



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 292352/14-08-2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ****Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων****Ηράκλειο**

Ταχ. Δ/ση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Μισέλ Θωμά
Τηλέφωνο :2810 002230
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**ΚΟΙΝ.:** - Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.**ΘΕΜΑ:** Διαβίβαση της αριθ. **710/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **710/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 20/11-08-2026**), που αφορά στην Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ», **1° ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ».**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος**Νίκη Βαρδιάμπαση****Εσωτερική Διανομή**

- Δ/ση Σχεδιασμού και Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο 20/11-08-2026
Αριθμός Απόφασης: 710/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 11 Αυγούστου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **με μεικτό τρόπο** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), η Περιφερειακή Επιτροπή, στο νέο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης (Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **282854/07-08-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα)	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	» »
4	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
5	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος
8	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	» »	ως τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Τερζής Λεωνίδας και Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Ξυλούρης Νικόλαος Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος Π.Κ., Παπαδάκης Αντώνιος Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Κοκοσάλης Ανδρέας προϊστάμενος Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Ψαρουδάκης Μιχαήλ προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Καλεμάκη Καλλιόπη προϊσταμένη τμήματος Σχεδιασμού και Διαδικασιών Ένταξης Έργων της Διεύθυνσης Σχεδιασμού και Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ., Φλουρής Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης της Δ/σης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου Π.Κ., Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων & Ανάπτυξης Συνεργασιών Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Γουβιανάκη Ελένη υπάλληλος τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών έργων Π.Ε. Ηρακλείου και για την τήρηση των πρακτικών οι:

Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία, Νικάκη Δέσποινα και Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Καναβάκη Μαρία υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 14ο: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ», **1ο ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ».**

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

στ) του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β'**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 72/2026 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 16/01-07-2026**), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028.

4. Τη με αρ. πρωτ. 248403/13-07-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στη συγκρότηση της Περιφερειακής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028 και τον ορισμό της Προέδρου της Επιτροπής κας Μαρίας Λιονή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου.

5. Την αριθμ. 556/2026 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 18/21-07-2026**), που αφορά στην Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα κατά την περίοδο από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

6. Το με αριθμ. πρωτ. **270579/29.07.2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

«ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στοιχεία του έργου:

1	ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΥΨΗΚΟΟΣ»		
2	ΥΠΟΕΡΓΟ-ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ:	ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΥΨΗΚΟΟΣ»		
3	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Κ.Α. 2019ΕΠ00210018 (κωδικός ΟΠΣ 5032867) της ΣΑΕΠ 002/1	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
4	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ		ΝΑΙ	
5	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΚΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ;			ΟΧΙ
6	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:	02/04/2020	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜ/ΣΗΣ (με ΦΠΑ):	1.655.000,00
7	ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡ. ΣΥΜΒ:	08/07/2020	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (με ΦΠΑ):	831.820,02
8	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ:			ΟΧΙ
9	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠΕ (Τακτοποιητικό) ΤΗΣ Κ.Σ.:			926.229,09
10	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (με ΦΠΑ):			-
11	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:			08/07/2021
12	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			-
13	ΑΡΙΘΜΟΣ (πλήθος) ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΟΝ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ:			6
14	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΠΟΥ ΕΔΩΣΑΝ ΤΙΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ:		892/2021,37/2022, 417/2022, 364126/23-11-2022, 1764/12-12-2022, 48681/14-02-2023	
15	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:			31/03/2023
16	Βεβαίωση Περαιώσεως			04-04-2023
17	ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ του ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ από την ΕΠΙΤΡΟΠΗ			11-04-2025
18	ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΦΟΡΕΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΛΠ:			ΟΧΙ
19	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΖΗΤΗΣΕ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ:			-
20	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕ:			-
21	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΖΗΤΗΣΕ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ			-
22	ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΕΔΩΣΕ ΤΗΝ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗ			-

Συνοπτική περιγραφή τεχνικού αντικειμένου του έργου:

Το έργο είναι ενταγμένο και χρηματοδοτήθηκε από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Κρήτη 2014-2020 (ΕΣΠΑ), με κωδικό Πράξης ΟΠΣ 5002867 και κωδικό ΠΔΕ 2019ΕΠ00210018 και με Προϋπολογισμό του 1ου υποέργου 831.820,02 ευρώ με ΦΠΑ και αφορά στην αποπεράτωση των κτιριακών υποδομών, των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου της Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων (Μ.Φ.Η.) «Παναγία Γοργοΰπηκοος» που βρίσκεται στην Χρυσοπηγή Δ.Ε. Ελ. Βενιζέλου του Δήμου Χανίων. Το κτίριο είναι διώροφο συνολικού εμβαδού 2.214,96 τμ κατασκευασμένο σε οικόπεδο ιδιοκτησίας της Ιεράς Πατριαρχικής και Σταυροπηγιακής Μονής Ζωοδόχου Πηγής Χρυσοπηγής συνολικού εμβαδού 22.320,67 τμ. Σκοπός του έργου είναι η

ολοκλήρωση των υφιστάμενων υποδομών της Μονάδας, η επίτευξη της αναγκαίας προσαρμογής τους στις προδιαγραφές που απαιτούνται από την ισχύουσα σχετική νομοθεσία, καθώς και να καλυφθούν οι αυξημένες ανάγκες για παροχή υπηρεσιών φροντίδας και φιλοξενίας ηλικιωμένων ανθρώπων απόρων και μη.

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
2. Την αριθμό 1218/16.2.2021(ΦΕΚ 762 Β'/26-2-2021), απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης ».
3. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 171 και 172 του ν. 4412/16(Α' 147): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 84, 85 και 86 του ν. 4782/21 (Α' 36): «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.»
5. Τον Ν3852/2010, άρθρο 175Α παρ. 2β, όπως έχει συμπληρωθεί με το άρθ. 20 του Ν5056/2023, όπου αναφέρεται στις επιπλέον αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής: «Η Περιφερειακή Επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 170 του ν. 4412/16(Α' 147).
7. Το έργο είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Κρήτη 2014-2020 (ΕΣΠΑ), με Κ.Α. 2019ΕΠ00210018 (κωδικός ΟΠΣ 5032867) της ΣΑΕΠ 002/1 με Προϋπολογισμό του 1ου Υποέργου 831.820,02 ευρώ με ΦΠΑ.
8. Την με αριθ.198872/13-08-2019 (ΑΔΑ:6ΚΗ17ΛΚ-ΑΠΦ) Απόφαση Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Κρήτης περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης του εν λόγω έργου .
9. Την με αριθμό 215140/14-09-2018 (ΑΔΑ:6ΣΨΕ7ΛΚ-Ι55) Απόφαση Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκαν τα έγγραφα της σύμβασης του έργου.
10. Την με αριθμό 1636/2019 πρακτικό Νο30/29-11-2019 (ΑΔΑ:Ω2ΩΓ7ΛΚ-Ε2Ζ) Απόφαση (σε ορθή επανάληψη) της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης και η διακήρυξη της δημοπρασίας.
11. Την από 08/07/2020 σύμβαση ποσού 831.820,02ευρώ με ΦΠΑ (ΑΔΑΜ 20ΣΥΜΝ007065474 2020-07-22)
12. Την με Α.Π. 73072 /01.03.2024 (ΑΔΑ:ΨΤΜ67ΛΚ-ΨΜΞ) απόφαση της Προϊσταμένης Δ.Τ.Ε.Π.Ε Χανίων με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παραλαβής του εν λόγω έργου.

13. Το από 10-07-2026 Πρωτόκολλο Παραλαβής, το οποίο συνέταξε και υπέγραψε η ορισθείσα προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής και υπογράφηκε από την επίβλεψη και τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021)

Και επειδή:

1. Η Επιτροπή Παραλαβής μετέβη στις 10-07-2026 επί του έργου, υπόψη της οποίας ετέθησαν οι αναλυτικές επιμετρήσεις, τα Π.Π.Α.Ε. και η Τελική Επιμέτρηση. Αφού έλεγξε, με σποραδικές μετρήσεις, τις ποσότητες του έργου και διαπίστωσε ότι αυτές συμπίπτουν με τις ποσότητες της Τελικής Επιμέτρησης, **η Επιτροπή παραλαμβάνει το έργο ποσοτικά, χωρίς παρατηρήσεις.**
2. Αφού έλαβε γνώση του φακέλου του έργου, τις ισχύουσες για το έργο τεχνικές προδιαγραφές, τα αποτελέσματα των εργαστηριακών ελέγχων, έλεγξε κατά το δυνατόν την ποιότητα των εργασιών που αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση και διαπίστωσε ότι αυτές συμπίπτουν με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης του έργου, **η Επιτροπή παραλαμβάνει το έργο ποιοτικά, χωρίς παρατηρήσεις.**
3. Η επιτροπή παραλαβής διαπίστωσε ότι έχει καταρτιστεί ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), το Μητρώο του έργου που περιλαμβάνει τα σχέδια «ως κατασκευάσθη», σύμφωνα με την αρ. ΔΝΣγ/οι.38108/ΦΝ466/05-04-2017 (ΦΕΚ 1956/Β/2017) «Περιεχόμενο του Μητρώου Έργου», όπως προβλέπεται από το άρθρο 34 της Ε.Σ.Υ.
4. Το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την από 04-04-2023 βεβαίωση περαίωσης της Δ/σας Υπηρεσίας, έχει εγκριθεί η τελική επιμέτρηση του έργου και έχει παρέλθει ο χρόνος εγγύησης του έργου (15 μήνες).
5. Το πρωτόκολλο υπογράφηκε από την επιτροπή παραλαβής, **χωρίς παρατηρήσεις.**
6. Η αρμοδιότητα για την έγκριση του εν λόγω πρωτοκόλλου ανήκει στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα το άρθρο 175Α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 5056/2023 και με ισχύ από 1/1/2024.

Κατόπιν αυτών,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ» 1ο ΥΠΟΕΡΓΟ: ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ»,** αναδόχου **ΝΟΡΜΑ ΑΤΕ**, όπως αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε από τον ανάδοχο και από την επιτροπή παραλαβής, χωρίς παρατηρήσεις.»

7. Την εισήγηση της **κ. Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθης (Χρύσα)**, περιφερειακή σύμβουλος και τακτικό μέλος της επιτροπής.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου «**ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ»** 1ο ΥΠΟΕΡΓΟ: **ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΜΟΝΑΔΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ (ΜΦΗ) «ΠΑΝΑΓΙΑ Η ΓΟΡΓΟΪΠΗΚΟΟΣ»**, αναδόχου **ΝΟΡΜΑ ΑΤΕ**, όπως αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε από τον ανάδοχο και από την επιτροπή παραλαβής, χωρίς παρατηρήσεις, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση, **ψήφισε κατά** ο περιφερειακός σύμβουλος και Αντιπρόεδρος της Επιτροπής **κ. Σμπώκος Βασίλειος**, διότι όπως μεταξύ άλλων ανέφερε ότι αυτό το έργο θα έπρεπε να κατασκευαστεί με χρήματα της εκκλησίας στην οποία ανήκει η μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **11-08-2026**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε Ρεθύμνου**