



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 311602/01-09-2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ**

Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

**Ηράκλειο
Αρ.πρωτ.:**

Ταχ. Δ/ση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Γιατρομανωλάκη
Ευαγγελία
Τηλέφωνο :2810002229
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου

ΚΟΙΝ.: - Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λασιθίου
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.
- Ειδική Γραμματέα Π.Κ.
- Γενική Δ/ση Υποδομών Π.Κ.
- Δ/ση Σχεδιασμού και Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **762/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **762/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 21/25-08-2026**), που αφορά στην Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΙΣΚΟΚΕΦΑΛΟ - ΧΑΝΔΡΑΣ»**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Ν°21/25-08-2026
Αριθμός Απόφασης: 762/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Τρίτη 25 Αυγούστου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **με μικτό τρόπο** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), η Περιφερειακή Επιτροπή, στο νέο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης (Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **299202/21-08-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα)	περιφερειακός σύμβουλος	τακτικό μέλος
3	Καρτσάκης Γεώργιος	» »	» »
4	Τερζής Λεωνίδας (μέσω τηλεδιάσκεψης)	» »	» »
5	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	» »
6	Σμπώκος Βασίλειος	» »	αντιπρόεδρος Επιτροπής
7	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Παπαβασιλείου Νεκτάριος και Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Παπαδάκης Αντώνιος Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ, Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Μηλιώνη Όλγα προϊσταμένη Τμήματος Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Δ/σης Τουρισμού Π.Κ., Χαρίτος Χαράλαμπος προϊστάμενος Τμήματος Κοινωνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Αλεξάκης Γιώργος Εντεταλμένος Π.Σ. Ευρωπαϊκών & Διεθνών Σχέσεων Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Ροδιτάκης Ανδρέας Προϊστάμενος Τμήματος Δημόσιας και Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Δ/σης Δημόσιας Υγείας Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 17ο: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΙΣΚΟΚΕΦΑΛΟ - ΧΑΝΔΡΑΣ»

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

στ) του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 72/2026 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 16/01-07-2026), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028.

4. Τη με αρ. πρωτ. 248403/13-07-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στη συγκρότηση της Περιφερειακής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028 και τον ορισμό της Προέδρου της Επιτροπής κας Μαρίας Λιονή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου.

5. Την αριθμ. 556/2026 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 18/21-07-2026), που αφορά στην Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα κατά την περίοδο από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

6. Το με αρ. πρωτ. 282148/06-08-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λασιθίου, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στοιχεία του έργου:

1	ΕΡΓΟ:	«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΙΣΚΟΚΕΦΑΛΟ - ΧΑΝΔΡΑΣ».		
2	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ :	ΝΠ202 ΠΚ, έτους 2022 (ΚΑ 2022ΝΠ20200018), MIS (ΥΠΟΕΡΓΟ 19).	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
3	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ ;		ΟΧΙ	

4	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜ/ΣΗΣ:	21/7/2022	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜ/ΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ) :	150.000,00€
5	ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡ. ΣΥΜΒ:	16/12/2022	ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):	145.500,00€
6	ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ			ΟΧΙ
7	ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Κ. Σ.:			145.500,00€
8	ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΜΕ ΦΠΑ) ΜΕ ΤΟΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΑΠ ΤΗΣ Σ. Σ.			
9	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Κ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ λόγω αναθεώρησης):			
10	ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ Σ.Σ. ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ (ΜΕ ΦΠΑ λόγω αναθεώρησης):			
11	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			16/03/2023
13	ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ			30/9/2024

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
2. Την αριθμό 1218/16.2.2021(ΦΕΚ 762 Β΄/26-2-2021), απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης ».
3. Το Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - ... και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 171 και 172 του ν. 4412/16(Α΄ 147): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις των άρθρων 84, 85 και 86 του ν. 4782/21 (Α΄ 36): «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.»
5. Τον Ν3852/2010, άρθρο 175Α παρ. 2β, όπως έχει συμπληρωθεί με το άρθ. 20 του Ν5056/2023, όπου αναφέρεται στις επιπλέον αρμοδιότητες της Περιφερειακής Επιτροπής: «Η Περιφερειακή Επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 170 του ν. 4412/16(Α΄ 147).
7. Το έργο έχει ενταχθεί και χρηματοδοτείται από την ΝΠ202 ΠΚ, έτους 2022 (ΚΑ 2022ΝΠ20200018), ΜΙΣ (ΥΠΟΕΡΓΟ 19).
8. Την υπ' αριθ. 180832/21-6-2022 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λασιθίου, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.
9. Την υπ' αριθμ. 1360/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία κατακυρώθηκε η Σύμβαση στον ανάδοχο ΜΠΕΝΕΤΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
10. Το από 16/12/2022 Συμφωνητικό της αρχικής Σύμβασης , ποσού 145.500,00€ με Φ.Π.Α.

11. Την με Α.Π. 173037/19-5-2026 Απόφαση της Δ.Τ.Ε Π.Ε Λασιθίου με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παραλαβής του έργου του θέματος.

12. Το από 22/5/2026 Πρωτόκολλο Παραλαβής, το οποίο συνέταξε και υπέγραψε η ορισθείσα προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής του έργου του θέματος και υπογράφηκε από την επίβλεψη και τον νόμιμο εκπρόσωπο της ανάδοχης εταιρείας χωρίς επιφύλαξη σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021)

Και επειδή:

1. Η επιτροπή παραλαβής, αφού έκανε έλεγχο στα στοιχεία που βρίσκονται στο φάκελο του έργου και επί τόπου του έργου και αφού έλεγε τις αναλυτικές επιμετρήσεις των εργασιών με σποραδικές καταμετρήσεις , διαπίστωσε στο μέτρο του δυνατού, ότι οι ποσότητες των εργασιών ανταποκρίνονται στις αναφερόμενες στα επιμετρητικά τεύχη και στην τελική επιμέτρηση και παραλαμβάνει κατά είδος και ποσότητα τις εργασίες που εκτελέστηκαν και περιλαμβάνονται στην θεωρημένη τελική επιμέτρηση, όπως αναγράφονται στον σχετικό πίνακα.

2. Για τον ποιοτικό έλεγχο των εργασιών, η Επιτροπή εξετάζοντας τον φάκελο του έργου και τα διαθέσιμα στοιχεία στο αρχείο της Υπηρεσίας διαπίστωσε ότι οι εκτελεσθείσες εργασίες είναι εντός των προδιαγραφών και έχουν διενεργηθεί όλοι οι απαιτούμενοι εργαστηριακοί έλεγχοι.

3. Η επιτροπή παραλαβής διαπίστωσε ότι έχει καταρτιστεί ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), το Μητρώο του έργου σύμφωνα με την αρ. ΔΝΣγ/οι.38108/ΦΝ466/05-04-2017 (ΦΕΚ 1956/Β/2017) «Περιεχόμενο του Μητρώου Έργου», όπως προβλέπεται από το άρθρο 34της Ε.Σ.Υ.

4. Το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την από 3/10/2024 βεβαίωση περαίωσης της Δ/σας υπηρεσίας, έχει εγκριθεί η τελική επιμέτρηση του έργου και έχει παρέλθει ο χρόνος εγγύησης του έργου (15 μήνες).

5. Το πρωτόκολλο υπογράφηκε από την επιτροπή παραλαβής, χωρίς παρατηρήσεις.

6. Η αρμοδιότητα για την έγκριση του εν λόγω πρωτοκόλλου ανήκει στην Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης, σύμφωνα το άρθρο 175Α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 5056/2023 και με ισχύ από 1/1/2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΙΣΚΟΚΕΦΑΛΟ - ΧΑΝΔΡΑΣ»**, αναδόχου **ΜΠΕΝΕΤΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**, όπως αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε από την επιτροπή παραλαβής χωρίς παρατηρήσεις και τον ανάδοχο.

7. Την εισήγηση του κ. **Αγαπάκη Γεωργίου**, προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.

8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΙΣΚΟΚΕΦΑΛΟ - ΧΑΝΔΡΑΣ»**, αναδόχου **ΜΠΕΝΕΤΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**, όπως αυτό συντάχθηκε και υπογράφηκε από την επιτροπή παραλαβής χωρίς παρατηρήσεις και τον ανάδοχο, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **25-08-2025**

**Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής**

Τα μέλη

**Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε Ρεθύμνου**