2026.11.20 10:50:25
Ακριβές Αντίγραφο

Αρ Πρωτ:ΕΞΕ 419903/20-11-2026

Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΕΛΛΗΝΙΚΗΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ
Ταχ/κή Διεύθυνση: Σήφακα 56 & Δασκαλογιάννη
Ταχ/κός Κώδικας: 73132
Πληροφορίες: Χαραμουντάνη Χριστίνα
Τηλέφωνο : 28213-44641
Ηλεκ/κή Διεύθυνση: texnikes@crete.gov.gr

Χανιά

ΠΡΟΣ:ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
(ΑΡΘΡΟΥ 27 Ν.4412/2016, ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ)

1. **Επωνυμία και Διευθύνσεις:**
   Επίσημη Επωνυμία: **Περιφέρεια Κρήτης/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.**
   Ταχ.Δ/νση: Σήφακα 56 & Δασκαλογιάννη,Τ.Κ.73132-Χανιά, Ελλάδα
   Κωδικός NUTS: EL434 (Χανιά)
   Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: texnikes@crete.gov.gr
   Δ/νση στο διαδίκτυο: www.crete.gov.gr
   Αρμόδιος για πληροφορίες: Χαραμουντάνη Χριστίνα
2. **Επικοινωνία:**
   Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο, "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (Περιφέρεια Κρήτης) www.crete.gov.gr (Προκηρύξεις–Διαγωνισμοί).
   Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από: προαναφερθείσα ηλεκτρονική διεύθυνση.
3. **Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:** Αρχή Τοπικής Αυτοδιοίκησης/Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες.
4. **Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών.**
5. **Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV: 45215100-8 (Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας)**
6. **Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΑ
7. **Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS:EL434 (Χανιά)
8. **Τίτλος έργου:** «ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, 3ο Υποέργο: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ».
9. **Σύντομη Περιγραφή:** Το έργο αφορά στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του Πολυδύναμου Περιφερειακού Ιατρείου Πλατανιά, σε τμήμα γεωτεμαχίου εμβαδού 2.349,74 τ.μ. στη θέση «Παπουρές», βόρεια του οικισμού Γερανίου του Δήμου Πλατανιά. Περιλαμβάνει τη διαμόρφωση της εσωτερικής οδού πρόσβασης οχημάτων με κυβόλιθους γρανίτη και την κατασκευή κυκλικού κόμβου στην ανατολική κεντρική είσοδο, τη διαμόρφωση χώρου στάθμευσης επισκεπτών και ασθενοφόρων (480 τ.μ.) με χυτό βοτσαλωτό δάπεδο, την οδοστρωσία της δημοτικής οδού πρόσβασης, την κατασκευή περίφραξης από σιδηρά κιγκλιδώματα επί τοιχίου, δικτύου απορροής ομβρίων υδάτων και δικτύου ηλεκτροφωτισμού με φωτιστικά σώματα LED, καθώς και φυτεύσεις δένδρων και

θάμνων με δίκτυο άρδευσης.

10. **Εκτιμώμενη συνολική αξία (χωρίς ΦΠΑ): 321.774,19 €.**
11. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.
12. **Διάρκεια Σύμβασης:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **έξι (6) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
13. **Προϋποθέσεις συμμετοχής:**
    - Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

    α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

    β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

    γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

    δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ΄ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
    - Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
    - Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 24 του Ν.4782/2021. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
    - Λόγοι αποκλεισμού: Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 22 του Ν.4782/2021, και το άρθρο 22Α της διακήρυξης.
    - Κριτήρια επιλογής: Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στις κατηγορίες έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Ως προς την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα 22.Γ και 22.Δ της διακήρυξης.
14. **Διαδικασία Ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/2016.
15. **Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**
16. **Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν.4782/2021.
17. **Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 14-12-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.**
18. **Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
19. **Χρόνος ισχύος προσφορών:**

    Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 39 του Ν.4782/2021, για διάστημα **δέκα (10) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
20. **Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 18-12-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.**
21. **Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:** ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
22. **Γλώσσα Διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984(Α΄188).

23. **Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
24. **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» της Περιφέρειας Κρήτης, σε βάρος των πιστώσεων της πράξης «Νέο ισόγειο κτίριο Πολυδύναμου Περιφερειακού Ιατρείου Πλατανιά» με Κ.Α. 2024ΕΠ00270002 (ΟΠΣ 6003305) της ΣΑΕΠ0027 της Περιφέρειας Κρήτης.
25. **Διαδικασίες Προσφυγής:** Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
26. **Άλλες πληροφορίες:**
    - **Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 του Ν.4782/2021, και του άρθρου 15 της διακήρυξης, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **έξι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (6.435,48 €).** Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
    - Η παρούσα περίληψη διακήρυξης επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. κ. Στρατάκη Αριστείδη για δημοσίευση της δημοπράτησης του έργου στην ιστοσελίδα της Περιφ. Κρήτης.

2. Εφημερίδες:

   α) «Χανιώτικα Νέα»-Ενταύθα,
   β)«Νέοι Ορίζοντες»-Ενταύθα,
   γ)«Σελινιώτικα Νέα»-Ενταύθα

3. Τ.Ε.Ε.
   α)Κεντρικό Καραγιώργη Σερβίας 4 Αθήνα
   β)Τμ. Ανατ. & Δυτικής Κρήτης Έδρες τους

4. Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύμνης-Ηρακλείου Λασιθίου

   Έδρες τους

5. Συνδέσμους Εργοληπτών Δημ. Έργων Χανίων-Ρεθύμνης-Ηρακλείου-Λασιθίου

   Έδρες τους

6. Γραφείο Γραμματείας Ενταύθα

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ
κ.α.α.

ΚΑΛΑΪΤΖΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ