνα με την περίπτωση 3 της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 εποπτεύουν την κατασκευή του «Έργου» ασκώντας για λογαριασμό του «Κυρίου του έργου» (άρθρο 1.4 Διακήρυξης Δημοπρασίας)

Η «**Διευθύνουσα Υπηρεσία»** του έργου είναι το τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης σύμφωνα με την με αρ. 781/2025 Απόφασης Έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης.

Ο **«Κύριος του Έργου»,** ήτοι η Περιφέρεια Κρήτης, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. **47782/13-02-2026** έγγραφό του προς το Δήμο Μαλεβιζίου, δηλώνει ότι παρά το γεγονός ότι διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία, η Διευθύνουσα Υπηρεσία λόγω αυξημένου φόρτου συγχρηματοδοτούμενων έργων παρουσιάζει ελλείψεις σε τεχνικό προσωπικό, με αποτέλεσμα να αδυνατεί να στελεχώσει την ομάδα επίβλεψης του Κύριου Υποέργου 1.

Ο **«Φορέας Τεχνικής Υποστήριξης»,** ήτοι ο Δήμος Μαλεβιζίου, σύμφωνα με το με **αρ. πρωτ. 2158/13-02-2026** έγγραφό του διαθέτει την απαιτούμενη στελέχωση της Τεχνικής Υπηρεσίας, προκειμένου να υποστηρίξει την Διευθύνουσα Υπηρεσία της Περιφέρειας Κρήτης κατά την επίβλεψη και διαχείριση του Κύριου Υποέργου 1: «**Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»**, χωρίς υποκατάσταση των αρμοδιοτήτων της. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου παραμένει το τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης.

Η παρούσα σύμβαση δεν συνεπάγεται μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, αλλά οργανωμένη διοικητική συνεργασία στο πλαίσιο του άρθρου 100 του ν. 3852/2010.

Περιεχόμενα Σύμβασης

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει :

- Προοίμιο
- Περιεχόμενα Σύμβασης
- Άρθρο 1. Αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης
- Άρθρο 2. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα συμβαλλομένων μερών
- Άρθρο 3. Οργάνωση ομάδας επίβλεψης
- Άρθρο 4. Προϋπολογισμός –Πόροι –χρηματοδότηση
- Άρθρο 5. Διάρκεια Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 6. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου
- Άρθρο 7. Επίλυση διαφορών
- Άρθρο 8. Τροποποίηση – Λοιπές ρυθμίσεις
- Άρθρο 9. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες

Άρθρο 1. Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η τεχνική υποστήριξη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του **«Κυρίου του Έργου»** κατά την επίβλεψη του έργου **«Ανάπλαση της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου – Β' φάση, από οδό Μακεδονίας έως εκκλησία Αγίου Νικολάου, Γάζι»,** εφεξής **«Έργο».**

Η τεχνική υποστήριξη παρέχεται αποκλειστικά στο πλαίσιο διοικητικής συνεργασίας των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν.

3852/2010, και συνίσταται στην υποβοήθηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην επίβλεψη, την παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη διαχείριση της εκτέλεσης του Έργου.
Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του Έργου παραμένει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας η αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Κρήτης και διατηρεί πλήρως τις θεσμικές της αρμοδιότητες για τις διοικητικές πράξεις του Έργου. Η παρούσα σύμβαση δεν συνεπάγεται μεταβίβαση ή εκχώρηση αρμοδιοτήτων, αλλά οργανωμένη διοικητική συνδρομή.
Οι εργασίες τεχνικής υποστήριξης παρέχονται μέσω τακτικών υπαλλήλων – μηχανικών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου ως **«Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης».**
Η ομάδα επίβλεψης δύναται να ενισχύεται, για λόγους επιχειρησιακής επάρκειας, από μηχανικούς που διατίθενται στον Δήμο στο πλαίσιο νόμιμων προγραμματικών συμβάσεων. Οι ανωτέρω μηχανικοί δύνανται να συμμετέχουν στην ομάδα επίβλεψης και να υπογράφουν ή συνυπογράφουν έγγραφα αρμοδιότητάς τους σύμφωνα με το άρθρο 48 του ν. 4795/2021, όπως ισχύει, υπό την εποπτεία και τον έλεγχο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
Όλες οι διοικητικές πράξεις, εγκρίσεις, εντολές και πιστοποιήσεις του Έργου εκδίδονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
Τα συμβαλλόμενα μέρη, με την παρούσα σύμβαση, καθορίζουν το γενικό πλαίσιο συνεργασίας και τους ειδικούς όρους για την υλοποίηση του ανωτέρω αντικειμένου.

Άρθρο 2. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα Συμβαλλομένων Μερών
Οι δύο συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:
2.1. Ο **«Κύριος του Έργου»** αναλαμβάνει:
- Διατηρεί την άσκηση των καθηκόντων της Προϊσταμένης Αρχής και της Αναθέτουσας Αρχής μέσω των αρμόδιων οργάνων του, σύμφωνα με τη νομοθεσία περί δημοσίων έργων και την εργολαβική σύμβαση.
- Διατηρεί την θεσμική ευθύνη για τη διοίκηση, επίβλεψη και διαχείριση του Έργου μέσω της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
- Την έκδοση όλων των διοικητικών πράξεων, εγκρίσεων, εντολών, πιστοποιήσεων και αποφάσεων που αφορούν την εκτέλεση του Έργου.
- Τη συνεργασία με τα στελέχη του «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης» και την παροχή των απαραίτητων στοιχείων, πληροφοριών και κατευθύνσεων για την άσκηση της τεχνικής υποστήριξης.
- Την έγκαιρη ενημέρωση του «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης» για κάθε οργανωτική ή διοικητική μεταβολή που επηρεάζει την υλοποίηση του Έργου.
- Τη διασφάλιση της λειτουργίας και συντήρησης του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του.

2.2. Ο **«Φορέας Τεχνικής Υποστήριξης»** αναλαμβάνει:
- Την παροχή τεχνικής υποστήριξης προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία κατά την επίβλεψη του Έργου μέσω της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου.
- Τη διάθεση επαρκούς και κατάλληλα καταρτισμένου επιστημονικού προσωπικού για την υποβοήθηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας μέχρι την οριστική παραλαβή του Έργου.
- Την παρακολούθηση της προόδου των εργασιών και την υποβολή τεχνικών εισηγήσεων προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- Τη συμμετοχή σε αυτοψίες, επιμετρήσεις και τεχνικούς ελέγχους, σε συνεργασία με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

- Την τεχνική υποβοήθηση στη σύνταξη εκθέσεων, αναφορών και λοιπών τεχνικών εγγράφων που απαιτούνται για την παρακολούθηση του Έργου.
- Τη συνεργασία με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία για την προετοιμασία εισηγήσεων προς τα αρμόδια όργανα του «Κυρίου του Έργου».
- Η παροχή τεχνικής υποστήριξης δεν υποκαθιστά τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ούτε δημιουργεί αυτοτελή αποφασιστική αρμοδιότητα στον «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης».

Άρθρο 3. Οργάνωση Ομάδας Επίβλεψης

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του «Έργου» συγκροτεί, με απόφασή της, την ομάδα επίβλεψης και καθορίζει τα καθήκοντα των μελών της, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί δημοσίων έργων (άρθρο 136 του Ν. 4412/2016).

Στην ομάδα επίβλεψης θα συμμετέχουν τακτικοί υπάλληλοι μηχανικοί της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης» που διατίθενται στο πλαίσιο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα μέλη της ομάδας επίβλεψης συμμετέχουν στις αυτοψίες, στους ποιοτικούς και ποσοτικούς ελέγχους, στις επιμετρήσεις και στις λοιπές τεχνικές διαδικασίες παρακολούθησης του Έργου.

Επιπλέον, στην ομάδα επίβλεψης θα συμμετέχουν και μηχανικοί που έχουν διατεθεί νόμιμα στον Δήμο Μαλεβιζίου στο πλαίσιο ισχυουσών προγραμματικών συμβάσεων τεχνικής υποστήριξης. Τα ανωτέρω μέλη δύνανται να υπογράφουν ή συνυπογράφουν τεχνικά έγγραφα, επιμετρήσεις, ημερολόγια έργου και λοιπά έγγραφα αρμοδιότητάς τους σύμφωνα με το άρθρο 48 του ν. 4795/2021, όπως έχει τροποποιηθεί ισχύει.

Η εποπτεία και ο συντονισμός των πράξεων επίβλεψης ανήκουν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία του «Κυρίου του Έργου». Οι διοικητικές πράξεις, εγκρίσεις, πιστοποιήσεις και εντολές προς τον ανάδοχο εκδίδονται αποκλειστικά από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του «Κυρίου του Έργου». Η συμμετοχή του «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης» στην ομάδα επίβλεψης δεν συνιστά μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, αλλά οργανωμένη διοικητική συνδρομή.

Άρθρο 4. Προϋπολογισμός –Πόροι –Χρηματοδότηση

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση δεν συνεπάγεται μεταφορά πόρων ή καταβολή οικονομικού ανταλλάγματος μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

Η τεχνική υποστήριξη που παρέχεται από τον «Φορέα Τεχνικής Υποστήριξης» προς τον «Κύριο του Έργου» υλοποιείται στο πλαίσιο διοικητικής συνεργασίας και καλύπτεται από τους ίδιους πόρους και το προσωπικό του.

Η εκτέλεση του Έργου χρηματοδοτείται αποκλειστικά από τους εγκεκριμένους πόρους της ενταγμένης πράξης στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και βαρύνει τον προϋπολογισμό του «Κυρίου του Έργου», σύμφωνα με την Απόφαση Ένταξης και την εργολαβική σύμβαση.

Καμία οικονομική απαίτηση δεν γεννάται υπέρ ή κατά των συμβαλλομένων από την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 5. Διάρκεια Προγραμματικής Σύμβασης

Η διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την οριστική παραλαβή του Έργου.

Σε περίπτωση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του Έργου ή καθυστέρησης που οφείλεται σε διοικητικούς, τεχνικούς ή χρηματοδοτικούς λόγους, η διάρκεια της παρούσας παρατείνεται αυτοδικαίως για όσο χρόνο απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση και οριστική παραλαβή του Έργου, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση της σύμβασης.

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να λυθεί πρόωρα μόνο με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών ή για σπουδαίο λόγο που καθιστά αντικειμενικά αδύνατη την εκτέλεσή της.

Άρθρο 6. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης

Για την παρακολούθηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης συστήνεται τριμελές όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης». Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- δύο (2) εκπροσώπους της Περιφέρειας Κρήτης, με τους αναπληρωτές τους, ένας εκ των οποίων ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, ως εξής:

*1. Τον/την ……. Υπάλληλο της Διεύθυνσης ……...της Περιφέρειας Κρήτης, κλάδου……. **ως Πρόεδρο**, με αναπληρωτή τον……..*

2. Τον/την…….Υπάλληλο της Διεύθυνσης…….. της Περιφέρειας Κρήτης, κλάδου……. ως μέλος, με αναπληρωτή τον……..

- έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Μαλεβιζίου, με τον αναπληρωτή του, ως εξής

3. Τον/την……Υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Μαλεβιζίου, κλάδου….. ως μέλος, με αναπληρωτή τον……

Αντικείμενο της Επιτροπής είναι:

• η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της παρούσας σύμβασης

• ο συντονισμός των συμβαλλομένων μερών• η διαπίστωση της εκπλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων

• η διατύπωση εισηγήσεων προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης δεν υποκαθιστά τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ούτε ασκεί αρμοδιότητες διοίκησης ή επίβλεψης του Έργου.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της ή κατόπιν αιτήματος ενός μέλους της. Τηρούνται πρακτικά τα οποία κοινοποιούνται στα συμβαλλόμενα μέρη.

Η Επιτροπή μπορεί να καλεί σε συνεδριάσεις της υπηρεσιακά στελέχη ή ειδικούς χωρίς δικαίωμα ψήφου, για την παροχή τεχνικών διευκρινίσεων.

Οι αποφάσεις της Επιτροπής έχουν εισηγητικό χαρακτήρα.

Άρθρο 7. Επίλυση διαφορών

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συμβάλλει στη φιλική επίλυση ζητημάτων που ενδέχεται να προκύψουν από την ερμηνεία ή την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης, διατυπώνοντας σχετικές εισηγήσεις προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων.

Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η φιλική επίλυση, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς είναι τα καθ' ύλην αρμόδια διοικητικά δικαστήρια.

Άρθρο 8. Τροποποίηση – Λοιπές ρυθμίσεις

Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από απόφαση των αρμόδιων οργάνων τους, υπό την προϋπόθεση ότι δεν αλλοιώνεται ο σκοπός και το βασικό αντικείμενο της σύμβασης.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, καθώς και η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα σύμβαση, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις ούτε ως αναγνώριση δικαιωμάτων που δεν προβλέπονται από την παρούσα.

Άρθρο 9. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες
Η παράβαση ουσιώδους όρου της παρούσας σύμβασης από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να ζητήσει εγγράφως την άρση της παράβασης εντός εύλογης προθεσμίας.
Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, το θιγόμενο μέρος δύναται να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση με αιτιολογημένη απόφασή του.
Σε περίπτωση καταγγελίας, τα συμβαλλόμενα μέρη συνεργάζονται για την ομαλή τακτοποίηση των εκκρεμοτήτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, ώστε να μη διαταραχθεί η συνέχειά του»
Β. Ο ορισμός εκπροσώπων της Περιφέρειας Κρήτης με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα γίνει με απόφαση του Περιφερειάρχη μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 6 του σχεδίου αυτής,
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **27-02-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου

Τα μέλη