



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 141788/24-04-2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/ση :Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Θωμά Μισέλ
Τηλέφωνο :2813 400232
e-mail :tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο

- ΠΡΟΣ:** - Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης
Διοίκησης Κρήτης
- ΚΟΙΝ:** - Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος Π.Κ.
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου
- Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού
Σχεδιασμού Π.Κ.
- Τμήμα Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου
- Δήμο Ρεθύμνου
- Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **25/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθ. **25/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (**πρακτικό Ν° 05/23-04-2026**) που αφορά στην έκφρασης άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «Λιμένας Πανόρμου» Δήμου Μυλοποτάμου στην Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου το **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου**.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
- Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 05/23-04-2026
Αριθμός Απόφασης 25/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα την **Πέμπτη 23 Απριλίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **121813/07-04-2026** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Κουτεντάκη Θεοδώρα	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
4	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
5	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
6	Χαριτάκη - Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
7	Μανούσικας Ιωάννης	» »	» »
8	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
9	Τσουδερός Ευάγγελος	» »	» »
10	Βάρδα Μαρία	» »	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
11	Χαιρετάκης Μιχάλης	» »	τακτικό μέλος
12	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	» »
13	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν δικαιολογημένα οι κ.κ. Αλεξάκης Γεώργιος και Τερζής Λεωνίδας.

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Σταυρουλάκης Νικόλαος Αντιδήμαρχος Δήμου Χερσονήσου, Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Αβραμάκη Χρυσούλα υπάλληλος τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ηρακλείου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Λιαπάκη Ελευθερία υπάλληλος τμήματος Αέριας Ρύπανσης, Ποιότητας της Ατμόσφαιρας και Ακτινοβολιών της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Κατσαβέλη Αικατερίνη υπάλληλος τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού ΠΚ, Καλογεράκη Κωνσταντίνα Γεωλόγος

Δήμου Χερσονήσου, Γάκης Διονύσιος Προϊστάμενος εγκατάστασης «ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ», Αντωνογιαννάκης Εμμανουήλ Προϊστάμενος εγκατάστασης «Ελληνικά Καύσιμα Ορυκτέλαια (ΕΚΟ) ΑΒΕΕ», Βαρκαράκης Εμμανουήλ ιδιοκτήτης εταιρίας «ΜΑΡΕ ΑΕ», Ξυλούρης Κωνσταντίνος και Ανδρέας μελετητές (θέμα 06), Καββαδάς Ευάγγελος μελετητής (θέμα 04), Δατσέρης Ιωάννης μελετητής (θέμα 08), Κοκολάκη Μαρία μηχανικός μελετήτρια (θέματα 1 και 5), Πασακαλίδου Εύα μελετήτρια (θέμα 3), Ντουλάκης Ιωάννης Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ροδιάς, Αλεξανδράκης Κωνσταντίνος Αντιπρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ροδιάς και Αντιπρόεδρος Λιμενικού Ταμείου Μαλεβιζίου, Συσκάκης Κωνσταντίνος Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Χουμεριάκου, Μαρή Αικατερίνη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος ΠΚ, Μαυράκη Στέλλα συνεργάτιδα Ευρωπαϊκού Έργου Transcend ΠΚ και για την τήρηση των πρακτικών οι Βαρδιάμπαση Νίκη και Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ. Βαβαδάκη Αικατερίνη Προϊσταμένη τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ηρακλείου, Νικολουδάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου, Μεραμβελιωτάκης Ιωάννης υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Χανίων, Αντώνης Πρώιμος Αν. Προϊστάμενος Τμήματος Μελετών Κατασκευής και Συντήρησης Έργων Υποδομής Λιμενικού Ταμείου Χανίων, Δριτσοπούλου Μαρία μελετήτρια (θέμα 8).

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 7ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: **«Λιμένας Πανόρμου» Δήμου Μυλοποτάμου** στην Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου το **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου**.

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α)** Του **Ν. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,
- β)** Του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
- γ)** Του **Ν. 3852/2010**: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- δ)** Του **Ν. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,
- ε)** της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ**, η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),
- στ)** του **Ν 5056/2023**: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Την αριθμ. **4/2024** απόφαση σε **2^η ορθή επανάληψη** Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 02/16-01-2022), που αφορά: **α)** στη Σύσταση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης, **β)** στον Καθορισμό αριθμού των μελών της και **γ)** στη Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν. 3852/10: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5056/2023, **από τη δημοσίευση της απόφασης στο ΦΕΚ 09-02-2024 έως 30/06/2026.**
4. Το ΦΕΚ **949 τ. Β/09-02-2024** που αφορά τη δημοσίευση της αρ. **4/2024** απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Κ.
5. Τη με αριθμ. πρωτ.: **603/02-01-2026** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στην παράταση θητείας του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης Ξυλούρη Νικόλαου του Ανδρέα έως 30-06-2026.
6. Το με αριθμ. πρωτ. **443/25-02-2026** έγγραφο της **Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης** με θέμα: Διαβούλευση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την αιτούμενη περιβαλλοντικής αδειοδότηση του έργου: «**ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ** στην Π.Ε. Ρεθύμνης, με φορέα του έργου το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου (ΠΕΤ: 2506004627)».
7. Τη με αριθμ. πρωτ. **74296/06-03-2026 ανακοίνωση** του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
8. Το με αριθμ. πρωτ. **75760/09-03-2026** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το **Δήμο Μυλοποτάμου** με θέμα: «**Διαβίβαση Μ.Π.Ε. στο Δήμο σας που αφορά το έργο: ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ, για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα**».
9. Το με αρ. πρωτ. **124656/09-04-2026** έγγραφο του **Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	
Γνωμοδότηση για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του υφιστάμενου έργου « Λιμένας Πανόρμου » του Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης, με φορέα διοίκησης και διαχείρισης το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνης .	
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) - ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ
1	Ο Ν. 4014/2011(ΦΕΚ209/Α/2011) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2	Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3	Η Υ.Α 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964/Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος».
4	Η Κ.Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 1915/2018 (ΦΕΚ 304/Β/2-02-2018) και την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/143898/9866/2024 (ΦΕΚ 7322/Β/31-12-2024).
5	Η Κ.Υ.Α. 1649/45/2014 (ΦΕΚ45/Β/45-01-2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α΄209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
6	Η Υ.Α. με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-2022) Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄ 2471).
7	Η Πράξη 25 της 15.6.2024 (ΦΕΚ 112/Α/2024) του Υπουργικού Συμβουλίου για την «Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
8	Η Υ.Α. 42284/13.10.2017 (ΦΕΚ 260/ΑΠΠ/8-11-2017) «Έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κρήτης και έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού».
	Ο Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 129 Α/23-7-2021 – Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ-171 Α/25-9-21): Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.
9	Η ΚΥΑ αριθμ. 3122.3-15/71164/2021/21 (ΦΕΚ 4790 Β/18-10-2021): Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας προς την Οδηγία (ΕΕ) 2019/883 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Απριλίου 2019 σχετικά με τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής για την παράδοση αποβλήτων από πλοία, για την τροποποίηση της Οδηγίας 2010/65/ΕΕ και την κατάργηση της Οδηγίας 2000/59/ΕΚ.
10	Η ΚΥΑ αριθμ. 3122.3-15/79639/16 (ΦΕΚ 3085 Β/28-09-2016): Τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης 8111.1/41/09 (ΦΕΚ 412 Β΄) “Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίου σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της υπ΄ αριθμ. 2007/71/ΕΚ Οδηγίας”.
11	Η ΚΥΑ 14122/549/Ε.103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/30-3-2011) «Μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ «για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 21ης Μαΐου 2008».
12	Το ΠΔ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ίδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει»

13	Η Υ.Α. 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β/ 28-3-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ αριθ. 19396/1546/1997 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων» (604 Β)».
14	Η ΚΥΑ αριθμ. Οικ. 43942/4026/16 (ΦΕΚ 2992 Β/19-9-2016):Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει.
15	Το με αρ. πρωτ. 443/25-02-2026 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧΕ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με το οποίο έγινε η έναρξη της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης (αρ. πρωτ. 74250/06-03-2026 Τμήμα Συλλογικών Οργάνων Περιφέρειας Κρήτης).
16	Το με αρ. πρωτ. 74296/06-03-2026 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου με το οποίο ζητείται η έκφραση απόψεων από την Υπηρεσία μας στην Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης.

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΛΑΒΕ ΧΩΡΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΝΑΙ	
	ΟΧΙ	X

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

4.1. Σύντομη περιγραφή έργου (πηγή: ΜΠΕ)

Η υπό εξέταση Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφορά στον λιμένα Πανόρμου του Δήμου Μυλοποτάμου, ο οποίος κατασκευάστηκε πριν από πολλές δεκαετίες και στερείται περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

Ο λιμένας Πανόρμου έχει φορέα διοίκησης και διαχείρισης το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνης (Δ.Λ.Τ.Ρ.). Αποτελεί μικρή λιμενική υποδομή που σήμερα εξυπηρετεί: α) τουριστικά σκάφη και ημερόπλοια που ελλιμενίζονται μόνιμα στο Λιμάνι του Ρεθύμνου, β) διερχόμενα μικρά τουριστικά σκάφη, γ) αλιευτικά και μικρά σκάφη των μόνιμων κατοίκων και επισκεπτών. Σύμφωνα με εκτιμήσεις του Δ.Λ.Τ.Ρ. εξυπηρετούνται περίπου 35 σκάφη διαφόρων κατηγοριών και μεγεθών.



Εικόνα 1. Θέση του Λιμένα Πανόρμου.

Αναλυτικότερα, τα υφιστάμενα λιμενικά έργα είναι (Εικόνα 2):

α) **προσήνεμος μώλος** συνολικού μήκους περίπου 157,10m,

β) **Κρηπίδωμα ΕΖ**, το οποίο έχει κατασκευαστεί ανατολικά του προσήνεμου μώλου και έχει μήκος 10,40 m περίπου,

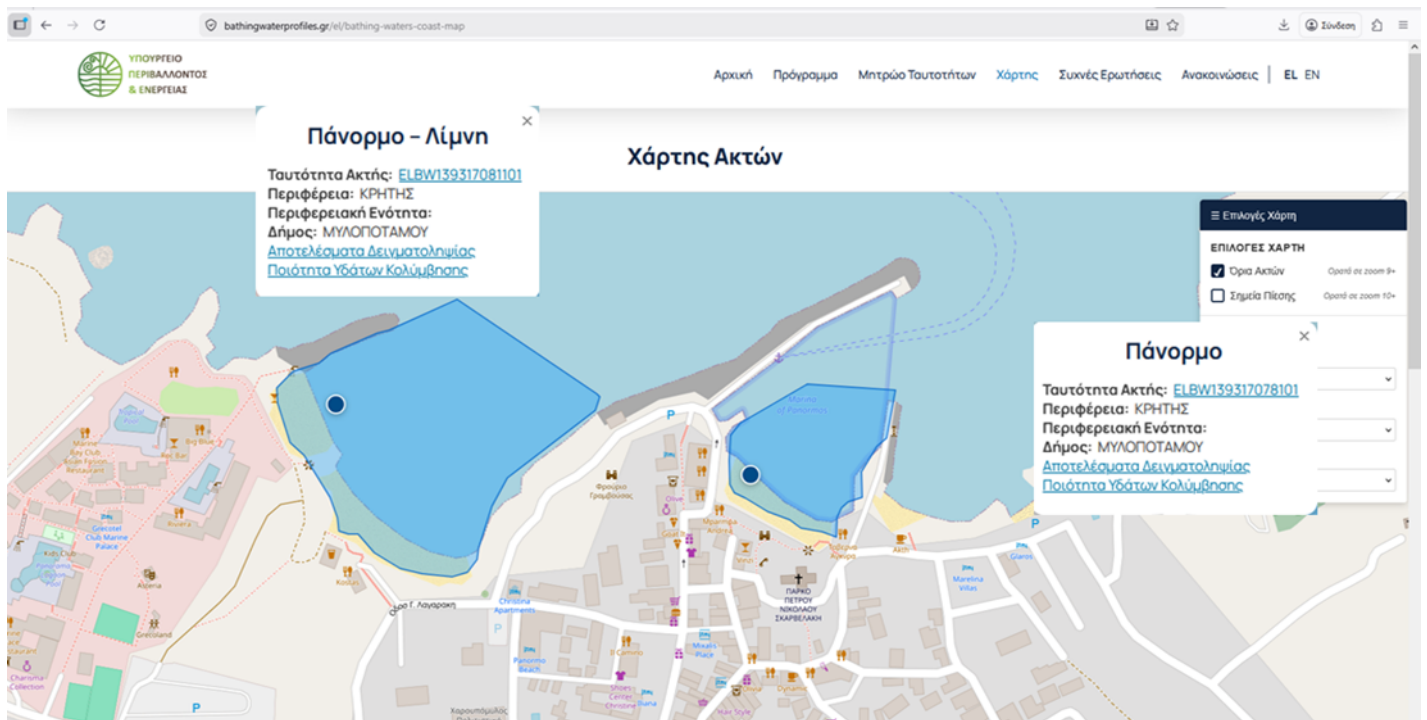
γ) **Ράμπα ανέλκυσης / καθέλκυσης**, η οποία σχηματίζεται στη συνέχεια του κρηπιδώματος ΕΖ,

δ) **Μικρό Προβλήτα (ΘΙΚΛ)**, ο οποίος έχει κατασκευαστεί σε συνέχεια της ράμπας και οι διαστάσεις του προβλήτα είναι 11,0 m περίπου μήκος και 6,0 m περίπου πλάτος,

και ε) **Υπήνεμος μώλος**, ο οποίος βρίσκεται ανατολικά του προσήνεμου μώλου. Το συνολικό μήκος του υπήνεμου μώλου, είναι περίπου 75,0 m και φέρει κρηπίδωμα μήκους περίπου 58,0 m για την εξυπηρέτηση των σκαφών. Το άνοιγμα στην είσοδο του ορμίσκου είναι περίπου 65,0 m. Τα βάθη στην περιοχή του λιμένα κυμαίνονται από -2.0 m έως τα -3.50 m.

στο Μητρώο Προστατευόμενων Περιοχών της 2ης Αναθεώρησης ΣΔΛΑΠ και είναι καταγεγραμμένη στο Μητρώο ταυτοτήτων υδάτων κολύμβησης της Ελλάδας, με ταυτότητα ELBW13931707801 και εξαιρετική ποιότητα υδάτων (Εικόνα 3). **Η ίδια παραλία τους χειμερινούς μήνες χρησιμοποιείται για τη διαχείριση των μικρών σκαφών (βαρκών) των αλιέων. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται η κολύμβηση εντός της ζώνης του λιμένα (λιμενολεκάνη) για λόγους ασφαλείας, δεδομένου ότι υπάρχουν σοβαροί κίνδυνοι ατυχήματος από την ταυτόχρονη χρήση της λιμενολεκάνης από σκάφη και λουόμενους.**

Ανατολικά του υπήνεμου μώλου, δηλαδή εξωτερικά της λιμενολεκάνης, σχηματίζεται επίσης αμμώδης παραλία, μήκους 70,0 m περίπου και πλάτους περί τα 10,0 m, η οποία χρησιμοποιείται από λουόμενους. Η παραλία αυτή δεν είναι ενταγμένη στο Μητρώο Προστατευόμενων Περιοχών και Ταυτοτήτων υδάτων κολύμβησης. Η παραλία που σχηματίζεται δυτικά του προσήνεμου μώλου, με την ονομασία «Πάνορμο – Λίμνη», είναι καταγεγραμμένη στο Μητρώο ταυτοτήτων υδάτων κολύμβησης της Ελλάδας (Εικόνα 3).



Εικόνα 3: Χάρτης με τις ακτές κολύμβησης εντός και εκτός του λιμένα Πανόρμου από το Μητρώο ταυτοτήτων υδάτων κολύμβησης της Ελλάδας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (<https://bathingwaterprofiles.gr/el>).

Το έργο του λιμένα Πανόρμου κατατάσσεται στην Ομάδα 3 «Λιμενικά Έργα» με α/α: 4 «Λιμένες εξυπηρέτησης αλιευτικών σκαφών ή μικτής χρήσης με άλλα σκάφη π.χ. ημερόπλοια, εξυπηρέτησης ναυαθλητικών δραστηριοτήτων, ιχθυόσκαλες και συναφείς εγκαταστάσεις» (σχετικό 6), με έκταση λιμενολεκάνης περίπου 11.000 m² και συνολικό μήκος μώλων/κρηπιδωμάτων 213,40 m περίπου. Επομένως **κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α2** ως προς τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Ηλεκτρομηχανολογικός (Η/Μ) εξοπλισμός κρηπιδωμάτων: Δεν υπάρχει η δυνατότητα παροχής ύδατος και ρεύματος στα σκάφη, ενώ δεν υπάρχει εξοπλισμός πυρόσβεσης.

Άλλες εγκαταστάσεις / εξοπλισμός: Υφίστανται Η/Μ εγκαταστάσεις οι οποίες αφορούν μόνο στον ηλεκτροφωτισμό του λιμένα. Επιπλέον ο λιμένας διαθέτει έναν μικρό σταθερό γερανό, ο οποίος έχει τοποθετηθεί πλησίον της ράμπας ανέλκυσης / καθέλκυσης και χρησιμοποιείται για την εξυπηρέτηση μικρών

σκαφών. Ο γερανός αυτός λειτουργεί με ευθύνη του Δ.Λ.Τ.Ρ. και ηλεκτροδοτείται από το δημοτικό δίκτυο ηλεκτρισμού.

Χερσαία ζώνη: Η χερσαία ζώνη του λιμένα στο Πάνορμο δεν έχει ακόμα καθοριστεί. Η οριογραμμή της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του λιμένα Πανόρμου με την υπ' αριθ. Απόφαση Δ.Σ. 3/2024/09-01-2024 του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου, τελεί υπό έγκριση για τη δημοσίευση του ΦΕΚ. Ωστόσο, σήμερα για τις ανάγκες διαχείρισης των σκαφών κατά τους χειμερινούς μήνες χρησιμοποιείται η παραλία που σχηματίζεται μεταξύ του προσήνεμου και υπήνεμου μώλου, εσωτερικά της λιμενολεκάνης. Ας σημειωθεί ότι απαγορεύεται η κολύμβηση εντός της ζώνης (λιμενολεκάνη) του λιμένα για λόγους ασφαλείας.

4.2. Υφιστάμενες χωροταξικές ρυθμίσεις της περιοχής

Στον οικισμό του Πανόρμου δεν έχουν θεσμοθετηθεί περιβαλλοντικές, χωρικές ή πολεοδομικές δεσμεύσεις της περιοχής, οι οποίες να λειτουργούν δεσμευτικά και η λειτουργία του λιμένα να είναι ασύμβατη με τα χωρικά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά της περιοχής. Αντιθέτως, η επί σειρά ετών λειτουργία του λιμένα είναι άρρητα συνδεδεμένη με την περιοχή και την τοπική οικονομία.

Στο Πάνορμο δεν έχει χωροθετηθεί Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), ούτε Περιοχές Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδόμησης (ΠΕΡΠΟ).

Στο ισχύον Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Κρήτης (ΦΕΚ 260/ΑΑΠ/2017), προβλέπεται ιεράρχηση οικισμών και ενίσχυση των οικισμών που υπήρξαν έδρες ΟΤΑ, οι οποίοι διαθέτουν βασικές κοινωνικές υποδομές και λειτουργούν υποστηρικτικά προς το ευρύτερο οικιστικό δίκτυο. Ο οικισμός Πανόρμου εντάσσεται λειτουργικά στην κατηγορία αυτή.

Σύμφωνα με το ισχύον Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138/Β/2009), η ευρύτερη περιοχή του βορείου άξονα της Π.Ε. Ρεθύμνης, στην οποία εντάσσεται το Πάνορμο, χαρακτηρίζεται ως αναπτυσσόμενη τουριστικά περιοχή (Κατηγορία Α).

Η κατηγορία κάλυψης γης κατά CORINE (2018) στη θέση του λιμένα Πανόρμου είναι “διακεκομμένη αστική οικοδόμηση”, όπου το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης γης καλύπτεται από κτίσματα. Κτίρια, δρόμοι και ζώνες τεχνητών επιφανειών, σε συνδυασμό με ζώνες βλάστησης και γυμνού εδάφους καλύπτουν ασυνεχείς αλλά εκτενείς επιφάνειες.

Η θέση του λιμένα στο Πάνορμο του Δήμου Μυλοποτάμου δεν βρίσκεται εντός ορίων περιοχής του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Νόμου 3937/2011 (ΦΕΚ Α' 60). Η πλησιέστερη περιοχή ενταγμένη στο δίκτυο Natura 2000 βρίσκεται περίπου 3,9 km δυτικά του λιμένα με κωδικό GR4330004 «Πρασσανό Φαράγγι - Πατσός – Σφακορυακό Ρέμα - Παραλία Ρεθύμνου και Εκβολή Γεροποτάμου, Ακρ. Λιανός Κάβος – Περιβόλια».

Η θέση του λιμένα Πανόρμου του Δήμου Μυλοποτάμου δεν βρίσκεται εντός ορίων δασικής περιοχής, ή έκτασης χαρακτηρισμένης ως δασικής ή αναδασωτέας.

Στην περιοχή του λιμενικού έργου δεν έχουν οριοθετηθεί περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Ωστόσο, εντός του οικισμού υπάρχουν ιστορικά διατηρητέα κτίρια και χώροι.

Με βάση το Εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (ΣΔΚΠ) του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (ΕΛ13), που εγκρίθηκε με το ΦΕΚ 2687/Β/6-7-2018 και έγιναν διορθώσεις σφαλμάτων με το ΦΕΚ 5646/Β/14-12-2018, η θέση του λιμένα Πανόρμου δεν βρίσκεται εντός ορίων Ζώνης Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας. Στη ΜΠΕ αναφέρεται επίσης ότι η μέγιστη ανύψωση της μέσης στάθμης θάλασσας για περίοδο επαναφοράς T=50 ετών εκτιμάται μεταξύ 51–80 cm, χωρίς ωστόσο να παρατίθεται η μεθοδολογία ή η πηγή της εκτίμησης.

Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης (EL13) (εγκεκριμένη 2^η Αναθεώρηση, ΦΕΚ Α' 112/23.07.2024), το πλησιέστερο επιφανειακό ΥΣ στην περιοχή μελέτης είναι ο «Γεροπόταμος», η εκβολή του οποίου βρίσκεται σε απόσταση περί τα 6 χλμ. από τον λιμένα Πανόρμου.

Ο αιγιαλός έχει καθοριστεί με την Απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης υπ' αρ. 70780/29-5-1979 (ΦΕΚ 408 Δ'/1979) περί επικυρώσεων εκθέσεων καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή του Οικισμού Πανόρμου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης.

Με την Απόφαση 3/2024 του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου καθορίστηκαν τα όρια της χερσαίας ζώνης λιμενίσκου Πανόρμου (ΑΔΑ: ΨΧΦ3ΟΡΟΥ-ΣΚΛ).

Στα στοιχεία της ΜΠΕ περιλαμβάνονται και αναφορές σε σχεδιαζόμενες μελλοντικές επεμβάσεις βελτίωσης και επέκτασης του λιμενίσκου, αλλά δεν αποτελούν αντικείμενο αυτής. Συγκεκριμένα:

- Προβλέπεται μελλοντική βελτίωση του λιμένα με την τοποθέτηση εξοπλισμού παροχής ύδατος και ρεύματος στα σκάφη, την εγκατάσταση εξοπλισμού πυρόσβεσης και την τοποθέτηση ελαστικών προσκρουστήρων στα κρηπιδώματα, αποτελούν τις ελάχιστες παρεμβάσεις για την αναβάθμιση της υπάρχουσας υποδομής, βελτιώνοντας σημαντικά τις δυνατότητες εξυπηρέτησης κατοίκων και επισκεπτών (ΜΠΕ, σελ. 11 -12).

- Έχει εκδοθεί η Απόφαση με αρ. πρωτ. 932/2020/31-12-2019 (ΑΔΑ: ΨΔΥΙ46ΜΤΛ6-ΒΜΤ) του Υπουργού Εσωτερικών για την Ένταξη Πράξεων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης VII «Σύνταξη / Επικαιροποίηση Σχεδίων και Μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών υποδομών των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων και των Δημοτικών Λιμενικών Γραφείων» και η με αρ. απόφασης 36/2020 (ΑΔΑ: ΩΝ8ΝΩΚΞ-ΞΩ4) του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυλοποτάμου για το θέμα «Έγκριση προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνης για την υλοποίηση της πράξης «Σύνταξη / Επικαιροποίηση σχεδίων και μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών υποδομών Δήμου Μυλοποτάμου συνολικού προϋπολογισμού 349.634,70 € και εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της». Σύμφωνα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυλοποτάμου, "...θα μελετηθεί βελτίωση και επέκταση προσήνεμου μόλου του λιμένα Πανόρμου που αφορά σε καθαίρεση υφιστάμενου ακρομωλίου, επέκταση προσήνεμου μόλου κατά 85,00 μέτρα περίπου, κατασκευή ακρομωλίου, ανακατασκευή τοιχείου αντιστήριξης προσήνεμου μόλου, ανακατασκευή ανωδομής προσήνεμου μόλου, εξοπλισμός κρηπιδωμάτων, βελτίωση ράμπας, βυθοκόρηση στην είσοδο του λιμανιού. Θα μελετηθεί επίσης βοηθητικό κτίριο για την κάλυψη αναγκών του λιμανιού. Ο σκοπός της μελέτης αυτής είναι η δημιουργία λιμενικής υποδομής για την εξυπηρέτηση περίπου 85 σκαφών διαφόρων κατηγοριών".

4.3. Αντιμετώπιση Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και Περιβαλλοντική Διαχείριση & Παρακολούθηση

Στο Κεφάλαιο 10 της ΜΠΕ προτείνονται οι τρόποι αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία του έργου και στο Κεφάλαιο 11 της ΜΠΕ καταρτίζεται σχέδιο περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Στο Κεφάλαιο 11 της ΜΠΕ «Περιβαλλοντική Διαχείριση και Παρακολούθηση» επισημαίνεται ότι οι λιμενικές εγκαταστάσεις του Πανόρμου "...υπάγονται στον έλεγχο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνης, το οποίο έχει εκπονήσει κι εφαρμόζει το εγκεκριμένο με την 3122.3-1.9/49289/2021/7-7-2021 Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΑΔΑ: 6ΔΙΝ4653ΠΩ-3ΟΟ) Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων Πλοίων και Καταλοίπων Φορτίου, που καταπλέουν στους λιμένες αρμοδιότητας του ΔΛΤΡ".

Επιπλέον σύμφωνα με το «Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης» ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας του έργου θα είναι υπεύθυνος για:

1. Τη διάθεση προσωπικού για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας και υγιεινής στον λιμένα.
2. Τον τακτικό έλεγχο και συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού του λιμένα με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος.
3. Πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των υδάτων στη λιμενολεκάνη.

4. Την εξασφάλιση εξοπλισμού προστασίας έναντι συγκεκριμένων κινδύνων.
5. Την τήρηση όσων προβλέπονται στο σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων που έχει εκπονήσει.
6. Τον ορισμό υπευθύνου για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.

4.4. Παρατηρήσεις επί της ΜΠΕ, όροι και προϋποθέσεις

4.4.1. Από την επισκόπηση διαθέσιμων δορυφορικών εικόνων (Google Earth, χρονική περίοδος 2003–2026) προκύπτουν μεταβολές στο πλάτος της αμμώδους ζώνης τόσο εντός όσο και εκτός της λιμενολεκάνης, γεγονός που καταδεικνύει τη δυναμική φύση της ακτογραμμής στην περιοχή. Η παρουσία των λιμενικών έργων είναι πιθανόν να επηρεάζει τις συνθήκες κυματισμού και τη δίαιτα της ακτής. Σύμφωνα με τη διεθνή βιβλιογραφία, η κατασκευή κυματοθραυστών και λιμενικών έργων σε ημίκλειστους όρμους οδηγεί συχνά σε εναπόθεση ιζημάτων και δημιουργία ή επέκταση παραλιών ή σε διάβρωση σε άλλες θέσεις πλησίον των λιμενικών έργων.

Για το θέμα αυτό η ΜΠΕ αναφέρει ότι *«δεν αναμένονται επιπτώσεις διάβρωσης των εδαφών, δεδομένου ότι το έργο υφίσταται και δεν διαπιστώνονται φαινόμενα προσάμμωσης της λιμενολεκάνης»* (σελ. 215).

Κατά τη λειτουργία του λιμένα να παρακολουθείται η εξέλιξη της ακτογραμμής και των φαινομένων προσάμμωσης ή διάβρωσης εντός και πέριξ της λιμενολεκάνης, με περιοδική τεκμηρίωση (π.χ. φωτοερμηνεία ή τοπογραφικές αποτυπώσεις), και σε περίπτωση διαπίστωσης σημαντικών μεταβολών να εξεταστεί η ανάγκη λήψης κατάλληλων μέτρων διαχείρισης.

Οι σχεδιαζόμενες μελλοντικές επεμβάσεις βελτίωσης και επέκτασης του λιμενίσκου, οι οποίες αναφέρονται σε στοιχεία του φακέλου της ΜΠΕ, αλλά δεν αποτελούν αντικείμενο της ΜΠΕ, πρέπει να μελετηθούν τεκμηριωμένα ως προς τις επιπτώσεις τους στο θαλάσσιο περιβάλλον, στη μορφολογία του πυθμένα και στη δίαιτα της ακτής και να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη διαδικασία για την περιβαλλοντική τους αδειοδότηση. Επίσης, για τα μελλοντικά έργα βελτίωσης – επέκτασης του λιμενίσκου, θα πρέπει να διερευνηθεί η παρουσία λιβαδιών ποσειδωνίας (*Posidonia oceanica*) στην ευρύτερη θαλάσσια περιοχή του έργου, με κατάλληλη χαρτογράφηση του θαλάσσιου πυθμένα, και σε περίπτωση διαπίστωσης παρουσίας τους να ληφθούν μέτρα προστασίας και αποφυγής επιβάρυνσής τους από τα έργα αυτά. Ακόμη, θα πρέπει να εξεταστεί εάν η ανανέωση των υδάτων της λιμενολεκάνης είναι επαρκής και εάν οι υποδομές του λιμένα και του ευρύτερου δημόσιου χώρου (π.χ. υδραυλικά έργα για απορροές ομβρίων υδάτων) επαρκούν σε περίπτωση ακραίων καιρικών φαινομένων (φουρτούνα, έντονη βροχόπτωση).

4.4.2. Ως προς τις χρήσεις του λιμενίσκου, στη ΜΠΕ (σελ. 14) αναφέρεται ότι η αμμώδης παραλία εντός της λιμενολεκάνης *«τους καλοκαιρινούς μήνες χρησιμοποιείται ωστόσο, για την εξυπηρέτηση λουομένων. Αυτό συμβαίνει παρά το γεγονός ότι στην περιοχή του λιμένα απαγορεύεται η κολύμβηση. Η χρήση αυτή δεν σχετίζεται με τη λειτουργία του λιμένα και επιπλέον ενέχει τον κίνδυνο ατυχήματος και αναμένεται να εκλείψει μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας καθορισμού της χερσαίας ζώνης λιμένα»*.

Η χρήση της εν λόγω παραλίας από λουομένους είναι εμφανής και σε διαθέσιμες δορυφορικές εικόνες Google earth παρελθόντων ετών (π.χ. 2015, 2017, 2021).

Λαμβάνοντας υπόψη την υφιστάμενη λειτουργία του λιμένα και την απαγόρευση της κολύμβησης εντός της λιμενολεκάνης, να εξεταστεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνης, αρμόδιο Λιμεναρχείο) η σκοπιμότητα διατήρησης της ακτής εντός λιμενολεκάνης στο Μητρώο Υδάτων Κολύμβησης, ώστε να αποφεύγεται η δημιουργία σύγχυσης στους λουομένους.

4.4.3 Ο φορέας του έργου (Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου – Δ.Λ.Τ.Ρ.) να τηρεί το σχέδιο περιβαλλοντικής διαχείρισης που καταρτίστηκε στο Κεφ. 11 της ΜΠΕ και να ορίσει υπεύθυνο για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων στον λιμένα Πανόρμου. Πρόσθετες προϋποθέσεις για την εφαρμογή του σχεδίου περιβαλλοντικής διαχείρισης:

A) Η πρόταση της ΜΠΕ για μία (1) ετήσια δειγματοληψία νερού (την καλοκαιρινή περίοδο) μέσα στη λιμενολεκάνη, να συμπληρωθεί με την ταυτόχρονη ανάλυση δείγματος μάρτυρα (δηλαδή δείγματος νερού που θα λαμβάνεται την ίδια στιγμή εξωτερικά της λιμενολεκάνης). Έτσι θα είναι εφικτή η σύγκριση και καλύτερη αξιολόγηση των αποτελεσμάτων των αναλύσεων. Τα αποτελέσματα να κοινοποιούνται στην αδειοδοτούσα αρχή.

B) Η προαναφερθείσα στο σημείο 4.4.1 του παρόντος για παρακολούθηση της εξέλιξης της ακτογραμμής.

4.4.4. Ο φορέας του έργου οφείλει να εφαρμόζει το Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων Πλοίων και Καταλοίπων Φορτίου. Εφόσον έχει παρέλθει το χρονικό διάστημα ισχύος της Απόφασης έγκρισης του Σχεδίου αυτού, ή εάν έχει τροποποιηθεί η σχετική νομοθεσία (ΚΥΑ αριθμ. 3122.3-15/71164/2021/21, ΦΕΚ 4790 Β/18-10-2021) το παραπάνω Σχέδιο θα πρέπει να αναθεωρηθεί αναλόγως και υποβληθεί εκ νέου προς έγκριση.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία (σχετ. 9) ο φορέας του έργου οφείλει να παρέχει διευκολύνσεις στα σκάφη για τη διαδικασία συλλογής των αποβλήτων τους, να ενημερώνει όλους τους χρήστες του λιμένα για τον τρόπο παραλαβής των αποβλήτων και για τυχόν περιορισμούς ή απαγορεύσεις, να επιβλέπει τον χώρο των εγκαταστάσεων του λιμένα για την τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας (π.χ. κολύμβηση, απόρριψη ξεψαρισμάτων και λυμάτων από τα σκάφη, αέρια ρύπανση από καυσαέρια κινητήρων σκαφών, εργασίες επισκευής ή συντήρησης σκαφών). Θα πρέπει να έχει συνάψει συμβάσεις με Συλλογικά Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων (ή με αδειοδοτημένους συλλέκτες/μεταφορείς αποβλήτων που έχουν σύμβαση συνεργασίας με ΣΣΕΔ) και να έχει εγγραφεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ). Μέσω ιστοσελίδας να παρέχεται ενημέρωση για τα παραπάνω σε όλους τους πολίτες. Τέλος, να παρέχει διαρκής εκπαίδευση του προσωπικού που επιφορτίζεται με την περιβαλλοντική διαχείριση του λιμένα, και να έχει συνταχθεί σχέδιο έκτακτης ανάγκης για αντιμετώπιση περιπτώσεων ατυχηματικής ρύπανσης, το οποίο να επικαιροποιείται τακτικά με δοκιμές και ασκήσεις.

4.4.5 Καθώς στον λιμένα Πανόρμου αγκυροβολούν ημερόπλοια και γενικά υπάρχει επισκεψιμότητα μέσω θαλάσσης, θα ήταν ωφέλιμο να υπήρχε ένας τουλάχιστον χώρος αποχωρητήριου (π.χ. χημική τουαλέτα) την καλοκαιρινή περίοδο, τουλάχιστον μια θέση (βρύση) για παροχή πόσιμου νερού καθώς επίσης κάδοι απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων. Όλα τα προηγούμενα να είναι εύκολα προσβάσιμα. Επιπλέον να υπάρχει μέριμνα για τη διευκόλυνση ατόμων με αναπηρία που είναι χρήστες του λιμένα.

4.4.6 Οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός του λιμένα Πανόρμου θα πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται τακτικά. Να γίνεται άμεση αποκατάσταση βλαβών που τυχόν συμβαίνουν.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4.4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	X
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ	

ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	

10. Την εισήγηση της **κας Καγιαμπάκη Άννας**, προϊσταμένη Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ.
11. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: «**εισηγούμαι** στην Επιτροπή **να γνωμοδοτήσει θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «**Λιμένας Πανόρμου**» **Δήμου Μυλοποτάμου** στην Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου το **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου**, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. **124656/09-04-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου**.
12. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου: «**Λιμένας Πανόρμου**» **Δήμου Μυλοποτάμου** στην Π.Ε. Ρεθύμνου, με φορέα έργου το **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου**, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. **124656/09-04-2026 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου**, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο **23-04-2026**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

Τα Μέλη

**Νίκος Ξυλούρης
Αντιπεριφερειάρχης
Περιβάλλοντος ΠΚ**