



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων**

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.22
13:09:38 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΡΛ4Δ7ΛΚ-72Ω



Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 341063/22-09-2026

**... άκλειο
Αριθμ. πρωτ.**

Ταχ. Δ/ση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Νικάκη Δέσποινα
Τηλέφωνο :2810002231
e-mail :tyso@crete.gov.gr

ΠΡΟΣ: - Δ/ση Οικονομικού Π.Κ.

ΚΟΙΝ: - Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κρήτης
- Αντιπεριφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ηρακλείου
- Αντιπεριφερειάρχη Διοικητικών
& Οικονομικών Υπηρεσιών
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.
- Ειδική Γραμματέα Π.Κ.
- Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **905/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής.
Σχετ.: Το με **Αρ. πρωτ. 270735/29-07-2026** έγγραφό μας.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **905/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν°24/17-09-2026**), που αφορά στην **Τροποποίηση της υπ' αρ. 645/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής ως προς τη διενέργεια της διακήρυξης, τους όρους που τη διέπουν, την τιμή εκκίνησης και τη δημοσίευση της στον τοπικό τύπο για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος».

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

**Απόσπασμα Πρακτικού Νο24/17-09-2026
Αριθμός Απόφασης: 905/2026**

Στο Ηράκλειο σήμερα **Πέμπτη 17 Σεπτεμβρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **με μικτό τρόπο** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), η Περιφερειακή Επιτροπή, στο νέο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης (Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **326787/11-09-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη, παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα)	περιφερειακή σύμβουλος	τακτικό Μέλος
3	Καρτσάκης Γεώργιος	περιφερειακός σύμβουλος	» »
4	Τερζής Λεωνίδα (μέσω τηλεδιάσκεψης)	» »	» »
5	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	» »
7	Δανέλλης Σπυρίδων		» »
8	Σμπώκος Βασίλειος	» »	αντιπρόεδρος επιτροπής
9	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Καγιαμπάκη Άννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Π.Κ., Στυλιανού Ευγενία προϊσταμένη Αυτοτελούς Διεύθυνσης Κλιματικής Αλλαγής Π.Κ., Τριαματάκη Χαρά προϊσταμένη Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου, Καργάκη Ελένη προϊσταμένη τμήματος Προσαρμογής και Κλιματικής Ανθεκτικότητας Αυτοτελούς Διεύθυνσης Κλιματικής Αλλαγής Π.Κ., Αποστολάκη Μαρία προϊσταμένη τμήματος Μετριάσμου και Ενεργειακής Αποδοτικότητας, Αυτοτελούς Διεύθυνσης Κλιματικής Αλλαγής Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Καναβάκη Μαρία υπάλληλος Αυτοτελούς Γραφείου Ισότητας Π.Κ. και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Γιατρομανωλάκη Ευαγγελία και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Παπαδάκης Αντώνιος Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ, Σουλτάτου Ιωάννα προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης

Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Χατζηπαναγιώτη Γιασεμή προϊσταμένη τμήματος Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας Π.Κ.

Η πρόεδρος της Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, ζήτησε από την Περιφερειακή Επιτροπή να αποφανθεί **για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος** και τη συζήτησή του εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η Περιφερειακή Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη την **επιτακτική ανάγκη** να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες για την διενέργεια της διακήρυξης και τη δημοσίευση της στον τοπικό τύπο για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος», αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η πρόεδρος της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑ (03 εκτός ημερησίας διάταξης): Τροποποίηση της υπ' αρ. **645/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής ως προς τη διενέργεια της διακήρυξης, τους όρους που τη διέπουν, την τιμή εκκίνησης και τη δημοσίευση της στον τοπικό τύπο για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος».

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,

β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

γ) του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

δ) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,

ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),

στ) του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», **όπως ισχύουν.**

2. Την αριθμ. 10650/24-11-2025 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄**, που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».

3. Τη με αριθμ. 72/2026 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (**πρακτικό Ν° 16/01-07-2026**), που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028.

4. Τη με αρ. πρωτ. 248403/13-07-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, που αφορά στη συγκρότηση της Περιφερειακής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028 και τον ορισμό της Προέδρου της Επιτροπής κας Μαρίας Λιονή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου.

5. Την αριθμ. 556/2026 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής (**πρακτικό Ν° 18/21-07-2026**), που αφορά στην Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και

συγκεκριμένα κατά την περίοδο από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

6. Το με αρ. πρωτ. **330155/15-09-2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ. Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας**, στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις :

- Του **Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄)** «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
- Του **Ν.3548/2007 (ΦΕΚ 68/Α)** «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
- Του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/7-6-10) και συγκεκριμένα των άρθρων 175Α και 176 περί αρμοδιοτήτων της Περιφερειακής επιτροπής, όπως τροποποιήθηκαν/προστέθηκαν και ισχύουν.
- Της αριθ. **10650/24-11-2025 (ΦΕΚ 6523/Β΄)** Απόφαση της Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
- Του **Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α΄112/13.07.2010)** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις».
- Του Π.Δ. **80/2016 (ΦΕΚ 145/5-08-2016/ τεύχος Α΄)**, «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
- Του ΠΔ **34/1995 (ΦΕΚ 38/τ. Α΄/1995)** «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων»
- Του **Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ Α΄ 133/07.08.2019)** «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης.
- Του **Ν.4624/2019 (ΦΕΚ Α΄ 137/29-08-2019)** «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις».

2. Των **άρθρων 2 και 3 του ν. 3919/2011(Α 32)** «Για την παραχώρηση, έναντι ανταλλάγματος, του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων του ν.1044/1971 καθώς και των κυλικείων, καφενείων και κουρείων εντός κτιρίων του δημοσίου, των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και των Ν.Π.Δ.Δ.»

3. Του **Ν. 4727/2020 [ΦΕΚ 184/Α/23-9-2020]** «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα τα άρθρα 75-83.

4. Του **Ν. 5177/2025 (ΦΕΚ Α΄ 21/14-02-2025)** «Κύρωση Κώδικα εμμέσων φόρων επί των συναλλαγών του πεδίου εφαρμογής του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας, καθώς και λοιπών εμμέσων φόρων.»

5. Της με αριθ. **Υ1γ/ΓΠ/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161 Β΄)** απόφασης του Υπουργού Υγείας με θέμα «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων/ποτών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

6. Της με αριθ. **91354/24.08.2017 (ΦΕΚ 2983 Β')** απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με θέμα «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙΕΠΠΥ)», 91354/24.08.2017 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Όλες τις διατάξεις και κανονιστικές πράξεις (πλην αυτών που ήδη προαναφέρθηκαν), που αφορούν στην λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (υγειονομικές αγορανομικές αστυνομικές κλπ) και στο προσωπικό τους, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου, που διέπει την παρούσα σύμβαση, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
8. Του **Ν. 4447/2016** «Χωρικός Σχεδιασμός- Βιώσιμη Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 241/Α'/23-12-2016)
9. Τις διατάξεις του **Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α')** «**Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης**», και ειδικότερα τις διατάξεις που διέπουν τη μίσθωση ακινήτων και τη διαδικασία εκμίσθωσης ακινήτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
10. Την ανάγκη επικαιροποίησης της διαδικασίας και των όρων της δημοπρασίας, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.
11. Το με αρ.377817/05-11-2025 Έγγραφο της Προϊσταμένης του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της ΠΕΗ κας Τζαγκαράκη Ελένης με τα Τεχνικά Χαρακτηριστικά.
12. Τη με αριθμό 263/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα την έγκριση για α) τη διενέργεια Φανερής Προφορικής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας και λήψη απόφασης περί σύμφωνης γνώμης για την εκμίσθωση χώρου, πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος» για τη δημιουργία αναψυκτήριου, η οποία θα προκύψει μετά από την αγωνιστική διαδικασία (Φανερή Προφορική Δημοπρασία), β) τον προσδιορισμό της τιμής εκκίνησης του μισθώματος, γ) την κατάρτιση των όρων της Διακήρυξης αναφορικά με τη διενέργεια του ανωτέρω Διαγωνισμού και δ) τη δημοσίευση της Περίληψης της Διακήρυξης στον τοπικό τύπο.
13. Την υπ' αρ. 138152/22-04-2026 Διακήρυξη φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου, πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή "Λάκκος" για τη δημιουργία αναψυκτήριου
14. Την υπ' αρ. 140295/23-04-2026 περίληψη της διακήρυξης
15. Την υπ' αρ. **645/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία:**
 - a. κρίθηκε άγονο το αποτέλεσμα της φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος», για τη δημιουργία αναψυκτήριου, λόγω μη υποβολής προσφορών,
 - b. εγκρίθηκε η διενέργεια φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας με την ίδια τιμή εκκίνησης της υπ' αρ. 138152/22-04-2026 Διακήρυξης, όπως αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 263/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής,
 - c. εγκρίθηκαν οι όροι της Διακήρυξης και
 - d. εγκρίθηκε η δημοσίευση περίληψης της Διακήρυξης στον τοπικό τύπο
16. Την αρ. **782/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η τριμελής Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου** σύμφωνα με το άρθρο 586 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
17. Την αρ. **82/2026 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κρήτης με το οποίο συγκροτήθηκε η Επιτροπή αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου** βάσει του άρθρου 563 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α') «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και κατάργηση της Επιτροπής

της παρ. 4 του άρθρ. 13 του ΠΔ. 242/1996 της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου.

18. Το υπ' αρ. 317933/04-09-2026 **Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Περιουσιακών Στοιχείων της Π.Ε. Ηρακλείου** (κατ' εφαρμογή του Ν. 5314/2026, ΦΕΚ 103/Α' «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»), με το οποίο εισηγείται την τιμή εκκίνησης του μισθώματος.

Εισηγούμαστε

την τροποποίηση της υπ' αρ. **645/2026 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, ως εξής:**

1. **Το σημείο 2** του διατακτικού της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης τροποποιείται ως προς τους όρους της διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας, την τιμή εκκίνησης και διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκρίνει τη διενέργεια Φανεράς Προφορικής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας και λήψη απόφασης περί σύμφωνης γνώμης για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος», για τη δημιουργία αναψυκτηρίου, με τιμή εκκίνησης το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00€) σύμφωνα με το υπ' αρ. 317933/04-09-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Περιουσιακών Στοιχείων της Π.Ε. Ηρακλείου Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α') «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

2. **Το σημείο 3** του διατακτικού της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκρίνει τους όρους της Διακήρυξης για τη διενέργεια Φανεράς Προφορικής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α') Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, όπως αυτοί περιλαμβάνονται στο συνημμένο σχέδιο Διακήρυξης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης».

3. **Το σημείο 4** του διατακτικού της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκρίνει τη δημοσίευση της Περίληψης της Διακήρυξης στον τοπικό τύπο και συγκεκριμένα στις εφημερίδες: «ΠΑΤΡΙΣ», «ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ» και «ΑΝΤΙΛΑΛΟΣ ΤΗΣ ΜΕΣΣΑΡΑΣ». Οι δαπάνες δημοσίευσης βαρύνουν τον εκάστοτε τελικό πλειοδότη [άρθρο 588 Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΦΕΚ Α 103/2026]».

4. Κατά τα λοιπά, η υπ' αρ. 645/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής παραμένει σε ισχύ ως έχει.

Παρακαλούμε για την έγκριση της ανωτέρω τροποποίησης της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής.

7. Την εισήγηση της κας **Σουλτάτου Ιωάννας** προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ.

8. **Τις απόψεις της Προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αρ. 645/2026 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής ως προς τη διενέργεια της διακήρυξης, τους όρους που τη

διέπουν, την τιμή εκκίνησης και τη δημοσίευση της στον τοπικό τύπο για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος», ως παρακάτω:

Α. την τροποποίηση της υπ' αρ. **645/2026 Απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής, ως εξής:**

1. Το σημείο 2 του διατακτικού της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης τροποποιείται ως προς τους όρους της διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας, την τιμή εκκίνησης και διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκρίνει τη διενέργεια Φανεράς Προφορικής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας και λήψη απόφασης περί σύμφωνης γνώμης για την εκμίσθωση χώρου πλησίον του νέου κτιρίου της Περιφέρειας Κρήτης στην περιοχή «Λάκκος», για τη δημιουργία αναψυκτηρίου, με τιμή εκκίνησης το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00€) σύμφωνα με το υπ' αρ. 317933/04-09-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Περιουσιακών Στοιχείων της Π.Ε. Ηρακλείου Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α') «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

2. Το σημείο 3 του διατακτικού της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκρίνει τους όρους της Διακήρυξης για τη διενέργεια Φανεράς Προφορικής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α') Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, όπως αυτοί περιλαμβάνονται στο συνημμένο σχέδιο Διακήρυξης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης».

3. Το σημείο 4 του διατακτικού της υπ' αρ. 645/2026 Απόφασης τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

«Εγκρίνει τη δημοσίευση της Περίληψης της Διακήρυξης στον τοπικό τύπο και συγκεκριμένα στις εφημερίδες: «ΠΑΤΡΙΣ», «ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ» και «ΑΝΤΙΛΑΛΟΣ ΤΗΣ ΜΕΣΣΑΡΑΣ». Οι δαπάνες δημοσίευσης βαρύνουν τον εκάστοτε τελικό πλειοδότη [άρθρο 588 Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΦΕΚ Α 103/2026]».

4. Κατά τα λοιπά, η υπ' αρ. 645/2026 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής παραμένει σε ισχύ ως έχει,

σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στην παρούσα απόφαση **δήλωσε παρών** ο Περιφερειακός Σύμβουλος και Τακτικό μέλος της επιτροπής κ. **Μανουσάκης Νικόλαος**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **17-09-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Τα μέλη

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε. Ρεθύμνου