Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.04 14:04:13 EET
Reason:
Location: Athens
2026.03.04 14:00:26
Ακριβές Αντίγραφο

Αρ Πρωτ:71492/04-03-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ηράκλειο
Αρ.πρωτ.

Ταχ. Δ/νση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνο :2813400235
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/νση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου

ΚΟΙΝ: - Δ/νση Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ.**88/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **88/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Nº05/27-02-2026),** που αφορά στην έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΙΒΡΙΤΟΣ»**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:
- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Nº 05/27-02-2026
Αριθμός Απόφασης: 88/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 27 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **54057/19-02-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη**,** παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
7	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ.: Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Κύρκος Θανάσης Γενικός Διευθυντής του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης "ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.", Διγαλάκης Ιωάννης πολίτης (θέμα 3), Διαλυνά Ελεάννα και Φουλές Γεώργιος εκπρόσωπος Διαλυνά Κωνσταντίνας πολίτες (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 18), Κοντοπόδης Εμμανουήλ και Κοντοπόδης Γεώργιος (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 19) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 05ο: έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΙΒΡΙΤΟΣ»**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
   α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
   β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
   γ) του άρθρου 11 του **Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
   δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
   ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
   στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
   ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
   η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
   όπως ισχύουν.
2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄,** που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου **(πρακτικό Ν° 1/02-01-2024),** που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης,** για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026**.**
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Ν° 1/19-01-2024),** που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **52717/18-02-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου,** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
   «**Έχοντας Υπόψη:**

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87)), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - … και άλλες διατάξεις».
3. Το άρθρο 3 του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων αρμοδιότητας των Περιφερειών».
4. Την υπ' αρ. 10650/24.11.2025 (ΦΕΚ 6523/Β/08.12.2025) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»
5. Την αρ. 10610/11-01-2024 (Β΄460) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης «Μεταβίβαση και ανάθεση αρμοδιοτήτων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες Κρήτης».
6. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την από 07-03-2025 Σύμβαση Κατασκευής του Έργου, ποσού 112.410,54 €με ΦΠΑ και τα λοιπά συμβατικά του τεύχη.

Ι. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Φυσικό Αντικείμενο Έργου

Πρόκειται για γήπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Γόρτυνας, όπως βεβαιώνεται από το Υποθηκοφυλακείο Μοιρών με α/α μεταγραφής 67904 στις 6.02.2001. Το οικόπεδο (1600τμ) περιλαμβάνει ένα κτίριο 150τ.μ. (παλιό Δημοτικό Σχολείο) και ένα κτίριο αποχωρητηρίων (80τ.μ.).
Ο αύλειος χώρος του παλιού Δημοτικού Σχολείου θα διαμορφωθεί ως μικρό αγωνιστικό γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 με συνθετικό χλοοτάπητα με σκοπό την εφαρμογή των διαστάσεων αθλητικού χώρου όπως προβλέπονται από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού. Ενδεικτικά οι εργασίες αφορούν σε εγκιβωτισμό του αγωνιστικού χώρου με περιμετρικό τοιχίο, εκσκαφές και επιχώσεις για την εξυγίανση του εδάφους, κατασκευή υπόβασης και διάστρωση με θραυστά υλικά διαφορετικής κοκκομετρίας, διάστρωση συνθετικού χλοοτάπητα και διαγράμμιση, προμήθεια και τοποθέτηση εξοπλισμού.

ΙΙ. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ					
Ανάδοχος	Μ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ				
Ποσ. Έκπτωσης	6,32%	Ποσό Σύμβασης	112.410,54 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	07-03-2025

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ							
Αρχ. Ημ. Περαίωσης	07-03-2026	Αρ. Παρατάσεων	0	Νέα Ημ. Περαίωσης	Κάντε κλικ ή πατήστε εδώ για να εισανάνετε	Διαφ.	
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παράτασης		Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης		/			

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ					
Αρ. ΣΣ	0	Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	112.410,54 €

Ημ. Τελευταίας ΣΣ		Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ	/

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ						
Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	0	ΑΠΕ ΚΣ		Αρ. ΑΠΕ ΣΣ	0	ΑΠΕ ΣΣ
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ		Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ		/		

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ			
Αρ. Λογαριασμών	0	Σύνολο Λογαριασμών	0,00 €
Ημ. Τελ. Λογαρ.		Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	/

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ					
Ποσό Σύμβασης	112.410,54 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	0,00 €	Συν. Συμβάσεων	112.410,54 €
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ		Ποσό ΑΠΕ ΣΣ		ΑΠ Έργου	€
				Πληρωμές	0,00 €
				Υπόλοιπο Έργου	112.410,54 €
				% Απορρόφηση	0,00%

ΙΙΙ. ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Αίτηση Παράτασης Περαίωσης Έργου

Ημερ. Υποβολής Αίτησης:	06.02.2026	Αιτούμενη Ημερομηνία Περαίωσης:	07.07.2026

Τεκμηρίωση Αναδόχου

Αναλυτικά ο ανάδοχος επικαλείται στην αίτησή του την τροποποίηση της μελέτης γηπέδου που προέκυψε μετά το με αρ. πρωτ. 16062/4.09.2025 έγγραφο του Δήμου Γόρτυνας (αρ. πρωτ 299880/05.09.25 Δ.Τ.Ε.Π.Ε.Η.) όπου δηλώνεται η έλλειψη οικονομικής δυνατότητας του να προβεί στην αποκατάσταση του υφιστάμενου τοιχίου αντιστήριξης του αύλειου χώρου του σχολείου.

Για τον παραπάνω λόγο ζητά χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση κατά τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή μέχρι τις 07.07.026.

Απόψεις της υπηρεσίας

Η Υπηρεσία συμφωνεί με τους λόγους που επικαλείται ο ανάδοχος και για αυτό αναφέρουμε:

1. Η παράταση ζητείται λόγω της τροποποίησης της μελέτης γηπέδου που προέκυψε μετά τη μη αποκατάσταση του υφιστάμενου τοιχίου αντιστήριξης του αύλειου χώρου του σχολείου από το Δήμο Γόρτυνας.
2. Από τα προαναφερόμενα συνάγεται ότι για την καθυστέρηση του έργου δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

Εισήγηση της υπηρεσίας

Προτείνουμε την **έγκριση παράτασης προθεσμίας για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΙΒΡΙΤΟΣ» με αναθεώρηση** τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή **από 08.03.2026 έως 07.07.2026,** για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου.

Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8^{α}) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου»

7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκη Χαράς** προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας για το έργο **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΙΒΡΙΤΟΣ»** με αναθεώρηση τέσσερις (4) μήνες, δηλαδή από 08.03.2026 έως 07.07.2026, για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου.
Η παράταση προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8α) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση», επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου,
σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **27-02-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου

Τα μέλη