Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.03.04 09:40:24 EET
Reason:
Location: Athens
2026.03.04 09:38:32
Ακριβές Αντίγραφο

Αρ Πρωτ:70199/04-03-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/νση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο :2813400232
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων

ΚΟΙΝ: - Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Δ/νση Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **93/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **93/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Νο05/27-02-2026),** που αφορά στην **Έγκριση Παράτασης Προθεσμίας** Περαίωσης του έργου **"ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ".**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:
- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Nº 05/27-02-2026
Αριθμός Απόφασης: 93/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 27 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **54057/19-02-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη**,** παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
4	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
5	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
6	Φασουλάκης Κωνσταντίνος	» »	Ως τακτικό μέλος
7	Κουτεντάκη Θεοδώρα	» »	» »

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ.: Σαρρής Μιχαήλ, Μπαλαντίνος Σπυρίδων, Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου, Κληματσίδα Δέσποινα, προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοικητικού - Οικονομικού Π.Ε. Λασιθίου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού ΠΕ Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Κύρκος Θανάσης Γενικός Διευθυντής του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης “ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Ε.”, Διγαλάκης Ιωάννης πολίτης (θέμα 3), Διαλυνά Ελεάννα και Φουλές Γεώργιος εκπρόσωπος Διαλυνά Κωνσταντίνας πολίτες (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 18), Κοντοπόδης Εμμανουήλ και Κοντοπόδης Γεώργιος (ιδιοκτήτες προσφερόμενων για μίσθωση ακινήτων - θέμα 19) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Νικάκη Δέσποινα υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 93ο: Έγκριση Παράτασης Προθεσμίας Περαίωσης του έργου **"ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ".**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
   α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
   β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
   γ) του άρθρου 11 του **Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
   δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,
   ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
   στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
   ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
   η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
   όπως ισχύουν.
2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄,** που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τη με αριθμ. **2/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου **(πρακτικό Ν° 1/02-01-2024),** που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης,** για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026**.**
4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Ν° 1/19-01-2024),** που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **62575/26-02-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

1	ΕΡΓΟ:	ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ		
2	1ο ΥΠΟΕΡΓΟ-ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ:	ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ		
3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Κ.Α. ΕΠ0027 / 2024ΕΠ00270002 (ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΑΞΗΣ / MIS (ΟΠΣ) 6003305) ΠΔΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ	ΚτΕ:	7Η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
4	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ;	ΝΑΙ ΑΡΧΙΚΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΚΡΗΤΗ» 2014-2020 ΚΑΙ ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΚΡΗΤΗ» 2021-2027		
5	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ;			ΟΧΙ
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜ/ΣΗΣ:	25/06/2020	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜ/ΣΗΣ (με ΦΠΑ):	882.000,00
7	ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡ. ΣΥΜΒ:	27/05/2021	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):	464.755,15
8	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ:			ΝΑΙ
9	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Κ.Σ.:			477.816,14
10	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ):			13.060,99
11	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Σ.Σ.:			75.570,00
12	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:			27/11/2022
13	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			28/02/2026
14	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ:			6
15	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΔΩΣΑΝ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ:			-Υπ. αρ. 806/2023 (ΑΔΑ : 60ΟΦ7ΛΚ-ΟΘ), -Υπ. Αρ. 272/2024 (ΑΔΑ : 9ΖΖ07ΛΚ-Ξ0Σ) -Υπ. Αρ. 821/2024 (ΑΔΑ: Ψ2517ΛΚ-ΟΙΛ) - Υπ.αρ. 15/2025 (ΑΔΑ: Ψ0297ΛΚ-0Θ8) - Υπ' αρ. 810/2025 (ΑΔΑ: ΨΟΧ1ΛΚ-ΜΛΡ) - Υπ' αρ. 1361/2025 (ΑΔΑ: 9ΗΦΠ7ΛΚ-83Υ)
16	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:			28/02/2026
	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΕΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ:			ΜΙΑ (1) Από 27/11/2022 έως 27/5/2023
17	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΑΠ (ΜΕ ή ΟΧΙ ΠΚΤΜΝΕ) ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ:			3
18	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΝΕΚΡΙΝΑΝ ΤΟΥΣ ΑΠ & ΠΚΤΜΝΕ:			-Υπ' ααρ. 451/2024 (ΑΔΑ : 9ΕΨΠ7ΛΚ-ΖΨΩ) απόφαση Περ. Επιτροπής - Υπ. Αραρ. πρωτ. 230812/10-7-2025

		ΔΤΕ ΠΕΧ - Υπ' αρ. 883/2025 (ΑΔΑ: 9ΘΚΜ7ΛΚ-ΗΛΛ) απόφ. Περ. Επιτροπής

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά στην ανέγερση ισόγειου κτίριου εντός οικόπεδου επιφανείας 8093,18 τ.μ., ευρισκόμενου εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού στη κτηματική περιφέρεια του δημοτικού διαμερίσματος Γερανίου του δήμου Πλατανιά το οποίο θα στεγάσει ένα νέο Πολυδύναμο Περιφερειακό Ιατρείο με σκοπό την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών υγείας στην ευρύτερη περιοχή. Το ΠΠΙ είναι ένα μονόροφο κτίριο σε παραλληλεπίπεδη μορφή (22,00 Χ 14,84 μ.), συνολικού ύψους 4 μ. με κάλυψη 522,21 τ.μ. και στεγασμένη βεράντα σε εσοχή 24 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν στεγασμένων χώρων: 388,20 τ.μ. και επιπλέον 41,44 τ.μ. διάδρομος στάσης επισκεπτών κατά μήκος της νότια όψης με κάθετες πέργκολες αναρρίχησης φυτών. Αποτελείται από τρεις χώρους: τέσσερα Ιατρεία- Εξεταστήρια, Γραφείο Νοσηλευτών, Θάλαμο Βραχείας νοσηλείας, χώρους υγιεινής και ανάπαυσης προσωπικού, Ακτινολογικό, τέλος την είσοδο, τους διαδρόμους / Αναμονή των ασθενών με λουτρά ανδρών- γυναικών και ΑΜΕΑ. Η εξωτερική του διαμόρφωση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Η στάθμη του δαπέδου ορίζεται στο +0,10m υψηλότερα από τη περιμετρική πλακόστρωση που έχει ληφθεί ως 0.00. Η στάθμη του δώματος είναι στο +4.00m του δε στηθαίου στο + 4,30m. Το κτήριο συνολικά εμφανίζεται ως κανονικό παραλληλεπίπεδο με πρόβολο το ίδιο το δώμα του, με μικρές εξαιρέσεις στην διαμόρφωση των όψεων, χαμηλούς προβόλους στη βορειοανατολική πλευρά και με κάθετους κορμούς – πέργκολα στη Νοτιοανατολική. Το επίχρισμα σε δύο διαζώματα σχετιζόμενα με τα παράθυρα θα έχει χρώμα κόκκινης ώχρας και γκρι. Η ηλεκτρομηχανολογική μελέτη στοχεύει στην εξοικονόμηση ενέργειας στον βέλτιστο βαθμό εφαρμόζοντας όλες τις σύγχρονες μεθόδους και τηρώντας κατ' ελάχιστο τις ενεργειακές απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΟΣΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Α.Π.Ε.	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΩΝ ΑΣΧΕΤΑ ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΞΙΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΩΝ ΑΣΧΕΤΑ ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ
1	2	3	4	5 (=3-4)	6	7 (=3-6)
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	464.755,15	553.386,14	432.301,25	121.084,89	530.000,00	23.386,14

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΚΡΗΤΗ 2021-2027» της Περιφέρειας Κρήτης με Κωδικό ΟΠΣ 6003305 και Κ.Α . 2024ΕΠ00270002 της ΣΑΕΠ002/7.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, προέκυψε ανάγκη ενσωμάτωσης μη συμβατικών νέων εργασιών (επένδυση τοιχίου με σκαπιτσαριστό μάρμαρο, κατασκευή πέργκολας, τοποθέτηση μαρμάρινου πάγκου υποδοχης κ.α.), καθώς επίσης και προσφυγή στην ομάδα μελέτης, προκειμένου να δοθούν οδηγίες σε τεχνικά θέματα. Το γεγονός αυτό, καθιστά αναγκαία την σύνταξη του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα, προκειμένου να εναρμονιστεί η κατασκευαστική πραγματικότητα με τα συμβατικά δεδομένα του έργου.

Το έργο είχε συμβατική προθεσμία περαίωσης την 28.02.2026. Ο ανάδοχος δεν υπέβαλλε αίτημα παράτασης.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.7 του ν.4412/2016, *«Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής*

προθεσμίας χρονικό διάστημα ίσο με το ένα τρίτο (1/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών (οριακή προθεσμία). Η συνολική προθεσμία υπολογίζεται με βάσει την αρχική συμβατική προθεσμία και τις παρατάσεις που εγκρίθηκαν ύστερο από σχετικό αίτημα του αναδόχου μέσα στην αρχική συμβατική προθεσμία και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του»

Για το συγκεκριμένο έργο ισχύει:

- Αρχική συμβατική προθεσμία : 549 ημέρες
- Παρατάσεις που εγκρίθηκαν : 1006 ημέρες
- Συνολική προθεσμία 549 +1006 = 1555 ημέρες
- Οριακή προθεσμία (μέγιστο) : 1555/3 = 518 ημέρες

Έπειτα από τα παραπάνω, και επειδή :

1. Το έργο διέπετε από τις διατάξεις του ν. 4412/2016.
2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για επιπλέον της συνολικής προθεσμίας χρονικό διάστημα (οριακή προθεσμία) για διάστημα ίσο με 518 ημέρες (1/3 της συνολικής προθεσμίας), και όχι μικρότερο των τριών μηνών.
3. Το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη, και πρέπει να ολοκληρωθεί για λόγους δημοσίου συμφέροντος,

εισηγούμαστε την **<u>έγκριση παράτασης προθεσμίας (οριακή προθεσμία) κατά 138 ημερολογιακές ημέρες</u>**, δηλαδή **από 01.03.2026 έως 17.07.2026,** για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών.

(Η παράταση προθεσμίας θα εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8^{α}) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση» επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου.)»

7. Την εισήγηση του **κ. Αγαπάκη Γεώργιου,** προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.

8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **παράταση προθεσμίας (οριακή προθεσμία) κατά 138 ημερολογιακές ημέρες**, δηλαδή **από 01.03.2026 έως 17.07.2026,** για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του έργου **"ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ".**

Η παράταση προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 (παρ.8^{α}) του Ν. 4412/2016 δηλαδή «με αναθεώρηση» επειδή δεν ευθύνεται ο ανάδοχος για την καθυστέρηση του έργου,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **27-02-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής
Λιονή Μαρία

Τα μέλη

Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου