



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ταχ. Δ/ση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Ελευθερία Χατζάκη
Τηλέφωνα :2810002232
e-mail :tyso@crete.gov.gr



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 307754/28-08-2026

Ηράκλειο
Αρ.πρωτ.

ΠΡΟΣ:- Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.

ΚΟΙΝ:- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Ειδική Γραμματέας Π.Κ.
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.
- Γεν. Δ/ση Υποδομών
- Δ/ση Σχεδιασμού και Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **747/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ.**747/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°21/25-08-2026**), που αφορά στην **Έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο21/25-08-2026
Αριθμός Απόφασης:747/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 25 Αυγούστου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **με μεικτό τρόπο** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), η Περιφερειακή Επιτροπή, στο νέο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης (Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **299202/21-08-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα)	Περιφερειακή Σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Καρτσάκης Γεώργιος	Περιφερειακός Σύμβουλος	» »
4	Τερζής Λεωνίδας (μέσω τηλεδιάσκεψης)	» »	» »
5	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Δανέλλης Σπυριδών.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Παπαδάκης Αντώνιος Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μηλιώνη Όλγα προϊσταμένη Τμήματος Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος Τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Αλεξάκης Γιώργος Εντεταλμένος

Π.Σ. Ευρωπαϊκών & Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Ροδιτάκης Ανδρέας Προϊστάμενος Τμήματος Δημόσιας και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Δ/σης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

στ) του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»,

όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 72/2026 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 16/01-07-2026), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028.

4. Τη με αρ. πρωτ. 248403/13-07-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στη συγκρότηση της Περιφερειακής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028 και τον ορισμό της Προέδρου της Επιτροπής κας Μαρίας Λιονή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου.

5. Την αριθμ. 556/2026 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 18/21-07-2026), που αφορά στην Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα κατά την περίοδο από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

6. Το με αρ. πρωτ. **294578/18-08-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

Κωδικός Έργου	2021ΕΠ80200006	Αρ. Υπ.	8	Κωδικός ΣΔ	00.40.22.008
Έργο	ΑΜΕΣΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ, ΤΑ ΦΡΑΓΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΕΙΣΜΟ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ 2021				
Υποέργο	ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ				
Χρηματοδότηση	Εθνικό Σκέλος	Πρ/σμός	762.000,00 €	Ημ. ΕΔΠ	09/03/2022
Προϊσταμένη Αρχή	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ				
Διευθύνουσα Υπηρεσία	ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΕΔΡΑ)				
Υπεύθυνος Έργου	ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ανάδοχος	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:ΕΜΒΕΛΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε ΚΑΙ HYDROMENT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Ποσ. Έκπτωσης	48,75%	Ποσό Σύμβασης	390.242,21 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	18/10/2022

I. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Φυσικό Αντικείμενο Έργου

Το υποέργο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

Μελέτη αποκατάστασης ζημιών της λιμνοδεξαμενής Καραβάδου.

Μελέτη αποκατάστασης ρωγματώσεων στο ανάχωμα του φράγματος Ινίου μαχαιρά

Εγκατάσταση οργάνων, ενόργανη παρακολούθηση – αξιολόγηση ρηγματώσεων, έλεγχος ευστάθειας - αξιολόγηση συμπεριφοράς αναχώματος καθώς επίσης σύνταξη μητρώων, εγχειριδίων, σχεδίων παρακολούθησης και σχεδίου αντιμετώπισης εκτάκτων καταστάσεων (ΣΑΕΚ) φράγματος Ινίου – Μαχαιρά.

Εγκατάσταση οργάνων, ενόργανη παρακολούθηση – αξιολόγηση ρωγμών και έλεγχος ευστάθειας φράγματος Φανερωμένης.

Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελούν:

Μελέτες Υδραυλικών Έργων: Περιλαμβάνονται η τροποποίηση της μελέτης της λιμνοδεξαμενής Καραβάδου καθώς και υδρολογική μελέτη του ίδιου έργου.

Γεωτεχνικές Έρευνες - Μελέτες: Συνοπτικά περιλαμβάνονται α) η μελέτη ευστάθειας του αναχώματος της λιμνοδεξαμενής Καραβάδου, β) Προγραμματισμός και επίβλεψη γεωερευνητικών εργασιών, εκτέλεση μετρήσεων και επιθεωρήσεων, αξιολόγηση μετρήσεων και σύνταξη εκθέσεων συμπεριφοράς αναχώματος, σύνταξη μητρώων, εγχειριδίων σχεδίων παρακολούθησης και σχεδίων αντιμετώπισης εκτάκτων καταστάσεων (ΣΑΕΚ) για τα φράγματα Ινίου Μαχαιρά και Φανερωμένης.

II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	18/05/2023	Αρ. Παρατάσεων	7	Νέα Ημ. Περαιώσης	31/12/2026	Διαφ.	1139
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παράτασης	28-07-2026	Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης	268673/				

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αρ. ΣΣ	0	Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	390.242,21 €
Ημ. Τελευταίας ΣΣ		Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ	/		

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ

Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	1	ΑΠΕ ΚΣ	390.242,21 €	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ	ΑΠΕ ΣΣ	0,00 €
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ	16/10/2023	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ	342973/16/10/2023			

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Αρ. Λογαριασμών	2	Σύνολο Λογαριασμών	158.647,63 €
Ημ. Τελ. Λογαρ.		Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	365802/

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Ποσό Σύμβασης	390.242,21 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	0,00 €	Συν. Συμβάσεων	390.242,21 €
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	390.242,21 €	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	0,00 €	ΑΠ Έργου	390.242,21 €
				Πληρωμές	158.647,63 €
				Υπόλοιπο Έργου	231.594,58 €
				% Απορρόφηση	40,65%

Τεκμηρίωση του 2ου ΣΠ, ο οποίος συνοδεύει την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση

Ο παρών 2^{ος} Συγκριτικός Πίνακας της κύριας σύμβασης, η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις Ν. 4412/2016 και λαμβάνοντας υπόψη την κατευθυντήρια οδηγία 22/2012 της Ε.Α.Α.ΔΗ.Σ.Υ., καθώς και την Εγκύκλιο Υπ. Υποδ. & Μετ. 8/31-5-2018 προκειμένου να συμπεριλάβουν:

- Την μείωση ποσοτήτων και δαπανών που αφορούν σε εργασίες που περιλαμβάνονταν στην κύρια σύμβαση και τον εγκεκριμένο 1^ο Σ.Π.
- Τις ποσότητες και δαπάνες των απρόβλεπτων εργασιών (για τις οποίες υπάρχει συμβατική τιμολόγηση) και των νέων (η τιμολόγηση των οποίων περιλαμβάνεται στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) όπως προέκυψαν από τις εκτελούμενες μελετητικές εργασίες και τις ανάγκες των έργων.
- Εργασίες οι οποίες δεν μπορούσαν προβλεφθούν κατά τον σχεδιασμό της διαδικασίας ώστε να συμπεριληφθούν στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης και δεν μεταβάλλουν τη συνολική φύση αυτής.

2^{ος} Σ.Π.**Οι μειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών (ελάσσονες ποσότητες)**

που περιλαμβάνονται στον 2^ο Σ.Π. αφορούν την κατηγορία γεωτεχνικών ερευνών και μελετών (21) των φραγμάτων Ινίου – Μαχαιρά και Φανερωμένης.

Ειδικότερα:

- Φράγμα Ινίου – Μαχαιρά
Για την εργασία «Εκτέλεση επιθεωρήσεων στο φράγμα και μετρήσεων», με αρ. τιμολογίου ΓΕΝ.4.1.γ περιλαμβάνονταν στον εγκεκριμένο 1^ο Σ.Π. για «τοπογραφικές εργασίες και μετρήσεις πιεζομέτρων και κλισιομέτρων» από 63 Α/Η απασχόλησης μειώνονται τελικά σε 33 Α/Η στον παρόντα 2^ο Σ.Π.
- Φράγμα Φανερωμένης

Αντίστοιχα, για την εργασία «Εκτέλεση επιθεωρήσεων στο φράγμα και μετρήσεων», με αρ. τιμολογίου ΓΕΝ.4.1.γ περιλαμβάνονταν στον εγκεκριμένο 1^ο Σ.Π. για «τοπογραφικές εργασίες και μετρήσεις πιεζομέτρων και κλισιομέτρων» από 58 Α/Η απασχόλησης μειώνονται σε 26 Α/Η στον παρόντα 2^ο Σ.Π.

Συνολικά, η **μείωση δαπάνης στην κατηγορία γεωτεχνικών ερευνών και μελετών (21)** των φραγμάτων Ινίου – Μαχαιρά και Φανερωμένης ανέρχεται στο ποσό των **18.631,62€ πλέον Φ.Π.Α.** (μετά την εφαρμογή της έκπτωσης) σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1^ο Σ.Π.

Κατά την εκπόνηση των μελετών της λιμνοδεξαμενής Καραβάδου, κρίθηκε απαραίτητη τόσο η αύξηση του φυσικού αντικείμενου όσο και η συμπερίληψη νέων εργασιών.

Ειδικότερα:

- Αύξηση φυσικού αντικείμενου
Στον προτεινόμενο 2^ο Σ.Π. η αύξηση του φυσικού αντικείμενου αφορά την κατηγορία μελέτης υδραυλικών έργων (13) και ειδικότερα την δαπάνη της μελέτης «*Τροποποίηση Μελέτης για την αύξηση της χωρητικότητας της λιμνοδεξαμενής*». Η αύξηση του φυσικού αντικείμενου οφείλεται στην αύξηση του όγκου του αναχώματος, την αύξηση των εκσκαφών και την αύξηση της χωρητικότητας του ταμιευτήρα (323.000 m³ έναντι 200.000 m³ των συμβατικών τευχών).
- Νέες εργασίες
(α) Στην κατηγορία μελέτης υδραυλικών έργων (13), κρίνεται απαραίτητη η συμπερίληψη της Ν.Τ.1 «Διερεύνηση μεθοδολογιών αποκατάστασης διαρροών υδροληψίας».
(β) Συμπερίληψη νέας κατηγορίας μελετητικού αντικείμενου.
Προκειμένου, να είναι δυνατή η ολοκλήρωση της υδραυλικής μελέτης, τα έργα της οποίας καταλαμβάνουν μεγαλύτερη έκταση εδαφών απαιτείται η συμπερίληψη νέας κατηγορίας μελέτης ήτοι αυτή των **Μελετών Τοπογραφίας (16)**.
Ειδικότερα, θα συμπεριληφθούν οι Ν.Τ.2, Ν.Τ.3., Ν.Τ.4.1., Ν.Τ.4.2., Ν.Τ.4.3. και Ν.Τ.4.5. ώστε να εκτελεστούν οι τοπογραφικές εργασίες στις επιπλέον εκτάσεις που καταλαμβάνει η επέκταση του φυσικού αντικείμενου.
Συνολικά, η δαπάνη για την κατηγορία Υδραυλικών Μελετών ανέρχεται σε **επιπλέον 21.404,25€ πλέον Φ.Π.Α.** (μετά την εφαρμογή της έκπτωσης) σε σχέση με τον εγκεκριμένο 1^ο Σ.Π. ενώ, για την συμπερίληψη των εργασιών που άπτονται του νέου μελετητικού αντικείμενου ήτοι των μελετών τοπογραφίας, η δαπάνη ανέρχεται σε **6.331,14€ πλέον Φ.Π.Α.** (μετά την εφαρμογή της μέσης τεκμαρτής έκπτωσης).
Η επιπλέον αυτή δαπάνη καλύπτεται πλήρως από α) τα υπολειπόμενα απρόβλεπτα, όπως αυτά προέκυψαν έπειτα την έγκριση του 1^{ου} Σ.Π. και β) τις ελάχιστονες δαπάνες που παρουσιάζονται στον προτεινόμενο 2^ο Σ.Π.

1^η Σ.Σ.

Η παρούσα 1^η Σ.Σ. της μελέτης συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 4412/2016 υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 132 του ίδιου Νόμου, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τον Ν.4782/21 (ΦΕΚ Α' 36/09.03.2021) λαμβάνοντας επίσης υπόψη την κατευθυντήρια οδηγία 22/2012 της Ε.Α.Α.ΔΗ.Σ.Υ.

Η παρούσα 1^η Σ.Σ. συντάσσεται προκειμένου να συμπεριλάβει απρόβλεπτες εργασίες, οι οποίες δεν μπορούσαν να προβλεφθούν κατά τον σχεδιασμό της διαδικασίας ώστε να συμπεριληφθούν στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης και δεν μεταβάλλουν τη συνολική φύση αυτής. **Η παρούσα 1^η Σ.Σ. προτείνει νέες εργασίες, οι οποίες φτάνουν το 9,89% της αξίας της κύριας σύμβασης.**

Οι νέες εργασίες που προτείνονται στην παρούσα 1^η Σ.Σ. αφορούν την λιμνοδεξαμενή Καραβάδου και ειδικότερα:

- στη Στατική Μελέτη του υπερχειλιστή
Σύμφωνα με την εκπονηθείσα υδρολογική μελέτη, η παροχή πλημμύρας είναι 20m³/sec και δεν μπορεί να παραληφθεί από το υφιστάμενο έργο υπερχείλισης, το οποίο μπορεί να παραλάβει περίπου 7m³/sec.
Για το λόγο αυτό απαιτείται η μελέτη νέας διώρυγας υπερχείλισης (νέες τιμές Ν.Τ.6, Ν.Τ.7, Ν.Τ.8 και Ν.Τ.9).
- στη Περιβαλλοντική Μελέτη
Λόγω αύξησης του φυσικού αντικείμενου και της κατάληψης νέων εκτάσεων εκτός του υφιστάμενου έργου, θα απαιτηθεί περιβαλλοντική αδειοδότηση για το νέο έργο (νέα τιμή Ν.Τ.10).

Οι νέες εργασίες που προτείνονται στην 1^η Σ.Σ. περιγράφονται στο προς έγκριση Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Οι δαπάνες που προκύπτουν από τις νέες εργασίες Ν.Τ.6, Ν.Τ.7, Ν.Τ.8, Ν.Τ.9 και Ν.Τ.10 καλύπτονται από την 1^η Σ.Σ.

Επισημαίνεται ότι το ποσοστό αύξησης της συμβατικής δαπάνης ως προς την αρχική αξία της σύμβασης είναι $31.131,97/314.711,46 = 9,89\%$, ποσοστό τροποποίησης μικρότερο του 10% της αξίας της αρχικής σύμβασης και **εμπίπτει στο πεδίο της παρ. 2 του άρθρου 132 περί τροποποιήσεων ήσσονος αξίας, που δεν απαιτούν νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης.**

Έτσι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 παρ. 1α και 1β του Ν.4412/2016 είναι υποχρεωτική η ανάθεσή τους στον ανάδοχο του έργου, προκειμένου δε να υπογραφεί η σύμβαση για την εκτέλεσή τους, απαιτείται γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου. Για τον λόγο αυτό **έχει ληφθεί η με αρ. Γνωμοδότησης 67/Πρακτικό 3^ο/ 18-5-2026 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων.** Επιπρόσθετα έχει εγκριθεί η με **ΑΠ279736/5-8-2026 (ΑΔΑ ΡΛΨΑ7ΛΚ-4ΔΦ) Απόφαση έγκρισης Διάθεσης Πίστωσης της αναγκαίας πίστωσης των 38.603,64€ με ΦΠΑ για την κάλυψη του ποσού για την σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Πίστωσης.**

Η έγκριση του παρόντος Συγκριτικού Πίνακα γίνεται από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης, λαμβανομένου υπόψη ότι εμπίπτει στις ασκούμενες αρμοδιότητές της.

Πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας

Μετά τα παραπάνω προτείνουμε:

Την έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα της κύριας σύμβασης του Έργου: **ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**, συνολική δαπάνης με ΦΠΑ **390.242,21€**, που είναι ισόποσος με την σύμβαση του έργου.

Την έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου: **ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**, συνολική δαπάνης με ΦΠΑ **38.603,64€**, με ποσοστό αύξησης 9,89% της αρχικής σύμβασης.

	Συμβατική δαπάνη (€)	Δαπάνη με τον 1 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με τον προτεινόμενο 2 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με την 1 ^η Συμπλ. Σύμβαση (€)	Διαφορές με αρχική σύμβαση %
Τοπογραφικές Μελέτες			6.331,14		

	Συμβατική δαπάνη (€)	Δαπάνη με τον 1 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με τον προτεινόμενο 2 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με την 1 ^η Συμπλ. Σύμβαση (€)	Διαφορές με αρχική σύμβαση %
Μελέτες Υδραυλικών Έργων	52.486,20	69.496,20	90.900,45		
Γεωτεχνικές Έρευνες και Μελέτες	221.175,94	236.111,49	217.479,87		
Στατικές Μελέτες				10.023,48	
Περιβαλλοντικές Μελέτες				17.047,80	
Σύνολο:	273.662,14	305.607,69	314.711,46	27.071,28	
Απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνονται στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης (15%):	41.049,32				
Υπολειπόμενο ποσό απροβλέπτων δαπανών:		9.103,77			
Απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνονται στην εκτιμώμενη αξία της 1 ^{ης} Σ.Σ. (15%):				4.060,69	
Άθροισμα:	314.711,46	314.711,46	314.711,46	31.131,97	9,89 %
Φ.Π.Α. 24%:	75.530,75	75.530,75	75.530,75	7.471,67	
Γενικό σύνολο:	390.242,21	390.242,21	390.242,21	38.603,64	

7. Την εισήγηση του κ. Αγαπάκη Γεώργιου προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ.
8. Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.
Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του 2ου Συγκριτικού Πίνακα της κύριας σύμβασης του Έργου: **ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**, συνολική δαπάνης με ΦΠΑ **390.242,21€**, που είναι ισόποσος με την σύμβαση του έργου.

Την έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του Έργου: **ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΙΝΙΟΥ-ΜΑΧΑΙΡΑ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΒΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**, συνολική δαπάνης με ΦΠΑ **38.603,64€**, με ποσοστό αύξησης 9,89% της αρχικής σύμβασης.

	Συμβατική δαπάνη (€)	Δαπάνη με τον 1 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με τον προτεινόμενο 2 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με την 1 ^η Συμπλ. Σύμβαση (€)	Διαφορές με αρχική σύμβαση %
Τοπογραφικές Μελέτες			6.331,14		

	Συμβατική δαπάνη (€)	Δαπάνη με τον 1 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με τον προτεινόμενο 2 ^ο Σ.Π. (€)	Δαπάνη με την 1 ^η Συμπλ. Σύμβαση (€)	Διαφορές με αρχική σύμβαση %
Μελέτες Υδραυλικών Έργων	52.486,20	69.496,20	90.900,45		
Γεωτεχνικές Έρευνες και Μελέτες	221.175,94	236.111,49	217.479,87		
Στατικές Μελέτες				10.023,48	
Περιβαλλοντικές Μελέτες				17.047,80	
Σύνολο:	273.662,14	305.607,69	314.711,46	27.071,28	
Απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνονται στην εκτιμώμενη αξία της σύμβασης (15%):	41.049,32				
Υπολειπόμενο ποσό απροβλέπτων δαπανών:		9.103,77			
Απρόβλεπτες δαπάνες που περιλαμβάνονται στην εκτιμώμενη αξία της 1 ^{ης} Σ.Σ. (15%):				4.060,69	
Άθροισμα:	314.711,46	314.711,46	314.711,46	31.131,97	9,89 %
Φ.Π.Α. 24%:	75.530,75	75.530,75	75.530,75	7.471,67	
Γενικό σύνολο:	390.242,21	390.242,21	390.242,21	38.603,64	

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
 Ηράκλειο, **25-08-2026**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου**