Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.16 11:02:58 EEST
Reason:
Location: Athens

2026.10.14 14:35:18
Ακριβές Αντίγραφο

Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 371894/14-10-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα
Συλλογικών Οργάνων

Ταχ. Δ/νση :Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδικας :712 01
Πληροφορίες :Μισέλ Θωμά
Τηλέφωνο :2810 002230
e-mail :tyso@crete.gov.gr

Ηράκλειο

ΠΡΟΣ: - Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων

ΚΟΙΝ.:
- Γραφείο Περιφερειάρχη
- Αναπληρωτή Περιφερειάρχη
- Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χανίων
- Εκτελεστικό Γραμματέα Π.Κ.
- Ειδική Γραμματέα Π.Κ.

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση της αριθ. **992/2026** απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα για τις δικές σας ενέργειες, αντίγραφο της αριθμ. **992/2026** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Νο 26/12-10-2026),** που αφορά **Έγκριση του από 21/07/2026 Πρακτικού Ι** της Επιτροπής Διαγωνισμού για ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ, **3ο Υποέργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΩΝ»** προϋπολογισμού 600.000,00€ (με Φ.Π.Α.).

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Νίκη Βαρδιάμπαση

Εσωτερική διανομή
- Γενική Δ/νση Υποδομών Π.Κ.
- Δ/νση Σχεδιασμού & Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης Π.Κ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Απόσπασμα Πρακτικού Νο 26/12-10-2026
Αριθμός Απόφασης: 992/2026

Στο Ηράκλειο σήμερα **Δευτέρα 12 Οκτωβρίου 2026** και ώρα **11:00** συνήλθε σε συνεδρίαση **με μικτό τρόπο** (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη), η Περιφερειακή Επιτροπή, στο νέο κτίριο της Περιφέρειας Κρήτης (Μονής Καρδιωτίσσης αριθμ. 56), ύστερα από την με αριθ. πρωτ.: **363527/08-10-2026** πρόσκληση της προέδρου της.

Στη συνεδρίαση, στην οποία κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη**,** παραβρέθηκαν:

1	Λιονή Μαρία	Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Ρεθύμνου	Πρόεδρος Επιτροπής
2	Χαριτάκη – Μακράκη Χρυσάνθη (Χρύσα)	περιφερειακή σύμβουλος	τακτικό Μέλος
3	Καρτσάκης Γεώργιος	περιφερειακός σύμβουλος	» »
4	Τερζής Λεωνίδας (μέσω τηλεδιάσκεψης)	» »	» »
5	Παπαβασιλείου Νεκτάριος	» »	» »
6	Φασουλάκης Κωσταντίνος	» »	» »
7	Σμπώκος Βασίλειος	» »	αντιπρόεδρος επιτροπής
8	Μανουσάκης Νικόλαος	» »	τακτικό μέλος

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε το μέλος της επιτροπής κ. Δανέλλης Σπυρίδων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ακόμα οι κ.κ.: Αγαπάκης Γεώργιος προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών ΠΚ, Παπαδάκης Αντώνιος Γενικός Διευθυντής Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ, Αλεξάκης Νικόλαος προϊστάμενος Διεύθυνσης Τουρισμού Π.Κ., Στυλιανού Ευγενία προϊσταμένη Αυτοτελούς Διεύθυνσης Κλιματικής Αλλαγής, Μαδούλκα Βασιλική προϊσταμένη Τμήματος Ευρωπαϊκών, Διεθνών θεμάτων και Ανάπτυξης Συνεργασιών της Δ/νσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας και Εξωστρέφειας Π.Κ., Φλουρής Κωνσταντίνος προϊστάμενος τμήματος Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης Διεύθυνσης Παιδείας, Απασχόλησης και Εμπορίου Π.Κ., Σηφομιχελάκης Εμμανουήλ υπάλληλος τμήματος Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Ε. Ηρακλείου Διεύθυνσης Πολιτισμού και Αθλητισμού Π.Κ., Δημητράκης Σταύρος (θέμα 20) και για την τήρηση των πρακτικών οι: Βαρδιάμπαση Νίκη, Νικάκη Δέσποινα και Θωμά Μισέλ υπάλληλοι του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων.

Συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης οι κ.κ.: Λουκαδάκη Μαρία προϊσταμένη Διεύθυνσης Κοινωνικής Μέριμνας Π.Κ., Σουλτάτου Ιωάννα

προϊσταμένη Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ζερβού Ευδοξία προϊσταμένη Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Π.Κ., Μυλωνάκης Μιχαήλ προϊστάμενος τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού Π.Κ., Ανδρουλακάκης Εμμανουήλ Νομικός Σύμβουλος Π.Κ.

Η πρόεδρος της Επιτροπής ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 24ο: Έγκριση του από 21/07/2026 Πρακτικού Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού για ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ, **3ο Υποέργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΩΝ»** προϋπολογισμού 600.000,00€ (με Φ.Π.Α.).

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. **Τις διατάξεις:**
   α) του Ν. 2690/1999: «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»,
   β) του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
   γ) του άρθρου 11 του **Ν. 4013/2011(ΦΕΚ 204/τ.Α/2011)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
   δ) του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145/τ.Α/5-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
   ε) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9.3.2021 (ΦΕΚ 36 τ.Α),
   στ) του **Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026):** «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», **όπως ισχύουν.**
2. Την αριθμ. **10650/24-11-2025** απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το **ΦΕΚ 6523/08-12-2025, τεύχος Β΄,** που αφορά την «Τροποποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τη με αριθμ. **72/2026** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου **(πρακτικό Ν° 16/01-07-2026),** που αφορά στην Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028.
4. **Τη με αρ. πρωτ. 248403/13-07-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης,** που αφορά στη συγκρότηση της Περιφερειακής Επιτροπής για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028 και συγκεκριμένα από 01/07/2026 και έως 31/12/2028 και τον ορισμό της Προέδρου της Επιτροπής κας Μαρίας Λιονή Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ρεθύμνου.
5. Την αριθμ. **556/2026** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής **(πρακτικό Ν° 18/21-07-2026),** που αφορά στην Εκλογή Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής, για τη δεύτερη θητεία της τρέχουσας περιφερειακής περιόδου (2024-2028) και συγκεκριμένα κατά την περίοδο από 01/07/2026 και έως 31/12/2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 5 του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
6. Το με αριθμ. πρωτ. **356907/05.10.2026** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων,** στο οποίο αναφέρονται τα παρακάτω:
   «**Ιστορικό**:

1. Την με αρ.πρωτ. 109200/31-03-2026 (ΑΔΑ92527ΛΚ-7ΓΓ) απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης που αφορά την ένταξη της πράξης **«**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ» με κωδικό ΟΠΣ 5228644 στο «ΠΠΑ Περιφέρειας Κρήτης 2026-2030».
2. Την με αρ.πρωτ . 81642/12-03-2026(ΑΔΑ:9Ε1Ζ7ΛΚ-ΑΗ8) απόφαση της Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Χανίων που αφορά την έγκριση μελέτης και τευχών δημοπράτησης του έργου.
3. Με την αριθ. **327/2026 Πρακτικό Νο 12/11-05-2026 (ΑΔΑ**:**Ψ4Υ27ΛΚ-ΤΚ5**), απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης, η διακήρυξη δημοπρασίας και η σύσταση επιτροπής του διαγωνισμού του έργου.
4. Με το από **21-07-2026 Πρακτικό Ι** της Επιτροπής Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου, σύμφωνα με το οποίο:

«……κατά των έλεγχο των δικαιολογητικών και ειδικότερα τον έλεγχο του ΕΕΕΣ «Ευρωπαϊκό ενιαίο έγγραφο σύμβασης» η Ε.Δ ζήτησε διευκρίνιση (ηλεκτρονικά μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) στις 12/8/2026 από τους οικονομικούς φορείς

α) ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ και ΑΝΤΩΝΙΟ ΠΕΡΔΙΚΑΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. σχετικά με την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 22.Β, οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας του άρθρου 22.Γ, και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα του άρθρου 22.Δ. και

β) ΕΚΩΝ GROUP ΙΚΕ και ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ σχετικά με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκειας του άρθρου 22.Γ.

Οι διευκρινίσεις έπρεπε να δοθούν μέχρι τις 22/8/2026 και απάντησαν εμπρόθεσμα μόνο οι οικονομικοί φορείς Αντώνιος Περδικάκης και ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ ενώ υπόλοιποι δεν απάντησαν καθόλου (ακόμα και εκπρόθεσμα). Σύμφωνα με αυτό η επιτροπή διαγωνισμού απορρίπτει τις προσφορές τους δηλαδή απορρίπτει την προσφορά των ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΕΚΩΝ GROUP αφού δεν απάντησαν στις διευκρινήσεις.

Στην συνέχει η Ε.Δ προέβη στον έλεγχο των στοιχείων της εγγύηση συμμετοχής του άρθρου 15 της διακήρυξης. Από τον έλεγχο των εγγυητικών προέκυψε ότι ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής του οικονομικού φορέα Ξέκαλος Εμμανουήλ είναι μέχρι τις 31/8/2027 ενώ το άρθρο 15.3 της διακήρυξης του έργου αναφέρει ότι αυτή πρέπει να ισχύει μέχρι 15-9-2027. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα η προσφορά του οικονομικού φορέα Ξέκαλου Εμμ. να απορριφθεί σύμφωνα με το άρθρο 15.3 της διακήρυξης του έργου.

Μετά από τα παραπάνω γίνεται έλεγχος για την εξέταση εάν υπάρχουν προσφορές που τεκμαίρονται ως ασυνήθιστα χαμηλές, δηλαδή εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο των εκπτώσεων του συνόλου ***των παραδεκτών προσφορών*** *και αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα*

Α/Α	Ο. ΦΟΡΕΙΣ	Ποσοστό %	
1	ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	47,34	**Όριο ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών (%): σύνολο 250,36/6 + 10 =**
2	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	46,00	
3	ΠΡΑΞΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	45,62	
4	~~ΞΕΚΑΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΑ~~		
5	ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΜΑΡΜΙΔΟΜΗ Α.Ε."	40,34	**51,73**
6	ΥΠΟΔΟΜΗ Α.Τ.Ε.Ε.	37,34	
7	ΣΤΟΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	33,72	
8	~~ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗ, ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΗΛΙΑΣ~~		
9	~~ΕΚΩΝ GROUP Ι.Κ.Ε.~~		

ΣΥΝΟΛΟ	250,36

από τον οποίο προκύπτει ότι καμία οικονομική προσφορά δεν τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή.

*Μετά από τα παραπάνω η Ε.Δ. κλείνει το παρόν πρακτικό και εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη οικονομικό φορέα «Δρακάκης Α.Ε» (προσωρινός ανάδοχος) ο οποίος προσέφερε την τιμή **255.730,28** € (χωρίς ΦΠΑ) με μέση έκπτωση **47,34%** (Συνολικό ποσό με ΦΠΑ: **317.105,55** €)*

Η Ε.Δ. εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο της επιτροπής να υποβάλει το παρόν πρακτικό στην Αναθέτουσα Αρχή, μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος……..».

΄Υστερα από τα παραπάνω :

Εισηγούμαστε

Την **έγκριση του Πρακτικού Ι** της Επιτροπής **για την ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου** του Διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις **14/07/2026**, με το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ, 3ο Υποέργο: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΩΝ»,

με προσωρινό μειοδότη τον οικονομικό φορέα **«ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»**, με μέση έκπτωση **47,34 %** στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης του έργου, δηλ. ποσό προσφοράς **255.730,28 € χωρίς Φ.Π.Α. (317.105,55 € με ΦΠΑ).**»

7. Την εισήγηση του **κ. Αγαπάκη Γεώργιου,** προϊστάμενου Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών Π.Κ.
8. **Τις απόψεις της προέδρου και των μελών της Επιτροπής.**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρακτικό Ι της Επιτροπής **για την ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου** του Διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις **14/07/2026**, με το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ, 3ο Υποέργο: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΚΑΙ ΣΦΑΚΙΩΝ»,** με προσωρινό μειοδότη τον οικονομικό φορέα **«ΔΡΑΚΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»**, με μέση έκπτωση **47,34 %** στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης του έργου, δηλ. ποσό προσφοράς **255.730,28 € χωρίς Φ.Π.Α. (317.105,55 € με ΦΠΑ),** σύμφωνα και με όσα αναφέρονται και στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται ως παρακάτω:
Ηράκλειο, **12-10-2026**

Η πρόεδρος
της Περιφερειακής Επιτροπής

Λιονή Μαρία
Αντιπεριφερειάρχης
Π.Ε Ρεθύμνου

Τα μέλη