



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Ηράκλειο 27-05-2026
Αρ. Πρωτ. : 185011

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας
Ταχ. Κώδικας : 712 01
Πληροφορίες : Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία
Τηλέφωνο : 2813 400235
e-mail : tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε.
Ηρακλείου

ΚΟΙΝ.: - Γενική Δ/ση Υποδομών Π.Κ.
- Δ/ση Σχεδιασμού και
Περιφερειακού Προγράμματος
Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση σε ορθή επανάληψη της αριθ. **400/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα σε ορθή επανάληψη (ως προς το εισηγούμαστε), για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **400/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°13/20-05-2026**), που αφορά στην Έγκριση του πρακτικού Ι του Διαγωνισμού και ανάθεση στον μειοδότη της σύμβασης εκπόνησης της μελέτης: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**», προϋπολογισμού: 555.412,05€ (με Φ.Π.Α.).

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ηρακλείου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(ως προς το εισηγούμεστέ)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ: 9Ψ757ΛΚ-79Η

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 13/20-05-2026
Αριθμός Απόφασης: 400/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τετάρτη 20 Μαΐου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή (περιφερειακό κατάστημα, πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **168928/15-05-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Καμπουράκης Εμμανουήλ	Περιφερειακός Σύμβουλος	Τακτικό μέλος
3	Σαρρής Μιχαήλ	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Μπαλαντίνος Σπυρίδων και Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Γαβρήλου Βασιλική προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού ΠΚ, Χριστοδουλάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Παπαδάκης Κων/νος Προϊστάμενος Τμήματος Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών - Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ρομπογιαννάκης Εμμανουήλ Προϊστάμενος Τμήματος Υποστήριξης Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών - Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου - Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Βλασάκη Κατερίνα προϊσταμένη Αυτοτελούς Τμήματος Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Κοινωνικής Ένταξης, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Τμήματος

Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων και Ανάπτυξης Συνεργασιών της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ., Δρετάκης Κων/νος (θέμα 10) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη Νικάκη Δέσποινα και Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της ότι υπάρχει επιτακτική ανάγκη να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την απρόσκοπτη εκτέλεση του αναφερόμενου έργου, αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος και τη συζήτησή του εκτός ημερησίας διάταξης:

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα:

Θέμα (02 εκτός ημερήσιας διάταξης): Έγκριση του πρακτικού Ι του Διαγωνισμού και ανάθεση στον μειοδότη της σύμβασης εκπόνησης της μελέτης: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ», προϋπολογισμού: 555.412,05€ (με Φ.Π.Α.)

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις,

ε) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

στ) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

ζ) του αρθ. 35 του Ν. 5013/2023: «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,

η) του Ν 5056/2023: «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β'**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 1/02-01-2024**), που αφορά στην **Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της**

Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για το πρώτο ήμισυ της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα για την περίοδο από 02/01/2024 έως 30/06/2026.

4. Τη με αριθμ. πρωτ.: **454720/30-12-2025** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον ορισμό Προέδρου της Περιφερειακής Επιτροπής της κας Λιονή Μαρίας Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Ρεθύμνου, από 01-01-2026 (επόμενη της λήξης της προηγούμενης θητείας της) έως 30-6-2026.
5. Την αριθμ. **1/2024** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 1/19-01-2024**), που αφορά στην εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 19 του ν. 5056/2023.
6. Το με αρ. πρωτ. **173970/19-05-2026** έγγραφο **σε ορθή επανάληψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ηρακλείου**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

Σχετικά με την μελέτη του θέματος σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Στοιχεία Μελέτης:

1. Την υπ' αριθμ. 587672/19-12-2025 απόφαση (ΑΔΑ: 90ΚΔ46ΝΚΟΤ-3ΞΖ) του Υπ. Πολιτισμού για τη δέσμευση πίστωσης ποσού 135.000,00 ευρώ.
2. Την υπ' αριθμ. 454338/30-12-2025 απόφαση (ΑΔΑ: 6ΙΚΖ7ΛΚ-ΣΡΥ) της Περιφέρειας Κρήτης για τη δέσμευση πίστωσης ποσού 125.000,00 ευρώ
3. Την με αρ. 115/2026 (πρακτικό Νο05/27-02-2026, ΑΔΑ ΨΘΟΠ7ΛΚ-ΜΩ4) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με τις οποίες εγκρίθηκε η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση της επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού της μελέτης του θέματος.
4. Την περίληψη της διακήρυξης της δημοπρασίας του παραπάνω έργου με αρ. πρωτ. 71324/04-03-2026, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 04.03.2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC018578984) και την διακήρυξη με ΑΔΑΜ 26PROC018577930 2026-03-04, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών διενεργήθηκε από την αρμόδια επιτροπή στις 15-4-2026 σύμφωνα με την διακήρυξη της δημοπρασίας της μελέτης και τις ισχύουσες διατάξεις.
6. Στις 15-04-2026 η Επιτροπή Διαγωνισμού, αφού έλαβε γνώση των διευκρινίσεων που δόθηκαν από την Αναθέτουσα Αρχή κατά τον χρόνο υποβολής των προσφορών και έχοντας επικοινωνήσει με το πρωτόκολλο της υπηρεσίας για να διαπιστώσει εάν είχαν κατατεθεί φάκελοι από τους συμμετέχοντες, προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του Διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης.

Στο διαγωνισμό κατέθεσαν μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ ηλεκτρονικές προσφορές τέσσερις (4) υποψήφιοι με την ακόλουθη σειρά κατάθεσης προσφορών (όπως εμφανίζονται στο σύστημα):

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ (όπως εμφανίζεται στο σύστημα)	Αριθμός προσφοράς
1	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	364659
2	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ	362873
3	ΣΓΟΥΡΟΣ,,ΟΔΥΣΣΕΥΣ,ΝΙΚΟΛΑΟΣ	364720
4	Χ ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ	362696

1ο Μέρος: Έλεγχος Δικαιολογητικών Συμμετοχής

Η επιτροπή αποσφράγισε ηλεκτρονικά τους υποφακέλους «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Τεχνική Προσφορά».

Στην συνέχεια η επιτροπή προχώρησε στις παρακάτω ενέργειες, σύμφωνα με το άρθρο 4.γ της διακήρυξης

(i) ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες.

(ii) έλεγξε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές. Στον ηλεκτρονικό φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής βρέθηκαν οι ακόλουθες εγγυητικές επιστολές και γραμμάτια παρακαταθήκης:

α.α	Επωνυμία προσφέροντα (όπως εμφανίζεται στο σύστημα)	Στοιχεία εγγυητικής επιστολής	ΠΟΣΟΥ
1	<u>ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	ΤΜΕΔΕ e- 244790	6.859,00€
		ΤΜΕΔΕ e- 244789	2.100,00€
		ΣΥΝΟΛΟ:	8.959,00€
2	<u>ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ</u>	ΤΜΕΔΕ e- 244910	4.311,00€
		ΤΜΕΔΕ e- 244769	2.550,00€
		ΤΜΕΔΕ e- 244791	2.100,00€
		ΣΥΝΟΛΟ:	8.961,00€
3	<u>ΣΓΟΥΡΟΣ, ΟΔΥΣΣΕΥΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ</u>	Τ.Π.&Δ. 3235	2.066,67€
		Τ.Π.&Δ. 21957	2.509,21€
		Τ.Π.&Δ. 3233	158,56€
		Τ.Π.&Δ. 21962	927,18€
		Τ.Π.&Δ. 3234	3.296,64€
		ΣΥΝΟΛΟ:	8.958,26€
4	<u>Χ ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ</u>	ΤΜΕΔΕ e- 245194	6.890,00€
		ΤΜΕΔΕ e- 245151	2.068,46€
		ΣΥΝΟΛΟ:	8.958,46€

Οι εγγυητικές επιστολές ΤΜΕΔΕ ελέγχθηκαν μέσω της ιστοσελίδας του ΤΜΕΔΕ: <https://validate.tmede.gr/>

Από τον έλεγχο διαπιστώθηκε η ορθότητα και η εγκυρότητα όλων των εγγυητικών συμμετοχής.

Ακολουθώντας σε διαδοχικές συνεδριάσεις από **14.5.2026 έως 19.5.2026** η επιτροπή προχώρησε σύμφωνα με:

- Το άρθρο 99 του ν.4412/16
- Τις κατευθυντήριες οδηγίες της ΕΑΑΔΗΣΥ

στον έλεγχο των οικονομικών φορέων αναφορικά με τους όρους υποβολής προσφορών του άρθρου 13 της διακήρυξης, τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 18 της διακήρυξης, καθώς και στον έλεγχο των κριτηρίων επιλογής του άρθρου 19 της διακήρυξης.

Σύμφωνα με το άρθρο 13.6 της διακήρυξης: «Οι προσφορές θα ισχύουν για δεκαπέντε (15) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών του επομένου άρθρου. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από αυτόν που προβλέπεται στο παρόν **απορρίπτεται ως μη κανονική.**»

Στην προφορά της ένωσης οικονομικών φορέων:

- | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| • ΟΔΥΣΣΕΑΣ Ν. ΣΓΟΥΡΟΣ | • ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ | • ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗ | • ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ | • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΛΑΣ | • ΜΙΧΑΗΛ ΑΤΣΑΛΗΣ | • ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΒΛΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ | • ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΦΟΥ | • ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ |

μαζί με τα ΕΕΕΣ των μελών της σύμπραξης έχουν υποβληθεί και συνοδευτικές υπεύθυνες δηλώσεις (σε εφαρμογή του άρθρου 22.Β της διακήρυξης) με απαραίτητες διευκρινήσεις για την υποβληθείσα προσφορά (σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 3.1 της διακήρυξης). Σε αυτές τις Υ.Δ. ρητά ορίζεται ότι «Η ισχύς της προσφοράς μας είναι 12 μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών του άρθρου 14 της Διακήρυξης»

Το παραπάνω (χρόνος ισχύς προσφοράς μικρότερος των 15 μηνών) παραβιάζει τους όρους υποβολής προσφορών του άρθρου 13 της διακήρυξης. Σύμφωνα με το προαναφερόμενο άρθρο 13.6 της διακήρυξης η επιτροπή διαγωνισμού προτείνει την απόρριψη της προσφοράς της ενώσεως οικονομικών φορέων:

- | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| • ΟΔΥΣΣΕΑΣ Ν. ΣΓΟΥΡΟΣ | • ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ | • ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗ | • ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ | • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΛΑΣ | • ΜΙΧΑΗΛ ΑΤΣΑΛΗΣ | • ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΒΛΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ | • ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΦΟΥ | • ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ |

Για την ίδια ένωση οικονομικών φορέων ισχύουν και τα ακόλουθα:

Α) Σύμφωνα με το άρθρο 3.1 της διακήρυξης «Οι προσφορές υπογράφονται, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή» ενώ (σύμφωνα με την σημείωση 28 της διακήρυξης) η επιτροπή διαγωνισμού αποδέχεται και υπεύθυνες δηλώσεις και έγγραφα με γνήσιο υπογραφής που έχουν παραχθεί μέσω της ενιαίας ψηφιακής πύλης gov.gr

Σε αντίθεση με τα προαναφερόμενα τα ESPD των κ. Νικόλαου Ταβλά και Μιχαήλ Ατσαλή δεν φέρουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, ούτε έχουν παραχθεί (για το γνήσιο υπογραφής) μέσω της ενιαίας ψηφιακής πύλης gov.gr και άρα **δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτά από την επιτροπή διαγωνισμού.**

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 22.2 της διακήρυξης για την απόδειξη της **καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς** τους οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

- στην κατηγορία μελέτης (7) «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες», μελετητικό πτυχίο 4ης τάξης και άνω.
- στην κατηγορία μελέτης (8) «Στατικές μελέτες», μελετητικό πτυχίο 3ης τάξης και άνω

ο στην κατηγορία μελέτης (9) «Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές και ηλεκτρονικές μελέτες», μελετητικό πτυχίο 3ης τάξης και άνω
 Σε αντίθεση με την προαναφερόμενη απαίτηση, και σύμφωνα με τις προαναφερόμενες υπεύθυνες δηλώσεις η σύμπραξη δεν διαθέτει ούτε μελετητικό πτυχίο 4ης τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης (7) «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες», αλλά ούτε και μελετητικό πτυχίο 3ης τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης (8) «Στατικές μελέτες» και άρα δεν διαθέτει τα απαιτούμενα αποδεκτά δικαιολογητικά πλήρωσης κριτηρίων επιλογής του άρθρου 22.2.1 της διακήρυξης
 Σημειώνεται επίσης ότι αν και στο άρθρο 19.3 της διακήρυξης δίνονται σε πίνακα οι ελάχιστες απαιτήσεις στελέχωσης (δυναμικού), η συγκεκριμένη ομάδα, σύμφωνα με τα ατομικά πτυχία της προσφοράς της, δεν εκπληρώνει τις ελάχιστες απαιτήσεις. Συγκεκριμένα:

- Για την κατηγορία μελέτης 07: Το πτυχίο Β τάξης αντιστοιχεί σε μελετητή 8ετούς και όχι 12ετούς εμπειρίας
- Για την κατηγορίας μελέτης 07: 4 πτυχία Α' και ένα πτυχίο Β' αντιστοιχούν σε 6 μονάδες και όχι σε 7
- Για την κατηγορία μελέτης 08: Το πτυχίο Β τάξης αντιστοιχεί σε μελετητή 8ετούς και όχι δωδεκαετούς εμπειρίας

Για όλους τους προαναφερόμενους λόγους η επιτροπή διαγωνισμού προτείνει την απόρριψη της προσφοράς της ενώσεως οικονομικών φορέων:

- | | | |
|---------------|--------------|-------------|
| • ΟΔΥΣΣΕΑΣ Ν. | • ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | • ΙΩΑΝΝΗΣ |
| ΣΓΟΥΡΟΣ | ΓΚΟΥΜΑΣ | ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΚΩΝ. | • ΜΙΧΑΗΛ | • ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗ | ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ | ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΝΙΚΟΛΑΟΣ | • ΜΙΧΑΗΛ | • ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| ΤΑΒΛΑΣ | ΑΤΣΑΛΗΣ | ΤΑΒΛΑΣ |
| • ΚΩΝ. | • ΔΕΣΠΟΙΝΑ | • ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ | ΤΣΑΦΟΥ | ΜΑΡΚΑΚΗΣ |

Για την προσφορά **ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. , IT&KV Ε.Ε , ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.** η επιτροπή διαγωνισμού σημειώνει τα ακόλουθα:

Σε πολλά σημεία της τεχνικής προσφοράς της σύμπραξης (πρόταση μεθοδολογίας, οργανόγραμμα κ.λπ.) δηλώνεται ρητά η συνεργασία με την εταιρεία μελετών αρχιτεκτονικού φωτισμού ΝΕΑΠΟΛΙΣ κατά τη σύνταξη της μελέτης μουσειακού – εκθεσιακού φωτισμού (βλ. σελ. 6/33 πρότασης μεθοδολογίας). Στην έκθεση καθηκόντων, ως μέλη της ομάδας μελέτης εμφανίζονται 3 υπάλληλοι της προαναφερόμενης εταιρείας, ένας εκ των οποίων ως νόμιμος εκπρόσωπος της. Ταυτόχρονα έχει υποβληθεί Υπεύθυνη Δήλωση της κ. Βασιλικής Δημάκη, ως διαχειρίστριας της εταιρείας ΝΕΑ ΠΟΛΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΙΚΕ σύμφωνα με την οποία δηλώνεται η συνεργασία της εταιρείας «στην εκπόνηση της μελέτης μουσειακού φωτισμού», τα άτομα που θα ασχοληθούν καθώς και ότι «*Η αμοιβή της εκπόνησης Μελέτης Μουσειακού Φωτισμού θα επιβαρύνει αποκλειστικά την Ένωση Οικονομικών Φορέων.*» χωρίς να προκύπτει με σαφήνεια η σχέση του συγκεκριμένου οικονομικού φορέα με τους συμπράττοντες.

Η επιτροπή διαγωνισμού θεωρεί ότι ορθότερο θα ήταν να είχε δηλωθεί η συνεργασία στα ESPD των συμπραττόντων ως υπεργολαβία, η οποία επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 23 της διακήρυξης. Σύμφωνα με το άρθρο 23.4 της διακήρυξης και καθώς το τμήμα της σύμβασης που αφορά την ειδική μελέτη φωτισμού είναι πολύ μικρό και συγκεκριμένα αντιστοιχεί περίπου μόλις στο 1,20% <30% της συνολικής αξίας της σύμβασης, δεν απαιτείται η επαλήθευση των λόγων

αποκλεισμού του άρθρου 18 της διακήρυξης για την συνεργαζόμενη εταιρεία. Ως εκ τούτου η Υ.Δ. που έχει κατατεθεί, σε συνδυασμό με τα στοιχεία που παρέχονται στην τεχνική προσφορά, επαρκεί για τον έλεγχο της προσφοράς την οποία **η επιτροπή διαγωνισμού θεωρεί αποδεκτή.**

Τα στοιχεία των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων, όπως αυτά προκύπτουν από την προσφορά τους, αποτυπώνονται συγκεντρωτικά στον ακόλουθο Πίνακα:

α.α	ΚΑΤΑΘΕΤΩΝ (όπως εμφανίζεται στο σύστημα)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦ. Χρόνος υποβολή ς	Επί μέρους Επωνυμία μέλους της ένωσης	Κατηγορία μελέτης στην οποία συμμετέχει (και τάξη πτυχίου)						ΠΤΥΧΙΟ/ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
				07	08	09	Μουσεί ο- λογική	Μουσεί ο- γραφική	Συντήρησ ης	
1	<u>ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u> <u>ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	364659 06/04/202 6 15:52:04	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ	E(100%)	E(10 0%)		100%	100%	100%	ΑΜ 333/ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΕΑΣ Γ.Ε.ΜΗ.007590201000
			ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ			E(100 %)				ΑΜ 668/ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ Γ.Ε. ΜΗ. 004895801000
			Ασημίνα Γρηγορίου				Μέλ. ομ. μελ.			
			Ιφιγένεια Δημητρίου					Μέλ. ομ. μελ.		
			Αμαλία Τρουλλινού						Μέλ. ομ. μελ.	ΑΜ 74
			Τρουλλιανός Μιχαήλ						Μέλ. ομ. μελ.	ΑΜ 112
2	<u>ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ</u> <u>ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ</u>	362873 06/04/202 6 21:25:44	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	Δ(100%)			100%	100%	100%	ΑΜ 870/ ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ Γ.Ε.ΜΗ 126069627000
			IT&KV Ε.Ε			E(100 %)				ΑΜ 955/ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΒΕΝΙΕΡΗΣ Γ.Ε.ΜΗ 149604003000
			ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.		E(10 0%)					ΑΜ 1012/ ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΓΕΜΗ: 143906003000
			Μαρία Πίσπα				Μέλ. ομ. μελ.			
			Λύδια Χαρά Παυλοπούλου						Μέλ. ομ. μελ.	
			Αλεξάνδρα Σαγια						Μέλ. ομ. μελ.	
3	<u>ΣΓΟΥΡΟΣ, ΟΔΥΣΣΕΥΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ</u> <u>Σ</u>	364720 07/04/202 6 04:41:21	ΟΔΥΣΣΕΑΣ Ν. ΣΓΟΥΡΟΣ	B (60%)						ΑΜ 6456
			ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ	A(10%)						ΑΜ 26620
			ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ	A(10%)						ΑΜ 26926
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗ	A(10%)						ΑΜ 28726

			ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ	A(10%)						AM 28706
			ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ		B(10 0%)					AM 26310
			ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΛΑΣ			Γ(40%)				AM 3768
			ΜΙΧΑΗΛ ΑΤΣΑΛΗΣ			B(40%)				AM 6241
			ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΒΛΑΣ			A(20%)				AM 21912
			ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ				(100%)			
			ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΦΟΥ					(100%)		
			ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ						(100%)	
4	<u>Χ ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ</u>	<u>362696 07/04/202 6 09:30:45</u>	<u>Χ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε.</u>	E(100%)	E(10 0%)		100%	100%	100%	AM 98/ ΓΕΩΡΓΙΑ ΦΙΛΙΠΠΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΜΗ 122377001000
			<u>ΤΕΑΜ ΜΗ Α.Ε.</u>			E(100 %)				AM 43 / ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΑΤΣΩΡΗΣ ΓΕΜΗ 9695101000
			Πάτρα Τσουράκη						Μέλ. ομ. μελ.	ΔΑΝΕΙΑ ΕΜΠΕΙΡΙΑ: συντηρήτρια έργων τέχνης
			Ελευθέριος Κοσμίδης						Μέλ. ομ. μελ.	ΔΑΝΕΙΑ ΕΜΠΕΙΡΙΑ: συντηρητής έργων τέχνης
			Ελευθερία Βλάχου				Υπεύθ. Μελ.			ΔΑΝΕΙΑ ΕΜΠ.: Αρχαιολόγος - Μουσειολόγος
			Σπυρίδων Νάσαινας					Υπεύθ. Μελ.		ΔΑΝΕΙΑ ΕΜΠΕΙΡΙΑ: Αρχιτέκτονας

2ο Μέρος: Αξιολόγηση & Βαθμολόγηση Τεχνικών Προσφορών

Η επιτροπή αρχικά προχώρησε στην καταγραφή του περιεχομένου των φακέλων τεχνικών προσφορών όπως φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α Συμμετοχής	1	2	3	4
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥ (όπως εμφανίζεται στο σύστημα)	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ	ΣΓΟΥΡΟΣ,,ΟΔΥΣ ΣΕΥΣ,ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Χ ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ
1. Τεχνική Έκθεση	√	√	√	√
2. Πρόταση Μεθοδολογίας	√	√	√	√
3. Χρονοδιάγραμμα	√	√	√	√
4. Οργανόγραμμα	√	√	√	√
5. Συνοχή Ομάδας Μελέτης	√	√	√	√

Σύμφωνα με το άρθρο 21.1 της διακήρυξης η επιτροπή αξιολόγησε και βαθμολόγησε τις τεχνικές προσφορές των διαγωνιζομένων λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στο άρθρο 21.2 της διακήρυξης, σύμφωνα με το οποίο η βαθμολόγηση και κατάταξη των προσφορών γίνεται σύμφωνα με τον τύπο: $TΠ = \sigma_1 * K_1 + \sigma_2 * K_2 + \sigma_3 * K_3$

Η Βαθμολογία των Τεχνικών Προσφορών των διαγωνιζομένων φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α συμμετοχής	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ:	σ_1	σ_2	σ_3	Τ.Π.
	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ:	45%	20%	35%	
	Ονομασία Διαγωνιζομένου (όπως εμφανίζεται στο σύστημα)				
1.	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ	90	89	88	89,10
2.	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ	89	91	85	88,00
3.	ΣΓΟΥΡΟΣ,,ΟΔΥΣΣΕΥΣ,ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απορρίπτεται			
4.	Χ ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ	91	90	92	91,15

Ύστερα από τα παραπάνω διαμορφώνεται ο πίνακας κατάταξης παραδεκτών προσφορών ως ακολούθως:

α/α κατάτ.	α/α συμ/χή	Ονομασία Διαγωνιζομένου (όπως εμφανίζεται στο σύστημα)	Τ.Π.
1	4.	Χ ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ	91,15
2	1.	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ	89,10
3	2.	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ	88,00

Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1. Την έγκριση του Πρακτικού Ι της επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

2. Την απόρριψη της προσφοράς της ένωσης οικονομικών φορέων
- | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| • ΟΔΥΣΣΕΑΣ Ν. ΣΓΟΥΡΟΣ | • ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ | • ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗ | • ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ | • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΛΑΣ | • ΜΙΧΑΗΛ ΑΤΣΑΛΗΣ | • ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΒΛΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ | • ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΦΟΥ | • ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ |

7. Την εισήγηση της κας **Τριαματάκη Χαράς** προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου

8. Τις απόψεις της Προέδρου και των μελών της Επιτροπής. Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

1) το πρακτικό Ι της επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**»

2) Την απόρριψη της προσφοράς της ένωσης οικονομικών φορέων

- | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| • ΟΔΥΣΣΕΑΣ Ν. ΣΓΟΥΡΟΣ | • ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΜΑΣ | • ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΑΚΗ | • ΜΙΧΑΗΛ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ | • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ |
| • ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΒΛΑΣ | • ΜΙΧΑΗΛ ΑΤΣΑΛΗΣ | • ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΒΛΑΣ |
| • ΚΩΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ | • ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΤΣΑΦΟΥ | • ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ |

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Παρατήρηση:

Στην παρούσα απόφαση ψήφισε θετικά ο κ. Μανουσάκης Νικόλαος μέλος της Επιτροπής αναφέροντας ότι η μελέτη θα πρέπει να αναδειχθεί με κρατική ευθύνη. Το Λύκειο Ελληνίδων είναι σωματείο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **20-05-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου