



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Αυτοτελές Τμήμα Συλλογικών Οργάνων**

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 07/26-06-2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Παρασκευή 26 Ιουνίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας, (Περιφερειακό Κατάστημα, Πλατεία Ελευθερίας 01), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **209250/15-06-2026** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Βάρδα Μαρία	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής	Προεδρεύουσα της Επιτροπής
2	Αλεξάκης Γεώργιος	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Ιερωνυμάκης Πρίamos	» »	» »
4	Βοργιάς Στυλιανός (Στέλιος)	» »	» »
5	Φραγκάκης Εμμανουήλ	» »	» »
6	Χαριτάκη - Μακράκη Χρυσάνθη	» »	» »
7	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
8	Χαιρετάκης Μιχάλης	» »	» »
9	Βρύσαλης Δημήτρης	» »	» »
10	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	Ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν ο Πρόεδρος της επιτροπής κ. Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ. και οι κ.κ.: Κουτεντάκη Θεοδώρα, Μανούσακας Ιωάννης, Τερζής Λεωνίδα και Τσουδερός Ευάγγελος.

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Κρισωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης ΠΚ, Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Μαυράκη Στέλλα συνεργάτιδα Ευρωπαϊκού Έργου Transcend ΠΚ, Μαυράκης Νικήτας μελετητής και για την τήρηση των πρακτικών οι Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ. Νικολουδάκης Εμμανουήλ προϊστάμενος τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Ρεθύμνου και Αγγελογιαννάκη Ελένη υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Χανίων.

Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Α. Έκφραση άποψης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και της Κ.Υ.Α. με αριθμ. 1649/45/14), για τα παρακάτω έργα:

1. «Μελέτη οριοθέτησης με έργα διευθέτησης τμήματος ποταμού Γεροπόταμου εντός οικισμού Δαφνέδων, Δήμου Μυλοποτάμου, ΠΕ Ρεθύμνου», με φορέα έργου τον Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνου,

σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1891/28-4-2026 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

2. **«Λιμενίσκος ΣΚΑΛΩΤΗΣ, εντός περιοχής δικτύου Natura 2000 στο Δήμο Σφακίων, Π.Ε. Χανίων»,** με φορέα έργου το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χανίων, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1725/27-4-2026 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
3. **«Ξενοδοχειακή Μονάδα 4* κλασικού τύπου, δυναμικότητας 186 κλινών με την ονομασία ΑΤΑΛΙ 2, στη θέση Φουρνοκέφαλος, εκτός ορίων οικισμού Μπαλί, Τ.Κ. Μελιδονίου, Δ.Ε. Γεροποτάμου, Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνου»,** με φορέα έργου την εταιρία **«ΑΤΑΛΙ ΧΟΤΕΛΣ ΑΒΕΤΕ»**, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 2014/11-5-2026 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
4. **«Ανέγερση ξενοδοχείου, κατηγορίας πέντε αστερών (5*), συνολικής δυναμικότητας 212 κλινών στη θέση Άπτερα, Δημοτικής Κοινότητας Δαράτσου, Δ.Ε. Νέας Κυδωνίας, Δήμου Χανίων, ΠΕ Χανίων»,** με φορέα έργου την εταιρία "ΔΟΜΕΣ ΚΡΗΤΗΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1965/13-5-2026 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
5. **«Σταθμός βάσης κινητής τηλεφωνίας της εταιρείας VODAFONE-ΠΑΝΑΦΟΝ Α.Ε.Ε.Τ. με κωδική ονομασία "1001578 ΙΜΒΡΟΣ ΧΑΝΙΩΝ",** που βρίσκεται εγκατεστημένος στη θέση Φίδας, Τ.Κ. Ίμπρου, Δ.Ε. Σφακίων, Δήμου Σφακίων, Π.Ε. Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης και περιλαμβάνει συνοδό έργο οδοποιίας», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1662/27-4-2026 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
6. **Σταθμός επίγειας ψηφιακής ευρυεκπομπής τηλεόρασης της εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε. με κωδική ονομασία "ΑΧΕΝΔΡΙΑΣ 3206104",** που έχει εγκατασταθεί επί εδάφους σε ύψωμα πλησίον του οικισμού Αχεντριάς, Δ.Ε. Αστερουσίων, Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων, Π.Ε. Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης», σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 1720/28-4-2026 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Σ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Ύστερα από πρόταση της προεδρεύουσας Αντιπροέδρου και την ομόφωνη αποδοχή από το σώμα συζητήθηκε **εκτός ημερήσιας διάταξης** το παρακάτω θέμα:

1. **Παραπομπή** στο Περιφερειακό Συμβούλιο Κρήτης **έκφρασης άποψης** επί των Στρατηγικών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), για τα παρακάτω έργα:
 - α) **«ΝΕΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 56985/3842/20-5-2026 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.
 - β) **«Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία και την εφοδιαστική αλυσίδα»**, σύμφωνα με την ανοιχτή πρόσκληση σε διαβούλευση του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, λόγω της σπουδαιότητάς τους.

**Η Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Επιτροπής
Περιβάλλοντος και Χωροταξίας**

**Μαρία Βάρδα
Περιφερειακός Σύμβουλος**