



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.11
12:32:08 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΑΘΕ7ΛΚ-ΗΑΤ



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 325669/10-09-2026

Ταχ. Δ/ση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο :2810002231
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.

ΚΟΙΝ: - Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.
- Ειδική Γραμματέα Π.Κ.
- Δ/ση Σχεδιασμού & Περιφερειακού
Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **789/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **789/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°22/07-09-2026**), που αφορά στην Έγκριση **3ου ΑΠΕ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ – ΤΕΛΙΚΟΥ** του υποέργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΑΝΤΡΟΝ**».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο22/07-09-2026
Αριθμός Απόφασης: 789/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 07 Σεπτεμβρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **με μικτό τρόπο** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), η Περιφερειακή Επιτροπή, στο νέο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης (Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **315089/03-09-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα)	Περιφερειακή Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος
3	Καρτσάκης Γεώργιος	Περιφερειακός Σύμβουλος	» »
4	Τερζής Λεωνίδας	» »	» »
5	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	» »
7	Δανέλλης Σπυρίδων	» »	» »
8	Σμπώκος Βασίλειος	» »	Αντιπρόεδρος Επιτροπής
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	Τακτικό Μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Παπαδάκης Αντώνιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ., Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Στειακάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου, Πρασανάκης Νικόλαος προϊστάμενος Τμήματος Υγείας και Ασφάλειας Π.Κ., Δαφνομήλη Δήμητρα προϊσταμένη Τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Κουβιδάκη Ελένη προϊσταμένη Τμήματος Εγγείων Βελτιώσεων και Τοπογραφίας Π.Ε. Ηρακλείου, Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου της Δ/σης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Καναβάκη Μαρία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ., Δρακουλάκη Αντωνία υπάλληλος Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Ε. Ηρακλείου, Αλεξάκης Γεώργιος Εντεταλμένος Π.Σ. Ευρωπαϊκών & Διεθνών Σχέσεων Π.Κ. και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Χατζάκη Ελευθερία υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση 3ου ΑΠΕ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ – ΤΕΛΙΚΟΥ του υποέργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΑΝΤΡΟΝ».

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

στ) του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύουν.

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 72/2026 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (πρακτικό Ν° 16/01-07-2026), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028.

4. Τη με αρ. πρωτ. 248403/13-07-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στη συγκρότηση της Περιφερειακής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028 και τον ορισμό της Προέδρου της Επιτροπής κας Μαρίας Λιονή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου.

5. Την αριθμ. 556/2026 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (πρακτικό Ν° 18/21-07-2026), που αφορά στην Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα κατά την περίοδο από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

6. Το με αρ. πρωτ. 313711/02-09-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Κ., στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ					
Κωδικός Έργου	2023ΤΑ01400036	Αρ. Υπ.	2	Κωδικός ΣΔ	00.40.25.012
Έργο	SUB. 1.2.9 ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΑΙΟΥ ΑΝΤΡΟΥ				
Υποέργο	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΑΝΤΡΟΝ				
Χρηματοδότηση	ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ	Πρ/σμός	1.200.000,00 €	Ημ. ΕΔΠ	

Προϊσταμένη Αρχή	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Διευθύνουσα Υπηρεσία	ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΕΔΡΑ)
Υπεύθυνος Έργου	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ανάδοχος	ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ Α.Ε.				
Ποσ. Έκπτωσης	13,72%	Ποσό Σύμβασης	1.041.290,29 €	Ημ. Υπογρ. Σύμβασης	24/12/2025

I. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**Φυσικό Αντικείμενο Έργου**

Αντικείμενο του έργου είναι η ανάπτυξη της Πλατείας Ευρώπης και των μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον, που αποτελεί σήμερα το χώρο υποδοχής του κοινού και στάθμευσης των αυτοκινήτων και την αφετηρία για την ανάβαση προς το σπήλαιο. Ο σχεδιασμός της πλατείας προβλέπει την δημιουργία χώρου κίνησης, συγκέντρωσης, εκτόνωσης και ανάπαυσης του κοινού, καθώς και δυνατότητα πρόσβασης και αναστροφής μόνον οχημάτων έκτακτης ανάγκης – ασθενοφόρων, πυροσβεστικών, οχημάτων ΑμεΑ, οχημάτων τροφοδοσίας κυρίως καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθαριότητας, μικρών βυτιοφόρων κλπ

Τεχνικό Αντικείμενο Έργου

Συγκεκριμένα περιλαμβάνονται:

1. Η συντήρηση και αποκατάσταση των υφιστάμενων λιθόστρωτων μονοπατιών, που συνδέουν την Πλατεία Ευρώπης με το Δικταίον Άντρον, τα οποία έχουν υποστεί σημαντικές φθορές, λόγω της έκθεσής τους στις δυσμενείς καιρικές συνθήκες και της πολυετούς χρήσης τους.
2. Την διαμόρφωση της Πλατείας Ευρώπης σύμφωνα με την αρχιτεκτονική πρόταση.
3. Την εγκατάσταση συστήματος ηλεκτροφωτισμού, για τον φωτισμό της Πλατείας Ευρώπης και του χώρου πρασίνου, και τη δυνατότητα παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.
4. Την εγκατάσταση συστήματος άρδευσης, που καλύπτει το σύνολο των προβλεπόμενων φυτεύσεων στον προ διαμόρφωση χώρο.
5. Την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων που συγκεντρώνονται από τα ανάντι και εντός της Πλατείας Ευρώπης, καθώς και την ασφαλή εκτροπή τους προς το πλησιέστερο φυσικό αποδέκτη.

II. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ**

Αρχ. Ημ. Περαιώσης	24/05/2026	Αρ. Παρατάσεων	1	Νέα Ημ. Περαιώσης	30/06/2026	Διαφ.	37
Ημ. Έγκρ. Τελευτ. Παράτασης	22/05/2026	Έγγραφο Τελευταίας Παράτασης	178125/				

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ							
Αρ. ΣΣ	0	Συνολικό Ποσό ΣΣ	0,00 €	Σύνολο Συμβάσεων	1.041.290,29 €		
Ημ. Τελευταίας ΣΣ		Έγγραφο Τελευταίας ΣΣ	/				
ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΟΥ							
Αρ. ΑΠΕ ΚΣ	2	ΑΠΕ ΚΣ	1.041.290,29 €	Αρ. ΑΠΕ ΣΣ		ΑΠΕ ΣΣ	€
Ημ. Τελευτ. ΑΠΕ	30/06/2026	Έγγραφο Τελευταίου ΑΠΕ	230891/30/06/2026				
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ							
Αρ. Λογαριασμών	3	Σύνολο Λογαριασμών	889.144,00 €				
Ημ. Τελ. Λογαρ.	24/07/2026	Έγγραφο Τελευταίου Λογαριασμού	265165/24/07/2026				
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ							
Ποσό Σύμβασης	1.041.290,29 €	Ποσό Συμπλ. Συμβ.	0,00 €	Συν. Συμβάσεων	1.041.290,29 €		
Ποσό ΑΠΕ ΚΣ	1.041.290,29 €	Ποσό ΑΠΕ ΣΣ	€	ΑΠ Έργου	1.041.290,29 €		
				Πληρωμές	889.144,00 €		
				Υπόλοιπο Έργου	152.146,29 €		
				% Απορρόφηση	85,39%		

III. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Με αρ. πρωτ. 41187/19-03-2024 απόφαση Τροποποίηση ένταξης του έργου «Sub.1.2.9 Βελτίωση Προσβασιμότητας και Αναβάθμιση Υποδομών του Δικταίου Άντρου» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5201966 κωδικός ΠΔΕ 2023ΤΑ01400036) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, της Δράσης με ID16735 «Αξιοποίησης της τέχνης ως συνταγογραφούμενης θεραπείας για την προαγωγή της κοινωνικής συνοχής και ενεργοποίηση της «Ασημένιας Οικονομίας».
- Την από 16-05-2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου για το έργο SUB. 1.2.9 ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΑΙΟΥ ΑΝΤΡΟΥ.
- Την με αρ. πρωτ.91615/15-03-2024 Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Κρήτης, του Δήμου Οροπεδίου Λασιθίου και της Δαίδαλος Α.Ε.
- Η με αρ. πρωτ. 276867/14-08-2025 (ΑΔΑ: 6Ι007ΛΚ-9Α1) Απόφαση Έγκρισης των συμβατικών τευχών δημοπράτησης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης.
- Την με αρ. 872 - 2025 (Πρακτικό Νο 20/25-08-2025) (ΑΔΑ : Π7ΠΣ7ΛΚ-6ΒΞ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, Ένταξης στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Κρήτης του Υποέργου 2: «Διαμόρφωση πλατείας Ευρώπης και αποκατάσταση μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον»
- Το από 18-08-2025 Πρακτικό Δημόσιας Κλήρωσης από την επιτροπή κλήρωσης που έγινε στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων.
- Την με αρ.873 - 2025 (Πρακτικό Νο20 /25-08-2025) (ΑΔΑ : ΨΡ327ΛΚ-ΦΜ6) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, Έγκριση Διάθεσης Πίστωσης, Έγκριση Διακήρυξης Δημοπρασίας και Σύσταση Επιτροπής του Διαγωνισμού.

8. Την με αρ. 339588/07-10-2025 (ΑΔΑ: 94ΝΧΟΡ1Θ-Φ6Π), Απόφαση ελέγχου Νομιμότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με την οποία ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητα η με αρ.873 -2025 (Πρακτικό Νο 20/25-08-2025) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.
9. Την με αρ.πρωτ.299719/04-09-2025 (ΑΔΑ: 9ΛΦΑ7ΛΚ-ΟΡΛ) Προκήρυξη δημόσιας Σύμβασης της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Υποέργο 2: «Διαμόρφωση πλατείας Ευρώπης και αποκατάσταση μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον»
10. Την με αρ. 1039 -2025 (Πρακτικό Νο 23 /06-10-2025) (ΑΔΑ:Ψ4017ΛΚ-ΗΡ8), Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης, Έγκρισης του πρακτικού Ι της επιτροπής του διαγωνισμού του Υποέργο 2: «Διαμόρφωση πλατείας Ευρώπης και αποκατάσταση μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον»
11. Την με αρ. 367330/27-10-2025 (ΑΔΑ: ΡΩ9ΟΟΡ1Θ-72Π), Απόφαση ελέγχου Νομιμότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με την οποία ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητα η με αρ. 1039 -2025 (Πρακτικό Νο 23 /06-10-2025) (ΑΔΑ : Ψ4017ΛΚ-ΗΡ8) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.
12. Την με αρ. 1224/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης (πρακτικό Νο28 /10-11-2025) (ΑΔΑ: Ψ5ΓΒ7ΛΚ-Ω3Λ) με την οποία εγκρίθηκε το από 07-11-2025 πρακτικό ΙΙ του Υποέργου 2: «Διαμόρφωση πλατείας Ευρώπης και αποκατάσταση μονοπατιών πρόσβασης προς το Δικταίον Άντρον»
13. Την με αρ. 404221 /25-11-2025 (ΑΔΑ:9ΨΓΔΟΡ1Θ - Ο97), Απόφαση ελέγχου Νομιμότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με την οποία ελέγχθηκε ως προς την νομιμότητα η με αρ. 1224 -2025 (Πρακτικό Νο 28 /10-11-2025) (ΑΔΑ : Ψ5ΓΒ7ΛΚ-Ω3Λ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής.
14. Την με αριθμό πρωτ. 450802/24-12-2025 Σύμβαση Κατασκευής Έργου.
15. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου όπως ορίζεται με την από 24-12-2025 σύμβαση είναι μέχρι τις 24-05-2026.
16. Με την υπ. Αρ. απόφαση 115543/3-4-2026 της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΝΤΜΕ του έργου συνολικού προϋπολογισμού 1.048.741,68 € με Φ.Π.Α.
17. Με την απόφαση με. αρ. πρωτ. 178125/22-05-2026 της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε η παράταση εκτέλεσης των εργασιών μέχρι την 30-06-2026.
18. Με το με αρ. πρωτ.: 181285/25-05-2026 έγγραφό μας προς το Υπουργείο Πολιτισμού – Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ ζητήθηκε να εξασφαλισθεί ποσό 22.857,81 € για την πληρωμή της αναθεώρησης του έργου. Το αίτημα αυτό δεν έχει μέχρι σήμερα ικανοποιηθεί.
19. Με το με αρ. πρωτ.: 256300/17-07-2026 έγγραφό μας προς το Υπουργείο Πολιτισμού- Γενική Δ/ση Οικονομικών-Διεύθυνση Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών, με το οποίο απεστάλη ο 2ος εγκεκριμένος ΑΠΕ προκειμένου να εξασφαλιστεί το ποσό των 22.857,81 €, που αφορά την δαπάνη αναθεώρησης επιπλέον της συμβατικής. Το αίτημα αυτό δεν έχει μέχρι σήμερα ικανοποιηθεί.
20. Με τη υπ' αρ. 136 Γνωμοδότηση (πρακτικό Νο7 /28-08-2026) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, δόθηκε θετική γνωμοδότηση για την ανάλωση των επί έλασσον δαπανών που περιλαμβάνεται στον προτεινόμενο 3ο Α.Π.Ε.- ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ - ΤΕΛΙΚΟ της Κύριας Σύμβασης.

IV . ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ 3^{ου} Α.Π.Ε. – ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ-ΤΕΛΙΚΟ

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας είναι σε ισοζύγιο με την Αρχική Σύμβαση του Έργου και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

1. τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών, όπως αυτές διαμορφώθηκαν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις εκτελεσμένων εργασιών όπως αναλύονται στον σχετικό πίνακα.

2. παραλείψεις και προ μετρητικά σφάλματα της μελέτης

3. εργασίες που αποσκοπούν στην προστασία του έργου και στην αποφυγή διαφαινόμενων ζημιών, και τέλος και κυριότερο την επίτευξη του βαθμού ασφάλειας και άρτιας λειτουργικότητας αυτού, όπως προδιαγράφει η μελέτη του έργου.

Οι απαιτούμενες επί πλέον δαπάνες καλύπτονται από τα απρόβλεπτα και από τη διάθεση των επί έλαττον δαπανών που προκύπτουν από τη μείωση των συμβατικών ποσοτήτων ορισμένων εργασιών σύμφωνα με το Άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 .

Η σύνταξη του 3ου Α.ΠΕ. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ) είναι αναγκαία βάση νομοθεσίας για να τακτοποιήσει και να κλείσει το οικονομικό αντικείμενο του έργου, με βάση τις πραγματικές τελικές εκτελεσμένες εργασίες του έργου.

Δεν προκύπτει καμία επιπλέον δαπάνη από τη συμβατική δαπάνη του έργου. Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών και των νέων τιμών μονάδας καλύπτονται από τις δαπάνες των απρόβλεπτων εργασιών.

Δεν προκύπτει καμία επιπλέον δαπάνη από τη συμβατική δαπάνη του έργου.

Οι απαιτούμενες επί πλέον δαπάνες καλύπτονται από τα απρόβλεπτα και από τη διάθεση των επί έλαττον δαπανών που προκύπτουν από τη μείωση των συμβατικών ποσοτήτων ορισμένων εργασιών σύμφωνα με το Άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 .

IV. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Έγινε έλεγχος των «επί έλασσον» δαπανών σύμφωνα με Άρθρο 156 παράγραφος 3 του Ν. 4412/2016 και ο ΑΠΕ είναι αποδεκτός.

Επιτρέπεται η χρησιμοποίηση μέρους της «επί έλασσον» δαπάνης που προκύπτει από μείωση των συμβατικών εργασιών διότι:

- ✍ Αναφέρεται η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη
- ✍ Δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο κατασκευής του έργου
- ✍ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου
- ✍ Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης
- ✍ Δε θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου
- ✍ Δε χρησιμοποιείται για πληρωμή νέων εργασιών

Στο συνημμένο φύλλο των αποτελεσμάτων ελέγχου προκύπτει ότι ο ΑΠΕ είναι αποδεκτός με βάση τα δύο παρακάτω κριτήρια τα οποία τηρούνται:

✍ Κριτήριο 1 : Αυξομειώσεις 20% «ανά ομάδα εργασιών»:

Περιορισμός της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) του προϋπολογισμού μιας «ομάδας εργασιών», έως το 20% του προϋπολογισμού της, και ταυτόχρονα

✍ Κριτήριο 2: Υπέρβαση του 10% του συνόλου της σύμβασης

Περιορισμός του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων των προϋπολογισμών από «ομάδα εργασιών» σε «ομάδα εργασιών» έως το 10% του συνολικού προϋπολογισμού εργασιών της αρχικής σύμβασης

VII. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

A/A		Α.Σ.Ε.	Α.Σ.Ε.	Α.Σ.Ε.	Α.Σ.Ε.		
		ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^ο Α.Π.Ε. της Α.Σ.Ε.	2 ^ο Α.Π.Ε. της Α.Σ.Ε.	3 ^ο Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠ.) της Α.Σ.Ε.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	Μεταβολές από Αρχική Σύμβαση
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	542.187,41	621.715,39	623.508,93	623.515,22	623.515,22	81.327,81
		542.187,41	621.715,39	623.508,93	623.515,22	623.515,22	81.327,81
2	ΓΕ& ΟΕ 18%	97.593,73	111.908,77	112.231,61	112.232,74	112.232,74	14.639,01
		639.781,14	733.624,16	735.740,54	735.747,96	735.747,96	95.966,82
3	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	95.967,17	2.124,15	7,77	0,00	0,00	95.967,17
		735.748,31	735.748,31	735.748,31	735.747,96	735.747,96	191.933,99
4	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	40.435,64	40.435,64	40.435,64	40.435,64	40.435,64	0,00
		776.183,95	776.183,95	776.183,95	776.183,60	776.183,60	
5	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	63.566,28	63.566,28	82.000,00	82.000,00	82.000,00	18.433,72
		839.750,23	839.750,23	858.183,95	858.183,60	858.183,60	18.433,36
							18.433,36
6	Φ.Π.Α. 24%	201.540,06	201.540,06	205.964,15	205.964,06	205.964,06	4.424,01
7	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.041.290,29	1.041.290,29	1.064.148,10	1.064.147,66	1.064.147,66	22.857,37

Η αξία των εργασιών με ΓΕ&ΟΕ και η δαπάνη των απροβλέπτων και απολογιστικών εργασιών του έργου, με τον παρόντα 3ο Α.Π.Ε. της Κ.Σ. ανέρχεται στο ποσό των 776.183,60€ και παρουσιάζει μείωση κατά 0,35€ από την αρχική σύμβαση ποσού 776.183,95€.

Η συνολική δαπάνη του 3ου Α.Π.Ε. ανέρχεται σε 1.064.148,10 € έναντι της Α.Σ.Ε. 1.041.290,29 € είναι σε αύξηση κατά 22.857,37€ σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση λόγω δαπάνης πρόβλεψης αναθεώρησης κατά 18.433,36€ αύξηση της αναθεώρησης και 4.424,01€ της αντίστοιχης δαπάνης ΦΠΑ.

Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών – ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ - ΤΕΛΙΚΟΣ έχει συνταχθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφεται ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο του έργου.

Όλες οι εργασίες κρίνονται απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου.

Πρόταση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας

Έγκριση του 3ου Ανακεφαλαιωτικού-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ-ΤΕΛΙΚΟΥ- Πίνακα της Κύριας Σύμβασης του Έργου « SUB. 1.2.9 ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΑΙΟΥ ΑΝΤΡΟΥ», Υποέργο 2: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΑΝΤΡΟΝ» με κωδικό έργου 2023ΤΑ01400036 συνολικού ποσού, που δεν ξεπερνά το ποσό της χρηματοδότησης του έργου 1.041.290,29 € (με Φ.Π.Α.), αναδόχου «ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ Α.Ε.». Εφόσον εγκριθεί το συμπληρωματικό ποσό των 22.857,37€, θα είναι δυνατή η πληρωμή της αναθεώρησης του έργου.

7.Την εισήγηση του κ. Αγαπάκη Γεώργιου, προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.

8.Τις απόψεις της Προέδρου και των μελών της Επιτροπής.

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό - ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ - ΤΕΛΙΚΟ - Πίνακα της Κύριας Σύμβασης του Έργου «SUB. 1.2.9 ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΑΙΟΥ ΑΝΤΡΟΥ», Υποέργο 2: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΑΝΤΡΟΝ» με κωδικό έργου 2023ΤΑ01400036 συνολικού ποσού, που δεν ξεπερνά το ποσό της χρηματοδότησης του έργου 1.041.290,29 € (με Φ.Π.Α.), αναδόχου «ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ Α.Ε.». Εφόσον εγκριθεί το συμπληρωματικό ποσό των 22.857,37€, θα είναι δυνατή η πληρωμή της αναθεώρησης του έργου, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **07-09-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου