

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Κρήτης διακηρύσσει δημόσια μειοδοτική δημοπρασία για τη **μίσθωση ακινήτου στέγασης** της Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ρεθύμνης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 242/96.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο στην πόλη του Ρεθύμνου (στην περιοχή ανάμεσα στο ΚΤΕΛ μέχρι του “Κόρακα την καμάρα” και βόρεια του ΒΟΑΚ) και να διαθέτει ενδεικτικά τα παρακάτω χαρακτηριστικά :

- Χώρο επιφάνειας κύριας χρήσης περίπου 400-500 τ.μ, με χώρους κύριας χρήσης κατάλληλα διαμορφωμένους για χρήση πολλών γραφείων.
- Να διαθέτει τα προβλεπόμενα από τις πολεοδομικές διατάξεις νομιμοποιητικά έγγραφα.
- Ο χώρος κύριας χρήσης πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας για γραφεία (επαρκούς φωτισμού, αερισμού θέρμανσης / ψύξης, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, κλιματισμού, υποδομών τηλεφωνικής σύνδεσης (τηλέφωνο – internet), 3-4 W.C (εκ των οποίων το ένα να εξυπηρετεί ΑΜΕΑ). κ.τλ.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι 5 χρόνια και θα αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής του ακινήτου από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας. Επισημαίνουμε τα άρθρα 19, 20 και 21 του εν λόγω Προεδρικού Δ/τος, το περιεχόμενο των οποίων περιλαμβάνεται πλήρως στην αναλυτική διακήρυξη.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί σε χρόνο και τόπο που θα καθορισθεί από την Περιφερειακή Επιτροπή μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών και μετά τη γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας.

Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται **εγγυητική επιστολή** η οποία θα πρέπει να είναι ύψους πεντακοσίων 500,00 € αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος και θα πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον ένα μήνα περισσότερο από το χρόνο ισχύος της προσφοράς. Η εγγυητική αυτή επιστολή θα καταπέσει σε βάρος εκείνου ο οποίος καλούμενος, μετά το τέλος της δημοπρασίας και την κατακύρωσή της να υπογράψει τη σύμβαση ως εκμισθωτής, δεν θα ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στην Επιτροπή Καταλληλότητας της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης στην διεύθυνση Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου, ΤΚ.74100, (πληροφ. Αποστολάκη Αγάπη, τηλέφωνο 2831340725), εντός 20 ημερών από την ημερομηνία της τελευταίας δημοσίευσης στο τύπο στις 2-5-2026.

Το κείμενο της διακήρυξης αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ) , στο διαδικτυακό κόμβο της Περιφέρειας Κρήτης (www.crete.gov.gr) και έχει τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

Περίληψη διακήρυξης θα δημοσιευθεί στον τοπικό τύπο.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον μειοδότη.

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΛΙΟΝΗ