Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.05 10:47:08 EEST
Reason:
Location: Athens

2026.10.05 10:39:38
Ακριβές Αντίγραφο

Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 357239/05-10-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/νση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο :2810002231
e-mail :tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο 2026
Αρ.πρωτ.

ΠΡΟΣ: 1. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας -Γενική Δ/νση Περιβαλλοντικής Πολιτικής -Δνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ), Τμήμα Γ

ΚΟΙΝ:
1. Γραφείο Περιφερειάρχη
2. Αναπληρωτή Περιφερειάρχη ΠΚ
3. Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ.
4. Τμήνα Περιβάλλοντος Π.Ε. Χανίων
5. Εκτελεστικό Γραμματέα ΠΚ
6. Ειδική Γραμματέα ΠΚ
7. Δήμο Χανίων
8. Λατομεία Χορδακίου Α.Ε.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθμ. **59/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας.

Σας διαβιβάζουμε για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθ**. 59/2026** απόφασης της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας **(πρακτικό Νο 09/24-09-2026)** που αφορά στην Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), για το έργο: **«Τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση471672,83 τ.μ. (395300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.».**

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Βαρδιάμπαση Νίκη

Εσωτερική Διανομή:
-Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος Π.Κ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 09/24-09-2026
Αριθμός Απόφασης 59/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 24 Σεπτεμβρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας, (νέο κτίριο Περιφέρειας Κρήτης, ισόγειο, Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: **336161/18-09-2026** πρόσκληση του Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη παραβρέθηκαν:

1	Ξυλούρης Νικόλαος	Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος	Πρόεδρος της Επιτροπής
2	Αλεξάκης Γεώργιος	Περιφερειακός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος
3	Ιερωνυμάκης Πρίαμος	» »	» »
4	Μαράκη – Μπελαδάκη Ελένη	Περιφερειακή Σύμβουλος	» »
5	Τσουδερός Ευάγγελος	Περιφερειακός Σύμβουλος	» »
6	Βάρδα Μαρία	Περιφερειακή Σύμβουλος	» »
7	Βρύσαλης Δημήτριος	Περιφερειακός Σύμβουλος	» »
8	Χαιρετάκης Μιχαήλ	» »	Αντιπρόεδρος της Επιτροπής

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε ο κ Σκουλάς Νικόλαος, Τακτικό Μέλος της Επιτροπής

Α. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ.: Κεγκέρογλου Βασίλης Δήμαρχος Δήμου Μινώα Πεδιάδος, Ντισπυράκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος Δ. Φαιστού και Πρόεδρος Φράγματος Φανερωμένης, Κριτσωτάκης Μαρίνος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης Π.Κ., Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Καλογιαννάκης Νικόλαος προϊστάμενος τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Φουστανάκης Εμμανουήλ, Πρόεδρος ΤΟΕΒ Β' Ζώνης Μεσσαράς (θέμα Β2), Πετράκης Στέλλιος μέτοχος εκπρόσωπος ΛΑΤΕΕ (θέμα Β3), Σιαλακάς Παναγιώτης, Νομικός Σύμβουλος ΛΑΤΕΕ (θέμα Β3), Καρακατσάνης Απόστολος, Υπεύθυνος Ασφαλείας ΛΑΤΕΕ (θέμα Β3), Αβερκάκης Μιχαήλ Δ/νων Σύμβουλος ΛΑΧΟΡ ΑΕ

(θέμα Β3), Χανιωτάκης Παύλος Δ/νων Σύμβουλος ΛΑΧΟΡ ΑΕ (θέμα Β3), Αποστολάκης Αποστόλης ΛΑΧΟΡ ΑΕ (θέμα Β3), Κηπουρός Παναγιώτης, Δ/ντής ΛΑΧΟΡ ΑΕ (θέμα Β3), Χαραλαμπάκης Γιώργος, μελετητής (θέμα Β5), Σφακιανάκη Μαρία χημικός μηχανικός ΔΕΥΑ Φαιστού (θέμα Β5), Παρασύρης Γιάννης, μελετητής (θέμα Β6), Μαρή Αικατερίνη ειδική σύμβουλος Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος Π.Κ., και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚ.

Β. Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ., Μεραμβελιωτάκης Ιωάννης υπάλληλος Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Χανίων, Μεϊντάνη Αγγελική, Περιβαλλοντολόγος μελετήτρια (θέμα Β3).

Ο πρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ Β3ο: Έκφραση άποψης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), για το έργο: **«Τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση471672,83 τ.μ. (395300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.».**

Η Επιτροπή Περιβάλλοντος και Χωροταξίας έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
   α) Του **Ν. 1650/1986**: «Για την προστασία του περιβάλλοντος»,
   β) Του **Ν. 2690/1999**: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
   γ) Του **Ν. 4014/2011**: «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»,
   δ) της αριθμ. **1649/45-15-1-2014 ΚΥΑ,** η οποία αφορά στην «εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄ 21),
   ε) του **Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026):** «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»,
   όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄,** που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τη με αριθμ. πρωτ.: **239593/06-07-2026** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά στον **Ορισμό Αναπληρωτή Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειαρχών στην Περιφέρεια Κρήτης από 01-07-2026 έως και την 31-12-2026.**
4. Την αριθμ **73/2026** απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 17/20-07-2026), που αφορά στη **Σύσταση επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή,** για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01-07-2026 έως

31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 130 και 135 έως 137 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

5. Την αριθμ **76/2026** απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 18/27-08-2026), που αφορά στη **Διόρθωση - συμπλήρωση της απόφασης 73/26 (πρακτικό Ν° 17/20-07-2026) Περιφερειακού Συμβουλίου που αφορά στη Σύσταση επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας Περιφέρειας Κρήτης και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Περιφερειακού Συμβουλίου προς την Επιτροπή**, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 έως 31/12/2028, ως προς τα αναπληρωματικά μέλη του πρακτικού εκλογής μελών της επιτροπής, σε συμμόρφωση με την αριθμ. 7/2026 (πρακτικό 7/05-08-2026) σε ορθή επανάληψη απόφαση της επιτροπής του άρθρου 18 Ν. 2218/1994 τοπικής αρμοδιότητας Ηρακλείου - Λασιθίου
6. Τη με αριθμ. πρωτ.: **30/20-08-2026** απόφαση σε ορθή επανάληψη της Επιτροπής του άρθρου 18 του άρθρου 18 του ν. 2218/1994 και τη με αριθμ. πρωτ**.: 7638/01-09-2026** απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που αφορά στον **Έλεγχο νομιμότητας της αριθμ. 76/2026 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κρήτης.**
7. Τη με αριθμ. πρωτ.: **314213/02-9-2026** απόφαση Περιφερειάρχη που αφορά τη συγκρότηση Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
8. Την αριθμ. **42/2026** απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (πρακτικό Ν° 8/10-09-2026), που αφορά στην **Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας ΠΚ,** για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 130 και 135 παράγραφος 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
9. Το με το αρ. πρωτ.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ 52610/3541/11-5-2026 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Γενική Δ/νση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) Τμήμα Γ με θέμα**: «Διαβίβαση ΜΠΕ προς τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση471.672,83 τ.μ. (395.300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76.372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.».**
10. Τη με αριθμ. πρωτ. **199450/08-06-2026** ανακοίνωση του Περιφερειακού Συμβουλίου στον τοπικό τύπο, προκειμένου να λάβουν γνώση οι φορείς και οι πολίτες της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, για την αναφερόμενη Μ.Π.Ε.
11. Το με αριθμ. πρωτ. **211114/16-06-2026** έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων Π.Κ. προς το Δήμο Χανίων με θέμα: **«Τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση471672,83 τ.μ. (395300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.»,** για έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.

12. **Το με το αρ. πρωτ.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ 90410/6344/28-08-2026** έγγραφο του **Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Γενική Δ/νση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) Τμήμα Γ με θέμα:** «Ζητούνται απόψεις επί στοιχείων διαβούλευσης ΜΠΕ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση 471.672,83 τ.μ. (395.300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76.372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.».
13. **Το με αρ. πρωτ. 34302/11-08-2026 έγγραφο του Δήμου Χανίων με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά επί της ΜΠΕ «Τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση471672,83 τ.μ. (395300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.», σύμφωνα και με την 280/2026 πρακτικό 23/22-07-2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων.**
14. Τη με αρ. πρωτ. **283091/07-08-2026 επιστολή – κλίση** προς τις Αρμόδιες Υπηρεσίες της ανώνυμης εταιρείας «ΛΑΤΟΜΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΙΣ ΕΛΛΑΔΟΣ – ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ Α.Ε.».
15. Το με αρ. πρωτ. **336728/18-09-2026** έγγραφο του **Τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Χανίων,** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΄Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:	
Έκφραση απόψεων για την τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ: Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση 471.672,83 τ.μ. (395.300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76.372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Π.Ε. Χανίων, από τη «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.».	
2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	
Α/Α	**ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ) και ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ**
1	Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2	Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/27-12-2010, τεύχος Α΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3	Η με αρ. πρωτ. 392146/22-12-2021 (ΦΕΚ 6275/Β΄/29-12-2021) Απόφαση Περιφερειάρχη «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους Προϊσταμένους των Οργανικών Μονάδων της έδρας της Περιφέρειας Κρήτης».
4	Ο Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α) «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.
5	Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων…», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6	Η ΚΥΑ οικ.1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β'/15-1-2014) Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της ΥΑ του Υπουργού ΠΕΚΑ με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α΄21) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παρ. 9 του Ν. 4014/2011 καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
7	Η Κ.Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης

	του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. πρωτ. 1958/2012 (Β΄ 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α΄ 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 1915/2018 (ΦΕΚ 304/Β/2-02-2018)
8	Η αριθμ. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β'/24-2-2022) Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄ 2471).
9	Η με αριθμ. 1153/30-12-1994 Απόφαση του Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 32/Β'/20-1-1995) και η με αριθμ. Φ.5.3/362/11-4-1995 (ΦΕΚ 338/Β/3-5-1995 Τροποποίηση της, σχετική με τη Λατομική Περιοχή στη θέση «Καψαλάκια Λαγγός» στο Δ.Δ. Χορδακίου του Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων.
10	Η με αριθμ. πρωτ. 1213/01-09-2025 (ΦΕΚ 738/Δ'/26-09-2025) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων για την Τροποποίηση, επέκταση των ορίων της υφιστάμενης λατομικής περιοχής αρχικής έκτασης 395.300,00 τ.μ. σε δημόσια δασική έκταση επιφανείας 76.372,84 τ.μ. με φορέα την «ΛΑΧΟΡ Α.Ε» στη θέση «ΚΑΨΑΛΑΚΙΑ ΛΑΓΓΟΣ» Χορδακίου της Δ.Ε. Ακρωτηρίου, του Δήμου Χανίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων από τη Δνση Ανάπτυξης της Π.Ε. Χανίων.
11	Η με αριθμ. πρωτ. 109032/23-05-2003 Κοινή απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ-ΥΠ.ΑΝ-ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων για την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών έκτασης 395.300 τ.μ. της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» στη θέση Καψαλάκια Λαγγός Δ.Ε. Χορδακίου Χανίων, από τη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ.
12	Η με αριθμ. πρωτ. 2687/3-9-2012 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για την ανανέωση εκμετάλλευσης λατομικού χώρου αδρανών υλικών, έκτασης 395,3 στρεμμάτων, στη θέση «Καψαλάκια Λαγγός» εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, του Δήμου Χανίων, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, από την εταιρεία ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.
13	Η με αριθμ. πρωτ. 138253/9041/12-12-2025 Διαπιστωτική Πράξη εφαρμογής της παραγ. 8γ του άρθρου 2 του Ν.4014/2011 (209/Α') για την παράταση της χρονικής διάρκειας ισχύος, μέχρι τη συμπλήρωση της 15ετίας, της με α.π. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ: Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» έως την 03-03-2027 από τη ΔΙΠΑ ΥΠΕΝ.
14	Η με αριθμ. πρωτ. 202174/09-06-2026 διαβίβαση φάκελου ΜΠΕ της τροποποίησης και ανανέωσης της με αριθμ. 2687/03-09-2012 ΑΕΠΟ της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» από το Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κρήτης για γνωμοδότηση από την Υπηρεσία μας.
15	Η με αριθμ. πρωτ. 52610/3541/11-05-2026 Διαβίβαση ΜΠΕ προς τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ: Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση 471672,83 τ.μ. (395300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.». από Δνση Περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ στην Υπηρεσία μας.
16	Η με αριθμ. 1213484/09-08-2021 γνωστοποίηση έρευνας και εκμετάλλευσης λατομικών ορυκτών εντός λατομικών χώρων σε ιδιωτική έκταση.
17	Η με αριθμ. πρωτ. 5536/09-01-2026 Απόφαση Χορήγηση άδειας λειτουργίας στο πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης, με διάταξη «ενιαίου φορέα» (εμπορευματοκιβώτιο), που βρίσκεται εντός υφιστάμενου λατομείου στη θέση Καψαλάκια – Λάγγος Χορδακίου του Δήμου Χανίων, στο όνομα της εταιρίας με την επωνυμία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο (δ.τ.) «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» από τη Δνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Π.Ε. Χανίων.
18	Η με αριθμ. πρωτ. 2427/24-10-2008 απόφαση χορήγησης άδειας χρήσης νερού στην εταιρεία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» στη θέση Καψαλάκια Τ.Δ. Χορδακίου του Δήμου Ακρωτηρίου Χανίων από τη Δνση Υδάτων της Α.Δ.Κ. και η από 05-06-2026 Υπεύθυνη δήλωση προς τη Διεύθυνση Υδάτων της ΑΔΚ για τη τήρηση των όρων αυτής.
19	Η με αριθμ. πρωτ. 51261/12-02-2026 απάντηση της Διεύθυνσης Δασών Χανίων σε αίτημα σχετικό με αποκατάσταση δασικής περιοχής στα «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.».

3. ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Πραγματοποιήθηκε αυτοψία στην περιοχή του έργου στις **30-07-2026.**	**ΝΑΙ**	**Χ**
	ΟΧΙ	

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΗΣ ΜΠΕ

4.1. Γενικά στοιχεία της δραστηριότητας

Η εξεταζόμενη ΜΠΕ αναφέρεται στην ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων για την εκμετάλλευση του υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» στη θέση «Καψαλάκια – Λάγγος» (Τ.Κ. Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου Δήμου Χανίων, εντός της υφιστάμενης λατομικής έκτασης 395.300,00 m², η οποία είχε καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 1153/1994 απόφαση Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 32/Β/1995) και την αριθμ. Φ5.3/362/1995 τροποποιητική απόφαση.

Επίσης προστίθεται επέκταση της υφιστάμενης λατομικής περιοχής, επιφάνειας 76.372,83 m² σε όμορη έκταση του ήδη αδειοδοτημένου χώρου, ώστε η νέα συνολική επιφάνεια να διαμορφώνεται σε 471.672,83 m². Η τροποποίηση της λατομικής περιοχής στη θέση «Καψαλάκια», «Λαγκός» Τ.Κ. Χορδακίου, με την επέκτασή της εγκρίθηκε με τη με αριθμ. πρωτ. 1213/01-09-2025 (ΦΕΚ 738/Δ'/26-09-2025) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χανίων, ύστερα από εισήγηση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Π.Ε. Χανίων, και κατόπιν του σχετικού Πρακτικού της Επιτροπής Καθορισμού Λατομικών Περιοχών Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

Για την εκμετάλλευση της υφιστάμενης λατομικής περιοχής των 395.300,00 m² έχει υποβληθεί η σχετική (16) με αριθμ. 1213484/09-08-2021 γνωστοποίηση έρευνας και εκμετάλλευσης λατομικών ορυκτών σύμφωνα με τον Ν. 4512/2018, σε συνέχεια της αρ. πρωτ. Φ14Λ25/777/09-08-1996 και Φ14Λ25/3489/27-09-2016 παρατάσεων της άδειας εκμετάλλευσης που είχαν χορηγηθεί από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης της Π.Ε. Χανίων.

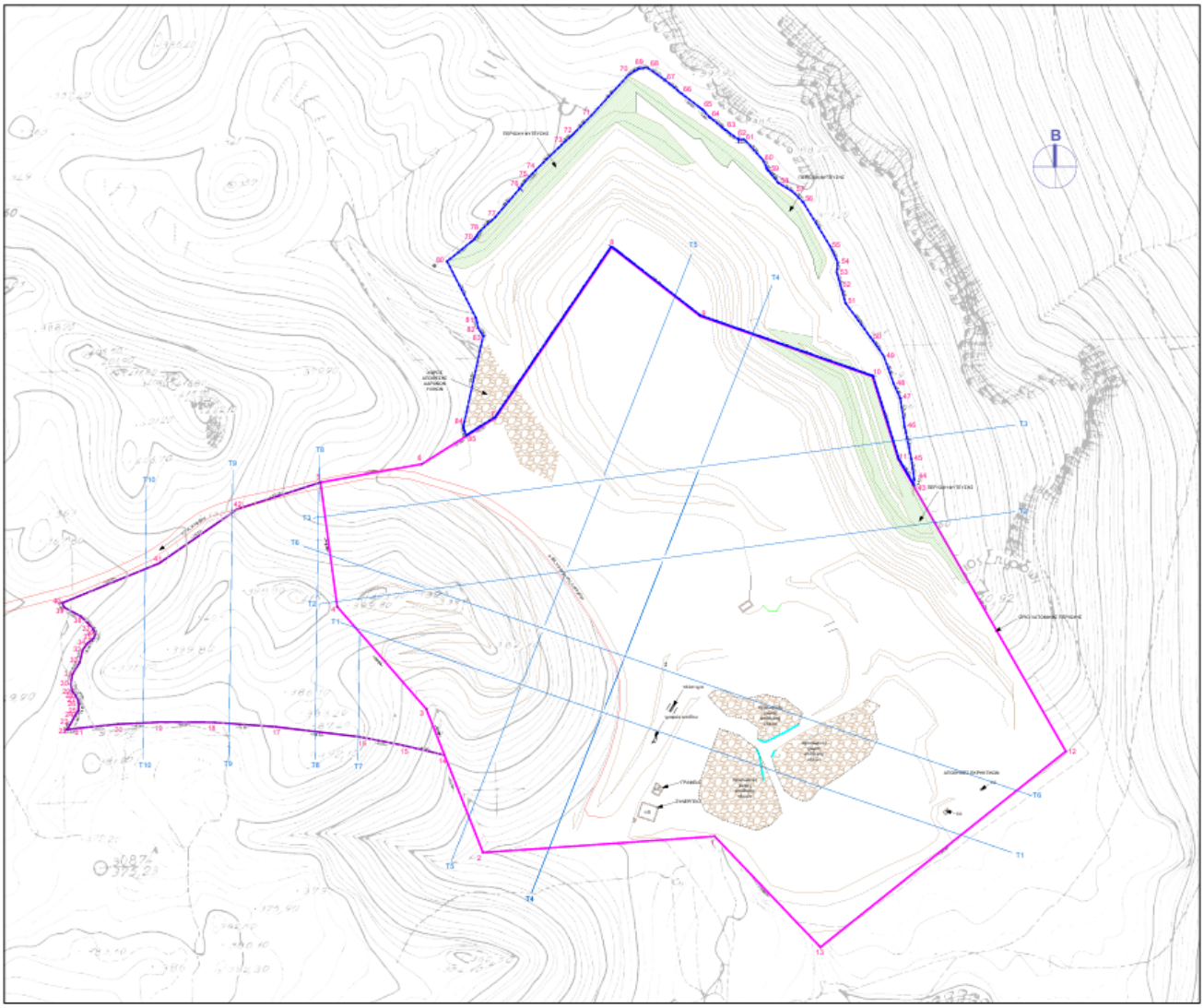
Σημειώνεται ότι βορείως της υφιστάμενης λατομικής περιοχής είχε πραγματοποιηθεί υπέρβαση της εκμετάλλευσης σε έκταση 95.365,60 τ.μ., εκτός του εγκεκριμένου λατομικού χώρου. Στην ίδια περιοχή, με την υπ' αριθμ. 5598/2007 απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης (ΦΕΚ 420 Δ΄/2007), κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 86.787 τ.μ. Στην περιοχή έχουν πραγματοποιηθεί εργασίες αποκατάστασης με φυτεύσεις, οι οποίες συντηρούνται από την εταιρεία «ΛΑΧΩΡ Α.Ε.».

Για την υπέρβαση της λατόμευσης των 95.365,60 τ.μ. εκτός της λατομικής περιοχής, καθώς και για άλλες παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, είχαν επιβληθεί διοικητικές κυρώσεις σε βάρος της εταιρείας «ΛΑΧΩΡ Α.Ε.» με τη με αριθμ. 10284/27-11-2008 Απόφαση του Νομάρχη Χανίων, έπειτα από εισήγηση του ΚΕΠΠΕ της Π.Ε. Χανίων και της Ε.Υ.Ε.Π.

Στο πλαίσιο της τροποποίησης προβλέπεται η προσθήκη μεταλλικού περιέκτη (container) αποθήκευσης καυσίμων, για την ασφαλή εξυπηρέτηση των λειτουργικών αναγκών των μηχανημάτων και του εξοπλισμού της δραστηριότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. 37776/2645/30-05-2017 (ΦΕΚ 1882/Β΄/2017), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Για το πρατήριο

υγρών καυσίμων ιδιωτικής χρήσης, με διάταξη «ενιαίου φορέα» (εμπορευματοκιβώτιο), έχει εκδοθεί η σχετική (17) Απόφαση χορήγησης άδειας λειτουργίας από τη Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Π.Ε. Χανίων.

Η υφιστάμενη λειτουργική υποδομή του λατομείου αποτελείται από τη μονάδα θραύσης–ταξινόμησης και τις βοηθητικές εγκαταστάσεις. Οι κύριες εγκαταστάσεις επεξεργασίας αδρανών χωροθετούνται εντός του λατομικού χώρου (σε κτίσμα 35 m × 60 m, όπου οργανώνεται και η φόρτωση). Οι βοηθητικές εγκαταστάσεις (γραφείο, συνεργείο, γεφυροπλάστιγγα κ.λπ.) βρίσκονται επίσης στον χώρο του λατομείου και εξυπηρετούν τη λειτουργία του χωρίς να απαιτούνται εξωτερικές εργοταξιακές καταλήψεις.



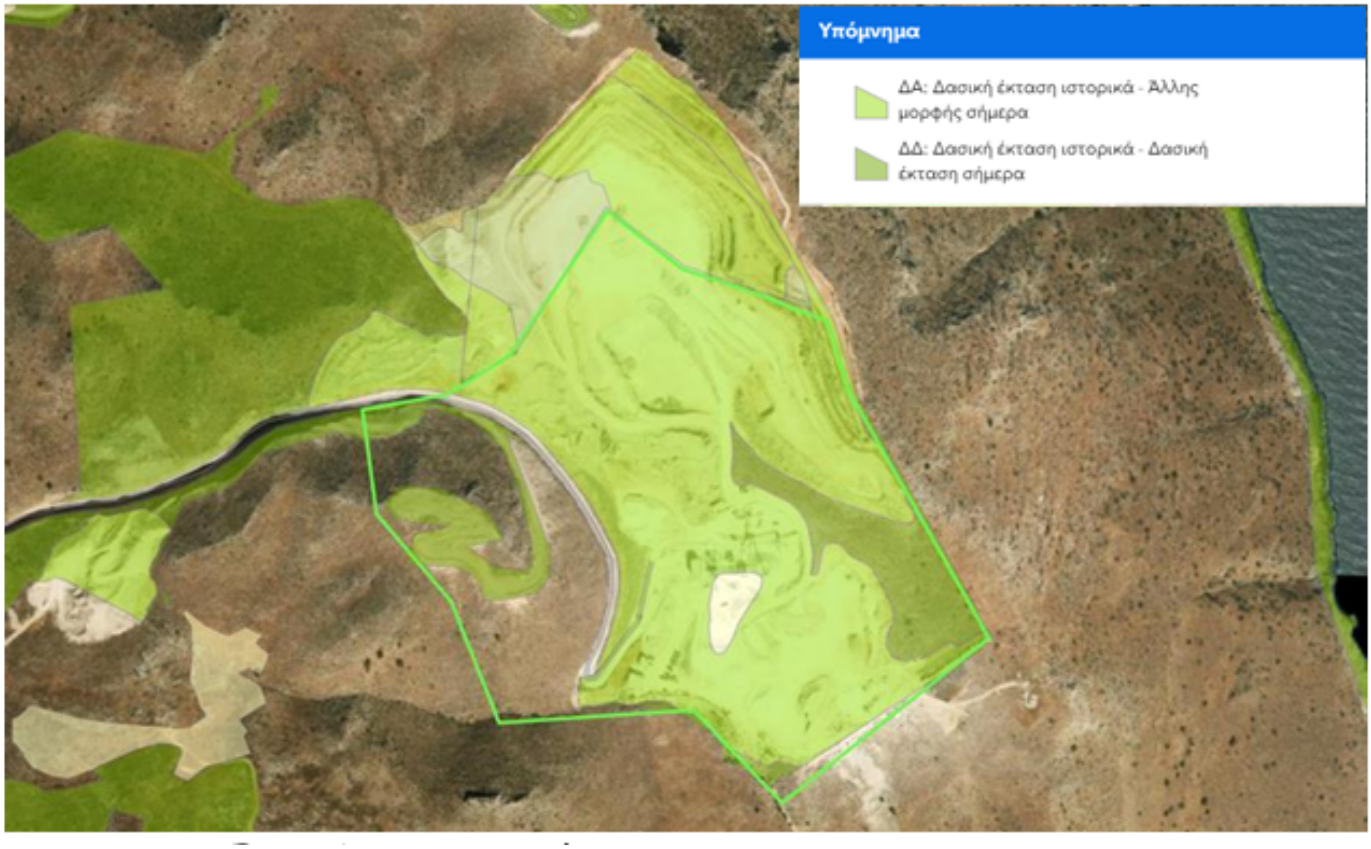
Εικόνα 1: Χάρτης της υφιστάμενης κατάστασης του λατομικού χώρου σε κάτοψη (Σχέδιο 4 της ΜΠΕ) κλίμακας 1/1.500 του υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» στη θέση «Καψαλάκια Λάγγος» Χορδακίου Δ.Ε. Ακρωτηρίου Δήμου Χανίων της ενιαίας έκτασης 471.672,83 m².

Το μεγαλύτερο τμήμα της έκτασης των 395,3 στρεμμάτων για την οποία εκδόθηκε η ΑΕΠΟ το 2012 (ΑΔΑ: Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) έχει, βάσει του ανηρτημένου Δασικού Χάρτη (ΑΔΑ:9ΣΑΦΟΡ1Θ-5Ξ6, ΨΘΜΣΟΡ1Θ-96Τ, 9Ο5ΝΟΡ1Θ-9Μ1), δασικό χαρακτήρα («ΔΔ» και «ΔΑ») με εξαίρεση ένα τμήμα,

περί τα 5 στρέμματα, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως «ΑΑ» και επομένως μη υπαγόμενο στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

4.1.1. Σύντομη περιγραφή έργου (πηγή: ΜΠΕ)

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ (σελ.57) τα απολήψιμα αποθέματα του υφιστάμενου λατομικού χώρου είναι της τάξεως των 24.304.400 m³ *in situ* πετρώματος για τον λατομικό χώρο εμβαδού 395.300 m², ενώ για την προτεινόμενη επέκταση εμβαδού 76.372,83 m², τα απολήψιμα αποθέματα ανέρχονται σε 9.311.100 m³ *in situ* πετρώματος. Συνεπώς, με την αδειοδότηση και πλήρη ανάπτυξη της εκμετάλλευσης και στην επέκταση, τα συνολικά απολήψιμα αποθέματα (υφιστάμενο + επέκταση) ανέρχονται σε 33.615.500 m³ *in situ* πετρώματος.



Εικόνα 2: Αεροφωτογραφία από τον Δασικό χάρτη του υφιστάμενου λατομείου αδρανών υλικών της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» στη θέση «Καψαλάκια Λάγγος» Χορδακίου Δ.Ε. Ακρωτηρίου Δήμου Χανίων της ενιαίας έκτασης 471.672,83 m² (ΜΠΕ σελ. 195).

Για την προτεινόμενη επέκταση των 76.372,83 m², τα απολήψιμα αποθέματα ανέρχονται σε 9.311.100 m³ *in situ* (ή 14.897.760 m³ χαλαρά) που αντιστοιχούν σε 24.208.860 tn.
Συνεπώς, με την αδειοδότηση και πλήρη ανάπτυξη της εκμετάλλευσης και στην επέκταση, τα συνολικά απολήψιμα αποθέματα (υφιστάμενο + επέκταση) ανέρχονται σε 33.615.500 m³ *in situ* ή 87.400.300 tn (αθροιστικά). Η ετήσια παραγωγή του λατομείου μετά την επέκταση του λατομείου και την τροποποίηση της εκμετάλλευσης σε βάθος αυξήθηκε, οπότε βάσει των υπολογιζόμενων απολήψιμων αποθεμάτων ανέρχεται σε 2.185.008 tn ή 8.740 tn/ημέρα (ΜΠΕ σελ. 46).
Η εγκατάσταση και λειτουργία κινητών μονάδων θραύσης κρίνεται σύμφωνα με τη ΜΠΕ απαραίτητη, καθώς ο υφιστάμενος σταθερός σπαστήρας υπολείπεται κατά 3.900 τόνους της

μέγιστης ημερήσιας δυναμικότητας. Η συνδυαστική λειτουργία σταθερού και κινητού εξοπλισμού εξασφαλίζει την επίτευξη του ετήσιου στόχου των 2.185.008 τόνων για κάλυψη του παραγωγικού κενού. Ο σταθερός σπαστήρας (3.900 tn/ημέρα) καλύπτει μόνο το 50,6% της απαιτούμενης μέγιστης ημερήσιας δυναμικότητας (8.740 tn). Για την απαιτούμενη επιπλέον δυναμικότητα ως λύση προτείνεται η χρήση δύο κινητών σπαστήρων (π.χ. δυναμικότητας περίπου 1.900 tn/έκαστος) ή ενός μεγάλου κινητού, που συμπληρώνει ακριβώς αυτό το κενό, επιτρέποντας την ολοκλήρωση της παραγωγής στις προβλεπόμενες 250 εργάσιμες ημέρες.

Ο κύριος σταθερός μηχανικός εξοπλισμός αποτελείται από το συγκρότημα α' και β' θραύσης και ταξινόμησης αδρανών υλικών και είναι τοποθετημένα σε μεταλλικό κτίσμα διαστάσεων 35x60 m και ύψους 10 m. Εντός του κτιρίου βρίσκονται σιλό προϊόντων και θέσεις φόρτωσης κάτω από την υπερυψωμένη πλατφόρμα. Η συνολική ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού (Σπαστήρες, ταινιόδρομοι, κόσκινα κλπ.) ανέρχεται σε 2.281,85KW (ΜΠΕ, σελ. 97-99).

Η προτεινόμενη επέκταση των 76.372,83 m², θα λειτουργεί παράλληλα με τον υφιστάμενο λατομικό χώρο, χωρίς να μεταβάλει τη φύση της δραστηριότητας, αλλά ενισχύοντας τη δυνατότητα συνέχειας της εκμετάλλευσης και της ομαλής τροφοδοσίας της αγοράς.

Η επεξεργασία του εξορυσσόμενου υλικού (θραύση – ταξινόμηση) πραγματοποιείται στο συγκρότημα επεξεργασίας αδρανών του λατομείου, με τροφοδότη στο Υ+280 m, συγκρότημα Α΄ θραύσης στο Υ+270 m και συγκρότημα Β΄ θραύσης στο Υ+260 m, ενώ η προσωρινή απόθεση προϊόντων πραγματοποιείται σε κατάλληλα διαμορφωμένες πλατείες του χώρου. Στη παρούσα φάση έχουν διαμορφωθεί πλατείες και επίπεδα εργασίας στα υψόμετρα +265, +235, +220, +175 και +160, καθώς και εσωτερικές προσπελάσεις προς τα μέτωπα εκμετάλλευσης, με προοδευτική ανάπτυξη ανάλογα με την πρόοδο της δραστηριότητας. Γενικά θα συνεχίσει να εφαρμόζεται στην εκμετάλλευση η μέθοδος των διαδοχικών βαθμίδων υπαίθριας εξόρυξης, με την πορεία της λατόμευσης σύμφωνα με τον σχεδιασμό της τεχνικής μελέτης και με χρήση μηχανικών μέσων και διαρρηκτικής εκρηκτικής ύλης όπου απαιτείται, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Κανονισμού Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών (Κ.Μ.Λ.Ε.).

Η δυναμικότητα παραγωγής της σταθερής μονάδας θραύσης – ταξινόμησης (σπαστηροτριβείου) στον λατομικό χώρο σε συνδυασμό με τη χρήση κινητών σπαστήρων που θα προμηθευθεί μελλοντικά η εκμεταλλεύτρια εταιρεία και με τη διπλή βάρδια, είναι επαρκής ώστε να καλύψει τυχόν αυξημένη ζήτηση για αδρανή υλικά, ανάλογα με τις ανάγκες της αγοράς και τις εκάστοτε απαιτήσεις των δημοσίων και ιδιωτικών έργων. Ειδικότερα, η μέγιστη παραγωγική δυναμικότητα της μονάδας ανέρχεται σε 8.740 τόνους αδρανών/ημέρα (ΜΠΕ σελ. 45).

4.1.2. Υπέρβαση της λατομικής περιοχής των 95.365,60 τ.μ. στα βόρεια της λατομικής περιοχής - Αποθεσιοθάλαμος για τα εξορυκτικά απόβλητα

Σύμφωνα με το σχετικό (19) έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων, η αρχική κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέα με την υπ' αρ. 5598/2007 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού ογδόντα έξι χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα επτά (86.787) τετραγ. μέτρων στη θέση «Καψαλάκια» περιοχής Χορδακίου Δήμου Ακρωτηρίου Νομού Χανίων» (ΦΕΚ 420 Δ/05-05-2007) προέβλεπε «φυσική αναγέννηση». Αναγνωρίζεται όμως στο σχετικό (19) έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων ότι η βίαιη αλλοίωση του αναγλύφου (λάξευση) καθιστά τη μέθοδο αυτή (της φυσικής αναγέννησης) τεχνικά ιδιαίτερα δύσκολη και αναφέρονται οι εξής λύσεις, που προσφέρει η νομοθεσία, για την ουσιαστική αποκατάσταση του χώρου:

i) Είτε η χρήση του λατομευμένου χώρου ως αποθεσιοθαλάμου:

Σύμφωνα με το Άρθρο 7 του Ν. 4014/2011, επιτρέπεται η χρήση ήδη εξορυχθείσας και ανενεργού περιοχής σε δασική ή αναδασωτέα έκταση, ως αποθεσιοθαλάμου, με αποκλειστικό σκοπό την αποκατάστασή της και την ένταξή της στο φυσικό περιβάλλον. Πιο συγκεκριμένα, η δημιουργία

αποθεσιοθαλάμου ως συνοδό έργο του κυρίως έργου, εφόσον έχει συμπεριληφθεί στην ΑΕΠΟ, αποτελεί μέρος της συνολικής επιτρεπτής επέμβασης, κατ' εφαρμογήν της γενικής διάταξης του άρθρου 45 ν. 998/1979 ως ισχύει, σε συνδυασμό της αριθ. 115973/6088/27-10-2014 Υπ. Αποφάσεως (ΦΕΚ 2961Β΄). Στο υπόδειγμα Ι της εν λόγω Υ.Α. ετέθη σχετικός όρος, με αύξοντα αριθμό 4 κατά τον οποίο « … Τα τυχόν ακατάλληλα προϊόντα εκσκαφής αποτίθενται σε θέσεις (αποθεσιοθαλάμους), που θα υποδειχθούν από την οικεία Δασική Αρχή, ενώ στη συνέχεια πρέπει αυτοί οι χώροι να αποκατασταθούν με κατάλληλη φύτευση».
Εφόσον από το κύριο έργο προκύπτει επαρκής ποσότητα κατάλληλων πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής, αυτά δύνανται να χρησιμοποιηθούν για την αποκατάσταση της αλλοιωμένης έκτασης, σύμφωνα με τις προβλέψεις της νομοθεσίας και τις απαιτούμενες εγκρίσεις.

ii) Είτε εγκατάσταση Μονάδας ΑΕΚΚ: Με τη διάταξη της παραγράφου 4 του άρθρου 52 του νόμου 998/1979 ως ισχύει, ορίστηκε ότι είναι δυνατή η εγκατάσταση μονάδας ΑΕΚΚ σε μεταλλεία και λατομεία των οποίων έπαυσε η λειτουργία για οποιονδήποτε λόγο χωρίς αποκατάσταση αυτών, εφόσον αυτή (η μονάδα ΑΕΚΚ) συνδέεται με την αποκατάσταση του φυσικού τοπίου και περιβάλλοντος του λατομικού χώρου.

Όπως αναφέρεται στη ΜΠΕ, η έκταση των 95.365,60 τ.μ., βορείως και εκτός των ορίων της υφιστάμενης λατομικής περιοχής των 395.300 m², η οποία είχε υποστεί επέμβαση από την προηγούμενη υπέρβαση της λατομικής εκμετάλλευσης, προτείνεται να χρησιμοποιηθεί για την απόθεση πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής με αποκλειστικό σκοπό την περιβαλλοντική αποκατάσταση της αλλοιωμένης έκτασης, την κατά το δυνατόν επαναφορά του φυσικού αναγλύφου και την προετοιμασία του εδάφους για την αποκατάσταση της βλάστησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη ΜΠΕ και υπό την προϋπόθεση της τήρησης των απαιτούμενων εγκρίσεων.

Οι απαιτούμενες ποσότητες υλικών προκύπτουν από την ίδια την εξορυκτική διαδικασία, και τα τυχόν παραγόμενα υλικά διαμορφώσεων θα αξιοποιούνται λειτουργικά εντός της εκμετάλλευσης (π.χ. για διαμορφώσεις / συντηρήσεις πλατειών και οδών ή/και τροφοδότηση της μονάδας θραύσης – ταξινόμησης) αλλά και στον αποθεσιοθάλαμο για τις ανάγκες της αποκατάστασης. Ως προς αποθέσεις / αποθηκεύσεις υλικών, αυτές πραγματοποιούνται εντός των υφιστάμενων διαμορφωμένων πλατειών του λατομείου, μέσω προσωρινών σωρών προϊόντων και σωρών ετοίμων προϊόντων στις καθορισμένες θέσεις/υψόμετρα λειτουργίας (ενδεικτικά αναφέρεται πλατεία στο Υ+250 για προσωρινούς σωρούς προϊόντων και στη μελλοντική πλατεία που θα διαμορφωθεί στον χώρο επέκτασης στα δυτικά του λατομικού χώρου στο Υ+310 για σωρούς ετοίμων προϊόντων, σύμφωνα με τη λειτουργική διάρθρωση του χώρου).
Η διαδικασία της αποκατάστασης του λατομείου περιλαμβάνει (ΜΠΕ, σελ. 39):

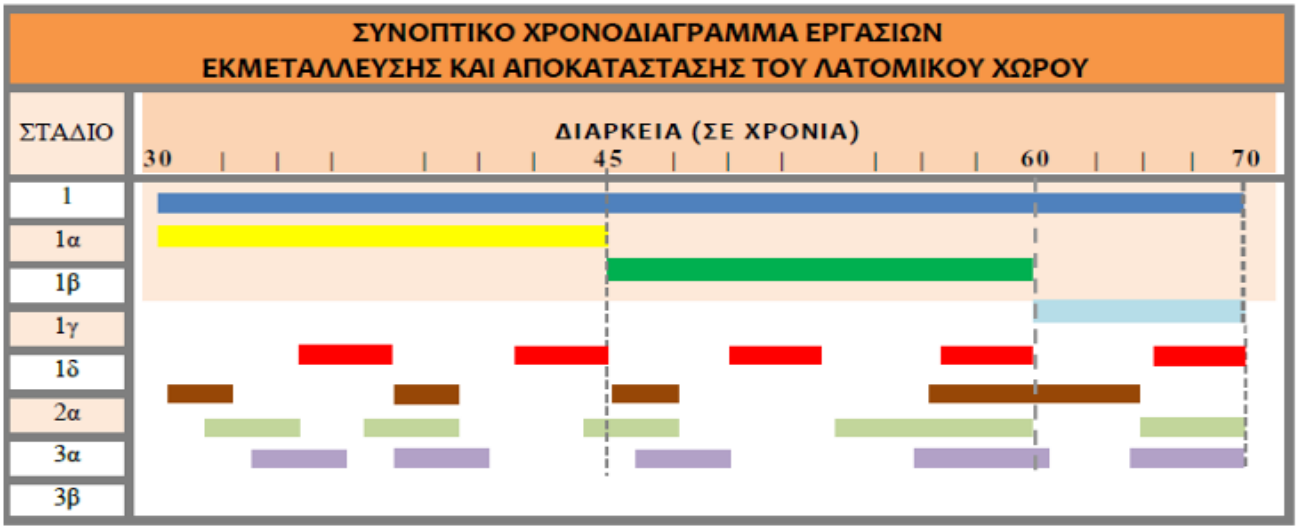
- Επίχωση των εξοφλημένων μετώπων με στείρα υλικά της εκσκαφής (φυτική γη και εδαφικό υλικό αποκάλυψης), καθώς και με γόνιμο εδαφικό υλικό, με στόχο την επαναφορά των γεωμορφολογικών χαρακτηριστικών.
- Δημιουργία πρανών και βαθμίδων και διάστρωσή τους με φυτική γη. Τα στείρα υλικά θα μεταφέρονται και θα υποβάλλονται σε επεξεργασία στον σπαστήρα της «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.», ώστε να αποκτήσουν την κατάλληλη κοκκομετρική διαβάθμιση και να χρησιμοποιηθούν για αποκατάσταση ή για να διατεθούν στην αγορά της Π.Ε. Χανίων.
- Τήρηση των προδιαγραφών του Κ.Μ.Λ.Ε. ως προς τις τελικές γωνίες πρανών και τα πλάτη των βαθμίδων.
- Φύτευση πρανών και βαθμίδων με ανθεκτικά ιθαγενή φυτικά είδη της περιοχής, όπως χαρουπιά, χαλέπιο πεύκη, σφάκα.
- Περίφραξη του λατομικού χώρου κατά την περίοδο των φυτεύσεων για προστασία από βόσκηση.

- Δενδροφύτευση τελικών επιφανειών με κατάλληλα ιθαγενή είδη. Συντήρηση των φυτεύσεων για τα δύο πρώτα έτη (πότισμα, λίπανση, αντικατάσταση αποτυχημένων φυτεύσεων).

4.1.5. Προγραμματισμός της Εκμετάλλευσης και Αποκατάστασης του συνολικού λατομικού χώρου (επέκτασης και υφιστάμενου) για χρονικό ορίζοντα μέχρι τη λήξη της εκμετάλλευσης (ΜΠΕ, σελ. 595).

Λαμβάνοντας υπόψη την υπάρχουσα κατάσταση και τους παράγοντες της εκμετάλλευσης, η συνολική αποκατάσταση (υφιστάμενο + επέκταση) προβλέπεται να ακολουθήσει το παρακάτω χρονοδιάγραμμα. Η χρονική ισχύς είναι μέχρι τη συμπλήρωση της διάρκειας ζωής της εκμετάλλευσης (βάσει της κείμενης νομοθεσίας με μέγιστη διάρκεια την 70ετία).

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: Υπόμνημα Εργασιών χρονοδιαγράμματος λατόμευσης και αποκαταστάσεων (ΜΠΕ σελ. 595)



Στάδια:

1α. *Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β325, Β310, Β295, Β280, Β265, Β250, Β235 και Β220 (πλατεία) στο Βόρειο τμήμα.*
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β355 και Β340 και ανάπτυξη – εκμετάλλευση των Β325 και Β310 (πλατεία), στο Δυτικό τμήμα (χώρος επέκτασης).
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση Β250 και Β235, ενώ η βαθμίδα-πλατεία Β220 θα αναπτυχθεί μερικώς στο νότιο τμήμα.
1β. *Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β355, Β340, Β325 και ανάπτυξη – εκμετάλλευση των Β310, Β295 και Β280 (πλατεία) στο Δυτικό τμήμα.*
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β325, Β310, Β295, Β280, Β265, Β250, Β235 και Β220 (πλατεία) στο Βόρειο τμήμα.
1β. *Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β355, Β340, Β325 και ανάπτυξη – εκμετάλλευση των Β310, Β295 και Β280 (πλατεία) στο Δυτικό τμήμα.*
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β325, Β310, Β295, Β280, Β265, Β250, Β235 και Β220 (πλατεία) στο Βόρειο τμήμα.
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β310, Β295, Β280, ενώ θα αναπτυχθούν μερικώς Β265 και Β250, στο κεντρικό τμήμα. Ανάπτυξη – εκμετάλλευση - εξόφληση των Β235 και Β220 και ανάπτυξη – εκμετάλλευση των Β205 και Β190 (πλατεία) στο νότιο τμήμα.

1γ. *Ανάπτυξη – εκμετάλλευση – εξόφληση των Β355, Β340, Β325, Β310, Β295, Β280, Β265, Β250 και Β235 (πλατεία), στο δυτικό τμήμα του λατομικού χώρου. Ανάπτυξη – εκμετάλλευση – εξόφληση των Β325, Β310, Β295, Β280, Β265, Β250, Β235 και Β220 (πλατεία) στο βόρειο τμήμα του λατομικού χώρου.*
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση – εξόφληση των Β310, Β295, Β280, Β265, Β250, Β235, Β220, Β205, Β190 και Β175 (πλατεία) στο κεντρικό τμήμα του λατομικού χώρου.
Ανάπτυξη – εκμετάλλευση – εξόφληση των Β235, Β220, Β205, Β190, Β175 και Β160 (πλατεία) στο νότιο-ΝΑκό τμήμα του λατομικού χώρου. Ανάπτυξη – εκμετάλλευση – εξόφληση της βαθμίδας Β265 (πλατεία) στο νότιο-ΝΑκό τμήμα του λατομικού χώρου.
1δ. *Στάδια διαμόρφωσης τελικών επιφανειών και διάθεσης χώρων για αποκατάσταση με φύτευση.*
2. *Προσπελάσεις - Οδικό δίκτυο.*
2α*. Στάδια διαμόρφωσης - τροποποίησης εσωτερικού δικτύου.*
3. *Εργασίες αποκατάστασης - φυτεύσεων χώρου.*
3α*. Περίοδοι φυτεύσεων (ενδεικτικά).*
3β*. Περίοδοι συντηρήσεων των φυτεύσεων.*

4.1.6. Συνοδά έργα λατομικής δραστηριότητας
Εντός της λατομικής περιοχής βρίσκονται οι εξής εγκαταστάσεις:

- Κτιριακές εγκαταστάσεις, οι οποίες εξυπηρετούν τις διοικητικές και λειτουργικές ανάγκες της δραστηριότητας του λατομείου, οι οποίες χωροθετούνται στο νότιο τμήμα αυτού και περιλαμβάνουν κτίριο γραφείων, πλήρως εξοπλισμένο, διαστάσεων περίπου 30 m x 15 m x 4 m, το οποίο χρησιμοποιείται για τη διοίκηση και την οργάνωση της λειτουργίας του λατομείου.
- Κτίριο συνεργείου, διαστάσεων περίπου 10 m x 25 m x 6 m, το οποίο χρησιμοποιείται για τη συντήρηση και την εξυπηρέτηση του μηχανολογικού εξοπλισμού του λατομείου.
- Μεταλλικό περιέκτη (container) αποθήκευσης πετρελαίου χωρητικότητας 30m^3, που προορίζεται για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του λατομείου ανεφοδιασμού των μηχανημάτων έργων του λατομείου, σύμφωνα με την ΥΑ 37776/2645/30-5-2017 (ΦΕΚ 1882/Β/2017), το οποίο διαθέτει τη σχετική (17) Απόφαση Χορήγησης άδειας λειτουργίας
- Γεώτρηση με αντλητικό σύστημα και δίκτυο διανομής σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο του συνεργείου. Η γεώτρηση διαθέτει τη σχετική (18) με αριθμ. πρωτ. 2427/24-10-2008 άδεια χρήσης νερού, με αριθμό υδρομέτρου 2346005876. Επίσης έχει κατατεθεί Υπεύθυνη Δήλωση από τον φορέα του έργου στη Διεύθυνση Υδάτων της ΑΔΚ για την τήρηση των όρων της άδειας χρήσης.
- Γεφυροπλάστιγγα.

<u>5. Παρατηρήσεις της Υπηρεσίας μας από την εξέταση της ΜΠΕ</u>
Έπειτα από τα σχετικά (14) και (15), με τα οποία διαβιβάστηκε η ΜΠΕ από τη ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ προς την Επιτροπή Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Κρήτης και τη ΔΙΠΕΧΩΣ της Περιφέρειας Κρήτης, από την αυτοψία που πραγματοποιήσαμε στις 30-07-2026 και από την εξέταση του φακέλου της ΜΠΕ, οι παρατηρήσεις μας είναι οι εξής:

5.1. Σχέδιο διαχείρισης εξορυκτικών αποβλήτων
Αν και σε επιμέρους κεφάλαια της ΜΠΕ (Κεφ. 3.3.2.4, σελ. 64-65 και 141) περιγράφεται ο τρόπος διαχείρισης των εξορυκτικών αποβλήτων, σύμφωνα με το άρθρο 7 της ΚΥΑ 39624/2209/Ε103/2009 (ΦΕΚ Β΄ 2076/25-09-2009) *«Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση των αποβλήτων της εξορυκτικής βιομηχανίας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2006/21/ΕΚ…»,* **ο φορέας**

διαχείρισης του λατομείου οφείλει να υποβάλει Σχέδιο Διαχείρισης Εξορυκτικών Αποβλήτων μαζί με τη ΜΠΕ, ως αυτοτελές παράρτημα αυτής.

Κατά συνέπεια, η Υπηρεσία μας θεωρεί ότι πρέπει να ζητηθεί η υποβολή του ανωτέρω Σχεδίου στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

5.2. Εναπόθεση εξορυκτικών αποβλήτων εκτός της λατομικής περιοχής και εκτός της έκτασης των 95.365,60 τ.μ. στα βόρεια της λατομικής περιοχής

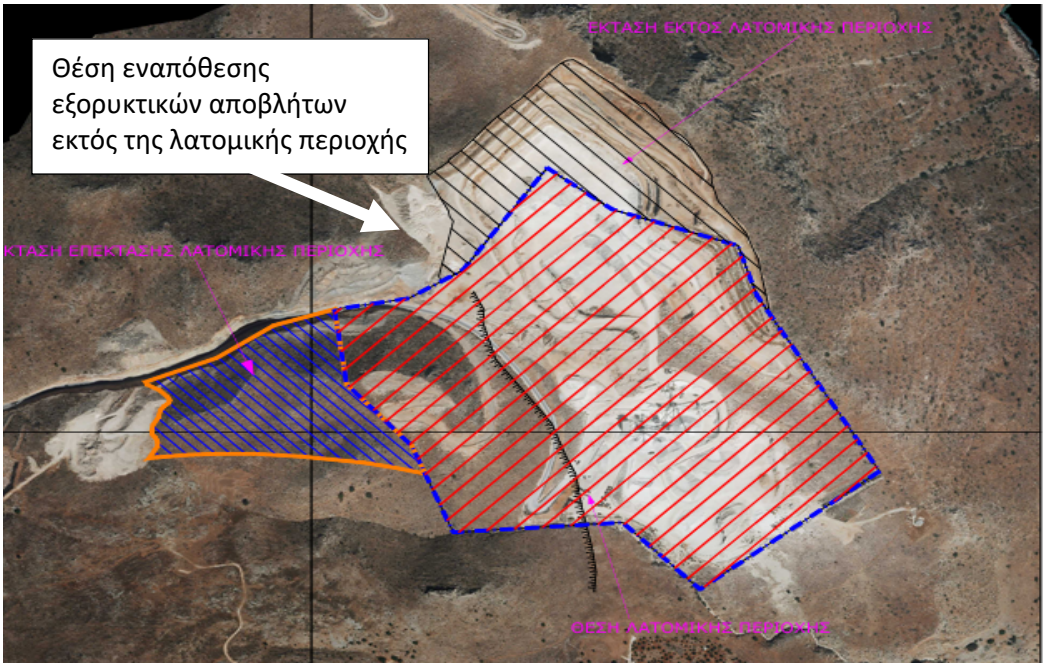
Με βάση τα σχέδια που συνοδεύουν τη ΜΠΕ (τοπογραφικό διάγραμμα Απριλίου 2025, χάρτης υφιστάμενης κατάστασης Απριλίου 2026, χάρτης κλίσεων αναγλύφου κ.λπ.), στα οποία αποτυπώνονται τα όρια της λατομικής περιοχής καθώς και της παλαιάς υπέρβασης της λατομικής εκμετάλλευσης, διαπιστώνεται ότι έχουν εναποτεθεί εξορυκτικά απόβλητα σε θέση που βρίσκεται εκτός της υφιστάμενης λατομικής περιοχής των 395.300 m² και εκτός της έκτασης της παλαιάς υπέρβασης των 95.365,60 m².

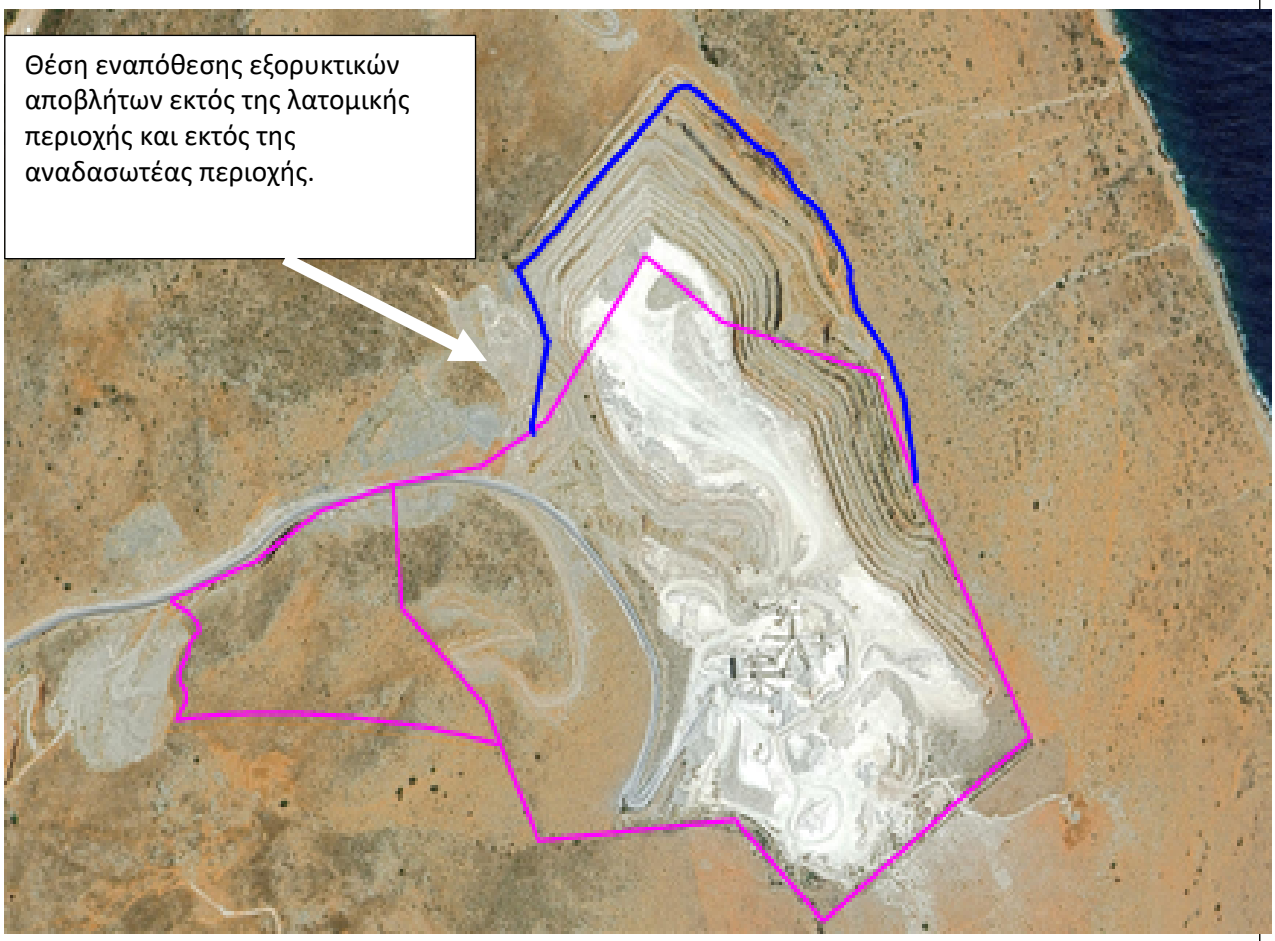
Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, σύμφωνα με την ΜΠΕ προβλέπεται η αξιοποίηση πλεοναζόντων εξορυκτικών υλικών εντός της έκτασης της παλαιάς υπέρβασης, στο πλαίσιο της προτεινόμενης περιβαλλοντικής αποκατάστασής της.

Κατόπιν των ανωτέρω, η παρατήρηση της Υπηρεσίας μας είναι να τεθεί στην ΑΕΠΟ ειδικός όρος για την άμεση τοπογραφική αποτύπωση της έκτασης στην οποία έχουν εναποτεθεί τα εξορυκτικά απόβλητα εκτός των ανωτέρω χώρων (ΕΙΚΟΝΕΣ 3, 4, 5 και 6), με σαφή προσδιορισμό της θέσης, των ορίων και του εμβαδού της, καθώς και, κατά το δυνατόν, της ποσότητας των αποτεθέντων υλικών.

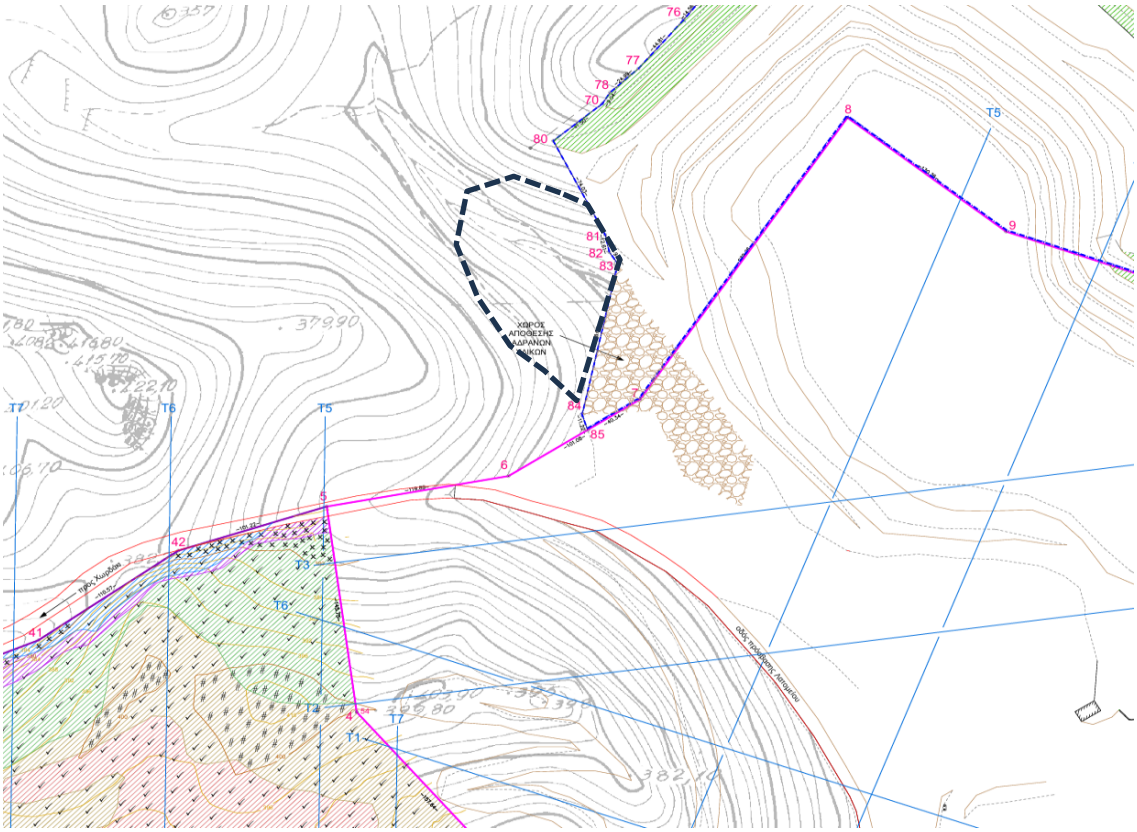
Στη συνέχεια να προβλεφθεί η απομάκρυνση των εξορυκτικών αποβλήτων από την εν λόγω έκταση και η διαχείρισή τους σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Εξορυκτικών Αποβλήτων που θα υποβληθεί και θα εγκριθεί στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης και, ακολούθως, η αποκατάσταση της θιγείσας έκτασης και η επαναφορά της, κατά το δυνατόν, στην προ της απόθεσης μορφολογική και περιβαλλοντική της κατάσταση.

Εικόνα 3: Απόσπασμα αεροφωτογραφίας (υπόβαθρο Google Earth) από το από Απρίλιος 2025 Τοπογραφικό της λατομικής περιοχής της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» με τα όρια της λατομικής περιοχής και της αναδασωτέας περιοχής και τη θέση των εναποθέσεων εξορυκτικών αποβλήτων.





Εικόνα 5: Ο χώρος του υφιστάμενου λατομείου στη θέση «Καψαλάκια Λαγγός» Τ.Κ. Χορδακίου, Δήμου Χανίων από την εταιρεία «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.» κατά την αυτοψία της υπηρεσίας μας στις 30-7-2026, με εναποθέσεις χώματος εκτός των βαθμίδων του λατομείου.



Εικόνα 6: Θέση εναπόθεσης εξορυκτικών αποβλήτων εκτός της λατομικής περιοχής και εκτός της αναδασωτέας περιοχής, σε σημείωση επί του ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΓΛΥΦΟΥ (Απρίλιος 2026).

5.3. Απρόσκοπτη ροή των ομβρίων - Προστασία των ρεμάτων

Με βάση τα από Απρίλιο 2025, κλίμακας 1/5.000 και κλίμακας 1/500, τοπογραφικά διαγράμματα όπου αποτυπώνεται η συνολική έκταση του λατομείου επί του χάρτη ΓΥΣ 1/5.000 με το ανάγλυφο του εδάφους, φαίνεται ότι στα νότια της υφιστάμενης λατομικής περιοχής των 395.300 m², διέρχεται υδατόρεμα το οποίο στα κατάντη εκβάλλει στη θάλασσα, στην περιοχή «Σεϊτάν Λιμάνια». Στα βόρεια της λατομικής περιοχής και ανάντη αυτής διακρίνεται υδατόρεμα στον χάρτη, στην περιοχή όπου διαπιστώθηκε εναπόθεση χωμάτων από εξορυκτικά απόβλητα και αναφέρθηκε στο σημείο 5.2 του παρόντος (ΕΙΚΟΝΑ 5).

Σημειώνεται ότι στη σχετική (11) με αριθμ. πρωτ. 109032/23-05-2003 προηγούμενη ΑΕΠΟ που είχε εκδοθεί από τη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ, και συγκεκριμένα στον όρο 17, αναφέρεται ότι «*σε καμιά φάση της εκμετάλλευσης να μην εμποδιστεί η ροή του ρέματος εντός του λατομικού χώρου. Να ληφθεί μέριμνα ώστε 10μ εκατέρωθεν της κοίτης του ρέματος να μην γίνει καμία επέμβαση ή απόθεση προιόντων της εξόρυξης ή στείρων υλικών*».

Κατόπιν των ανωτέρω, η παρατήρηση της Υπηρεσίας μας είναι να τεθούν στην ΑΕΠΟ ειδικοί όροι για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης παροχέτευσης των ομβρίων και για την προστασία των υδατορεμάτων της περιοχής. Ειδικότερα, να διατηρηθεί ελεύθερη από κάθε επέμβαση και απόθεση εξορυκτικών αποβλήτων, στείρων ή άλλων υλικών ζώνη τουλάχιστον 10 m εκατέρωθεν της κοίτης των υδατορεμάτων και να απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία ή απόθεση που δύναται να

μεταβάλει, να περιορίσει ή να παρεμποδίσει τη φυσική ροή των υδάτων. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι οι αποθέσεις εξορυκτικών αποβλήτων που αναφέρονται στο παραπάνω σημείο 5.2, εμπίπτουν στην ανωτέρω ζώνη ή επηρεάζουν την απρόσκοπτη απορροή των ομβρίων, να προβλεφθεί η άμεση απομάκρυνσή τους και η αποκατάσταση της θιγείσας έκτασης.
Επιπλέον, να λαμβάνονται κατάλληλα τεχνικά μέτρα για την αποτροπή κατολισθήσεων, καταπτώσεων ή παράσυρσης αδρανών και λεπτόκοκκων υλικών προς τις κοίτες των υδατορεμάτων, ιδίως λόγω των υψομετρικών διαφορών και κατά τις εργασίες εξόρυξης, επεξεργασίας, προσωρινής απόθεσης και μεταφοράς των αδρανών υλικών.

5.4. Μέτρα περιορισμού της σκόνης

Να λαμβάνονται μέτρα περιορισμού της διάχυσης της σκόνης με συνεχή διαβροχή των δρόμων προσπέλασης προς τις βαθμίδες εξορύξεων, στις διαμορφωμένες πλατείες, κατά τη λειτουργία των σπαστήρων και κατά τη μεταφορά των αδρανών υλικών με τα μηχανήματα έργου.

5.5. Γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Π.Ε. Χανίων

Δεδομένου ότι η εκμετάλλευση του λατομείου αδρανών υλικών σε ιδιωτική έκταση υπάγεται σε καθεστώς γνωστοποίησης σύμφωνα με την ισχύουσα λατομική νομοθεσία (Νόμος 4512/2018, άρθρο 62) και λαμβανομένων υπόψη των αρμοδιοτήτων της Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Π.Ε. Χανίων σε θέματα λατομικών δραστηριοτήτων, κρίνεται σκόπιμο να ζητηθεί η γνωμοδότησή της επί της εξεταζόμενης τροποποίησης και επέκτασης κατά το μέρος που αφορά ζητήματα της αρμοδιότητάς της.

6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Α. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ	
Β. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η΄ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 5 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	**Χ**
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Η' ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	

16. Την εισήγηση του **κ. Μεραμβελιωτάκη Ιωάννη** υπάλληλου Τμήματος Περιβάλλοντος Π.Ε. Χανίων.

17. Την παρουσίαση της μελέτης από την **κα. Μεϊντάνη Αγγελική** Περιβαλλοντολόγου – μελετήτριας.

18. Τις απόψεις των **κ.κ. Πετράκη Στέλιου** μετόχου – εκπροσώπου της εταιρείας ΛΑΤΕΕ και του κ. **Σιαλακά Παναγιώτη Νομικού Σύμβουλου της εταιρείας ΛΑΤΕΕ ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε ότι πρέπει να εξεταστεί το ζήτημα της ισχύος της απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης**

Διοίκησης Κρήτης ή αν έχει ανακληθεί και η περιοχή έχει ανακηρυχθεί αναδασωτέα καθώς και το ζήτημα της σωστής εμβαδομέτρησης.

19. Τις απόψεις των κ.κ. **Αποστολάκη Αποστόλη** Νομικού Σύμβουλου της εταιρείας ΛΑΧΟΡ Α.Ε. και **Κηπουρού Παναγιώτη** Δ/ντή της εταιρείας ΛΑΧΟΡ Α.Ε.

20. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Περιβάλλοντος & Χωροταξίας κ. **Ξυλούρη Νικόλαου**, με την οποία μεταξύ άλλων ανέφερε: «**εισηγούμαι** στην Επιτροπή να γνωμοδοτήσει θετικά **επί της ΜΠΕ του έργου: «Τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση471672,83 τ.μ. (395300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αρ. πρωτ. 336728/18-09-2026** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Χανίων και με την προϋπόθεση ότι θα εξεταστεί αν **ισχύει η απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ή αν έχει ανακληθεί και η περιοχή έχει ανακηρυχθεί αναδασωτέα καθώς και το ζήτημα της σωστής εμβαδομέτρησης.**

21. Τις απόψεις των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά επί της ΜΠΕ του έργου: «Τροποποίηση και ανανέωση της υπ' αριθμ. 2687/03-09-2012 (ΑΔΑ:Β4ΘΟΟΡ1Θ-Χ32) ΑΕΠΟ της εκμετάλλευσης λατομείου αδρανών υλικών, για έκταση 471.672,83 τ.μ. (395.300 τ.μ. υφιστάμενη και επέκταση κατά 76.372,83 τ.μ.), εντός της λατομικής περιοχής Χορδακίου, Δ.Ε. Ακρωτηρίου, Δήμου Χανίων, Π.Ε. Χανίων, από την «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΧΟΡΔΑΚΙΟΥ Α.Ε.», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. **336728/18-09-2026** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ Χανίων**, και με την προϋπόθεση ότι θα εξεταστεί αν ισχύει η απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης ή αν έχει ανακληθεί και η περιοχή έχει ανακηρυχθεί αναδασωτέα καθώς και επίσης το ζήτημα της σωστής εμβαδομέτρησης**, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο **24-09-2026**

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Περιβάλλοντος και Χωροταξίας

Νικόλαος Ξυλούρης

Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος ΠΚ

Τα Μέλη