



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 286484/10-08-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Τέρμα Ηρώων Πολυτεχνείου,
Ταχ. Κώδικας: 72100, Άγιος Νικόλαος
Πληροφορίες: Φουντοραδάκης Αρίστος
Τηλέφωνο: 2841340334-307
Email : fountoradakis@0531.syzefxis.gov.gr

Προς:

Π ΤΣΑΓΚΑΛΙΔΗΣ Σ ΚΟΥΒΑΡΝΤΑ ΟΕ
Μαρδάτι, Άγιος Νικόλαος
tsagalidispaylos@yahoo.gr

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση του έργου του καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Λασιθίου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
3. Την αριθμ. 10650/2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Κρήτης» (ΦΕΚ Β' 6523).
4. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τις διατάξεις της παρ. 19 του άρθρου 5 του Ν. 4623/19 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 10 του Ν. 4625/2019.
7. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Την με αρ. πρωτ. 10610/11-01-2024 (ΦΕΚ 460 τ'Β) απόφαση περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες Περιφέρειας Κρήτης.
9. Την υπ' αριθμ. 454712/30-12-2025 (ΑΔΑ: ΡΒΒΓ7ΛΚ-7Χ1) παράταση θητείας των χωρικών Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Κρήτης.
10. Την με αρ. πρωτ. 239593/06-07-2026 (ΑΔΑ: ΛΟ9Ρ7ΛΚ-ΡΛΛ) απόφαση ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Κρήτης.
11. Της αριθμ. 4968/2026 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 334/02-02-2026) Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) -

Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας.

12. Το υπ' αριθμ. 243366/08-07-2026 (ΑΔΑΜ:26REQ019407212) πρωτογενές αίτημα ανάληψης υποχρέωσης.
13. Την υπ' αριθμ. α/α 2291 (ΑΔΑΜ:26REQ019434196) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
14. Τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 για τον καθορισμό των συντελεστών παρακράτησης φόρου.
15. Τις διατάξεις του Ν.3863/2010 άρθρο 68, συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών.
16. Την υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23) : Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

σας καλεί

να υποβάλλετε οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, Δ/νση Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών και Περιουσίας **έως την Δευτέρα, 17/08/2026 και ώρα 14:00 μ.μ.**, για την ανάθεση του έργου καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου με προϋπολογισμό 37.200,00 ευρώ με Φ.Π.Α. και δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή της αμοιβής του αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών που θα αναλάβει, σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση που θα υπογραφεί.

Κριτήριο ανάθεσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **μόνο βάσει τιμής** σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Η ανάθεση των υπηρεσιών θα έχει διάρκεια ένα (1) έτος, με έναρξη την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Αναλυτική περιγραφή των όρων της πρόσκλησης και των τεχνικών προδιαγραφών του έργου περιλαμβάνονται στα παραρτήματα Α' και Β'.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ειδικό φορέα 0072 ΑΛΕ 2420205001

Η παρούσα Πρόσκληση δημοσιεύεται στο Διαδίκτυο: στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα www.eprocurement.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης www.crete.gov.gr.

Ο ΑΝΤΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

A. Αντικείμενο της πρόσκλησης

Το αντικείμενο της πρόσκλησης αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, η Α΄/θμια & Β΄/θμια Εκπαίδευση στον Άγιο Νικόλαο, οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου στην Ιεράπετρα, Σητεία και το ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου.

Οι υπό ανάθεση υπηρεσίες καθαρισμού, τα ωράρια, τα υλικά καθαρισμού και λοιπές ειδικές απαιτήσεις, περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας πρόσκλησης.

Η διάρκεια του έργου της σύμβασης ορίζεται σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

B. Κατάρτιση, υποβολή προσφορών, προσκόμιση δικαιολογητικών.

Η προσφορά υποβάλλεται από τον υποψήφιο ανάδοχο, μέσω e-mail στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις fountoradakis@0531.syzefxis.gov.gr και krasadakis@crete.gov.gr, όπου θα επισυνάπτονται :

1. **Οικονομική προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Γ΄, (ψηφιακά υπογεγραμμένη ή ηλεκτρονικά μέσω gov.gr είσοδος στην υπηρεσία «Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου»).**

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύει σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς του τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στη σύμβαση.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας ανά κτήριο σύμφωνα με τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο και ανά κτήριο.
- γ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- δ) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Στην προσφορά πρέπει να υπολογίζεται εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Οι τιμές των προσφορών θα εκφράζονται σε ευρώ.

2. **Φορολογική ενημερότητα** για συμμετοχή σε διαγωνισμό ή για κάθε νόμιμη χρήση σε ισχύ.

3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** για συμμετοχή σε διαγωνισμό (για κύρια και επικουρική ασφάλιση) σε ισχύ.

4. **Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86**, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

5. **Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επιμελητηρίου** ή άλλου αρμόδιου επαγγελματικού μητρώου που να έχει εκδοθεί το αργότερο έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει η εγγραφή σε αυτό καθώς και το ειδικό επάγγελμα.

6. **Νομιμοποιητικά έγγραφα του προσφέροντος.**

-Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι Νομικό Πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, και για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου προσκομίζει Γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

- Στην περίπτωση Φυσικού Προσώπου, υποβάλλεται βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Οικονομική Αρχή (ΔΟΥ) και τις μεταβολές.

7. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** οικονομικού φορέα που να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος υποβάλλεται:

1) α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), από τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), από τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εναλλακτικά, είναι επιτρεπτή η υποβολή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/86 στην οποία θα δηλώνεται ότι στο πρόσωπό του δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024.

2) στις περιπτώσεις φυσικών προσώπων από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο.

Εναλλακτικά, είναι επιτρεπτή η υποβολή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/86 στην οποία θα δηλώνεται ότι στο πρόσωπό του δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

8. **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75), στην οποία ο προσφέρων δηλώνει ότι :

- I. Έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της πρόσκλησης.
- II. Με την έναρξη παροχής των υπηρεσιών θα αναρτά το πρόγραμμα των απασχολούμενων στην καθαριότητα σε εμφανές σημείο των γραφείων της Αναθέτουσας Αρχής, στα κτίρια όπου θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαρισμού.
- III. Θα καταθέσει στην Αναθέτουσα Αρχή, το αργότερο με την υπογραφή της σύμβασης, αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.ΕΠ.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον.
- IV. Με την έκδοση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του μήνα, θα προσκομίζει αντίγραφο της Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) του ΕΦΚΑ του προηγούμενου μήνα, που αφορά τους απασχολούμενους υπαλλήλους στην παρούσα σύμβαση καθαρισμού.
- V. Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.

9. **Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.**

10. Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 2γ του άρθρ. 68 του Ν. 3863/2010, οφείλει να υποβάλλει ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου αυτού. Η ένορκη βεβαίωση θα πρέπει να έχει συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

Στο e-mail της προσφοράς θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.
- Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας (Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, Διεύθυνση Διοικητικού - Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών & Περιουσίας).
- Ο αριθμός πρωτοκόλλου της Πρόσκλησης.
- Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία και διεύθυνση του υποψήφιου Αναδόχου, οδός, αριθμός, πόλη, ΤΚ, τηλέφωνα, e-mail).

Περίπτωση προσφοράς που παρουσιάζει επιφυλάξεις ή αποκλίσεις από οποιοδήποτε όρο της παρούσας **απορρίπτεται**. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και υπογεγραμμένη από τον υποψήφιο ή το νόμιμο εκπρόσωπό του.

Γ. Έκδοση απόφασης ανάθεσης-Υπογραφή σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών εκδίδει απόφαση ανάθεσης των υπηρεσιών καθαριότητας και καλεί τον ανάδοχο για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζοντας εγγύηση καλής εκτέλεσης, κατά το παράρτημα Δ', το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί του προϋπολογισμού της σύμβασης. Αναφορικά με την έκδοση, επιστροφή ή κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4412/16.

Δ. Διάρκεια σύμβασης

Η ανάθεση του έργου καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου ορίζεται σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ε. Παρακολούθηση υπηρεσιών

Η παρακολούθηση της πορείας εκτέλεσης των υπηρεσιών και ο συνολικός έλεγχος τήρησης των υποχρεώσεων του αναδόχου θα γίνεται από Επιτροπή Παρακολούθησης και από Επόπτες Παρακολούθησης της σύμβασης που θα οριστούν από τον φορέα.

Οι Επόπτες παρακολουθούν την ορθή και άρτια εκτέλεση των προγραμματισμένων εργασιών στα κτήρια των υπηρεσιών της Π.Ε. Λασιθίου στην Ιεράπετρα στην Σητεία και στο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου διενεργώντας τακτικούς και έκτακτους ελέγχους, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν. 4412/16.

Έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η ενημέρωση από τους Επόπτες και η παρακολούθηση των εργασιών με σκοπό την διαβεβαίωση ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας στους χώρους των κτηρίων των υπηρεσιών της Π.Ε. Λασιθίου, των υπηρεσιών της Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και του ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ Λασιθίου ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών, θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με τους ορισμένους Επόπτες, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε προφορικές ή γραπτές παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών.

ΣΤ. Κρατήσεις - Πληρωμή

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά ανά μήνα, αφού συνταχθεί το σχετικό πρακτικό καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων υπηρεσιών καθαριότητας της επιτροπής παρακολούθησης.

Ο Ανάδοχος θα καταθέτει στην Δ/νση Διοικητικού-Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, σχετικό τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό, που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τα στοιχεία Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης της Π.Ε. Λασιθίου είναι τα εξής:

Κωδικός ΑΑΗΤ (Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης)	1007.F01267.0001
Αγοραστής/Φορέας	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ. ΑΦΜ 997579388
Στοιχείο αναφοράς αγαθού/υπηρεσίας/μελέτης/έργου	ΑΔΑ Ανάληψης Δέσμευσης: 6ΜΛ97ΛΚ-ZΤ6
Στοιχείο αναφοράς σύμβασης	ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
Τύπος προϋπολογισμού	ΛΟΙΠΟΙ
CPV	90910000-9

Με κάθε πληρωμή, τον ανάδοχο θα βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία στην καθαρή τιμή του τιμολογίου δηλαδή μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Επίσης θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου των υπηρεσιών (άρθρο 64 Ν. 4172/2013).

Για την παρακράτηση φόρου θα χορηγείται στον εργολάβο σχετική βεβαίωση.

Ζ. Λοιπά Θέματα

Για θέματα που δεν προβλέπονται από την παρούσα πρόσκληση παραπέμπουμε στις διατάξεις των νόμων, εγκυκλίων κ.λ.π. που αναφέρονται στην αρχή της παρούσας καθώς και στις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/10.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ -ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ

Τα κτήρια που θα καθαρίζονται είναι τα παρακάτω, τα τετραγωνικά μέτρα των κτιρίων είναι κατά προσέγγιση και ενδέχεται να τροποποιηθούν:

α/α	Κτήριο	Πόλη όπου βρίσκεται το κτήριο	Εμβαδόν κτηρίου σε τ.μ.
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. Ισόγειο - Α΄ όροφος και Β΄ όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	Άγιος Νικόλαος	3.600 τ.μ
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	Άγιος Νικόλαος	184,50 τ.μ.

3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας (Υπηρεσίες της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών και της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής)	Ιεράπετρα	384 τ.μ.
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας (Υπηρεσίες της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών και της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής)	Σητεία	263 τ.μ.

2. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

- **Δύο φορές την εβδομάδα**, πρωινές ώρες κατά τη λειτουργία των υπηρεσιών, θα γίνεται ο καθαρισμός των χώρων (Ισόγειο -Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο) του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, των Αποκεντρωμένων υπηρεσιών της Π.Ε.Λ. στην Ιεράπετρα και στην Σητεία και στο ΚΕΔΑΣΥ Λασιθίου.

Ο καθαρισμός αυτός θα περιλαμβάνει:

- Ξεσκόνισμα (επίπλων, γραφείων, Η/Υ, τηλεφωνικών συσκευών, βιβλιοθηκών, καθισμάτων, πινάκων και καλόγερων). Τα απορρυπαντικά και τα πανιά θα πρέπει να είναι ξεχωριστά για κάθε είδος χώρου (πχ γραφείων, κουζίνας, τουαλετών) με κατάλληλα υλικά που δεν αφήνουν χνούδια, θαμπάδες ή άλλα υπολείμματα.
 - Άδειασμα καλαθιών (γραφείων, διαδρόμων, κουζινών, τουαλετών και στον εξωτερικό χώρο της κεντρικής εισόδου), μεταφορά των σκουπιδιών στους κάδους απορριμμάτων και ανακύκλωσης και εφοδιασμός των καλαθιών με σακούλες απορριμμάτων.
 - Σκούπισμα και σφουγγάρισμα γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων. Το σκούπισμα θα γίνεται με τρόπο ώστε να μη σηκώνεται σκόνη και το σφουγγάρισμα θα γίνεται με κατάλληλο απορρυπαντικό, όχι δύσσομο και με έντονη μυρωδιά και με τρόπο που δεν θα αφήνει θαμπάδες στα πατώματα.
 - Καθαρισμός τουαλετών. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων, καθαρισμός ειδών υγιεινής (λεκανών και νιπτήρων κ.λ.π.) με απαραίτητα χημικά καθαριστικά σύμφωνα με τους κανόνες υγιεινής και με διαφορετικά πανιά από των κουζινών. Επίσης γυάλισμα των βρυσών και όλων των μεταλλικών αντικειμένων με τα απαραίτητα χημικά καθαριστικά.
 - Καθαρισμός κουζινών, πάγκων και νεροχυτών με τα κατάλληλα απορρυπαντικά και με διαφορετικά πανιά ή σφουγγάρια από των τουαλετών.
 - Καθαρισμός της αίθουσας συνεδριάσεων (σκούπισμα, ξεσκόνισμα των επίπλων, καρεκλών και μικροφώνων μετά από κάθε χρήση της και μετά από ενημέρωση της υπηρεσίας).
 - **Μία φορά το δεκαπενθήμερο** θα καθαρίζεται ο εξωτερικός χώρος της κεντρικής εισόδου του κτηρίου (τα πλατύσκαλα, η ράμπα και τα κάγκελα της ράμπας – σκούπισμα και πλύσιμο).
 - **Μία φορά το μήνα και συγκεκριμένα κατά το πρώτο δεκαήμερο του μήνα** θα καθαρίζονται τα τζάμια μέσα και έξω σε όλα τα κτήρια με υλικά και τρόπο που δεν θα αφήνουν θαμπάδες. Ο καθαρισμός των τζαμιών μπορεί να πραγματοποιηθεί μετά το πρώτο δεκαήμερο του μήνα σε περίπτωση που υπάρχουν βροχοπτώσεις κατά το διάστημα αυτό κατόπιν συνεννόησης με την Αρμόδια Αρχή θα μετατίθεται η ημερομηνία καθαρισμού τους.
 - Καθαρισμός ψυγείων (εσωτερικά – εξωτερικά).
 - **Μία φορά το δίμηνο** θα καθαρίζονται τα πλακίδια των τουαλετών και των κουζινών σε όλα τα κτήρια με υλικά και τρόπο που δεν θα αφήνουν θαμπάδες και έντονες μυρωδιές.
 - **Μία φορά το τρίμηνο** θα καθαρίζονται σε όλα τα κτήρια τα κουφώματα (πόρτες, χερούλια, πρίζες και παράθυρα), υαλοπίνακες και τα ψηλά σημεία (βιβλιοθήκες, κλιματιστικά, καλοριφέρ κ.λ.π.).
- Η χρονική εκτέλεση κάποιων καθαρισμών καθώς και η συχνότητα μπορεί να διαφέρει από τις προαναφερθείσες περιόδους όταν συντρέχουν λόγοι καιρικών ή άλλων συνθηκών.

Σας παραθέτουμε τον παρακάτω πίνακα:

2 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Ξεσκόνισμα (επίπλων, γραφείων, Η/Υ, τηλεφωνικών συσκευών, βιβλιοθηκών, καθισμάτων, πινάκων, καλόγερων κ.λ.π.).
2	Άδειασμα καλαθιών (γραφείων, διαδρόμων, κουζινών, τουαλετών και στον εξωτερικό χώρο της κεντρικής εισόδου κ.λ.π.), μεταφορά των σκουπιδιών στους κάδους απορριμμάτων και ανακύκλωσης και εφοδιασμός των καλαθιών με σακούλες απορριμμάτων.
3	Σκούπισμα και σφουγγάρισμα γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων.
4	Καθαρισμός τουαλετών. (Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων, καθαρισμός ειδών υγιεινής (λεκανών, νιπτήρων κ.λ.π.). Επίσης γυάλισμα των βρυσών και όλων των μεταλλικών αντικειμένων.
5	Καθαρισμός κουζινών, πάγκων και νεροχυτών.
6	Καθαρισμός της αίθουσας συνεδριάσεων (σκούπισμα, ξεσκόνισμα των επίπλων, καρεκλών, μικροφώνων κ.λ.π.).
1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΔΕΚΑΠΕΝΘΗΜΕΡΟ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός εξωτερικού χώρου της κεντρικής εισόδου του κτηρίου (τα πλατύσκαλα, την ράμπα, τα κάγκελα της ράμπας κλπ).
1 ΦΟΡΑ ΤΟΝ ΜΗΝΑ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός τζαμιών (μέσα και έξω σε όλα τα κτήρια).
2	Καθαρισμός ψυγείων (εσωτερικά – εξωτερικά).
1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΔΙΜΗΝΟ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός – απολύμανση πλακιδίων τουαλετών και κουζινών.
1 ΦΟΡΑ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ	
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Καθαρισμός των κουφωμάτων σε όλα τα κτήρια (πόρτες, πρίζες, διακόπτες, χερούλια, παράθυρα), υαλοπινάκων και τα ψηλά σημεία (βιβλιοθήκες, κλιματιστικά, καλοριφέρ κ.λ.π.).

3. ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

α/α	Τόπος παροχής υπηρεσιών	Εμβαδόν κτηρίου σε τ.μ.	Σύνολο εργατοωρών ανά ημέρα (κατ' ελάχιστον)	Αριθμός ωρών ανά ημέρα και άτομο απασχόλησης (ενδεικτικά)	Συχνότητα καθαρισμού ανά εβδομάδα (κατ' ελάχιστον)
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	3.600 τ.μ	17	6 ώρες ανά ημέρα * 2 άτομα & 5 ώρες ανά ημέρα * 1 άτομο	2 ημέρες/εβδομάδα
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	184,50 τ.μ.	2	2 ώρα ανά ημέρα * 1 άτομο	2 ημέρες/εβδομάδα

3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας	384 τ.μ.	4	4 ώρες ανά ημέρα * 1 άτομο	2 ημέρες/ εβδομάδα
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας	263 τ.μ.	3	3 ώρες ανά ημέρα * 1 άτομο	2 ημέρες/ εβδομάδα

Ο αριθμός ωρών ανά ημέρα και άτομο απασχόλησης είναι ενδεικτικός, το σύνολο εργατωρών ανά ημέρα και η συχνότητα καθαρισμού ανά εβδομάδα είναι κατ' ελάχιστον οι αναφερόμενες στον πιο πάνω πίνακα.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

- Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνεται σε πρωινές ώρες κατά τη λειτουργία των υπηρεσιών και κατόπιν συνεννόησης με την Αναθέτουσα Αρχή. Αν η ημέρα που έχει οριστεί να γίνει ο καθαρισμός, είναι αργία ο καθαρισμός θα γίνει την επομένη ή την προηγούμενη κατόπιν συμφωνίας με την Αναθέτουσα Αρχή.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού να αναρτά την απαραίτητη σήμανση στους χώρους που γίνονται οι εργασίες προκειμένου να προφυλάσσονται οι υπάλληλοι και το κοινό από ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν από τα υλικά καθαρισμού.
- Με την ανάληψη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή **κατάλογο του προσωπικού που θα εργασθεί σ' αυτήν**, με πλήρη στοιχεία αυτών, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που θα της ζητηθεί νομίμως από την Αναθέτουσα Αρχή. Για οποιαδήποτε αλλαγή του προσωπικού αυτού, η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να ενημερώνει εγγράφως την Αναθέτουσα Αρχή και να λαμβάνει σχετική έγκριση πριν την παροχή εργασίας.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει έμπειρο προσωπικό που δεν θα εναλλάσσεται συχνά, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής.
- Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του για θέματα που αφορούν την χρήση των υλικών καθαριότητας, την τεχνολογία και υγιεινή ώστε να υλοποιούνται οι νομοθετικές απαιτήσεις. Τα έξοδα αυτά βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται στην **απαρέγκλιτη τήρηση της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου (Ν.3850/2010)**, αναφορικά με την παροχή εργασίας του προσωπικού του, ιδίως δε ως προς την καταβολή των αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, των όρων υγιεινής και ασφάλειας κλπ. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής δίνει το δικαίωμα στην Αναθέτουσα Αρχή για μονομερή καταγγελία της σύμβασης και κήρυξη του αναδόχου ως εκπτώτου.
- Το προσωπικό καθαριότητας υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλειά του και ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει.
- Στην Αναθέτουσα Αρχή θα παραδοθούν αποδεικτικά ασφάλισης των εργαζομένων στο Ι.Κ.Α ή σε άλλο δημόσιο οργανισμό. **Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφ' όσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.** Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε οποιαδήποτε πληροφορία για την εργασιακή σχέση του προσωπικού με τον ανάδοχο.
- Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την **προσκόμιση βιβλιαρίου υγείας εν ισχύ**, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές.
- Ο ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της σύμβασης, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Αναθέτουσα Αρχή, οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να **καταρτίσει πρόγραμμα εργασίας** για το προσωπικό του, **το οποίο θα κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής. Το εβδομαδιαίο ή μηνιαίο πρόγραμμα** του προσωπικού καθαριότητας, στο οποίο θα περιγράφεται αναλυτικά το ωράριο που θα απασχολείται ο

κάθε εργαζόμενος, θα παραδίδεται στην Αναθέτουσα Αρχή, το αργότερο την 25η ημέρα του προηγούμενου μήνα.

- Σε περίπτωση μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως εκπτώτου. Η παρακολούθηση της τήρησης του προγράμματος καθαριότητας από το προσωπικό είναι αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου.
- Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της, ο ανάδοχος και το προσωπικό του αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία, που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους, σχετικά με τις δραστηριότητες και τους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής.
- Ο ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλει να τηρεί αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος.
- Σε περίπτωση προκληθείσας βλάβης στους χώρους ή στον εξοπλισμό των εγκαταστάσεων της Αναθέτουσας Αρχής, από το προσωπικό του αναδόχου αυτός υποχρεούται, με δική του δαπάνη, να αποκαταστήσει άμεσα τη βλάβη και ο εξοπλισμός να παραδοθεί στην ίδια καλή κατάσταση που είχε παραληφθεί.
- Το προσωπικό οφείλει να διατηρεί υψηλό επίπεδο ατομικής υγείας και υγιεινής.

5. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

- Τα μηχανήματα, τα εξαρτήματα, τα υλικά καθαρισμού και τα λοιπά αναλώσιμα που θα χρησιμοποιηθούν θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων (Ν. 3850/2010, "Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων", Α' 84).
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά και να προμηθεύει, με δική του δαπάνη, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, σαπούνι πλύσης χεριών, μικρές και μεγάλες σακούλες απορριμμάτων καθώς και αντισηπτικό χεριών διαθέσιμο στις τουαλέτες, σε ποσότητα ικανή για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Αναθέτουσας Αρχής. Τα παραπάνω υλικά πρέπει να είναι μη αλκαλικά και φιλικά προς το περιβάλλον. Όλα τα υλικά πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
- Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Απορρυπαντικών & Καθαριστικών Προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους. Όλα τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου.
- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει για έγκριση στην αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ: Το συνεργείο καθαρισμού, θα συλλέγει από τα καλαθάκια των γραφείων, των διαδρόμων, των φωτοτυπικών μηχανημάτων και όπου αλλού συγκεντρώνονται είδη ανακύκλωσης χαρτιού, γυαλιού, αλουμινίου κλπ. και θα τα μεταφέρει στους ειδικούς κάδους ανακύκλωσης του Δήμου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
Προϋπολογισμός : 37.200,00€ (με Φ.Π.Α.)

Του φυσικού ή νομικού προσώπου,

.....
 με έδρα Οδός αριθμός Τ.Κ. Τηλ.

αφού έλαβα γνώση της πρόσκλησης για την ανάθεση του έργου με τίτλο «**Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε. Λασιθίου, Α/θμιας & Β/θμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου και ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου**», υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλους τους όρους της αρ. /-.....-2026 πρόσκλησης και αναλαμβάνω την εκτέλεση των υπηρεσιών σύμφωνα με τις παρακάτω προσφερόμενες τιμές:

ΧΩΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α΄ όροφος και Β΄ όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	
Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας	
Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)	

.....

(Ημερομηνία)

Ο Προσφέρων

(Ονοματεπώνυμο-Υπογραφή-Σφραγίδα)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 22 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4144/2013

Α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στη σύμβαση:

.....

.....

.....

.....

.....

Β) Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας ανά κτήριο είναι οι παρακάτω:

α/α	Κτήριο	Αριθμός εργαζομένων	Ημέρες εργασίας ανά εβδομάδα κάθε εργαζομένου	Ώρες εργασίας ανά ημέρα κάθε εργαζομένου
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο			
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου			
3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας.			
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας.			

Γ) Συλλογική σύμβαση στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι:

.....

.....

.....

.....

Δ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο και ανά κτήριο είναι τα παρακάτω:

α/α	Κτήριο	Εμβαδόν κτηρίου σε τ.μ.	Αριθμός εργαζομένων	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο
1.	Διοικητήριο Π.Ε.Λ. – Ισόγειο - Α' όροφος και Β' όροφος, σκάλες που οδηγούν στο υπόγειο	3.600 τ.μ		
2.	ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Λασιθίου	184,50 τ.μ.		
3.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Ιεράπετρας	384 τ.μ.		
4.	Αποκεντρωμένες υπηρεσίες Π.Ε.Λ. Σητείας	263 τ.μ.		

Ε) Ανάλυση κόστους:

α/α	Περιγραφή	Κόστος σε Ευρώ
1.	Ύψος προ υπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των απασχολούμενων εργαζομένων στη σύμβαση	
2.	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά	
3.	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	
4.	Κόστος αναλωσίμων	
5.	Εργολαβικό κέρδος	
6.	Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και υπέρ τρίτων	
7.	Συνολικό κόστος χωρίς Φ.Π.Α.	
8.	Φ.Π.Α.	
9.	Συνολικό κόστος με Φ.Π.Α.	

.....

(Ημερομηνία)

Ο Προσφέρων

(Ονοματεπώνυμο-Υπογραφή-Σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Ονομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/νση οδός -αριθμός ΤΚ fax)

Ημερομηνία έκδοσης

ΕΥΡΩ.

ΠΡΟΣ:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. ΕΥΡΩ

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ..... υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]:(ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:..... (διεύθυνση), ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:..... (διεύθυνση) ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:..... (διεύθυνση) β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση) (συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης / κοινοπραξίας) ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεών μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης “ (τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την αριθμό/ημερομηνία) Πρόσκληση της Περιφέρειας Κρήτης.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε 5 ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας. Η παρούσα ισχύει μέχρι και την ή μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)