



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Ελευθερίας
Τ.Κ.: 73132, Χανιά
Πληροφορίες: Γιάννης Μεραμβελιωτάκης
email: meramveliotakis@crete.gov.gr
Τηλ.: 28213 45819

Χανιά,

Αρ. Πρωτ. ΕΕ-263456/23-07-2026
Σχετ.: 167053

ΠΡΟΣ: 1. Κωνσταντίνο Ορφανουδάκη
του Ιωάννη
Αρώνι Ακρωτηρίου
orfanoudakiskostas@gmail.com
Τηλ.: 6978306801
(**συστημένο με αποδεικτικό
επίδοσης**)

2. Αντιπεριφερειάρχη Χανίων
με συνημμένο σχέδιο απόφασης
κυρώσεων

ΘΕΜΑ: Πράξη βεβαίωσης παράβασης (ΠΒΠ), Εισήγηση κυρώσεων λόγω μερικής συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών της με αριθμ. πρωτ. 465622/30-12-2024 Οριστικής έκθεσης ελέγχου - Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης και λήξη του έκτακτου μερικού ελέγχου που πραγματοποιήθηκε σε περιφραγμένη έκταση στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων, στην οποία είχαν εναποτεθεί απόβλητα εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με υπεύθυνο τον κ. Κωνσταντίνο Ορφανουδάκη.

ΣΧΕΤ.:

- 1) Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2) Η με αρ. πρωτ. 392146/22-12-2021 (ΦΕΚ 6275/Β'/29-12-2021) Απόφαση Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης».
- 3) Η με αριθμ. πρωτ. 191255/02-06-2026 Ανανέωση της με αριθμ. πρωτ. 416040/3-12-2025 Απόφασης Περιφερειάρχη Κρήτης για τη Σύσταση Κλιμακίου Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος (Κ.Ε.Π.ΠΕ.) Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης.
- 4) Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α) «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.
- 5) Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 6) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και η ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/2025 (ΦΕΚ 3494/Β'/4-7-2025) Τροποποίηση του.
- 7) Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'/2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ»
- 8) Η με αριθμ. πρωτ. 269781/2-8-2024 Διαβίβαση Εξώδικης δήλωσης-καταγγελίας για ύπαρξη επικινδύνων στερεών αποβλήτων επιχωμάτωσης και διάστρωσης μπαζών στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων στη Δνση ΠΕΧΩΣ της ΑΔΚ και σε συναρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Χανίων.
- 9) Η με αριθμ. πρωτ. 465622/30-12-2024 Οριστική έκθεση ελέγχου, Πράξη βεβαίωσης παράβασης (ΠΒΠ) και Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) στα πλαίσια του έκτακτου ελέγχου σε περιφραγμένη έκταση εναπόθεσης αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με υπεύθυνο τον κ. Κωνσταντίνο Ορφανουδάκη του Ιωάννη, στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων της Υπηρεσίας μας.

- 10) Η με αριθμ. πρωτ. 200526/18-05-2025 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων Επιβολής διοικητικών κυρώσεων στον κ. Κωνσταντίνο Ορφανουδάκη του Ιωάννη για τη λειτουργία δραστηριότητας εναπόθεσης και επεξεργασίας αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) και λοιπών στερεών αποβλήτων χωρίς την απαιτούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση, σε περιφραγμένη έκταση στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων.
- 11) Η με αριθμ. πρωτ. 123672/08-04-2026 Κλήση για τη μη υποβολή της Δήλωσης Συμμόρφωσης έπειτα από τη λήξη της Προθεσμίας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που είχε τεθεί στη με αριθμ. πρωτ. 465622/30-12-2024 Οριστική έκθεση ελέγχου - Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης, Εισήγηση επιβολής κυρώσεων και Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) στα πλαίσια του έκτακτου ελέγχου σε περιφραγμένη έκταση εναπόθεσης αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με υπεύθυνο τον κ. Κωνσταντίνο Ορφανουδάκη του Ιωάννη, στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων.
- 12) Η με αριθμ. πρωτ. 167053/14-05-2026 απάντηση συμμόρφωσης του κ. Κωνσταντίνου Ορφανουδάκη και αποστολή φωτογραφικού υλικού για την αποκατάσταση του οικοπέδου στην Περιοχή «Παζινός» Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων.
- 13) Η με αριθμ. πρωτ. 246241/22-7-2025 Απάντηση της Υπηρεσίας μας στο με αριθμ. πρωτ. 3021/8/109-Α/15-7-2025 (αριθμ. πρωτ. Περιφ. Κρήτης 240776/17-7-2025) έγγραφο του ΑΤ Χανίων, που αφορά στη δικογραφία με αριθμ. Ε24/6030.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Στη σχετική (9) με αριθμ. πρωτ. 465622/30-12-2024 Οριστική έκθεση ελέγχου, Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης, Εισήγηση επιβολής κυρώσεων, και συγκεκριμένα στο κεφ. Δ αυτής, είχε τεθεί Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) με προθεσμία για την εφαρμογή του ένα (1) έτος από τη λήψη του, αναφορικά με την περιφραγμένη έκταση στα βόρεια της εγκατάστασης της εταιρείας «ΤΑΧΥΔΟΜΗ», εκτός οικισμού στην Τ.Κ. Παζινού, Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων.

Ως απαιτούμενες ενέργειες συμμόρφωσης είχαν αναφερθεί οι παρακάτω:

- i) Περιβαλλοντική αδειοδότηση ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), με την τήρηση συγκεκριμένων όρων για τη λειτουργία της, που θα τεθούν από την περιβαλλοντικά αδειοδοτούσα αρχή, ώστε να διασφαλίζεται η προστασία του περιβάλλοντος και σε διαφορετική περίπτωση,
- ii) απομάκρυνση των σωρών ΑΕΚΚ και λοιπών στερεών αποβλήτων που έχουν ήδη εναποτεθεί στην έκταση, προς Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) ΑΕΚΚ προσκομίζοντας σχετικά παραστατικά από ΣΣΕΔ.



Εικόνες 1 και 2: Φωτογραφικό υλικό που αποστάλθηκε με τη σχετ. (12) με αριθμ. πρωτ. 167053/14-05-2026 υποβολή συμμόρφωσης του κ. Κωνσταντίνου Ορφανουδάκη, από την έκταση στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της δήλωσης συμμόρφωσης, η οποία ήταν ένα (1) έτος από την παραλαβή του σχετικού (9) από εσάς, και ύστερα από τη σχετική (11) με αριθμ. πρωτ. 123672/08-04-2026 Κλήση της υπηρεσίας μας, υποβάλατε τη σχετική (12) με αριθμ. πρωτ. 167053/14-05-2026 δήλωση για την αποκατάσταση του γηπέδου στην περιοχή του Παζινού Ακρωτηρίου, με την απομάκρυνση των ΑΕΚΚ, επισυνάπτοντας σχετικές φωτογραφίες.



Εικόνες 3, 4 και 5: Φωτογραφικό υλικό που αποστάλθηκε με τη σχετική (12) με αριθμ. πρωτ. 167053/14-05-2026 υποβολή συμμόρφωσης του κ. Κωνσταντίνου Ορφανουδάκη από την έκταση στην περιοχή «Παζινός» Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων.

Από το φωτογραφικό υλικό που αποστέλλετε με το σχετικό (12) προκύπτει ότι έχουν απομακρυνθεί τα ΑΕΚΚ, που είχαν εναποτεθεί στην έκταση και είχαν διαπιστωθεί κατά την αυτοψία της υπηρεσίας μας στις 31-07-2024. Δεν υποβλήθηκαν ωστόσο τα σχετικά παραστατικά από Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) για την παραλαβή τους, όπως οφείλατε σύμφωνα με το ΠΔΕ.

Τα Απόβλητα Εκσκαφών Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) εμπίπτουν στην κατηγορία των στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων διαθέτουν κωδικό ΕΚΑ (Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων) «17 05 04 χώματα και πέτρες» και οφείλουν να υποβάλλονται σε διαχείριση σε αδειοδοτημένο Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ). Για την παραλαβή αυτών από ΣΣΕΔ εκδίδονται σχετικά παραστατικά από το ΣΣΕΔ, με τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη διαχείριση των ΑΕΚΚ αυτών.

Συνεπώς, σύμφωνα με τα παραπάνω έχει πραγματοποιηθεί μερική συμμόρφωσή σας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) της σχετικής (9) Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου.

A.1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ

Για τη συγκεκριμένη περιφραγμένη έκταση εκτός οικισμού στην Τ.Κ. Παζινού, Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων, δεν υπάρχει προηγούμενο ιστορικό περιβαλλοντικών ελέγχων και επιθεωρήσεων με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία της υπηρεσίας μας και δεν υπάρχει προηγούμενο ιστορικό περιβαλλοντικών ελέγχων και επιθεωρήσεων σε δραστηριότητα με υπεύθυνο εσάς. Συνεπώς σύμφωνα με το Παράρτημα Ι, κεφ. Δ της σχετικής (6) Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 προκύπτει ουδέτερο ιστορικό Συμμόρφωσης.

B. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Με βάση τα παραπάνω, σε σχέση με την εφαρμογή του ΠΔΕ της σχετικής (9) Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου, Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης, Εισηγήσης επιβολής κυρώσεων, διαπιστώνεται μερική συμμόρφωσή σας ως προς την 1^η και 2^η παράβαση, καθώς από τη σχετική (12) υποβολή συμμόρφωσής σας τεκμαίρεται ότι έχουν απομακρυνθεί τα ΑΕΚΚ που είχαν εναποτεθεί στην έκταση εκτός οικισμού στην Τ.Κ. Παζινού, Δ.Ε. Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων, ωστόσο δεν υποβάλατε παραστατικά από Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης ΑΕΚΚ, όπως προβλεπόταν στο ΠΔΕ (κεφ.Δ, Γ.2), με τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη διαχείριση των αποβλήτων αυτών.

Χαρακτηρισμός σοβαρότητας παράβασης: Χαμηλή παράβαση

Σύμφωνα με τον πίνακα 3 του Κεφ. Δ του παραρτήματος Ι της σχετ. (5) ΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024, η εν λόγω παράβαση κατηγοριοποιείται ως χαμηλή παράβαση.

Γ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

Σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 20 του Ν. 4014/11, στην περίπτωση που διαπιστώνεται ότι ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί ή δεν έχει πλήρως συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, η υπηρεσία μας εισηγείται την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 15γ (πρόστιμο). Το πρόστιμο υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (παρ. 1 και 1α) και τις διατάξεις της (6) σχετικής Υ.Α. (ενότητες ΣΤ και Η του Παραρτήματος) και για την παράβαση αυτή χαμηλής σοβαρότητας το εισηγούμενο διοικητικό πρόστιμο σε βάρος σας ανέρχεται **σε 2.208,00 €**.

Κατόπιν των παραπάνω, και δεδομένου ότι η Υπηρεσία μας έχει κάνει δεκτή τη συμμόρφωσή σας ως προς την απομάκρυνση των αποβλήτων ΑΕΚΚ από την ως άνω έκταση, ολοκληρώνεται η διαδικασία του παρόντος ελέγχου.

Το παρόν κοινοποιείται στην **Περιφερειακή Επιτροπή Αντιμετώπισης Περιβαλλοντικής Ζημίας (ΠΕΑΠΖ)** σε συνέχεια της αποστολής της σχετικής (9) προηγούμενης Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου, ΠΒΠ και ΠΔΕ. Επίσης το παρόν κοινοποιείται στο **Α.Τ. Χανίων**, σε συνέχεια της αποστολής της σχετικής (13) απάντησης της Υπηρεσίας μας στο με αριθμ. πρωτ. 3021/8/109-Α/15-7-2025 έγγραφο αναφορικά με τη με αριθμ. Ε24/6030 από 20-11-2024 Προκαταρκτική δικογραφία του Εισαγγελέα Πρωτοδικών Χανίων, και παρακαλούμε για την αποστολή του στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Χανίων.

Τέλος, το παρόν αποστέλλεται στον αρμόδιο **χωρικό Αντιπεριφερειάρχη Χανίων** με σχέδιο απόφασης Επιβολής διοικητικών κυρώσεων, λόγω αρμοδιότητας.

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Περιβάλλοντος
και Χωρικού Σχεδιασμού

Δρ Άννα Καγιαμπάκη
ΠΕ Περιβάλλοντος με Α' Βαθμό

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μεσογείων 119, Τ.Κ. 10192, Αθήνα

2. Δ/νση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Τμήμα Πληροφορικής ΠΕ Χανίων

(Ηλεκτρονικά για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα
Περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις της Περιφέρειας Κρήτης)

3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης

Επιτροπή ΠΕΑΠΖ

Μεν. Παρλαμά και 62 Μαρτύρων 417

Ηράκλειο Τ.Θ.2051

4. ΔΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

Α.Τ. Χανίων

Λ. Ηρακλείου 23, ΤΚ 73 100

Αφορά το με αριθμ. πρωτ. 3021/8/109-Α/15-7-2025

έγγραφο για την Ε24/6030 /20-11-2024

Προκαταρκτικής δικογραφίας

του Εισαγγελέα Πρωτοδικών Χανίων.