

ΒΕΡΤΟΥΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
- ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ.

Διεύθυνση: Κανάρη 10, Ηράκλειο Κρήτης, 71307

Τηλέφωνο: 2810 241562, 6947 995849

Θέμα : ΑΔΕΙΑ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙΩΝ ΣΤΟΝ
ΙΕΡΟ ΝΑΟ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΗΣ ΕΝΟΡΙΑΣ ΑΙΜΟΝΑ (ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ)

Θέση : ΑΙΜΟΝΑΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΡΕΘΥΜΝΟ ΚΡΗΤΗΣ

Ιδιοκτησία : ΕΝΟΡΙΑ ΑΙΜΟΝΑ (ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

- Δηλώνεται ότι ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου βρίσκεται στον Αίμονα Μυλοποτάμου, εντός οικισμού.
- Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
- Το κτίριο στο οποίο θα εκτελεστούν οι εργασίες (Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου) ανήκει στην ενορία Αίμονα (Ιερού Ναού Αγίου Βασιλείου Αίμονα).
- Ο Ιερός Ναός για τον οποίο πρόκειται να γίνουν οι εργασίες, υφίσταται νόμιμα με την 362/14-2-1973 οικοδομική άδεια από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ρεθύμνης.
- Υπερβάσεις δόμησης στην οικοδομική άδεια έχουν τακτοποιηθεί με τον Ν.4495/2017 με ΑΑ 13558885.
- Το οικόπεδο έχει βεβαίωση υποβολής κτηματολογίου.
- Η Περιφέρεια Κρήτης προτίθεται να προβεί στην υλοποίηση εργασιών επισκευής και συντήρησης στον Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου, καθώς έχουν διαπιστωθεί σοβαρά προβλήματα φθοράς και υγρασίας. Ειδικότερα, πρόκειται να πραγματοποιηθούν εργασίες αντικατάστασης της κεραμοσκεπής, καθώς έχουν εντοπιστεί σπασμένα κεραμίδια, με αποτέλεσμα να έχει διαταραχθεί η στεγανότητα του ναού και να παρατηρείται είσοδος υγρασίας σε διάφορα σημεία του εσωτερικού χώρου.
- Παράλληλα, έχουν εντοπιστεί φαινόμενα υγρασίας και αποσάθρωσης στα εξωτερικά τμήματα του κτηρίου και για την αποκατάστασή τους προβλέπεται η κατασκευή προστατευτικής επίστρωσης-αστάρι πρόσφυσης, με κόλλα, υαλόπλεγμα (δίχτυ) και πατητό σοβά. Στην συνέχεια θα γίνει χρωματισμός στις εξωτερικές επιφάνειες του Ναού καθώς θα πραγματοποιηθούν και στεγανοποιήσεις στα παράθυρα και στα λοιπά ανοίγματα, ώστε να αποτραπεί περαιτέρω εισροή υγρασίας και να διασφαλιστεί η προστασία αυτού.
- Ο συνολικός προϋπολογισμός όλων των παραπάνω εργασιών είναι: 110.000,00€

ΒΕΡΤΟΥΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Τ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
- ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ.

Διεύθυνση: Κανάρη 10, Ηράκλειο Κρήτης, 71307

Τηλέφωνο: 2810 241562, 6947 995849

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ



Ο Μηχανικός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡ. ΒΕΡΤΟΥΔΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.
& ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΑΡ. ΑΔ. Η-1061
ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ Δ.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΕΠ 23191
ΚΑΝΑΡΗ 10 Τ.Κ. 713 07 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΤΗΛ. & FAX: 2810 241562
Α.Φ.Μ. 118906024 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΤΩΡΙΘΗΚΕ
Με την αρ. ηρωτ. 115134/03-04-2024
(ΑΔΑ: ΡΩ5ΩΤΛΚ-ΦΨΔ) Απόφαση
ΗΡΑΚΛΕΙΟ Δ.Τ.Ε. Π.Ε.Ρ.

ΠΑΝΟΥΤΣΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ