



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Ελευθερίας 1
 Ταχ. Κώδικας: 73132
 Πληροφορίες: Μηνουδάκη Χρυσή
 Τηλέφωνο: 28213040288
 E mail: minoudaki@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ:
 ΗΛΕΚΤΡΟΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΣΚΑΜΑΓΚΑΣ Ο.Ε
e-mail: skamagkas.nikos@hotmail.com

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

για την υπηρεσία

«Ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των Δ/νσεων της Π.Ε.Χ. καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων»

Προϋπολογισμού: 8.308,20 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α

CPV: 45331220-4

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
2. του Ν. 3852/2010 (87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. του Ν. 4270/2014 (143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. του Ν. 4412/2016 (147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
5. του Π.Δ. 80/2016 (145 Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
6. του Ν.4623/2019 (134 Α') «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», και ιδίως του άρθρου 5 παρ. 19, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν: «19. Στις περιφέρειες, ως «αρμόδια υπηρεσία» κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α'147) για ποσά έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, νοείται ο περιφερειάρχης,
7. Την υπ' αρ. πρωτ. 10610/11-01-2024 (460 Β') απόφαση περί μεταβίβασης και ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες Κρήτης,
8. Την υπ' αρ. πρωτ. 10650/24.11.2025 (6523 Β') Απόφαση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης»,
9. Την αρ. 99864/12.12.2025 Εγκύκλιο της Γεν. Δ/νσης Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης (ΑΔΑ:6Ξ2346ΝΛΣΞ-446) για την διενέργεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης
10. Την αρ.239593/6.7.2026 (ΑΔΑ:ΛΟ9Ρ7ΛΚ-ΡΛΛ) απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Κρήτης»
11. τον Ν. 5314/2016 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
12. Το αριθμ. Πρωτ. 263503/23-07-2026 τεκμηριωμένο αίτημα Καλογερή Νικόλαου περί της αναγκαιότητας "την παροχή υπηρεσιών για την «Ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των Δ/νσεων της Π.Ε.Χ. καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων έτος 2026 (ΑΔΑΜ 26REQ019505393)
13. Την υπ' αριθμ. 683/31-07-2026 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής πρακτικό 19 (ΑΔΑ ΡΘ9Τ7ΛΚ-Χ6Ν)
14. Την ΑΑ 2468/2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού των 10.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% από τον προϋπολογισμό 2026 της Π.Ε. Χανίων από τον ΑΛΕ 03.0072.2420301001 (ΑΔΑΜ: 26REQ019586476, ΑΔΑ: 9Τ897ΛΚ-ΤΗΞ, Αρ πρωτ 279804/05-08-2026),

ΚΑΛΕΙ

Τον οικονομικό φορέα «**ΗΛΕΚΤΡΟΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΣΚΑΜΑΓΚΑΣ Ο.Ε.**»
ΑΦΜ: 802942549, Διευθ: Ιάσονος 2, Κόκκινο Μετόχι Μουρνιές, ΤΚ:73100, Τηλ: 28210998610,
e-mail: skamagkas.nikos@hotmail.com

να υποβάλλει προσφορά για την υπηρεσία
**«Ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των Δ/νσεων της Π.Ε.Χ. καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας
Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων έτος 2026»**

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 8.308,20€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (6.700,16) ευρώ προ ΦΠΑ).

Το προς προμήθεια είδος/υπηρεσία κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 45331220-4

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 της Π.Ε. Χανίων στον **ΑΛΕ 03.0072.2420301-(001)**, σύμφωνα με με την Α/Α 2468/2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, ποσού 10.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (ΑΔΑΜ: 26REQ019586476, ΑΔΑ: 9Τ897ΛΚ-ΤΗΞ, Αρ πρωτ 279804/05-08-2026)

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να καταθέσει την προσφορά του στην ηλεκτρονική διεύθυνση: **prom@crete.gov.gr** ως και την **02-10-2026** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα 15.00 μ.μ.

Η προσφορά θα αξιολογηθεί την **05-10-2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 10.30 π.μ. Η αξιολόγηση της προσφοράς θα γίνει από το Τμήμα Προμηθειών και Περιουσίας (1ος όροφος, Γραφείο 2) της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Χανίων.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής.

Προσφορά που κατατεθεί μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμη και θα επιστραφεί χωρίς να αποσφραγιστεί.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κρήτης www.crete.gov.gr και στο ΚΗΜΔΗΣ.

Επισυνάπτονται τα κάτωθι ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο και ισοδύναμης ισχύος τμήματα της παρούσας πρόσκλησης:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'
ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Άρθρο 1:

Φυσικό Αντικείμενο της πρόσκλησης

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των Δ/νσεων της Π.Ε.Χ. καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων

Ο Προϋπολογισμός και οι τεχνικές προδιαγραφές της προαναφερόμενης υπηρεσίας περιγράφονται στο Παράρτημα Β' της παρούσας πρόσκλησης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο προσφέρων έχει λάβει πλήρη γνώση και αποδέχεται τους γενικούς όρους, καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής: Περιφέρεια Κρήτης/Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, ΑΦΜ: 997579388, ΔΟΥ Ηρακλείου, ταχυδρομική διεύθυνση: Πλατεία Ελευθερίας 1 Χανιά Κρήτης, Τ.Κ. 73132, Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ): 1007.F01315.0001.

Άρθρο 2:

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά (ηλεκτρονικός φάκελος) πρέπει να αποσταλεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση: **prom@crete.gov.gr** έως και την **02-10-2026** ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 μ.μ. με θέμα:

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ για την υπηρεσία

«Ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των Δ/νσεων της Π.Ε.Χ. καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων»

Ο ηλεκτρονικός φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιέχει

1. **Υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο στην οποία θα δηλώνεται ότι : «δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον οικονομικό φορέα» (Ψηφιακά υπογεγραμμένη)
2. **Φορολογική ενημερότητα,**
3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** για συμμετοχή σε διαγωνιστική διαδικασία σε ισχύ που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ.
4. **Βεβαίωση του οικείου επιμελητηρίου ή άλλου αρμόδιου επαγγελματικού μητρώου** που να έχει εκδοθεί το αργότερο έως τριάντα(30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, από το οποίο να προκύπτει η εγγραφή σε αυτό.
5. **Νομιμοποιητικά έγγραφα του προσφέροντος:**
 - α) Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας έχει υποχρέωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ (ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ), θα πρέπει να προσκομιστούν:
 - Πιστοποιητικό εκπροσώπησης που εκδίδεται από το ΓΕΜΗ, για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης και το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του
 - γενικό πιστοποιητικό μεταβολών εκδίδεται από το ΓΕΜΗ, για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του
 - β) στις λοιπές περιπτώσεις , ο οικονομικός φορέας προσκομίζει τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νομικής εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ, ανάλογα με την νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους
6. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου, το οποίο** να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
 - α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε.) και ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών Ι.Κ.Ε. αφορά τους διαχειριστές)
 - β) Στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.) από το Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
 - γ) Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών , από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Ελλείψει αποσπάσματος ποινικού μητρώου υποβάλλεται ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η εμπρόθεσμη κατάθεση αποσπάσματος ποινικού μητρώου είναι επιτρεπτή η υποβολή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης στην οποία να δηλώνεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού. (ψηφιακά υπογεγραμμένη) συνοδευόμενη υποχρεωτικά από την αίτηση έκδοσης αποσπάσματος ποινικού μητρώου

7. Για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα **νομικά πρόσωπα και οντότητες**, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/ οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024:

Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει **ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024 (βλ. και υπ' αριθμ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΠΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩΟ) έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης»).**

8. Εκτύπωση της καρτέλας «**Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης**» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Α.Α.Δ.Ε, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxis net, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους
9. Υπεύθυνη δήλωση, ψηφιακά υπογεγραμμένη, στην οποία θα δηλώνεται: αποδοχή των όρων του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
10. Την οικονομική προσφορά ψηφιακά υπογεγραμμένη (συμπληρώνοντας το υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ).

Η υποβαλλόμενη προσφορά, ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα έως την λήξη της σύμβασης, από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφοράς.

Περίπτωση προσφοράς που παρουσιάζει επιφύλαξη ή τροποποίηση σε οποιοδήποτε όρο της παρούσας απορρίπτεται.

Ειδικά ορίζεται ότι προσφορά που δεν καλύπτει τις υποχρεωτικές απαιτήσεις, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Ο οικονομικός φορέας έχει δικαίωμα να αποσύρει ή να τροποποιήσει την προσφορά του μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Διευκρινίζεται ότι:

-Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας Πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

-Δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Άρθρο 3:

Οικονομική προσφορά

Η Οικονομική προσφορά υποβάλλεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ.

Επισημαίνεται ότι η συνολική τιμή προσφοράς δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό. Προσφορά αν δεν είναι σύμφωνη με τα παραπάνω απορρίπτεται.

Οι τιμές θα εκφράζονται σε Ευρώ έως και το δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Οι τιμές της προσφοράς δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς.

Άρθρο 4:

Διάρκεια Σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για δύο μήνες.

Επισημαίνεται ότι, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιωδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα στα άρθρα 221, 217 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 5:

Κρατήσεις - Πληρωμή

Η πληρωμή θα γίνει με την εξόφληση του 100% της αξίας του ηλεκτρονικού τιμολογίου (B2G) που θα εκδοθεί έπειτα από την ολοκλήρωση της υπηρεσίας.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα παρακάτω:

1. Πρωτόκολλο παραλαβής προϊσταμένου ή Διευθυντή της αρμόδιας Διεύθυνσης
2. Τιμολόγιο του Αναδόχου.
3. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ, για είσπραξη χρημάτων από φορείς πλην κεντρικής διοίκησης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
4. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ, για είσπραξη χρημάτων από φορείς πλην κεντρικής διοίκησης σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Στοιχεία λογαριασμού τραπεζής με IBAN

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Ο ανάδοχος κατά την πληρωμή βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις, ειδικότερα:

Α) 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επί της συμβατικής αξίας της χωρίς ΦΠΑ.

Β) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος (4% για προμήθεια υλικών και 8% για υπηρεσίες) γίνεται όπως προβλέπεται από το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013, για τις υπηρεσίες στα πλαίσια της παρούσης που θα παρέχει ο Ανάδοχος.

Ο Αριθμός Ηλεκτρονικού Τιμολογίου (B2G) της Π.Ε. Χανίων, σύμφωνα με το μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) είναι 1007.F01315.0001.

Άρθρο 6

Δίκαιο – Δωσιδικία

Η παρούσα Πρόσκληση διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και του αναδόχου, η οποία θα αφορά την εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στα Χανιά αρμόδια Δικαστήρια.

Εκτός από τους παραπάνω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις του Ν 4412/2016 και οι τροποποιήσεις αυτού.

Άρθρο 7

Παρακολούθηση εκτέλεσης σύμβασης

Η παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης γίνεται βάση του άρθρου 219 του Ν.4412/2016.

Όσο αφορά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζεται το άρθρο 18 του Ν. 4412/2016.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τις ετήσιες εργασίες συντήρησης που απαιτούνται για τις κλιματιστικές μονάδες. Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί σε όλες τις υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων και σε αυτές για τις οποίες έχει την ευθύνη των λειτουργικών τους δαπανών. Η συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων είναι απαραίτητη για λόγους υγιεινής και ασφάλειας, σύμφωνα με την Εγκύκλιο Δ1 (δ)/ΓΠ οικ. 26335/23-04-2020 (ΑΔΑ:ΨΥ5Ε465ΦΥΟ-ΦΤΟ). Ο καθαρισμός θα γίνει με πιστοποιημένο αφρίζον αλκαλικό καθαριστικό και απολυμαντικό, σε όλες τις μονάδες καθώς και στα στόμια προσαγωγής – επιστροφής.

Όλες οι αναφερόμενες εργασίες θα πρέπει να υλοποιούνται από εξειδικευμένο και αδειοδοτημένο προσωπικό, με τήρηση όλων των ενδεδειγμένων και θεσμοθετημένων μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση των εργασιών του αναδόχου και με γνώμονα πάντα την άρτια, έντεχνη και ολοκληρωμένη υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες, για την ορθή λειτουργία ασφαλεία των εγκαταστάσεων.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης.
- Ο ανάδοχος να διαθέτει προσωπικό το οποίο να κατέχει άδεια άσκησης επαγγέλματος.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί κατά τις κείμενες διατάξεις, τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας εργαζομένων, προσωπικού & προς τρίτων ατόμων, που απαιτούνται για την αποτροπή τυχόν ατυχημάτων που ενδεχομένως να συμβούν κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης είτε αποκατάστασης βλαβών/ζημιών ή εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών

Οι θέσεις των κλιματιστικών μονάδων και ο αντίστοιχος αριθμός τους αποτυπώνεται στους παρακάτω πίνακες:

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ
1	SPLITS UNITS	108	• ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1) • ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ) • ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΣΗΦΑΚΑ @ ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ) • ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΓΡΟΚΗΠΙΟ) • ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (ΝΕΡΟΚΟΥΡΟΥ 30) • ΚΕΔΑΣΥ (8^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 61) • Α/ΘΜΙΑ & Δ/ΘΜΙΑ ΕΚΠ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ (ΚΤΗΡΙΟ ΟΔΟΥ ΓΚΕΡΟΛΑ)

ΠΙΝΑΚΑΣ Β

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ
1	V.R.V.	- 4 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 23 ΚΑΣΕΤΕΣ - 4 κρυφά οροφής	Α/ΘΜΙΑ & Δ/ΘΜΙΑ ΕΚΠ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ (ΚΤΗΡΙΟ ΟΔΟΥ ΓΚΕΡΟΛΑ)
2	V.R.V.	- 13 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 25 ΚΑΣΕΤΕΣ - 84 ΣΤΟΜΙΑ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (ΟΑΣΗ ΑΓΙΑΣ)
3	V.R.V.	- 1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 1 ΚΑΣΕΤΑ	ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ)
4	V.R.V.	- 2 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 2 ΣΤΟΜΙΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1)
5	V.R.V.	- 1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝ - 3 ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΣΕΤΕΣ	ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΣΗΦΑΚΑ & ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ)
6	V.R.V.	2 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝ 2 ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΣΕΤΕΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΡΩΗΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1)

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ
1	ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ	- 1 ΑΝΤΛΙΑ - 18 FCU	ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ)

➤ Οι εργασίες συντήρησης για τις **κλιματιστικές SPLITS UNITS** και για τις **εσωτερικές μονάδες και τις εξωτερικές μονάδες** θα είναι:

- Καθαρισμός ψεκασμός με αφρίζον αλκαλικό καθαριστικό, στις εσωτερικές μονάδες, το οποίο θα περιέχει απολυμαντικό κατάλληλο για τον covid 19 των φίλτρων εσωτερικών μονάδων, της φτερωτής ανεμιστήρα και των πλαστικών μερών της μονάδας.
- Έλεγχος και σύσφιξη των ηλεκτρικών συνδέσεων.
- Καθαρισμός αποχετεύσεων συμπυκνωμάτων.
- Έλεγχος για διαρροή ψυκτικού υγρού
- Καταγραφή για τυχόν υφιστάμενων βλαβών στις κλιματιστικές μονάδες καθώς και της αντίστοιχης αναλυτικής δαπάνης επισκευής τους, για να επιδιορθωθούν σε δεύτερο χρόνο. Στην καταγραφή θα περιλαμβάνεται όπου είναι απαιτητό, η προμήθεια και τοποθέτηση σωλήνωσης απορροής συμπυκνωμάτων από τις κλιματιστικές μονάδες, με κατάλληλη όδευση και κλίση, στερέωση επί του τοίχου με ειδικά στηρίγματα και σύνδεση με υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης ή διοχέτευση σε κατάλληλο σημείο απορροής. Στην εργασία περιλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά, μικροϋλικά, εξαρτήματα σύνδεσης και στερέωσης, καθώς και η αποκατάσταση του χώρου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

- Οι εργασίες συντήρησης για τις τοπικές **κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου** και για τις **εσωτερικές μονάδες πολύδιαιρούμενου τύπου (VRV)** συμπεριλαμβανομένης της αναλογίας για την συντήρηση της **εξωτερικής κλιματιστικής μονάδας πολυδιαιρούμενου τύπου** θα είναι:
- Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτή εξωτερικής μονάδας
 - Έλεγχος ανεμιστήρων ψυκτικών συνδέσεων ηλεκτρικών συνδέσεων οργάνων Αυτοματισμού
 - Έλεγχος καλής λειτουργίας των ανεμιστήρων
 - Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωσή του
 - Έλεγχος πιέσεων αντικραδασμικών πελμάτων και μονώσεων.
 - Καθαρισμός της λεκάνης συλλογής συμπυκνωμάτων και του δικτύου αποχέτευσης
 - Απολύμανση με χημικό υγρό κατάλληλο για την καταπολέμηση της νόσου λεγεώνας
 - Καθαρισμός φίλτρων, το οποίο θα περιέχει απολυμαντικό κατάλληλο για τον covid
 - Έλεγχος αυτοματισμών
 - Έλεγχος τροφοδοσίας ρεύματος
 - Έλεγχος ηλεκτρικών επαφών
 - Καταγραφή για τυχόν υφιστάμενων βλαβών στις κλιματιστικές μονάδες καθώς και της αντίστοιχης αναλυτικής δαπάνης επισκευής τους, για να επιδιορθωθούν σε δεύτερο χρόνο. Στην καταγραφή θα περιλαμβάνεται όπου είναι απαιτητό, η προμήθεια και τοποθέτηση σωλήνωσης απορροής συμπυκνωμάτων από τις κλιματιστικές μονάδες, με κατάλληλη όδευση και κλίση, στερέωση επί του τοίχου με ειδικά στηρίγματα και σύνδεση με υφιστάμενο δίκτυο αποχέτευσης ή διοχέτευση σε κατάλληλο σημείο απορροής. Στην εργασία περιλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά, μικροϋλικά, εξαρτήματα σύνδεσης και στερέωσης, καθώς και η αποκατάσταση του χώρου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών
- Οι εργασίες συντήρησης για την **εξωτερική μονάδα της Αντλίας Θερμότητας αέρος – νερού** θα είναι:
- Καθαρισμός ψεκασμός με αφρίζον αλκαλικό καθαριστικό, τις εξωτερικές μονάδας, το οποίο θα περιέχει απολυμαντικό κατάλληλο για τον covid 19
- Καθαρισμός φίλτρου νερού.
 - Έλεγχος των υδραυλικών και ψυκτικών ρακόρ και σύσφιξη όπου χρειάζεται.
 - Έλεγχος και σύσφιξη των ηλεκτρικών συνδέσεων.
 - Έλεγχος για διαρροή ψυκτικού μέσου, έλεγχος και πλήρωση freon.
- Καταγραφή για τυχόν υφιστάμενων βλαβών και αντίστοιχη αναλυτική δαπάνη επισκευής τους.
- Οι εργασίες συντήρησης για τις **εσωτερικές μονάδες FCU**, θα είναι:
- Καθαρισμός ψεκασμός με αφρίζον αλκαλικό καθαριστικό, στις εσωτερικές μονάδες, το οποίο θα περιέχει απολυμαντικό κατάλληλο για τον covid 19 των παρακάτω: των φίλτρων εσωτερικών μονάδων, της φτερωτής ανεμιστήρα και των πλαστικών μερών της μονάδας.
- Έλεγχος και σύσφιξη των ηλεκτρικών συνδέσεων
 - Καθαρισμός αποχετεύσεων συμπυκνωμάτων
 - Έλεγχος για διαρροή ψυκτικού υγρού
 - Καταγραφή για τυχόν υφιστάμενων βλαβών στις κλιματιστικές μονάδες καθώς και της αντίστοιχης αναλυτικής δαπάνης επισκευής τους.

Παραδοτέα

Ο ανάδοχος μετά το πέρας της σύμβασης θα πρέπει να προσκομίσει:

1. Φύλλα Συντήρησης (Παράρτημα Δ) σύμφωνα με το άρθρο 3 της αρ.Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ/1122/Β/08)
2. Τεχνικές Έκθέσεις στις οποίες θα περιγράφονται: η υφιστάμενη κατάσταση λειτουργίας των κλιματιστικών μονάδων & εξοπλισμού των κλιματιστικών εγκαταστάσεων που συντήρησε, οι εργασίες συντήρησης που πραγματοποίησε ή τα υλικά που χρησιμοποίησε, ενώ θα αναφέρονται οι δυσλειτουργίες που διαπιστώθηκαν (εξοπλισμού, μηχανημάτων, οργάνων, συστημάτων ασφαλείας & ελέγχου) τυχόν φθαρμένα εξαρτήματα, διαρροές, βλάβες κλπ και τις ενέργειες που απαιτούνται για την πρόληψη ή άρση αυτών

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ
1	SPLITS UNITS	108	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1) ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ) ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΣΗΦΑΚΑ @ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ) ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΓΡΟΚΗΠΙΟ) ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΕΡΟΚΟΥΡΟΥ 30) ΚΕΔΑΣΥ (8 ^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 61)	30,	3.72,20	4.017,60
ΣΥΝΟΛΟ Α						4.017,60

ΠΙΝΑΚΑΣ Β

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ
1	V.R.V.	- 4 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 23 ΚΑΣΕΤΕΣ - 4 κρυφά οροφής	Α/ΘΜΙΑ & Δ/ΘΜΙΑ ΕΚΠ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ (ΚΤΗΡΙΟ ΟΔΟΥ ΓΚΕΡΟΛΑ)	40,00	49,60	198,40
				35,00	43,40	998,20
				30,00	37,20	148,80
2	V.R.V.	- 13 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 25 ΚΑΣΕΤΕΣ - 84 ΣΤΟΜΙΑ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (ΟΑΣΗ ΑΓΙΑΣ)	40,00	49,60	644,80
				35,00	43,40	1085,00
				5,00	6,20	520,00
3	V.R.V.	- 1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 1 ΚΑΣΕΤΑ	ΤΜΗΜΑ ΠΟΝΟΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ)	40,00	49,60	49,60
				35,00	43,40	43,40
4	V.R.V.	- 2 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 2 ΣΤΟΜΙΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1)	40,00	49,60	99,20
				5,00	6,20	12,40
5	V.R.V.	- 1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝ - 3 ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΣΕΤΕΣ	ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΣΗΦΑΚΑ & ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ)	40,00	49,60	49,60
				35,00	43,40	130,20
6	V.R.V.	2 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝ 2 ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΣΕΤΕΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΡΩΗΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1)	40,00	49,60	99,20
				40,00	49,60	99,20
ΣΥΝΟΛΟ Β						4.179,00

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ	- 1 ΑΝΤΛΙΑ - 18 FCU	ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ	90,00	111,60	111,60
ΣΥΝΟΛΟ Γ						111,60

ΣΥΝΟΛΟ Α +Β+Γ						8.308,20
---------------	--	--	--	--	--	----------

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο (οικονομικός φορέας)με έδρα οδός..... αριθμός..... Τ.Κ..... τηλ..... Email....., αφού έλαβα γνώση της αρ. πρωτ.πρόσκλησης για την «Ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των Δ/νσεων της Π.Ε.Χ. καθώς και της Α/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Χανίων και ΚΕΔΑΣΥ Χανίων» υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλους τους όρους της πρόσκλησης και αναλαμβάνω την εκτέλεση της στις κάτωθι τιμές:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ
1	SPLITS UNITS	108	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1) ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ) ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΣΗΦΑΚΑ @ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ) ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΓΡΟΚΗΠΙΟ) ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (ΕΡΟΚΟΥΡΟΥ 30) ΚΕΔΑΣΥ (8 ^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 61)			
ΣΥΝΟΛΟ Α						

ΠΙΝΑΚΑΣ Β

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ
1	V.R.V.	- 4 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 23 ΚΑΣΕΤΕΣ - 4 κρυφά οροφής	Α/ΘΜΙΑ & Δ/ΘΜΙΑ ΕΚΠ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ (ΚΤΗΡΙΟ ΟΔΟΥ ΓΚΕΡΟΛΑ)			
2	V.R.V.	- 13 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 25 ΚΑΣΕΤΕΣ - 84 ΣΤΟΜΙΑ	ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ (ΟΑΣΗ ΑΓΙΑΣ)			
3	V.R.V.	- 1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 1 ΚΑΣΕΤΑ	ΤΜΗΜΑ ΠΟΝΟΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ)			
4	V.R.V.	- 2 ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝ - 2 ΣΤΟΜΙΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1)			

5	V.R.V.	- 1 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝ - 3 ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΣΕΤΕΣ	ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΣΗΦΑΚΑ & ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ)			
6	V.R.V.	2 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΜΟΝ 2 ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΑΣΕΤΕΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΡΩΗΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1)			
ΣΥΝΟΛΟ Β						

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	Δ/ΝΣΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΥΡΩ ΜΕ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ	- 1 ΑΝΤΛΙΑ - 18 FCU	ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & Κ.Μ. (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ & ΔΡΑΓΟΥΜΗ)			
ΣΥΝΟΛΟ Γ						

ΣΥΝΟΛΟ Α +Β+Γ	
Αριθμητικά	
Ολογράφως	

[ΨΗΦΙΑΚΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού

Α. Γενικά στοιχεία

1. Οδός/ Αριθμός/Πόλη.....
2. Είδος/ χρήση κτιρίου.....
3. Ονοματεπώνυμο υπεύθυνου/
τηλέφωνο

Β. Στοιχεία κλιματιστικού συστήματος

1. Αριθμός/ τύπος* εξωτερικών μονάδων	Αντλία θερμότητας αέρα - νερού ☐ Αντλία θερμότητας νερού - νερού ☐ Ψύκτης απορρόφησης ☐ VRF ☐ Αυτόνομα διαιρούμενα συστήματα ☐
2. Αριθμός εσωτερικών μονάδων	
3. Συνολική εγκατεστημένη ψυκτική/ ηλεκτρική ισχύς Εξωτερικών μονάδων Εσωτερικών μονάδων	/..... kW/..... kW
4. Λειτουργία	1. Ψύξη ☐ 2. Ψύξη/ θέρμανση ☐
3. 5. Ψυκτικό μέσο	1. Νερό ☐ 2. Άλλο ☐
3. 6. Κατασκευαστής/ μοντέλο/ 5. σειριακός αριθμός	4./..... 6./.....
7. * Ο τύπος των εξωτερικών μονάδων σημειώνεται με «X»	

Γ. Εργασίες ανά εξωτερική μονάδα

α/	Είδος εργασίας	**
1.	Καθαρισμός εναλλακτών	
2.	Έλεγχος ψυκτικού μέσου (πληρότητα, διαρροές, λίπανση, κ.λπ.)	
3.	Έλεγχος ηλεκτρικών δικτύων	
4.	Ρυθμίσεις αποδοτικότητας	
5.	Λίπανση ρουλεμάν	
6.	Έλεγχος αντλιών	

7.	Λειτουργία επεξεργαστή ελέγχου μονάδας	
8.	Άλλες εργασίες	
** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»		

Δ. Εργασίες ανά εσωτερική μονάδα

α/ α	Είδος εργασίας	**
1.	Καθαρισμός φίλτρων	
2.	Έλεγχος ιμάντων	
3.	Καθαρισμός εναλλακτών	
4.	Έλεγχος δικτύου (μονώσεις, διαρροές, κλπ)	
5.	Άλλες εργασίες	
** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»		

Ε. Μετρήσεις/ υπολογισμοίΕξωτερική μονάδα:

- 1.Μέτρηση
θερμοκρασιών..... °C2.
2.Μέτρηση
πιέσεων..... Pa
3.Ηλεκτρική κατανάλωση
δικτύων.....Amp
4.Άλλα
στοιχεία.....
.....

Εσωτερική μονάδα:

5. Ηλεκτρική κατανάλωση
κινητήρων.....
Amp
6. Άλλα στοιχεία
.....
.....
.....

ΣΤ. Παρατηρήσεις

.....
.....
.....
.....
.....

Ζ. Στοιχεία συντηρητή

1. Ονοματεπώνυμο συντηρητή.....
2. Διεύθυνση/ τηλέφωνο.....
.....
3. Αριθμός άδειας άσκησης επαγγέλματος (βάσει κείμενης
νομοθεσίας).....

1. Ημερομηνία
συντήρησης.....
2. Ο συντηρητής
(υπογραφή).....
3. Ο υπεύθυνος του
ψυχροστασίου.....
(διαχειριστής – κ.λ.π.)